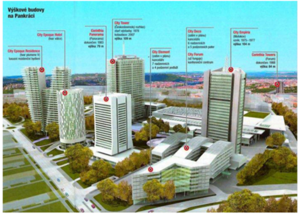

ZÁVĚR:

Návrhem bude bytový dům ve složení 35% třípokojové byty, 30% dvoupokojové byty, 20% garsoniéry, 10% čtyřpokojové byty a z 5% pětipokojové byty. Budu navrhovat polyfunkční budovu s komerčními plochami pro obchod a služby umístěnými v parteru.Obytný dům bude mít 7-8 pater.Zástavba bude kompromisem mezi blokovou zástavbou starých center měst a absolutně rozvolněnou zástavbou sídliště. V konceptu budou parkově vyřešené prostory k relaxaci. Za výborný nápad považují propojení centrálního parku s vnitřním parkem dvora. Vjezd bude z ulice Pujmanové, aby doprava nerušila klidný charakter předprostoru budovy s parkem Družba.

Technické zázemí vytvářejí užitnou hodnotu obytných budov. Bytový dům bude vybaven příslušným vybavení - domovní schránky, prostor pro ukládání kočárků, kol a invalidních vozíků, místnosti pro ukládání předmětů, prostory pro ústřední vytápění, prostory pro lokální vytápění, prostor pro ukládání odpadků, odstavné a parkovací plochy, garážová stání pro osobní a automobily. Garáže budou umístěny v 1. Podzemním podlaží.

Příklady referenčních staveb:

Příkladem výborně vyřešeného domu je bytový dům na Rohanském nábřeží v Karlíně. V přízemí jsou po vnějším do ulice orientovány komerční prostory pro služby a obchod. Do vnitřního dvora s parkově upravenou plochou jsou orientovány mezonety. V 2.-8 patře jsou umístěny byty. V 1. Podzemním jsou umístěna parkovací stání.

Legenda:

Bytový dům na Praze 4 - Pankráci

DIPLOMNÍ PROJEKT

Vedoucí diplomní práce:
Doc. Ing.arch. Václav Aulický

Odb. konzultanti: Ing.arch. Zdenka Aulická
Ing.arch. Aleš Mikule, Ph.D.
Ing.arch. Vít Kándl

Vypracovala: Bc. Anna Kožíšková
E-mail: Anna.Koziskova@seznam.cz
Tel: +420 724 565 848
Web: www.architektka.org

Fakulta architektury ČVUT, Thákurova 9, 166 34, Praha 6 - Dejvice

Diplomní seminář