



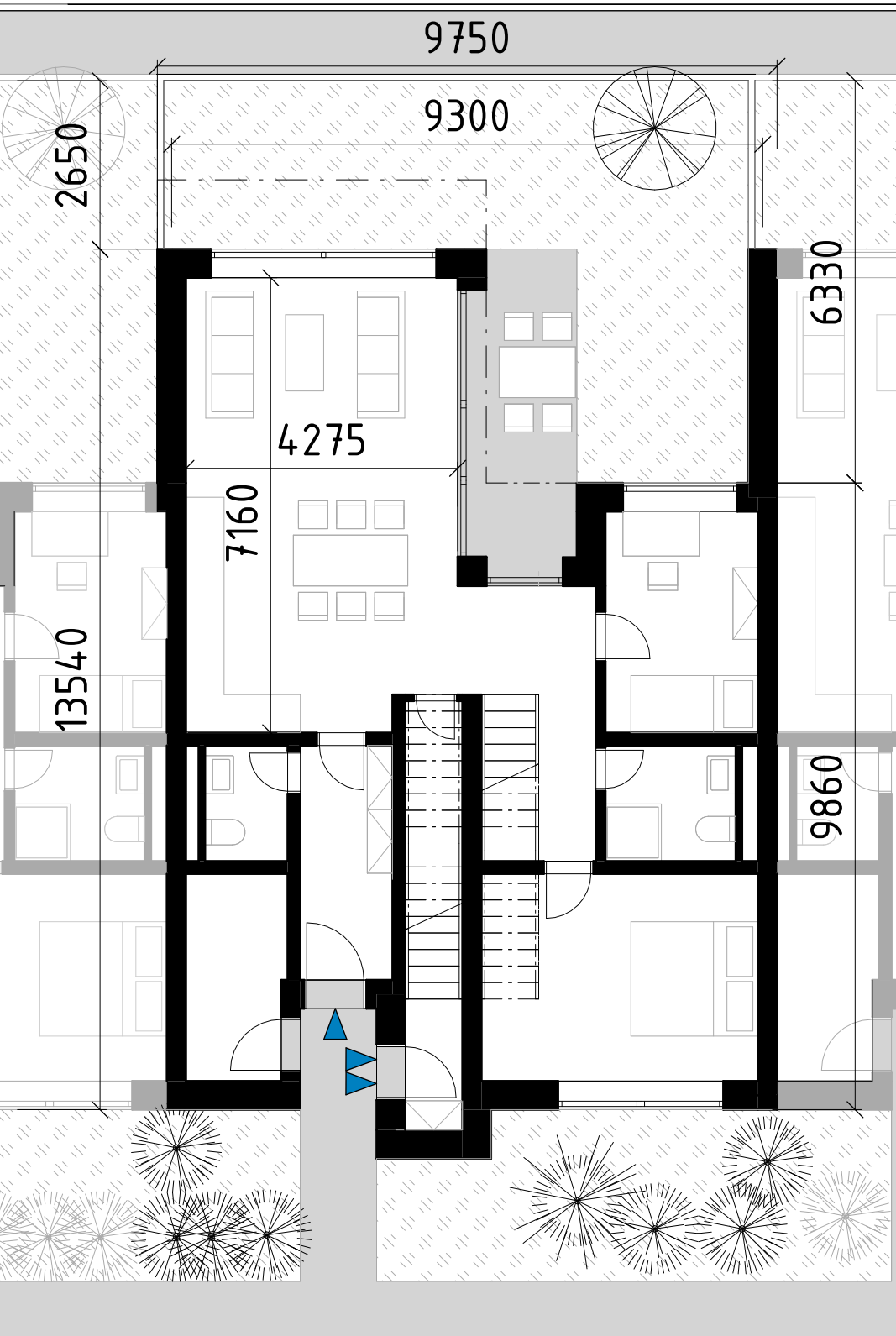
