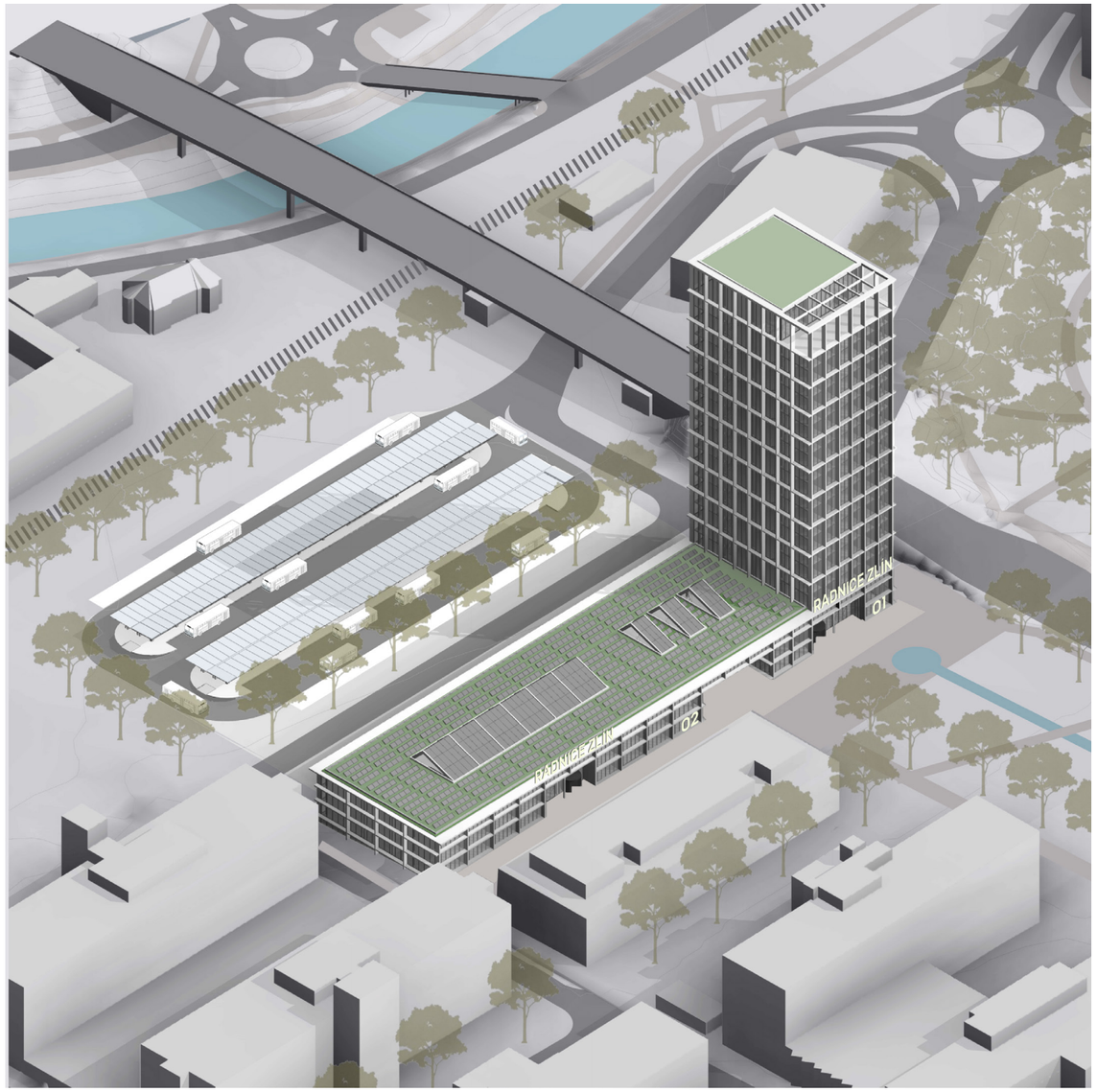


RADNICE ZLÍN A AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
MALIK ĆATOVIĆ, II. ROČNÍK MAG. STUDIA
ateliér Juha - Navrátil - Tuček

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Je založen na ukončení dolní strany Gahurového prospektu, který tvoří centrální městskou osu Zlína.
Řešené území se nachází na místě současného zlínského autobusového nádraží a zároveň je to místo, kde začíná bývalý tovární areál Svít.
Umístění radnice je na jižní straně řešeného území a sleduje principy dispozičního uspořádání budov v řešeném území.
Umístění autobusového nádraží je na severní straně řešeného území s kapacitou přizpůsobenou současným i budoucím potřebám.

POPIS ZÁKLADNÍHO KONCEPTU

Koncepce tvaru Radnice vytváří vizuální celkový tvar, který tvoří dva provozně samostatné celky, **budovu 01** na východní straně s věží o 23 nadzemních a 1 podzemním podlaží a **budovu 02** na západní straně se 3 nadzemními a 2 podzemními podlažími.
Obě budovy jsou propojeny spojovacím můstkem, který je umístěn ve 3. nadzemním podlaží a dotváří tak tvar budovy zlínské radnice.
Vnější tvar budovy radnice je přizpůsoben dojmu, který vytvářejí budovy bývalého Svít arálu.

