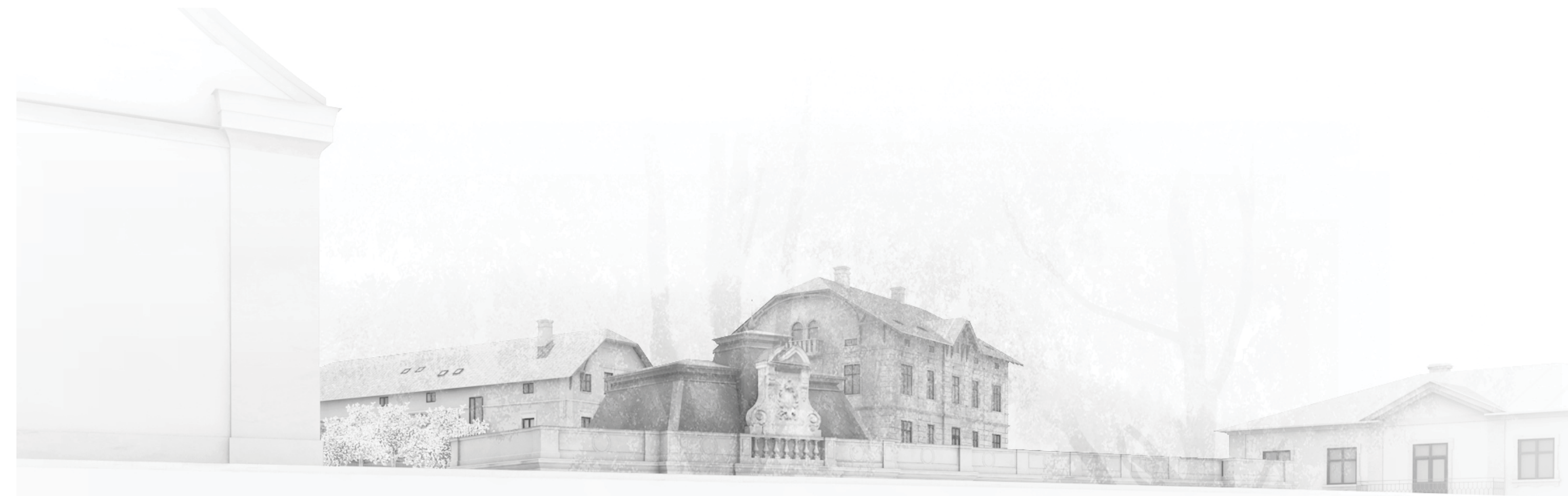




České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury



DIPLOMNÍ PROJEKT

Název práce:	Revitalizace areálu bývalých lázní Běloves
Autor:	Michaela Horáková
Vedoucí práce:	prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gísa
Semestr:	Is 2015/2016

Obsah

Úvod

Zadání diplomové práce a prohlášení autora
Autorská zpráva

Teoretická část

Shrnutí a doplnění analýz diplomního semináře

Návrhová část

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

Jméno a příjmení:

Bc. Michaela Horáková

datum narození:

29. 1. 1992

akademický rok / semestr:

2015/2016 LETNÍ SEMESTR

ústav:

15114 Ústav památkové péče

vedoucí diplomové práce:

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírsa

téma diplomové práce:

Revitalizace areálu bývalých lázní Běloves

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení:

Zadáním projektu je revitalizace areálu bývalých lázní nacházejících se v místní části města Náchoda - v Bělovsi, která je stále držitelem statutu lázeňského místa. Revitalizace je odpovědí na naléhavý stav areálu, který se projevuje mimo jiné špatným stavebně - technickým stavem objektů a který nejen svým degradovaným prostředím brání plnohodnotnému rozvoji jak místní části Běloves, tak celého města. Cílem projektu je revitalizace stávajícího brownfieldu ve smyslu nalezení vhodného funkčního využití, které by nepopřelo historickou hodnotu objektů a za citlivého doplnění novostavbami by odpovídalo současným potřebám města. Smyslem projektu je mimo jiné zachování historické stopy a zvýšení kvality života ve městě.

2/ Součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program:

Stavební program bude upřesněn na základě shrnutí poznatků získaných při zpracování diplomního semináře a analýz provedených v první fázi zpracování diplomního projektu. Pro areál bude navržena nová funkční náplň, která zajistí celoroční využití areálu a bude odpovídat potřebám města.

Vzhledem k rozdílnému stupni poškození jednotlivých objektů bude ke každému objektu přístupováno individuálně na základě vyhodnocení jeho stavu a architektonického zhodnocení, které bylo součástí předdiplomního semináře a bude upřesněno v první fázi zpracování diplomního projektu, přičemž bude volen rozdílný přístup k jejich obnově - nejčastěji bude volen přístup rekonstrukce, konverze, ale i demolice. Individuálním přístupem k objektům však nebude oslabena výsledná podoba areálu jako konzistentního celku.

Stavební program:

V areálu bude zachována původní kompozice tří hmot - objektu Helena I, prameníku s kolonádou a restaurace, kdy v prvních fázích zpracování diplomního projektu bude stanoveno, zda bude ponechán stávající objekt restaurace či bude nahrazen novostavbou, která by sloužila rovněž pro účely restaurace. Prameník s kolonádou bude sloužit reprezentativnímu účelu a k odběru vody. Objekt Helena I bude sloužit pro poskytování masáže a rehabilitačních cvičení a zároveň zde budou umístěny kadeřáři vedení. V prostoru vzniklém po demolici objektů Helena II a Ivan budou zřízeny kapacity pro sport a wellness (cvičební sál, posilovna, sauna, ...).

Jiráskův statek: multifunkční využití (konání škol v přírodě, pobyty sportovních klubů, konání konferencí, ...) - ubytování, společenské zázemí, byt správce

Dále bude řešena úprava lázeňského parku, úprava břehu řeky a návaznost na doprovodné funkce.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování:

- výkres širších urbanistických vztahů (M 1:1000 – 1:5000)

- situace (M 1:500 – 1:2000)

- půdorysy, řezy, pohledy (M 1:50 – 1:500)

- půdorysy s vyznačením staveních úprav (M 1:50 – 1:500)

- vybrané architektonické detaily (M 1:5 – 1:20)

- vizualizace (nebo jiné grafické prostorové zobrazení exteriéru a interiéru v dostatečném počtu - cca 6)

- teoretický autorský text

Diplomová práce bude odevzdána jako soubor následujících částí:

- 2x portfolio formátu A3 zpracované dle stanovených požadavků (součástí mimo jiné bude prohlášení diplomanta, naskenované zadání DP s podpisem vedoucího práce a děkana FA)

- výkresy celkové plochy 4xA1 zpracované dle stanovených požadavků

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu

Fyzický model (M 1:100- 1:500)

Datum a podpis studenta:

1.3.2016 *Michaela Horáková*

Datum a podpis vedoucího DP:

1.3.2016 *Václav Gírsa*

Datum a podpis děkana FA ČVUT:

1.3.2016 *Karel Kuča*

Registrováno studijním oddělením dne: *1.3.2016*

Zadání diplomové práce

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs

1

2

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

FAKULTA ARCHITEKTUR Y

AUTOR, DIPLOMANT: Michaela Horáková

AR 2015/2016, LS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: REVITALIZACE AREÁLU BÝVALÝCH LÁZNÍ BĚLOVES

(ČJ)

REVITALIZATION OF THE FORMED SPA AREA BĚLOVES

(AJ)

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

Vedoucí práce:

prof. Ing. arch. akad.arch. Václav Gírsa

Ústav: 15114

Oponent práce:

Ing. arch. Karel Kuča

Klíčová slova

(česká):

brownfield, lázně, revitalizace, statek, Běloves

Anotace

(česká):

Cílem práce je revitalizace stávajícího brownfieldu ve smyslu nalezení vhodného funkčního využití, které by nepopřelo historickou hodnotu stávajících objektů a za citlivého doplnění by odpovídalo současným potřebám města.

Anotace

(anglická):

The aim of this study is revitalization of current brownfield in the meaning of find to convent functional use, which wouldn't deny historical value of current objects and it would comply with contemporary calls of town together with fine addition.

