Hostivař

PRŮSEČÍK

Ateliér střední měřítko AT2 LS 2024
Krajinářská architektura bakalářské studium

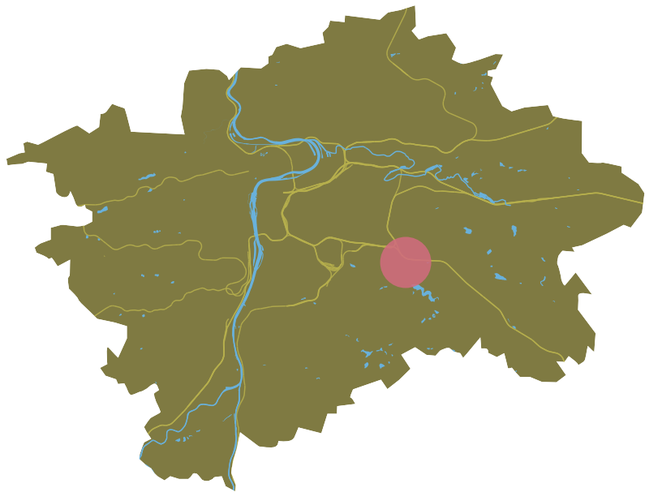
FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE

Ateliér Fingerová–Grohmannová

Martina Gruntová

OBSAH

anotace	1-2
širší vztahy	3-4
současný stav	5-6
blízké okolí	7-8
koncept	9-10
principy návrhu	11-12
zóny parku	13-14
situace	15-16
řez	17-18
cesty	19-20
zeleň	21-22
intervence	23-24
komunitní zahrádka	25-26
sedací schody	27-28
ohniště s posezením	29-30
kavárna se zahrádkou	31-32
terasy s kamennými zídkami	33-34
nové hřiště	35-36
odpočinek u vody	37-38
pěšiny kolem potoka	39-40
parkoviště - zazelenění	41-42

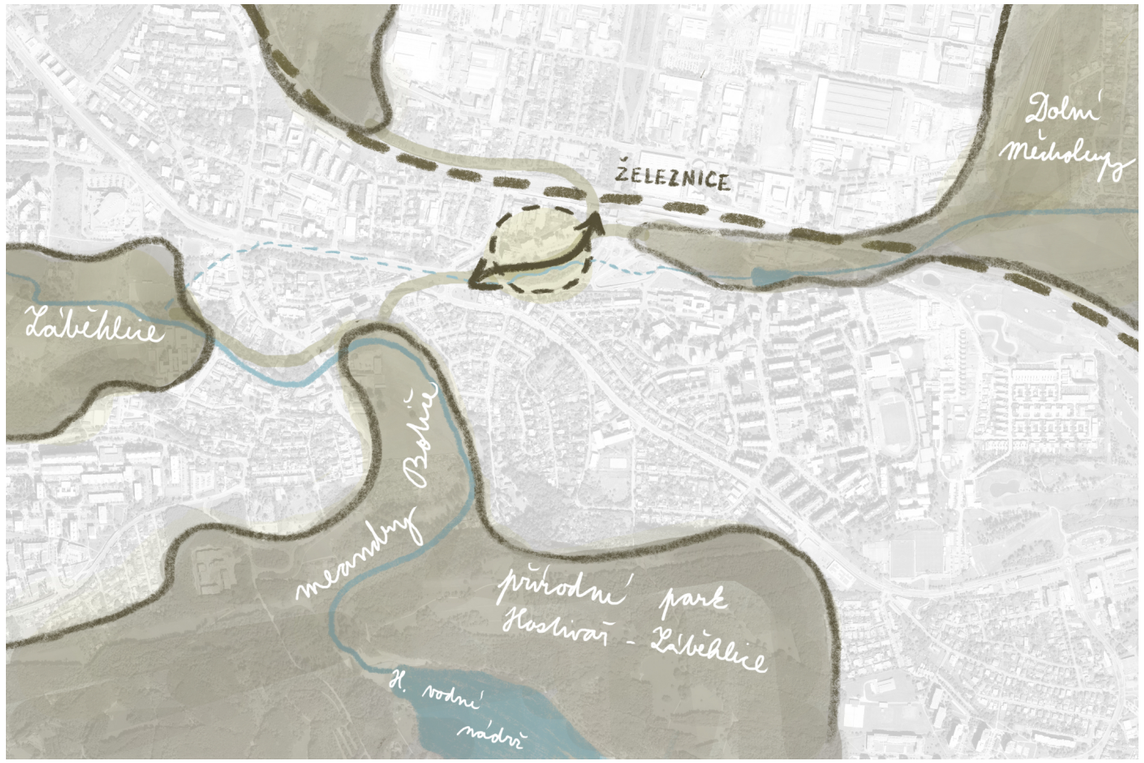


Městský park (o rozloze 30 000 m²) se nachází v Pražské městské části Hostivař, mezi ulicemi Kozmíkova a Průmyslová, pod starou staniční budovou nádraží Praha-Hostivař.

Řešený park je jeden z mnoha podobných zelených prostorů ve městě (Praze). Menší plocha se zelení v blízkosti zástavby. Tyto prostory jsou pro příjemné žití ve městě důležité, jelikož nám mohou přinést kus krajiny/zahrady k našim domovům a nemusíme kvůli tomu odjíždět z města pryč.

Návrh se snaží o uchopení parku jako celek, se zaměřením na propojení celého prostoru parku, zároveň propojením s okolím a s lidmi v něm žijícím. Cílem je vytvořit kompaktní a přehledné místo příjemné pro pobyt.