KONSTRUKCE A MATERIÁLY

Radnice

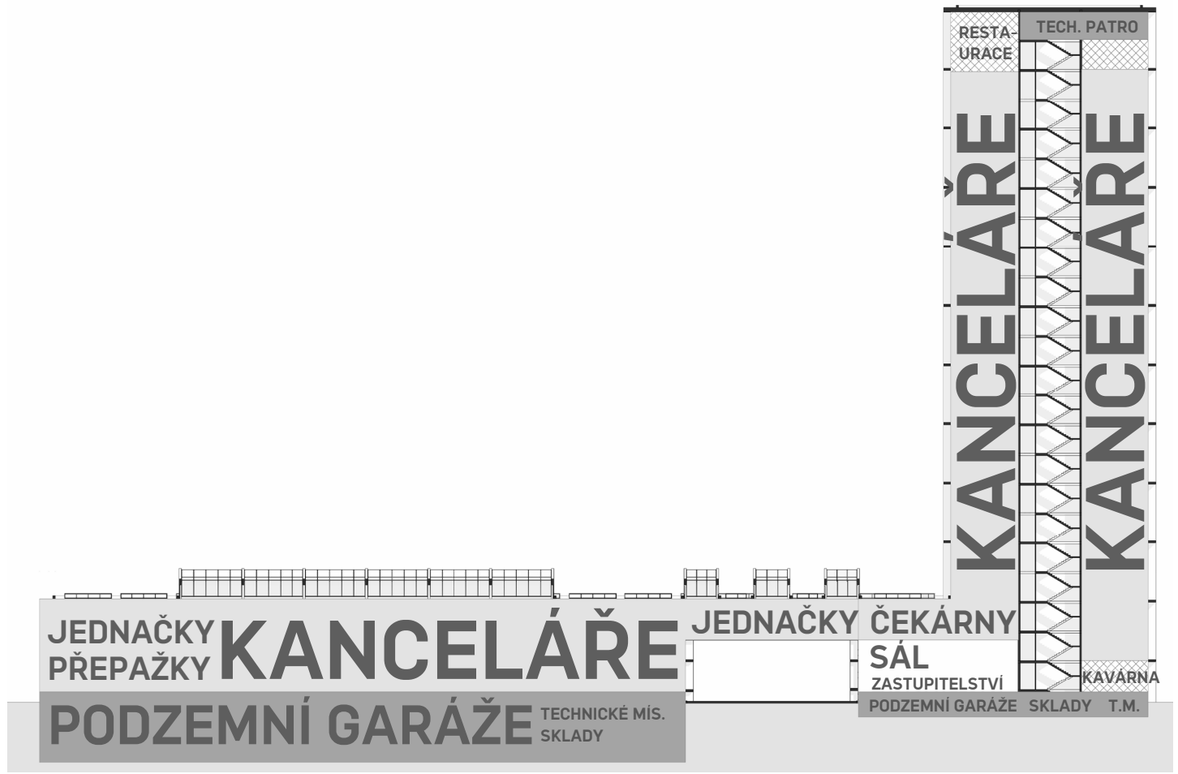
Výstavba budovy 01 - skeletový průvlakový systém v kombinaci s jádrem věže, které tvoří nosné stěny.
Konstrukce budovy 02 - podzemní podlaží tvoří skeletový průvlakový systém s vnějšími nosnými stěnami. Nadzemní podlaží tvoří kombinace skeletového a stěnového konstrukčního systému.
Materiál konstrukčních systémů je železobeton.
Spojovací můstek je tvořen předpjatou betonovou konstrukcí.
Materiálem fasádního pláště je zavěšená skleněná fasáda s nízkoemisivním sklem.
Fasádní panely a sloupy mají hliníkový povrch.
Střešní plochy radnice tvoří extenzivní zelená střecha v kombinaci se solárními panely.
Pěší plochy kolem budovy radnice jsou ze středně velkých betonových dlažeb.

Autobusové nádraží

Nosná konstrukce je tvořena železobetonovými sloupy a střešní konstrukce je z laminovaných dřevěných nosníků.
Povrch střechy nádraží je z kaleného skla.
Povrchy pojezdových ploch jsou z asfaltu.
Povrchy autobusové zastávky jsou z maloformátové kamenné dlažby.
Povrchy pro pěší jsou ze středně formátové betonové dlažby.

PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

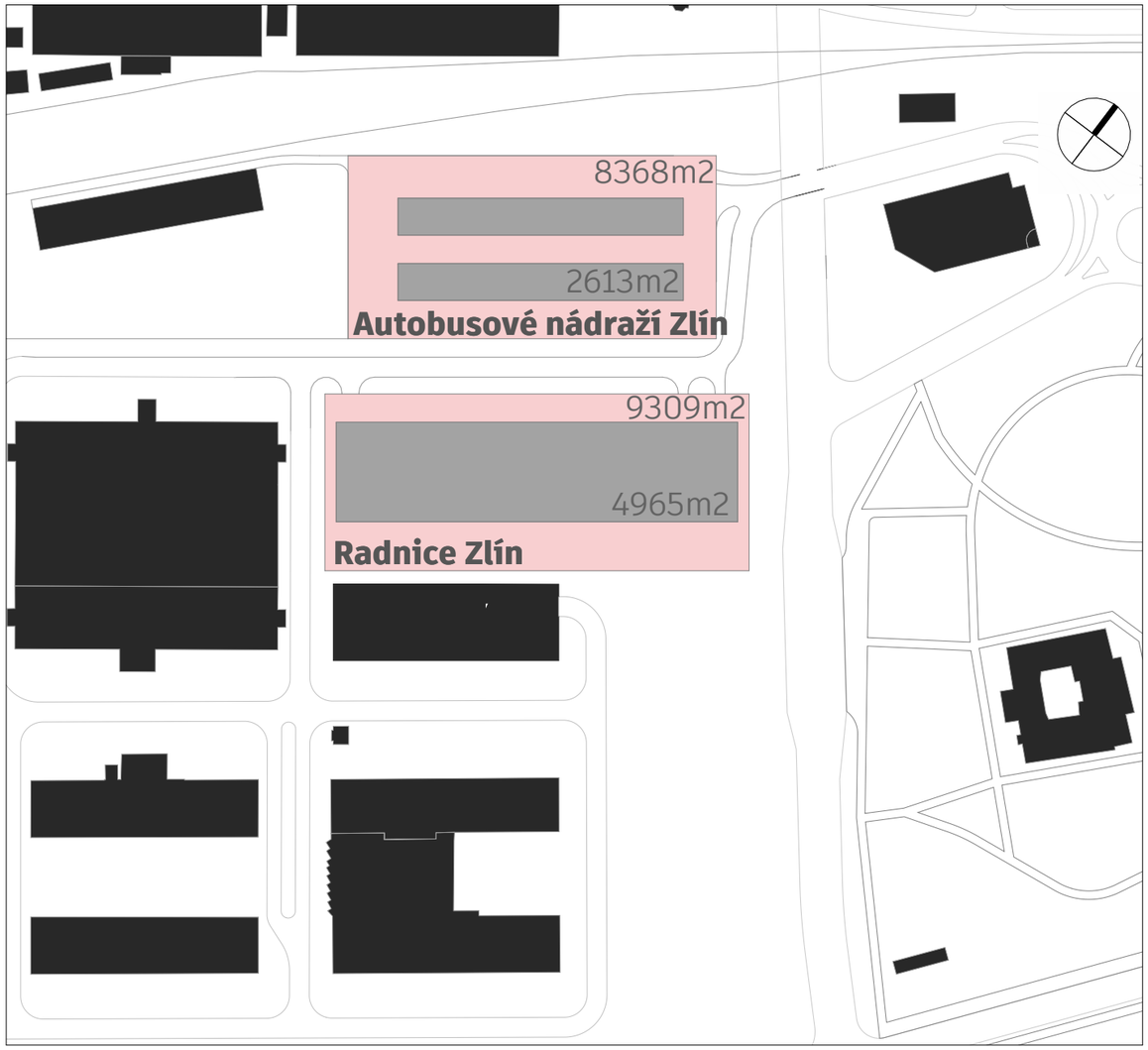
Radnice:

