



REHAB DAVLE

DIPLOMNÍ PROJEKT

Bc. Jiří Chyba
Ateliér Šestáková LS 2012/2013

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Jiří Chyba

datum narození: 21.5.1987

akademický rok / semestr: 2012-13/letní

ústav: 15118 - Nauky o budovách

vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Irena Šestáková

téma diplomové práce:

Rehabilitační centrum Davle

zadání diplomové práce:

1/popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

V Davli, nedaleko řeky by mělo být postaveno vysoce specializované staniční rehabilitační centrum pro pacienty s poraněním mozku a páteře. Pacienti sem budou dorážet bezprostředně po akutním ošetření úrazu nebo onemocnění. Cílem pobytu zde bude vedle stabilizace fyzického stavu psychické vyrovnání s novou situací, snaha nalézt nový životní cíl a výuka samostatného vedení každodenního života.

Poranění mozku a páteře mění podstatně funkčnost lidského těla. Přijetí vlastního těla v jeho nové podobě je velice důležité. Mark Maler a Christine Binswanger z architektonické kanceláře Herzog & De Meuron říkají o stavbě rehabilitačního centra REHAB v Basileji: „...Jde nám o obraz člověka, o rovnocennost mezi nemocným a zdravým tělem, tato zraněná těla se musí znovu ucelit, cesta k této celistvosti je úkolem tohoto domu...“

Budova by sama měla sehrát v takto extrémně emocionálním procesu rehabilitace významnou roli. Vnímání a činnost se právě v prvních stupních rehabilitace soustřeďuje na elementární potřeby. Pacient je naprosto odkázaný na své bezprostřední okolí – je mu vydán na pospas. Později se dům stává jeho novým akčním prostorem, kde se učí pochopit svojí omezenou mobilitu, místem tréninku nových dovedností, místem konfrontace a smíření.

2/popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- historický vývoj řešeného území, zapojení novostavby do dané lokality jako celku
- vysvětlení architektonického řešení a zvoleného rozsahu programu ve vztahu k urbanistickému kontextu
- průvodní zpráva k architektonicko-konstrukčnímu řešení staveb

2. SITUACE

- širší vztahy 1:5000
- situace 1:500 nebo 1:1000

3. PŮDORYSY, ŘEZY, POHLEDY, ŘEZOPOHLEDY 1:200

- architektonické studie vlastního objektu
- - půdorys přízemí bude řešen včetně parteru

4. DVĚ PROSTOROVÁ ZOBRAZENÍ

- perspektiva, axonometrie

5. KONSTRUKČNÍ SCHEMA STAVBY A VYBRANÉ ARCHITEKTONICKO-KONSTRUKČNÍ DETAILS /budou upřesněny v průběhu práce/

3/seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

1. MODEL

1:1000 – širší vztahy, 1:200 vlastní objekt nebo jeden model 1:500

2. OZNAČENÍ VÝKRESŮ

Všechny výkresy a přílohy budou označeny názvem školy, ústavu a ateliéru, dále pak jménem vedoucí práce, konzultanta a diplomanta /včetně vlastnoručního podpisu/, názvem zadání a datem odevzdání.

Datum a podpis studenta

07.02.2013

Datum a podpis vedoucího DP

7.2.2013

Datum a podpis děkana FA ČVUT

28/2/13

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: Bc. Jiří CHYBA
AR 2012/2013, LS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: REHABILITAČNÍ CENTRUM DAVLE
(ČJ)
REHABILITATION CENTRE DAVLE
(AJ)

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

Vedoucí práce:	doc. Ing. arch. Irena Šestáková	Ústav: 15118
Oponent práce:	Ing. arch. Šárka Voříšková	
Klíčová slova (česká):	Rehabilitace, spinální rehabilitační jednotka, ergoterapie, rekonstrukce	
Anotace (česká):	Tématem této práce je návrh rehabilitačního centra pro osoby s tělesným postižením v klidném prostředí u soutoku řek Vltavy a Sázavy v městysu Davle vzdáleném od Hlavního města Prahy 9 km. V současné době se na pozemku nachází chátrající objekt bývalého hotelu, který je začleněn do provozu centra. Jeho součástí je mimo jiné takzvaná spinální rehabilitační jednotka určená pro osoby po úrazech či onemocnění míchy. Zároveň slouží i místním obyvatelům pro diagnostiku a následnou rehabilitaci pohybového ústrojí. Hlavním úkolem centra je tak usnadnit a zajistit osobám s tělesným hendikepem návrat do běžného života.	
Anotace (anglická):	The diploma thesis presents a design of Rehabilitation Centre for physically impaired located in Davle, a small town situated 9 km from Prague, the Capital of Czech Republic. The location is ideally situated at a peaceful site near the confluence of Vltava and Sázava. The site is currently partially occupied by a former hotel falling into ruin. These premises are to be integrated as a part of the Rehabilitation Centre offering services such as, among other, a specialised Unit for people suffering from handicaps due to injuries or illnesses affecting the spinal marrow. The Rehabilitation Centre shall be also to local's benefit as it includes a Diagnosis Unit and provides care pertaining to the rehabilitation of musculoskeletal system. The main function of the Rehabilitation Centre is to facilitate a successful reintegration of physically impaired back into current life.	

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou prací vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“
(Celý text metodického pokynu je na www.FA-studium/ke-stazeni)

V Praze dne 24. května 2013

podpis autora-diplomanta

Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolio a CD.

PROHLÁŠENÍ

Základní údaje o stavbě

Stavba: Rehabilitační centrum davle
Místo stavby: Jílovská 32, Davle, okres Praha-Západ
Zastavěná plocha: 2 750 m²
Plocha pozemku: 7 705 m²
Nadmořská výška: 206 - 212 m.n.m. Bpv

Úvod

Již od dávných dob víme, že příjemné okolní prostředí má blahodárný vliv na psychickou stránku člověka, a tím i na jeho fyzickou stránku. To se můžeme nejvíce vidět v případě v lázeňství, kde okolní příroda pomáhá v rekonvalescenci lidí v kooperaci s fyzickou léčbou. Na toto téma byla provedena řada renomovaných výzkumů, kde byly prokázány jasné důkazy zlepšení stavů skupin pacientů při léčbě ve vizuálně přívětivějším prostředí oproti skupinám umístěným v méně přívětivých vizuálních podmínkách. U skupin se zlepšením docházelo k rychlejšímu uzdravování, potřebám menších dávek prášků a lepší psychické pohodě. Pozitivní vliv byl prokázán i u ošetřujícího personálu.

Projekt rehabilitačního centra Davle byl proto navržen na základě předdiplomního semináře do vizuálně i prostorově zajímavého pozemku v klidné lokalitě městyse Davle. Pozemek se nachází přímo u soutoku řek Vltavy a Sázavy, přibližně 9 kilometrů jižně od hranic Hlavního města Prahy.

V současnosti se zde nachází chátrající objekt bývalého hotelu, který je nevyužívaný již od počátku devadesátých let 20.století. Od jeho restituce proběhlo už několik výměn majitelů, jejichž plány se nikdy neuskutečnily. Spíše objektu uškodily. Například jeden z majitelů vyboural v objektu všechny příčky, takže se z původního cíle oddechu a zábavy zůstalo jen prázdná obálka, která dostala další ránu v podobě povodní v roce 2002. Po těch tehdejší majitel slíbil městysu rekonstrukci, ze které zbylo pouze kompletní vykácení vzrostlých stromů na pozemku a dům chátrá až dodnes.

Urbanistický návrh

Původní budova hotelu na pozemku je zachována a zakomponována do projektu pro dané potřeby. K ní přibyl nový objekt se čtyřmi podlažími (dvěmi nad úrovní vozovky a dvěmi pod). Celkově nově navržený objekt respektuje okolní zástavbu pomocí daného rozmístění pater a své prostorové orientace. Výškově má rehabilitační centrum při pohledu z ulice dvě nadzemní patra, další dvě patra jsou umístěna pod úrovní vozovky. Orientace ke světovým stranám - projekt nesnižuje přístup slunečního světla okolní zástavbě, a zároveň netvoří dlouhou štítovou linii směrem do ulice a nechává pohledový prostor na stávající objekt z ulice. Zároveň splňuje protipovodňová opatření pomocí protipovodňových stěn, jenž jsou součástí konceptu navrženého objektu, takže nepůsobí rušivým dojmem. Díky tomu návrh využívá naplno pozitiva daného umístění v klidné části městyse Davle a okolní přírody s kontaktem se soutokem řek.

Architektonicko-funkční řešení

Komplex budov Rehab Davle se skládá ze čtyř navzájem propojených částí (ubytovací, diagnostická, fyzioterapeutická a ergoterapeutická část, které na sebe funkčně navazují. Při pohledu z ulice tvoří největší dominanty ubytovací část s hlavním vstupem a stávající objekt bývalého hotelu. Celkově má komplex čtyři podlaží. Ubytovací kapacita je 53 osob.

Veřejný přístup do areálu je tvořen pochozí střechou diagnostické části (v úrovni 2.NP), kde se nachází parkovací místa pro krátkodobé parkování externích klientů a návštěvníků rehabilitačního centra. Vstup do komplexu je umožněn přes ubytovací část v severní straně objektu. Zde se nachází recepce, odkud jsou návštěvníci posláni, buď jako návštěvy na ubytovací oddělení, nebo do diagnostické části v 1.NP, popřípadě na předepsané terapie v 1.PP.

Přístup pro sanitní vozy přivázející nové klienty je přístupný v severním cípu pozemku po rampě na úroveň 1.NP, odkud je přímý vstup do diagnostické - příjmové části komplexu. A zároveň se zde nachází parkovací prostor pro zaměstnance centra.

Ubytovací část

Vizuální dominantu této třípodlažní části tvoří na jižní a západní straně obíhající terasy vykonzolidované terasy. Na jižní terasu, která je orientovaná směrem k Posázaví a je odtud výhled na skalnaté kopce se zelení a chaty rekreatů při ústí řeky Sázavy, jsou po celé délce objektu přístupy z jednotlivých pokojů ubytování a zázemí ošetřovatelů přes posuvná okna. V 2.NP slouží tato terasa jako evakuační cesta ze zadního schodiště. Západní terasa, orientovaná na soutok řek Vltavy a Sázavy, je přístupná ze společenských místností umístěných v jednotlivých ubytovacích podlažích. Kolem celé ubytovací části jsou

umístěny posuvné panely z WPC v kombinaci s neposuvnými. Samotnou obálku objektu tvoří prosklená fasáda a díky posuvným panelům může tato část stále měnit svůj vzhled.

Ve vstupním podlaží (2.NP) je umístěna spinální rehabilitační jednotka, která je specializovaná na osoby s úrazy a poruchami míchy. V 1.NP a 3.NP jsou ubytováni klienti s méně závažnými poraněními, či nemocmi pohybového ústrojí, kteří nevyžadují tak specifickou péči jako klienti SRJ.

Ubytovací části 1.NP a 3.NP jsou takměř totožné. V 1.NP se dále nachází propojení s diagnostickou (příjmovou částí), technické zázemí objektu a výstup na terén. Ve 3.NP je oproti tomu umístěna ve východní části místnost určená pro duševní rozjímání různých náboženství. 2.NP se liší menší ubytovací kapacitou, která je kompenzována umístěním ošetřovny s převazem primárně určená pro obyvatele SRJ. Každý ubytovací úsek obsahuje mimo pokojů, výše zmíněné společenské místnosti, zázemí ošetřovatelů, asistovanou koupelí s čistící místností a sklady prádla. Jednotlivé pokoje mají vlastní sociální zázemí a z dvou třetin jsou určeny pro ubytování po dvou klientech. Pokoje v SRJ jsou navíc opatřeny stropním kolejnicovým systémem pro manipulaci s osobami se sníženou schopností pohybu. Stejně tak jsou i opatřeny stejným systémem všechny místnosti asistovaných koupelí.

Diagnostická (příjmová) část

Jak bylo zmíněno výše, tak je tato část přístupná buď z úrovně ulice přes hlavní vstup, tak z úrovně terénu a mísí se zde dva směry pohyby klientů (externích a interních). Externími klienty je rozuměny osoby nevyžadující hospitalizaci (buď klienti místní či dojíždějící). Externí se sem dostávají z hlavního vstupu umístěného ve 2.NP. Interní klienti, kteří jsou sem přemístěni z jiných zařízení pomocí sanitních vozů, jsou převáženi pomocí přepravních lůžek přímo z terénu z parkovacího prostoru zaměstnanců.

Obálka této části je tvořena plochou pochozí střechou, vnější stěny jsou obloženy gabionovým obkladem a směrem ke stávajícímu objektu se otevírá prosklenou fasádou (viz. vizualizace).

Provozně se zde nachází ordinace lékařů, jejich zázemí, zázemím ošetřovatelů, sklady prádla a materiálu, pracovna primáře, čekací prostory, sociální zázemí a příjem klientů (čistý a špinavý). Špinavým příjmem se rozumí místnost, kam jsou přepraveni nově přijímaní klienti za účelem hospitalizace. Ti jsou zde v případě potřeby převázání, očištění a jsou dále přemístěni do čistého příjmu, odkud jsou dopraveni po přijímacím vyšetření do ubytovací části lůžkovým výtahem.

Rehabilitační část

Tato část je umístěna v 1.PP a částečně se nachází pod ubytovací (tvoří její podnož) a částečně její střecha slouží jako vnější pochozí prostor v úrovni 1.NP. Vizuální dominantu této části rehabilitačního centra tvoří vystupující stěna železobetonové vany chránící komplex v případě povodní. Ta je obložena gabionovým obkladem, který se v místech styků s vnitřním prostorem propisuje i do interiéru. Všechny prostory rehabilitací jsou prosvětleny denním světlem pomocí vnitřních atrií po jeho obvodu. Všechna atria jsou osázena bambusovým porostem a povrch země je tvořen vrstvou kačírku. Velikosti a rozměry jednotlivých atrií navozují intimnější atmosféru. Rehabilitační prostory se do nich otevírají pomocí celoplošného zasklení s možností zatažení závěsů v případě potřeby. Zároveň z atria umístěného u zadní vertikální komunikace je umístěn přístup do zahrady u řeky přes otvor v železobetonové stěně opatřeným protipovodňovými posuvnými dveřmi, které se v případě ohrožení vodou zavrou a ochrání tak komplex před vnikem vody.

Na samotném podlaží se nenachází jen rehabilitační část, ale jsou zde umístěny ve východním cípu patra prostory rentgenu se zázemím a čekacím prostorem, technické zázemí objektu (sklady prádla, lékařského materiálu a místnosti pro odpad) příprava jídla, vstup do šaten externích klientů (přes které jsou přístupné rehabilitační prostory) a průchod pro zaměstnance.

Technické zázemí a příprava jídla je vertikálně obsloužena servisní zdviží vedoucí na terén ve 2.NP. Časově jsou dané prostory oddělené a obslouženy v různý čas.

Přípravou jídla se rozumí úprava přivezených jídel z externí kuchyně (řešeno dodavatelsky), v místě centra se bude jídlo pouze dohřívat a porcovat, odtud budou výtahem dopraveny na jednotlivá oddělení.

Šatny jsou rozděleny podle pohlaví a jsou plně bezbariérové s příslušným sociálním zázemím. Odtud se klienti dostávají do úseku samotných rehabilitací, zde je umístěn bazén, prostory suché a mokré rehabilitace, sauna, čekací prostory, zázemí terapeutů a sklady. Zároveň je sem zajištěn přímý přístup vertikálními komunikacemi pro interní klienty, kteří tak nemusí sem vstupovat přes šatny jako externí klienti.

Rehabilitační bazén je opatřen zdvihacím a přesouvacím systémem pro osoby se sníženou schopností pohybu a z boku je po schodech přístupný do úrovně dna pro terapie. Stěna přiléhající stěny bazénu je osazena vodotěsným oknem pro kontrolu správně prováděných úkonů klienta terapeutem (viz. jižní pohled). Zázemí bazénu je umístěno ve vedlejší místnosti přiléhající k východní straně bazénu. Samotný prostor bazénu je prosvětlen prosklenou stěnou směřující do venkovního atria při západní straně.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Na chodbu vedoucí kolem bazénu směrem od šaten navazují místnosti individuální pohybové terapie s převlékacími kabinami, zázemí terapeutů s přiléhajícími sklady a sociálním zázemím, průchod části balneoterapie, východ do zahrady a chodba s posilovnou, místnostmi skupinových pohybových terapií s průchodem do ergoterapeutické části.

V balneoterapeutické části se nacházejí prostory individuálních koupelí s předsíněmi, kde je možné si odpočinout na lůžku, skupinová koupel se třemi vanami, sauna a odpočívárna ležící mezi dvěma atrií určená pro oddych po terapiích.

Co se týče počtu terapií, tak každý interní klient absolvuje minimálně tři terapie šest dní v týdnu, sedmý odpočívá. Doba každé terapie je přibližně hodinu, plus další čas na přípravu a přesun. Rehabilitace obvykle začínají v 8 hodin ráno a končí v 18 hodin. Počet místností terapií byl tak vypočítán v závislosti na počtu ubytovaných klientů s rezervou pro externí klienty. Pro skupinové (hromadné) rehabilitace byla konzultována s odborníkem kapacita 4-6 klientů na jedno cvičení, kdy se tak terapeut může všem plně věnovat rehabilitovaným.

Stávající objekt bývalého hotelu

Vzhledem k velmi špatnému stavu samotného objektu, je zde nutné přistoupit k celkové rekonstrukci. Provázanosti s nově navrženými částmi centra je docíleno vnitřním propojením v úrovni suterénu. Stávající suterén bude prohlouben a rozšířen směrem k řece přibližně o čtyři metry. Celý objekt bude zahrnut do celkové protipovodňové ochrany.

Vizuální stránka objektu je pojednána v původním duchu dvacátých let, kdy byl dům zhotoven. Výraznějšími změnami na fasádách je vybourání čtyř francouzských oken ve druhém nadzemním podlaží, výměna střechy a její osazení střešními okny, přemístění hlavního vstupu do objektu v návaznosti na diagnostickou část a protažení okna u schodiště do úrovně 1.NP místo původního vstupu. Součástí rekonstrukce objektu je zateplení a výměna otvorů kvůli splnění současných tepelně technických požadavků.

Současně budou vyměněny všechny podlahy a do objektu bude umístěn výtah usnadňující přesun osob se sníženou schopností pohybu.

Hlavní náplní tohoto objektu je ergoterapie. Toto slovo se skládá ze slov "ergon" práce a "therapia" léčení. Jedná se tak o takovou terapii, kdy prostřednictvím speciálních pracovních technik dochází k opětovnému (co nejlepšímu - v rámci postižení) získání schopností potřebných ke zvládnutí běžných denních či pracovních činností. Má za účel rozvoj hrubé a jemné motoriky a soběstačnosti. Tento druh terapie je umístěn do tohoto objektu záměrně. Symbolizuje původní - běžný styl života na který je potřeba klienty znovu připravit a naučit je v něm fungovat s jejich hendikepem.