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 23.5.2016

podpis autora-diplomanta

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs

Autorská zpráva

Zadáním diplomního projektu je revitalizace stávajícího areálu lázní. V rámci zpracování diplomního semináře byl důkladně analyzován stávající stav areálu, který byl částečně zdokumentován a byly provedeny analýzy, jenž se staly podkladem pro další rozhodování. V první části zpracování projektu bylo nutné ujasnit si přístup, který zvolit, když vstupuji do již existujícího celku. Prvotní myšlenkou byla stávající nesourodost areálu, každá jeho část pochází z jiného období, což by nemuselo oslabit nic na jeho vyznění jako konzistentního celku, nicméně v postupných stavebních přilepcích se vytratila původní koncepce a řád. Právě zmiňovaná nesourodost určovala, že ke každému objektu bude volen individuální přístup, ale s myšlenkou výsledného harmonického celku. V areálu se nacházely objekty, u kterých bylo vzhledem k jejich stavebně - technickému stavu důvodné pochybovat o smyslu jejich obnovy, nechtěla jsem objekty soudit metodou líbí/nelíbí, proto jsem kromě jejich stavu přihléda k tomu, jak jako součást přispívají celku. O stavbách, které jsem určila k demolici budu hovořit dále.

Dalším důležitým rozhodnutím bylo nové využití areálu - stála jsem před otázkou, zda zde obnovit původní lázeňskou činnost v celém svém rozsahu, což ovlivňuje několik faktorů. Jednak se změnily prostorové a hygienické požadavky na provozování těchto činností, mimo jiné jedním z úskalí tehdy fungujícího zařízení byl právě nedostatek hygienického zázemí a za druhé se většina pozemku areálu nachází v záplavovém území stoleté vody, takže plošná expanze zde není příliš vhodná.

Areál je situován nedaleko fotbalového hřiště, kde sídlí náchodský fotbalový klub, který má v tribuně zázemí, ale prostory určené pro posilování a trénink jsou ve větší vzdálenosti, stejně tak jsou zde tenisové kurty a nedaleko areálu lázní se nachází lyžařský vleč. Dále to byla možnost běžeckých, turistických tras v okolí a blízkost přírody, která mě vedla k myšlence, využít areál jako místo pro sportovní soustředění a školy v přírodě. Spojení se sportem vycházelo i z původního využití lázní, podívalíme-li se do historie, koupele a potní procedury se spojovaly často se cvičením, v blízkosti sportovních hřišť bývaly veřejné lázně. Spojení lázní se sportem je tedy přirozené, neboť tělo potřebuje po náročném výkonu regeneraci.

Mou představu neobnovovat lázně v původním rozsahu utvrdila slova Strategického plánu rozvoje města Náchod, který počítá s novým areálem lázní na pozemku východně od stávajícího areálu a stávající areál navrhuje obnovit pro účely wellness.

Území

Pozemek se nachází na rozhraní sídlo - krajina, pod úbočím masivu hřebenu Dobrošova, v jeho těsné blízkosti se nachází přírodní památka - Březinka. Areál se rozkládá po levém břehu řeky Metuje. Podél řeky vede ulice Promenádní , která je nyní součástí vycházkových tras s donedávna příjemným osvětlením v prameníku, který je dnes kvůli chybějícímu odarzenovacímu zařízení bohužel uzavřen. V okolí areálu se nachází převážně zástavba rodinných domů s částečnou občanskou vybaveností. V blízkosti 250 m od areálu se nachází autobusová zastávka městské hromadné dopravy.

Koncept

Areál jsem pomyslně dělila do tří částí, což pomohlo areál lépe uchopit a vtisknout mu jakýsi řád. Hlavní tok přicházejících je předpokládán z ulice Lázeňská, neboť navazuje na pěší trasy z centra města, důležitou je i zkratka od autobusu, z obou těchto cest je pohyb vyústěn do vstupní části lázní, kde se otevírá pohled na reprezentativní ubytovací dům Jiráskova statku. Za vstupní částí následuje reprezentativní část areálu, která se nachází v blízkosti prameníku a nakonec část vytvářející plynulý přechod s krajinou. K demolici byl určen objekt Ivan a Helena II, kdy Helena II narušovala původní

kompozici tří objektů Helena I - prameník - restaurace a objekt Ivan, který je ze všech staveb v nejhorším stavu a se svými třemi podlažími vytváří příliš těžkou hmotu a oddělení mezi parkem a okolní přírodou. Jižně od areálu stoupá svahem cesta k bývalému lomu pokračující k pěchotnímu srubu Březinka, možnost sejít z této cesty a projít do parku je možná až na jejím vyústění u restaurace, protože zde stavby vytváří neprostupný blok. Na místě demolovaných staveb jsem chtěla navrhnout stavbu, která bude více komunikovat se svým okolím.

Forma novostavby je organická, její stoupající střecha kopíruje stoupání terénu a ve svém zakončení se stáčí kolem stávajícího komínu, čímž pomyslně uzavírá areál a zároveň tak vytváří intimnější prostor, který odpovídá provozu wellness.

Areál propojují krytým chodníkem, dříve chodník spojoval jídelnu se stavbou Helena I, kdy sloužil jako propojení pro ubytované, takže byl i chráněn bočním zasklením proti povětrnostním vlivům, čímž odděloval prostor prameníku a kolonády od parku. Jemně prohnutá křivka chodníku vytváří širší krytý prostor a zároveň přirozeně vyrovnává uskočení staveb, které spojuje.

Struktura areálu

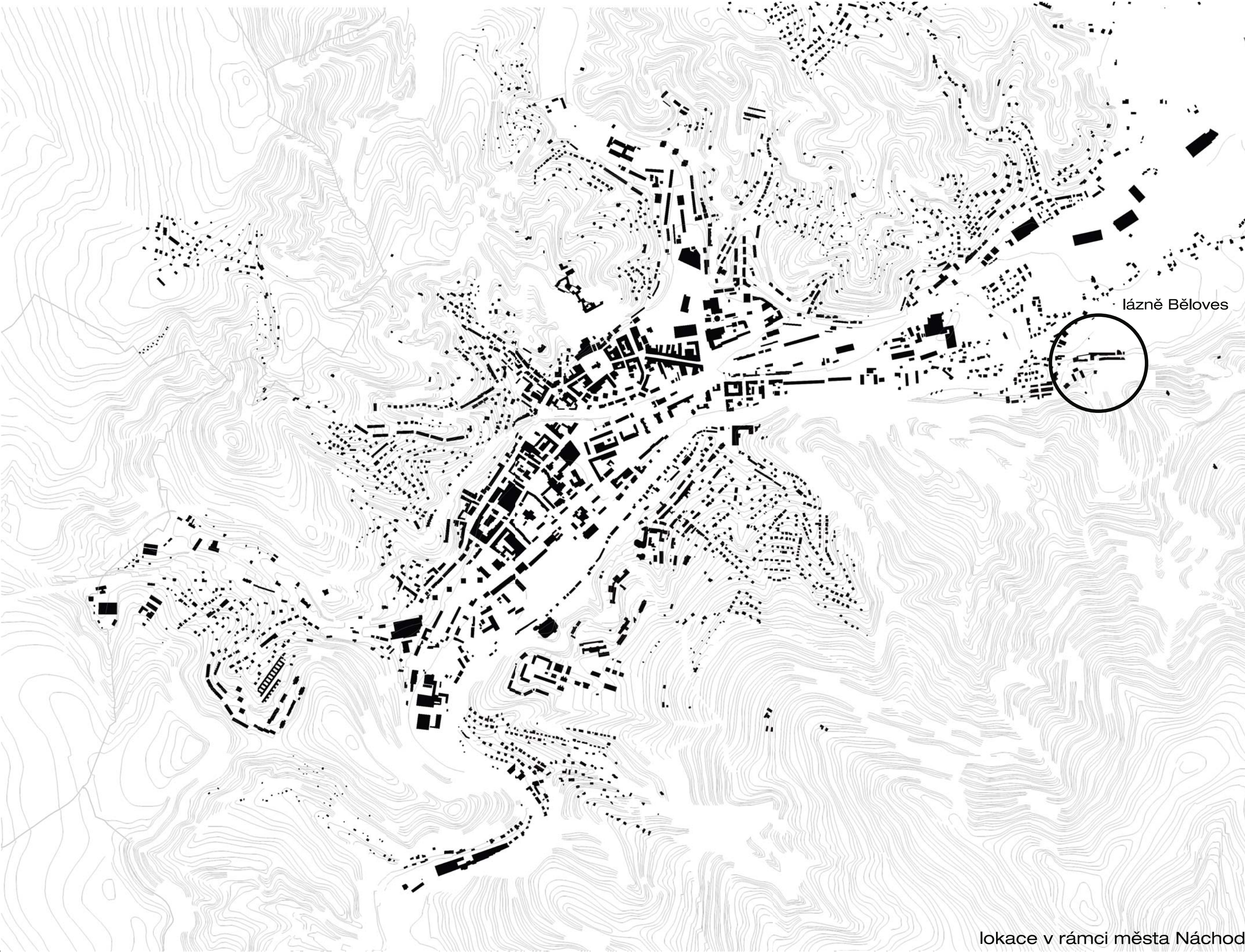
Ze vstupní části areálu vede cesta k Jiráskovu statku, kde do původního ubytovacího domu umísťuji ubytování. Do bývalé hospodářské budovy umísťuji restauraci, která primárně slouží jako stravování pro ubytované a do vejminku umísťuji bydlení majitele statku nebo jeho správce. Do původní dvorcové dispozice statku doplňuji kryté stání pro automobily ubytovaných.