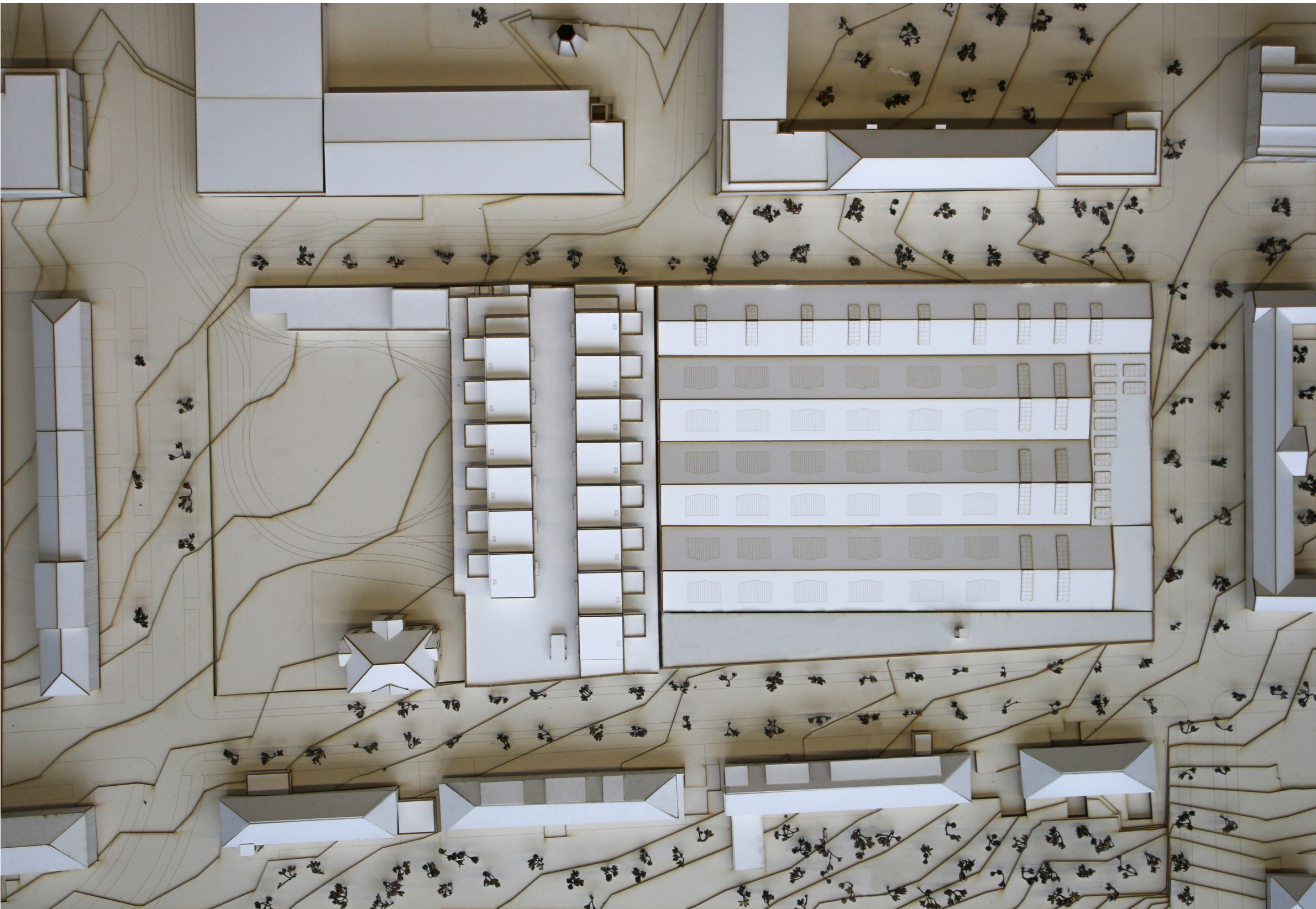
Bydlení Žižkov