ŠIRŠÍ VZTAHY



Park se nachází v rušné části Hostivaře v těsné blízkosti Průmyslové ulice, která je jedním z hlavních silničních tahů na východě Prahy. Park leží vedle vlakového nádraží a nedaleko se nachází tramvajové a autobusové zastávky, takže je místo velmi dobře dostupné. Součástí parku je zástavba panelových domů s parkovištěm.

Místo je také křižovatkou pro další části Prahy, na východě se nachází Dolní Měcholupy, směrem na jih jsou Horní Měchoupy a na západ se dostaneme do Záběhlic. Asi 20 min od parku se nachází rozlehlý přírodní park Hostivař-Záběhlice s vodní nádrží Hostivař, kam se dostaneme podél revitalizovaných meandrů potoku Botiče.

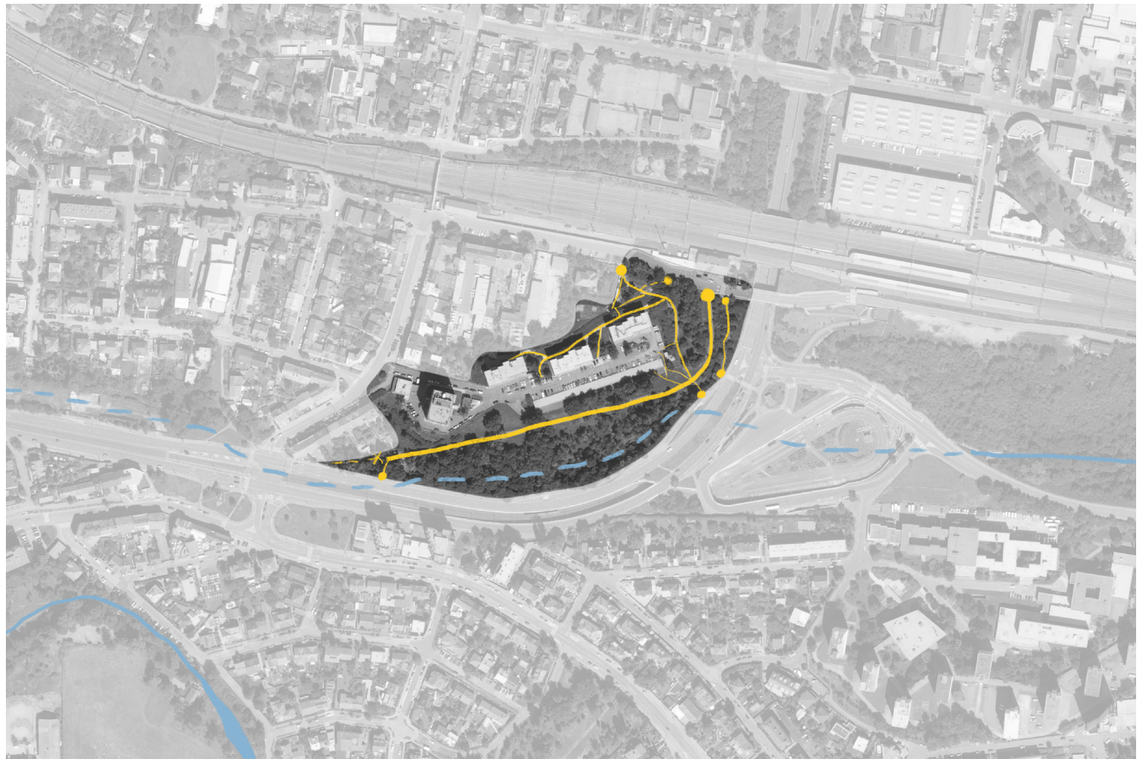
Voda je v území důležitým prvkem, a to jak vodní nádrže, tak toky. Jako právě zmiňovaný potok Botič, na kterém proběhla revitalizace a jeho meandry vytváří zelený pás propojující území. Měcholupský potok, který se vlévá do Botiče by mohl navázat a propojovat i budoucí nové centrum Hostivaře, ale v současnosti je z části zatrubněn a v otevřené části k němu není přístup nebo je koryto ve špatném stavu. Měcholupský potok protéká řešeným územím, a proto v návrhu koryto rozšiřuji a vytvářím drobné meandry, pro přirozenější tok vody a její zadržování.

SOUČASNÝ STAV

nepřehledné cesty a vstupy

drsná hranice se sídlištěm

koryto Měcholupského potoka



- stávající cestní síť je nepřehledná, nemá sjednocené materiály
- vchod na hlavní cestu je z jedné strany ukončen soukromým vjezdem na pozemek
- jsou zde vyšlapané neoficiální vchody vedoucí skrz křoví

- koryto potoka na území parku je betonové a voda rychle odtéká z území pryč
- z velké části je potok zatrubněn (mimo území parku)

