

Oponentský posudek bakalářské práce

BYTOVÝ DŮM V BRNĚ

autor: Veronika Hoczmannová

ČVUT, fakulta architektury

15127 Ústav navrhování I

ateliér Stempel - Beneš

vedoucí práce: prof. Ing. arch. Ján Stempel

akademický rok 2016/ 2017

Oponentský posudek zpracovala: Ing. arch. Kristína Ullmannová

Studie

Práce řeší návrh vícepodlažního domu, který je součástí nově vytvořeného městského bloku v Brně v okolí hlavního nádraží. Studie domu v nárožní poloze je logická a racionální, jedná se o praktické a reálné řešení. Studentka navrhla přiměřeně dimenzované vstupní prostory a pronajimatelný parter v přízemí, vertikální komunikace domu vhodně umístila při uliční fasádě. V horních podlažích umístila různorodou skladbu bytů, jejichž uspořádání nevykazuje vážné chyby. Zvažovala bych, zda by nebylo vhodnější řešit dispozici bytů ve druhém podlaží tak, aby byly hlavní obytné místnosti situovány na jihozápadní fasádu do dvora nebo zda by byt o 3 obytných místnostech neměl mít oddělené WC. Materiálové řešení je střídme a realistické, kompozice fasád jednoduchá, účelná a vyrovnaná.

Stavební a statická část, technická zařízení budovy

Technická část projektu je vypracována s velkou pečlivostí a podrobností. Rozsahem odevzdaných součástí projektu studentka více naplnila zadání práce, vypracovala všechny požadované přílohy. Zvolená konstrukce odpovídá charakteru stavby, řešení detailů je zvládnuté. Rozvody médií jsou vedeny po logických trasách. Následující připomínky jsou jen menšího charakteru vzhledem k celkové kvalitě a pečlivé práci. Doporučovala bych zvážit, zda by nebylo možné najít technické řešení výšky nadpraží oken vedoucích na terasy ve 2.n.p., které je pouze 1900 mm.: zvýšit úroveň nadpraží nebo snížit stropní desku nad 1.n.p. U rohových oken bych v tabulkách zmínila, že jsou rohová, budou pravděpodobně muset obsahovat nárožní sloupek. V detailech je vhodně navrženo osazení venkovních žaluzií do nadpraží oken na západní fasádě, plechová neomítnutá schránka by se však měla objevit i na výkresech příslušného průčelí. Doporučuji ujasnit si způsob kótování dveří (dveře v příčce s označením v tabulkách např. 800/2100 mají čistý průchozí otvor těchto rozměrů, stejný by se měl objevit i na kótovací ose v půdorysech) a sjednotit čísla místností v půdorysech s označením podlaží (půdorys 3.n.p. a 6.n.p.). Celkově však lze konstatovat, že projekt je vypracován s odpovědností a že studentka prokázala, že je schopna navrhnout a zkoordinovat reálný projekt značného rozsahu.

Závěr

Pečlivá práce s menšími připomínkami. Navrhované hodnocení: C

V Praze dne 13.6.2017


Ing. arch. Kristína Ullmannová