KARLÍNSKÁ KASÁRNA

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE LIUDMILA BAZHENOVA ATELIÉR VAVŘÍN + BLAHA LS 2017/2018

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

Autor: ***Liudmyla Bazhenova***

Akademický rok / semestr: ***letní semestr 2017/2018***

Ústav číslo / název: ***15120 Ústav krajinářské architektury***

Téma bakalářské práce - český název: ***KARLÍNSKÁ KASÁRNA***

Téma bakalářské práce - anglický název: ***KARLIN BARRACKS***

Jazyk práce: ***čeština***

Vedoucí práce: Oponent práce:	***Ing. arch. Mikoláš Vavřin*** ***Ing. arch. Josef Krejčí***
Klíčová slova (česká):	Veřejný prostor, soukromý prostor (vnitřní), justiční palac v Karlíně
Anotace (česká):	Předmětem bakalářské práce je konverze nádvoří Karlínských kasáren na částečně přístupný veřejný prostor – střešní zahradu v úrovni uliční sítě a atrium v o patro nižší úrovni jako součást plánovaného provozu justičního paláce v objektu kasáren. Návrh této koncepce jsem řešila ve studii v zimním semestru. Cílem práce je zpřesnění a dopracování studie z předcházejícího semestru do úrovně odpovídající dokumentaci pro stavební řízení a realizaci stavby.
Anotace (anglická):	The topic of this bachelor thesis is a conversion of the courtyard of Karlín barracks into a partially publicly accessible space – a roof garden at the level of the street and a patio one level below as a part of planned operation of the judicial palace in the barracks building. Design of this concept has been dealt with during a study in the winter semester. The goal of the thesis is to refine and finish the study from previous semester to a level corresponding to documentation for proceedings at the building authority and realization of the construction.

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou bakalářskou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací."

V Praze dne 1.06.2018

Podpis autora bakalářské práce

Tento dokument je nedílnou, povinnou součástí bakalářské práce i portfolia (titulní list)

Letní semestr 2017_2018

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ bakalářské práce

jméno a příjmení: Liudmyla Bazhenova

datum narození: *31.08.1989*

akademický rok / semestr: *2017-2018 / letní semestr*
obor: *KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA*
ústav: *15120. Ústav krajinářské architektury*
vedoucí bakalářské práce: *ing. arch. Mikoláš Vavřín*

téma bakalářské práce: ***Karlínská kasárna***

zadání bakalářské práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení
Předmětem bakalářské práce je konverze nádvoří Karlínských kasáren na částečně přístupný veřejný prostor – střešní zahradu v úrovni uliční sítě a atrium v o patro nižší úrovni jako součást plánovaného provozu justičního paláce v objektu kasáren. Návrh této koncepce řešila studentka ve studii v zimním semestru.
Cílem práce je zpřesnění a dopracování studie z předcházejícího semestru do úrovně odpovídající dokumentaci pro stavební řízení a realizaci stavby. Od studentky se očekává schopnost zpracování všech částí dokumentace, prokázaná na celkových výkresech i vybraných detailech určených vedoucím BP.

2/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování
Rozsah prací bude zpracován dle obsahu bakalářské práce pro obor krajinářská architektura

PORTFOLIO STUDIE BAKALÁŘSKÉ PRÁCE /2x vytištěné ve formátu A3, pevně svázané/

VLASTNÍ BAKALÁŘSKÁ PRÁCE / grafická část 1x vytištěná na výstavní panel/y ve formátu A1, textová část 1x vytištěná ve formátu A4, pevně svázaná, 2x vytištěné portfolio bakalářské práce ve formátu A3, pevně svázané,
1x CD obsahující portfolio bakalářské práce ve formátu A3 a portfolio studie bakalářské práce

Textová část
- *souhrnná technická zpráva*
- *tabulky /výkaz výměr, tabulky prvků, tabulky ostatních prvků/*

Grafická část
- *situace a celkové plány m 1:2000 –1:200*
- *pohledy m 1:250 – 1.200*
- *řezy m 1:250 – 1.200*
- *dílčí výkresy m1:100 – 1:50*
- *detaily m 1:20 – 1:5*

Datum a podpis studenta 5.03.2018

Datum a podpis vedoucího DP 5/3/2018

registrováno studijním oddělením dne
5.3.18

PRŮVODNÍ LIST
BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Akademický rok / semestr	LS 2017/2018	
Ateliér	Vavřin + Blaha	
Zpracovatel	Bazhenova Liudmyla	
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřin	
Téma bakalářské práce	**Karlínská kasárna**	
Další konzultace (jméno/podpis)	Ing. Romana Michálková, Ph. D	Dendrologie
	Ing. Pavel Borusík, Ph.D	Technologie KA
	Ing. Zuzana Vyoralová, Ph.D	Technické zařízení budov
	doc. Ing. Daniela Bošová, Ph.D	Požární bezpečnost
	doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc	Pozemní stavitelství

ZÁVAZNÝ OBSAH SOUHRNNÉ A STAVEBNÍ ČÁSTI			
Souhrnná technická zpráva	A. Průvodní zpráva		
	B. Technická zpráva	B1. Popis řešeného území	
		B2. Urbanisticko-krajinářská část	
		B3. Připojení na technickou infrastrukturu	
		B4. Dopravní řešení	
		B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	
		B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:	
		B7. Ochrana obyvatelstva	
		B8. Zásady organizace výstavby	
Situace (celková koordinační situace stavby)			
Situační výkresy	C.1. Situační výkres širších vztahu		
	C.2. Katastrální situační výkres		
	C.3. Inventarizace dřevin		
	C.4. Architektonická situace		
	C.5. Referenční plán		
	C.6. Koordinační situační výkres		
	C.7. Vytyčovací plán		
	C.8. Plán zemních práci		
	C.9 Osazovací plán - vnitřní dvůr		
	C.10 Osazovací plán – terasa		
	C.11. Plán povrchů		
	C.12.Schéma odvodnění		
	C.13. Schéma elektřiny		
	C.14. Situační výkres (studie)		
Řezopohledy	D.2.1.Řezopohled 1-1		
	D.2.1.Řezopohled 2-2		
Detaily	D.2.2.Detaily		
	D.2.3.Detaily		
Skladby povrchů	D.2.4.Skladba povrchů		
	D.2.5.Skladba povrchů		
Vizualizace	D.2.7.Vizualizace		
	D.2.8.Vizualizace		
	D.2.9.Vizualizace		

Tabulky	Výkaz výměr	
	Tabulka rostlinného materiálu	
	Tabulka odstranovaných stromů	
	Tabulka zemín a volného materiálů	
	Tabulka zámečnických výrobků	
	Tabulka truhlářských a tesářských výrobků	
	Tabulka kamenických a betonových výrobky	
	Tabulka ostatních výrobků a materiálů	
	Tabulka osvětlení	

DALŠÍ POŽADOVANÉ PŘÍLOHY	

OBSAH:

ČÁST A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje:
- A.1.1 Identifikační údaje
- A.1.2. Údaje o investorovi
- A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A. 2. Seznam vstupních podkladů
A. 3. Údaje o území
A. 4. Údaje o stavbě
A. 5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

ČÁST B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B1. Popis řešeného území
B2. Urbanisticko-krajinářská část
- B2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:
- B2. 2. Celkové urbanisticko-krajinářské řešení
- B2. 3. Přístupnost a prostupnost
- B2. 4. Bezbariérové užívání stavby
- B2. 5. Bezpečnost při užívání stavby
- B2. 6. Základní technický popis staveb
- B2. 7. Technická a technologická zařízení
- B2. 8. Požárně bezpečnostní řešení
- B2. 9. Zásady hospodaření s energiemi
- B2. 10. Hygienické požadavky na stavby
- B2. 11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B3. Připojení na technickou infrastrukturu
B4. Dopravní řešení
B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:
B7. Ochrana obyvatelstva
B8. Zásady organizace výstavby

ČÁST C – SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1. Situační výkres širších vztahu
C.2. Katastrální situační výkres
C.3. Inventarizace dřevin
C.4. Architektonická situace
C.5. Referenční plán
C.6. Koordinační situační výkres
C.7. Vytyčovací plán
C.8. Plán zemních práci
C.9 Osazovací plán - vnitřní dvůr
C.10 Osazovací plán – terasa
C.11. Plán povrchů
C.12.Schéma odvodnění
C.13. Schéma elektřiny
C.14. Situační výkres (studie)

ČÁST D – VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

D 1. Architektonicko-krajinářská část:
- D 1.1. Architektonicko – krajinářské řešení
- D 1.2. Uživatelské řešení
- D 1.3. Řešení bezbariérového užívání
- D 1.4. Stavebně konstrukční řešení
- D 1.5. Požárně bezpečnostní řešení

D 2. Výkresová část:
D.2.1 Řezopohledy 1-1, 2-2
D.2.2 - 2.3 Detaily
D.2.4 - 2.5 Skladby povrchů
D.2.6 Půdorys vodní plochy
D.2.7. - 2.9 Vizualizace

ČÁST E – VÝKAZ VÝMĚR A JINÉ TABULKY

DOKLAD O KONZULTACÍCH SE SPECIALISTY

KONZULTANT	ČÁSTI	DATUM	PODPIS
VYORALOVÁ	• odvodnění • rozmístění plech + propady • osvětlení trasy	3/konzult 17.5.18	
DAŇKOVSKÝ	• skladby střech • konstrukce stropu • tep. iz a tep. mosty	21/5/2018 konzultace 5x	
Bomsík	technologické náležitosti stavby	konzultace 5x za sem. 21.5.2018	
BOŠOVÁ	PRINCIPIELNÍ ŘEŠENÍ PB	konzultace 3.4.2018	
MICHALKOVÁ	- skladba dřevin	14.4. 2018 15.5. 2018	

ÚVOD

Karlínská kasárna v dávné minulosti sloužila vojsku, nicméně v posledních letech byla využívána pro různé jiné účely, například útvar policie, a postupně chátrala. V mém návrhu pracuji s myšlenkou komplexní přeměny kasárny na nový justiční areál.

Inspirací pro můj návrh byly dvě, potažmo tři budovy, Francouzská národní knihovna, Karlínský viadukt s částečně i Pařížský Louvre. Na Francouzské národní knihovně se mi především líbil uzavřený soukromý prostor a oceňuji, že se uprostřed budovy nachází les. Je to taková oáza klidu uprostřed rušného okolí. Karlínský viadukt mě zaujal tím, že má podobné oblouky, jaké se nachází na fasádě kasáren. Na internetu jsem našla jeden z posledních návrhů rekonstrukce Karlínského viaduktu a líbila se mi v něm myšlenka zasklení oblouků. Zasklené oblouky bychom totiž prakticky mohli použít i pro další prvky Karlínské kasárny, například pro kavárnu. Původně jsem chtěla použit zasklené oblouky okolo celého dvora. Ale pak jsem se rozhodla změnit oblouky na čtverce, čímž budova získá ve své vnitřní část modernější nádech. Díky inspiraci Francouzskou národní knihovnou jsem rozdělila pozemek kasárny na dvě části, čímž jsem vytvořila jakýsi "rám obrazu", ve kterém se může odehrávat nějaký děj.

Ve svém návrhu jsem intenzivně řešila problém parkování v Karlíně na Praze 8. V současné době se totiž v okolí Florence nachází málo parkovacích míst, která jsou navíc prakticky neustále obsazená. Vycházela jsem z premisy, že by to byl velký problém i pro úředníky, kteří budou pracovat v justičním paláci. Ne každý totiž rád využívá k dojíždění MHD. Každodenní hledání místa k parkování na ulici by byl pro úředníky další zbytečný stres, k již tak dosti náročné práci justičního úředníka, soudce apod. Jako řešení tohoto problému jsem se rozhodla navrhnout velké podzemní garáže. Vjezd do podzemní garáže bude na okraji pozemku z ulice Vítkova. Výjezd bude naopak do ulice Prvního pluku. Garáž bude propojená s budovou za pomocí jak výtahu, tak schodiště. Součástí mého návrhu jsou celkem dvě podzemní podlaží, druhé podzemní podlaží bude určeno pro parkování, a v prvním budou podatelny, informační centrum a různé možnosti občerstvení.

ZIMNÍ SEMESTR

PŮVODNÍ NÁVRH

LEGENDA:

1 - VNÍTŘNÍ DVŮR NA ÚROVNECH ±0,000 AŽ -1,350

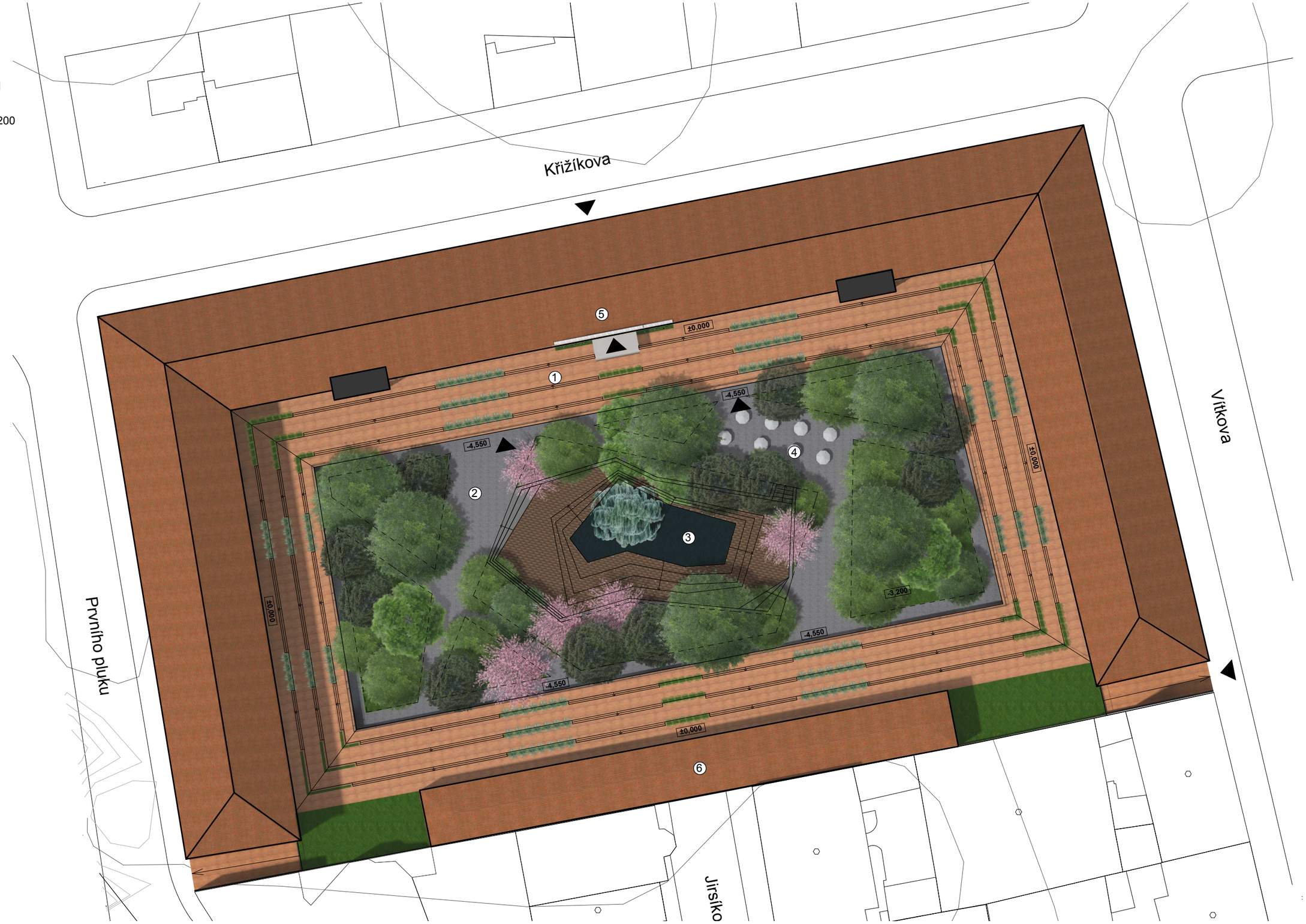
2 - VNÍTŘNÍ DVŮR NA ÚROVNI -3,200

3 - VODNÍ PLOCHA

4 - KAVÁRNA

5 - BUDOVA JUSTIČNÍHO PALACU

6 - BUDOVA RESTAURACE

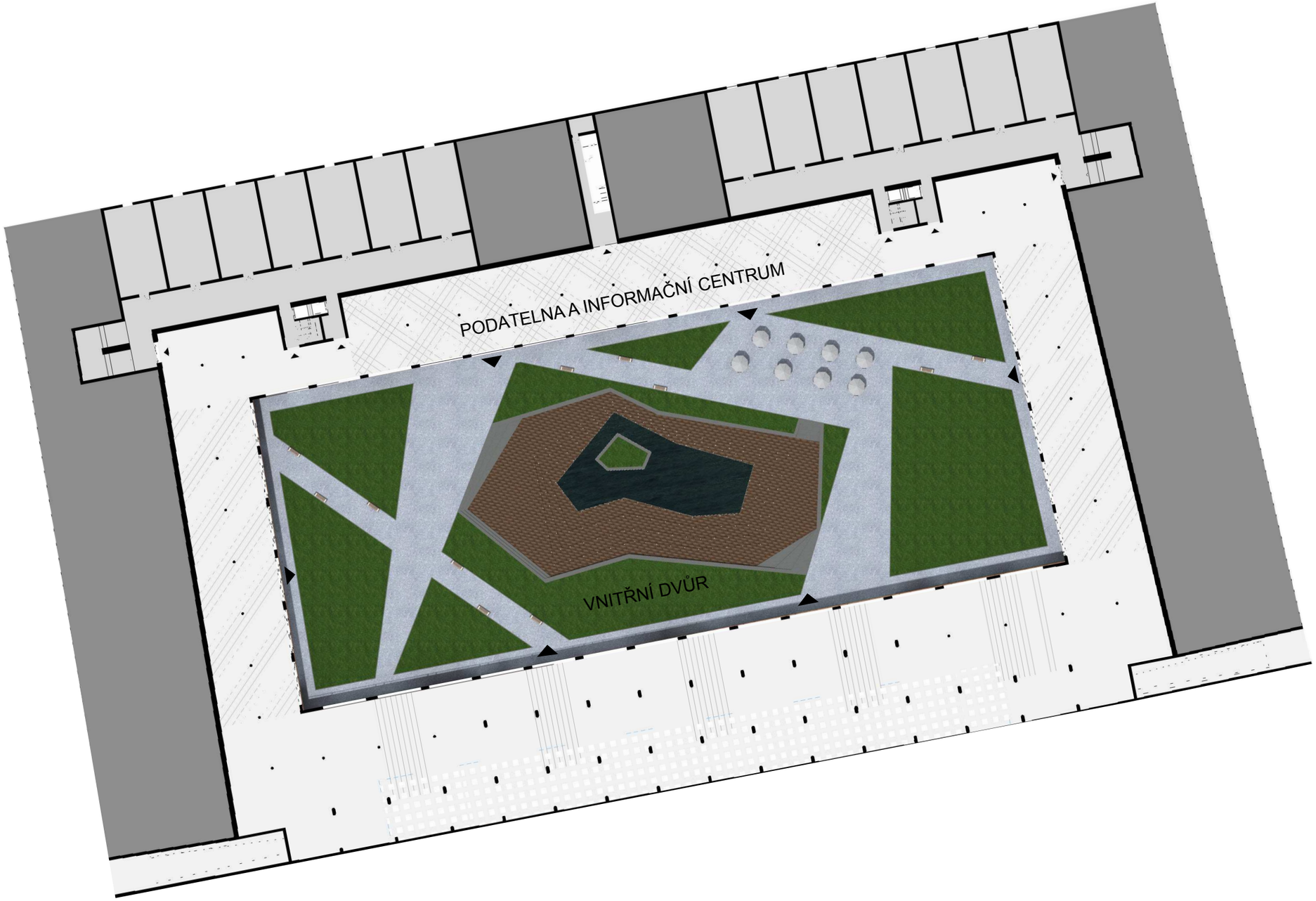


Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Leden 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	STUDIUM	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	SITUACE	Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	

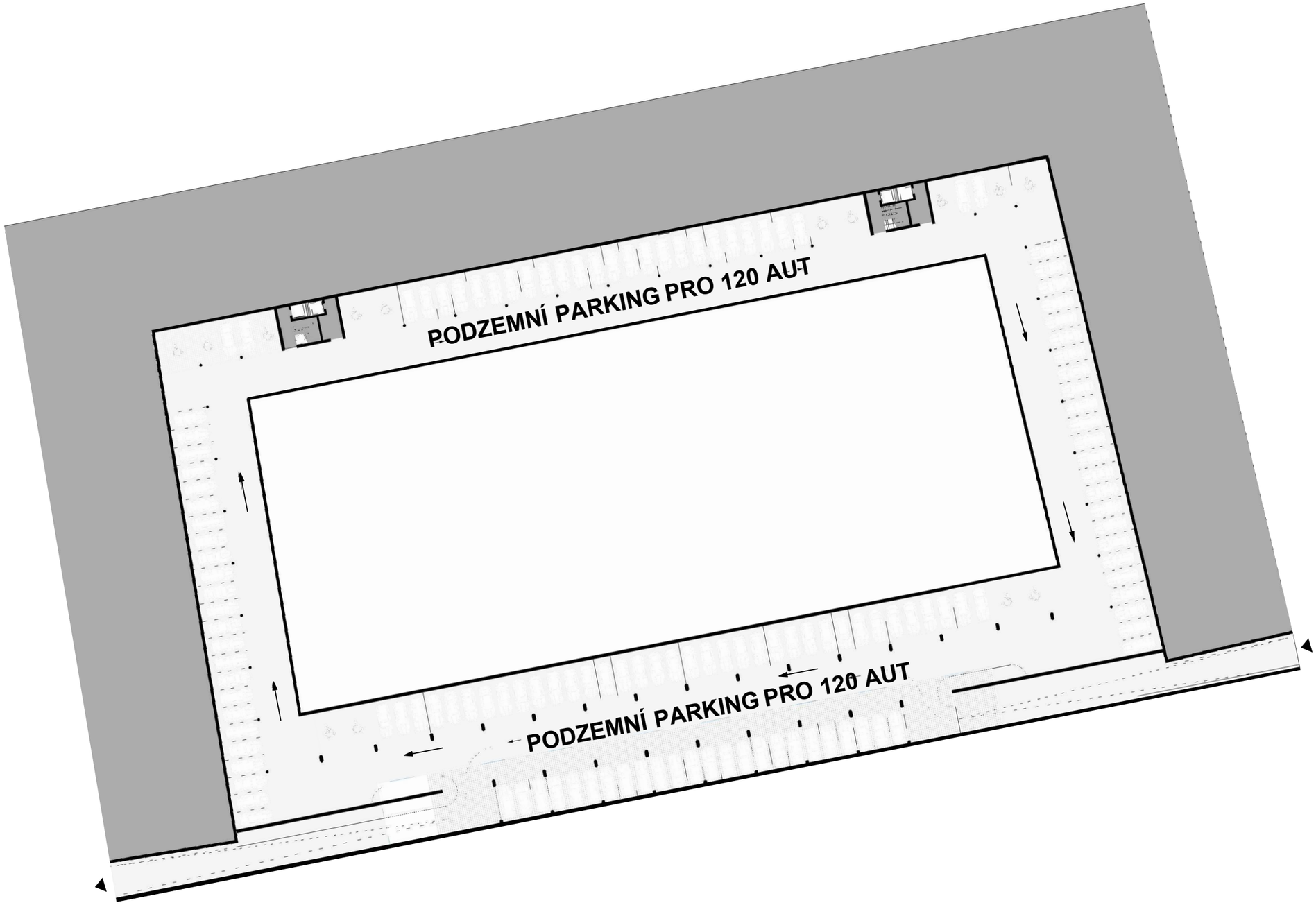


Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	STUDIUM		
Část:	PŮDORYS -1.PP		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Leden 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	STUDIUM		
Část:	PŮDORYS -2.PP		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Leden 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	