Bytová stavba na pozemku Žižkovské tramvajové vozovny? Žádný problém! Nad kolejíštěm je místa dost. Platforma nesoucí stavbu je umístěna tak, aby žádným způsobem neomezovala stávající provoz vozovny a pohyb tramvají. Právě naopak, naplňuje požadavky samotných zaměstnanců dopravního podniku. Ti vnímají současnou vozovnu jako nedostatečnou. Do haly se nevejdou všechny tramvaje, a tak některé musí stát venku vystavené nepřízní počasí. Platforma výrazně zvětšuje zastřešenou plochu a zároveň vytváří prostor pro bytové jednotky. Návrh počítá se zbouráním stávající budovy „kulturáku“ při jižní straně pozemku. Tyto prostory však vynahrazuje v rámci přebudování a navýšení kapacity budovy vrtánice.

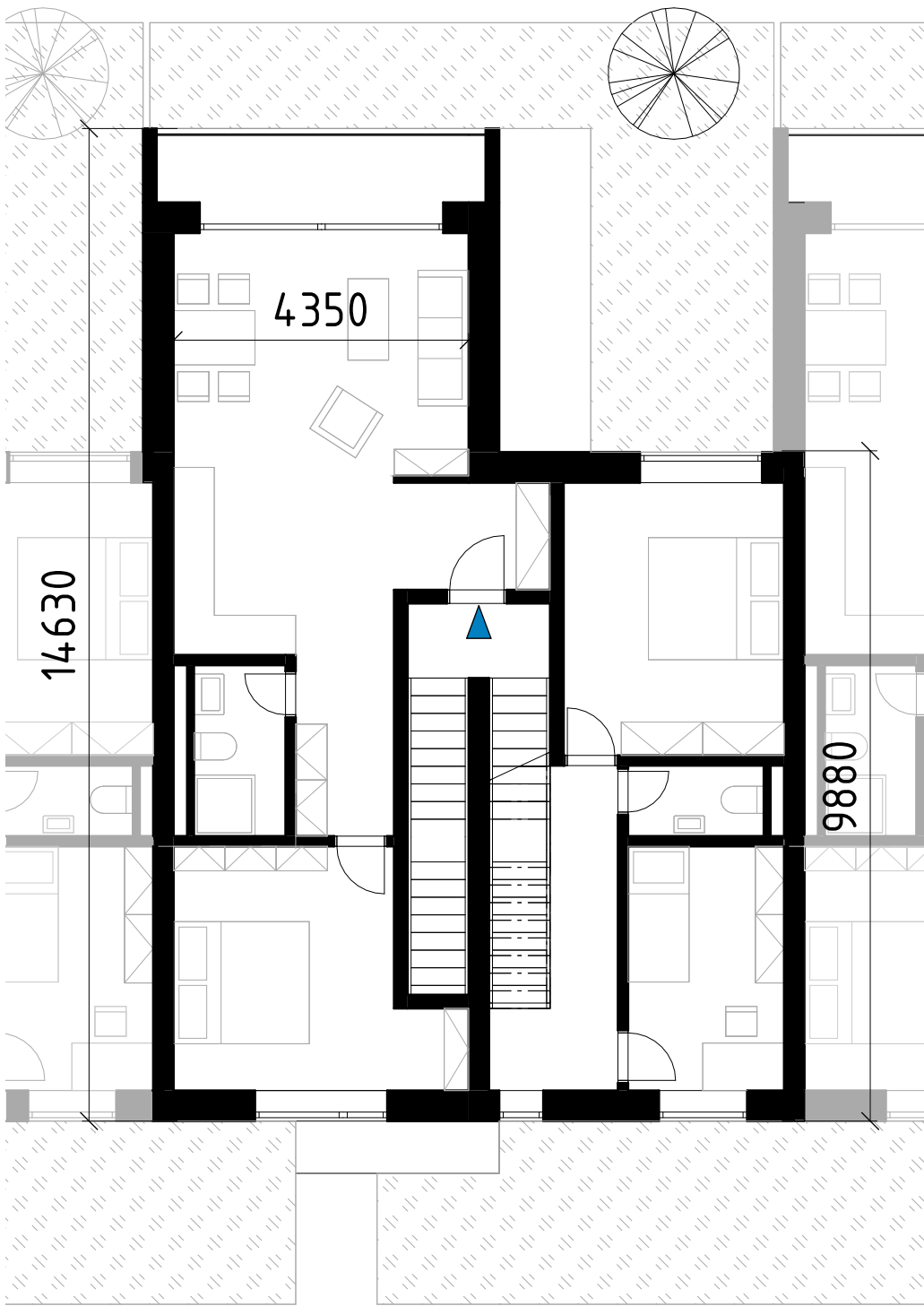
Bytů nalezneme na platformě 42. Pod každou pultovou střechou, která svým tvarem a spádem reaguje na zastřešení haly, se nachází 3 byty. V přízemí a prvním patře byt o dispozici 5+kk s podlahovou plochou 109m² a zahrádkou o ploše 41,2m². V prvním patře byt 2+kk o podlahové ploše 50,1m² a lodžii 5,9m². Pod samotnou pilovou střechou se nachází byt 2+kk o podlahové ploše 44m² a terase o ploše 12,5m². Ten je specifický svou vzdušnou obytnou místností prosvětlenou skrz velké skleněné tabule ve štítech směřujících na Východ a Západ.

Platforma je přístupná od Severu i Jihu schodištěm a kapacitními výtahy. Na Jižní straně najdeme také parkoviště řešené za pomoci parkovacích zakládek značky Wöhr. Na velmi malém prostoru je tak vměstnáno 48 parkovacích míst.