BLÍZKÉ OKOLÍ

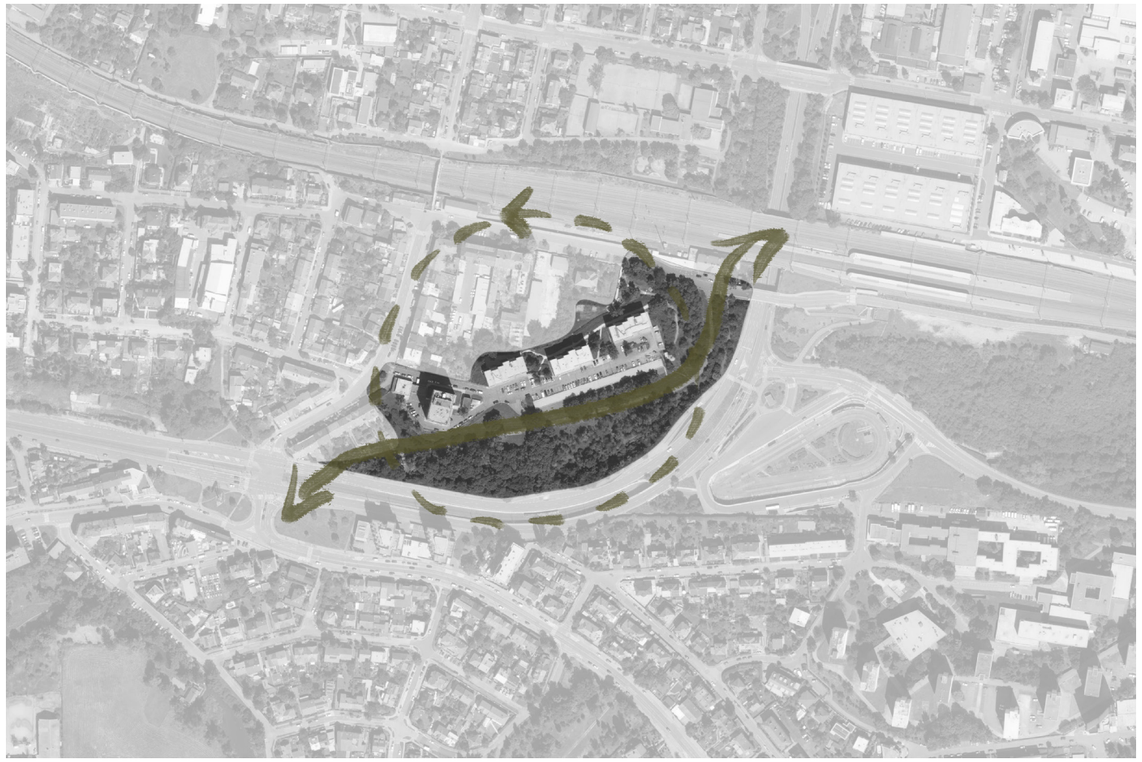
KONCEPT

PRŮSEČÍK

= místo setkání, protnutí

park průchozí
+
park pobytový / lokální

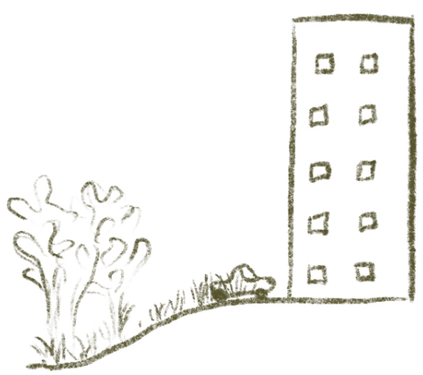
zelený klid uprostřed ruchu
zelená osa propojující další části v Hostivaři
společná zahrada pro místní



principy návrhu

setkání lidí

protínající osa skrz park



protnutí různých prostředí

Propojení, protnutí, setkání se stalo hlavní myšlenkou návrhu. Propojení více funkcí místa, typů prostředí, lidí a parku s okolím.

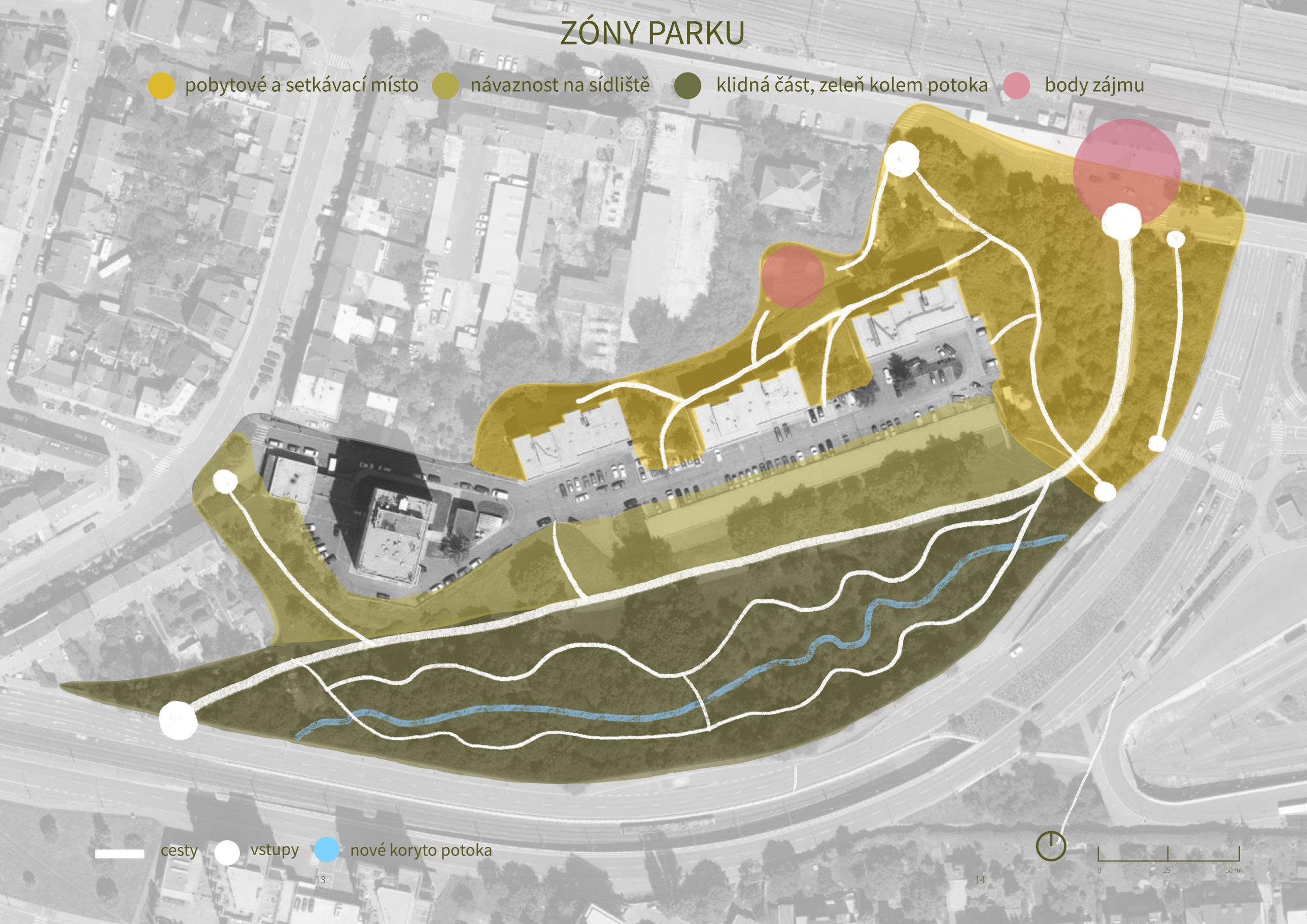
Součástí návrhu jsou potkávací body a mobiliář, který nyní na místě chybí. Tím vzniká pro místní přirozeně příležitost k setkání, či pořádání komunitních akcí, podobně jako je tomu např. v sousedství na vesnici, či menším městě. Snaha je vytvořit jim v parku takovou společnou zahradu.