Ze vstupní části dále vede cesta, která se napojuje na krytý chodník a pokračuje kolem stavby kavárny, bývalé restaurace, kde v patře umísťuji kanceláře. Dále cesta pokračuje kolem prameníku s kolonádou, kde dle původní dokumentace přistavuji strojovnu a u kolonády obnovuji její otevření, které bylo v minulosti nešťastně zazděno. Dále cesta pokračuje ke stavbě Helena I, která byla původně léčebným domem s ubytováním v patře. Zachovávám její původní funkci a umísťuji zde ordinaci lékaře, světloléčbu, elektroléčbu, inhalace a masáže. Část vymezená těmito stavbami má reprezentativní charakter.

Krytý chodník dále pokračuje ke vstupu do novostavby, kde umísťuji wellness a fitness. Oba provozy mají společnou recepci, u fitness centra počítám s využitím hlavně pro fotbalový klub, kde počet míst byl dimenzován na průměrný počet hráčů v týmu. Provoz by však fungoval režimově i pro veřejnost. Nad částí wellness centra jsou umístěny uhlíčitě koupele, které mohou být otevřeny nezávisle na provozu wellness.

Konstrukční řešení

Novostavba - nosná konstrukce objektu je řešena jako monolitický železobetonový kombinovaný systém. Vzhledem k úrovni hladiny stoleté vody byla stavba oproti stávajícím zvednuta a to 1 m nad zjištěnou úroveň stoleté vody. Základová konstrukce je navržena jako bílá vana s lokálními zesileními pod sloupy. Stavba má v podzemním podlaží o sv.v. 1,8 m technické podlaží, kde většina potrubí je vedena pod stropní deskou. Schodiště jsou navržena jako železobetonová monolitická. Vnější plášť tvoří nosná železobetonová stěna s kontaktním zateplovacím systémem a omítkou. Pro část fasády je použit lehký obvodový plášť. Střecha je navržena jako extenzivní zelená.





situace širších vztahů, M 1:2500

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs

Legenda

Lázeňská, ... názvy ulic
Metuje, ... názvy vodních toků

Občanská vybavenost

Školství

- 1 mateřská škola
- 2 základní škola (1. - 4. třída)

Sociální péče

- 3 denní stacionář

Malobchod

- 4 pekařství Kubiček

Stravování, ubytování

- 5 lázeňská cukrárna
- 6 ubytování (6 lůžek)
- 7 restaurace, ubytování (9 lůžek)
- 8 autokemp (97 lůžek)
- 9 penzion (10 lůžek)
- 10 motorest

Sport

- 11 fotbalové hřiště
- 12 lyžařský vleč
- 13 tenisové kurty
- 14 dětské dopravní hřiště

Výroba

- 15 pekárny Náchod

Ochrana obyvatelstva

- 16 sbor dobrovolných hasičů

Jiné

- 17 pěchotní srub

Obchodní centra

- 18 Family Center

Území

Provoz lázní Běláves nacházejících se ve stejnojmenné místní části města Náchod byl ukončen ve druhé polovině 90. let a od té doby areál chátrá. Běláves je stále držitelem statutu lázeňského místa, kdy samotný areál lázní patří do vnitřního pásma lázeňského místa a celé katastrální území Běláves patří do vnějšího lázeňského pásma. Lázně byly svého času důvodně propagovány jako místo obklopené jedinečnými přírodními a historickými pozoruhodnostmi, rozprostírající se po levém břehu řeky Metuje, která pramení v Teplických skalách a z jižní části obklopeny lesy. Právě jižně od areálu se nachází přírodní památka Březinka, kterou prochází linie předválečného opevnění, takže se zde nachází několik bunkrů. Areál lázní se stejně tak jako velká část katastrálního území Běláves nachází v záplavovém území stoleté vody, povodeň areál lázní zasáhla naposled v roce 1979, kdy musel být provoz lázní na několik týdnů přerušen.

Doprava

Územím prochází hlavní tah městem silnice I/33, která pokračuje dále do Polska, v území označena jako ulice Kladská, podél které se v posledních letech soustřeďují nákupní centra. Městská hromadná doprava je územím vedena ulicí 1. Máje a Kapitána Jaroše, frekvence spojů je zde však velmi nízká. Cyklostezka je vedena ulicí 1. Máje pokračující ulicí U Zbrojnice.

Občanská vybavenost

V území převažuje funkce bydlení, občanskou vybavenost zde v posledních letech zastupují hlavně nákupní centra. V ulici 1. Máje v posledním roce vznikla lázeňská cukrárna, dlouhodobým cílem v území jak pro obyvatele, tak pro turisty je restaurace, která se nachází v sousedství areálu. V území chybí kvalitní veřejná prostranství, která by odpovídala významu území, které je často terčem velkého množství sportovních diváků, ale i procházejících, cyklistů a inline bruslařů.

Sport

V Bělávi má zázemí fotbalový klub FK Náchod, který zde má travnaté hřiště s ochozy a tribunami s celkovou kapacitou 3 500 diváků a jedno tréninkové hřiště, se zázemím klubu v tribuně. Vedle fotbalového hřiště se nachází zázemí tenisového klubu Náchod s pěti antukovými dvorci, tréninkovou zdi, mini kurtem a klubovnou. Jihozápadně od areálu lázní se nachází lyžařský vleč Brabák, na který navazuje další lyžařský vleč Malířák. Severně od areálu se nachází dětské dopravní hřiště.

Areál

Areál sestává z několika objektů - zleva je to vrátnice, dále restaurace, která je přizemní jídelnou propojena s kolonádou. Objekt Helena I a Helena II, které jsou propojeny krytým chodníkem s restaurací. Objekt Helena I sloužil pro léčebné účely, v objektu Helena II byly uhlířské koupele a v patře pokoje. Obdobnou náplň měl i objekt Ivan, kde v přízemí byly prostory pro masáže, rašelinné zábaly a skotské střiky. Dále objekt kotelny, skladů a garáží. Ve stoupajícím terénu nad areálem lázní je umístěn Jiráskův statek s ubytovacími domy, který kdysi kvůli nedostatečné ubytovací kapacitě nechal postavit tehdejší starosta obce Josef Jirásek, společně s vejmkem a hospodářským objektem. Poslední stavbou je vila Panzinka, která sloužila pro ubytování vážených hostů a sám majitel lázní v ní svého času bydlel.

Stavebnímu vývoji areálu se věnoval předdiplomní seminář, proto bude následně stručně shrnuta původní kompozice areálu, což nelze nastínit obrázkem vlevo pocházející pravděpodobně z roku 1840, kde vlevo je objekt Helena I, který byl postaven v roce 1820, vpravo je objekt restaurace a mezi objekty se nachází prameník. Nad těmito objekty je vidět ještě dřevěný objekt Jiráskova statku. Druhý obrázek zobrazující stav kolem roku 1893 již dokládá existenci nového zděného prameníku nad pramenem IDA s otevřenou kolonádou. U objektu restaurace vidíme předzahrádku, která byla výškově vyrovnána s úrovní podlahy restaurace, která byla stejná jako úroveň podlahy prameníku. U objektu restaurace také vidíme střešní štít a balkon v patře, což zmiňuji hlavně kvůli pozdějšímu odstranění těchto prvků. U objektu Helena II můžeme vidět přístavbu k její štítové stěně v podobě objektu Helena II. Nad těmito objekty opět můžeme vidět stále ještě dřevěné objekty Jiráskova statku. Obrázky nastiňují původní koncepci areálu, kdy hlavním bodem areálu je prameník a sousední stavby před ním vymezují předprostor, který je místem důležitých dějů, o čemž vypovídá umístění předzahrádky u objektu restaurace, artikulovaná fasáda směrem k prameníku. Pozdější přístavba jídelny k objektu restaurace tuto dějovost popřela, fasáda restaurace tak ztratila svou členitost a následně propojení krytým chodníkem objektu jídelny a Helena II, který byl v letech 1980-82 zasklen, oddělilo objekty od parku.



diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



kotelna



ivan



prameník sv. jakuba



Helena I



vila panzinka



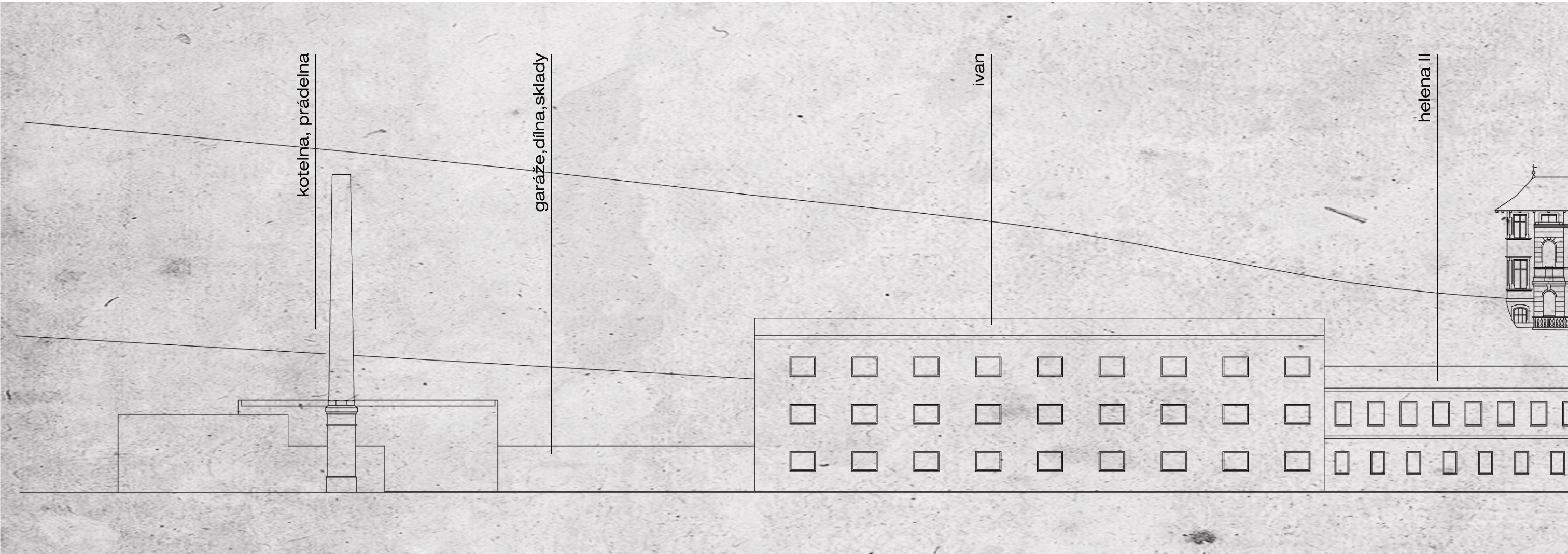
prameník



restaurace

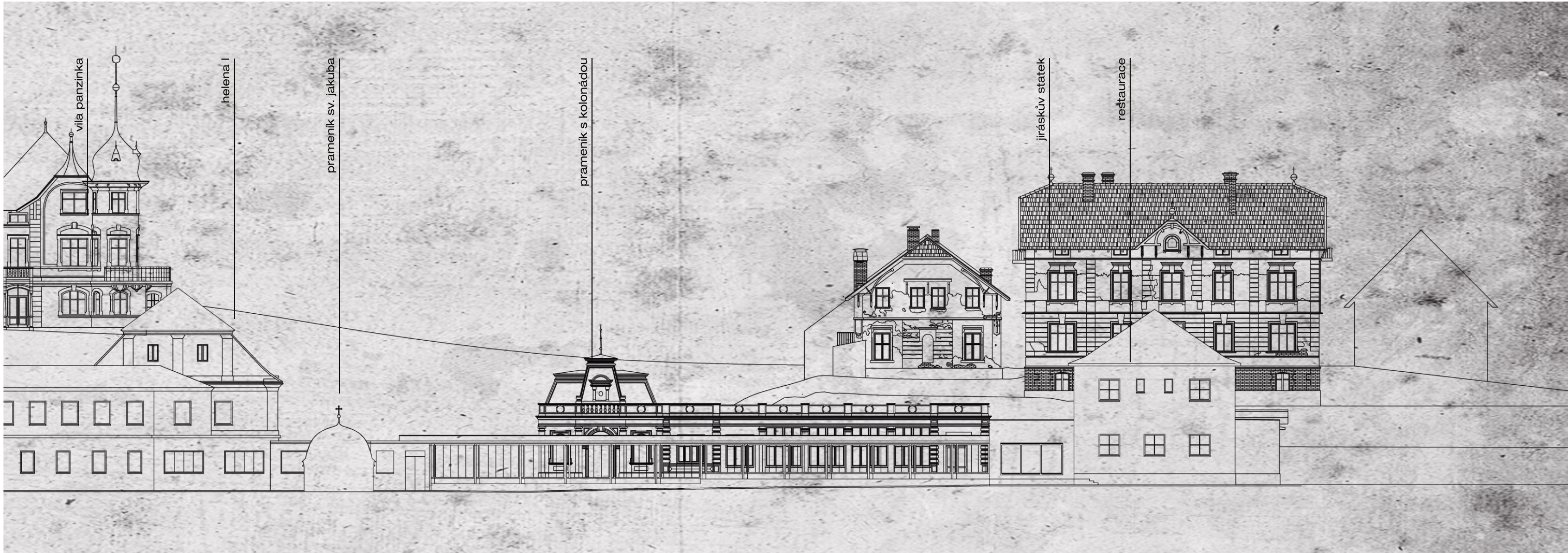


jiráskův statek



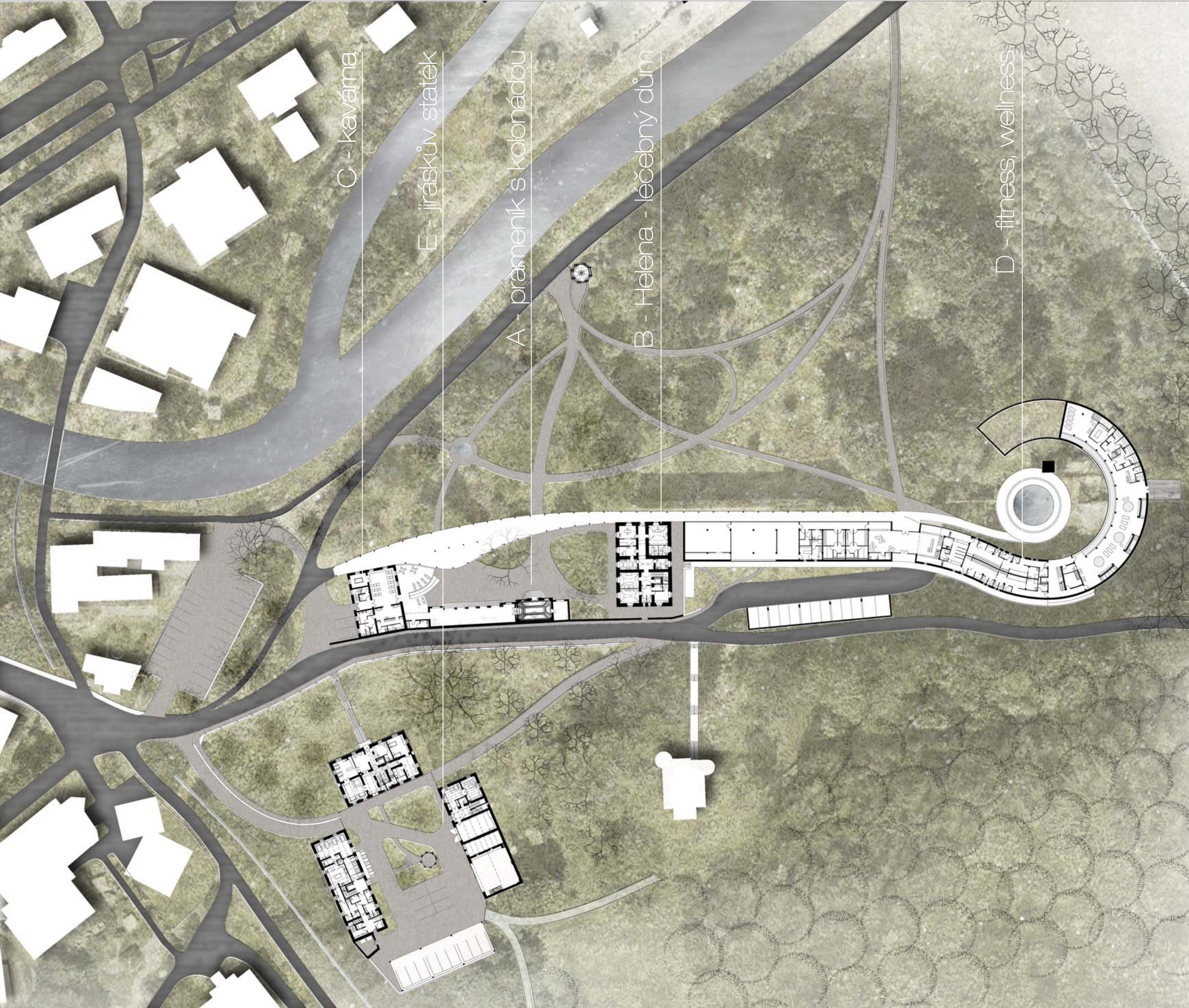
pohled na areál od řeky Metuje

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs





Návrhová část

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



Areál dělím do třech částí:

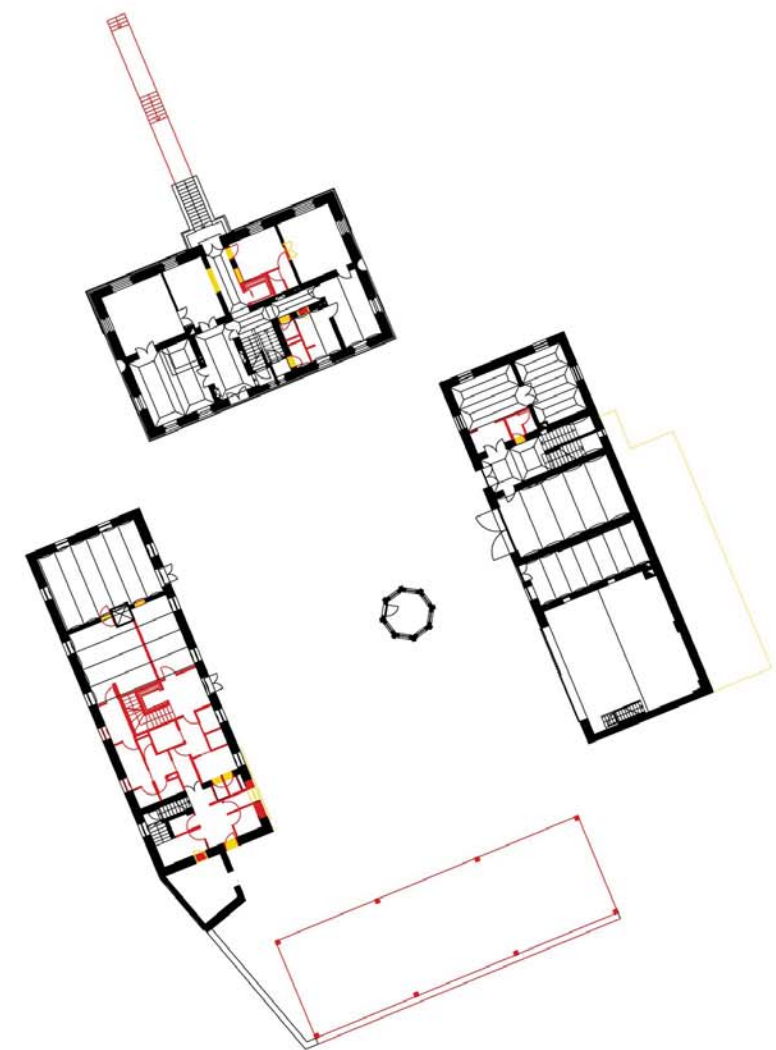
Vstupní část, v které se vyskytují kolemjedoucí, kteří nepřichází do lázní, ale pokračují ulicí Promenádní nebo ulicí U Lomu, ubytovaní