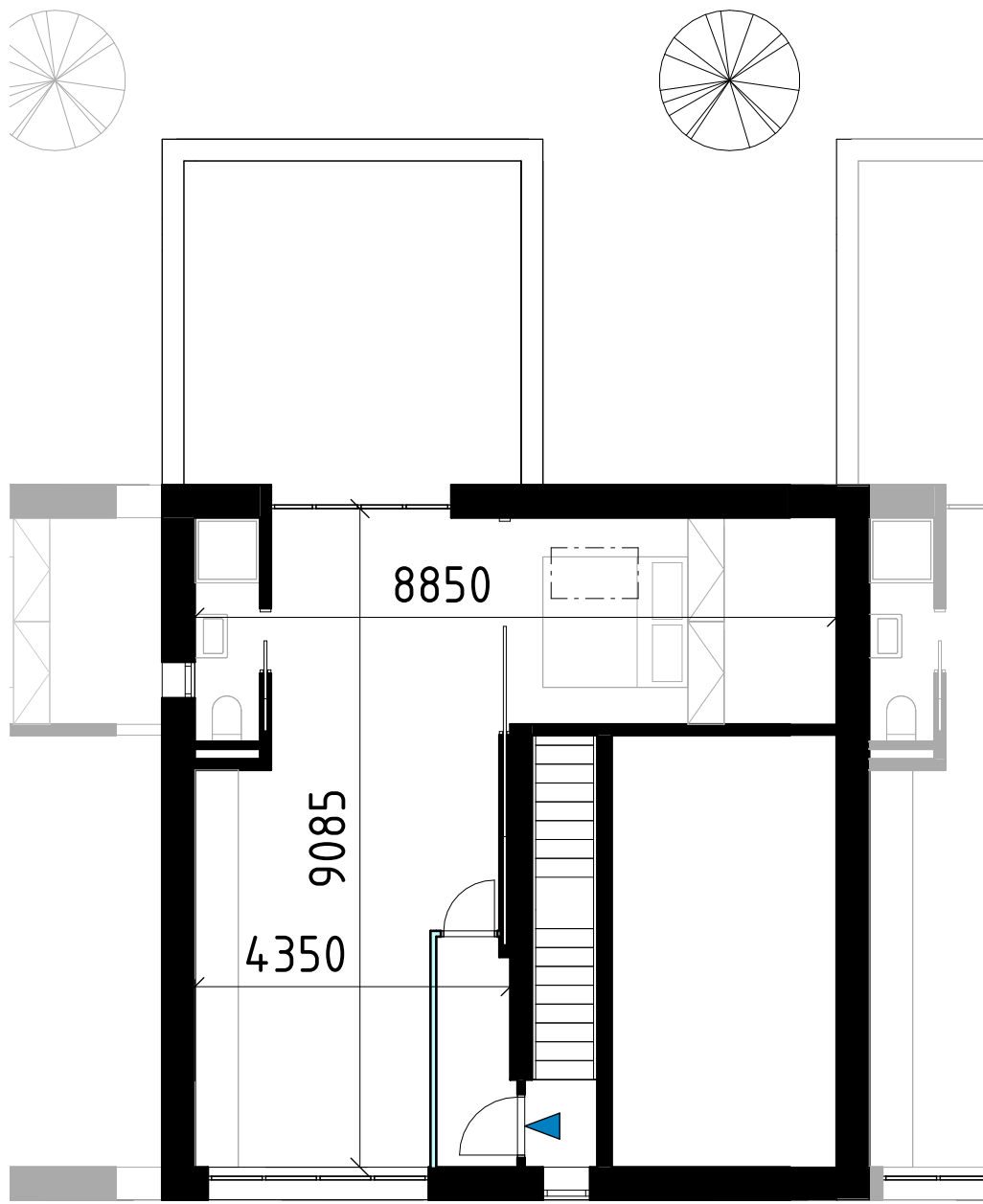
Platforma vytváří příjemný poloveřejný prostor pro pobyt rezidentů. Najdeme na ní zeleň a v Jihozápadním rohu prostor k posezení a dětské hřiště.