ŘEZOPOHLED 1-1

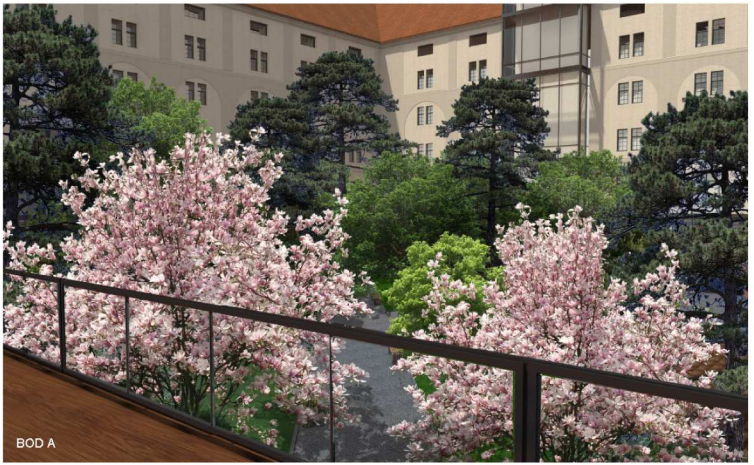
ŘEZOPOHLED 2-2

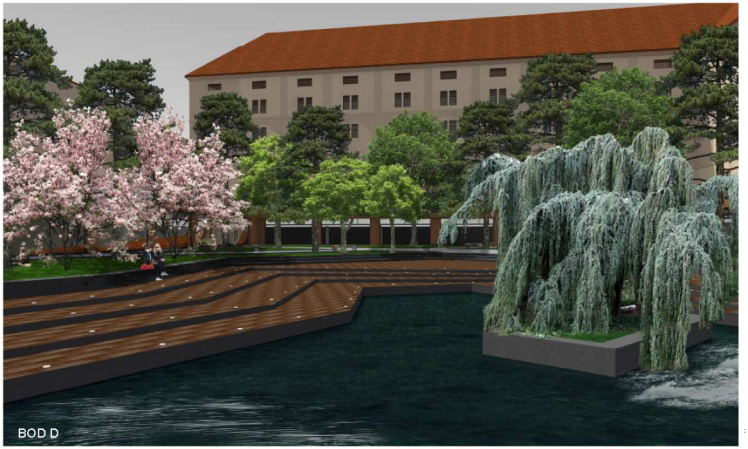
Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	STUDIUM		
Část:	ŘEZOPOHLED 1-1, ŘEZOPOHLED 2-2		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Leden 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	





Poznámky:	Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín Ing. arch. Jindřich Blaha	FA - ČVUT Thákurova 9, 166 34 Praha 6	Projekt: Karlínská kasárna Lokalita: Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín Obsah: STUDIUM Část: VIZUALIZACE	Vypracoval: Liudmyla Bazhenova Vedoucí BP: Ing. arch. Mikoláš Vavřín Organizace: Atelier 553, FA-ČVUT Formát: A3 Měřítko:	Datum: Leden 2018 Podpis: Číslo přílohy:

Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Leden 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	STUDIUM	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	FOTOGRAFIE MODELU	Formát:	A3	Měřítko:	Číslo přílohy:

LETNÍ SEMESTR

CAST A

A. Průvodní zpráva:

A. 1. 1. Identifikační údaje:

a) název stavby: Karlínská kasárna

b) místo stavby: Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín
parcelní čísla 97/3, 97/4, 97/5, 97/6

c) katastrální území: Karlín [730955]

d) obec: Praha [554782]

e) okres: Hlavní město Praha

f) kraj: Hlavní město Praha

g) předmět projektové dokumentace: Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren pro nový justiční areál.

A. 1. 2. Údaje o investorovi: Ministerstvo spravedlnosti, Vyšehradská 427/16,
128 00 Praha 2 - Nové Město

A. 1. 3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Zpracovatel: Liudmyla Bazhenova, studentka 3. ročníku studijního oboru Krajinářská architektura, FA ČVUT

Vedoucí BP: ing. arch. Mikoláš Vavřín

Asistent: Ing. arch. Jindřich Blaha

Konzultanti: Ing. Zuzana Vyoralová, Ph. D.
Ing. Pavel Borusík, Ph. D.
doc. Ing. Daniela Bošová, Ph. D.
Ing. Romana Michalková, Ph.D.
doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.

A. 2. Seznam vstupních podkladů:

Podkladem pro zhotovení dokumentace bylo zadání investora, prohlídka na místě a mapový podklad zájmového pozemku a též:

- Územní plán pro Hlavní město Prahu v platném znění
- Údaje z katastru nemovitostí
- Vlastní dendrologický průzkum

A. 3. Údaje o území:

a) rozsah řešeného území: Stavba se nachází v obce Praha [554782], kú. Karlín [730955]

- Staveniště o rozloze: 16775 m²
- Rozloha řešeného nádvoří: 9413 m²
- Rozloha budov kasáren: 7362 m²

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.):

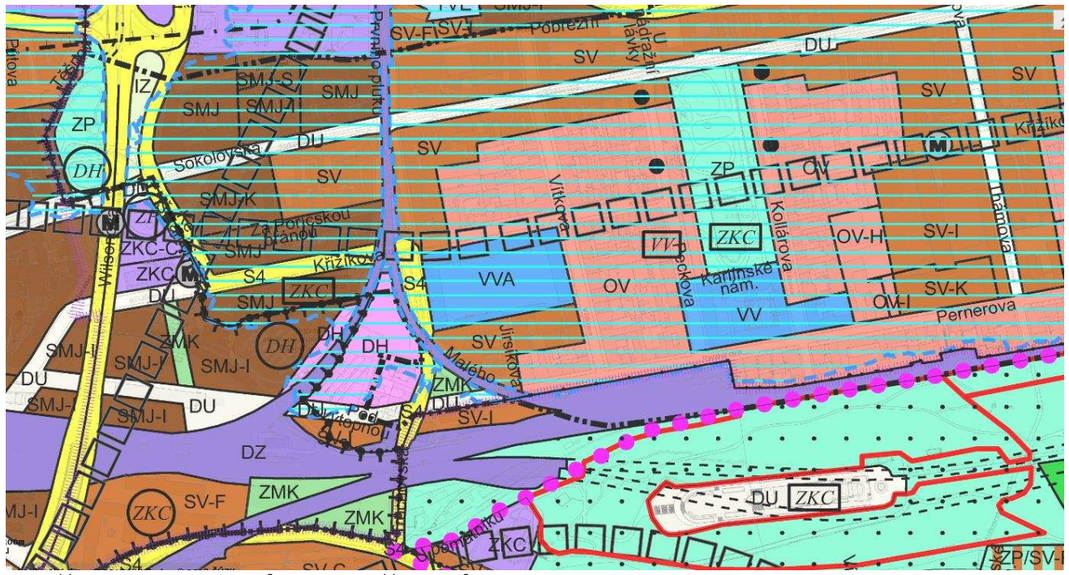
Pozemky jsou památkově chráněné (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.), a nacházejí se v záplavovém území (ve smyslu zákona č.254/2001 Sb.). Podél Vltavy jde linie protipovodňové ochrany s pevným opatřením (betonová zeď, ve které je několik průchodů s mobilním hrazením).

Podle Katastru nemovitostí:
ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny, rezervace,nem.nár.kult.pam
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně nemovitá kulturní památka.

c) předchozí využití území: Dříve se nádvoří kasáren využívalo jako manipulační a parkovací plocha pro účely armády a krátkodobě i pro účely OAMP MVČR. Dnes je využívána jako rekreační a odpočinková zóna ve správě Karlín studios.

d) údaje o odtokových poměrech: dešťové vody budou odvedeny potrubím do podzemní akumulační nádrže. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace. Dešťová voda dopadající na povrch nádvoří v úrovni -3,200 bude buď plošně zasakována do půdy, anebo bude odvedena potrubím do podzemní akumulační nádrže.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací: Pozemek se nachází v území určeném územním plánem jako plocha „Armáda a bezpečnost." Záměr je v souladu s územním plánem obce.



PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

VV — FUNKČNÍ PLOCHA O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m² V RÁMCI JINÉ FUNKČNÍ PLOCHY

ZP — FUNKČNÍ PLOCHA BEZ SPECIFIKACE ROZLOHY A PŘESNÉHO UMÍSTĚNÍ V RÁMCI JINÉ FUNKČNÍ PLOCHY

VYMEZENÍ ÚSES

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)

OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINIOVÝCH STAVEB (VE SMYSLU ZÁKONA č.458/2000 Sb.)

OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.127/2005 Sb.)

HRANICE PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)

OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)

PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ

MONOFUNKČNÍ PLOCHY

VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

VV — VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

VVA — ARMÁDA A BEZPEČNOST

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území: Jsou dodrženy obecné požadavky na využití území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů: Budou součástí samostatné přílohy tohoto projektu.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení: Žádné výjimky a úlevová řešení nejsou využita.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic: Stavba nesouvisí s žádnými souvisejícími a podmiňujícími investicemi.

j) Seznam vlastních pozemků (podle katastru nemovitostí):

parcela	způsob využití	druh pozemku	výměra, m2	vlastník	stupeň ochrany
97/3	jiná plocha	ostatní plocha	9413	Ministerstvo spravedlnosti, Vyšehradská 427/16, Nové Město, 12800 Praha 2	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, nemovitá kulturní památka
97/4	objekt občanské vybavenosti	zastavěná plocha a nádvoří	6202		ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny, rezervace,nem.nár.kult.pam pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, chráněná značka geodetického bodu, nemovitá kulturní památka
97/5	stavba občanského vybavení	zastavěná plocha a nádvoří	1121		ochr.pásmo nem.kult.pam.,pam.zóny, rezervace,nem.nár.kult.pam pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, nemovitá kulturní památka
97/6	jiná stavba	zastavěná plocha a nádvoří	39		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
			16775		

l) Seznam pozemků dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí):

parcela	způsob využití	druh pozemku	výměra, m2	vlastník	stupeň ochrany
98/1	bytový dům	zastavěná plocha a nádvoří	436	Bytové družstvo Vítkova 7, Vítkova 247/7, Karlín, 18600 Praha 8	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
98/2	objekt občanské vybavenosti	zastavěná plocha a nádvoří	923	Kubík a.s., U Prašné brány 1090/2, Staré Město, 11000 Praha 1	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
98/3	jiná stavba	zastavěná plocha a nádvoří	27	Bytové družstvo Vítkova 7, Vítkova 247/7, Karlín, 18600 Praha 8	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
110	objekt k bydlení	zastavěná plocha a nádvoří	748	Bytové družstvo Jirsíkova 4, Jirsíkova 540/4, Karlín,18600 Praha 8	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
115	objekt občanské vybavenosti	zastavěná plocha a nádvoří	1458	Tělocvičná jednota Sokol Karlín, Malého 319/1, Karlín, 18600 Praha 8	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, nemovitá kulturní památka
799	ostatní komunikace	ostatní plocha	2033	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
812/1	ostatní komunikace	ostatní plocha	29168	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
824	ostatní komunikace	ostatní plocha	3964	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území
825	ostatní komunikace	ostatní plocha	1292	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,11000 Praha 1	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

Přehled parcel a řešeného území je obsahem výkresu katastrální mapy.

A. 4. Údaje o stavbě:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby: Jedná se o novostavbu v prostoru nádvoří.

b) účel užívání stavby: Nádvoří pro justiční areál.

c) trvalá nebo dočasná stavba: Stavba je řešena jako trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):
Stavba je kulturní památkou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové používání stavby:

- Sklon komunikací pro pěší nepřekročí maximální povolený podélný ani příčný sklon zabezpečujících bezbariérové používání stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů: Dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována se zástupci hlavních dotčených orgánů – projednané požadavky byly zapracovány. Veškeré úpravy respektují požadavky dotčených orgánů a organizací.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení: Žádné výjimky ani úlevová řešení nejsou využita.

h) Navrhované kapacity stavby:

- Plocha staveniště činí 16775m2
- Zastavěná plocha 7362 m2
- Zpevněné plochy (střecha v úrovni ±0,000) 3033m2
- Zelená plocha (střecha v úrovni ±0,000) 1517 m2
- Nezpevněná plocha vnitřního nádvoří (v úrovni -3,200) 4863 m2

f) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.): Potřeba a spotřeba médií a hmot se nepředpokládá. Stavba je navržena tak, aby veškerá dešťová voda dopadající na povrch stavby byla buďto plošně zasakována do půdy, anebo dešťové vody budou odvedeny potrubím do podzemní akumulační nádrže. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace v souladu se současným řešením.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci výstavby, členění na etapy)

- Stavba bude realizována kontinuálně v postupných krocích a bude členěna na stavební objekty:

SO 01 – Příprava území
SO 02 – Zemní práce
SO 03 – Zakládání staveb
SO 04 - Inženýrské sítě
SO 05 – Stavební činnost
SO 06 – Řešení povrchu
SO 07 – Vegetační úpravy
SO 08 - Vybavenost

- Předpokládaný termín zahájení realizace: zima 2018/2019

k) orientační náklady stavby:

- Náklady na výstavbu prostoru nádvoří a vysazení zeleně: 220 mil. Kč včetně DPH

A5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 – Příprava území
SO 02 – Zemní práce
SO 021 – Statická stabilizace budovy
SO 022 – Stabilizace základů
SO 03 – Zakládání staveb
SO 031 – Zakládání vodní plochy
SO 032 – Zakládání spodní stavby objektu
SO 04 - Inženýrské sítě
SO 041 – Elektroinstalace
SO 042 – Dešťová kanalizace
SO 043 – Vodovodní přípojka
SO 05 – Stavební činnost
SO 051 – Stavba dřevěné terasy
SO 052 – Stavba vodní plochy
SO 06 – Řešení povrchu
SO 07 – Vegetační úpravy
SO 071 – Výsadba stromů
SO 072 – Založení záhonu
SO 08 - Vybavenost
SO 081 – Lavičky
SO 082 – Osvětlení
SO 083 – Koše

CAST B

B. Souhrnná technická zpráva:

B1. Popis řešeného území:

a) charakteristika území a dotčených pozemku: Karlínská kasárna jsou historickou klasicistní pětipodlažní budovou, která stojí v Praze 8 ve čtvrti Karlín na podzemkách, jejichž plocha je 16 775m2. Vchody mají z ulic Prvního pluku, Křižíkova a Vítkova, těsně sousedí s vrchem Vítkov a Negrelliho viaduktem.

Karlín leží na pravém břehu Vltavy. Jejím tokem je ohraničen ze severu, na jihu se zvedá výrazná pražská dominanta – vrch Vítkov. Lokalita je výrazně protáhlá ve směru východ – západ.

- Pozemek je tvořen zásadní částí původní historickou zástavbou. Schéma širších vztahů řešeného území je obsahem výkresu č. 1 Širší vztahy
- Terén je rovinný, mírně zvlněný. Typ hornin: sedimenty nezpevněné, nivní sedimenty (hlína, písek, štěrk). Nadmořské výšky terénu jsou 186 až 189 m.n.m.
- Budova a pozemky byly po neúspěšném pokusu o prodej převedeny na podzim 2016 do majetku Ministerstva spravedlnosti. Ministerstvo připravuje přestavbu areálu na justiční palác, obdobu soudní budovy Na Mičánkách ve Vršovicích. Připravuje se projekt dočasného využití do doby zahájení rekonstrukce.

Křižovatka Křižíkovy a Vítkovy ulice

Karlínská Kasárna nádvoří

Karlínská kasárna, panorama vnitřního nádvoří

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

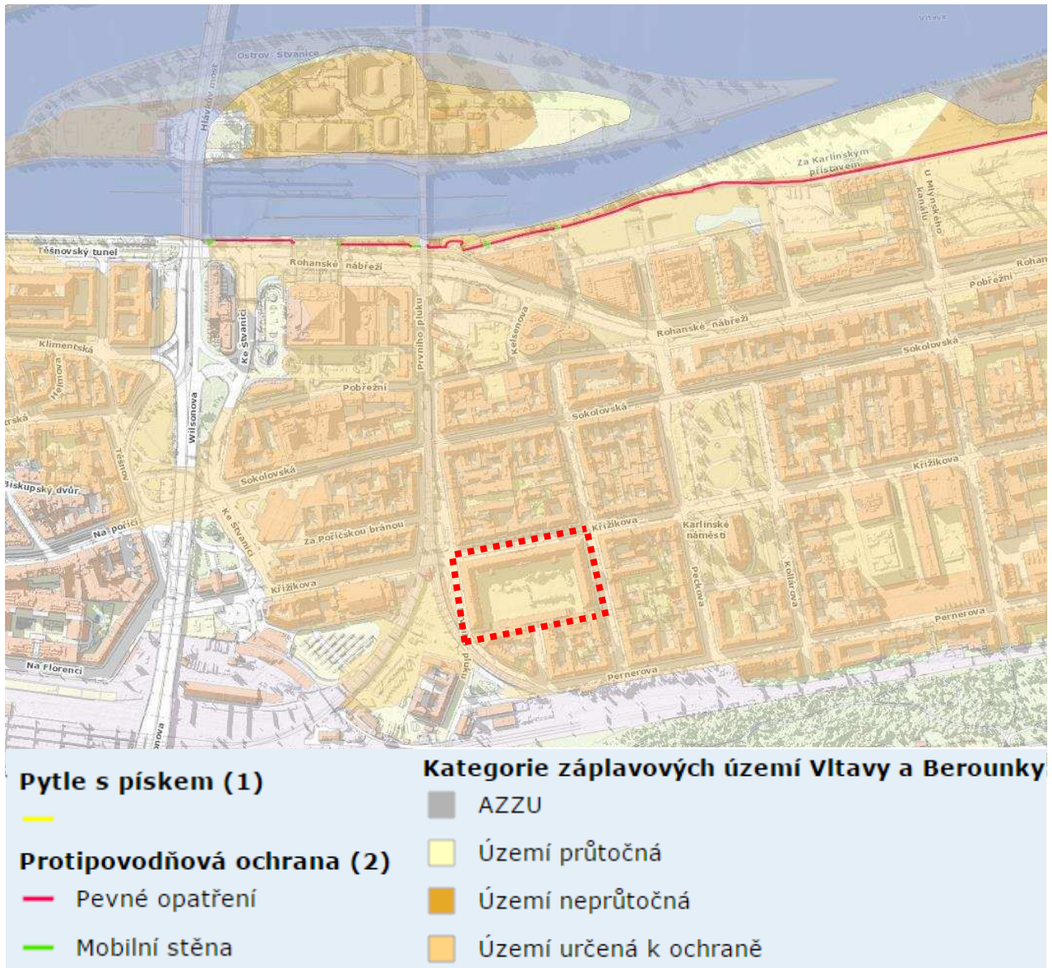
- Na řešeném území byl proveden dendrologický průzkum.
- Inženýrskogeologický průzkum byl proveden pouze orientační na základě archivního šetření dostupné geologické dokumentace.
- Hydrologický průzkum byl proveden pouze orientační na základě archivního šetření dostupné dokumentace.
- Pro nádvoří byl proveden rozbor provozu.
- Další průzkumy a rozbory nebyly prováděny.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

- Řešené území je součástí areálu Karlínských kasáren, které jsou nemovitou kulturní památkou, evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR.
- Celé území je součástí městské památkové zóny.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Staveniště se nachází na záplavovém území (ve smyslu zákona č.254/2001 Sb.) Podél Vltavy jde linie protipovodňové ochrany s pevným opatřením (betonová zeď, ve které je několik průchodů s mobilním hrazením).



e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území: realizací stavby nedojde ke změně stávajícího stavu okolních staveb a pozemků. Odvodnění pozemku bude napojeno na veřejnou dešťovou kanalizaci.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: Budou vykáceny všechny stávající stromy a demontované přístavby podle plánu zemních práci. Seznam stromů určených ke kácení ve fázi výstavby budovy je uveden v části C. 8 projektové dokumentace. Objemy bouracích práci jsou uvedeny ve Výkazu výměr.

g) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

1. Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu se předpokládá ve stávajících napojovacích bodech a to v ulicích Prvního pluku a Vítkova.
2. V předchozí etapě byla postavena stavba s podzemním parkováním, které vyřešilo problém parkování pro úředníky v Karlíně. Vjezd do podzemní garáže bude na okraji pozemku z ulice Vítkova. Výjezd bude naopak do ulice Prvního pluku. Garáž bude v 2. pp a bude propojená s budovou za pomocí jak výtahu, tak schodiště.
V podzemních garážích je 120 parkovacích míst.
3. V okolí pozemku jsou dostupné všechny veřejné sítě. Objekt je napojen na dešťovou kanalizaci a vodovodní řad z ulic Prvního pluku a Vítkova. Přípojka nízkého napětí je provedena z ulice Vítkova.

B2. Urbanisticko-krajinářská část:

B2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

- Stavba je navržena jako nádvoří pro nový justiční areál.
- Požadovaná myšlenka se neliší od původní funkce území – dochází k opětovnému zprovoznění pozemku.

B2. 2. Celkové urbanisticko-krajinářské řešení:

- Záměrem je nádvoří rozdělit na dvě úrovně, čímž bude přirozeně oddělen veřejný prostor a vnitřní, veřejnosti nepřístupný prostor. Bude vytvořen prostorový obraz nádvoří jako oázy s vodní plochou a zelení a střešní zahrada jako jakýsi "rám obrazu", ve kterých se budou odehrávat konkrétní děje.
- Je převzata stávající kompozice prostorového řešení budov.
- V horní úrovni ±0,000 je prostor terasy – střešní zahrady nad vestavěným objektem vstupních prostor a podzemního parkingu navržen jako veřejný. Vstup do veřejného prostoru střechy bude z ulic Prvního pluku a Vítkova a také z budovy justičního paláce. V horní úrovni budou ostrůvky zeleně a trávníků. Nádvoří do úrovně -3,200 bude sníženo ve fázi výstavby budovy.
- Ve spodní úrovni -3,200 se nachází soukromý prostor - „oáza“ pro odpočinek úředníků a návštěvníků. Je to klidná zóna s vysokými stromy a uprostřed „oázy“ je vodní plocha s ostrůvkem. Podzemní voda bude vtékat do nádrže a její přítok bude kolísat v souvislosti s úrovní podzemní a množstvím dešťové vody. Při přebytku množství vody bude voda přetékat zpět přes přepady. Vstup do soukromého prostoru je z budovy v 1. PP.
- V 2. PP je situováno podzemní parkoviště pro zaměstnanci. Vjezd do parkingu bude z ulici Vítkova a výjezd v ulici Prvního pluku.
- Návrh předpokládá odstranění všech stávajících dřevin a navrhuje nové výsadby ze stanovištně vhodných druhů dřevin podle specifikace uvedené v části C. 8 projektové dokumentace. Pro nádvoří jsou využity nové taxony dřevin.

Celkově bude vysazeno 84 nových stromů a 4 keřů.

B2. 3. Přístupnost a prostupnost:

Pozemek je napojen na místní komunikaci. Vstup pro pěší je samostatný z Křižíkovy ulice. Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu se předpokládá ve stávajících napojovacích bodech a to v ulicích Prvního pluku a Vítkova.