Zároveň je park umístěn v poměrně rušné části Hostivaře, s přímou blízkostí na více dopravních spojení a dalších zelených ploch/parků. Uprostřed parku tak vziká hlavní cesta, osa protínající park a propojující další části Hostivaře.

Takto malý prostor je poměrně intenzivně využívaný a setkávají se zde různá prostředí (zástavba, parkoviště, parková plocha), která v současnosti mají mezi sebou ostrou hranici. Návrh se snaží změkčit tyto hranice a vytvořit prostředí plynule na sebe navazuící (primárně pomocí zeleně).

Cílem návrhu je přeměnit tento malý park na prostor s různými zónami, danými využitím místa. Prostor provázaný, kompaktní a s přehlednou cestní sítí.

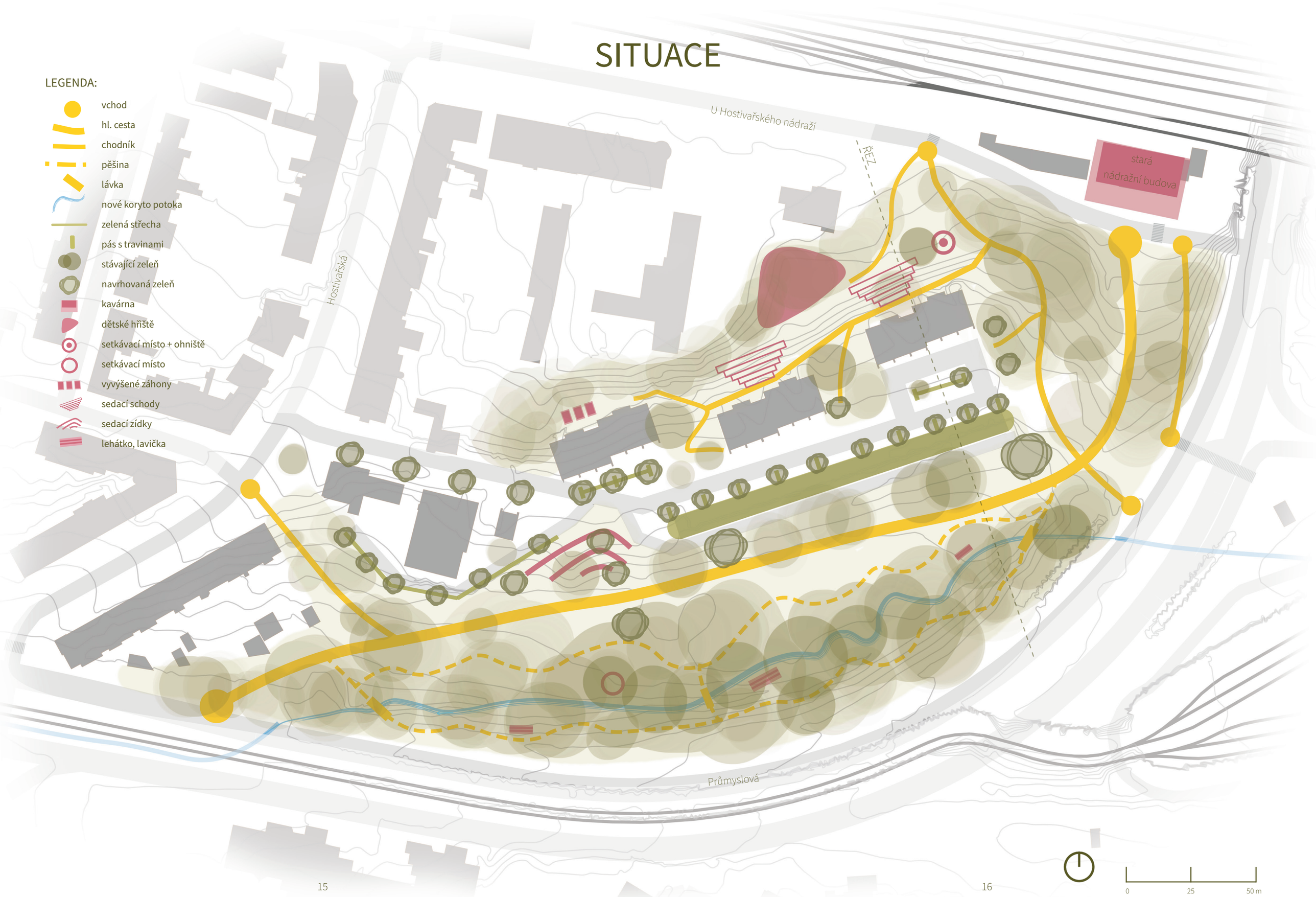
ZÓNY PARKU


pobytové a setkávací místo
návaznost na sídliště
klidná část, zeleň kolem potoka
body zájmu
cesty
vstupy
nové koryto potoka
0
25
50 m