V suterénu této části jsou umístěny prostory tří ergoterapeutických dílen osvětlených světlíky v bočních místnostech, prostřední je prosvětlena přes prosklené stěny vedoucí do bočních. Dále je zde umístěno technické zázemí objektu, zázemí ergoterapeutů, zaměstnanců kavárny, umístěné v 1.NP, a sociální zázemí.

V 1. NP je umístěn hlavní vstup do objektu z prostoru parkoviště zaměstnanců na východní straně a zároveň je tak zde přímé venkovní propojení s diagnostickou částí. Dále je v tomto podlaží umístěna knihovna se zázemím, kde si klienti mohou půjčit knížku a číst si v přiléhající kavárně s výhledem přes prosklenou stěnu do zahrady centra s řekou v pozadí. Samotná kavárna je zamýšlena jako součást ergoterapie, kdy za asistence zaměstnanců kavárny klienti centra obsluhují a obstarávají chod provozu. Zákazníky kavárny jsou nejen ostatní klienti, ať externí, či interní, ale i jejich návštěvy a kolemjdoucí lidé využívající stezku podél řeky. V týdnu zejména maminky vodící své děti do blízké školky a o víkendu turisté procházející se po břehu Sázavy. Pro klienty centra jsou v tomto podlaží navíc umístěny dvě místnosti respira, pokud nechtějí být rušeni návštěvníky zvnější a zároveň si chtějí vychutnat chvíli s kávou či čajem.

Ve druhém podlaží jsou umístěny další dvě podstatné složky ergoterapie.

V levé části jsou umístěny:

- místnost pro osvojení kompenzačních pomůcek (kde pomocí ergoterapeuta jsou vytipovány jednotlivé kompenzační pomůcky a je zde provedeno zaměření klienta centra jako podklad pro jejich výrobu - jako například elektrického či mechanického invalidního vozíku, jenž mu bude plně vyhovovat jak proporciálně, tak i bude odpovídat stupni jeho hendikepu. Tato místnost může dále sloužit pro cvičení obnovující jeho mobilitu)
- místnost pro kognitivní výcvik, kde je umístěn počítač sloužící pro výcvik mozkových funkcí. Tato forma terapie probíhá v součinnosti s psychologem a logopedem
- místnost pro psychologickou a logopedickou péči
- individuální ergoterapie sloužící jako rezerva v případě obsazení cvičného bytu
- zázemí terapeutů a sklad se sociálním zařízením

V pravé části patra je umístěn cvičný byt. Ten slouží pro klienty nejen jako nástroj k opětovnému získání hrubé a jemné motoriky, ale i k osvojení používání speciálních ulehčujících nástrojů denního použití. Zároveň slouží jako inspirace či návod pro rodinné příslušníky, kteří by měli zajistit úpravu či výměnu stávajícího bytu klienta, aby vyhovoval jeho potřebám ještě před návratem z rehabilitačního centra. K tomu by měla zde proběhnout i jejich instruktáž a zacvičení pro případnou pomoc. Dispozičně se jedná o byt 2+1 s výstupem na terasu.

Ve 3.NP jsou umístěny dvě bytové jednotky, které jsou zrcadlově totožné o velikostech 2+kk. Jedna je určena pro ubytování správce centra, druhá pro potřeby ostatních zaměstnanců.

Architektonicko-technické řešení

Nově navržený objekt je založen na železobetonovém kombinovaném nosném systému s oboustranně prutými železobetonovými deskami s kontaktním zateplením. V ubytovací části se nachází vykonzolované desky po stranách. V případě přechodu do venkovního prostoru (jižní fasáda) jsou vykonzolovány pomocí isokorbů. Tloušťka nosných stěn je 200 mm, sloupy jsou o rozměrech 400x400 mm. Tloušťky stropů 170-200 mm.

Objekt je založen na železobetonové vaně tl. stěn 350 mm, která je ukotvena do podloží přes ŽB rastrový rám s pilotami o průměrech 250 mm vetknutých do skalního podloží.

Fasády nově navržených objektů jsou řešeny v kombinaci obkladů z WPC splňující protipožární požadavky a gabionových obkladů tloušťky 150 mm zavěšených na ŽB stěny.

Okenní konstrukce jsou dřevěné a opatřené reflexními značkami pro osoby se sníženou schopností orientace.

Schodiště jsou železobetonová s protiskluznou povrchovou úpravou a reflexním značením jak na schodišťových stupních, tak na zábradlí.

Výtahy v nové části jsou hydraulické, lůžkové evakuační, značení a ovládání je uzpůsobené pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Toalety pro osoby se sníženou schopností pohybu umístěné mimo ubytovací část jsou opatřeny systémem posuvné toalety zleva doprava.

Skladba střešního pláště nad ubytovací částí je řešena jako nepochozí s tepelnou izolací ze spádových klínů. Povrch je opatřen vrstvou kačírku.

Střešní plášť nad diagnostickou částí je pochozí s tepelnou izolací z pěnového skla v místě parkování. Ve zbývající části je opatřena extenzivní skladbou zelené střechy, stejně tak jsou řešeny střešní pláště nad rehabilitační částí centra.

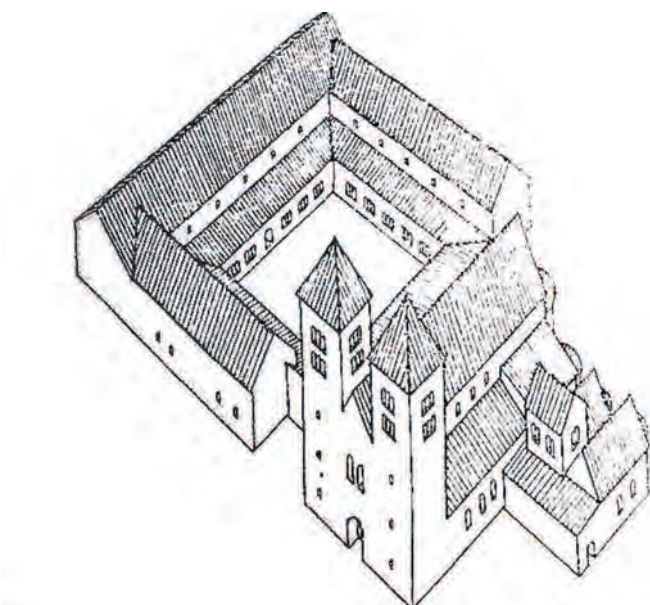
Venkovní komunikace jsou řešeny pochozí vrstvou z Végecolu. V parkové části centra umístěné u řeky jsou řešeny pochozí vrstvy jednotlivých cest z různých materiálů (kočičí hlavy, beton, písek, štěrk, végecol, asfalt a další) z důvodu součásti pohybové rehabilitace klientů. Přesná návaznost a ztvárnění bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA



Davle

Tento městys leží na soutoku řek Vltavy a Sázavy cca 20 km jižně od Prahy ve Středočeském kraji a má 1386 obyvatel. Svojí polohou je startovním, případně cílovým místem pro turistické výlety. V rekreačním období se počet obyvatel obce několikanásobně zvyšuje přítomností rekreantů, a to pravidelných (majitelů chat v Davli a okolí), či projíždějících, kteří využívají místních služeb. Pro okolní obce plní Davle funkci přirozeného centra.



Historie

První písemné zmínky o Davli pocházejí z roku 999 v souvislosti se založením kláštera sv. Jana Křtitele (3. nejstarší v Čechách), založeném českým knížetem Bořislavem II., na místě ostrova na Vltavě v těsné blízkosti soutoku s řekou Sázavou.

V papežské bule Klimenta V. z roku 1310 je zmíněna Davle jako městys, takže již v této době plnila funkci "střediskové obce" s odpovídajícími náležitostmi - trhovým právem a znakem. Archeologické nálezy v obci dokládají přítomnost rozvinutých řemesel (hrnčířství, kovářství, sedlářství atd), zároveň velký vliv na zdejší ekonomiku mělo plavení dřeva po Vltavě směrem ku Praze a dále.

Velkým zásahem pro Davli byly Husitské války, během kterých byl klášter na Ostrově vypálen a srovnaný se zemí a roku 1517 byl zcela opuštěn. Dnes se na jeho místě nacházejí jen stabilizované základy.



LOKALITA



Dopravní spojení

Automobilové spojení

Davle (centrum) - Praha (Václavské náměstí)	26 km	27 minut
Davle (centrum) - Pražský okruh	13 km	13 minut
Davle (centrum) - budoucí nájezd D3 (u Jílového u Prahy)	7,5 km	9 minut

MHD

Autobus		
Davle (centrum) - Smíchovské nádraží	22 km	31 minut
Vlak		
Davle - Hlavní nádraží	30 km	44 minut
Lodní spojení		
Davle - Praha (Rašínovo nábřeží)		130 minut

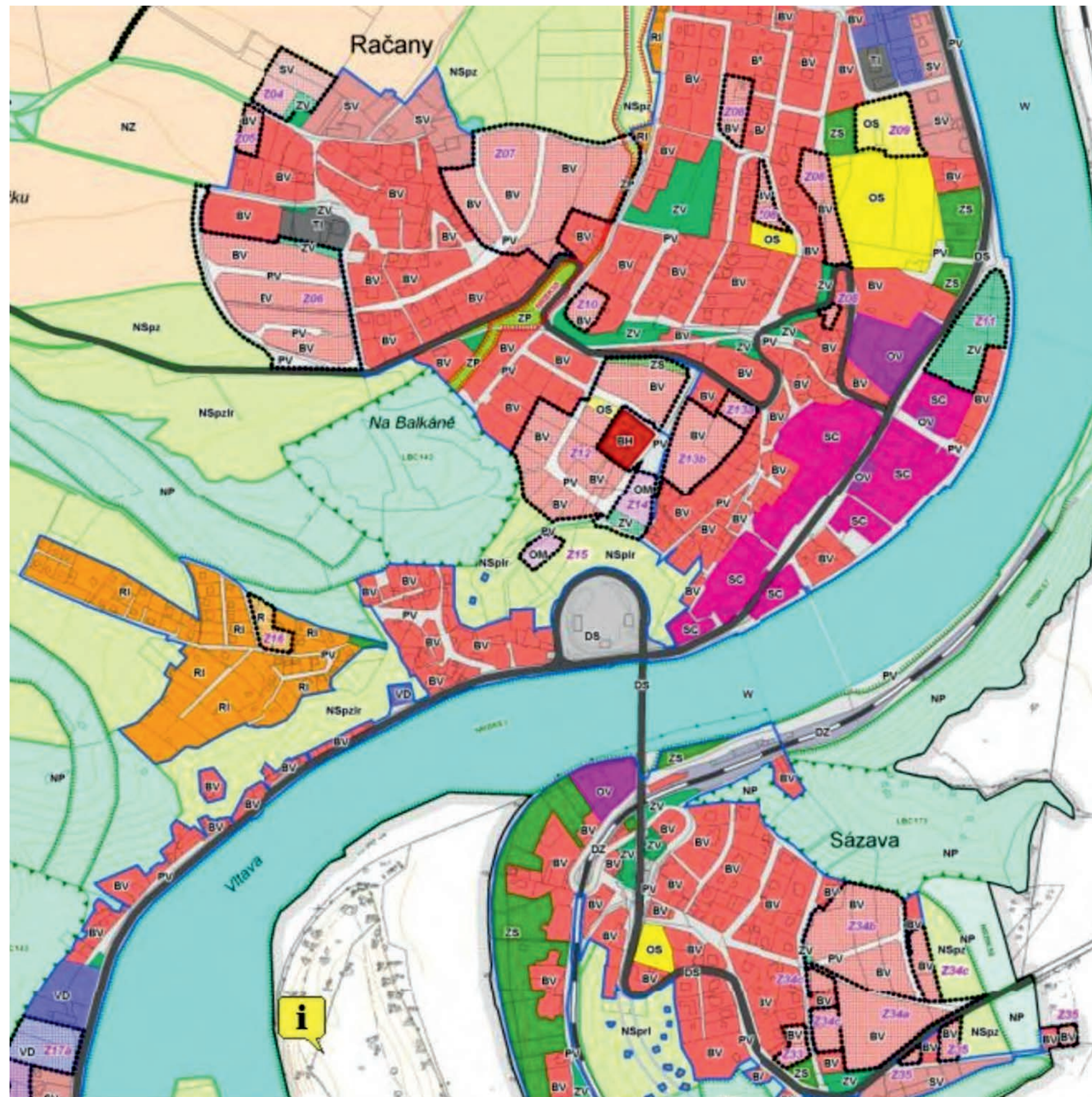
	ZASTÁVKA AUTOBUSU
	VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ
	ZASTÁVKA LODÍ (PRAHA - SLAPY)
	MARINA
	ČERPACÍ STANICE
	PARKOVIŠTĚ



Veřejná vybavenost

V Davli se nachází zdravotnické středisko, základní a mateřská škola, obchodní dům s Jednotou, dvě večerky, několik restaurací a fitness centrum, veřejná tělocvična, obecní úřad s knihovnou, pošta a banka (viz. analýza veřejné vybavenosti).

	HŘIŠTĚ
	ZÁKLADNÍ ŠKOLA
	FITNESS
	RESTAURACE
	OBECNÍ ÚŘAD / BANKA / BANKOMAT
	POŠTA
	OBCHODY
	CUKRÁRNA
	LÉKAŘSKÉ STŘEDISKO
	HOTEL / BOWLING
	ČERPACÍ STANICE
	ŠKOLKA



ÚZEMNÍ PLÁN

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BH			BYDLNÍ v bytových domech
BV	BV		BYDLNÍ v rodinných domech - venkovské
RI			REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RI1			REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci - specifické
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM	OM		OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OC	OC		OBČANSKÉ VYBAVENÍ télovýchovná a sportovní zařízení
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitovy
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
SC			SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	SK		SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
SK1			SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční - specifické
DS	DS	R01	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
DZ			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA dražní
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
VD	VD		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
ZV	ZV		ZELENÍ na veřejných prostranstvích
ZS	ZS		ZELENÍ soukromá a vyhrazená
ZO	ZO		ZELENÍ ochranná a izolační
ZP	ZP		ZELENÍ přírodního charakteru
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLCKÉ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NSx			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Poznámka k plochám RI1
Všechny plochy staveb pro rodinnou rekreaci, které nejsou kvůli svým malým rozměrům ve výkrese popsány, jsou specifické (t.j. RI1).

Význam indexů funkcí zastoupených
v plochách smíšených nezastavěného území:
pr - přírodní
zm - zemědělská
ls - lesnická
vd - vodohepoodávková
tr - rekreační nepobyťová

ZÁKLADNÍ INFORMACE

	HRANICE PŘEDČETÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.9.2009
	ZASTAVĚNÉ PLOCHY
	DIČNÍV ZMĚN V ÚZEMÍ

stav návrh

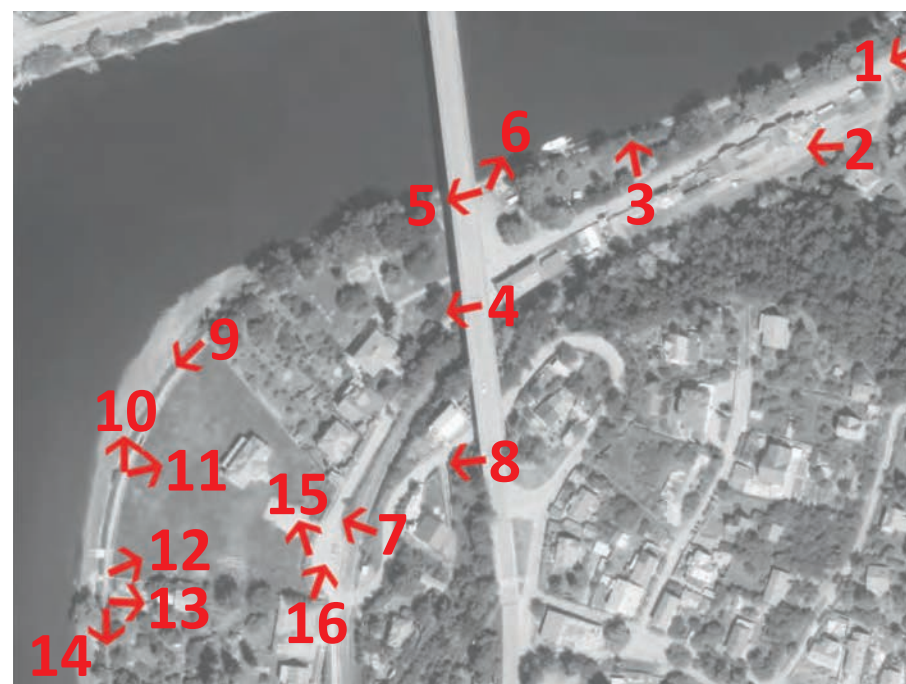
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