- Vstup do veřejného prostoru střechy bude z ulic Prvního pluku a Vítkova a také z budovy justičního paláce.
- Vstup do soukromého prostoru je z budovy v 1. PP.
- Vjezd do podzemního parkingu bude na okraji pozemku z ulice Vítkova a výjezd bude naopak do ulice Prvního pluku. Garáž bude v 2. pp a bude propojená s budovou za pomocí jak výtahu, tak schodiště. V podzemních garážích je 120 parkovacích míst.

B2. 4. Bezbariérové užívání stavby:

- Řešené území je bezbariérově přístupné.

B2. 5. Bezpečnost při užívání stavby:

- Na vhodném místě u vstupů do nádvoří budou osazeny informační tabule s návštěvním řádem, upravujícím bezpečný provoz návštěvníků.

B2. 6. Základní technický popis staveb:

a) Příprava staveniště: tento stavební podobjekt zahrnuje:

- Instalace výstražných cedulí informujících o zákazu vstupu osob v prostoru ohroženém stavbou
- Vyznačením technologicky rizikových míst
- Vyznačení stromů určených k pokácení.
- Demoliční práce budou provedeny podle plánu zemních práci.
- Výkopové práce pro nádvoří: potřebné výkopy pro vodní plochu a terasu kolem ní je cca 3015m3. Viz. Výkaz výměr.
- Stabilizace původní budovy kasáren bude řešena samostatným statickým posudkem a není součástí této práce.

b) Kácení stromů:

- Podle návrhu budou vykácené všechny stromy v souladu se schválenou projektovou dokumentací a s vydaným povolením ke kácení
- Kácení se bude řídit doporučeními schválených arboristických standardů AOPK řada A – Řez stromu – SPPK A02 002:2013 (Standardy A)
- V závislosti na velikostních parametrech káceného stromu, aktuální porostní situaci a obtížnosti kácení jsou navrženy následující technologie kácení:
    - <u>SK – směrové kácení</u> přímé kácení lesnickou technologií bez nutnosti výstupu do koruny stromu a bez nutnosti přetažení stromu do směru pádu
    - <u>PK – postupné kácení</u> postupné kácení vyžadující výstup do koruny stromu a postupné odřezávání částí koruny spojené s bezeškodným spouštěním odřezaných větví a částí kmene bez nutnosti přetažení stromu do směru pádu
- Kácení bude probíhat v období vegetačního klidu

- Každý strom bude kácen technologií uvedenou v kapitole D této projektové dokumentace bezeškodným způsobem
- Bude realizováno úrovňové kácení bez odstranění pařezů
- V místě pokácených stromů je navržena nová výsadba.
- Seznam stromů navržených na pokácení je uveden v kapitole D této projektové dokumentace

c) *Zakládání staveb:* na řešeném území nádvoří je navržena vodní plocha o velikostí 270m^2 Pro výstavbu vodní plochy bude použitá železobetonová konstrukce z vodotěsného betonu C 30/37 XA3 značky Zapa, který bude dlouhodobě jednostranně vystaven vodnímu tlaku (do 0,8 MPa). Železobetonová základová deska, tloušťky 500mm vyztužená kari sítí. Pak bude provedeno monolitické vyzdění o v. 1000mm.

d) Venkovní úpravy, zpevněné plochy: navržený terén (ze štěrku frakci 4-8mm) bude s interiérem na úrovni +0,500mm nad podlahou 1. pp. Plochy mimo chodníků a cest v nádvoří, okapový chodník a terasy budou zatravněny.

e) Výsadby dřevin: na řešeném území nádvoří je navržena výsadba nových stromů. Pro výsadbu jsou zásadně navrženy stanovištně vhodné původní taxony dřevin.

- Výsadba bude realizována technologiemi uvedenými v kapitole D této projektové dokumentace
- Seznam výsadeb je uveden v kapitole D této projektové dokumentace.

B2. 7. Technická a technologická zařízení:

Dešťová kanalizace:

Objekt bude napojen novou dešťovou kanalizační přípojkou, jež bude napojena do dešťové stoky, která je vedena pod komunikací východně a západně od řešeného objektu. Dimenze stoky jsou z polypropylénové korugované hrdlové trouby s integrovaným těsněním.

Dešťové vody z nádvoří budou odvedeny potrubím do podzemní akumulační nádrže o objemu 40m3 x 2ks. Nádrž bude plnit akumulační i retenční funkci. Pod stropem nádrže bude osazeno odtokové potrubí (havarijní přepad), které bude napojeno do odtokového potrubí za škrtícím otvorem. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace. Materiálem přípojky bude potrubí z tvrzeného polyvinylchloridu – PVC. Spád přípojky bude minimálně 1%. Akumulovaná voda bude využita pro vodní plochu. Z vodní plochy se voda bude vracet zpátky do akumulační nádrže přes filtr. Podzemní voda bude kolísat ve vodní ploše. Až se zvětší úroveň podzemní vody, tak bude prostupovat přes přepad zpátky do akumulační nádrže. Odvodňované plochy 6155m2.

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu budou odvedeny přes střešní vpusti do akumulační nádrže. Ležaté potrubí je dále vedeno v zemi.
Pozemek je dělen uprostřed osou na dvě půlky, to znamená, že budou navrženy dva stejné systémy s akumulačními nádržemi a z obou stran pozemku budou přípojky do dešťové stoky.
Přesná trasa kanalizační přípojky je ve výkresu situace.
Veřejná část dešťové přípojky není součástí této PD.

Vodovodní přípojka:

Řešené nádvoří bude napojeno novou vodovodní přípojkou ze stávající budovy z 1. pp.
Pro potřeby závlahy zelených ploch budou z vnitřního rozvodu SV vyvedeny 4 odbočky, které budou přivedeny k nezámrznému ventilu (Kemper), umístěnému na východní a západní fasádě 1. pp. Odebírána bude pomocí napojení zahradní hadici.

Elektoinstalace:

Řešené nádvoří bude napojeno novou elektrickou přípojkou ze stávající budovy z 1. pp. Nový elektroměrový hlavní rozvaděč bude umístěn v interiéru budovy a bude osazen hlavním jističem.

Osvětlení:

Osvětlovací tělesa jsou zvolena žárovková a LED. Svítidla budou ovládána vypínači, které budou umístěné v interiéru budovy. Spínače budou osazeny ve výšce 1,1 m. Svítidla na cestičkách na nádvoří budou ovládána pohybovými čidly.

B2. 8. Požárně bezpečnostní řešení: předpokládá se, že budou umístěny dva požární hydranty ve vnitřním prostoru dvora. Veškeré prostory nádvoří jsou navrženy jako bezbariérově přístupné.

B2. 9. Zásady hospodaření s energiemi: není předmětem řešení.

B2. 10. Hygienické požadavky na stavby: není předmětem řešení

B2. 11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí: není předmětem řešení.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu:

Pozemek bude kompletně zasíťován inženýrskými sítěmi – budou přivedeny přípojky elektřiny, vody, a dešťové kanalizace.

Objekt bude napojen novou dešťovou kanalizační přípojkou, která bude napojena do dešťové stoky, která je vedena pod komunikací východně a západně od řešeného objektu. Dešťové vody z nádvoří budou odvedeny potrubím do podzemní akumulační nádrže. Nádrž bude plnit akumulační i retenční funkci. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace. Materiálem přípojky bude potrubí z tvrzeného polyvinylchloridu – PVC. Spád přípojky bude minimálně 1%. Akumulovaná voda bude využita pro vodní plochu. Z vodní plochy se voda bude vracet zpátky do akumulační nádrže přes filtr.

Pozemek je dělen uprostřed osou na dvě půlky, to znamená, že budou navrženy dva stejné systémy s akumulačními nádržemi a z obou stran pozemku budou přípojky do dešťové stoky.
Přesná trasa kanalizační přípojky je ve výkresu situace.
Veřejná část dešťové přípojky není součástí této PD.

Řešené nádvoří bude napojeno novou vodovodní přípojkou ze stávající budovy z 1. pp. Pro potřeby závlahy zelených ploch bude použita voda ze zemních zásobníků na dešťovou vodu. Jako rezerva budou z vnitřního rozvodu SV vyvedené 4 odbočky, které budou přivedeny k nezámrznému ventilu (Kemper), umístěnému na východní a západní fasádě 1. pp.

Řešené nádvoří bude napojeno novou elektrickou přípojkou ze stávající budovy z 1. pp. Nový elektroměrový hlavní rozvaděč bude umístěn v interiéru budovy a bude osazen hlavním jističem.

B4. Dopravní řešení:

Pozemek je napojen na místní komunikaci. Vstup pro pěší je samostatný.
Napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu se předpokládá ve stávajících napojovacích bodech a to v ulicích Prvního pluku a Vítkova.

Autobusové nádraží "Florenc" a stanice metra *je* ve vzdálenosti 600 m. Nejbližší autobusová zastávka -"*Pernerova*" se nachází 50 m od hlavního vchodu v ulici Prvního pluku. Zastávka tramvaje "*Karlínské náměstí*" je ve vzdálenosti 400 m od hlavního vstupu v ulici Křižíkova.

V předchozí etapě byla navržena stavba s podzemním parkováním, které vyřešilo problém parkování pro úředníky nového justičního paláce v Karlíně. Vjezd do podzemní garáže bude z ulice Vítkova. Výjezd bude do ulice Prvního pluku. Garáž bude v 2.pp a bude propojená s budovou za pomocí jak výtahu, tak schodiště.
V podzemních garážích je 120 parkovacích míst.

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

Je podrobně popsána v kapitole B2. 6. Základní technický popis staveb

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

Pro stavbu vodní plochy je potřeba získat povolení od Vodovodního úřadu a od Českého báňského úřadu.
Po dobu stavby je nutno dbát na čištění přístupové komunikace a zamezení prašnosti.

Při výstavbě objektu budou dodržována opatření proti nadměrnému hluku a kontaminaci vzduchu, vody a země. Stavební práce budou prováděné v souladu se zákonem č. 309/2005 Sb. A nařízením vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb.

B7. Ochrana obyvatelstva: Není předmětem řešení

B8. Zásady organizace výstavby:
***a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*:**
dopravní řešení - viz bod B4 Dopravní řešení;

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:
Asanace je součást řešení a je popsáno v odstavci B 2.6.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé):
zábor pozemků se nepředpokládá.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie zemin:

Nádvoří v úrovní -3,200 bude sníženo ve fázi výstavby budovy - není předmětem řešení.
Potřebné výkopy pro vodní plochu a terasu kolem ní jsou cca 3015 m3
Potřebné násypy jsou cca 50 m3

D. Výkresová dokumentace objektů a technických a technologických zařízení:

D 1. Architektoniclo-krajinářská část:

D 1.1. Architektonicko – krajinářské řešení (zdůvodnění prostorového, tvarového, materiálového a barevného řešení):

a) Technická zpráva stavebního objektu:

Území řešené touto projektovou dokumentací je situováno v nádvoří Karlínských Kasáren. Řešené území v sobě zahrnuje plochy intenzivně udržované veřejné zeleně.
Předmětem řešení je výstavba vodního prvku a výsadba nových stromů a keřů.

Záměrem je nádvoří rozdělit na dvě úrovně, čímž bude přirozeně oddělen veřejný prostor a vnitřní, veřejnosti nepřístupný prostor. Bude vytvořen prostorový obraz nádvoří jako oázy s vodní plochou a zelení a střešní zahrada jako jakýsi "rám obrazu", ve kterých se budou odehrávat konkrétní děje.

V horní úrovni ±0,000 je prostor terasy – střešní zahrady nad vestavěným objektem vstupních prostor a podzemního parkingu navržen jako veřejný. Vstup do veřejného prostoru střechy bude z ulic Prvního pluku a Vítkova a také z budovy justičního paláce. V horní úrovni budou ostrůvky zeleně a trávníků.
Výkopové práce pro úpravu parteru jsou předmětem řešení.

Ve spodní úrovni -3,200 se nachází soukromý prostor - „oáza“ pro odpočinek úředníků a návštěvníků. Je to klidná zóna s vysokými stromy a uprostřed „oázy“ je vodní plocha s ostrůvkem. Podzemní voda bude vtékat do nádrže a její přítok bude kolísat v souvislosti s úrovní podzemní a množstvím dešťové vody. Při přebytku množství vody bude voda přetékat zpět přes přepady. Vstup do soukromého prostoru je z budovy v 1. PP.

V 2. PP je situováno podzemní parkoviště pro zaměstnanci. Vjezd do parkingu bude z ulici Vítkova a výjezd v ulici Prvního pluku.

Návrh předpokládá odstranění všech stávajících dřevin a navrhuje nové výsadby ze stanovištně vhodných druhů dřevin podle specifikace uvedené v části D. 1 projektové dokumentace. Pro nádvoří jsou využity nové taxony dřevin.
Celkově bude vysazeno 84 nových stromů a 4 keřů.

b) Výkresová část:

Stavební objekt je v přiměřeně dostatečné míře dokumentován ve výkrese D1 – Návrh řešení pěstebních opatření a výsadeb.

D 1.2. Uživatelské řešení (cirkulace uživatelů, návrhové kapacity a účely ploch, bezpečnost při užívání, protipožární ochrana stavebních objektů a ochrana obyvatelstva – zejména požární): nejsou známe v průběhu zpracovaní dokumentace.

Předpokládá se, že budou umístěny dva požární hydranty ve vnitřním prostoru dvora. Veškeré prostory nádvoří jsou navrženy jako bezbariérově přístupné.

D 1.3. Řešení bezbariérového užívání (zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace):

Řešené území v úrovni přízemí i -3,2m je bezbariérově přístupné.

D 1.4. Stavebně konstrukční řešení (technologické řešení):

a) Detailní charakteristika navržených dílčích částí a stavebních objektů (včetně etapizace):

Stavba bude realizována kontinuálně v postupných krocích a bude členěna na stavební objekty: SO 01 – Příprava území
SO 02 – Zemní práce
SO 021 – Statická stabilizace budovy
SO 022 – Stabilizace základů
SO 03 – Zakládání staveb
SO 031 – Zakládání vodní plochy
SO 032 – Zakládání spodní stavby objektu
SO 04 - Inženýrské sítě
SO 041 – Elektroinstalace
SO 042 – Dešťová kanalizace
SO 043 – Vodovodní přípojka
SO 05 – Stavební činnost
SO 051 – Stavba dřevěné terasy
SO 052 – Stavba vodní plochy
SO 06 – Řešení povrchu
SO 07 – Vegetační úpravy
SO 071 – Výsadba stromů
SO 072 – Založení záhonu
SO 08 - Vybavenost
SO 081 – Lavičky
SO 082 – Osvětlení
SO 083 – Koše

aa) SO 01 – Příprava území: tento stavební podobjekt zahrnuje:

- Instalace výstražných cedulí informujících o zákazu vstupu osob v prostoru ohroženém stavbou
- Vyznačení technologicky rizikových míst
- Demoliční práce: viz. Výkaz výměr a část C.8.
- Výkopové práce pro nádvoří: viz. Výkaz výměr.

ab) SO 02 – Zemní práce:

SO 021 – Statická stabilizace budovy:

Stabilizace původní budovy kasáren musí být řešena samostatným statickým posudkem a následně rozpracována v samostatné projektové dokumentaci řešení statické stability budovy.

SO 022 – Stabilizace základů:

Stabilizace základů původní budovy musí být řešena samostatným statickým posudkem a následně rozpracována v samostatné projektové dokumentaci řešení stabilizace základů.

ac) SO 03 – Zakládání staveb:

SO 031 – Zakládání vodní plochy:

Před zakládáním železobetonové konstrukci je potřeba provést výkopové práce.
Na řešeném území nádvoří je navržena vodní plocha o velikostí 270m^2 . Pro výstavbu vodní plochy bude použitá železobetonová konstrukce z vodotěsného betonu C 30/37 XA3 značky Zapa, který je dlouhodobě jednostranně vystaven vodnímu tlaku (do 0,8 MPa). Železobetonová základová deska, tloušťky 500mm vyztužená kari sítí. Pak bude provedeno monolitické vyzdění o v. 1900mm.
Podzemní voda bude kolísat ve vodní ploše. Až se zvětší úroveň podzemní vody, tak bude prostupovat přes přepad zpátky do akumulační nádrže.

SO 032 – Zakládání spodní stavby objektu:

Navržený terén (ze štěrku o frakci 4-8 mm) bude s interiérem na úrovni +0,500mm nad podlahou 1. pp. Plochy mimo chodníků a cest v nádvoří, okapový chodník a teras budou zatravněny.

Podzemní objekty (akumulační nádrž, filtr a přetlakovač po obvodě opět důkladně po vrstvách hutnit původní jílovitou zeminou, aby nedocházelo k nebezpečnému hromadění dešťových vod v pórovitých či špatně zhutněných částech zásypů, alternativně prvky obetonovat.

ad) SO 04 - Inženýrské sítě:

SO 041 – Elektoinstalace:

Řešené nádvoří bude napojeno novou elektrickou přípojkou ze stávající budovy z 1.pp. Nový elektroměrový hlavní rozvaděč bude umístěn v interiéru budovy a bude osazen hlavním jističem.

Osvětlení:

Osvětlovací tělesa jsou zvolena žárovková a LED. Svítidla budou ovládána vypínači, které budou umístěné v interiéru budovy. Spínače budou osazeny ve výšce 1,1 m. Svítidla na cestičkách na nádvoří budou ovládána pohybovými čidly.

SO 042 – Dešťová kanalizace:

Objekt bude napojen novou dešťovou kanalizační přípojkou, která bude napojena do dešťové stoky, která je vedena pod komunikací východně a západně od řešeného objektu. Dimenze stoky jsou z polypropylénových korugovaných hrdlových trubek s integrovaným těsněním.

Dešťové vody z nádvoří budou odvedeny potrubím do podzemních akumulačních nádrže o objemu 40m3 x 2ks. Nádrže budou plnit akumulační i retenční funkci. Pod stropem nádrže bude osazeno odtokové potrubí (havarijní přepad), které bude napojeno do odtokového potrubí za škrtícím otvorem. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace. Materiálem přípojky bude potrubí z tvrzeného polyvinylchloridu – PVC. Spád přípojky bude minimálně 1%. Akumulovaná voda bude využita pro vodní plochu. Z vodní plochy se voda bude vracet zpátky do akumulační nádrže přes filtr.

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu budou odvedeny přes střešní vpusti do akumulační nádrže. Ležaté potrubí je dále vedeno v zemi. Odvodňované plochy 6155m2
Pozemek je dělen uprostřed osou na dvě půlky, to znamená, že budou navrženy dva stejné systémy s akumulačními nádržemi a z obou stran pozemku budou přípojky do dešťové stoky.
Přesná trasa kanalizační přípojky je ve výkresu situace.
Veřejná část dešťové přípojky není součástí této PD.

SO 043 -Vodovodní přípojka:

Řešené nádvoří bude napojeno novou vodovodní přípojkou ze stávající budovy z 1.pp.
Pro potřeby závlahy zelených ploch bude použita voda ze zemních zásobníků na dešťovou vodu. Jako rezerva budou z vnitřního rozvodu SV vyvedeny 4 odbočky, které budou přivedeny k nezámrznému ventilu (Kemper), umístěnému na východní a západní fasádach 1. pp. Odebírána bude pomocí napojení zahradní hadici.

ae)SO 05 – Stavební činnost:

SO 051 – Stavba dřevěné terasy:

Dřevěná terasa bude namontovaná už na připravenou střechu a to znamená, že železobetonová konstrukce střechy už bude zateplena a zaizolovaná (viz. výkresová dokumentace, část D, detail S2). Pomoci polystyrenu bude řešen sklon pro odvodnění dešťové vody a bude umístěn žlab, po kterému voda bude dál popadat do vpusti.
Na připravenou střechu na povlakovou krytinu plochých střech Fatrafol 818/V (818/V –UV) položíme podkladovou pryž pod seřizovací nožky namontované na dřevěné latě profilem 60 x 40 mm. Pomoci seřizovacích nožek můžeme udělat potřebný úroveň.
Na latě namontujeme dřevěná terasová prkna, profilem 27 x 146 mm.
Terasu doporučeno dělat z exotického dřeva, je několikrát tvrdší než evropské (buk, dub, modřín) a má delší životnost. V projektu navrženy terasová prkna z dřeva Bangkirai Yellow Balau. Před objednávkou a montáži je doporučeno odsouhlasit typ dřeva a odstín s investorem.

Doporučeno:

- Ošetření dřeva ochranným nátěrem (olejový nátěr) jinak dřevo šedne vlivem UV záření
- Všestranné broušení desek před nátěrem
- Montáž pomocí nerezových terasových vrutů (Terrasso Drill A1)
- Před a po sezóně provést impregnaci terasy

Při montáži dodržovat 0,5 cm mezeru mezi jednotlivými prkny

SO 052 – Stavba jezírka:

Před zakládáním železobetonové konstrukce je potřeba provést výkopové práce.
Na řešeném území nádvoří je navržena vodní plocha o velikosti 270m^2 nebo 216m3. Pro výstavbu vodní plochy bude použitá železobetonová konstrukce z vodotěsného betonu C 30/37 XA3 značky Zapa, který je dlouhodobě jednostranně vystaven vodnímu tlaku (do 0,8 MPa). Železobetonová základová deska, tloušťky 500mm vyztužená kari sítí. Pak bude provedeno monolitické vyzdění o v. 1900mm.
Dešťové vody z nádvoří budou odvedeny potrubím do podzemních akumulačních nádrže o objemu 40m3 x 2ks. Nádrže budou plnit akumulační i retenční funkci. Pod stropem nádrže bude osazeno odtokové potrubí (havarijní přepad), které bude napojeno do odtokového potrubí za škrtícím otvorem. Přepadové vody z nádrže budou odvedeny potrubím do přetlakovače a dále do stoky veřejné dešťové kanalizace. Materiálem přípojky bude potrubí z tvrzeného polyvinylchloridu – PVC. Spád přípojky bude minimálně 1%. Akumulovaná voda bude využita pro vodní plochu. Z vodní plochy se voda bude vracet zpátky do akumulační nádrže přes filtr.

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu budou odvedeny přes střešní vpusti do akumulačních nádrže. Ležaté potrubí je dále vedeno v zemi.

Pozemek je dělen uprostřed osou na dvě půlky, to znamená, že budou navrženy dva stejné systémy s akumulačními nádržemi a z obou stran pozemku budou přípojky do dešťové stoky.

Podzemní voda bude kolísat ve vodní ploše. Až se zvětší úroveň podzemní vody, tak bude prostupovat přes přepad zpátky do akumulační nádrže.

af)SO 06 – Řešení povrchu:

Povrchy použité pro veřejný prostor:

a) Dřevěná terasa

Dřevěná terasa bude namontovaná už na připravenou střechu a to znamená, že železobetonová konstrukce střechy už bude zateplena a zaizolovaná (viz. výkresová

dokumentace, část D, detail S2). Pomoci polystyrenu bude řešen sklon pro odvodnění dešťové vody a bude umístěn žlab, po kterému voda bude dál popadat do vpusti.
Na připravenou střechu na povlakovou krytinu plochých střech Fatrafol 818/V (818/V –UV) položíme podkladovou pryž pod seřizovací nožky namontované na dřevěné latě profilem 60 x 40 mm. Pomoci seřizovacích nožek můžeme udělat potřebný úroveň.
Na latě namontujeme dřevěná terasová prkna, profilem 27 x 146 mm.
Terasu doporučeno dělat z exotického dřeva, je několikrát tvrdší než evropské (buk, dub, modřín) a má delší životnost. V projektu navrženy terasová prkna z dřeva Bangkirai Yellow Balau. Před objednávkou a montáži je doporučeno odsouhlasit typ dřeva a odstín s investorem.