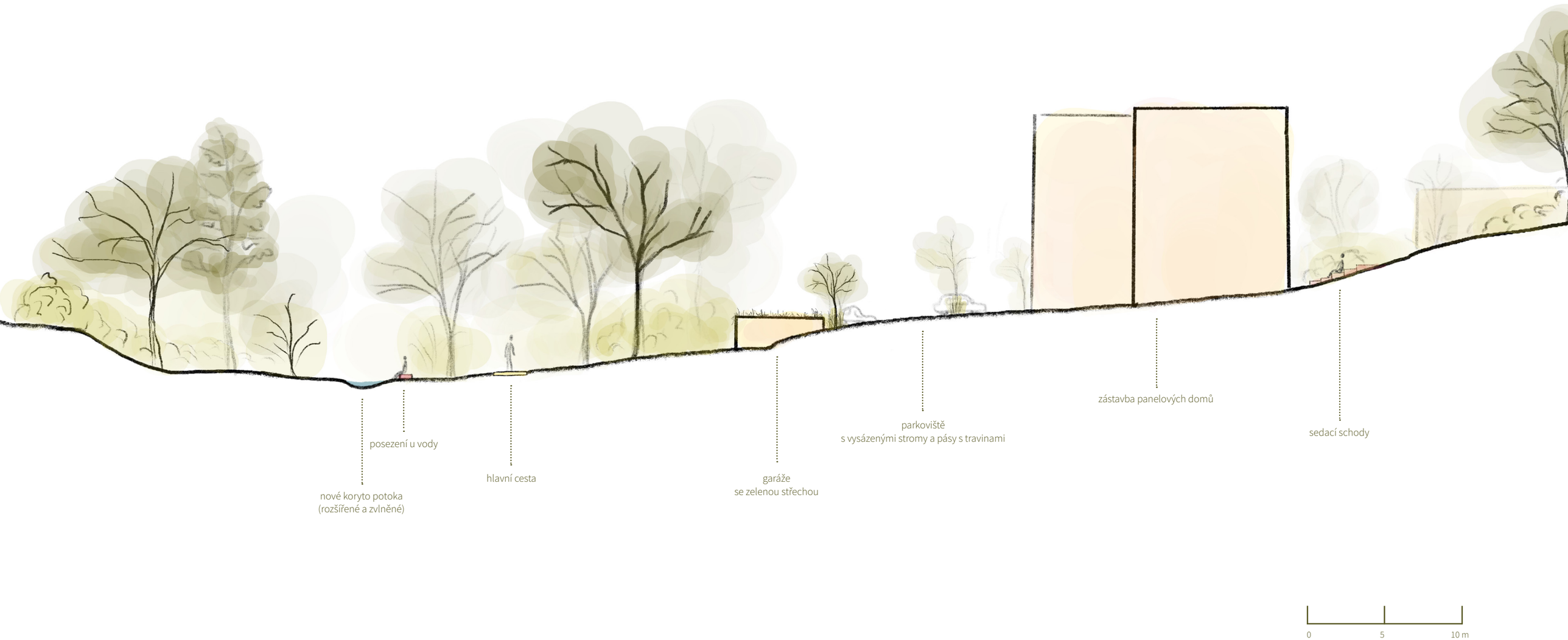
SITUACE

LEGENDA:

- vchod
- hl. cesta
- chodník
- pěšina
- lávka
- nové koryto potoka
- zelená střecha
- pás s travinami
- stávající zeleň
- navrhovaná zeleň
- kavárna
- dětské hřiště
- setkávací místo + ohniště
- setkávací místo
- vyvýšené záhony
- sedací schody
- sedací zídky
- lehátko, lavička



ŘEZ


nové koryto potoka
(rozšířené a zvlněné)
posezení u vody
hlavní cesta
garáže
se zelenou střechou
parkoviště
s vysázenými stromy a pásy s travinami
zástavba panelových domů
sedací schody
0
5
10 m

CESTY

chodník z betonové dlažby
(stávající, nově vytvořený)

hl. cesta - betonové desky
(vhodné i pro kola, koloběžky atd.)