v Jiráskově statku a návštěvníci areálu lázní. V této části je umístěno parkoviště, pro které bylo využito terénního stoupání a bylo tak umístěno níž než chodník.

Reprezentativní část, kde se nachází kavárna, prameník s kolonádou a léčebný dům.

Odpočinková část, která je se zbytkem areálu propojena krytým chodníkem, zahrnuje část fitness a wellness. Od reprezentativní části bude oddělena i parkovými úpravami, kdy v reprezentativní části by měl být parterový trávník, zatímco v odpočinkové části by měl být vyšší přecházející do květnaté louky.

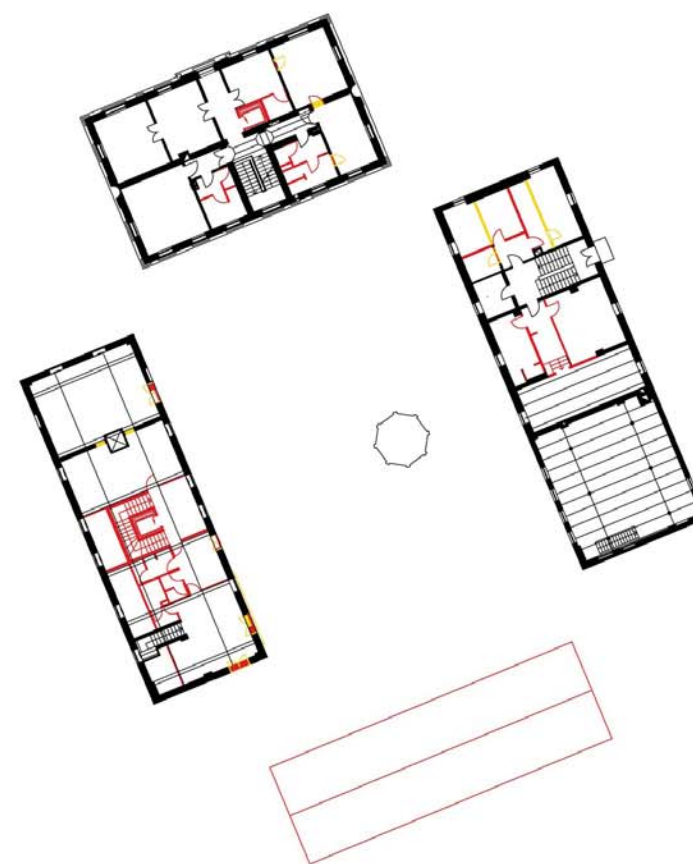
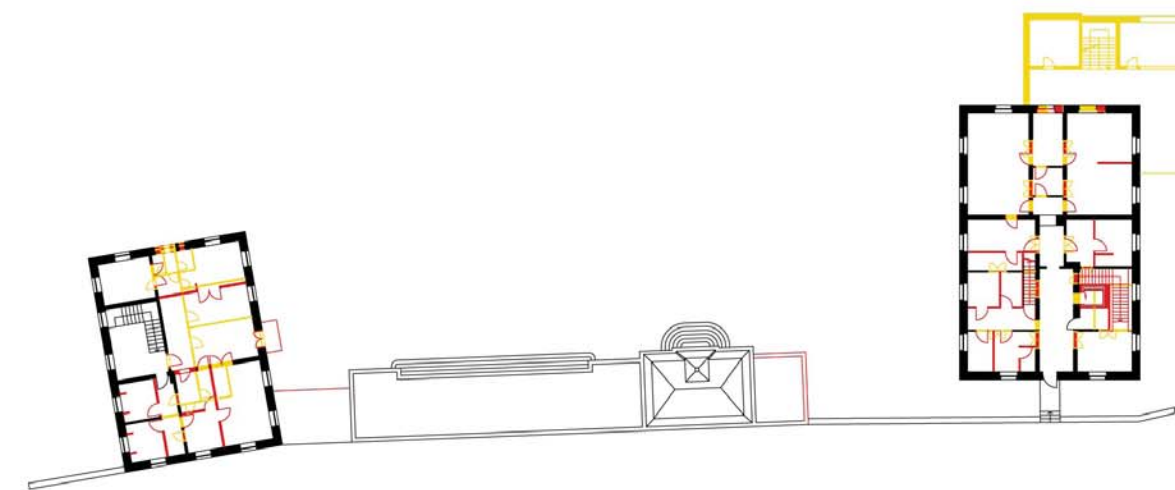
severní řezopohled, M 1:400