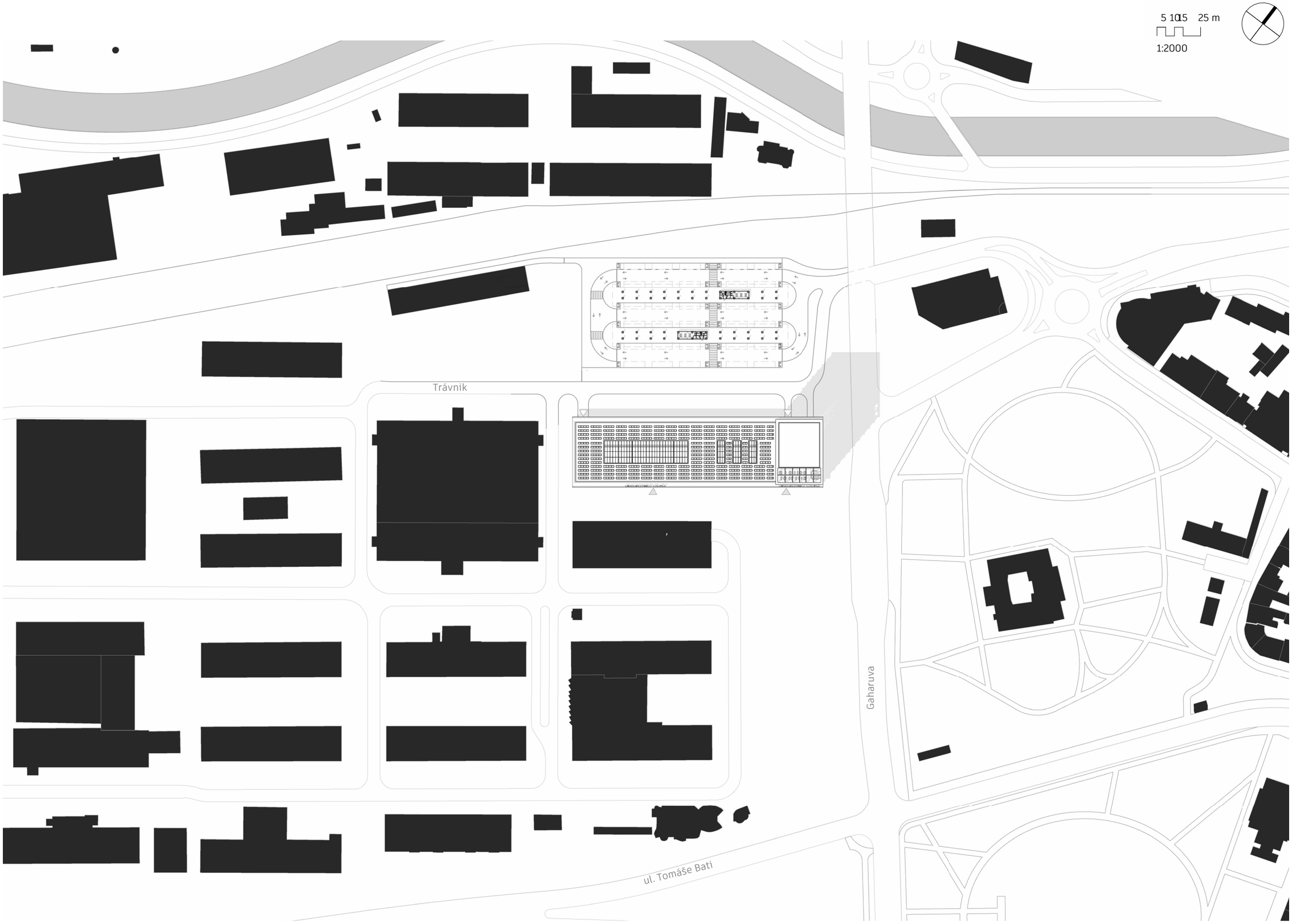


TABULKA BILANCI

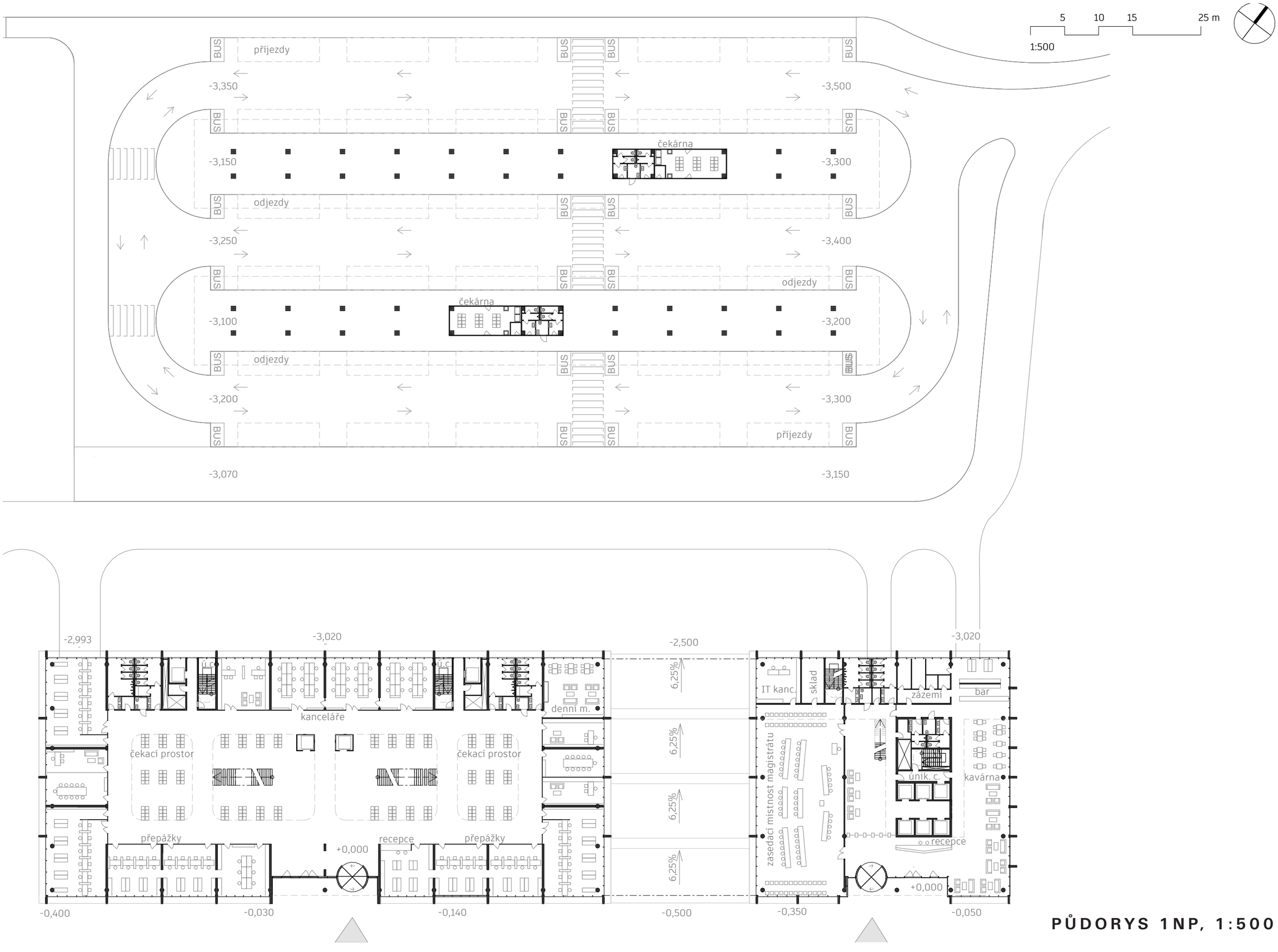
plocha řešeného území: 17 677 m2 (9 309 + 8 368 m2)*
zastavěná plocha: 7 578 m2 (4 965 + 2 613 m2))
hrubá podlažní plocha: 34 243 m2 (34 095 + 148 m2)
obestavěný objem: 146 258 m2 (133 534 + 12 724 m2)
kapacita pracovních míst: 540 p.m.**

* - Radnice Zlín + Autobusové nádraží
** - 20 m2 na pracovní místo včetně kanceláří a zasedacích a skladovacích prostor