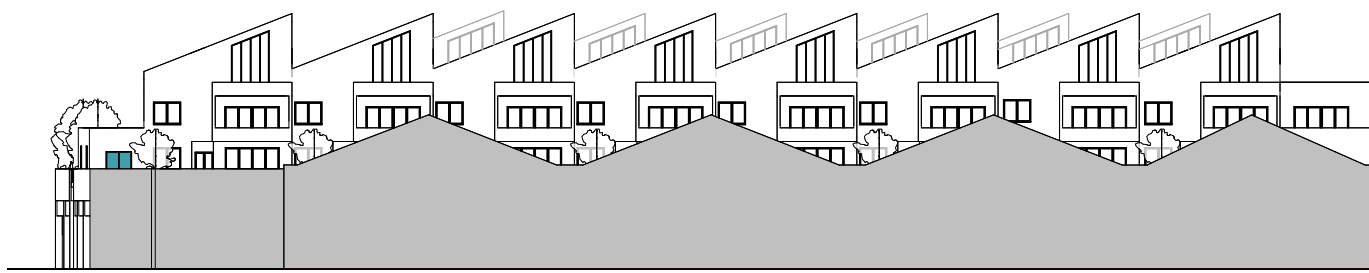
Půdorys 2NP
M1:100



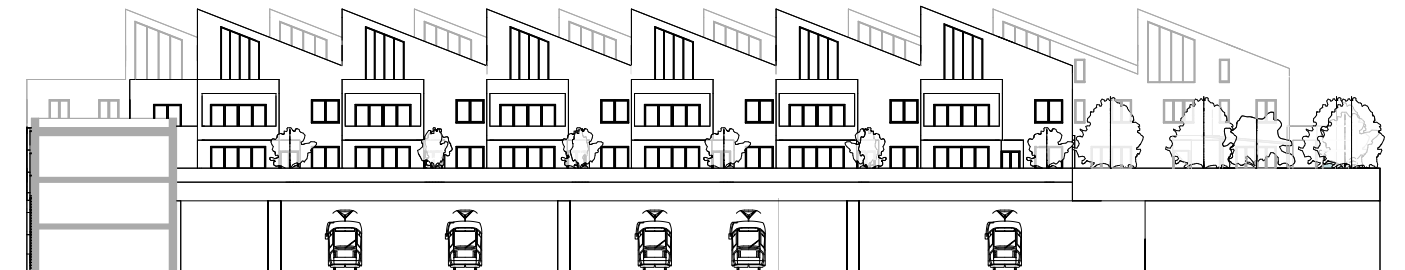
Půdorys 3NP
M1:100



Půdorys 4NP
M1:100