Doporučeno:

- Ošetření dřeva ochranným nátěrem (olejový nátěr) jinak dřevo šedne vlivem UV záření
- Všestranné broušení desek před nátěrem
- Montáž pomocí nerezových terasových vrutů (Terrasso Drill A1)
- Před a po sezóně provést impregnaci terasy

Při montáži dodržovat 0,5 cm mezeru mezi jednotlivými prkny

b) Mramorové oblázky, frakce 8/16, barva bílá

Na připravenou střechu a to znamená, že železobetonová konstrukce střechy už bude zateplena a zaizolovaná (viz. výkresová dokumentace, část D, detail S1). Pomoci polystyrenu bude řešen sklon pro odvodnění dešťové vody a bude umístěn žlab, po kterému voda bude dál popadat do vpusti.
Na připravenou střechu na povlakovou krytinu plochých střech Fatrafol 818/V (818/V –UV) položíme drenážní folie Floradrain FD25 a folie proti prorůstaní kořenů. Na to položíme vrstvu štěrku, frakce 8/16 a pak na něho dáme mramorové oblázky, frakce 8/16.
Před objednávkou a pokládkou je doporučeno odsouhlasit barvu oblázek s investorem.

c) Travní koberec

Na připravenou střechu a to znamená, že železobetonová konstrukce střechy už bude zateplena a zaizolovaná (viz. výkresová dokumentace, část D, detail S3). Pomoci polystyrenu bude řešen sklon pro odvodnění dešťové vody a bude umístěn žlab, po kterému voda bude dál popadat do vpusti.
Na připravenou střechu na povlakovou krytinu plochých střech Fatrafol 818/V (818/V –UV) položíme drenážní folie Floradrain FD25 a folie proti prorůstaní kořenů. Na to položíme vrstvu štěrku, frakce 4/8 a pak zasypeme zeminou do úrovně terasových prken.

Plocha by měla být od cílového stavu nižší cca o 2 cm kvůli následnému navýšení travním kobercem. Ideální je takto připravenou plochu nechat chvíli v klidu např. po přejití deště kvůli případnému slehnutí. Trávník samotný potřebuje k dobrému růstu min. 15cm vrstvu kvalitní, středně těžké půdy. Těsně před pokládkou doporučeno na plochu aplikovat granulované hnojivo.

Pokládka travního koberce

Pro efektivnější práci začínáme s pokládkou rovnoběžně s delší stranou pozemku. Před položením travního koberce je dobré povrch mírně rozrušit hráběmi. Pokládáme jeden pás ke druhému, přirážíme co nejtěsněji k sobě. Druhá řada vede rovnoběžně s první, její začátek musíme ale udělat v jiném místě než u řady první (jako při stavbě zdi z cihel). Přebytečné části koberců lze řezat nejlépe ostrým zubatým nožem, takto vzniklé zbytky můžeme použít na jiném místě. Položený travní koberec je nyní nutné zválet a potom ihned zalít dávkou vody alespoň 15–20 l/m². Zálivku následně opakujeme dle počasí 1–3krát denně v době alespoň 10 dní po položení. Následně dávku pozvolna snižujeme. Travní koberec je nutné položit do 24 hodin od sloupnutí v trávníkové školce. Pokud to není možné, je nutné trávníky rozmotat na stinném místě a zavlažit. Základní zakořenění trvá obvykle 10–14 dní. Během této doby je nutné mít trávník stále vlhký a omezit pohyb po ploše na minimum.

Povrchy použité pro vnitřní prostor:

a) Kačírek, frakce 4/8, barva šedá

Na připravenou plochu položíme Geotextilie. Na to položíme podkladní vrstvu štěrku, frakce 16/32 a pak na to položíme ložnou vrstvu štěrku, frakce 4/8mm. Na něho dáme kačírek šedé barvy, frakce 4/8.
Před objednávkou a pokládkou je doporučeno odsouhlasit barvu kačírku s investorem.

b) Dřevěná terasa

Na připravený podkladový beton B20, tl. 150mm položíme podkladovou pryž pod seřizovací nožky namontované na dřevěné latě profilem 60 x 40 mm. Pomoci seřizovacích nožek můžeme udělat potřebný úroveň. Na latě namontujeme dřevěná terasová prkna, profilem 27 x 146 mm.
Terasu doporučeno dělat z exotického dřeva, je několikrát tvrdší než evropské (buk, dub, modřín) a má delší životnost. V projektu navrženy terasová prkna z dřeva Bangkirai Yellow Balau. Před objednávkou a montáži je doporučeno odsouhlasit typ dřeva a odstín s investorem.

Doporučeno:

- Ošetření dřeva ochranným nátěrem (olejový nátěr) jinak dřevo šedne vlivem UV záření
- Všestranné broušení desek před nátěrem
- Montáž pomocí nerezových terasových vrutů (Terrasso Drill A1)
- Před a po sezóně provést impregnaci terasy

Při montáži dodržovat 0,5 cm mezeru mezi jednotlivými prkny

aj)SO 07 – Vegetační úpravy:

SO 071 – Výsadba stromů: na řešeném území nádvoří je navržena výsadba nových stromů. Pro výsadbu budou použity dřeviny určeného rodu, druhu a kultivaru.

Součástí návrhu nádvoří justičního areálu je výsadba 84 kusů stromů.
Výsadba nových stromů je navržena jako náhrada za dříve kácené stromy.
Pro výsadbu jsou navrženy stromy listnaté, stromy jehličnaté a solitérní keře.

Lokalizace výsadeb bude upřesněna objednatelem na místě samém před vlastním započetím výsadeb. Rovněž je podrobně zakreslena ve výkrese D1 tohoto projektu.

Závazný rozsah a kvalita pracovních činností při výsadbě stromu je podrobně popsán v arborististických standardech AOPK řada A – výsadba stromu – SPPK A02 001:2013 (Standardy B).

Nedodržení podmínek uvedených v těchto standardech budou považovány ze strany objednatele za hrubé porušení technologické kázně. Následující tabulka obsahuje chronologicky řazený přehled závazných činností, které tvoří požadovanou technologii výsadby.

Přehled výsadeb je uveden v tabulce E2. část E projektové dokumentace.

Materiál bude odpovídat požadované specifikaci velikosti stromů:

s obvodem kmene v 1m 12-14cm, resp. 14-16cm, výška nasazení koruny stromů 2,25m. Sazenice stromů 12-14 budou se zemním balem o průměru 40-50cm,
sazenice 14-16 s průměrem balu 50-60cm.

Zemní bal stromů musí být hustě prokořeněný jemnými vlásečnicovými kořeny. Kmen stromů musí být dostatečně silný, rovný, bez jakéhokoli poškození pletiv dřeva a kůry a s hojícími se nebo zahojenými ranami po odstranění obrostu. Koruna musí být mechanicky nepoškozená, pravidelně vyvětvená, habitem a texturou odpovídající příslušnému taxonu, s průběžným kmenem probíhajícím až k vrcholu koruny (nepoškozeným terminálem). Rány po řezu ze školky musí být zacelené nebo zavalující do průměru max. 20mm. Za vadu koruny bude považováno kodominantní větvení, asymetrická koruna, koruna s velkým množstvím tlakových větvení.

Výsadbové jámy budou o průměru 75-90 cm s konickým tvarem. Vrchní a spodní vrstva půdy bude oddělena a v požadovaných lokalitách bude provedena 50% výměna substrátu. Do zásypového substrátu bude u všech stromů přidán hydrogel TerraCottem 1,5kg/strom a hnojivo Silvamix 0,2kg/dřevinu.

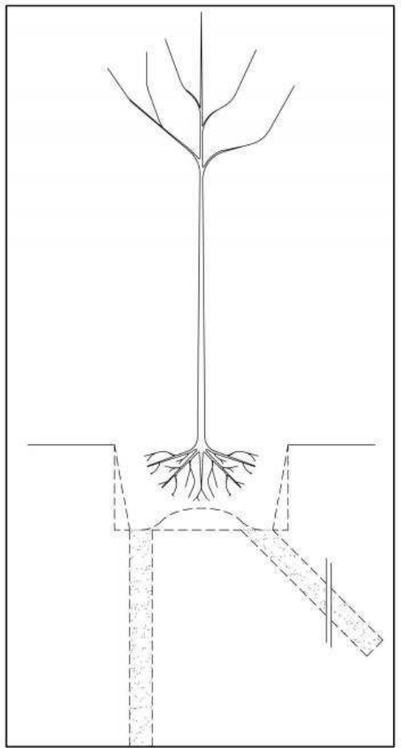
Bude provedeno nadzemní kotvení stromů listnatých: do hloubky 30cm výsadbové jámy budou umístěny ke každému stromu 3kotvící kůly o průměru 7cm, spojené půlkulatými dřevěnými příčkami. Kmen bude fixován ke kůlům třemi úvazky osmičkovým uzlem. Výška kotvení 0,5 m od nasazení koruny. Kmeny budou obaleny jutovou tkaninou. Jehličnany budou kotveny jedním šikmým kůlem.

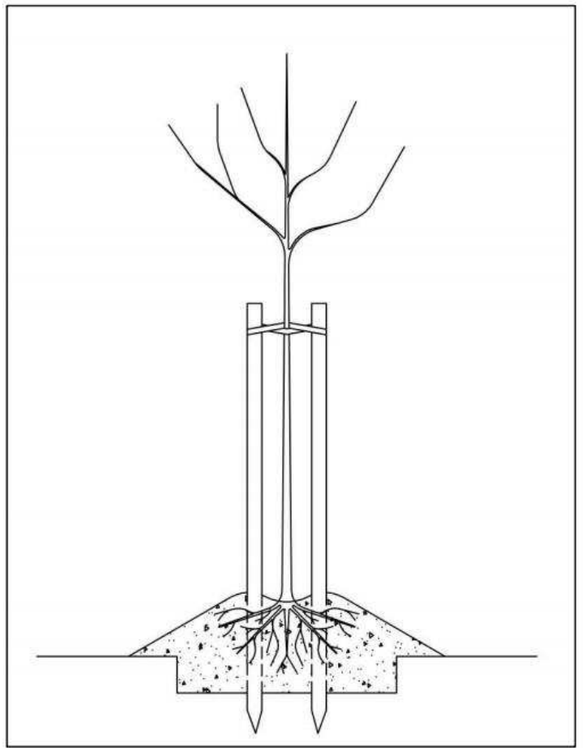
Při výsadbě bude proveden komparativní řez dřevin a u alejových stromů výchovný řez koruny odpovídající doporučení Standardu řezu stromů. U každého vysazeného stromu bude při výsadbě vytvořena zálivková mísa o průměru 1 - 1,2m a provedena zálivka při výsadbě 60L na každý strom velikosti 12-14 a 80l velikosti 14-16.

Technologie výsadby stromů:

Závazný rozsah a kvalita pracovních činností při výsadbě stromu je podrobně popsán v arborististických standardech AOPK řada A – výsadba stromu – SPPK A02 001:2013 (Standardy B).

Nedodržení podmínek uvedených v těchto standardech budou považovány ze strany objednatele za hrubé porušení technologické kázně. Následující tabulka obsahuje chronologicky řazený přehled závazných činností, které tvoří požadovanou technologii výsadby.





Před výsadbou je nutné zkontrolovat odtokové poměry v jámě. V místech s vyšší hladinou podzemní vody nebo na nepropustných stanovištích je nutné přebytečnou vodu odvést drenážemi (viz obrázek a), případně provést výsadbu nad terén (viz obrázek b). Při výsadbě nad terén je nutné zeminu navézt v dostatečném časovém předstihu před vlastní výsadbou.

a) Použití drenáže v případě nepropustného půdního horizontu
b) Výsadba nad úroveň terénu v případě vyšší hladiny spodní vody

Postup výsadby:

1) Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypán. Výjimku na území tvoří Salix spp. – rod vrba, jejichž kořenový krček je možné umístit lehce pod rovinu terénu a podpořit tak tvorbu adventivních kořenů.

2) Kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta vrstvou zeminy nejméně 20 mm.

3) Kořeny prostokořenných sazenic musí být ručně rovnoměrně rozprostřené.

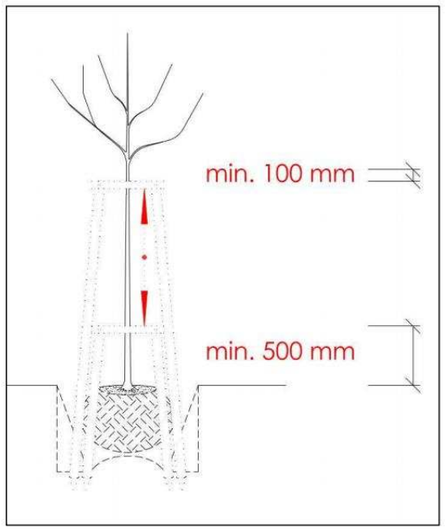
4) Drátěné pletivo balu musí být v horní části uvolněné, vrchní stahovací drát musí být přestřižený (Příloha č. 14, obrázek 10).

5) Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu či kontejneru. Je-li strom utopen v balu, musí se odstranit zemina z horní části balu a kořenový krček musí být usazen dle č.1.

6) Zálivka jako součást výsadby se provádí do otevřené jámy, aby byl minimalizován vznik vzduchových kapes. Zálivka musí prosytit rovnoměrně půdu v celé výsadbové jámě.

7) Voda používaná pro zálivku nesmí být kontaminovaná a musí odpovídat ČSN 75 7143. Její kvalitu je třeba pravidelně kontrolovat.

8) Před zasypáním jámy je vhodné umístit do jejího dna kotvení (viz obrázek c).



c) Výsadba stromu a rozměry kotvení

9) Při zasypávání hlubších částí jámy se použije zemina ze spodní vrstvy (případně vylepšená minerálním substrátem). Na zasypání vrchních vrstev se použije vrchní zemina (případně vylepšená minerálním nebo i organickým substrátem).

10) Při výsadbě prostokořenných sazenic se musí postupovat tak, aby mezi kořeny

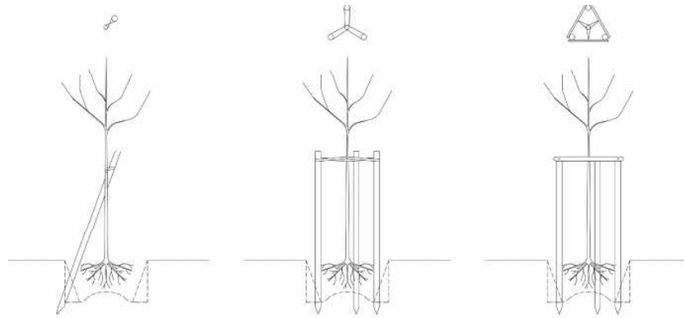
nevznikaly vzduchové kapsy nevyplněné substrátem.
11) Vytváříme závlahové mísy pro zlepšené možnosti zalévání stromu.
12) Jakékoliv zásahy, které by mohly poškodit kořenový systém, jsou po výsadbě nevhodné. Jedná se například o:

- hloubkové kypření výsadbové plochy rytím nebo strojním zpracováním půdy,
- nešetrné vysazování jiných rostlin, v místě výsadby stromu,
- instalace kůlů nebo kotevních systémů do bezprostředního okolí kořenového systému stromu po výsadbě,
- instalace opatření k ochraně místa výsadby, jako ochranné bariéry, rošty, kmenové koše a podobně.

Tyto práce musí být provedeny před výsadbou nebo jako součást výsadby.

Použití substrátů a látek vylepšujících stanoviště:
13) Ve vhodných půdních podmínkách není ve výsadbové jámě třeba vyměňovat ani vylepšovat zeminu.
14) Ve zhoršených podmínkách je vhodné zeminu vylepšit. Vhodné je doplnit pouze jednotlivé komponenty a vytvořit substrát na místě promísením se stávající zeminou. Stávající zemina nesmí být kontaminovaná.
15) Pokud se nejedná o výrazně kontaminované půdy, zeminu na stanovišti pouze vylepšujeme, aby nedošlo k zásadní změně struktury a fyzikálních vlastností od okolní půdy. Na běžných stanovištích se obvykle provádí vylepšení půdy maximálně do 50 % objemu výsadbové jámy.
16) Minerální substráty jsou na bázi písku, štěrku, případně jiných nestlačitelných materiálů (liapor, keramzit, cihlový recyklát a podobně) smíchané se stávající zeminou. Tyto materiály nesmí zásadně měnit pH stanoviště.
17) Minerální substráty lze používat ve spodních i vrchních vrstvách výsadbové jámy.
18) Strukturní (nosné) substráty se nepoužívají přímo do výsadbové jámy, ale do prokořenitelného prostoru navazujícího na ní. Jsou to substráty, které jsou schopné po zhutnění nést stavební konstrukci, ale zároveň vytváří podmínky vhodné pro růst kořenů. Skládají se z hrubších frakcí štěrku a dalšího materiálu vhodného pro růst kořenů.
19) Organické substráty. Jedná se o substráty s převahou organických složek (zejména kompost, kompostovaná kůra, rašelina). Lze je použít pouze na vylepšení půdy ve vrchní vrstvě 0,2–0,4 mm. Kompost přidávaný do substrátů musí být dobře rozložený.
20) Do půdy (substrátu) mohou být přidávány další pomocné složky, například kořenové stimulátory nebo hnojiva. Stimulátory podporují růst kořenů a urychlují tvorbu nového kořenového systému. Mykorhiza umožňuje kořenům lepší příjem vody i živin, mykorhizní houby poskytují rostlinám některé růstové hormony. Účinnější příjem živin zlepšuje vitalitu stromů. Mykorhizní přípravky je vhodné používat výhradně do výsadbové jámy a to zejména na degradovaných stanovištích, kde je menší pravděpodobnost jejich přirozeného výskytu.

Kotvení:
21) Špičáky a pyramidy od výšky 1,5 m a stromy se zapěstovanou korunou je nutné při výsadbě pevně ukotvit pro zamezení trhání kořenů při pohybech nadzemní části.
22) Typ kotvení, velikost a pevnost kůlů jsou voleny s ohledem na velikost rostliny, předpokládanou dobu účinnosti, charakter a způsob využívání ploch (například požadavky na bezpečnost provozu), stanoviště a estetiku. Obvykle se kotví na 1–3 kůly (viz obrázek d).
23) Kotvení nesmí poškozovat strom.
24) Kotvení ponecháváme obvykle dvě vegetační sezóny, výjimkou jsou výsadby velkých stromů nebo výsadby na větrná či jinak exponovaná stanoviště.



d) Typy nadzemního kotvení

Mulčování:
25) Vysazené stromy je vhodné zamulčovat vrstvou 80–100 mm mulčovacího materiálu. Mulč by neměl být v přímém kontaktu s kmenem.
26) Mulčovací materiály nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy.
27) Jako mulč lze použít například tyto organické materiály: kůru nebo dřevní štěpku.
28) Mulč se aplikuje tak, aby si plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmeni.

Výsadba keřů:

Pro výsadby keřových skupin bude aplikován postřik totálním herbicidem v termínu minimálně 3 týdny před založením záhonu. Rostliny budou vysazovány do bezplevelných ploch založeného záhonu s odpíchnutými okraji od porostu trávníku. Pro výsadbu budou použity dřeviny určeného rodu, druhu a kultivaru, odpovídající výšky a velikosti kontejneru. Průměr výsadbových jamek bude 10-20cm.

Převzetí výsadby:

Záruční doba na výsadbové práce se sjednává na dobu 36 měsíců.

Převzetí díla:

Optimálním obdobím pro převzetí je červen až srpen.
Součástí převzetí je kontrola:
1. pravosti deklarovaného taxonu
2. deklarované velikosti sazenic
3. kvalita výpěstku a jejich soulad s požadavky ČSN 46 4902
4. fyziologické vitality a zdravotního stavu dřevin
5. typu zapěstované koruny stromů
6. úpravy kořenové mísy a prokořenitelného prostoru stromů

Dokončovací a rozvojová péče o výsadby:

Dokončovací péče je prováděna od provedení výsadby do okamžiku jejího předání a převzetí díla zadavatelem. Rozvojová péče probíhá od okamžiku předání během fáze odeznívání povýsadbového šoku a v redukované podobě po celou dobu dalšího růstu stromu

až po dosažení počátku plné funkčnosti stromu. Na rozvojovou péči navazuje péče udržovací, která je prováděna po celý zbytek života stromu.

Ochrana stromu:

1) Při výsadbě kmenných tvarů stromů je vhodné instalovat odpovídající ochranu kmene.

2) Na ochranu proti korní spále se používají rákosové, bambusové nebo slaměné rohože. Použití jutových bandáží se nedoporučuje.

Kořenový prostor lze chránit proti zatékání kontaminované vody i zvýšením obrubníků nebo použitím ochranných bariér. Ochrana kmene nesmí poškozovat dřevinu a musí býtinstalována s dostatečnou rezervou, aby bylo umožněné tloustnutí kmene.

3) U stromů vysazovaných v letním období na stanovištích s extrémním slunečním zářením a vysokými teplotami (například zadlážděné prostory) je vhodné chránit korunu během letního období speciální síťovinou - stínovkou. Stínovka musí být odstraněna nejpozději do poloviny měsíce září.

4) Řez při výsadbě (komparativní řez). Provedení komparativního řezu se řídí standardem SPPK A02002 –Řez stromů.

Okopávka s odplevelením a obnovou zálivkových mís:

Závlahová mísa u stromů bude udržovaná po celou dobu, kdy je vykonávaná zálivka. Bude prováděno kypření po provedení zálivky tak, aby došlo k rozrušení půdního škraloupu, snadnějšímu přístupu vzduchu do půdy a k přerušení půdní kapilarity vedoucí k zadržení vody v půdě. Kypření zálivkových mís stromů bude prováděno do hloubky 30 mm a to tak, aby nedošlo k poškození kořenového krčku a kořenů stromu ani případných podrostových výsadeb. Při kypření bude prováděno mechanické odplevelení.

Odpíchnutí okrajů:

Záhonové výsadby keřů a závlahové mísy stromů budou odděleny od trávníku odstraněním přerostlého travního drnu.

Závlaha:

Závlaha se musí přizpůsobit klimatickým podmínkám, stanovišti, aktuálnímu průběhu počasí, velikosti vysazených dřevin, půdní vlhkosti. Je nutné kontrolovat vlhkost zeminy před aplikací zálivky. Nesmí dojít k přemokření půdy v okolí výsadbové jámy. Cyklus závlahy je určen přibližně na 13 zálivek na jedno vegetační období. Voda musí proniknout do hloubky kořenového prostoru (v závislosti na velikosti dřeviny) v celém prostoru výsadbové jámy. Množství zálivky je u stromů 100l/strom a u keřů 10l/m2. Zálivka nesmí probíhat vodou pod tlakem, aby nedocházelo k vymývání půdy a zhoršování jejích fyzikálních vlastností.

Pro potřeby závlahy zelených ploch bude použita voda ze zemních zásobníků na dešťovou vodu. Jako rezerva budou z vnitřního rozvodu SV vyvedené 4 odbočky, které budou přivedeny k nezámrznému ventilu (Kemper), umístěnému na východní a západní fasádách 1. pp. Odebírána bude pomocí napojení zahradní hadici.

Ochrana proti chorobám a škůdcům:

V průběhu vegetace je nutné sledovat celkový stav dřevin. V případě zjištění napadení je nutné patogenní organismus identifikovat a podle druhu a nebezpečnosti zajistit adekvátní opatření.

O prováděné péči bude veden stavební deník podepsaný zodpovědnou osobou za realizační firmu. Bude zaznamenán datum, lokalita, typ a rozsah prováděných prací. Během vegetačního období roku budou jednou měsíčně prováděny kontrolní dny ploch výsadeb za účasti odpovědných zástupců realizátora.