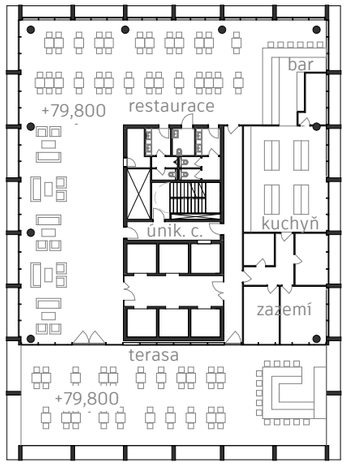
SITUACE , 1:2000



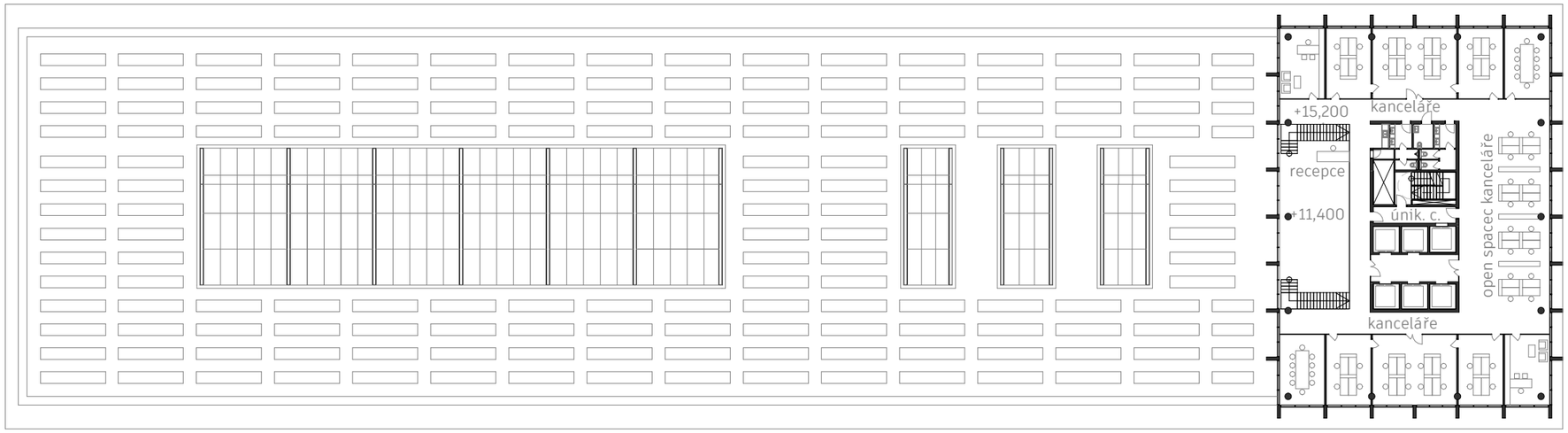
PŮDORYS 1NP, 1:500

5 10 15 25 m

1:500



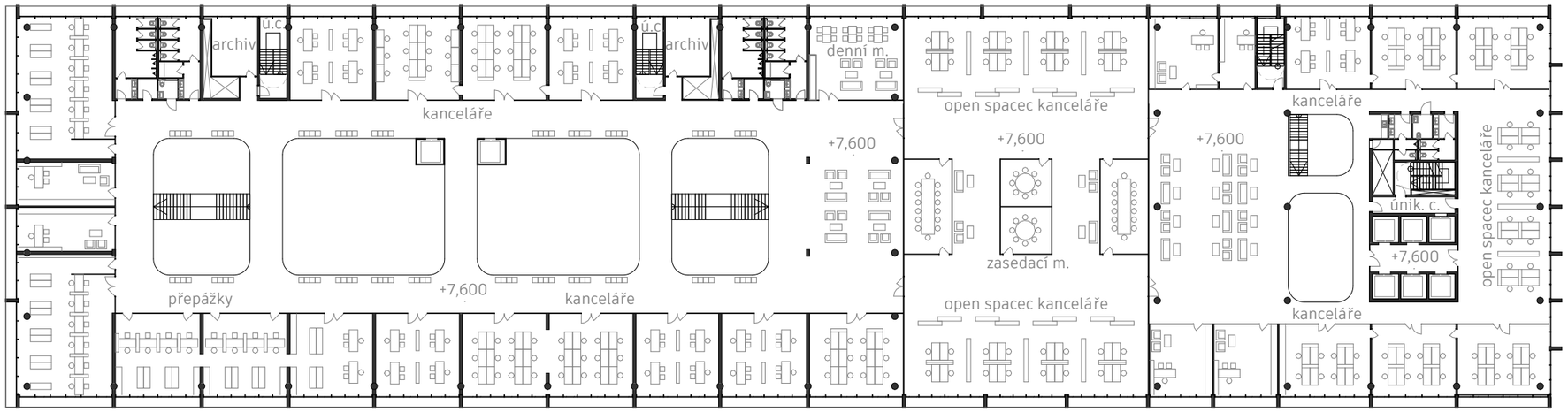
PŮDORYS 22NP, 1:500



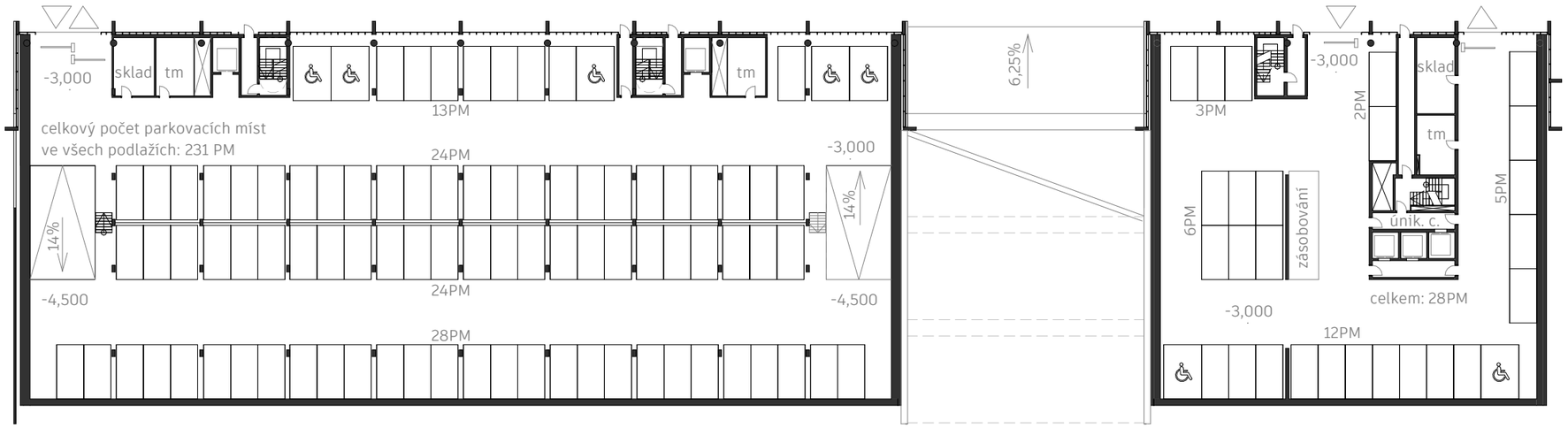
PŮDORYS 5NP, 1:500

5 10 15 25 m

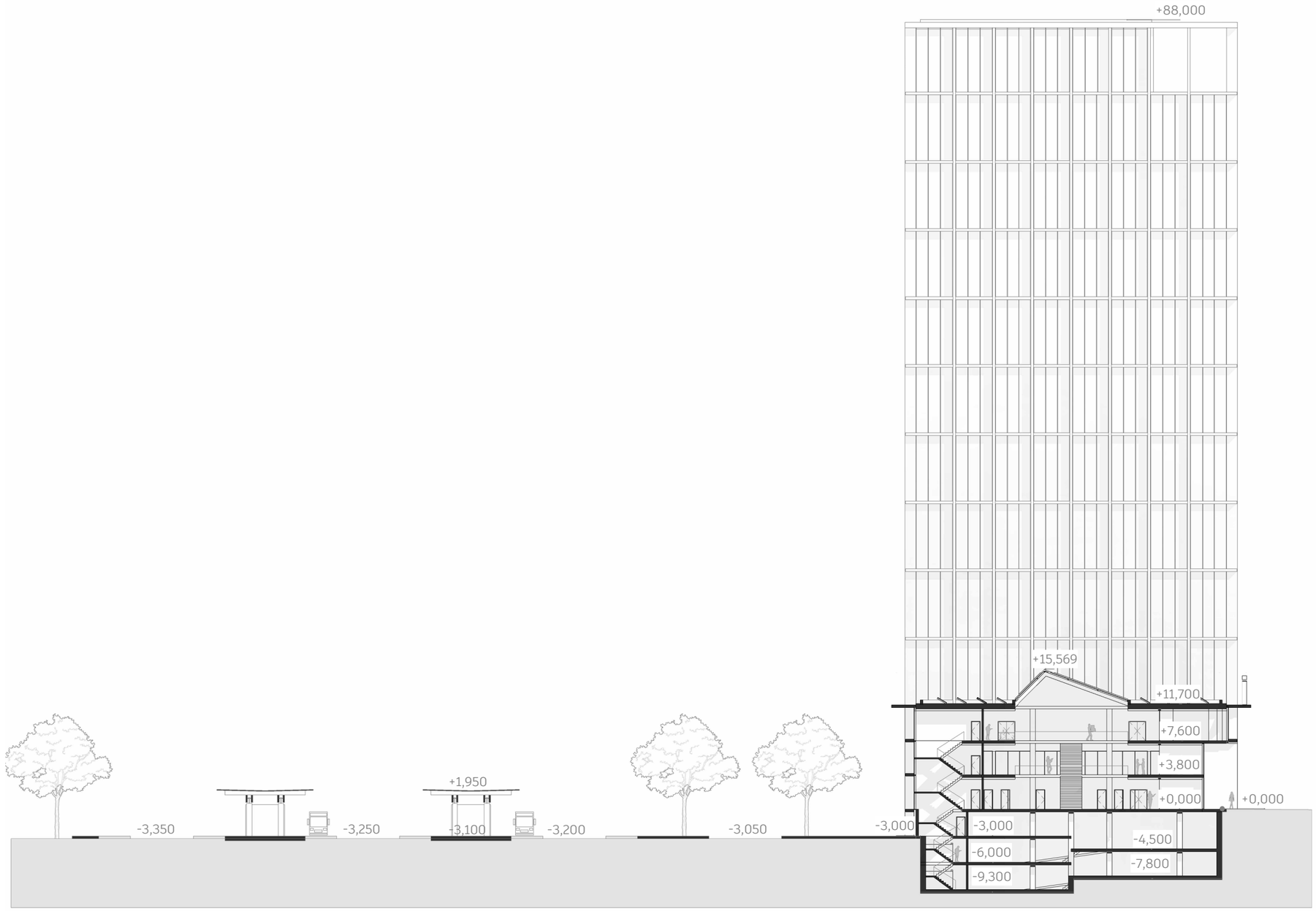