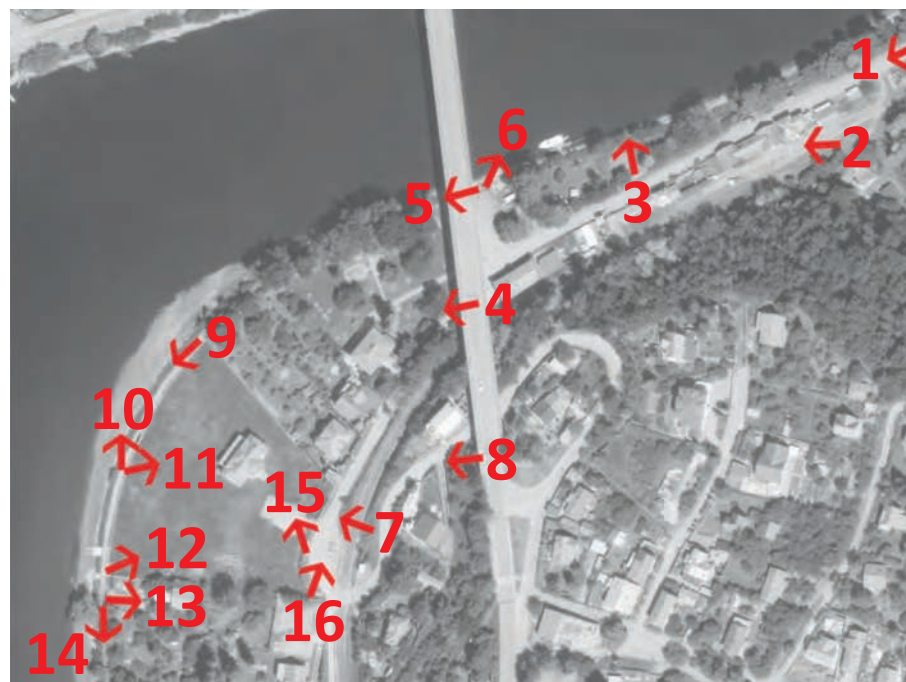
	SILNICE II. A III. TŘÍDY
	ŽELEZNICE

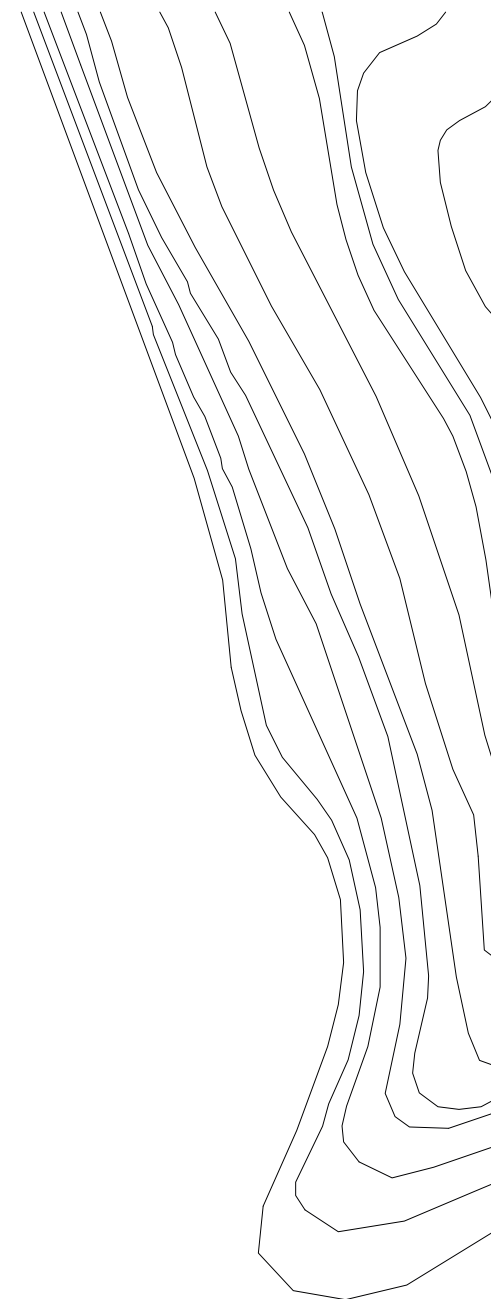
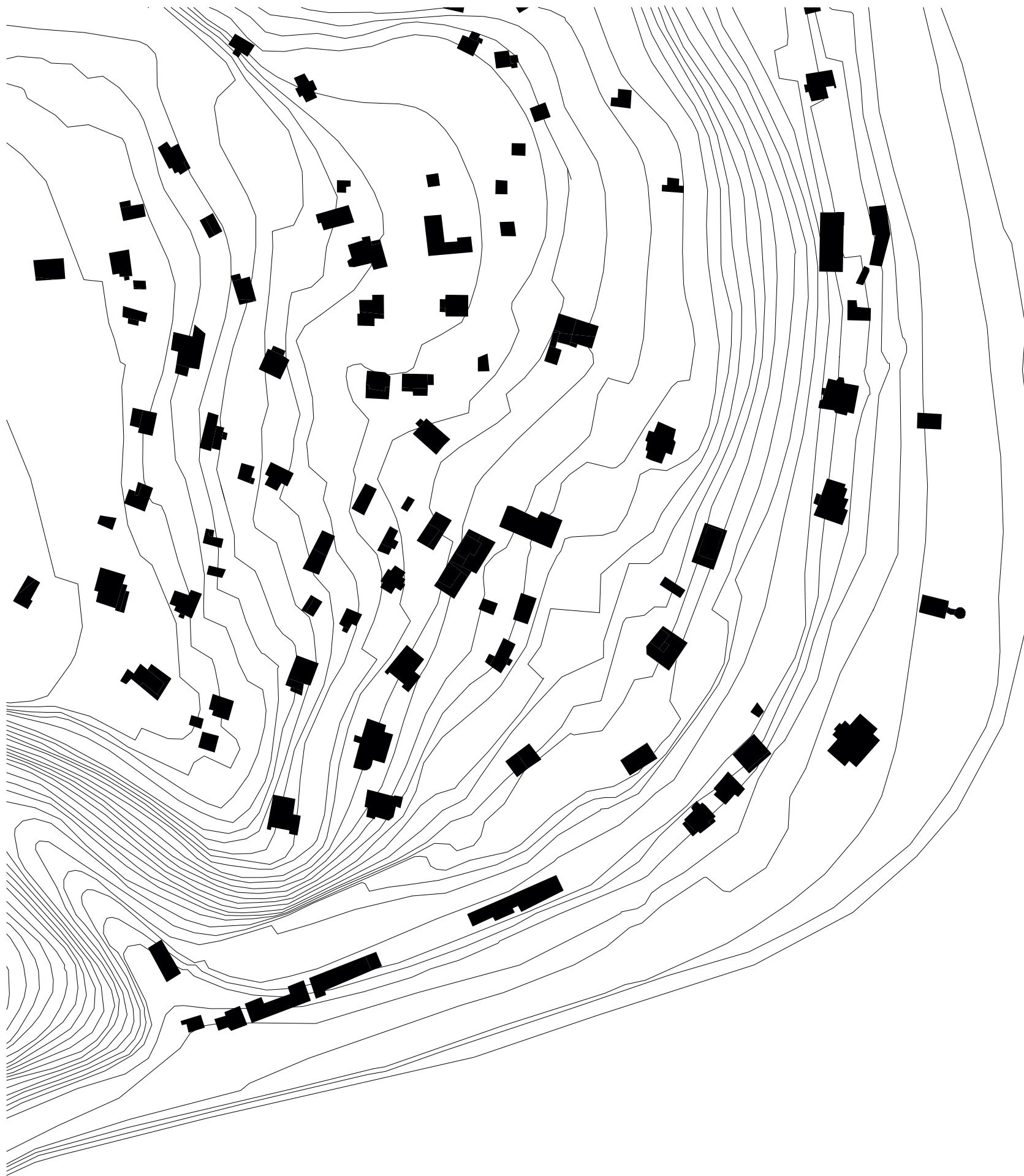
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	HRANICE BIOCENTER
	HRANICE BIOKORIDORŮ

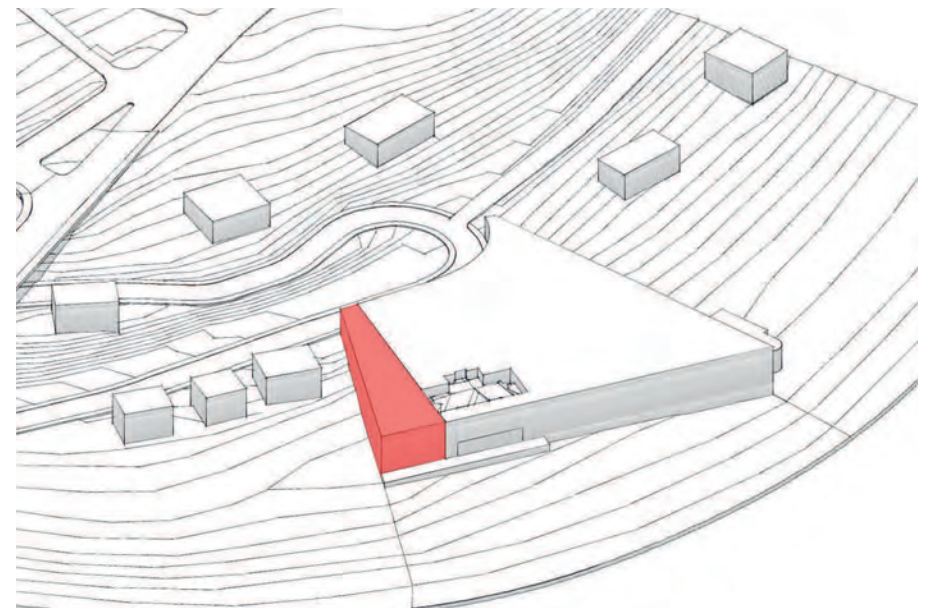
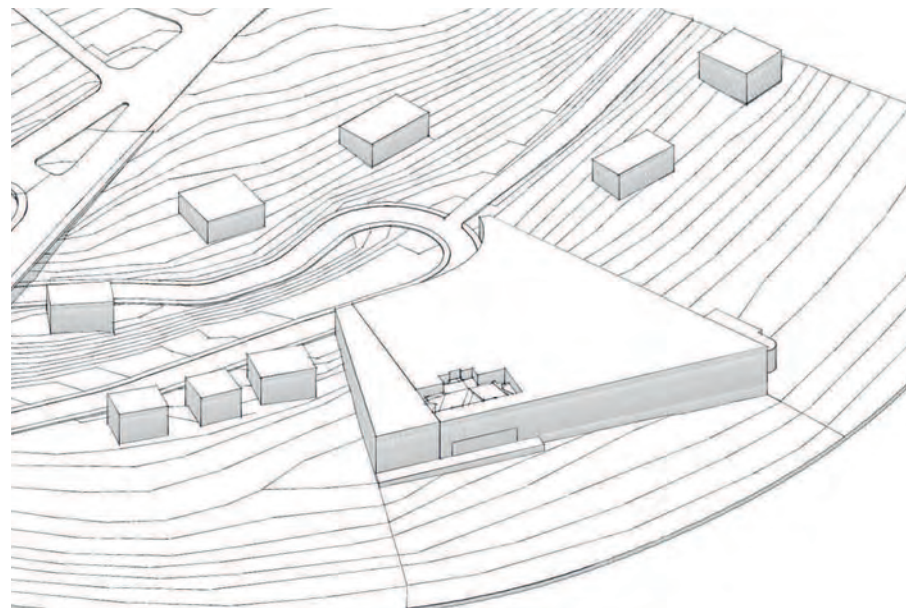
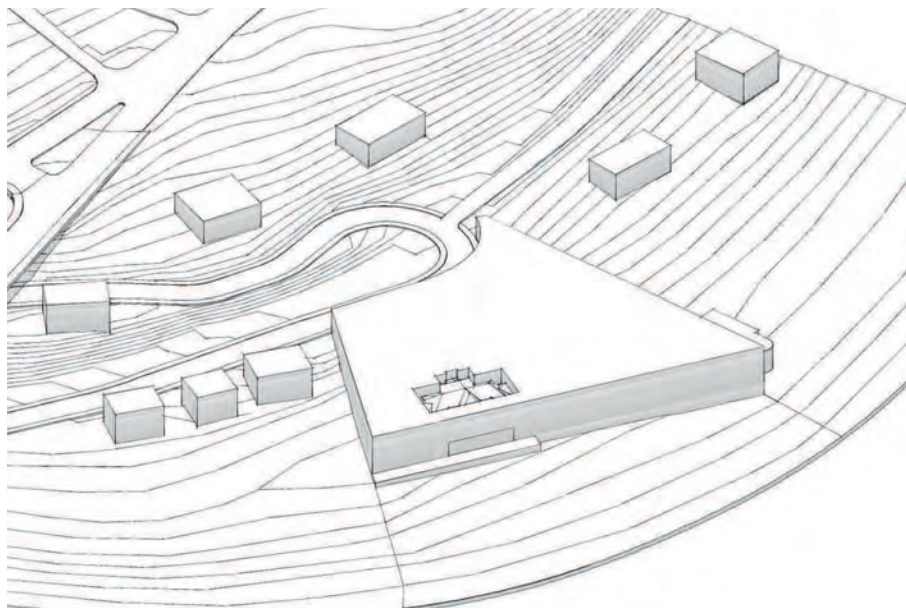
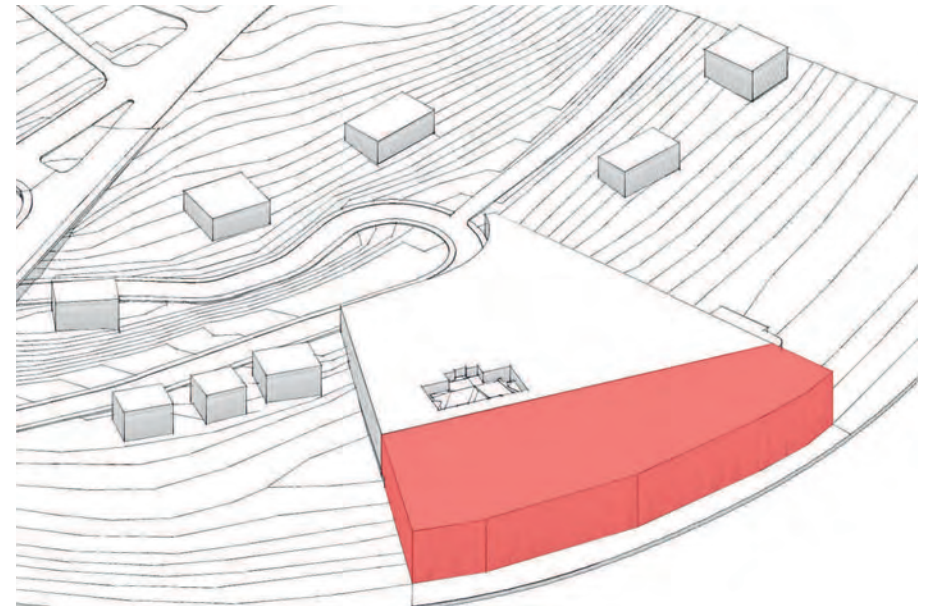
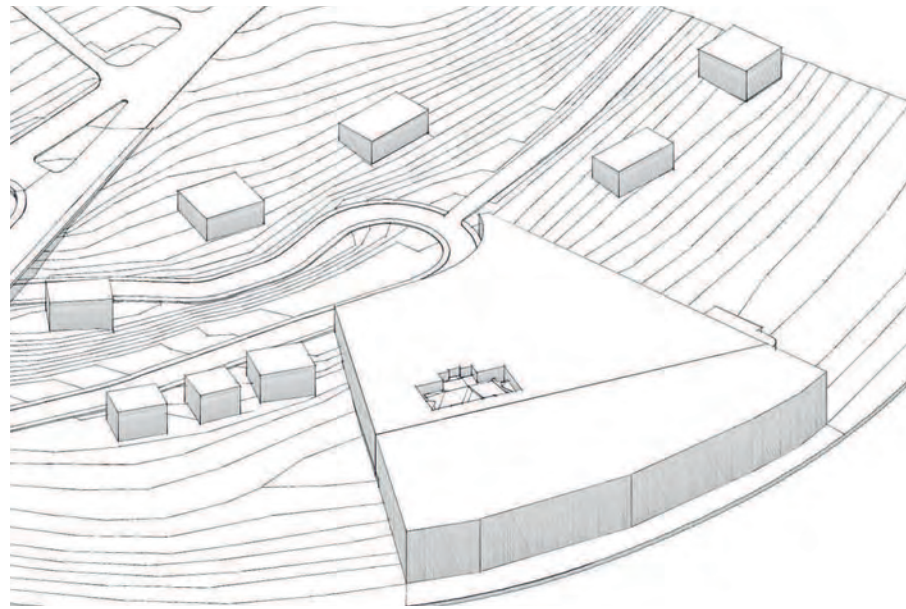
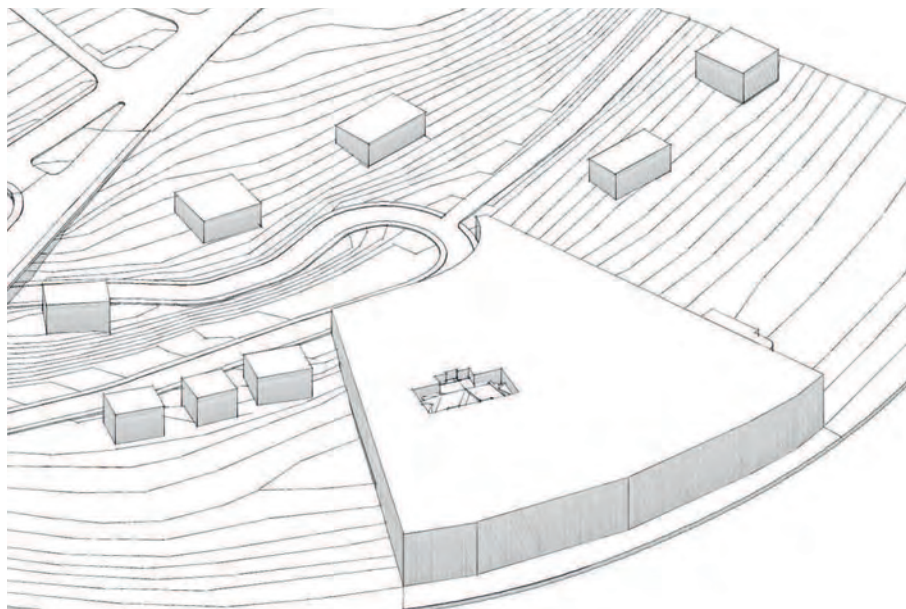
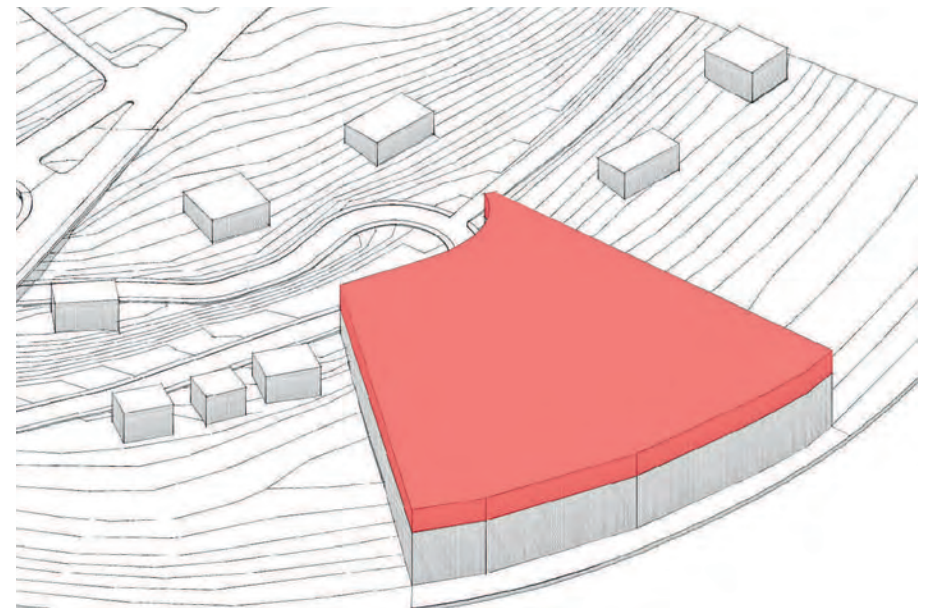
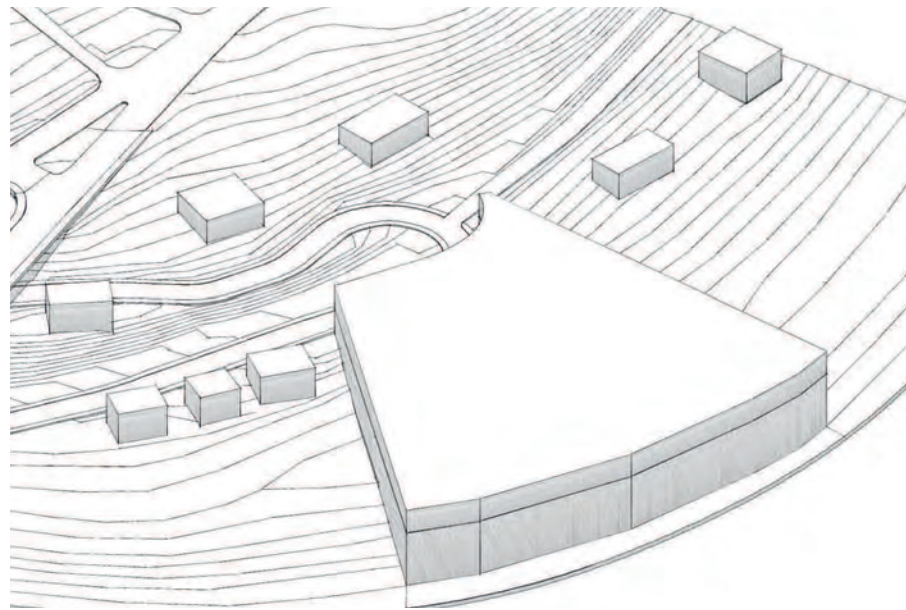
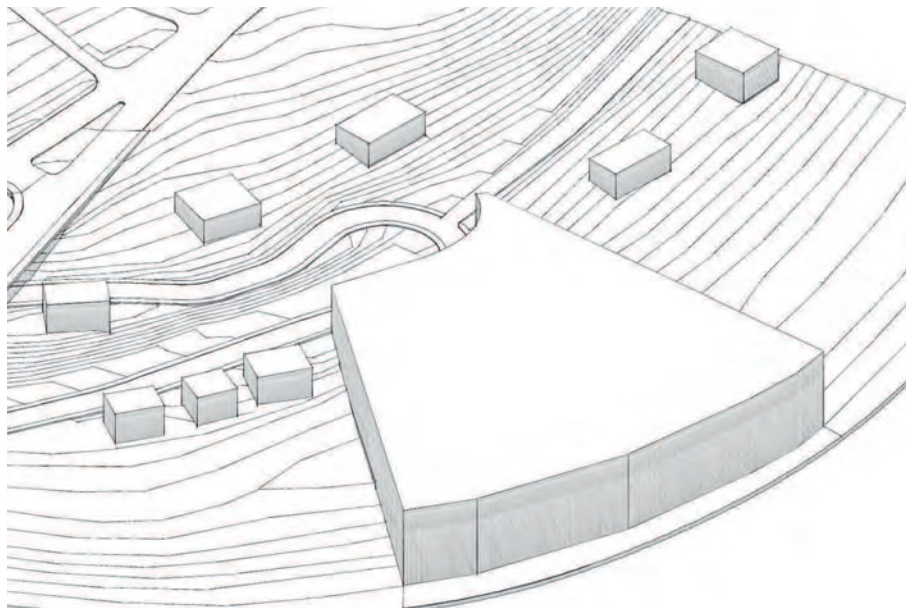
ÚZEMNÍ PLÁN