mlatová pěšina

0 25 50 m

ZELEŇ

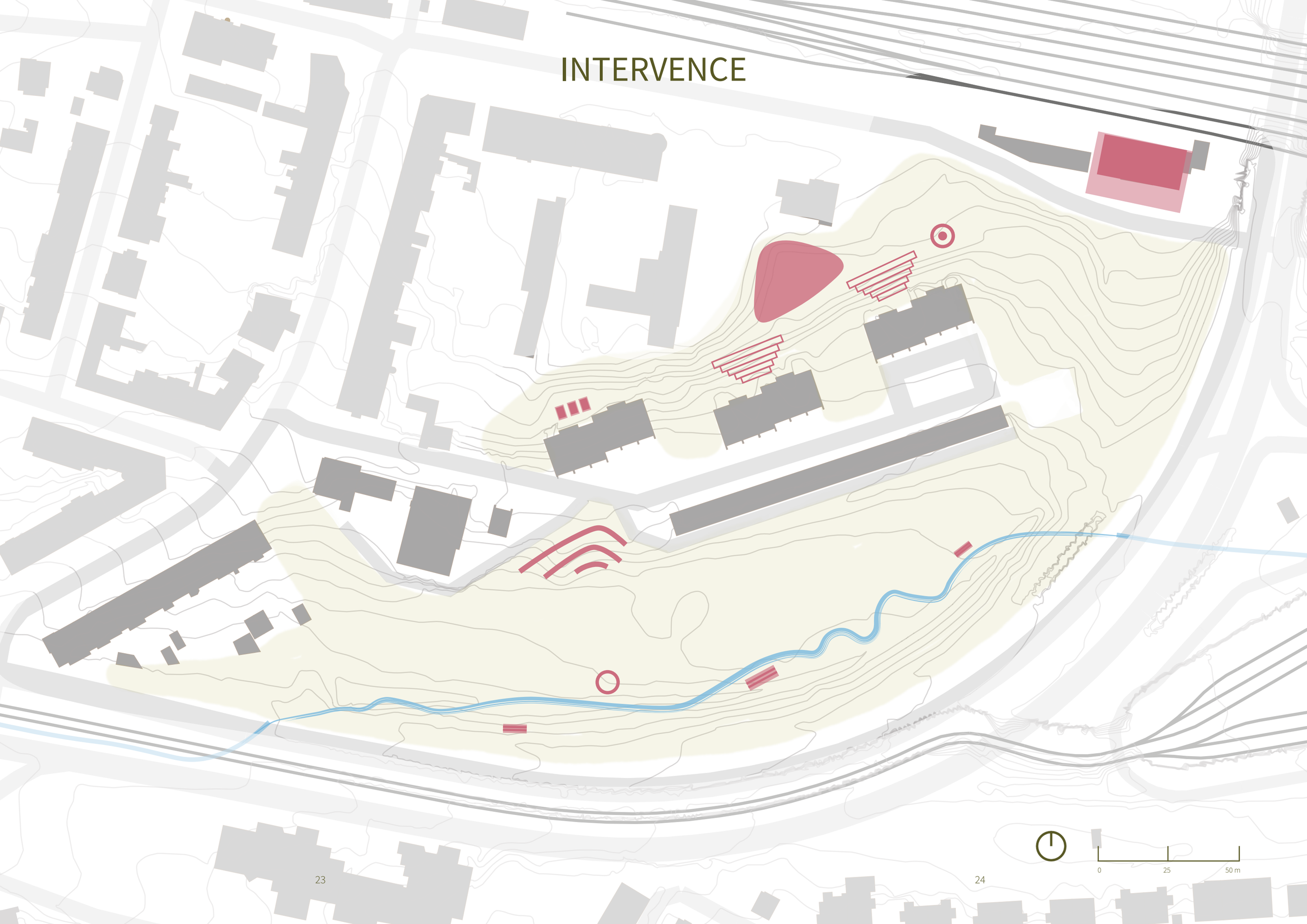
stromy mezi auta na parkoviště,
poskytující stín a skrytí aut
Robinia pseudoacacia 'Casque Rouge'
(menší odolný strom)

domácí keře přidané mezi stávající zeleň,
možnost využití květů
Sambucus nigra
(středně velký keř)

stromy na travnaté ploše teras,
poskytující stín
Amelanchier arborea ´Robin Hill´
(menší ovocný strom)

0 25 50 m

INTERVENCE



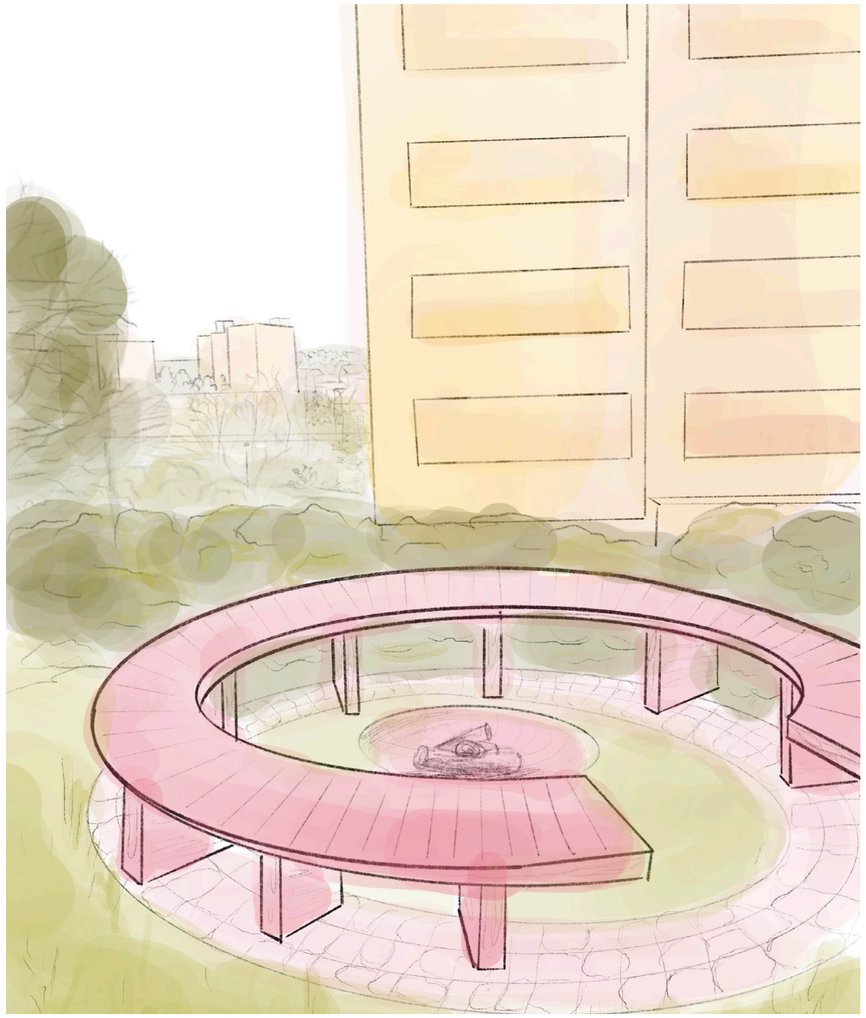
KOMUNITNÍ ZAHRÁDKA

Za jedním z panelových domů je volný prostor využitý ke společnému zahradničení ve vyvýšených záhonech. Součástí je také bouda na nářadí a lavička na posezení.