1:500



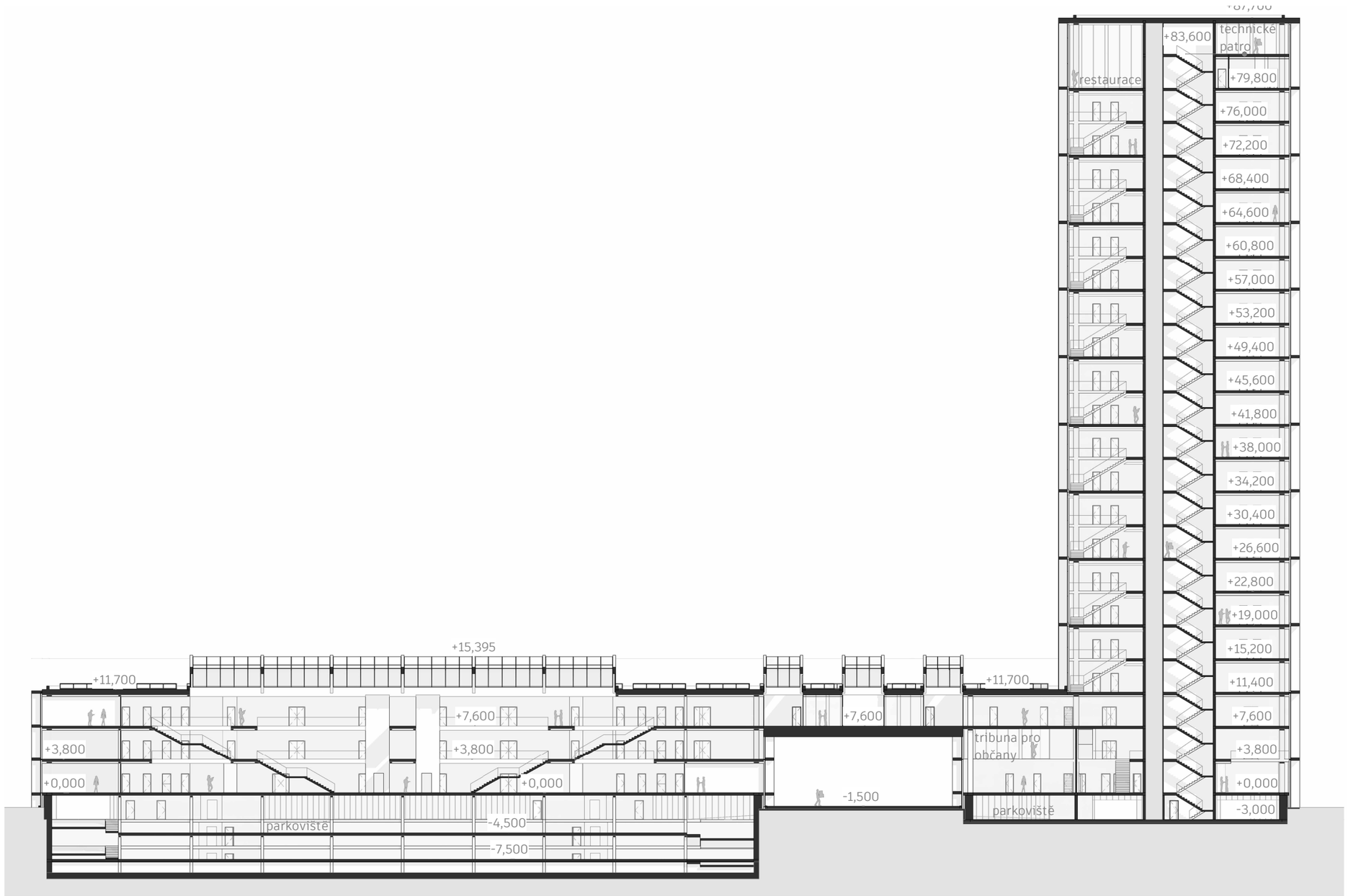
PŮDORYS 3NP, 1:500



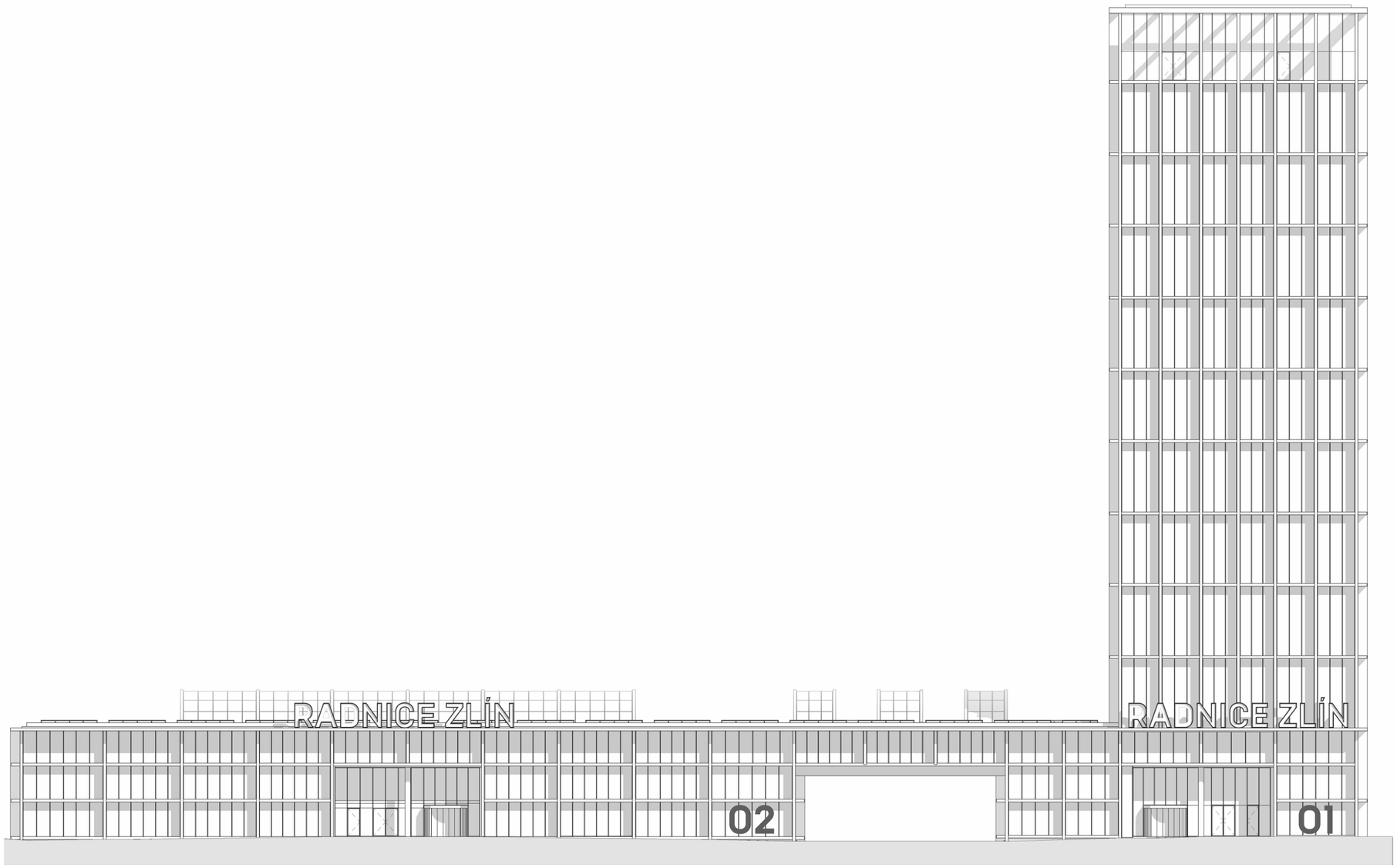
PŮDORYS 1PP, 1:500


+88,000
+15,569
+11,700
+7,600
+3,800
+0,000
+0,000
+1,950
-3,350
-3,250
-3,100
-3,200
-3,050
-3,000
-3,000
-6,000
-9,300
-4,500
-7,800

ŘEZ A-A, 1:500


+87,700
+83,600
technické patro
restaurace
+79,800
+76,000
+72,200
+68,400
+64,600
+60,800
+57,000
+53,200
+49,400
+45,600
+41,800
+38,000
+34,200
+30,400
+26,600
+22,800
+19,000
+15,200
+11,400
+7,600
+3,800
+0,000
-3,000
+15,395
+11,700
+11,700
+7,600
+7,600
+3,800
+3,800
+0,000
+0,000
-1,500
tribuna pro občany
parkoviště
parkoviště
-4,500
-7,500