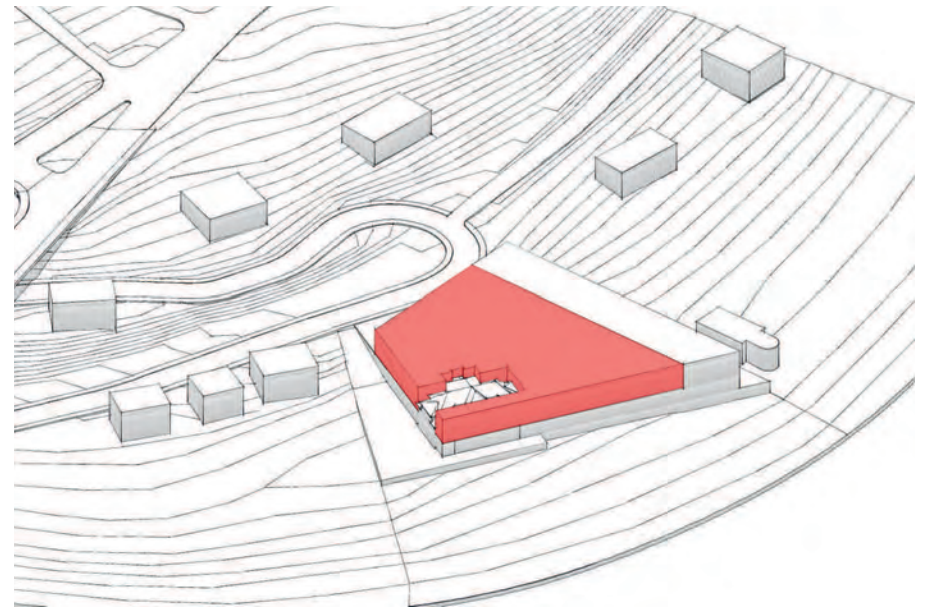
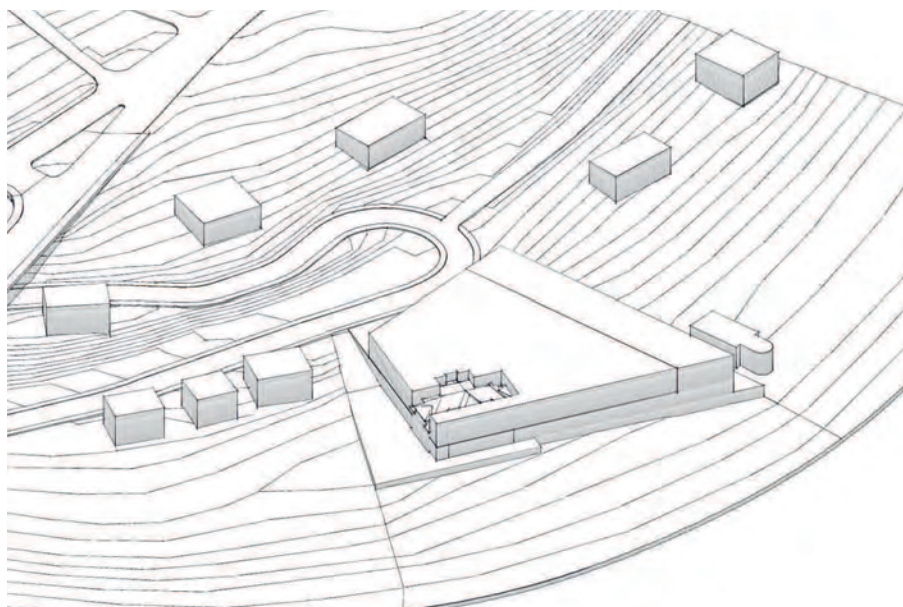
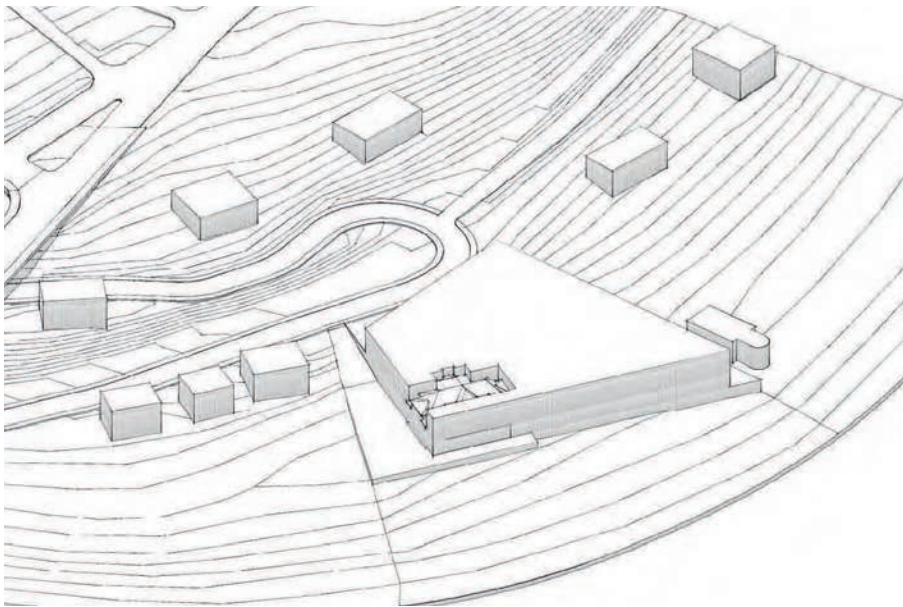
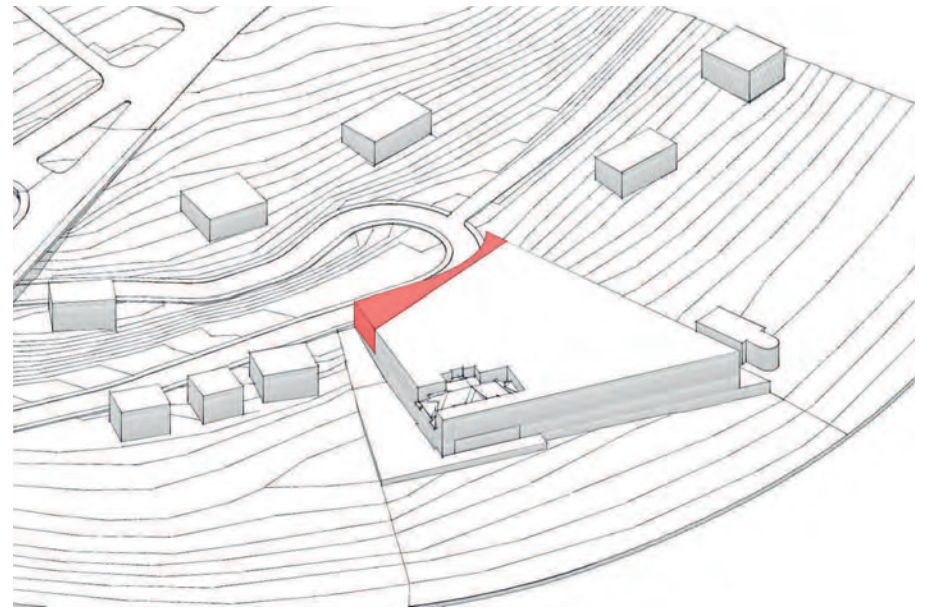
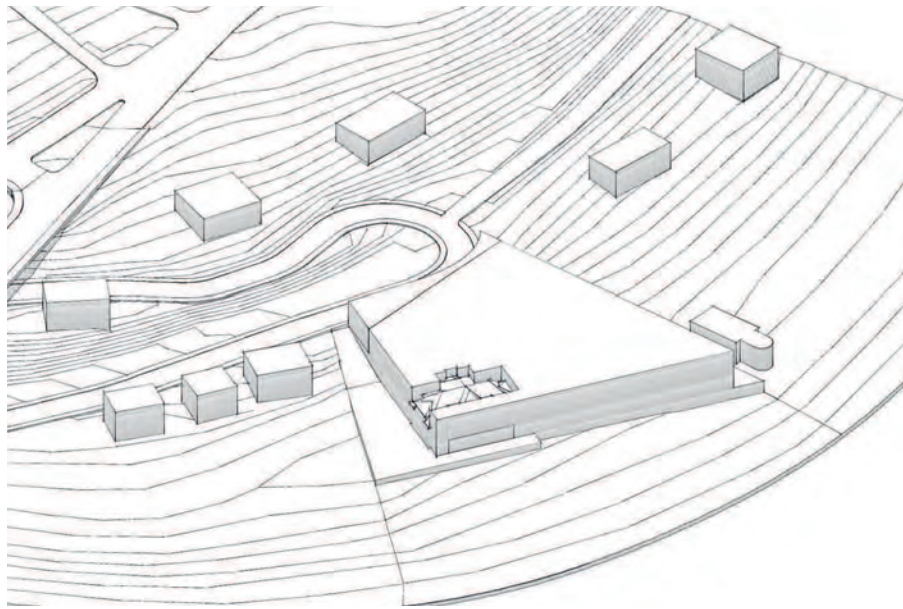
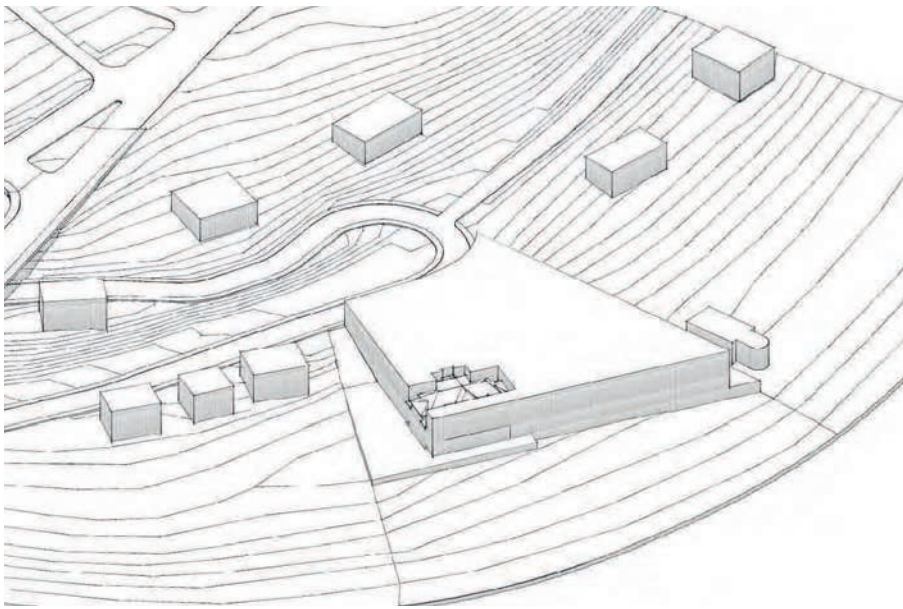
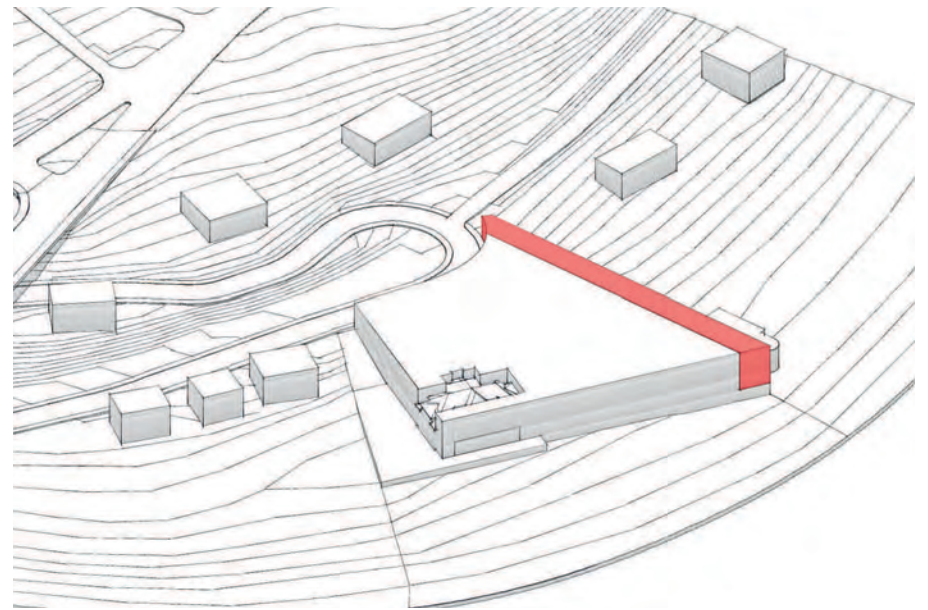
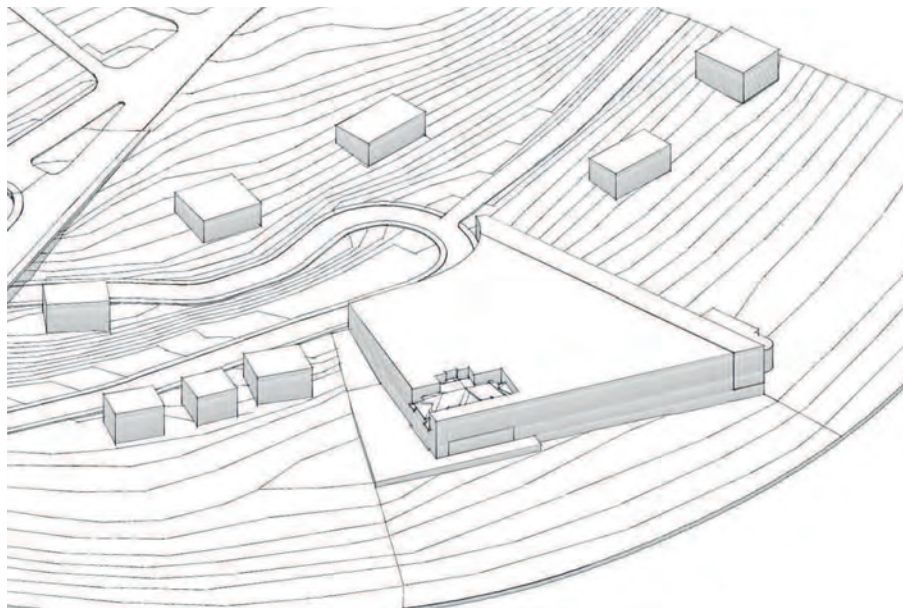
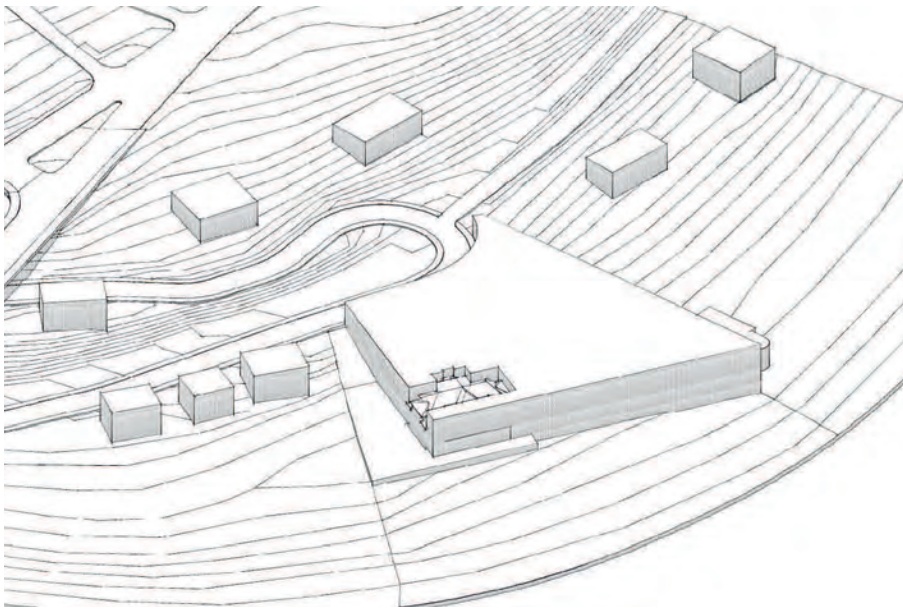