SO 072 – Založení záhonu:

Pro výsadby keřových skupin bude aplikován postřik totálním herbicidem v termínu minimálně 3 týdny před založením záhonu. Rostliny budou vysazovány do bezplevelných ploch založeného záhonu s odpíchnutými okraji od porostu trávníku. Pro výsadbu budou použity dřeviny určeného rodu, druhu a kultivaru, odpovídající výšky a velikosti kontejneru. Průměr výsadbových jamek bude 10-20cm.

Při zakládání a následné péči o zeleň budou dodržována doporučení a ustanovení:

- **ČSN 83-9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou idt DIN 18915:2002**
- **ČSN 83-9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba**
- **ČSN 83 9061: Česká technická norma ICS 65:020:40, 91.200: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, DIN 18920:2002**
- **ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení**
- **Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Řez stromů, SPPK A02:2012**
- **Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Výsadba stromů, SPPK A02 001:2013**
- **Standardy péče o přírodu a krajinu, Arboristické standardy, Řada A, Výsadba a řez keřů a lián, SPPK A02 003:2014**

Likvidace vzniklých odpadů při realizaci projektu:

- V průběhu realizace záměrů budou používána pouze ekologicky odbouratelná maziva.
- Veškeré obalové materiály bude zhotovitel na své náklady průběžně likvidovat ekologicky šetrným způsobem.

ah)SO 08 - Vybavenost:

SO 081 – Lavičky

Lavičky Laguna II značky Presbeton jsou určena do vnitřního prostoru v úrovně -3.200 Betonové částí laviček májí hladký povrch, barva přírodní a jsou doplněné dřevěnými sedáky v odstínu terasových prken. Velikost lavičky: 2000 × 400 × 400mm. Počet kusů: 11ks.

SO 082 – Osvětlení

Bude 4 typů svítidel: sloupky, nástěnné, zemní a

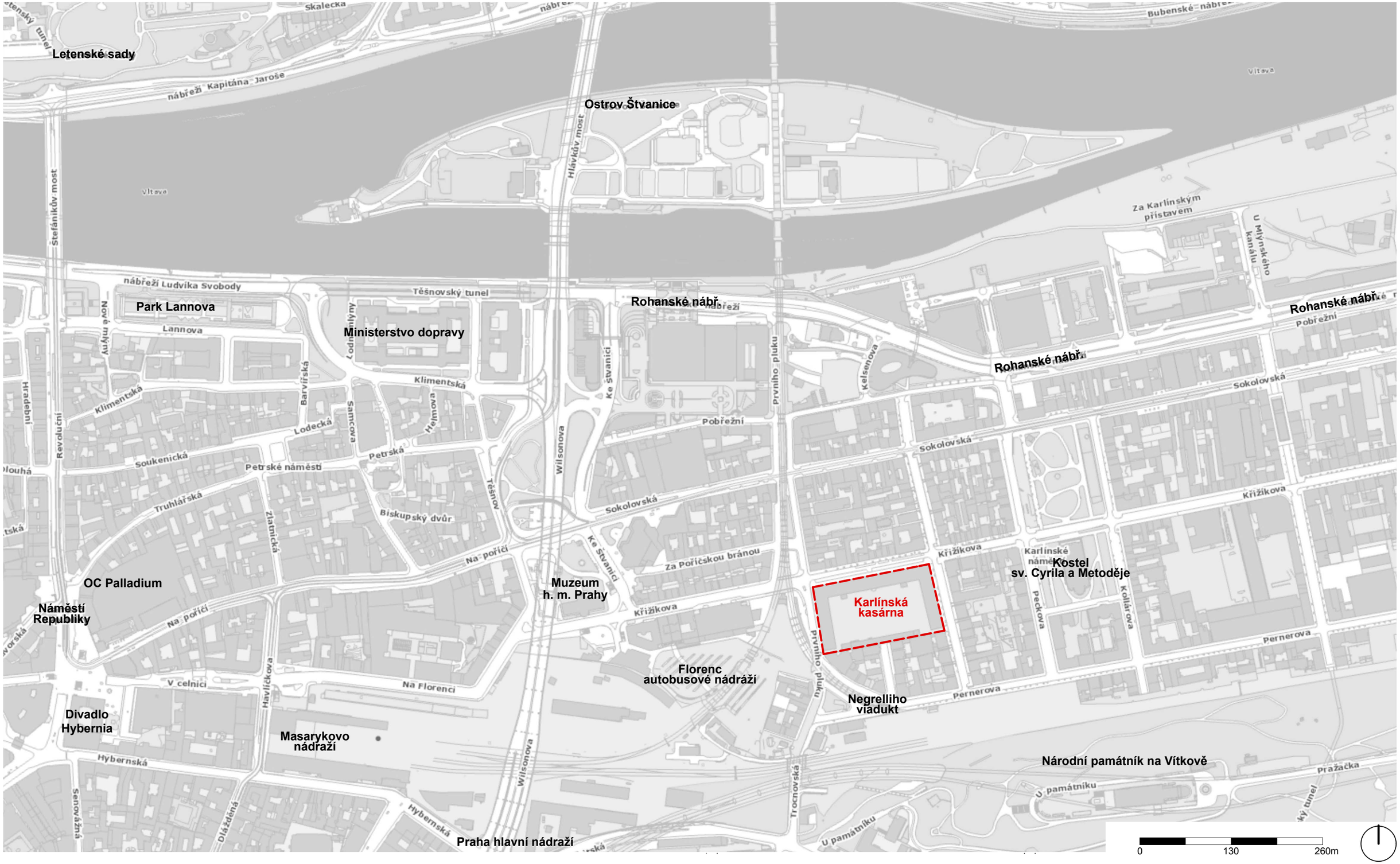
SO 083 – Koše

Odpadkový koš Koš SEISAVO značky Presbeton je šestiboká betonová nádoba s hladkým povrchem v šedé barvě. Koš se dodává i s vnitřní vyjímatelnou kovovou nádobou. Koše jsou určeny do vnitřního prostoru v úrovně -3.200. Velikost koše: 515 × 440 × 700mm. Počet kusů: 20ks.

SO 084 – Stojany na kola

Stojany na kola Blok značky Presbeton s hladkým povrchem jsou určeny pro veřejný prostor v úrovně 0.000 jako mobilní doplněk zpevněných ploch a zároveň pomůže s parkováním kol. Betonový stojan nevyžaduje žádnou údržbu, je mrazuvzdorný a odolný vůči povětrnostním vlivům. Velikost stojanu 1600 × 480 × 400mm. Počet kusů: 6ks x 4kola/1stojan.

CAST C

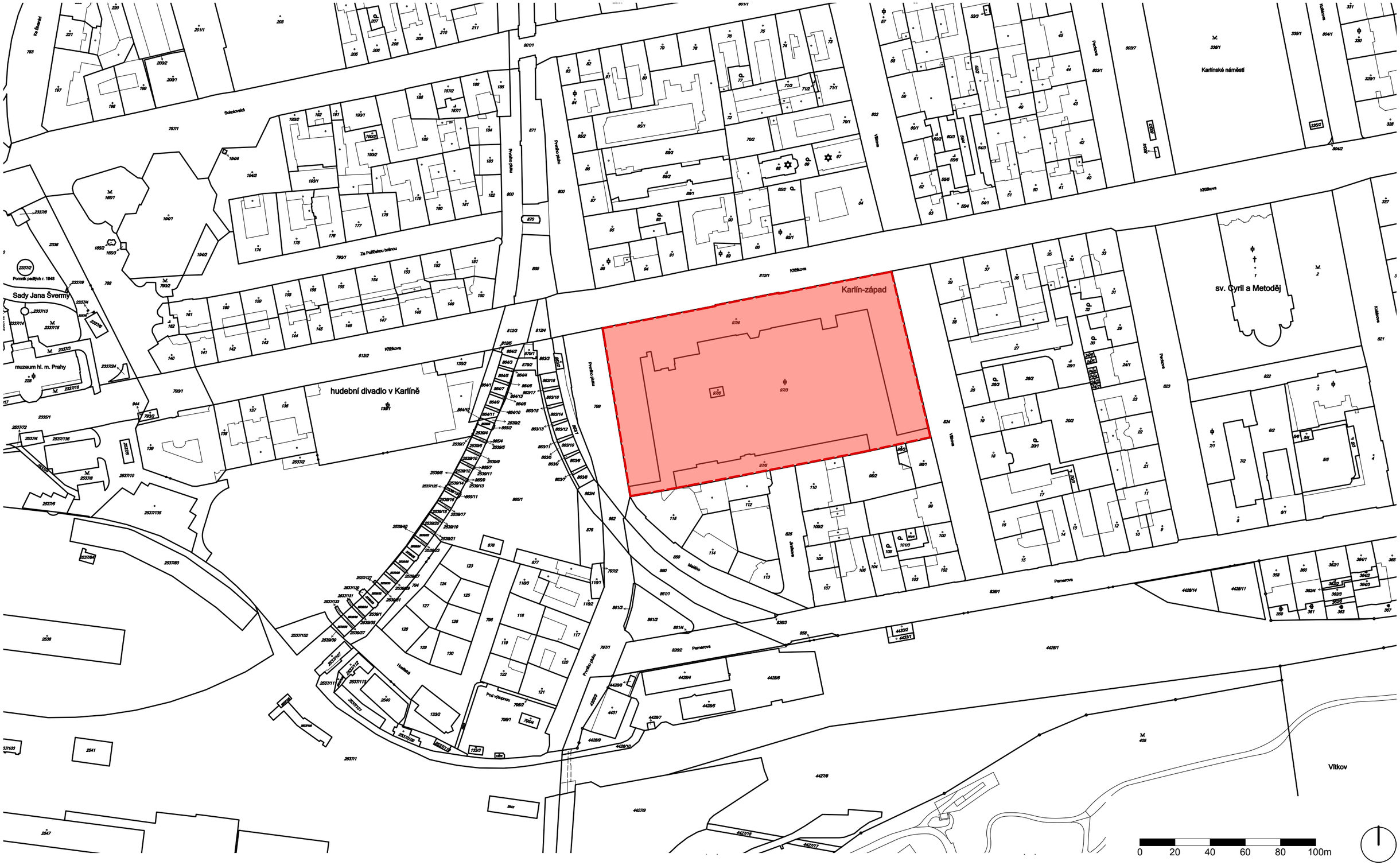


Poznámky:

Konzultanti:

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	C.1. SITUAČNÍ VÝKRES ŠÍRŠÍCH VZTAHŮ	Formát: A3	Měřítko: 1:5000	Číslo přílohy:	SO_01



Poznámky:

Konzultanti:

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	C.2. KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Formát: A3	Měřítko: 1:2000	Číslo přílohy:	SO_01

SOUČASNÝ STAV ZELENĚ

LEGENDA:

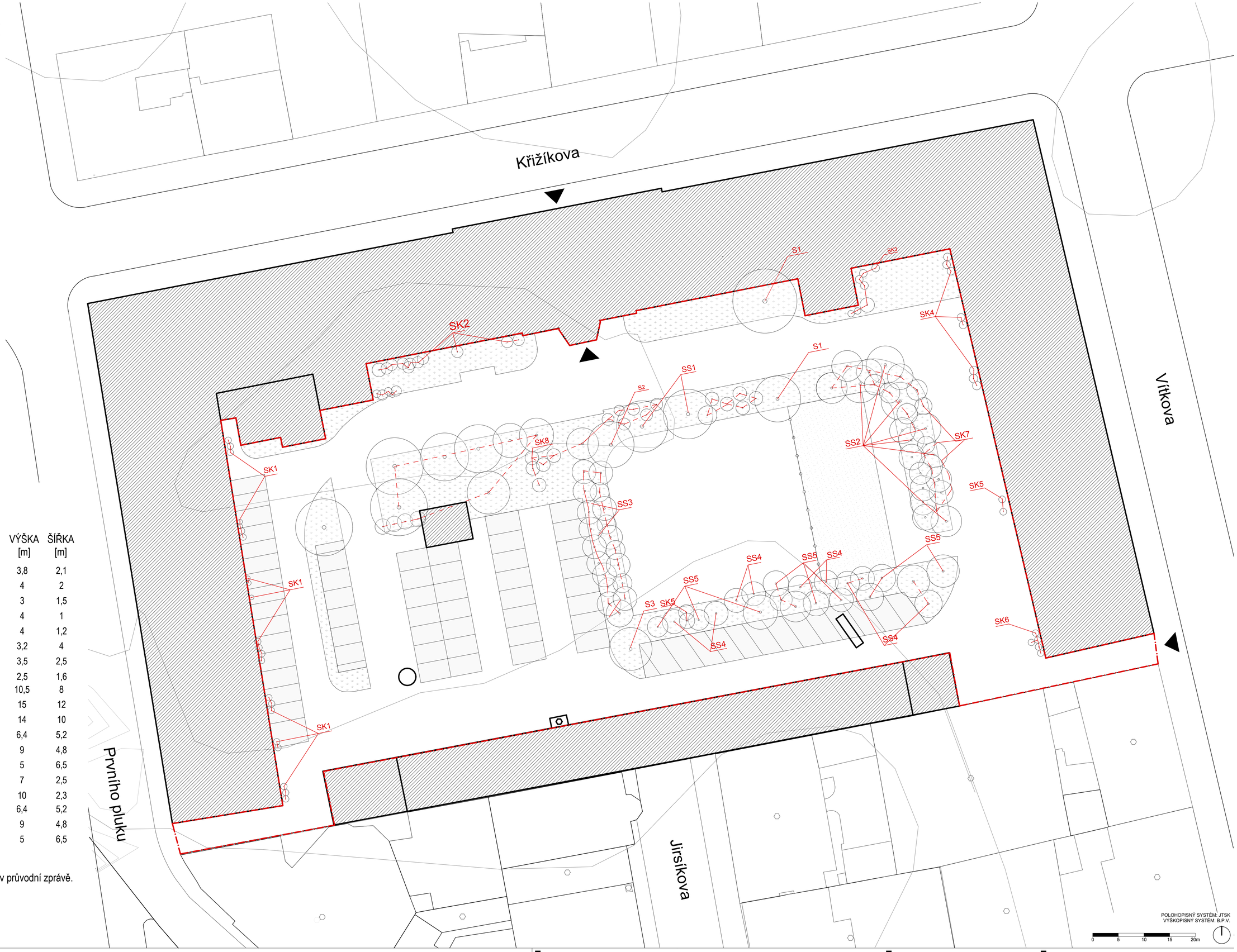
SK - SKUPINA KEŘŮ
SS - SKUPINA STROMŮ
S - SOLITERNÍ STROM

- ZÁSTAVBA
- TRAVNATÁ PLOCHA
- PISKOVIŠTĚ
- HRANICE DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU

TABULKA DŘEVIN

VP	PČ	TAXON	KS	VÝŠKA [m]	ŠÍŘKA [m]
SK	1	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	20	3,8	2,1
SK	2	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	20	4	2
SK	3	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	7	3	1,5
SK	4	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	9	4	1
SK	5	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	2	4	1,2
SK	6	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	5	3,2	4
SK	7	***Rosa canina*** Růže šípková	25	3,5	2,5
SK	8	***Rosa canina*** Růže šípková	6	2,5	1,6
S	1	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	1	10,5	8
S	2	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	1	15	12
SS	1	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	2	14	10
SS	2	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	28	6,4	5,2
SS	3	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	21	9	4,8
S	3	***Malus domestica*** Okrasná jabloň	1	5	6,5
SS	4	***Ailanthus altissima*** Pajasan žláznatý	15	7	2,5
SS	5	***Pinus sylvestris*** Borovice lesní	11	10	2,3
SS	6	***Acer platanoides*** Javor mléč	6	6,4	5,2
SS	7	***Acer platanoides*** Javor mléč	4	9	4,8
SS	8	***Acer platanoides*** Javor mléč	2	5	6,5

POZNÁMKA: podrobnější tabulka dřevin je v průvodní zprávě.



Poznámky:

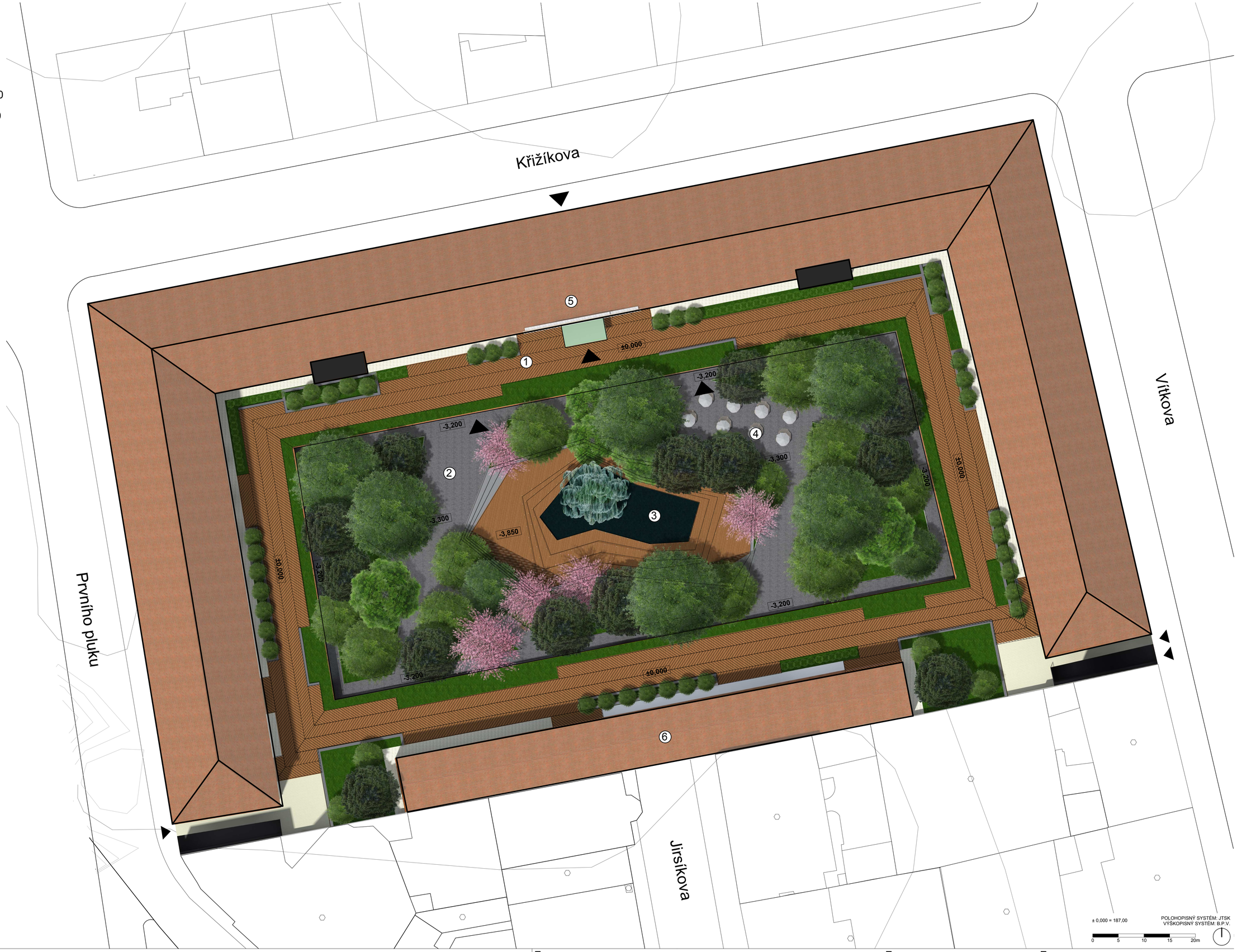
Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha
Ing. Pavel Borusík, Ph. D.

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.3. INVENTARIZACE DŘEVIN		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_01

LEGENDA:

1 - VNÍTŘNÍ DVŮR V ÚROVNI ±0,000
2 - VNÍTŘNÍ DVŮR V ÚROVNI -3,200
3 - VODNÍ PLOCHA
4 - KAVÁRNA
5 - BUDOVA JUSTIČNÍHO PALACU
6 - BUDOVA RESTAURACE



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.4. ARCHITEKTONICKÁ SITUACE		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_01

LEGENDA:

- HRANICE POZEMKA

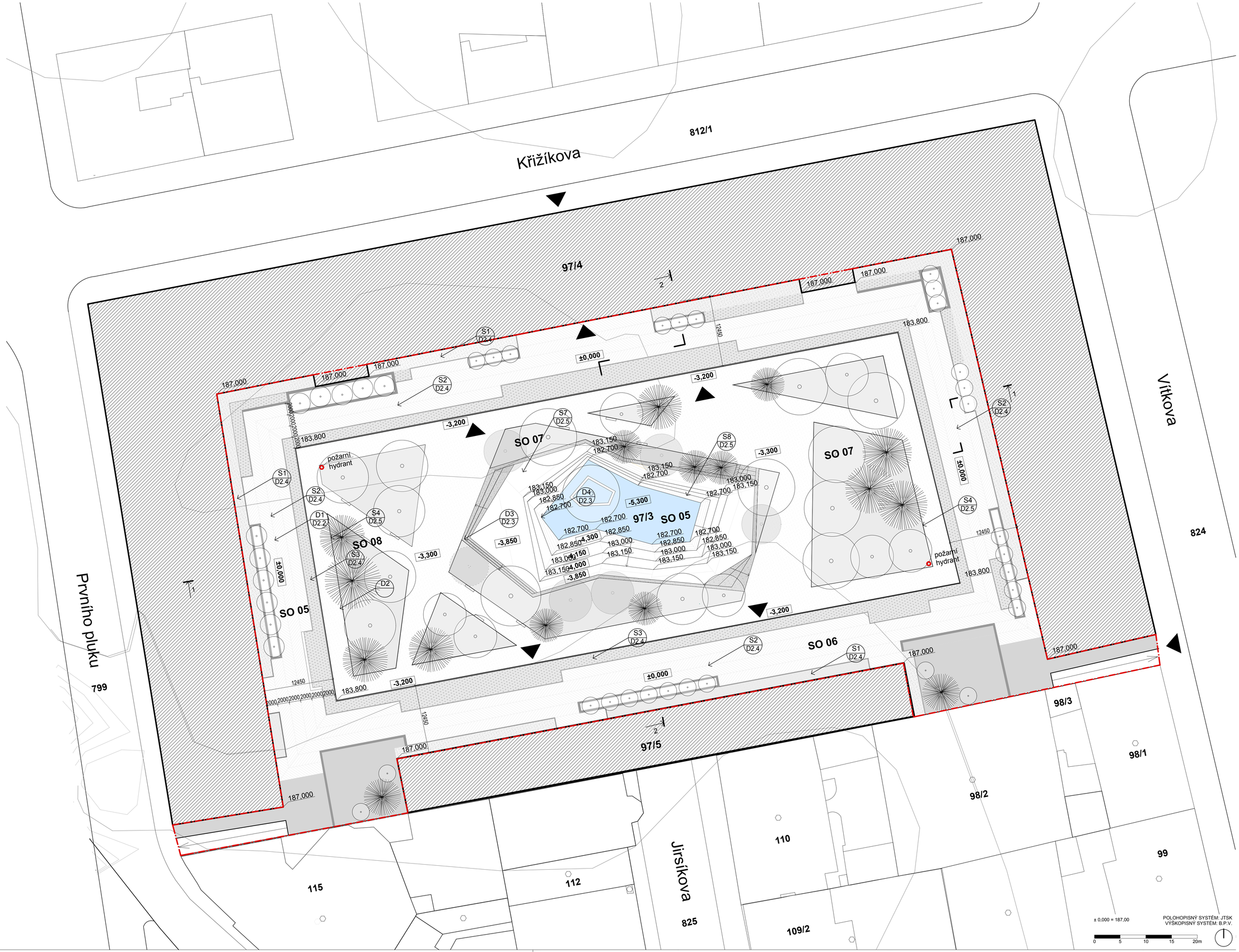
182,700 - VÝŠKY TERÉNU

D1 / D2.2 - ČÍSLO DETAILU / ČÍSLO VÝKRESU

S1 / D2.4 - ČÍSLO SKLADBY / ČÍSLO VÝKRESU

STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO 01 - Příprava území
SO 02 - Zemní práce
SO 03 - Zakládání staveb
SO 04 - Inženýrské sítě
SO 05 - Stavební činnost
SO 06 - Řešení povrchu
SO 07 - Vegetační úpravy
SO 08 - Vybavenost