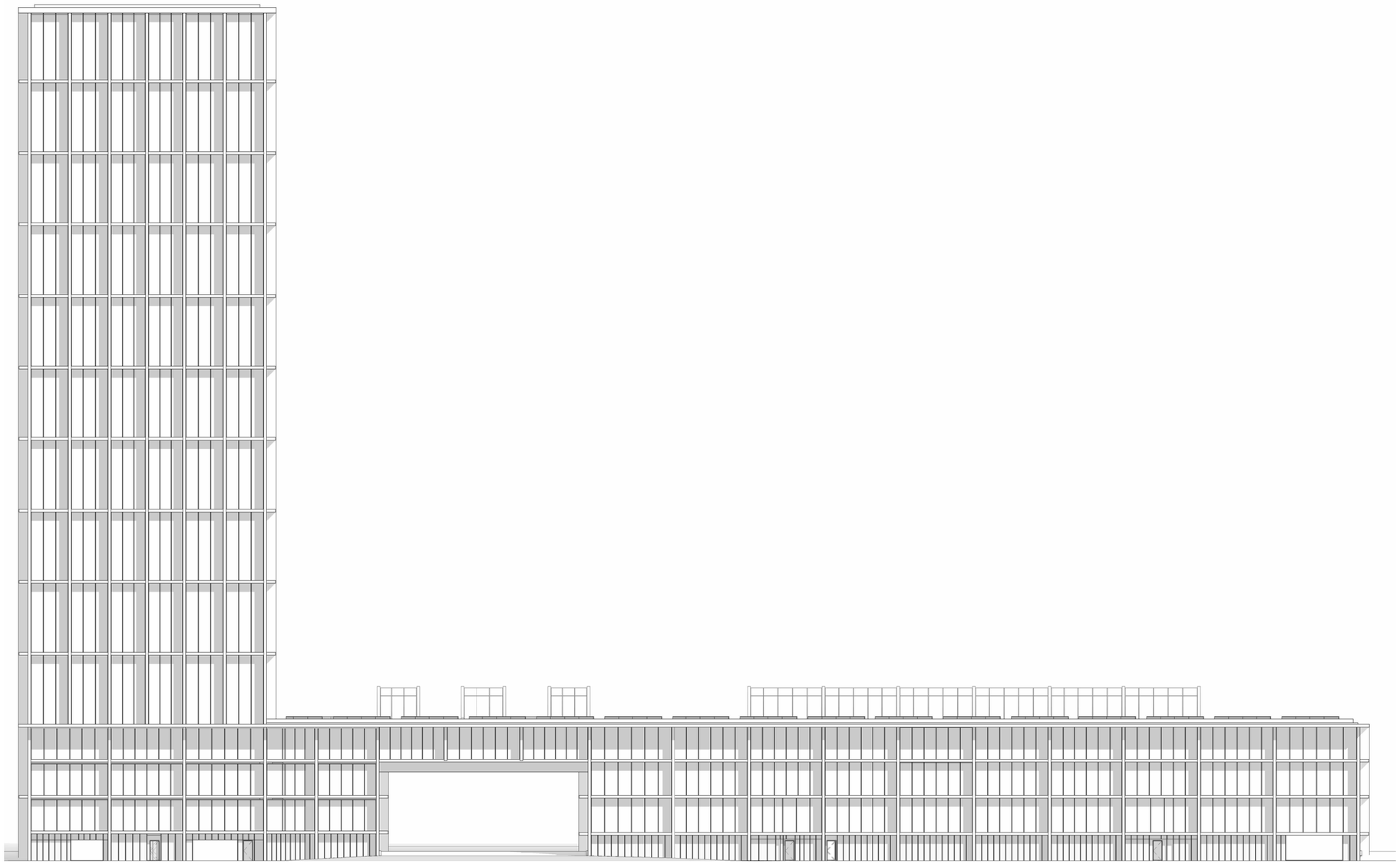
ŘEZ B-B, 1:500



5 10 15 25 m

1:500

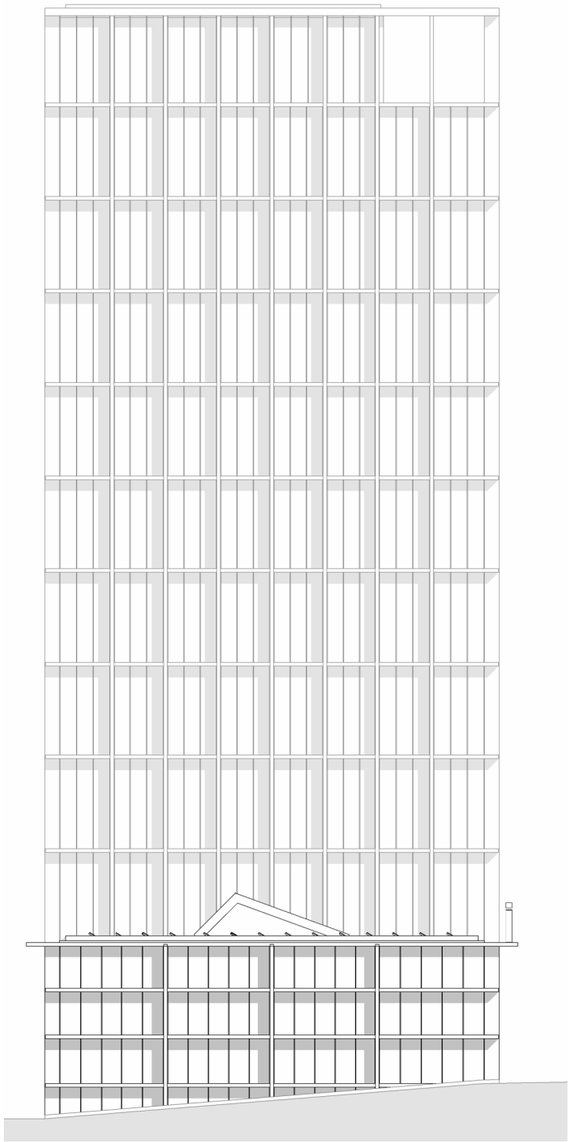
POHLED JIH, 1:500



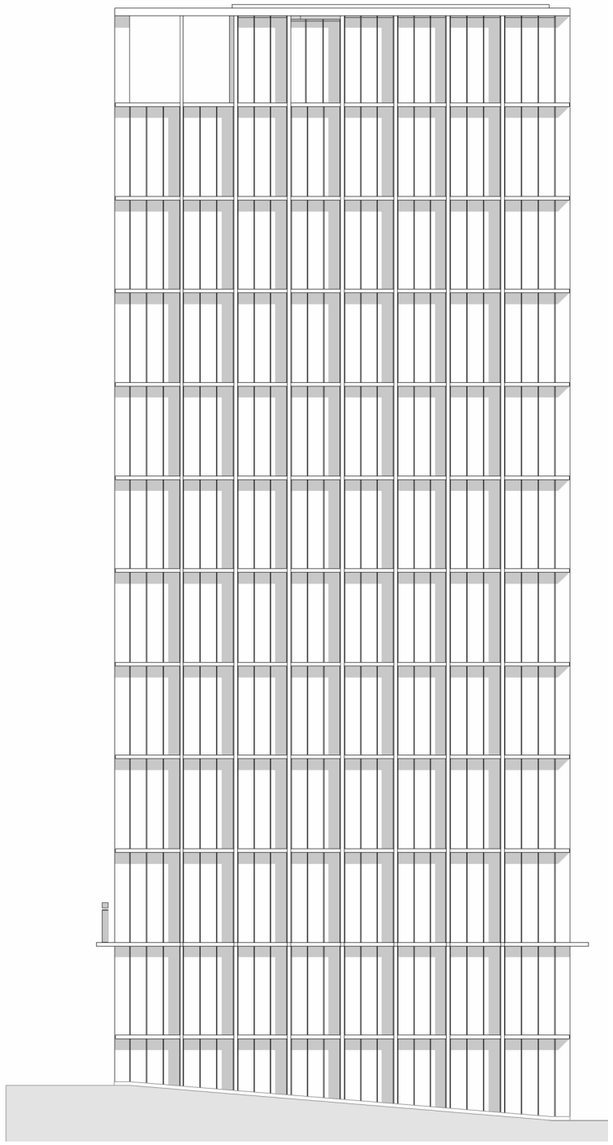
5 10 15 25 m

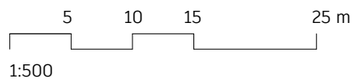
1:500

POHLED SEVER, 1:500



POHLED ZÁPAD, 1:500





POHLED VÝCHOD, 1:500

NOČNÍ POHLED NA RADNICI

POHLED NA RADNICI Z GAHARŮVÉHO PROSPEKTU

POHLED NA AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ A RADNICI

POHLED NA AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