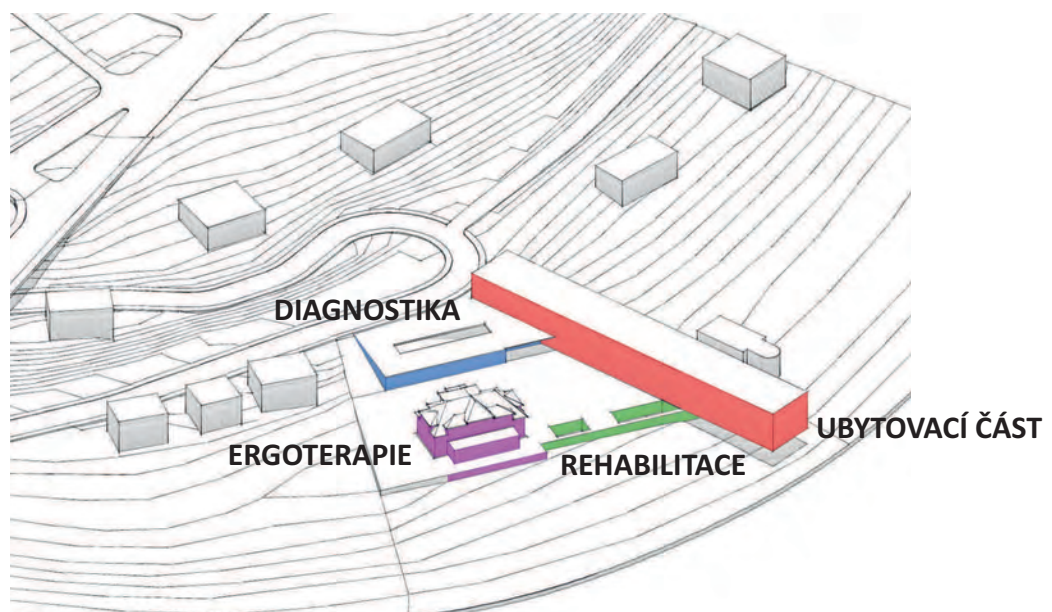
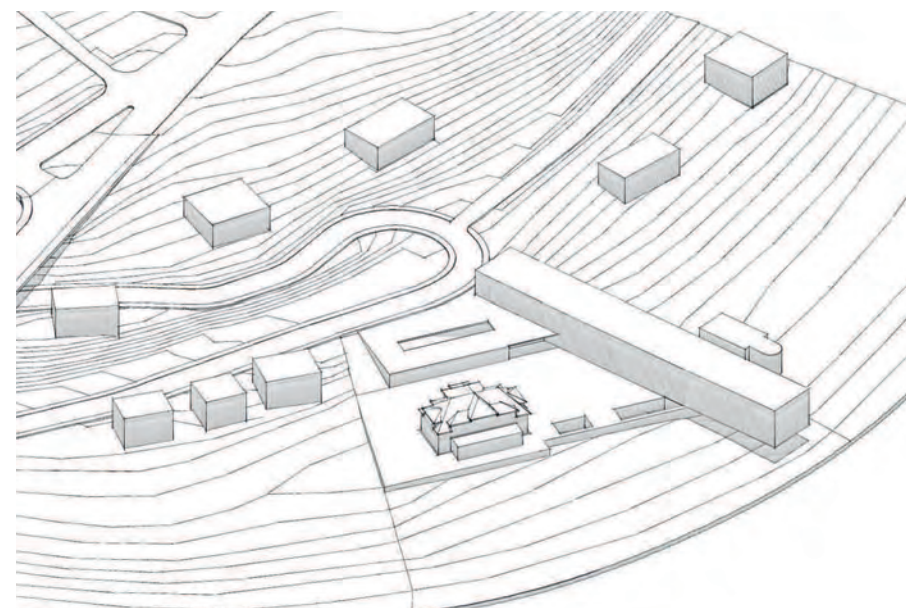
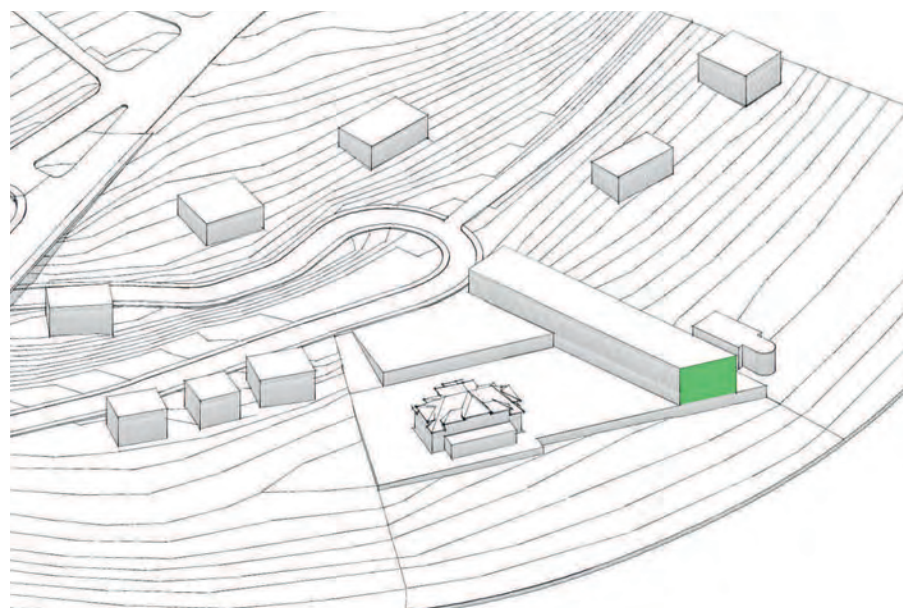
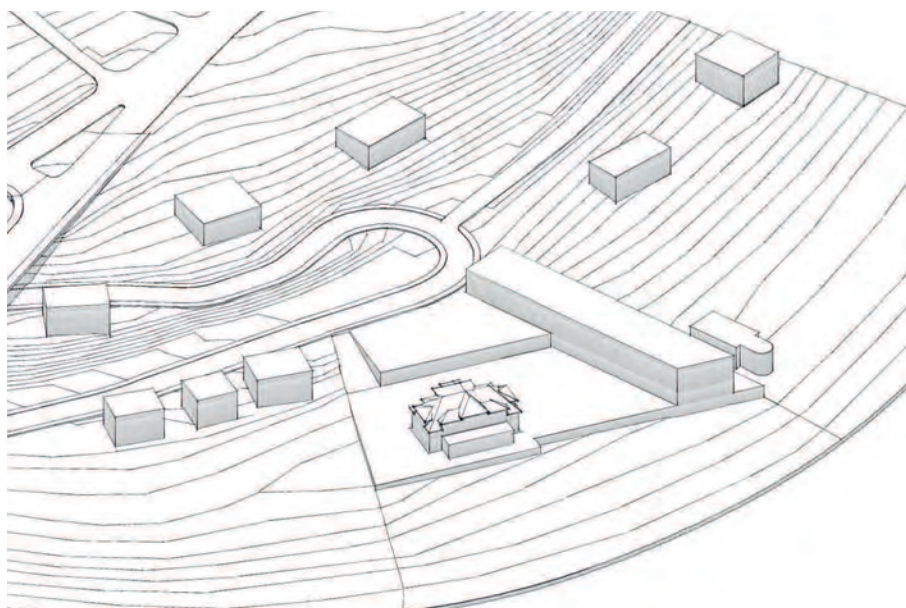
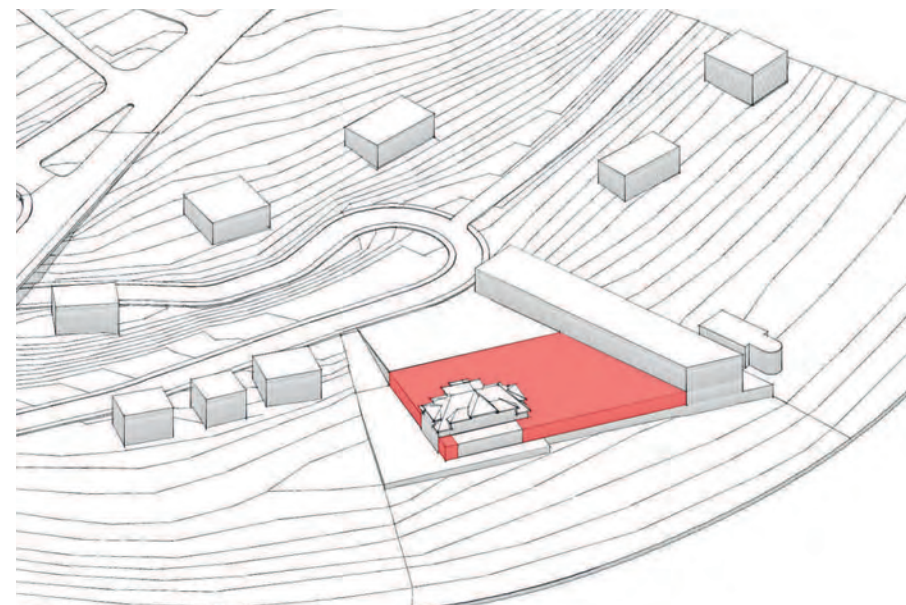
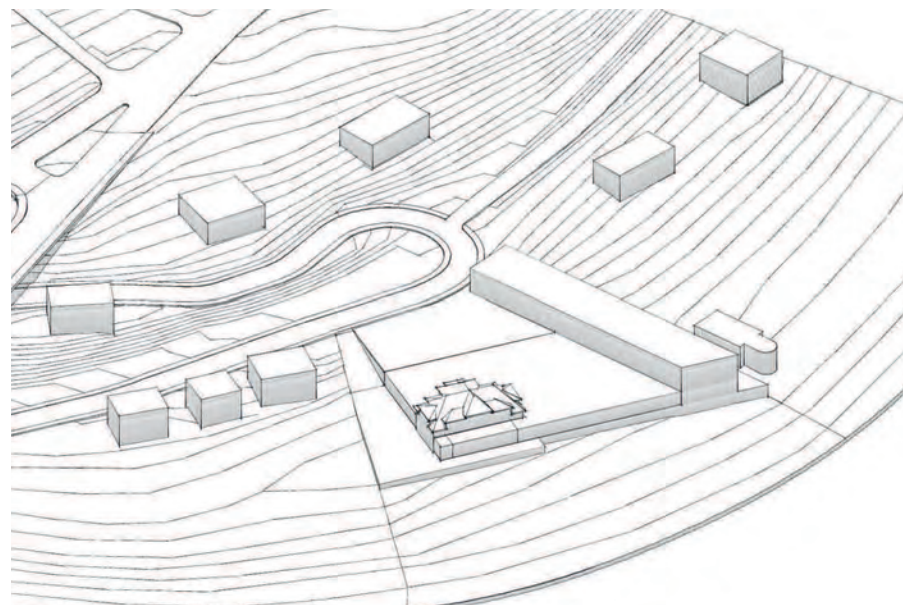
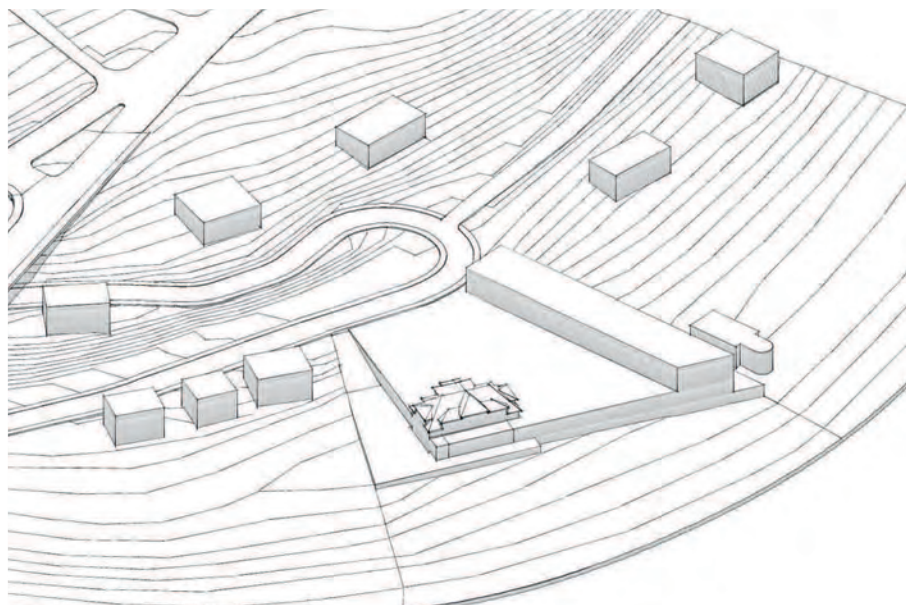
SCHWARZPLAN