SEDACÍ SCHODY

Nevyužitá plocha svahu je přeměněná na schody, které mohou sloužit zároveň jako posezení. Svah vedle schodů je zpevněn a zveleben mixem travin a trvalek.

OHNIŠTĚ S POSEZENÍM



Kulaté ohniště s dřevěnou lavicí nabízí zejména místním obyvatelům panelových domů místo pro setkání, či konání menších akcí.

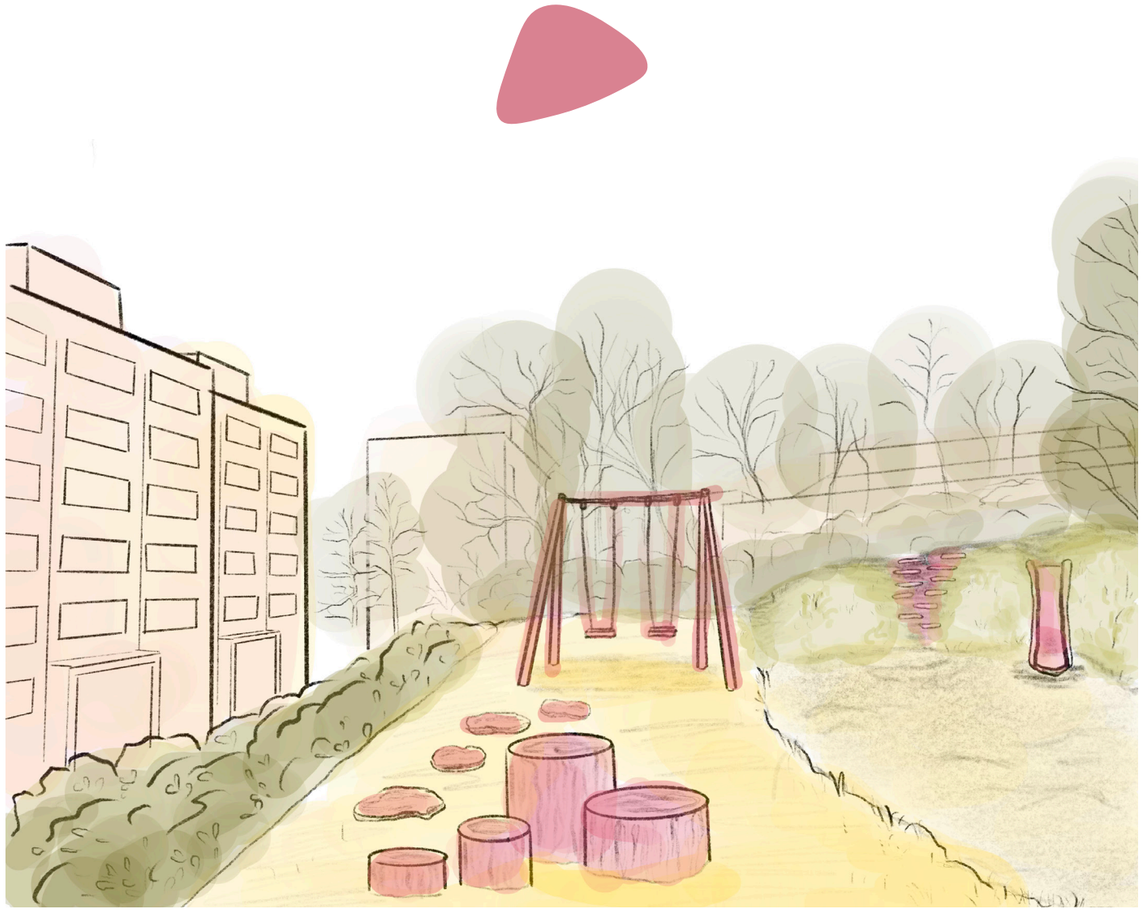
KAVÁRNA SE ZAHRÁDKOU

Bývalá budova nádraží je změněna v kavárnu, včetně venkovní zahrádky. Vzniká tak místo nejen pro cestující při čekání, ale i setkávací a komunitní místo pro obyvatele z blízkého okolí.

TERASY S KAMENNÝMI ZÍDKAMI

Zídky jsou postavené na travnatém svahu a vytváří tak spolu se stromy, které poskytují stín, místo na odpočinek (v sedě či v leže).

NOVÉ HŘIŠTĚ



Na kopečku, v místě starého hřiště vzniká dětské hřiště nové, využívající terén a více přírodní prvky (např. písek, jako povrch pod skluzavkou).

ODPOČINEK U VODY

V místě nového zvlněného koryta Měcholupského potoka vzniká příjemné klidné místo k odpočinku, za zvuků vody (třeba na dřevěném lehátku).