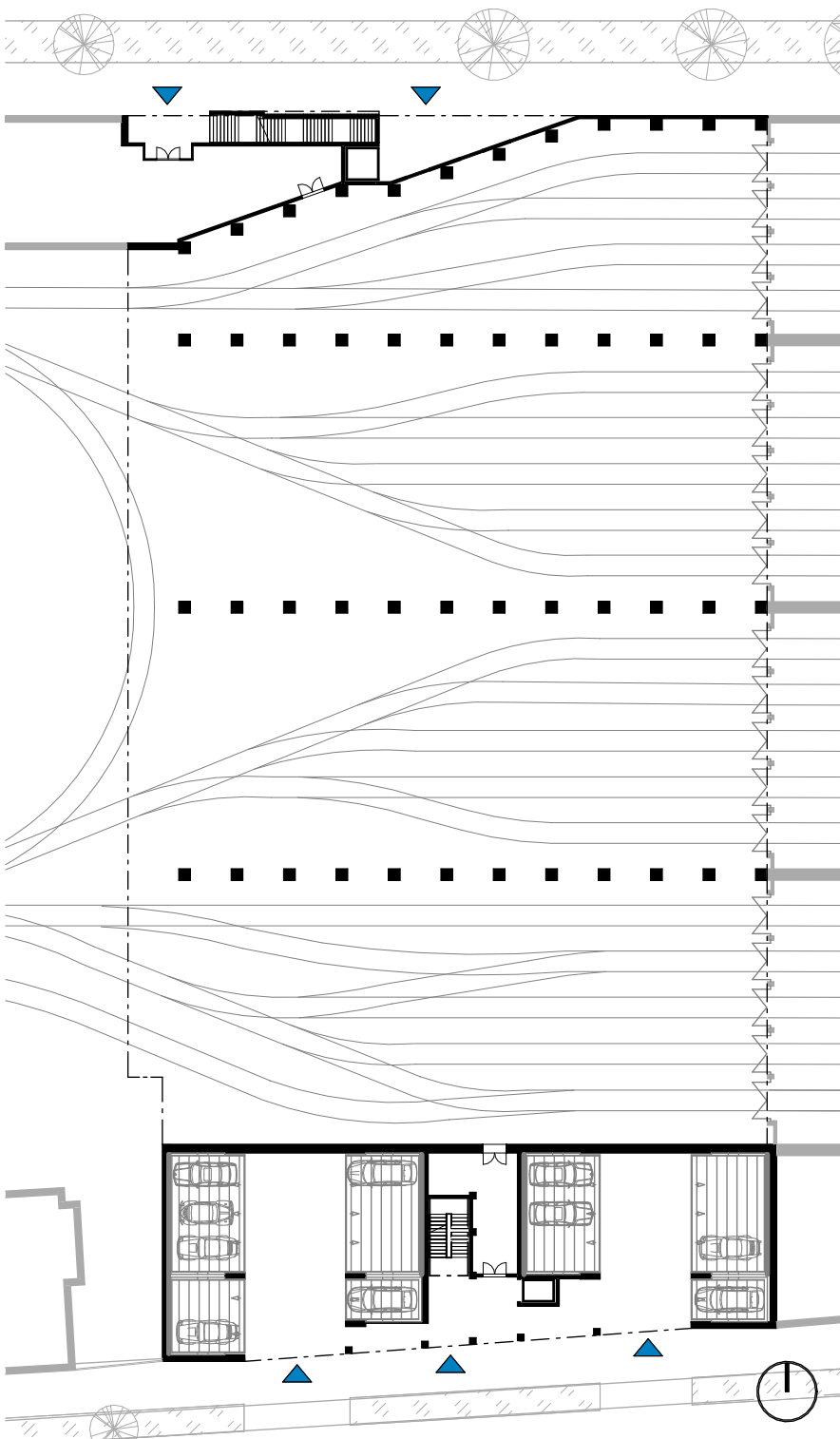
Pohled Východní
M1:500



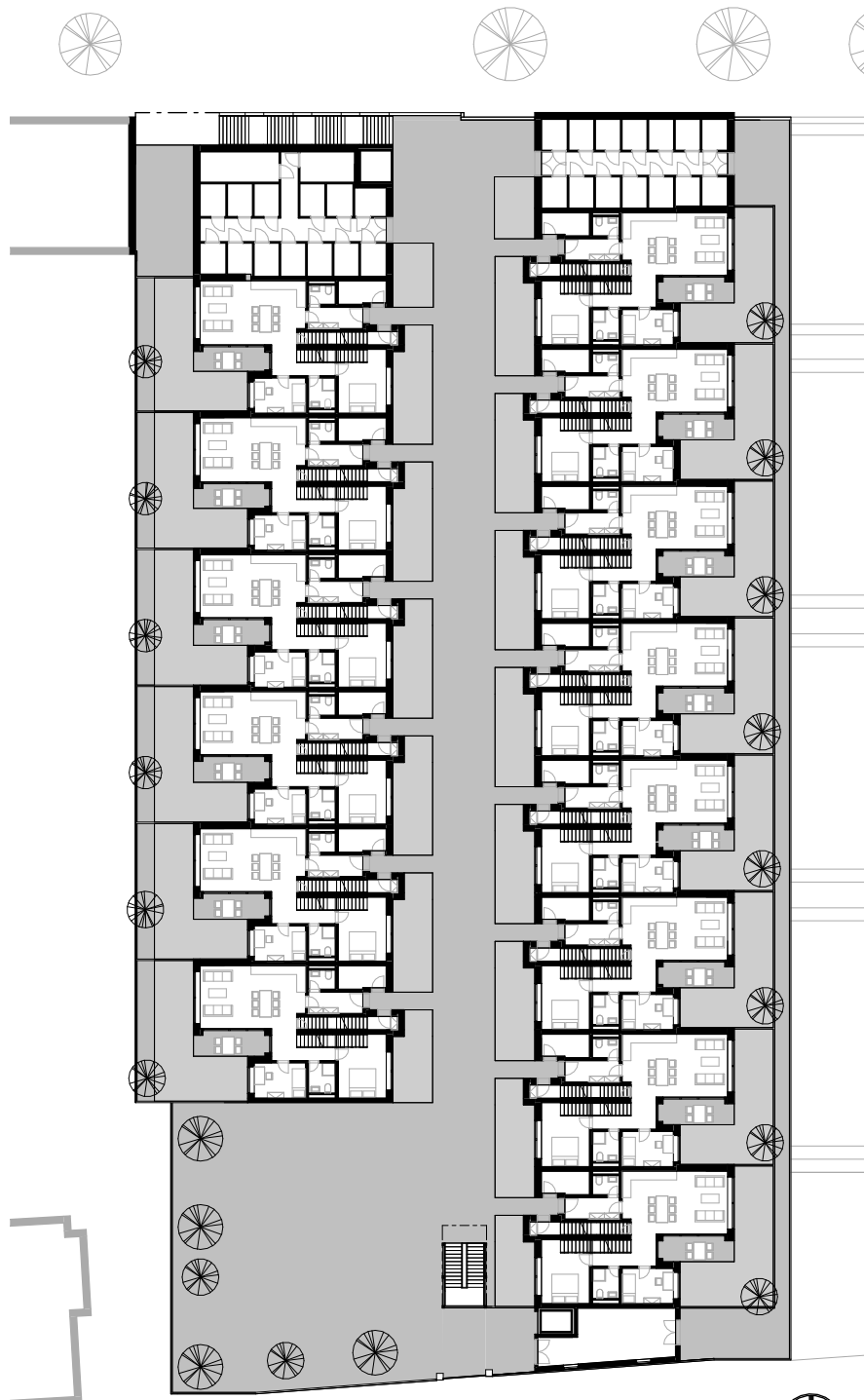
Pohled Západní
M1:500



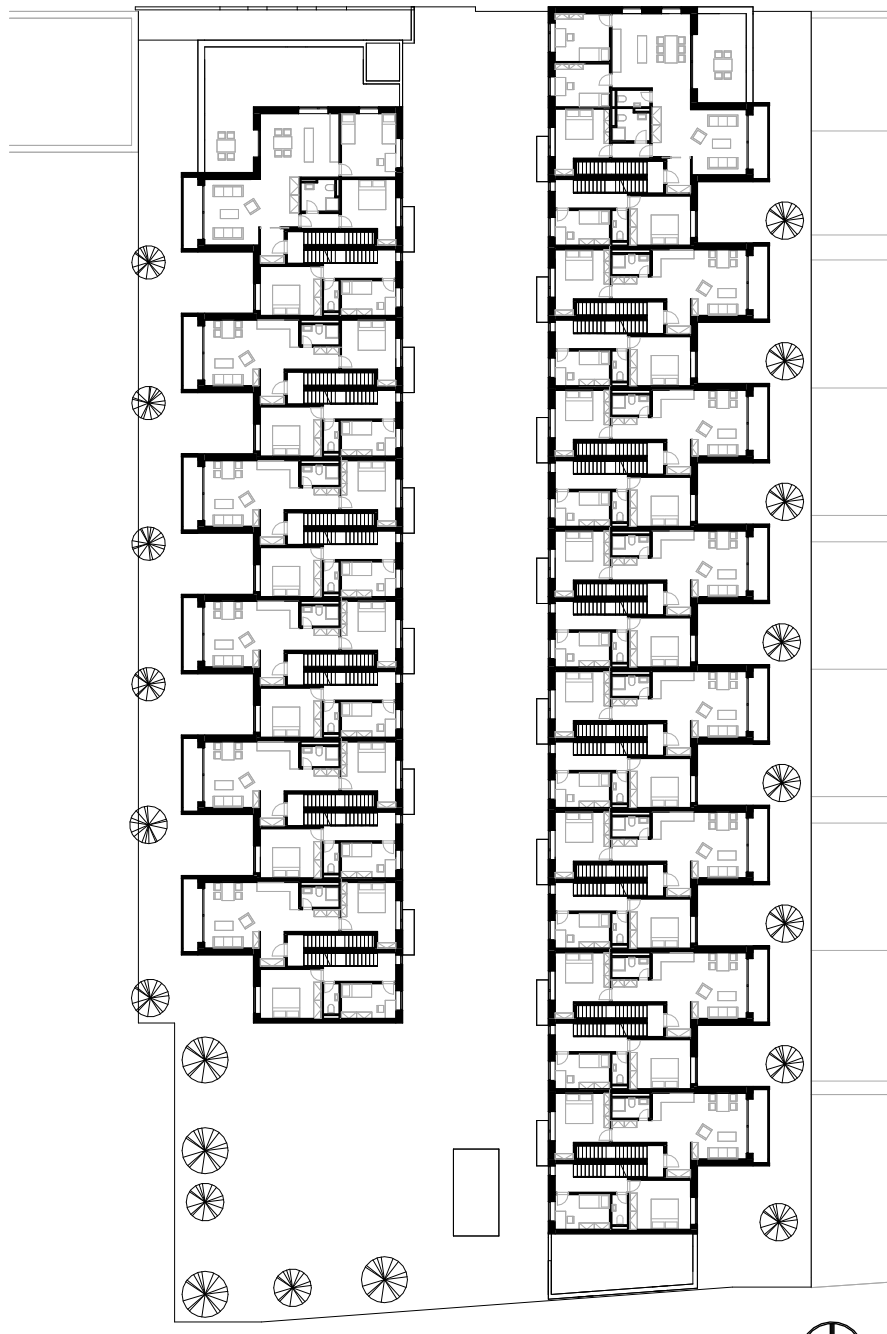
Řez podélný