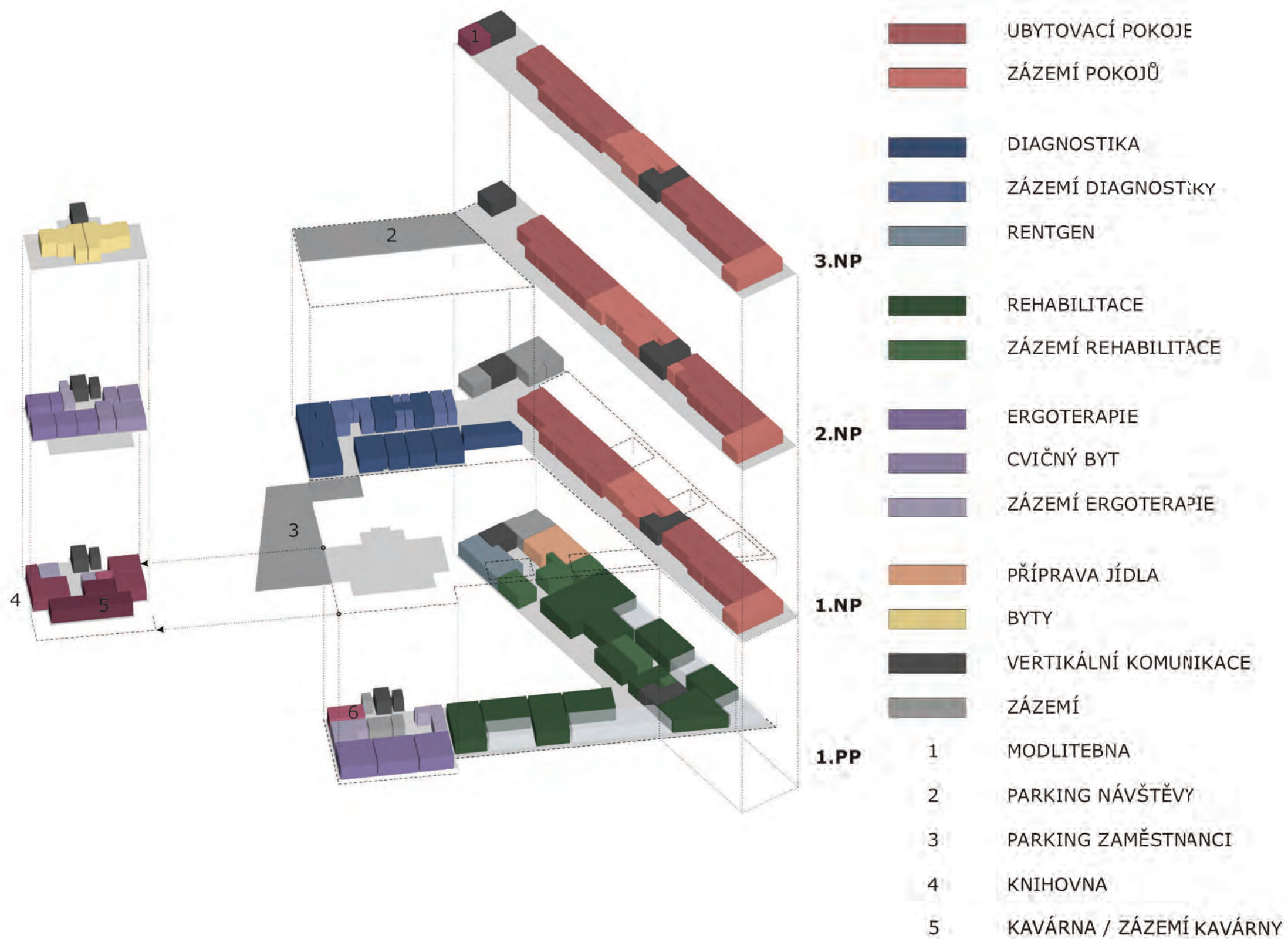
KONCEPT



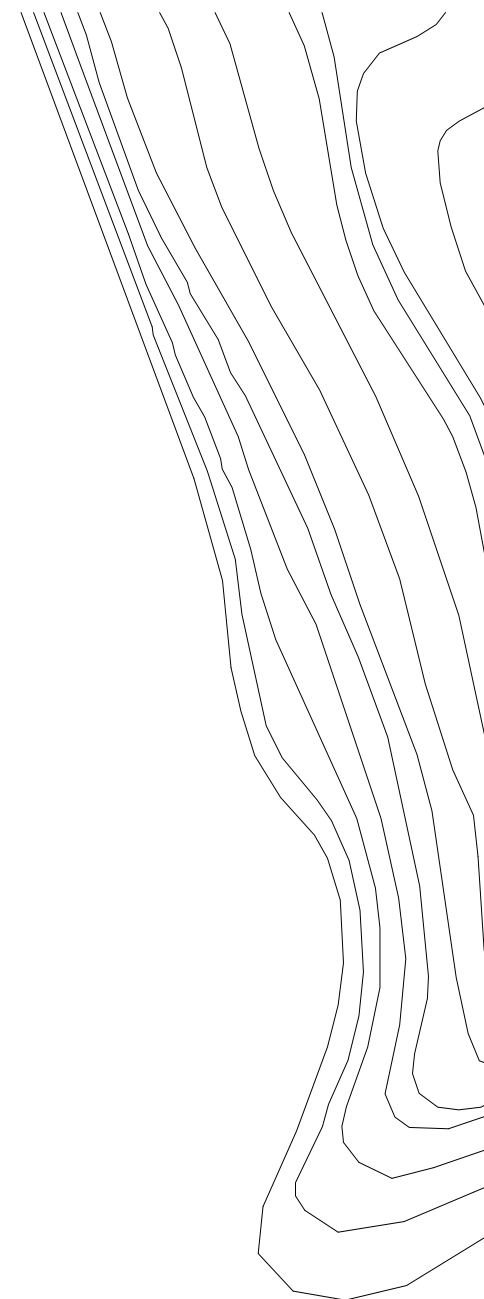
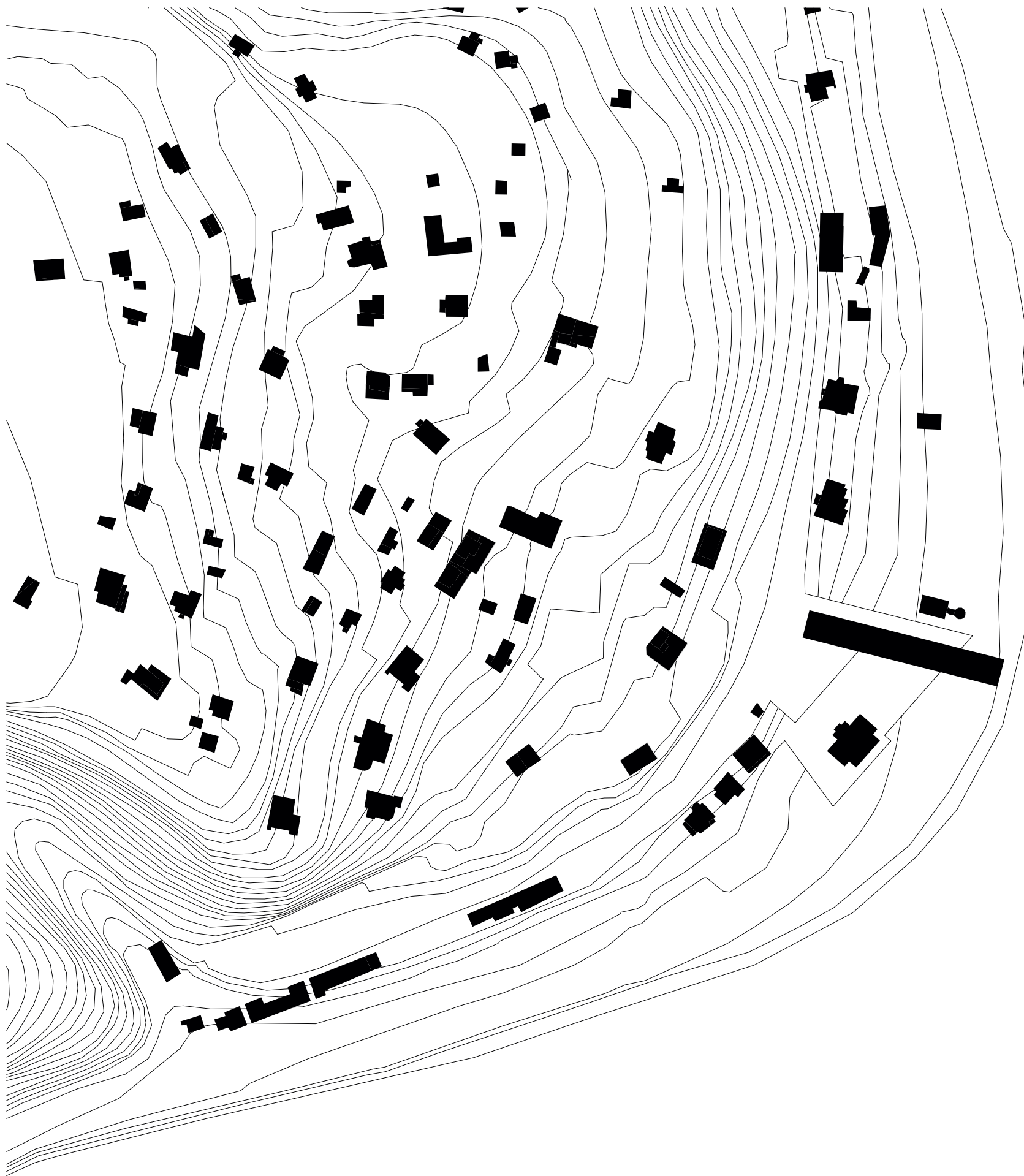
KONCEPT