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	C.5. REFERENČNÍ PLÁN	Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_01

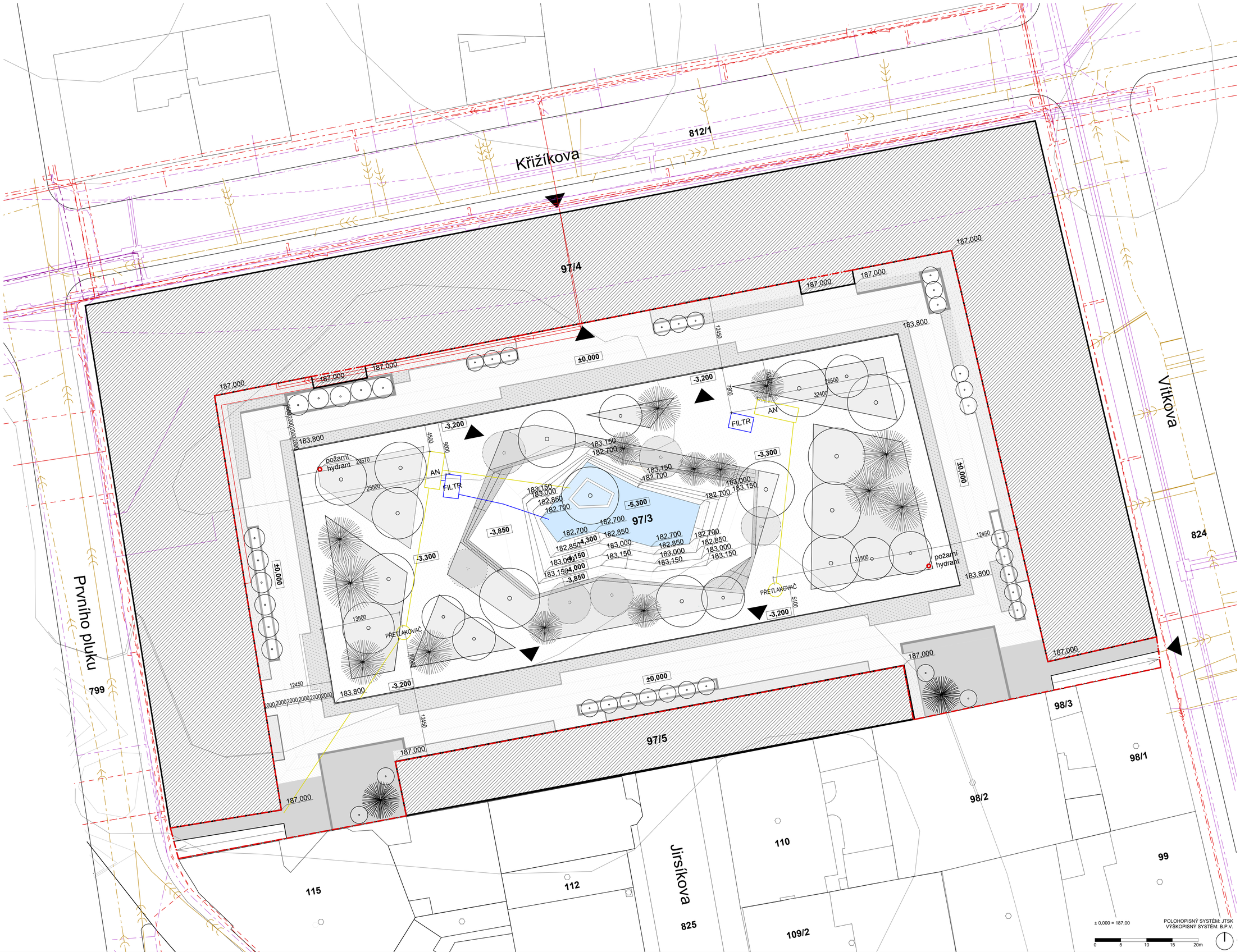
LEGENDA:

ÚROVEŇ ±0,000

- DŘEVENÉ ROŠTY S CIZOKRAJNÉHO DŘEVA
- ZELENÁ PLOCHA/ TRAVNÍK
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16 BARVA BÍLÁ
- OPĚRNÁ ZEĎ S DŘEVĚNOU LAVIČKOU

ÚROVEŇ -3,200

- DŘEVENÉ ROŠTY S CIZOKRAJNÉHO DŘEVA
- ZELENÁ PLOCHA
- ŠTĚRK, FRAKCE 4/8
- OPĚRNÁ ZEĎ A SCHODY Z VODOTĚSNÉHO BETONU C 30/37 XA3
- VODNÍ PLOCHA
- OBRUBNIK ZAHRADNÍ 1000X50X300
- HRANICE POZEMKA
- 182,700 UPRAVENÉ VÝŠKY TERÉNU



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.6. KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_01

LEGENDA:

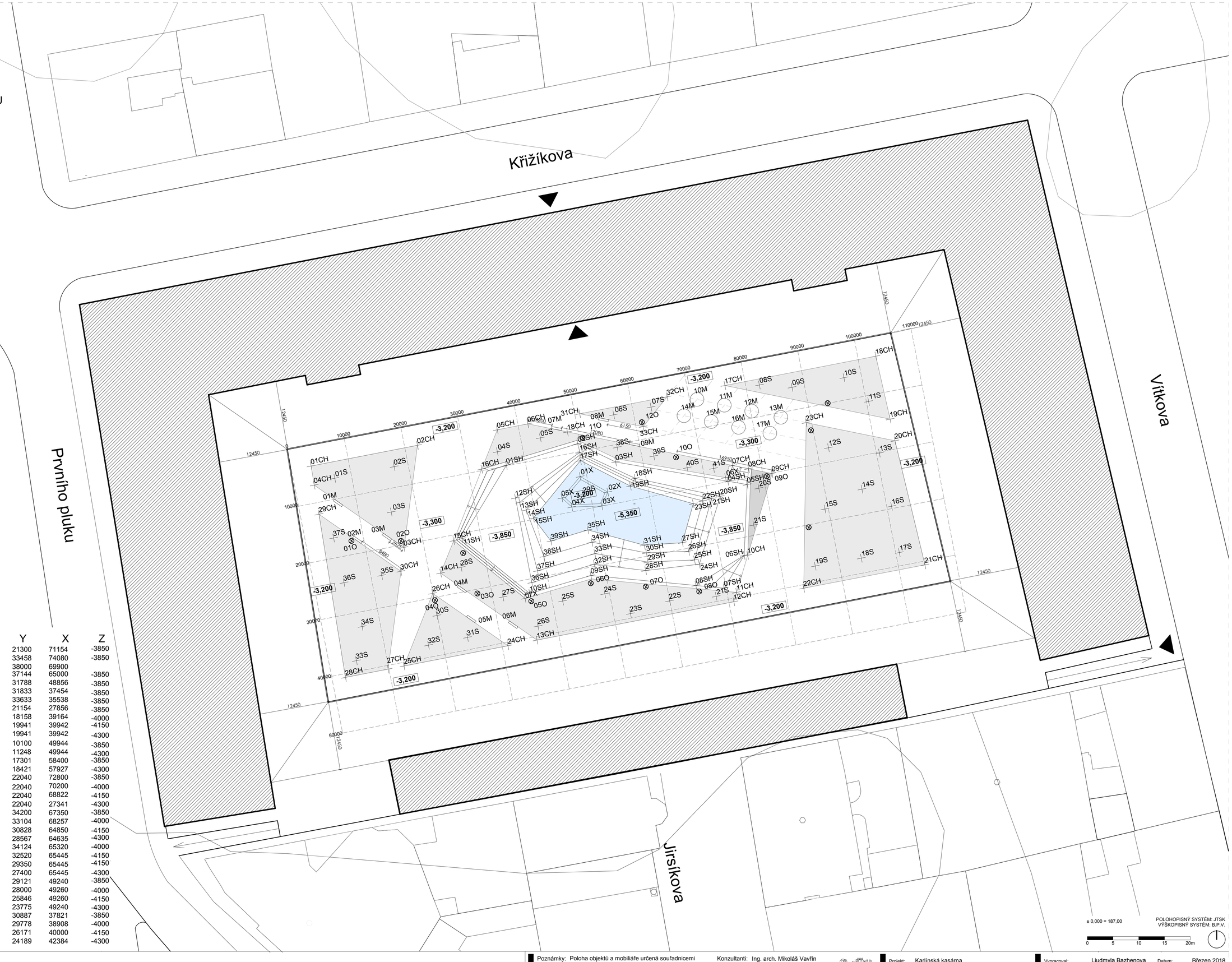
- - - - - VYTYČOVACÍ OSY PO 10M
+ - VYTYČOVACÍ BODY

XXCH BOD OBRUBNÍKU CHODNÍKU
XXM POLOHA MOBILIÁŘE
XXO POLOHA OSVĚTLENÍ
XXS POLOHA STROMU
XXSH POLOHA SCHODU
XXX POLOHA OSTATNÍCH PRVKU

TABULKA VYTYČOVACÍCH BODŮ:

BOD	Y	X	Z
01CH	3600	3600	-3235
02CH	3600	22500	-3235
03CH	20700	17355	-3235
04CH	6990	3600	-3235
05CH	3600	36750	-3235
06CH	3600	42180	-3235
07CH	17475	76395	-3300
08CH	18555	78190	-3300
09CH	20050	81500	-3300
10CH	33390	75000	-3300
11CH	39372	71560	-3235
12CH	40975	71250	-3235
13CH	40975	36462	-3235
14CH	26268	22965	-3300
15CH	21132	26136	-3300
16CH	9970	32670	-3300
17CH	3600	77436	-3235
18CH	3600	104151	-3235
19CH	14733	104151	-3235
20CH	18609	104151	-3235
21CH	40911	104151	-3235
22CH	40911	85200	-3235
23CH	12558	90282	-3300
24CH	40911	32535	-3235
25CH	40911	14031	-3235
26CH	29511	20069	-3300
27CH	40911	9820	-3235
28CH	40911	3600	-3235
29CH	12150	3600	-3235
30CH	24642	16155	-3300
01S	6499	6495	-3200
02S	6499	17929	-3200
03S	14154	16293	-3200
04S	6990	7452	-3200
05S	6499	43761	-3200
06S	4800	57135	-3250
07S	4800	63780	-3250
08S	4800	83100	-3200
09S	6499	88824	-3300
10S	6499	97860	-3200
11S	11150	101310	-3200
12S	17595	92049	-3300
13S	20180	101310	-3200
14S	20572	96411	-3250
15S	28113	89250	-3300
16S	29586	101310	-3200
17S	37920	101310	-3200
18S	37920	94197	-3300
19S	37920	86025	-3300
20S	22473	79575	-3400
21S	39372	68133	-3200
22S	36240	60000	-3200
23S	39372	52916	-3200
24S	35454	49250	-3150
25S	35454	41750	-3150
26S	36240	36822	-3200
27S	32421	31800	-3200
28S	25953	26321	-3200
29S	17688	49287	-3200
30S	34071	20000	-3200
31S	36240	24600	-3200
32S	36240	17658	-3200
33S	36240	4800	-3200
34S	32832	6900	-3200
35S	24642	12000	-3200
36S	24642	5250	-3200
37S	16615	4800	-3200
38S	10210	56706	-3400
39S	28240	62628	-3400
40S	36321	67965	-3400
41S	37475	72468	-3400
01X	14523	48800	-5350
02X	17910	53000	-5350
03X	20000	51515	-5350
04X	19284	45100	-5350
05X	19284	46492	-5350
06X	19320	73579	-5350
07X	33633	35538	-5350
01SH	10000	36500	-3850
02SH	8950	49451	-3850
03SH	13220	55840	-3850
04SH	19100	73500	-3850

BOD	Y	X	Z
05SH	21300	71154	-3850
06SH	33458	74080	-3850
07SH	38000	69900	
08SH	37144	65000	-3850
09SH	31788	48856	-3850
10SH	31833	37454	-3850
11SH	33633	35538	-3850
12SH	21154	27856	-3850
13SH	18158	39164	-4000
14SH	19941	39942	-4150
15SH	19941	39942	-4300
16SH	10100	49944	-3850
17SH	11248	49944	-4300
18SH	17301	58400	-3850
19SH	18421	57927	-4300
20SH	22040	72800	-3850
21SH	22040	70200	-4000
22SH	22040	68822	-4150
23SH	22040	27341	-4300
24SH	34200	67350	-3850
25SH	33104	68257	-4000
26SH	30828	64850	-4150
27SH	28567	64635	-4300
28SH	34124	65320	-4000
29SH	32520	65445	-4150
30SH	29350	65445	-4150
31SH	27400	65445	-4300
32SH	29121	49240	-3850
33SH	28000	49260	-4000
34SH	25846	49260	-4150
35SH	23775	49240	-4300
36SH	30887	37821	-3850
37SH	29778	38908	-4000
38SH	26171	40000	-4150
39SH	24189	42384	-4300



Poznámky: Poloha objektů a mobiliáře určená souřadnicemi vzhledem ke zvolenému bodu 0

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.7. VYTYČOVACÍ PLÁN		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_03

DEMOLIČNÍ PLÁN

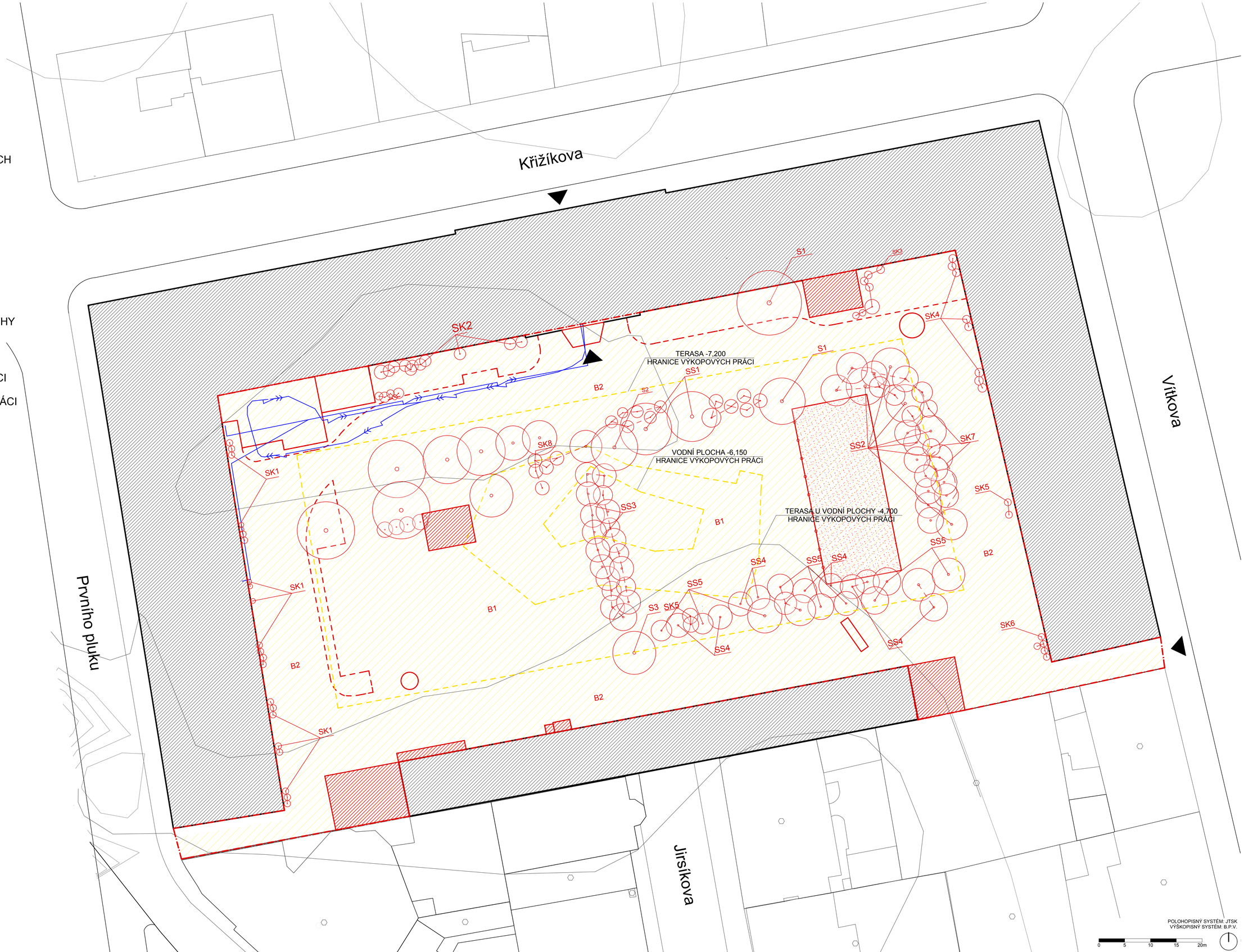
LEGENDA:

- DEMOLICE PÚVODNÍCH STAVEB
- DEMOLICE PÚVODNÍCH ART - OBJEKTŮ
- DEMOLICE ZELENÝCH PLOCH
- DEMOLICE PISKOVIŠTĚ
- KÁCENÍ STROMŮ A KEŘŮ
- ZÁSTAVBA
- VÝKOPOVÉ PRÁCE

B1 - BOURÁNÍ ASFALTOVÉ PLOCHY

B2 - BOURÁNÍ STÁVAJICÍHO DLAŽDĚNÍ

- HRANICE BOURACÍCH PRÁCI
- HRANICE VÝKOPOVÝCH PRÁCI
- PŘESUNUTÍ KABELE SILNOPROUDU



číslo:	Český název:	Latinský název:	Počet sazenic:	Poznámky:
01.				
02.				
03.				
04.				
05.				

Poznámky:

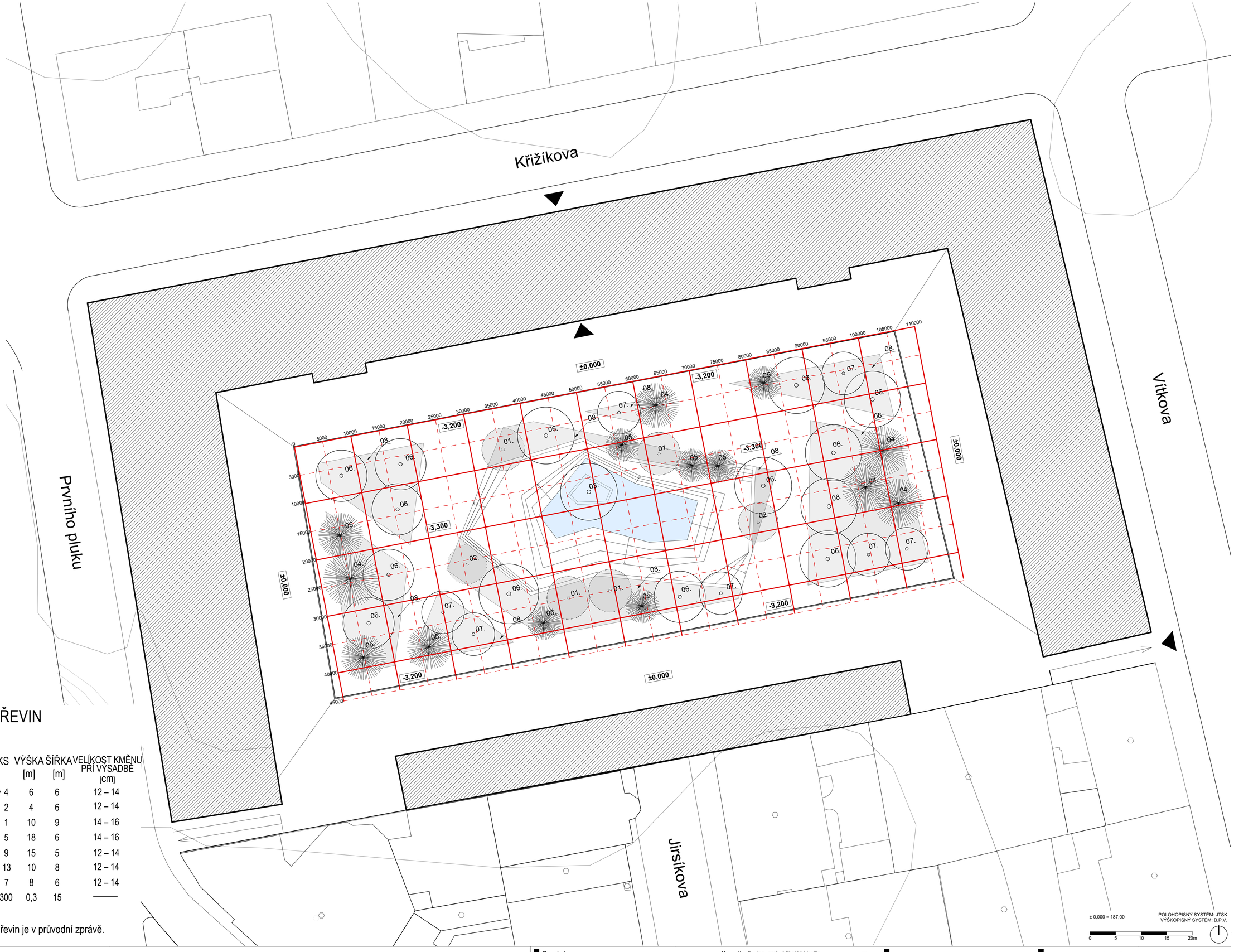
Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha
Ing. Pavel Borusík, Ph. D.

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	C.8. PLÁN ZEMNÍCH PRÁCÍ	Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_02

LEGENDA:

- KVĚTOUCÍ STROMY
- LISTNATÉ STROMY
- JEHLIČNATÉ STROMY
- POPÍNAVÉ ROSTLINY



TABULKA DŘEVIN

PČ	TAXON	KS	VÝŠKA [m]	ŠÍŘKA [m]	VELIKOST KMENU PŘI VÝSADBĚ [cm]
1	***Magnolia x soulangeana,*** Šácholan Soulangeův	4	6	6	12 – 14
2	***Prunus serrulata,*** Třešeň pilovitá, sakura	2	4	6	12 – 14
3	***Salix alba "Tristis",*** Vrba bílá převislá	1	10	9	14 – 16
4	***Pinus sylvestris,*** Borovice lesní	5	18	6	14 – 16
5	***Pinus sylvestris,*** Borovice lesní	9	15	5	12 – 14
6	***Acer platanoides "Cleveland",*** Javor mléč	13	10	8	12 – 14
7	***Acer platanoides "Frisine",*** Javor mléč	7	8	6	12 – 14
8	***Hedera helix,*** Břečťan popínavý	3300	0,3	15	——

POZNÁMKA: podrodnější tabulka dřevin je v průvodní zprávě.