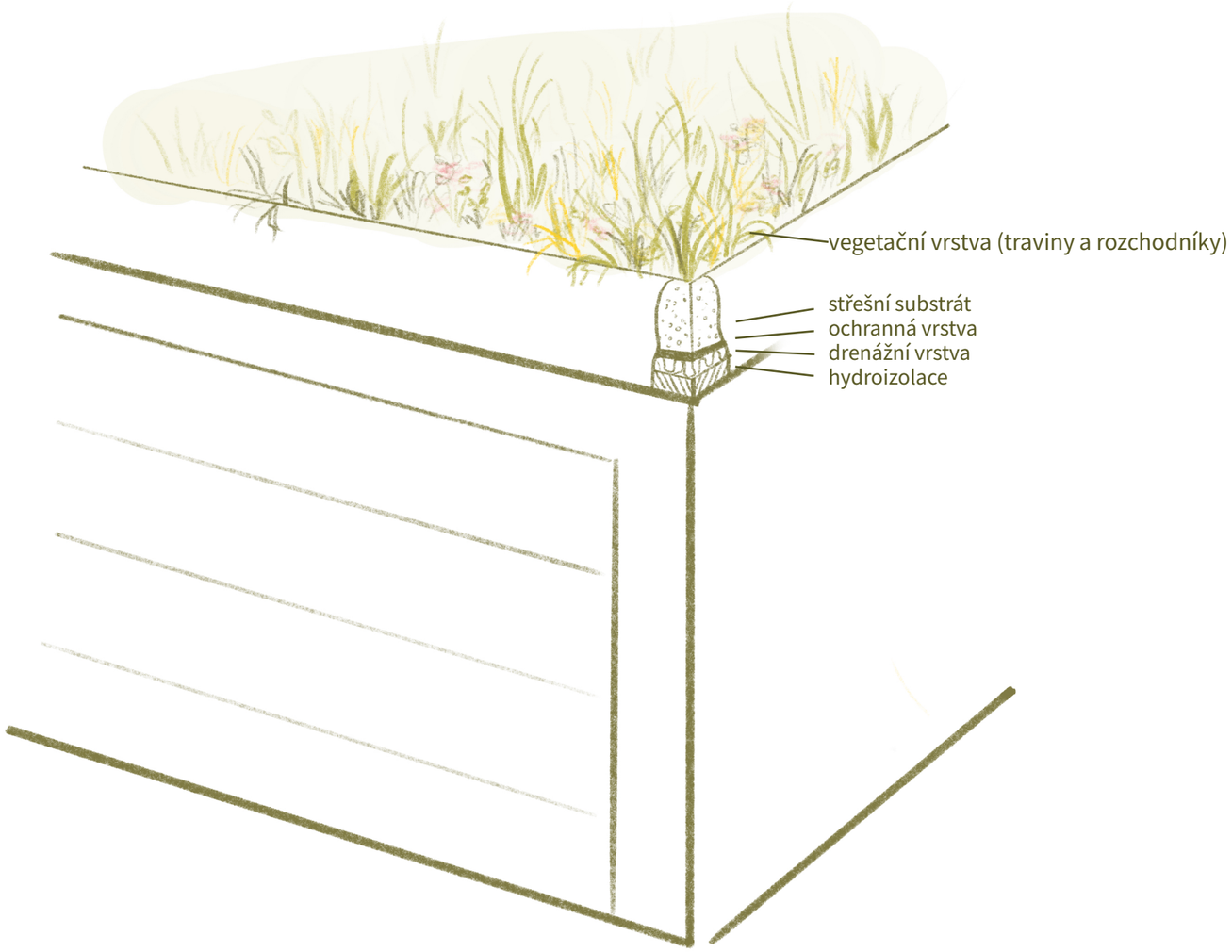
PĚŠINY KOLEM POTOKA

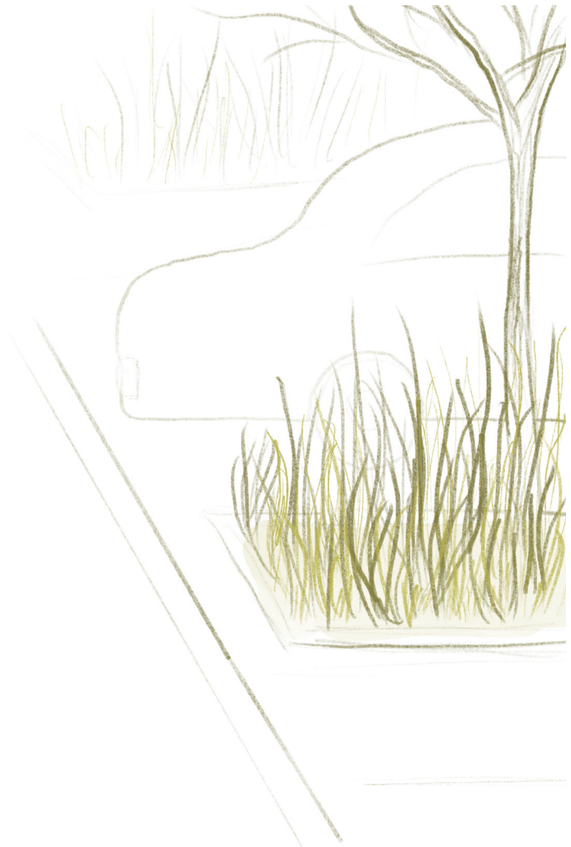
Návrh využívá klidné prostředí v lesíku kolem potoka a nabízí více možných cest, jak projít parkem. Na pěšině kolem potoka narazíme na lávky a lavičky.

PARKOVIŠTĚ - ZAZELENĚNÍ

ZELENÁ STŘECHA

Na střeše garáží, které patří k panelovým domům vzniká zelená střecha a vytváří tak harmonický plynulý přechod mezi parkem a parkovištěm. Zároveň vzniká další zelená plocha ve městě.



PÁSY S TRAVINAMI

Samotné parkoviště je zazeleněno pásy mezi parkovacími místy, ve kterých rostou vysoké traviny (např. *Imperata cylindrica 'Red Baron'*) a uprostřed menší stromy (*Robinia pseudoacacia 'Casque Rouge').* Tyto plochy vytváří stín, schovávají auta v prostředí a propouští více dešťové vody do půdy.