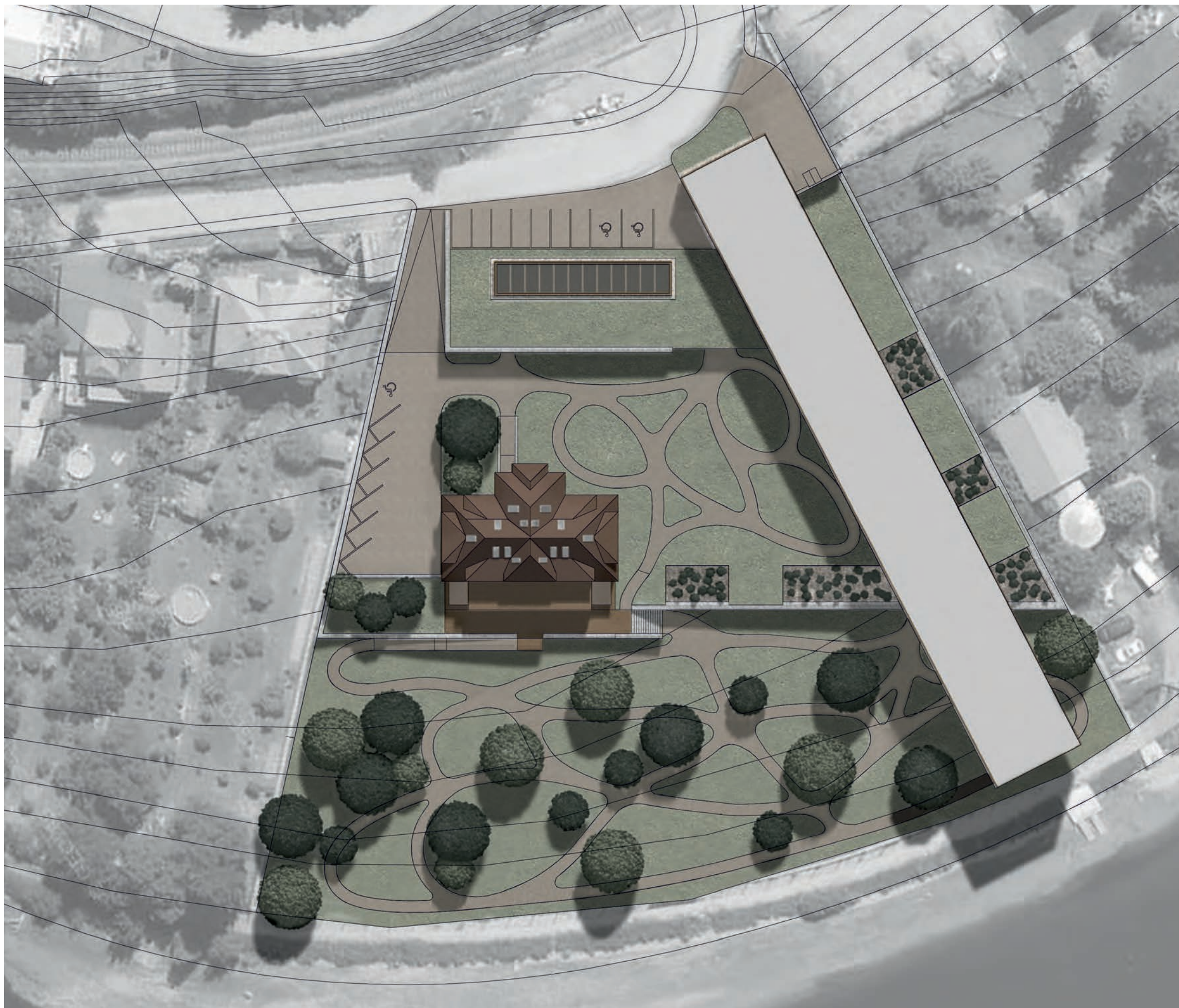
KONCEPT



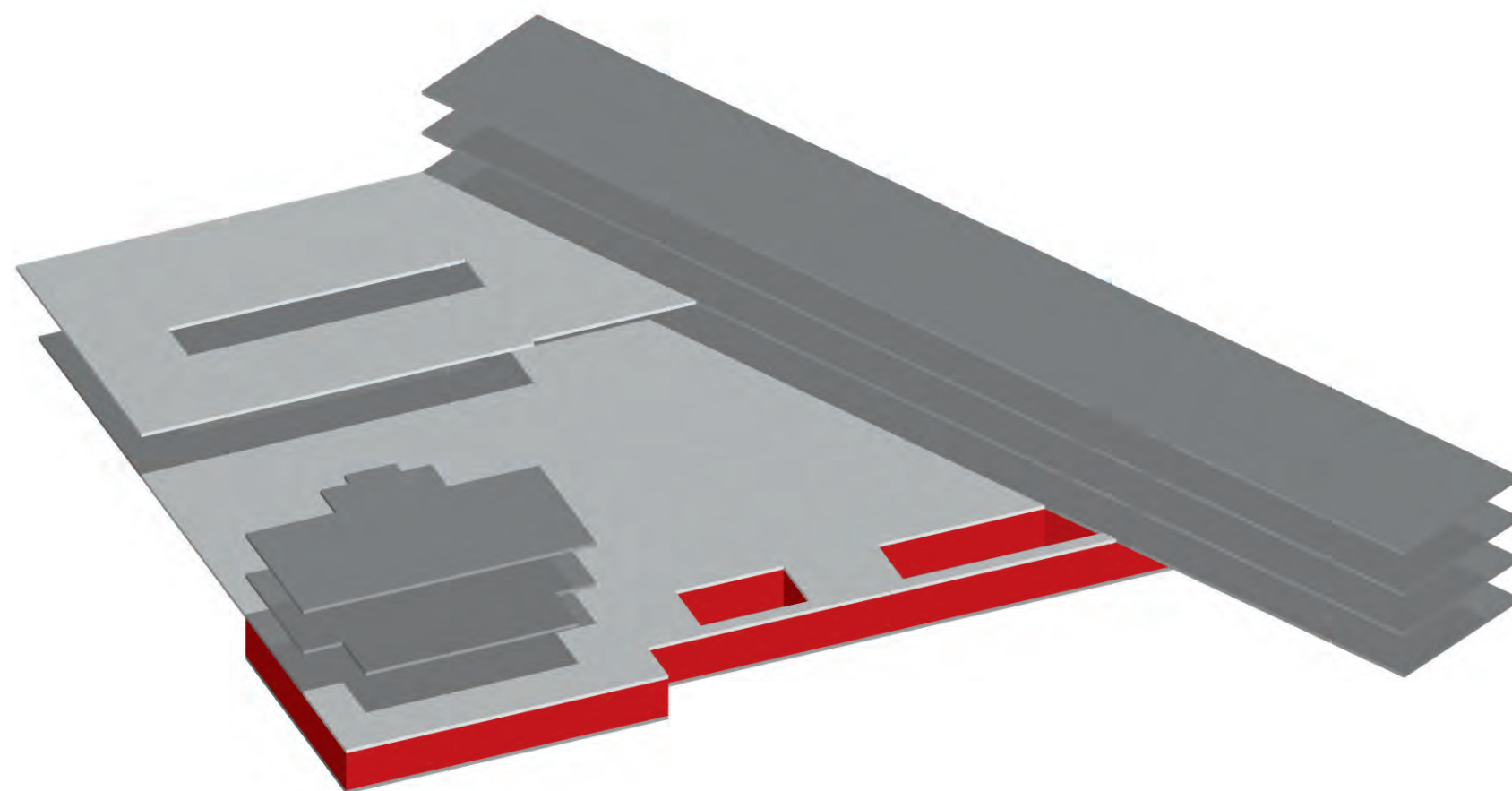
3D SCHÉMA



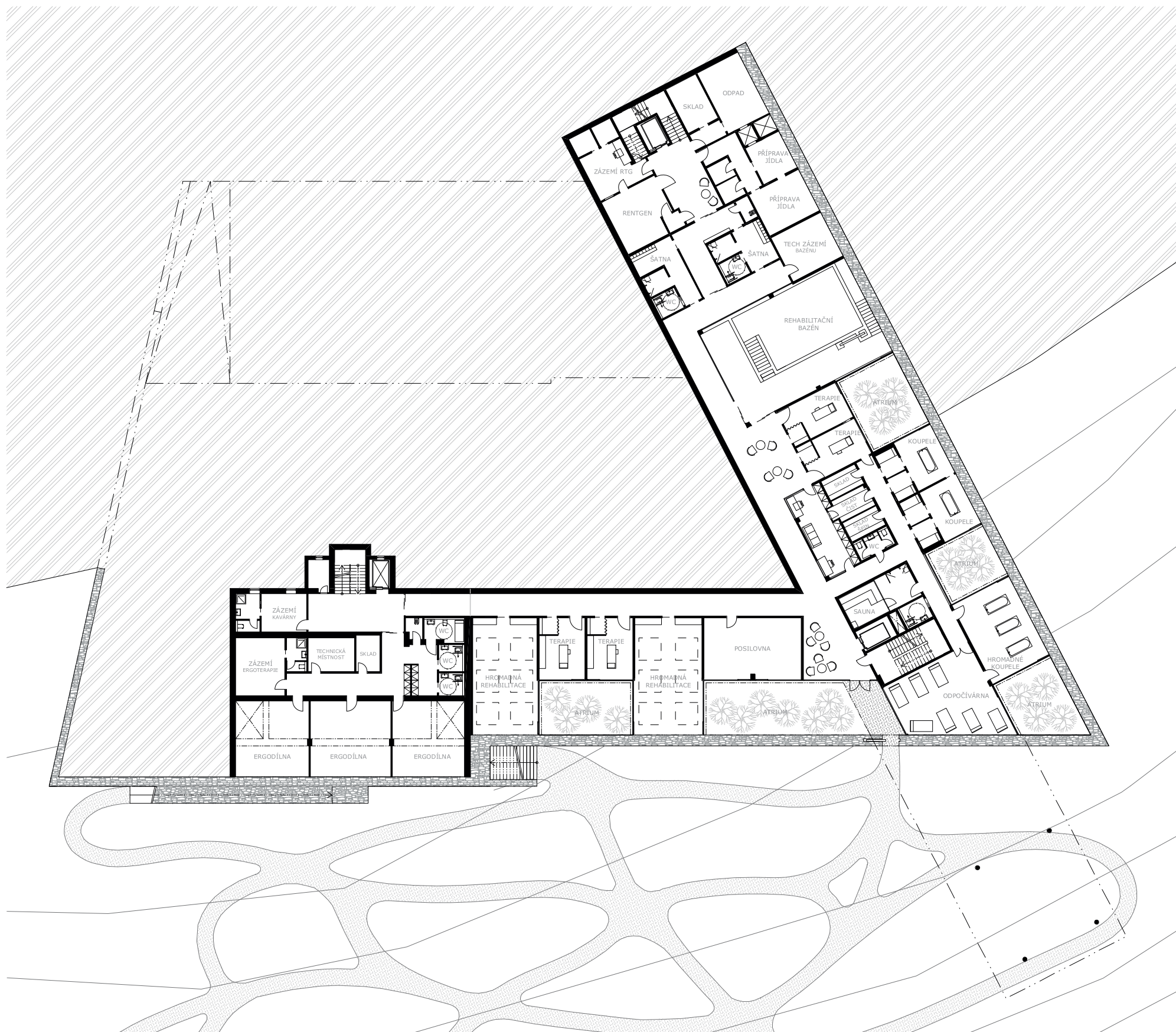
NOVÝ SCHWARZPLAN



SITUACE M 1:500

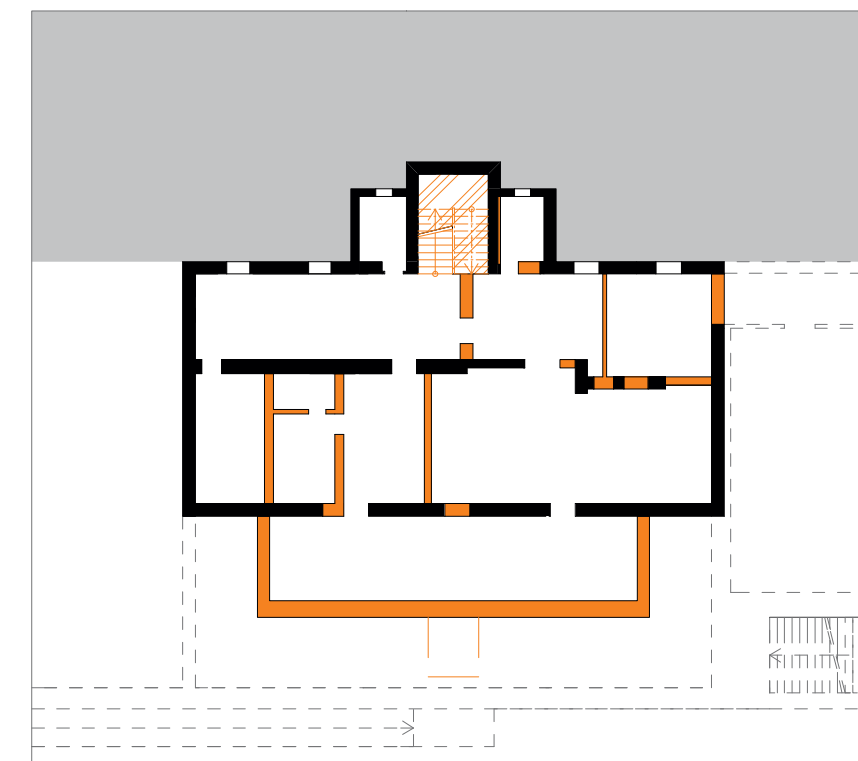


PŮDORYS 1. PODZEMNÍHO PODLAŽÍ



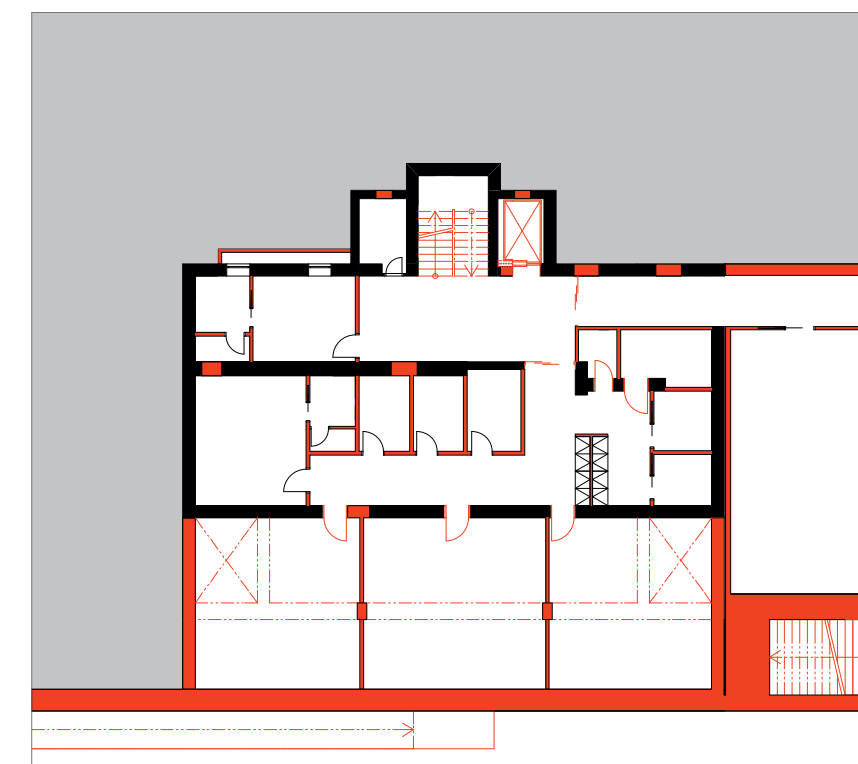
NAVRŽENÝ STAV

M 1:400



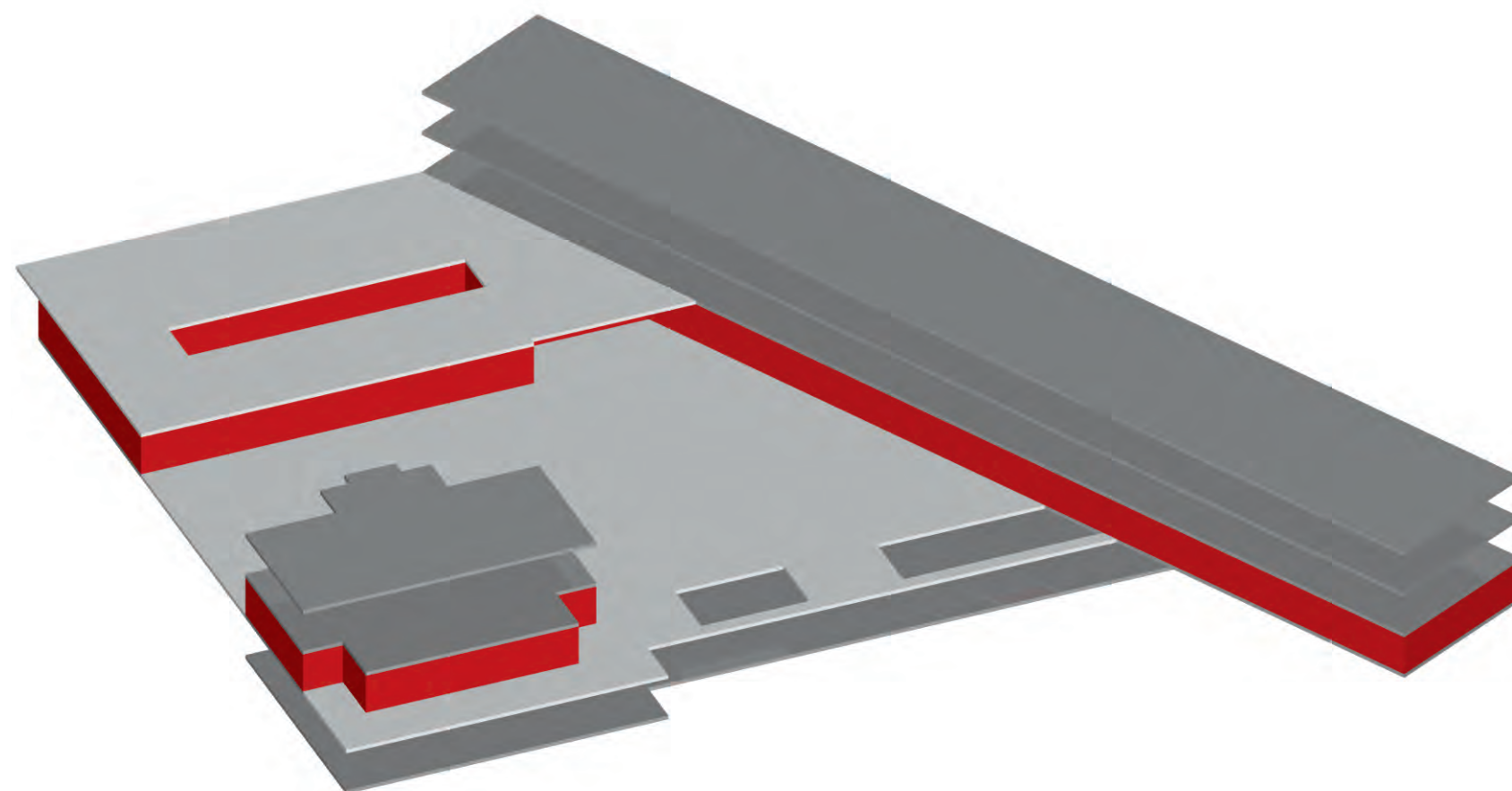
BOURANÉ KONSTRUKCE

M 1:300

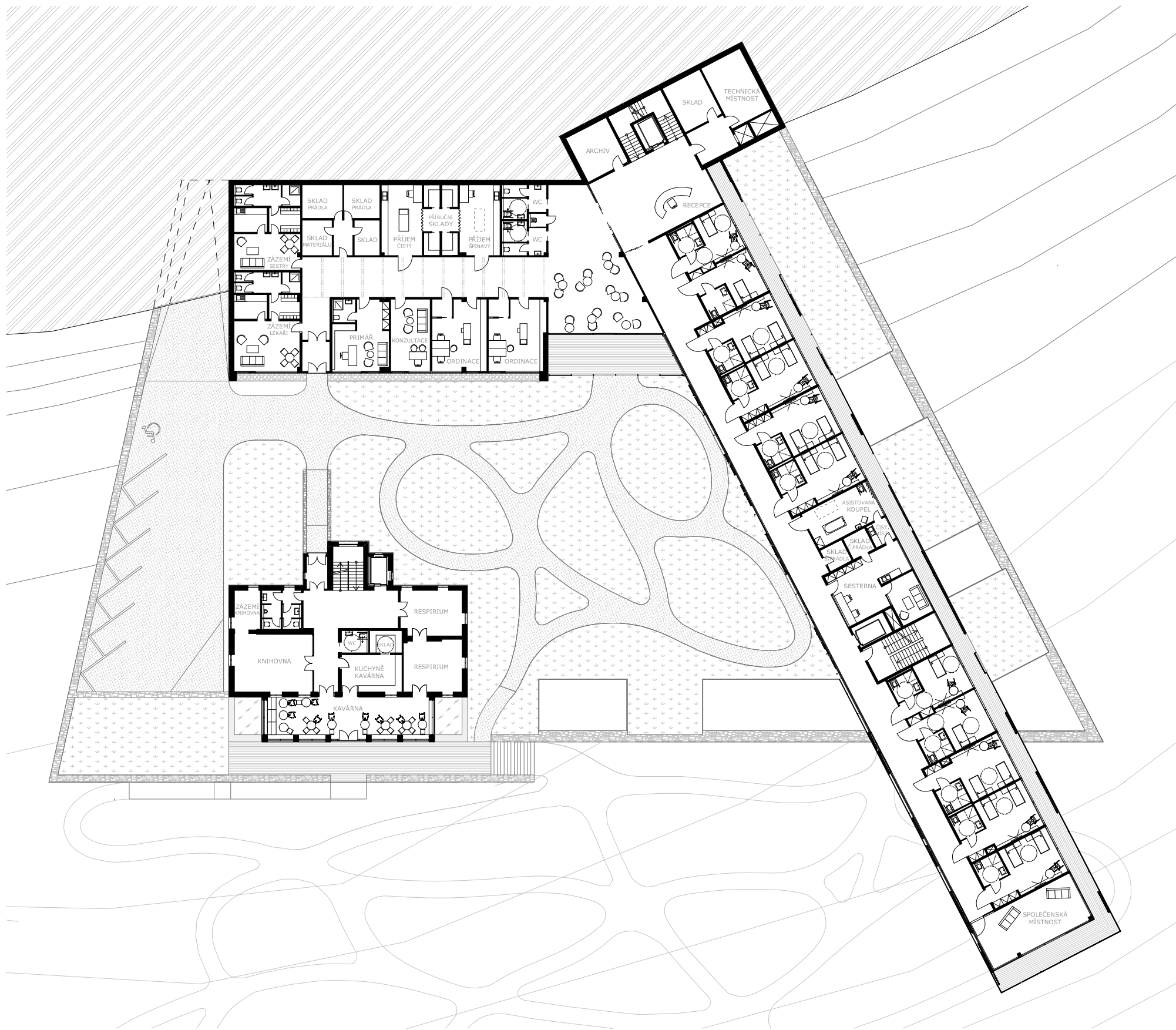


NOVÉ KONSTRUKCE

M 1:300

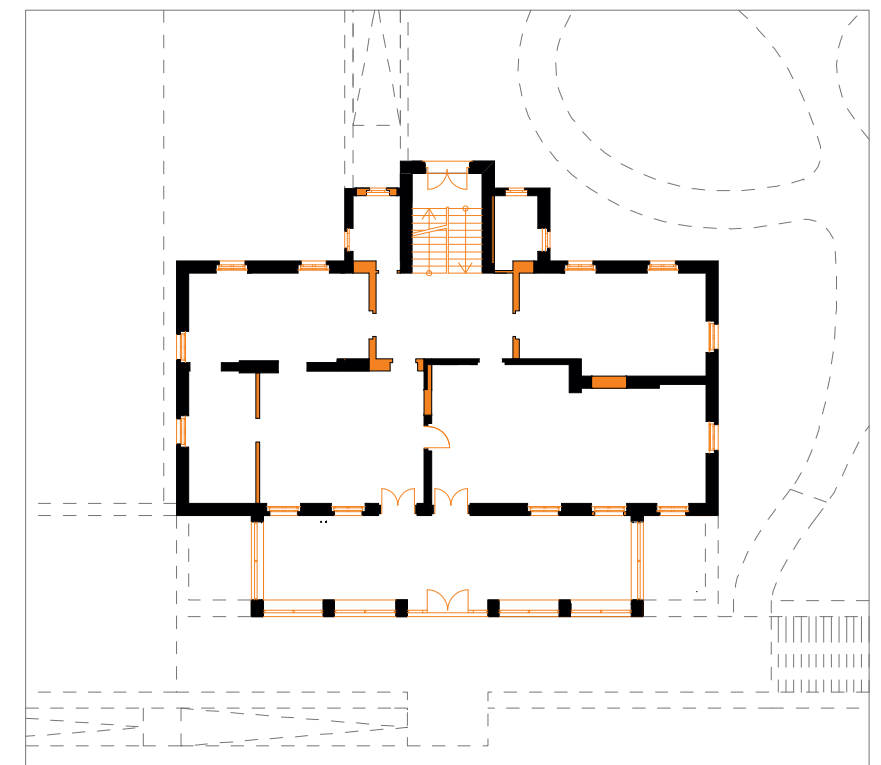


PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



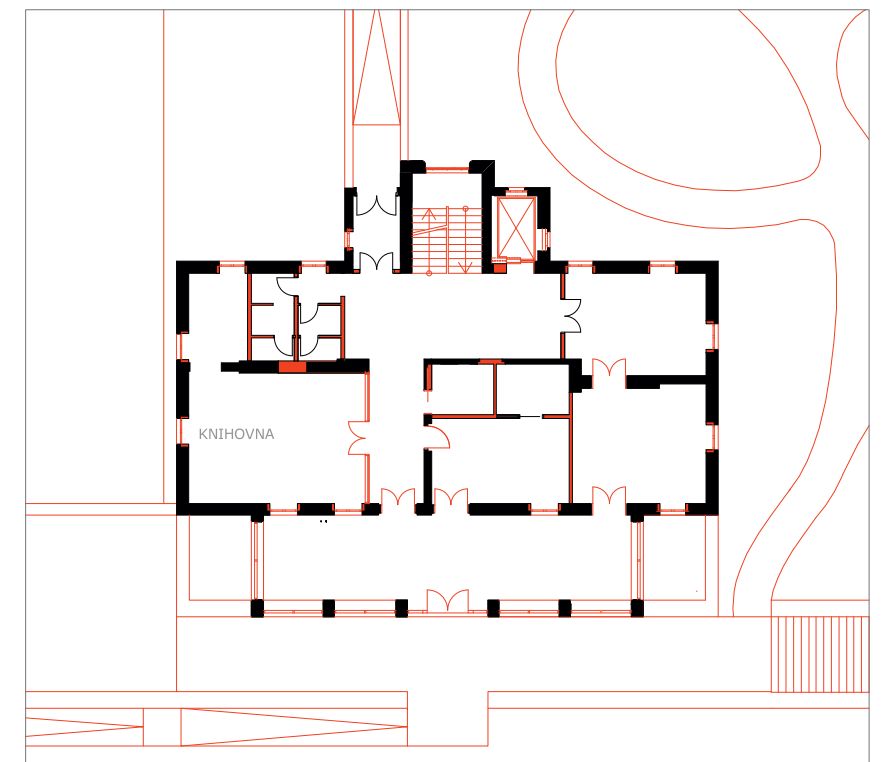
NAVRŽENÝ STAV

M 1:400



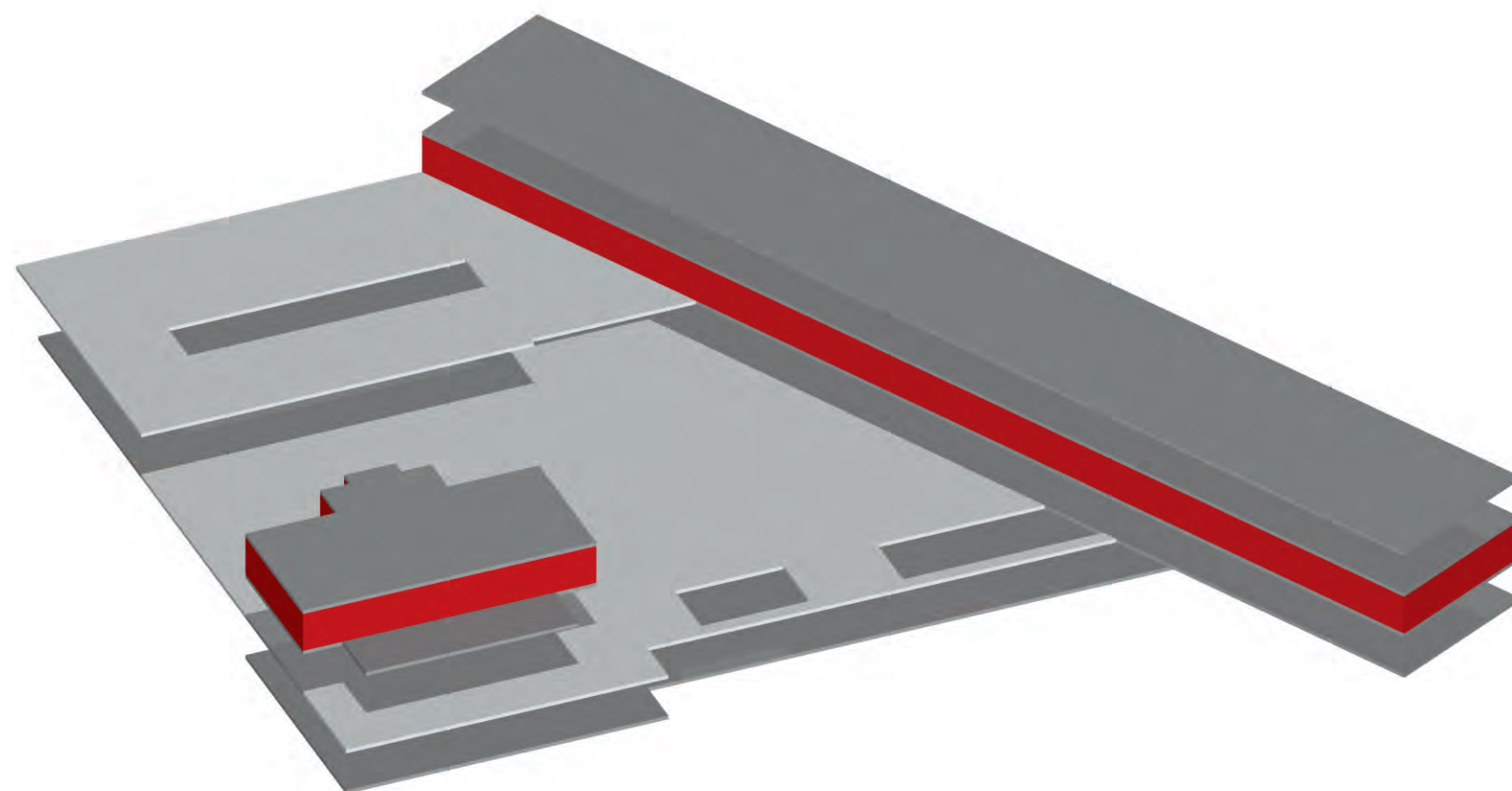
BOURANÉ KONSTRUKCE

M 1:300

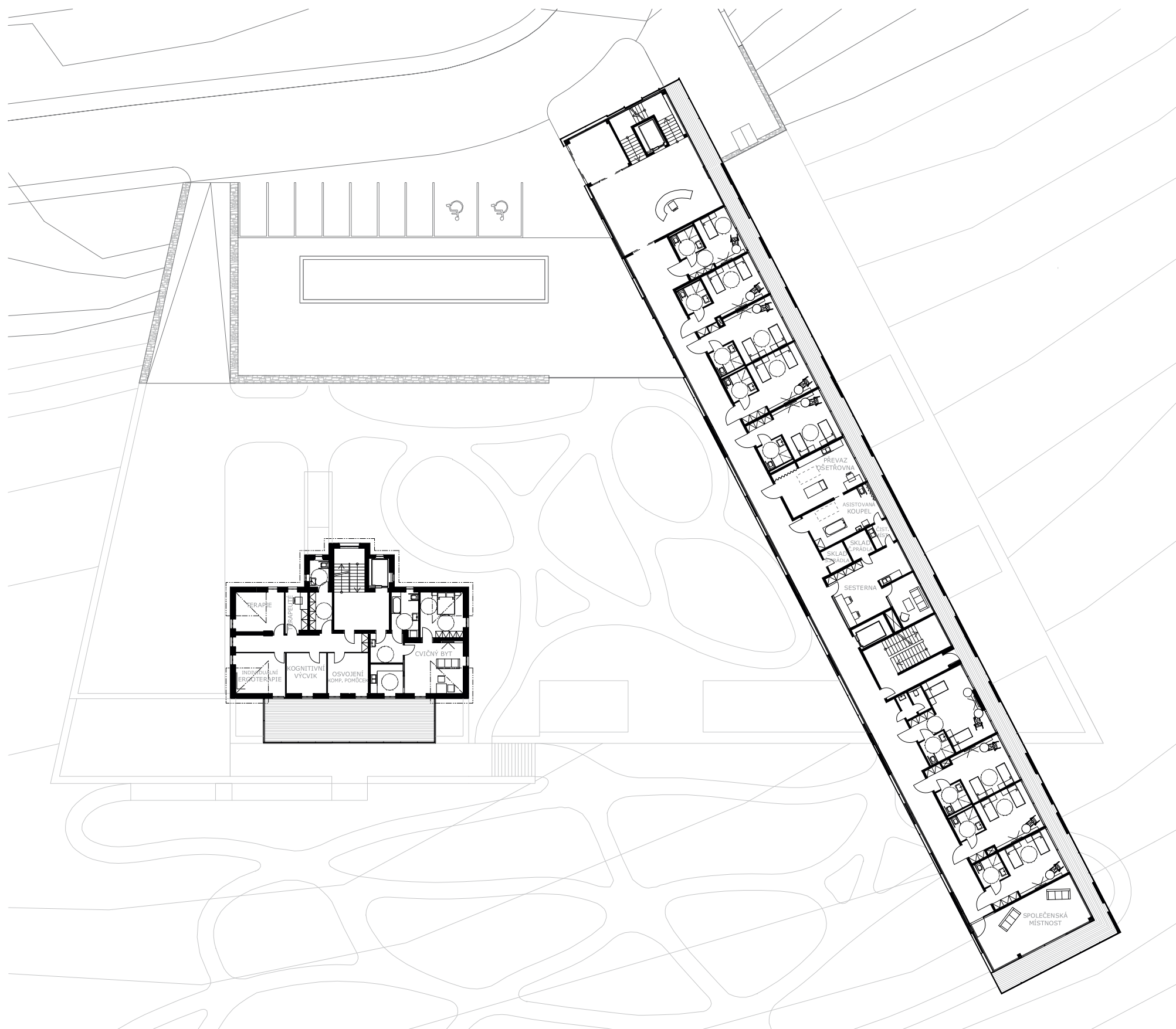


NOVÉ KONSTRUKCE

M 1:300

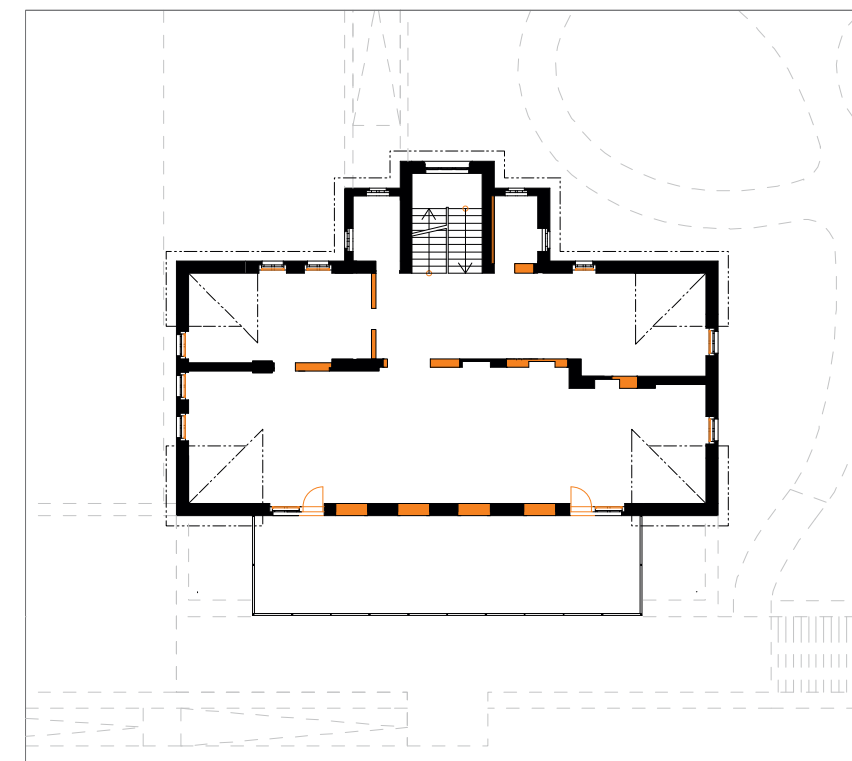


PŮDORYS 2. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



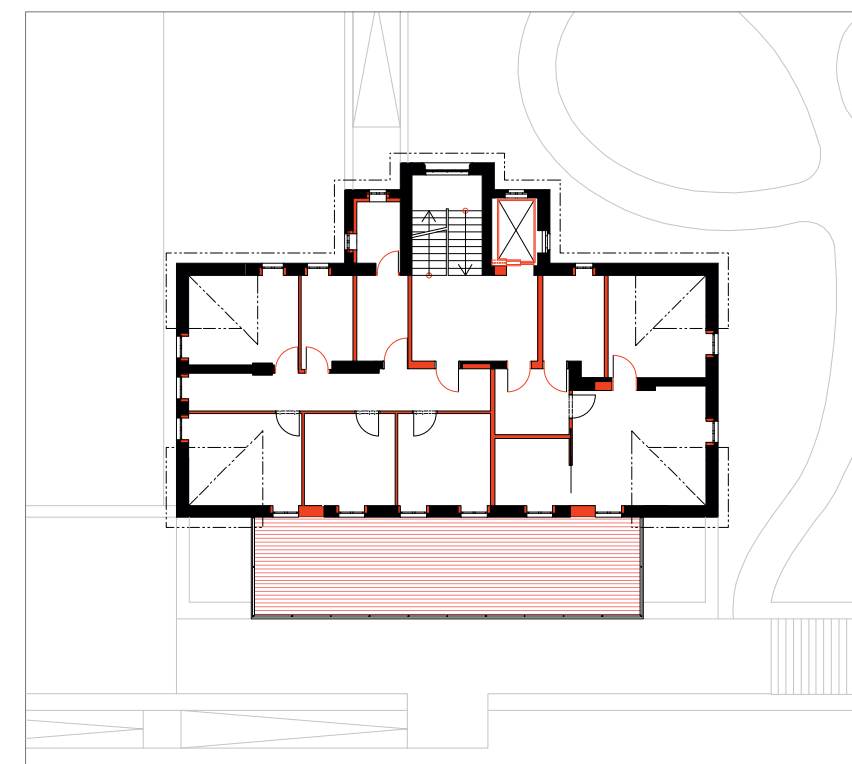
NAVRŽENÝ STAV

M 1:400



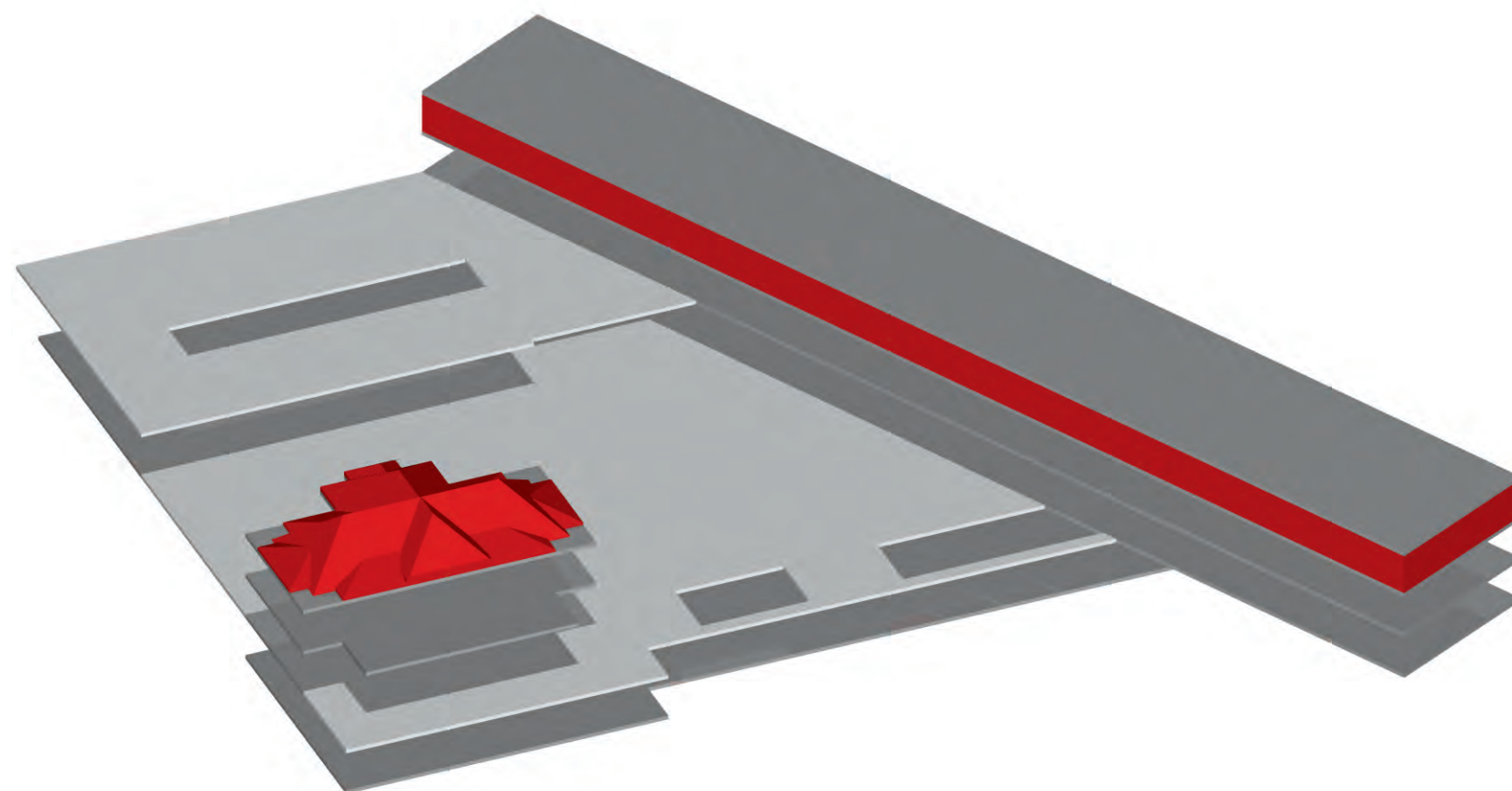
BOURANÉ KONSTRUKCE

M 1:300

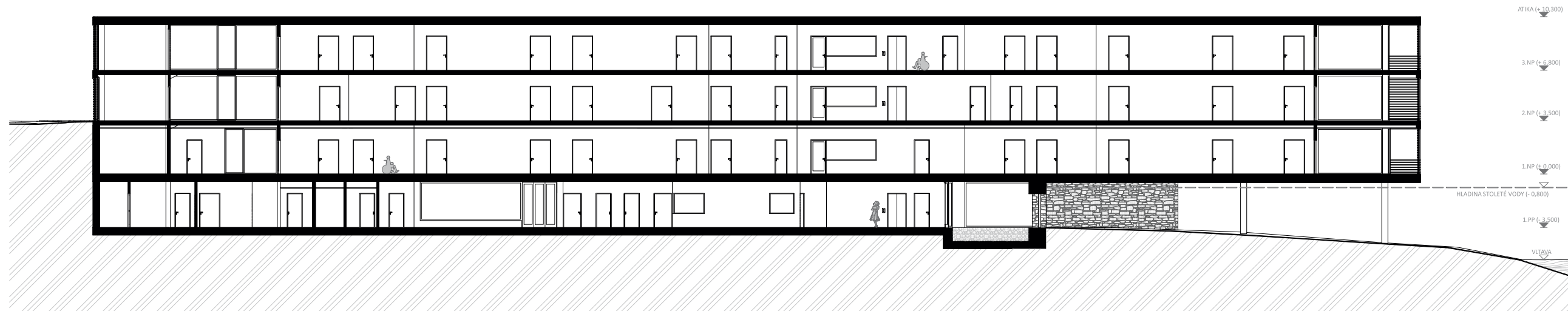


NOVÉ KONSTRUKCE

M 1:300