Poznámky:

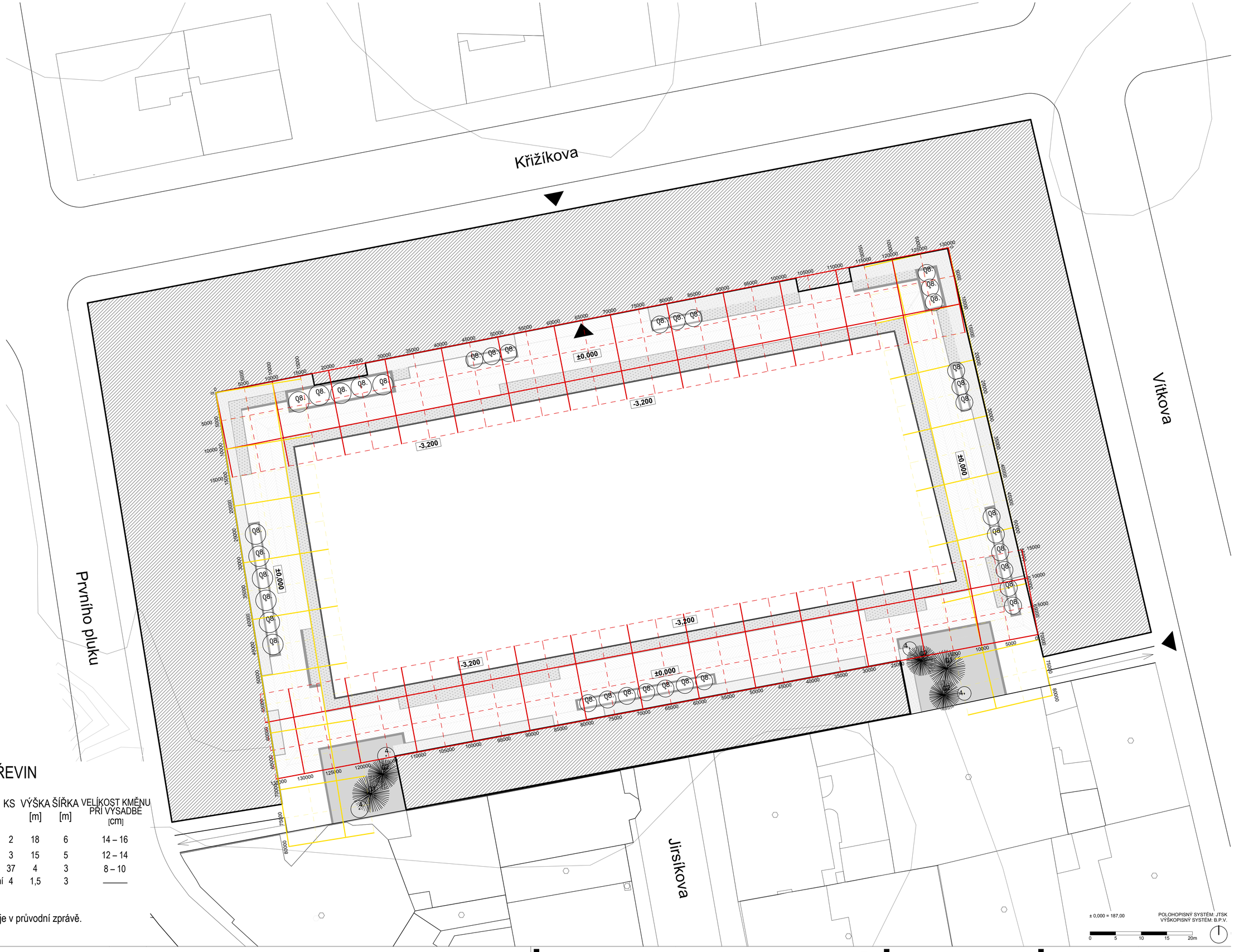
Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha
Ing. Romana Michalková, Ph.D.

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.9 OSAZOVACÍ PLÁN - VNITŘNÍ DVŮR		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_07

LEGENDA:

- KVĚTOUCÍ STROMY
- LISTNATÉ STROMY
- JEHLIČNATÉ STROMY
- POPÍNAVÉ ROSTLINY
- TRAVNÍ KOBEREC
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16 BARVA BÍLÁ



TABULKA DŘEVIN

PČ	TAXON	KS	VÝŠKA [m]	ŠÍŘKA [m]	VELIKOST KMĚNU PŘI VYSADBĚ [cm]
1	***Pinus sylvestris,*** Borovice lesní	2	18	6	14 – 16
2	***Pinus sylvestris,*** Borovice lesní	3	15	5	12 – 14
3	***Acer tataricum L.,*** Javor tatarský	37	4	3	8 – 10
4	***Juniperus media "Mint Julep"*** Jalovec prostřední	4	1,5	3	———
5	Travní koberec				

POZNÁMKA: podrodnější tabulka dřevin je v průvodní zprávě.

Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín, Ing. arch. Jindřich Blaha, Ing. Romana Michalková, Ph.D.

FA - ČVUT, Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna				
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín				
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY				
Část:	C.10. OSAZOVACÍ PLÁN - TERASA				
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018		
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:			
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT				
Formát:	A1	Měřítko:	1:300	Číslo přílohy:	SO_07

SCHEMA POVRCHŮ

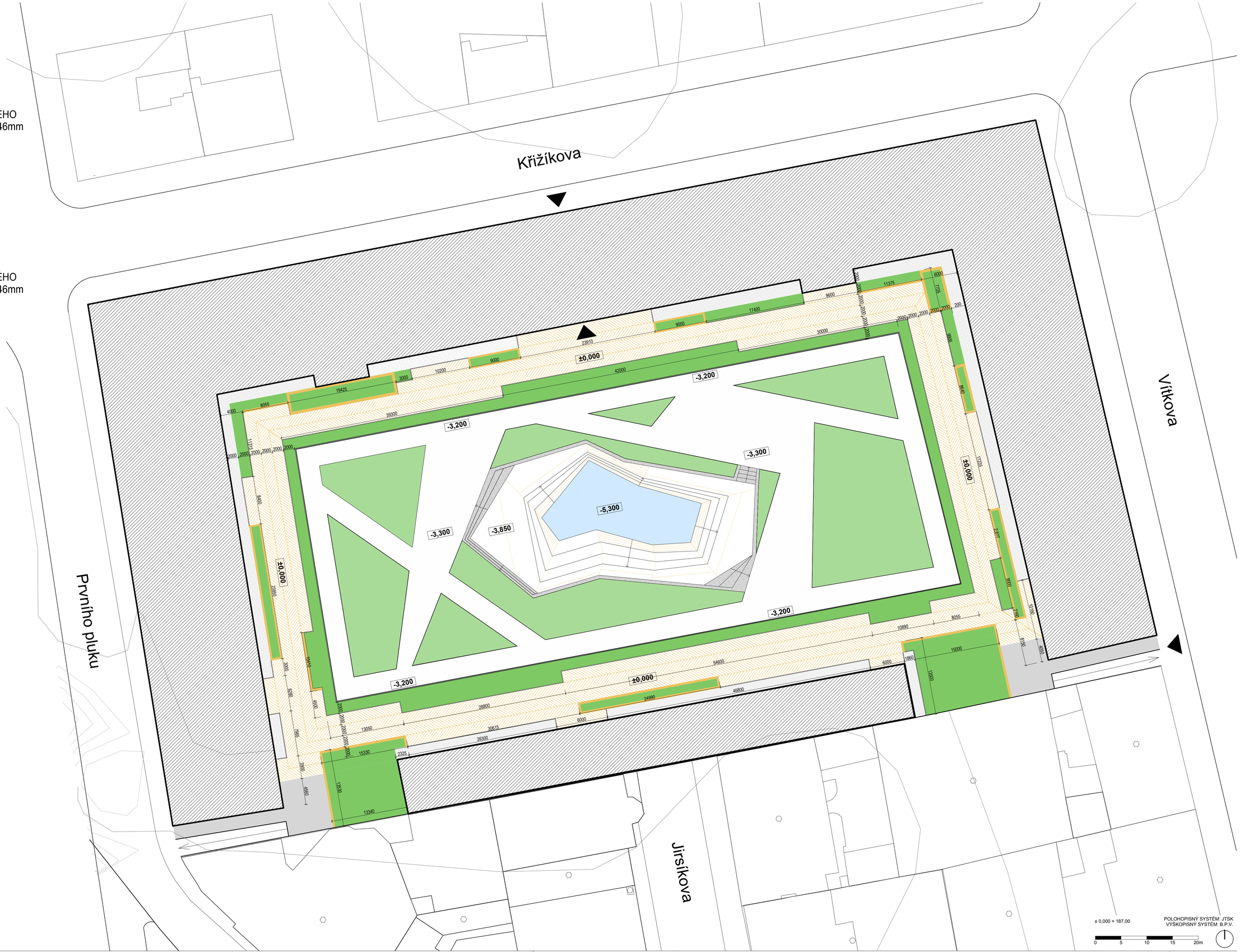
LEGENDA:

ÚROVEN ±0,000

- DŘEVENÉ ROŠTY S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI ,profil:27X146mm
- ZELENÁ PLOCHA/ TRAVNÍK
- KAČIREK, FRAKCE 16/32
- OPĚRNÁ ZEĎ S DŘEVĚNOU LAVIČKOU

ÚROVEN -3,200

- DŘEVENÉ ROŠTY S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI ,profil:27X146mm
- ZELENÁ PLOCHA
- ŠTĚRK, FRAKCE 4/8
- OPĚRNÁ ZEĎ A SCHODY Z VODOTĚSNÉHO BETONU C 30/37 XA3
- VODNÍ PLOCHA
- OBRUBNIK ZAHRADNÍ 1000X50X300



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

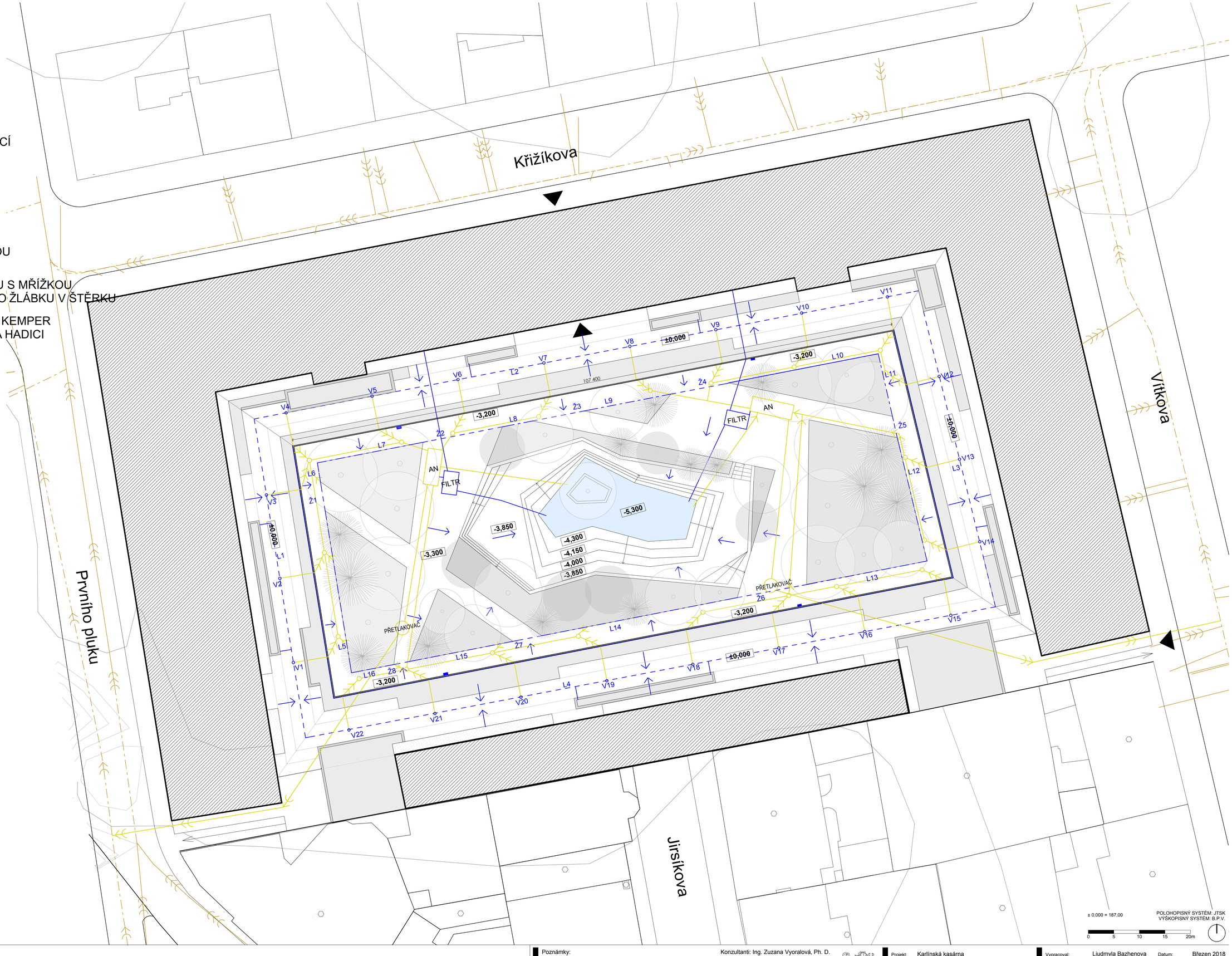
Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.11. PLÁN POVRCHŮ		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_06

LEGENDA:

- STAVÁJÍCÍ DEŠTOVÁ KANALIZACE
- STAVÁJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE
- NAPOJENÍ NA STAVÁJÍCÍ KANALIZACE
- SMĚR SPÁDOVÁNÍ
- BODOVÁ VPUST 250X250mm

VX BODOVÁ VPUST
LX LINIOVÝ ŽLAB S MŘÍŽKOU
ŽX ŽLABEK V ŠTĚRKU

- OSA LINIOVÉHO ŽLABU S MŘÍŽKOU
- OSA ODVODN'OVACÍHO ŽLÁBKU V ŠTĚRKU
- NEZÁMRZNÝ KOHOUT KEMPER KK15 S NAPOJENÍM NA HADICI 1,2m NAD TERÉN
- VODOVOD



Poznámky:

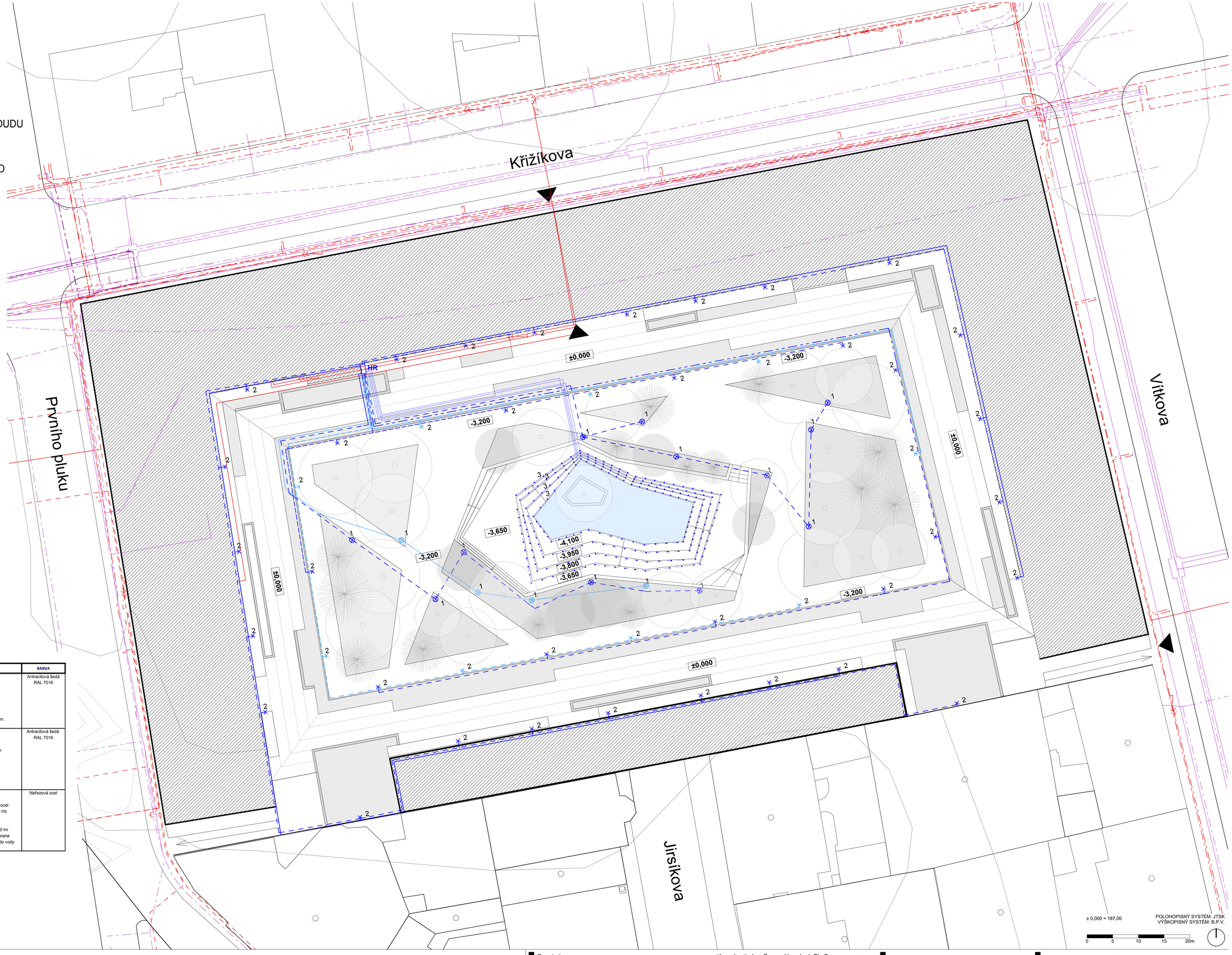
Konzultanti: Ing. Zuzana Vyoralová, Ph. D.

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna				
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín				
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY				
Část:	C.12.SCHÉMA ODVODNĚNÍ				
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018		
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:			
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT				
Formát:	A1	Měřítko:	1:300	Číslo přílohy:	SO_04

LEGENDA:

- STAVÁJÍCÍ LINIE SILNOPROUDU
- STAVAJICÍ LINIE SLABOPROUDU
- ROZVEDENÍ NOVÉHO SLABOPROUDU
- **HR** - HLAVNÍ ROZVADĚČ
- VENKOVNÍ SLOUPKOVÉ SVITIDLO
- VENKOVNÍ NASTĚNNÉ SVITIDLO
- ZAPUŠTĚNÉ BODOVÉ SVITIDLO



OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		16 KS	**Venkovní sloupkové svítidlo** **City Light Led Plus h=3m** Difuzor: matovaný polymetakrylát Těleso: tlakově litý hliník Barva světla: teplá bílá (3000K) Třída ochrany: II Krytí: IP 54 Rozměry: průměr 600mm x 3000 mm Životnost: 80.000 hod (L80/B10)	Antracitová šedá RAL 7016
2		44 KS	**Nastěnné svítidlo Anco Pureve** Druh žárovky: E27/240V max.60W Počet žárovek: 2 Použití svítidla : Svítidlo do exteriéru Serie: Fog (Technolux) Šířka svítidla : 11 cm Typ svítidla: Venkovní svítidlo Typové označení : 3404 Fog Výška svítidla: 27 cm Krytí svítidla: IP 44	Antracitová šedá RAL 7016
3		115 KS	**Zapuštěné bodové svítidlo** **Massive Philips 17306/47/16** Materiál: syntetická látka, nerezová ocel Napájení ze sítě: 220–240 V, 50–60 Hz Počet žárovek: 1 Barva světla: teplé bílé Celkový světelný výstup svítidla :270 lm Krytí svítidla:IP67, prachotěsné, ochrana proti účinkům dočasného ponoření do vody Velikost: 12,8 x 12,3 x 12,3 cm	Nerezová ocel

Poznámky:

Konzultanti: Ing. Zuzana Vyoralová, Ph. D.

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT
Část:	C.13. SCHÉMA ELEKTROINSTALACI	Formát: A1	Měřítko: 1:300

Datum: Březen 2018
Podpis:
Číslo přílohy: SO_04

PŮVODNÍ NÁVRH

LEGENDA:

1 - VNÍTŘNÍ DVŮR NA ÚROVNECH ±0,000 AŽ -1,350

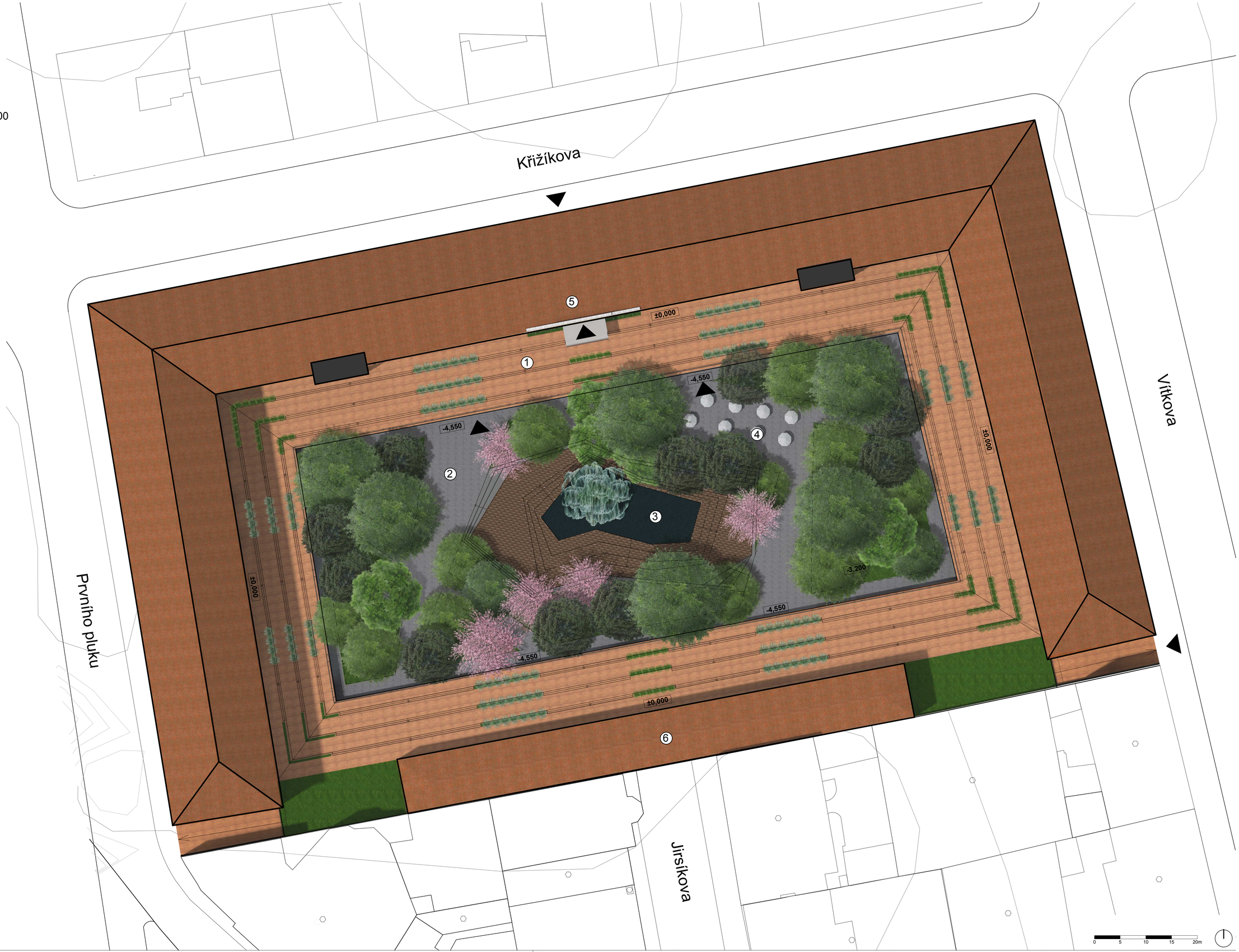
2 - VNÍTŘNÍ DVŮR NA ÚROVNI -3,200

3 - VODNÍ PLOCHA

4 - KAVÁRNA

5 - BUDOVA JUSTIČNÍHO PALACU

6 - BUDOVA RESTAURACE



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

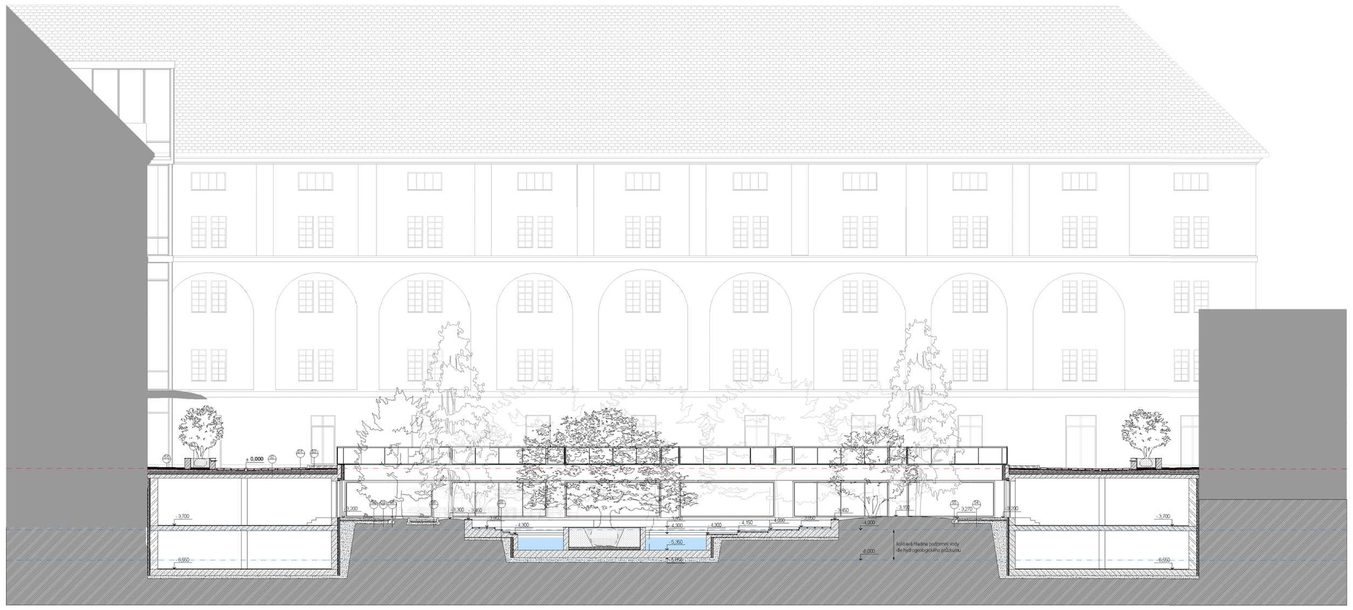
FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Část:	C.14. SITUAČNÍ VÝKRES (STUDIE)		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Březen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:300	Číslo přílohy:	SO_01

CAST D

ŘEZOPOHLED 1-1 M 1:200

ŘEZOPOHLED 2-2 M 1:200



LEGENDA:

- ŽELEZOBETON C25/30 XC
- TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L
- KAČIREK, FRAKCE 4/8
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 16/32
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANA

VX - PŮDNÍ PROFIL SX - STŘEŠNÍ PROFIL

± 0,000 = 187,00

POLOHOPISNÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM: B.P.V.