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



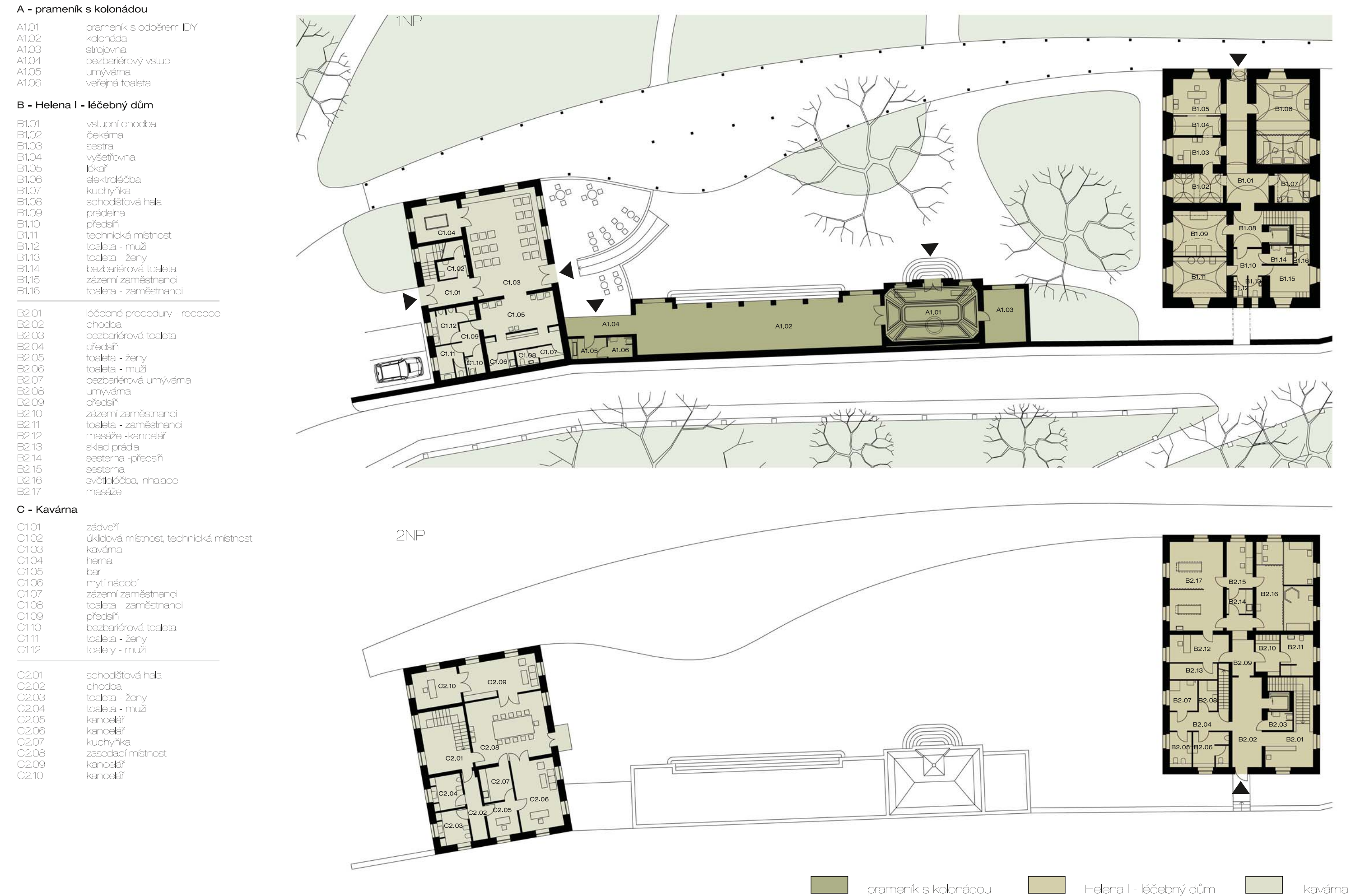
stav
návrh
bourané

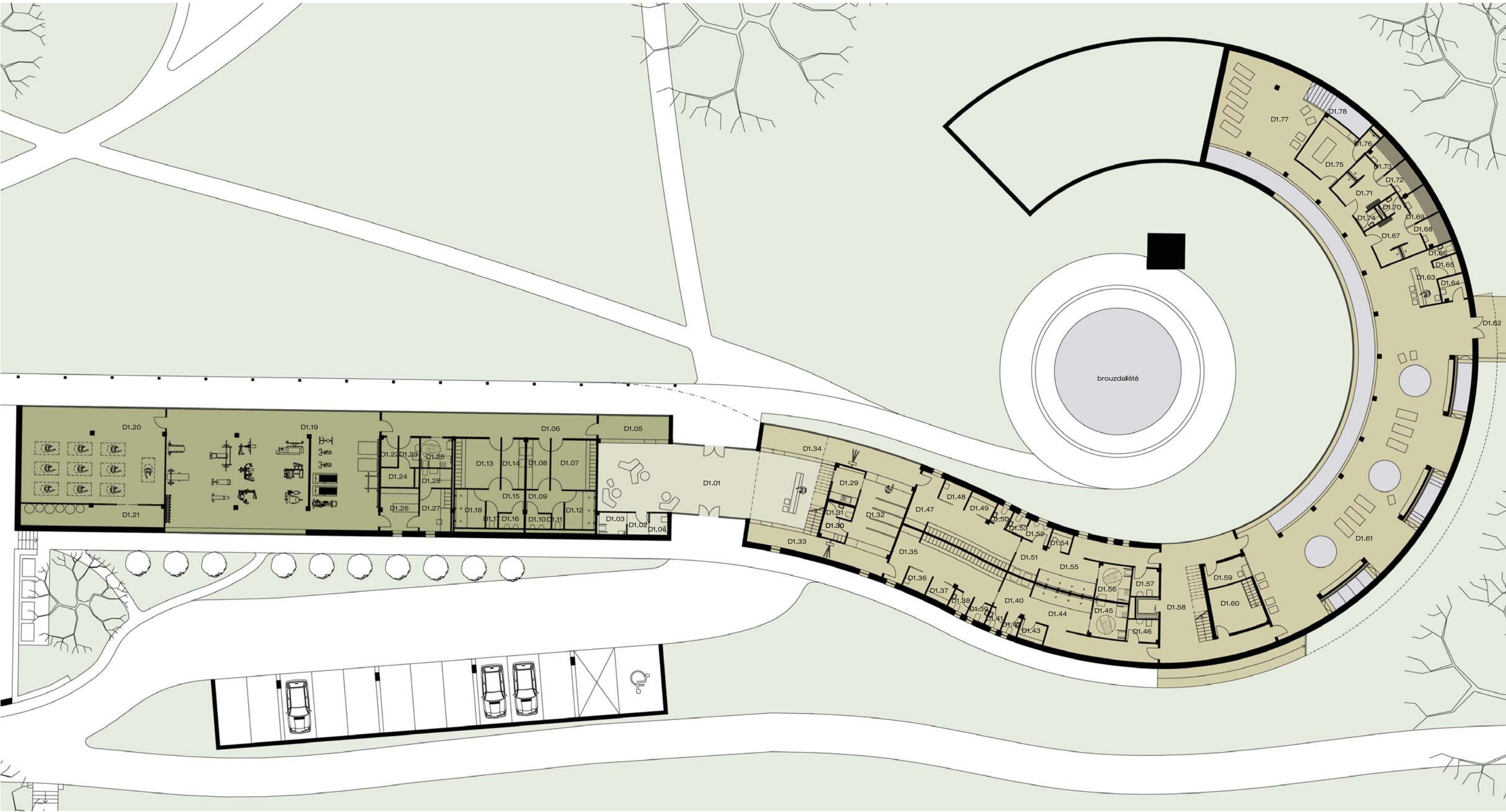
⊕ 1NP, schéma stavebních úprav



stav
návrh
bourané

⊕ 2NP, schéma stavebních úprav





D - wellness, fitness

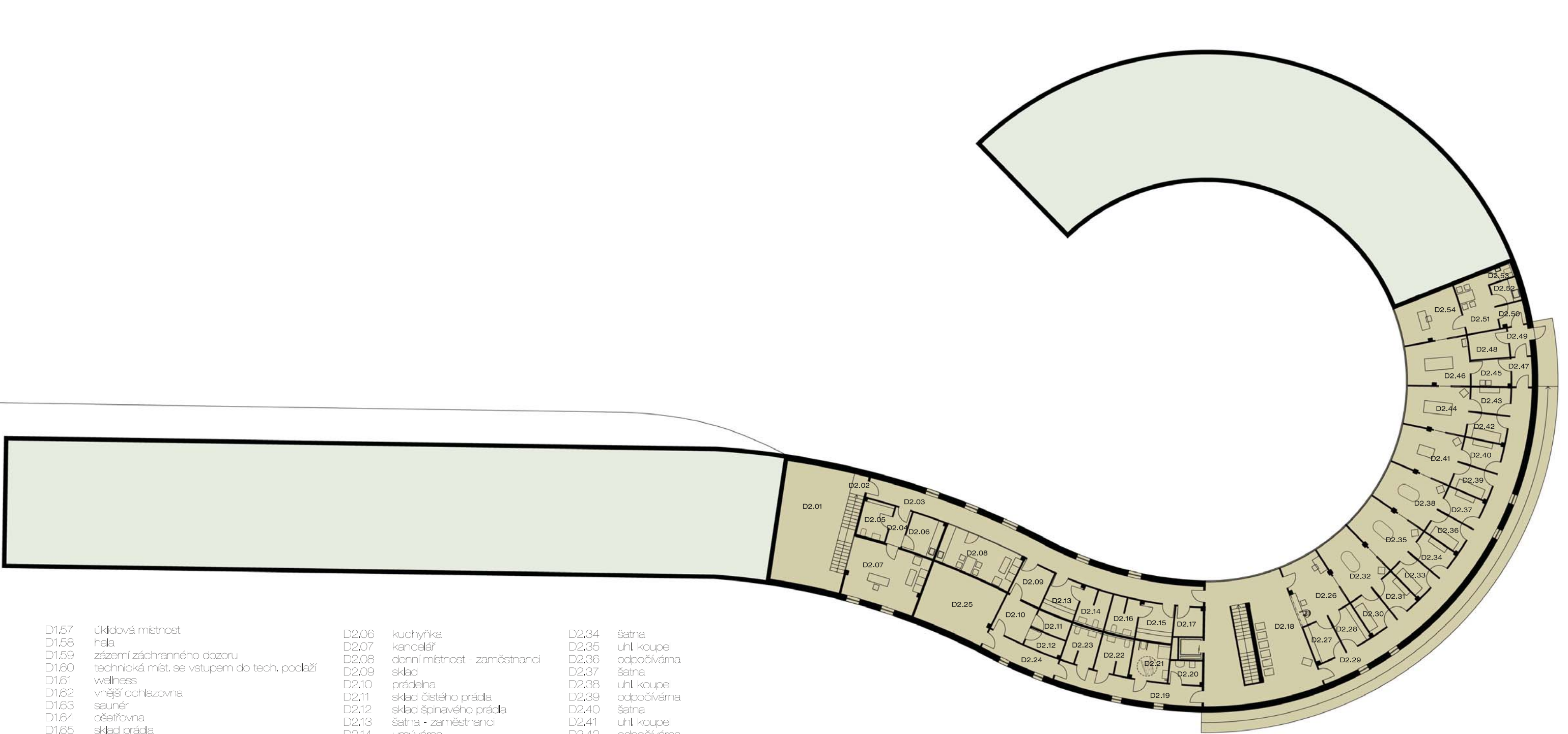
D1.01	recepce	D1.08	umývárna	D1.15	předsíň	D1.22	sklad	D1.29	kuchyně	D1.36	převlékací kabina	D1.43	sušárna	D1.50	toaleta
D1.02	předsíň	D1.09	pisárny	D1.16	pisárny	D1.23	úklidová místnost	D1.30	šatna zaměstnanci - recepce	D1.37	převlékací kabina	D1.44	sprchy	D1.51	umývárna
D1.03	toaleta	D1.10	pisárny	D1.17	pisárny	D1.24	technická místnost	D1.31	šatna zaměstnanci - recepce	D1.38	toaleta	D1.45	bezbariérová sprcha	D1.52	pisárny
D1.04	úklidová místnost	D1.11	toaleta	D1.18	sprchy	D1.25	bezbariérová umývárna	D1.32	šatna	D1.39	toaleta	D1.46	úklidová místnost	D1.53	toaleta
D1.05	čistá chodba	D1.12	sprchy	D1.19	posilovna	D1.26	čistovna	D1.33	čistá chodba	D1.40	umývárna	D1.47	šatna - muži	D1.54	sušárna
D1.06	chodba	D1.13	šatna	D1.20	cvičební sál	D1.27	šatna trenéra	D1.34	čistá chodba	D1.41	toaleta	D1.48	převlékací kabina	D1.55	sprchy
D1.07	šatna	D1.14	umývárna	D1.21	sklad náčiní	D1.28	hyg. zázemí trenéra	D1.35	šatna - ženy	D1.42	toaleta	D1.49	převlékací kabina	D1.56	bezbariérová sprcha

fitness wellness společné prostory

1NP, M 1:300

objekt D - Wellness, fitness

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



D2.01	atrium	D2.06	kuchyně	D2.34	šatna
D2.02	schopodesta	D2.07	kancelář	D2.35	uhl. koupel
D2.03	chodba	D2.08	denní místnost - zaměstnanci	D2.36	odpočívárna
D2.04	předsíň	D2.09	sklad	D2.37	šatna
D2.05	toaleta	D2.10	prádelna	D2.38	uhl. koupel