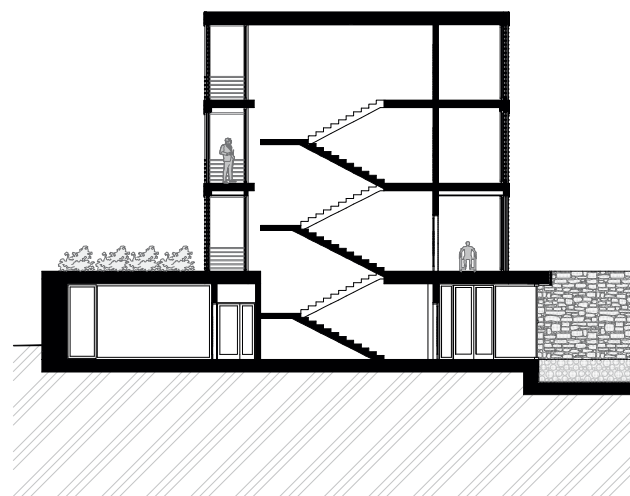
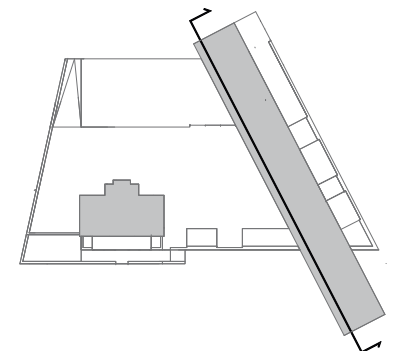


PŮDORYS 3. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ



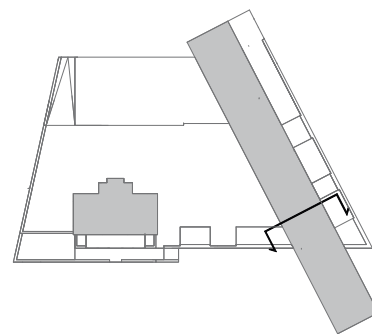
PODÉLNÝ ŘEZ

M 1:300



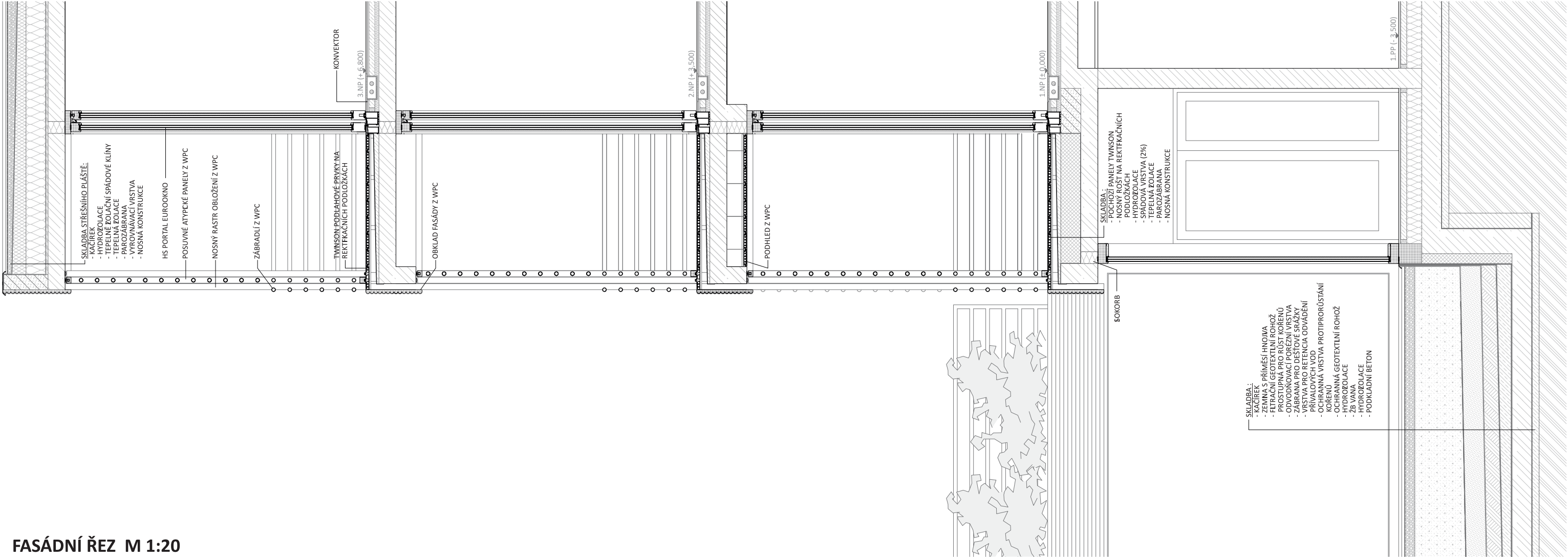
PŘÍČNÝ ŘEZ

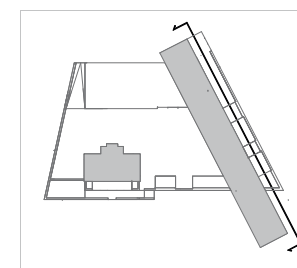
M 1:300



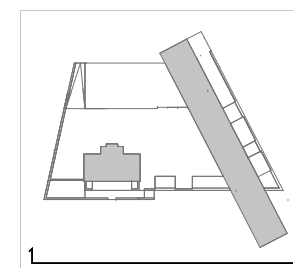
ŘEZY OBJEKTEM

FASÁDNÍ ŘEZ M 1:20

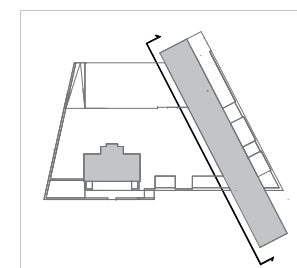




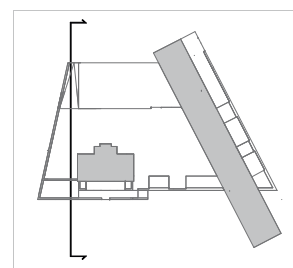
JIŽNÍ POHLED M 1:250



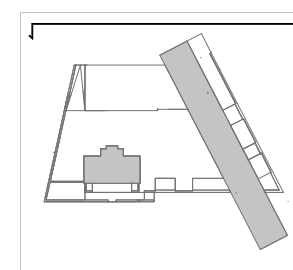
ZÁPADNÍ POHLED M 1:250



SEVERNÍ POHLED M 1:250



SEVEROZÁPADNÍ POHLED M 1:250



VÝCHODNÍ POHLED M 1:250



ZÁKRES



ZÁKRES



VIZUALIZACE - PROPOJENÍ MEZI DIAGNOSTIKOU A HLAVNÍ ČÁSTÍ



VIZUALIZACE - DIAGNOSTIKA



VIZUALIZACE - VNITŘNÍ ATRIUM REHABILITACE



VIZUALIZACE - ODPOČINKOVÁ TERASA

ZÁVĚREM BYCH CHTĚL PODĚKOVAT DOCENTCE ŠESTÁKOVÉ ZA VELMI DOBRÉ VEDENÍ MÉ CESTY DIPLOMEM, STEJNĚ TAK JEJÍM ASISTENTŮM.

A ZÁROVEŇ BYCH CHTĚL PODĚKOVAT SVÉ RODINĚ, KTERÁ MĚ PLNĚ PODPOROVALA BĚHEM CELÉHO STUDIA, ZEJMÉNA MÉ MATCE. DÍKY MAMI.