0 5 10 15 20m

Poznámky:

Konzultanti: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.
Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		
Část:	D.2.1. ŘEZOPOHLED 1-1, ŘEZOPOHLED 2-2		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:200	Číslo přílohy:	

DETAIL POVRCHU č.1 M 1:20

LEGENDA:

- ŽELEZOBETON C25/30 XC
- TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L
- KAČIREK, FRAKCE 4/8
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 16/32
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANA
- FLORADRAIN
- GEOTEXTILIE
- PAROZÁBRANA
- POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH FATRAFOL 818/V (818/V-UV)

VX - PŮDNÍ PROFIL
SX - STŘEŠNÍ PROFIL

S1

MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
BARVA BÍLÁ
ŠTĚRK, FRAKCE 8/16 TL.50 mm
FOLIE PROTI PRORUSTANÍ KOŘENŮ
DŘENAŽNÍ FOLIE FLORADRAIN FD 25
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm

V1

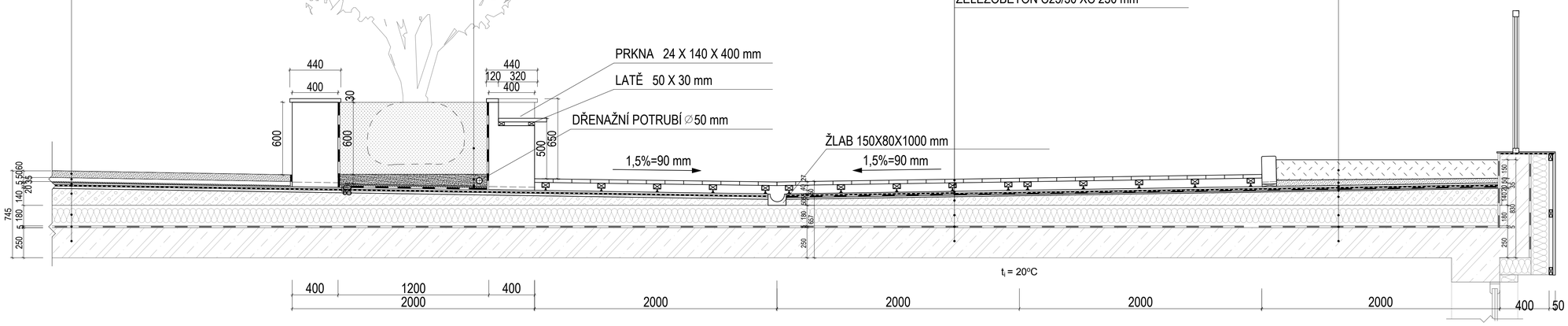
ZEMINA NASYPANA 600 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 4/8 100 mm
FOLIE PROTI PRORUSTANÍ KOŘENŮ
DŘENAŽNÍ FOLIE FLORADRAIN FD 40
HYDROIZOLACE

S2

TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI, PROFIL: 27X146 mm
LATĚ 60X40 mm
SEŘIZOVACÍ NOŽKY
PODKLADOVÁ PRYŽ
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm

S3

ZEMINA NASYPANA, TL.150 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 8/16, TL.50 mm
FOLIE PROTI PRORUSTANÍ KOŘENŮ
DŘENAŽNÍ FOLIE FLORADRAIN FD 25
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm



0 25 50 75 100 cm

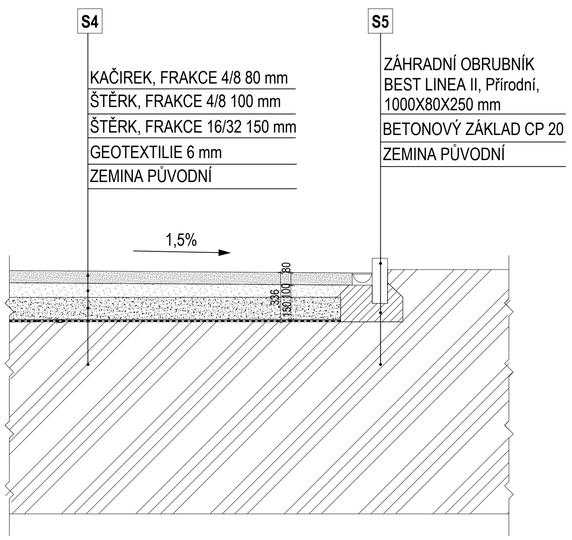
Poznámky:

Konzultanti: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.
Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

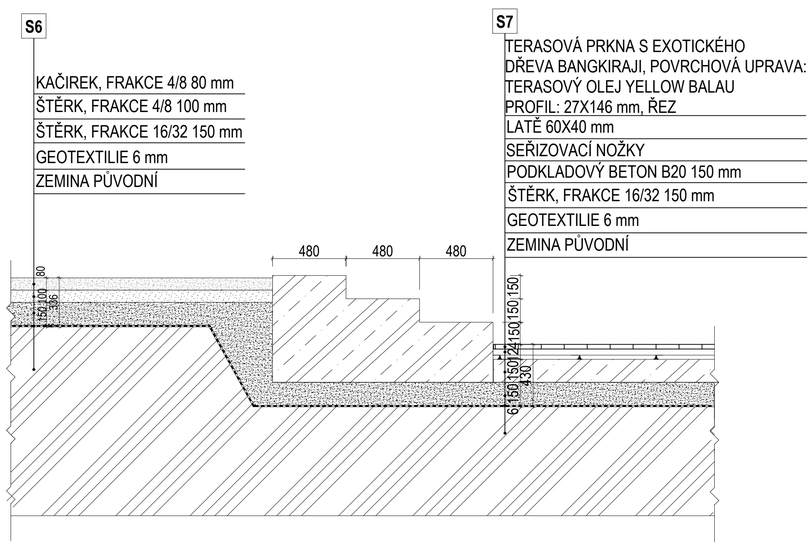
FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		
Část:	D.2.2. DETAILY		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:20	Číslo přílohy:	SO_06

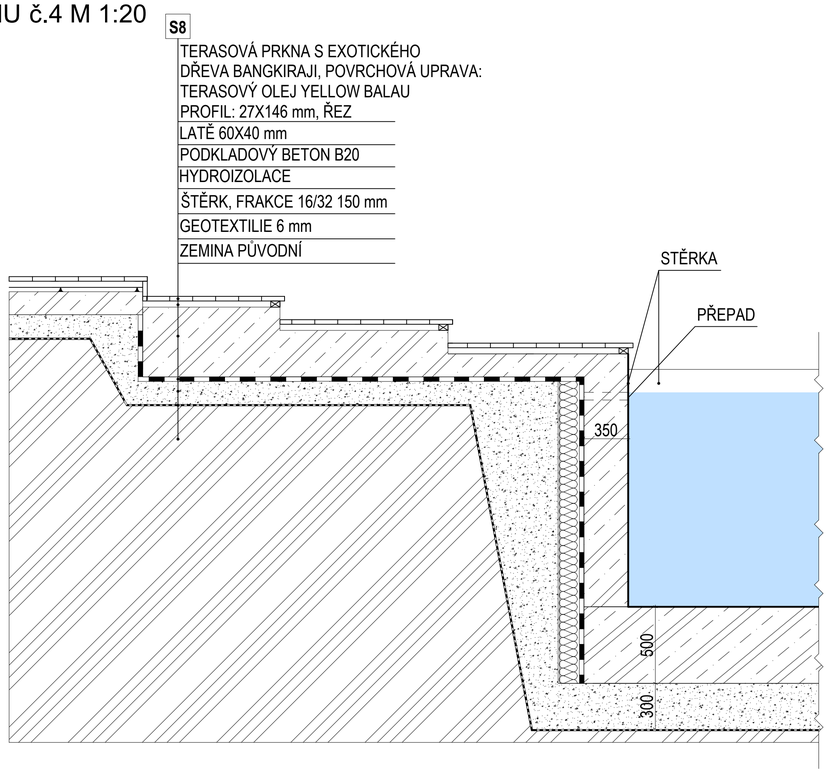
DETAIL POVRCHU č.2 M 1:20



DETAIL POVRCHU č.3 M 1:20



DETAIL POVRCHU č.4 M 1:20



LEGENDA:

- ŽELEZOBETON C25/30 XC
- TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L
- KAČIREK, FRAKCE 4/8
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 8/16
- ŠTĚRK, FRAKCE 16/32
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANA
- FLORADRAIN
- GEOTEXTILIE
- PAROZÁBRANA
- POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH FATRAFOL 818/V (818/V-UV)

0 25 50 75 100 cm

Poznámky:

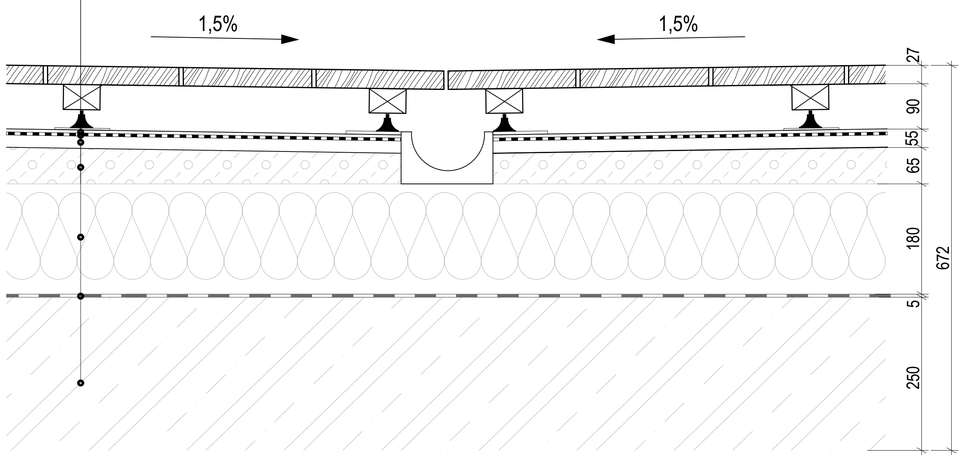
Konzultanti: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.
Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		
Část:	D.2.3. DETAILY		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:20	Číslo přílohy:	SO_06

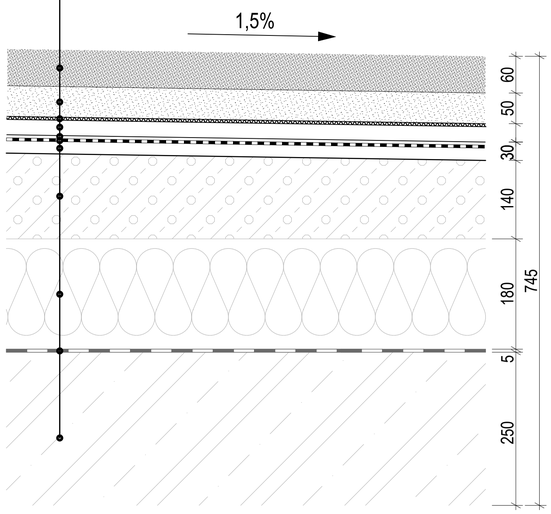
S2

TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI
POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU
PROFIL: 27X146 mm
LATĚ 60X40 mm
SEŘIZOVACÍ NOŽKY
PODKLADOVÁ PRYŽ
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH
FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm



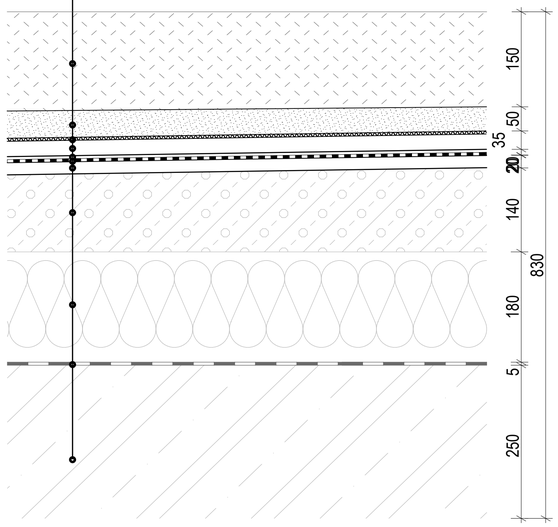
S1

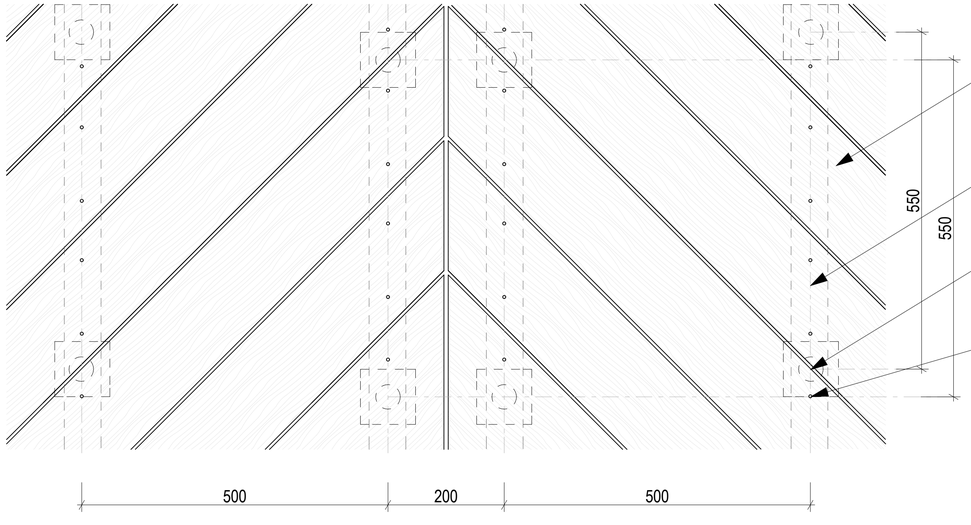
MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
BARVA BÍLÁ
ŠTĚRK, FRAKCE 8/16 TL.50 mm
FOLIE PROTI PRORUSTANÍ KOŘENŮ
DŘENAŽNÍ FOLIE FLORADRAIN FD 25
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH
FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR 20 mm
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm



S3

ZEMINA NASYPANA, TL.150 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 8/16, TL.50 mm
FOLIE PROTI PRORUSTANÍ KOŘENŮ
DŘENAŽNÍ FOLIE FLORADRAIN FD 25
GEOTEXTILIE 6 mm
POVLAKOVÁ KRYTINA PLOCHÝCH STŘECH
FATRAFOL 818/V (818/V-UV)
CEMENTNÝ POTĚR
BETONOVÁ MAZONINA 50-140 mm
TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L 180 mm
PAROZÁBRANA
ŽELEZOBETON C25/30 XC 250 mm





TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI
POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU
PROFIL: 27X146 mm

LATĚ 60X40 mm

SEŘIZOVACÍ NOŽKY
+ PODKLADOVÁ PRYŽ

KOTVĚNÍ

LEGENDA:

- ŽELEZOBETON C25/30 XC
- TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L
- KAČIREK, FRAKCE 4/8
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
- TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU PROFIL: 27X146 mm, ŘEZ
- ŠTĚRK, FRAKCE 16/32
- ŠTĚRK, FRAKCE 8/16
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANA
- TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU PROFIL: 27X146 mm

0 10 20 30 40 50 cm

Poznámky:

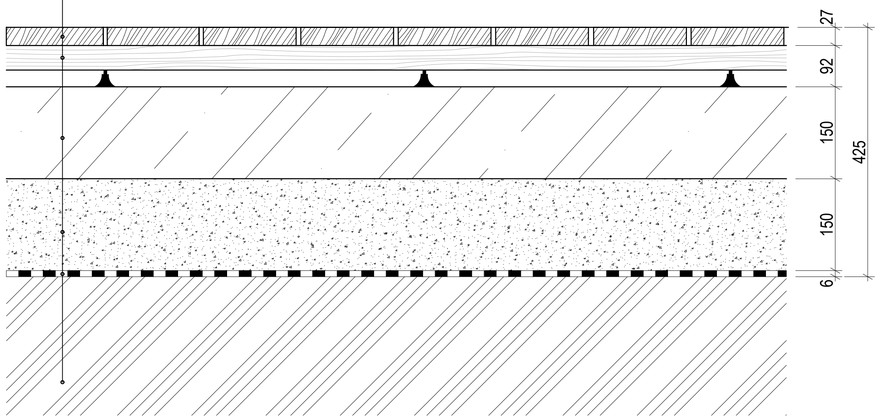
Konzultanti: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.
Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		
Část:	D.2.4. SKLADBY POVRCHŮ		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:5	Číslo přílohy:	SO_06

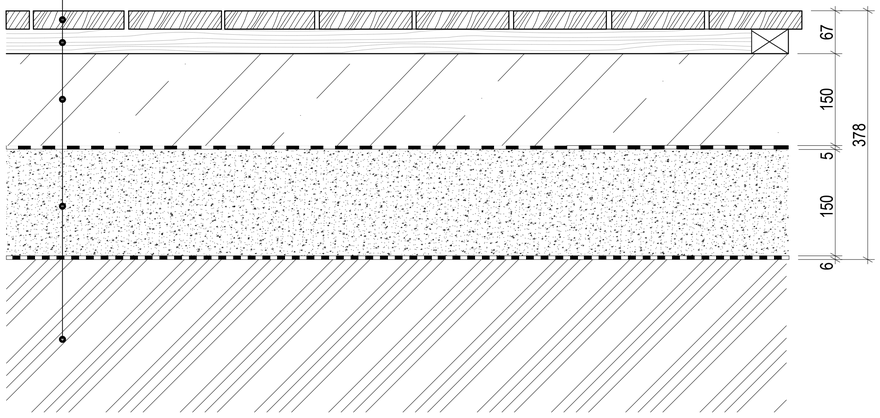
S7

TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO
DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA:
TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU
PROFIL: 27X146 mm
LATĚ 60X40 mm
SEŘIZOVACÍ NOŽKY
PODKLADOVÝ BETON B20 150 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 16/32 150 mm
GEOTEXTILIE 6 mm
ZEMINA PŮVODNÍ



S8

TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO
DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA:
TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU
PROFIL: 27X146 mm
LATĚ 60X40 mm
PODKLADOVÝ BETON B20
HYDROIZOLACE
ŠTĚRK, FRAKCE 16/32 150 mm
GEOTEXTILIE 6 mm
ZEMINA PŮVODNÍ

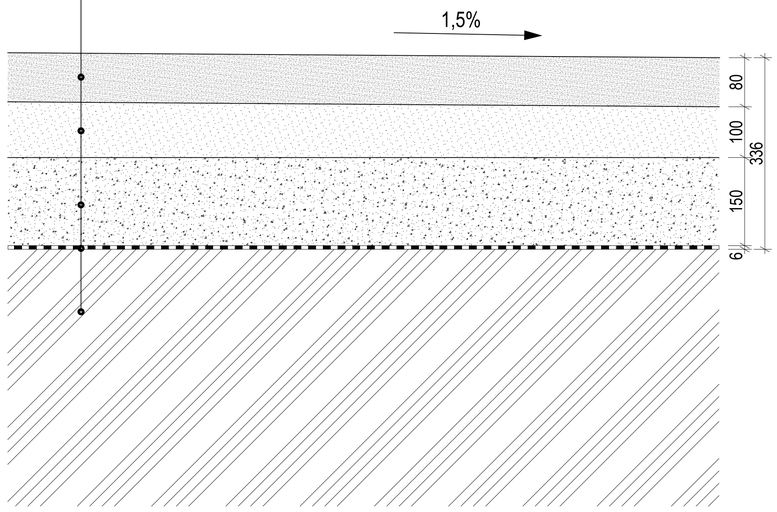


LEGENDA:

- ŽELEZOBETON C25/30 XC
- TEPELNÁ IZOLACE EPS 300-L
- KAČIREK, FRAKCE 4/8
- MRAMOROVÉ OBLÁZKY, FRAKCE 8/16
- TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU PROFIL: 27X146 mm, ŘEZ
- ŠTĚRK, FRAKCE 16/32
- ŠTĚRK, FRAKCE 8/16
- ZEMINA PŮVODNÍ
- ZEMINA NASYPANA
- TERASOVÁ PRKNA S EXOTICKÉHO DŘEVA BANGKIRAJI, POVRCHOVÁ UPRAVA: TERASOVÝ OLEJ YELLOW BALAU PROFIL: 27X146 mm

S4

KAČIREK, FRAKCE 4/8 80 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 4/8 100 mm
ŠTