AUTORSKÁ ZPRÁVA:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

PODLAŽÍ: 5,6,7,8, 1 PP
LOKALITA: Praha 4 – Pankrác, ulice Pujmanové
ÚČEL STAVBY: Bydlení + komerční plochy + restaurační zařízení + občanská vybavenost

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY:

OBECNĚ:

Pozemek navrhovaného objektu se nachází v ulici Pujmanové v Praze 4 - Pankráci. V těsné blízkosti se nachází park Družba v přírodně krajinářském slohu. Koncept návrhu je založen na vytvoření atraktivního bydlení orientovaného krásnými vyhledy do tohoto parku. Dalším cílem bylo vytvořit bydlení příjemné pro život s kvalitním řešením parteru a zeleně. Základ konceptu ja založen na pocitové pronikání nově vytvořeného parku ve vnitrobloku a stávajícího parku Družba. Navržený objekt tvoří dva polouzavřené bloky, které stojí na podzemních garážích s pochozí zelenou střechou. Mezi oběma bloky je umístěna komunikace na rostlém terénu s parkovou úpravou. Tato komunikace bude umožňovat vjezd hasičského zásahového vozidla do vnitroblok. Objekt tvoří pětipatrové chodbové bytové domy a sedmi a šestipatrové schodišťové domy. Pětipatrové domy jsou v nárožích jako akcent zvýšeny na osm pater. V těchto nárožích jsou umístěna komunikační jádra.

Objekt je navržen tak, aby vytvářel živý parter ulice. V parteru objektu jsou umístěny obchody, polyfunkční komerční plochy, dílny a restaurační zařízení. Ve vyšších patrech jsou umístěny byty všech velikostních kategorií (1+kk, 2+kk a 3+kk).

ÚČEL STAVBY: Bytový dům s restaurací polyfunkčními prostorami v parteru
1.PP podzemní garáž, sklepy
1.NP restaurace, komerční prostory, dílny
2.-8. NP byty (1+kk, 2+kk a 3+kk)
2.-8. NP byty (1+kk, 2+kk a 3+kk)

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY:

KAPACITY STAVBY, BILANCE PLOCH

PLOCHA POZEMKU: 29550 m2
ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 21316 m2
OBESTAVĚNÝ PROSTOR: 277144 m3
PLOCHA POCHOZÍ STŘECHY GARÁŽÍ: 13653 m2

Legenda:

Bytový dům na Praze 4 - Pankráci

DIPLOMNÍ PROJEKT

Vedoucí diplomní práce:
Doc. Ing.arch. Václav Aulický

Odb. konzultanti:
Ing.arch. Zdenka Aulická
Ing.arch. Aleš Mikule, Ph.D.
Ing.arch. Vít Kándl

Vypracovala: Bc. Anna Kožíšková
E-mail: Anna.Koziskova@seznam.cz
Tel: +420 724 565 848
Web: www.architektka.org

Fakulta architektury ČVUT, Thákurova 9, 166 34, Praha 6 - Dejvice

Autorská zpráva