		D2.11	sklad čistého prádla	D2.39	odpočívárna
		D2.12	sklad špinavého prádla	D2.40	šatna
		D2.13	šatna - zaměstnanci	D2.41	uhl. koupel
		D2.14	umývárna	D2.42	odpočívárna
		D2.15	šatna - zaměstnanci	D2.43	šatna
		D2.16	umývárna	D2.44	masáž
		D2.17	sklad	D2.45	čekárna
		D2.18	léčebné procedury - recepce	D2.46	vyšetřovna
		D2.19	chodba	D2.47	předsíň
		D2.20	úklidová místnost	D2.48	sklad
		D2.21	bezbariérová umývárna	D2.49	zádveř
		D2.22	umývárna - muži	D2.50	předsíň
		D2.23	umývárna - ženy	D2.51	denní místnost - lékař
		D2.24	masér	D2.52	kuchyně
		D2.25	technická místnost	D2.53	toaleta
		D2.26	recepce	D2.54	lékař
		D2.27	sklad čistého prádla		
		D2.28	sklad špinavého prádla		
		D2.29	chodba		
		D2.30	odpočívárna		
		D2.31	šatna		
		D2.32	uhl. koupel		
		D2.33	odpočívárna		

2NP, M 1:300

diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs

E1- ubytovací dům

E1.1P.01	zádveř
E1.1P.02	chodba
E1.1P.03	chodba
E1.1P.04	herna
E1.1P.05	sklad
E1.1P.06	sklad dřív
E1.1P.07	technická místnost
E1.1P.08	chodba
E1.1P.09	lyžárna
E1.1P.10	prádelna
E1.1P.11	zázemí zaměstnanci
E1.1P.12	umývárna zaměstnanci
E1.1P.13	žehlárna

E1.1.01

E1.1.02

E1.1.03

E1.1.04

E1.1.05

E1.1.06

E1.1.07

E1.1.08

E1.1.09

E1.1.10

E1.1.11

E1.2.01

E1.2.02

E1.2.03

E1.2.04

E1.2.05

E1.2.06

E1.2.07

E1.2.08

E1.2.09

E1.2.10

E1.2.11

E1.2.12

E1.2.13

E1.3.01

E1.3.02

apartmá:

E1.3.03

E1.3.04

E1.3.05

E1.3.06

E1.3.07

E1.3.08

apartmá:

E1.3.09

E1.3.10

E1.3.11

E1.3.12

E1.3.13

E1.3.14

E1.3.15

E1.3.16

E2- bydlení majitele/správce statku

E2.1.01	vstupní hala
E2.1.02	kuchyně s jídelnou
E2.1.03	obývací pokoj
E2.1.04	sklep
E2.1.05	garáž
E2.1.06	kolárna
E2.1.07	stodola

E2.2.01

E2.2.02

E2.2.03

E2.2.04

E2.2.05

E2.2.06

E2.2.07

E2.2.08

E2.2.09

E2.2.10

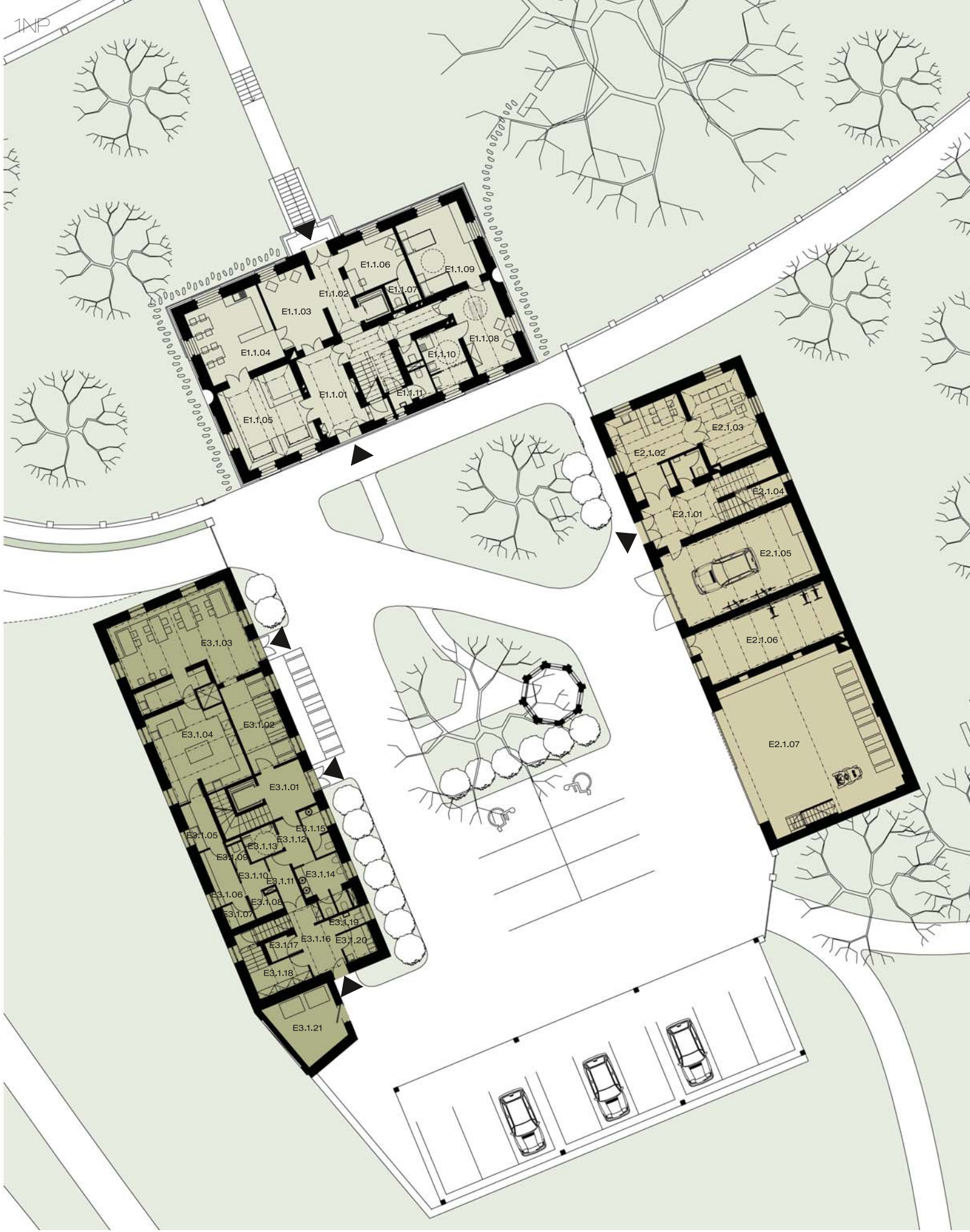
E2.2.11

koupelna

ložnice

pracovna/knihovna

půda



2NP

E1.2.01

E1.2.02

E1.2.03

E1.2.04

E1.2.05

E1.2.06

E1.2.07

E1.2.08

E1.2.09

E1.2.10

E1.2.11

E1.2.12

E1.2.13

E2.1.01

E2.1.02

E2.1.03

E2.1.04

E2.1.05

E2.1.06

E2.1.07

E2.1.08

E2.1.09

E2.1.10

E2.1.11

E3.2.01

E3.2.02

E3.2.03

E3.2.04

E3.2.05

E3.2.06

E3.2.07

E3.2.08

E3.2.09

3NP

E1.3.01

E1.3.02

E1.3.03

E1.3.04

E1.3.05

E1.3.06

E1.3.07

E1.3.08

E1.3.09

E1.3.10

E1.3.11

E1.3.12

E1.3.13

E1.3.14

E1.3.15

E2.3.01

E2.3.02

E2.3.03

E2.3.04

E2.3.05

E2.3.06

E2.3.07

E2.3.08

E2.3.09

E2.3.10

E2.3.11

E2.3.12

E2.3.13

E2.3.14

E2.3.15

E3.3.01

E3.3.02

E3.3.03

E3.3.04

E3.3.05

E3.3.06

E3.3.07

E3.3.08

E3.3.09

E3.3.10

E3.3.11

E3.3.12

E3.3.13

E3.3.14

E3.3.15

E3- restaurace

E3.1P.01	sklep
E3.1P.02	sklep
E3.1P.03	sklep

E3.1.01

E3.1.02

E3.1.03

E3.1.04

E3.1.05

E3.1.06

E3.1.07

E3.1.08

E3.1.09

E3.1.10

E3.1.11

E3.1.12

E3.1.13

E3.1.14

E3.1.15

E3.1.16

E3.1.17

E3.1.18

E3.1.19

E3.1.20

E3.1.21

E3.2.01

E3.2.02

E3.2.03

E3.2.04

E3.2.05

E3.2.06

E3.2.07

E3.2.08

E3.2.09

hala

salonek s barem

společenská místnost

chodba

toaleta - muži

toaleta - ženy

toaleta - zaměstnanci

šatna zaměstnanci

kuchyně

rahav z BELOVSE.
Villa Jiráskova.



Na dobovém snímku je vidět ubytovací dům Jiráskova statku a štítová stěna hospodářské budovy. Kolem statku byl navržen plot se zděnými pilíři a plařkami, který byl v minulosti zničen. Rovněž pod ubytovacím domem navrhuji jabloňový sad, který zde dříve býval a odkrýval tak pouze vyšší partie objektu, které jsou bohatě zdobené. Na všech objektech Jiráskova statku navrhuji obnovit původní profilaci fasád. V blízkosti prameníku, který se nachází ve dvoře, navrhuji výsadbu solitérního stromu - ořešáku královského, aby zdůraznil pozici prameníku a zároveň "zastřešil" plochu dvora. Jiráskův statek propojují cestou, která vede jabloňovým sadem, s novostavbou. Severovýchodně od ubytovacího domu se nacházejí dvě památné lípy - jedna z roku 1620, pod kterými navrhuji vyhlídkové místo s lavičkami.



Nadhledová perspektiva
diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs



Pohled z předzahrádky kavárny
diplomní projekt revitalizace areálu bývalých lázní bělověs

Na závěr bych chtěla poděkovat především panu profesoru Girsovi za vedení práce, dále všem zmíněným konzultantům za jejich čas a podněty při zpracování práce, dále paní Vavřínové z Povodí Labe za poskytnutí informací týkajících se záplavového území, správci lázní Davidu Troutnarovi za poskytnutí materiálů týkajících se areálu lázní a za spoluúčast při prohlídkách areálu a mnoha dalším.

konzultace

prof. Ing. arch. Arnošt Navrátil, Csc,
prof. Ing. arch. Irena Šestáková
Ing. Zuzana Vyoralová, Ph.D.
doc. Ing. Zdeněk Kutnar, Csc.
Ing. Daniela Bošová, Ph.D.
Ing. arch. Hana Špalková

seznam použité literatury a dalších zdrojů

KŘÍŽEK, Vladimír. Obrazy z dějin lázeňství. Praha: Libri, 2002. ISBN 80-7277-092-6.

NAVRÁTIL, Arnošt, Václav MUDRA a Jaroslav MALÝ. Sportovní stavby: [vysokoškolská učebnice]. Praha: České vysoké učení technické v Praze, 2010. ISBN 978-80-01-04525-1.

Běloves [online]. Antonín Samek [cit. 4. 2.2016]. Dostupné z: <http://www.beloves.wz.cz/>

PAROUBKOVÁ, Jitka, Petr MEZERA a Jan PAROUBEK. Nauka o budovách 40/41: (Občanské stavby 2). Praha: České vysoké učení technické, 1998. ISBN 80-01-01865-2.

online použité materiály a mapové podklady

<https://maps.google.cz/>

<https://mapy.cz/>

kontaminace.cenia.cz/