M1:500



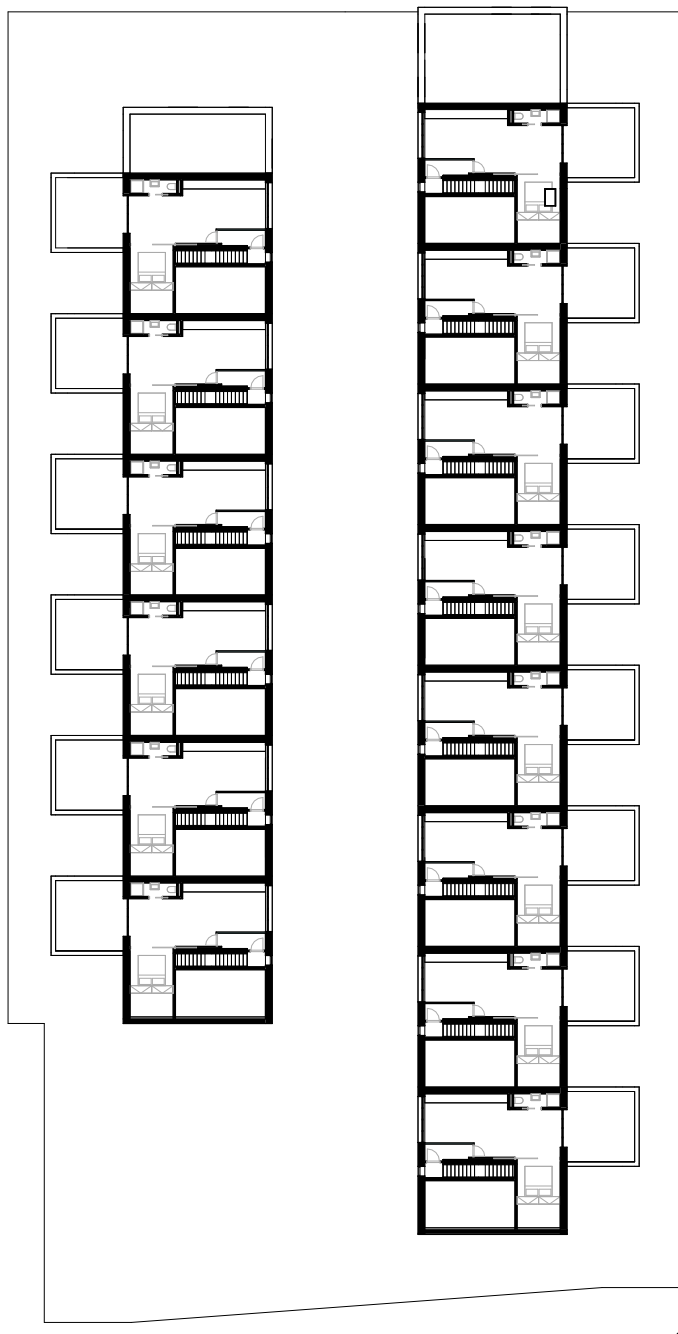
Půdorys 1NP
M1:500



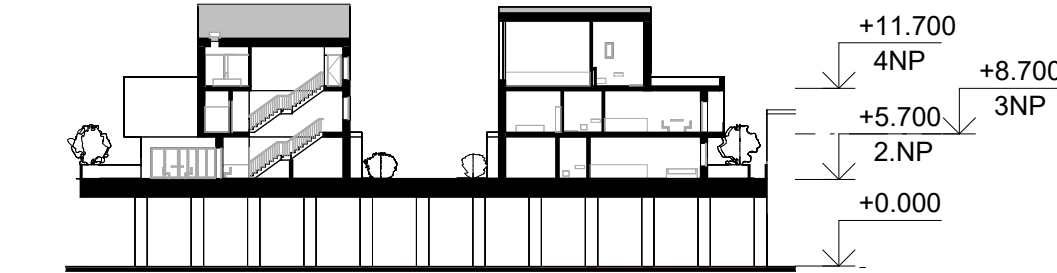
Půdorys 2NP
M1:500



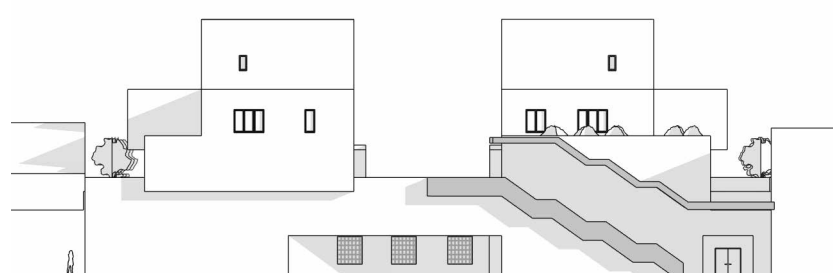
Půdorys 3NP
M1:500



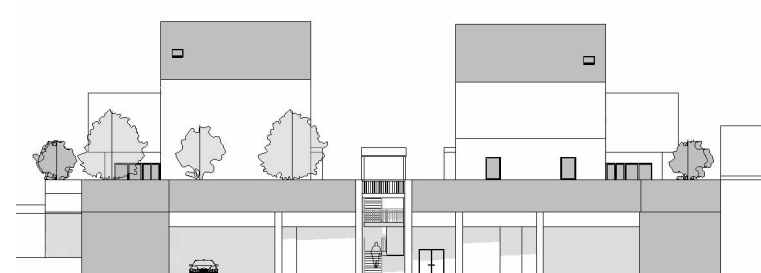
Půdorys 4NP
M1:500



Řez příčný
M1:500



Pohled Severní
M1:500



Pohled Jižní
M1:500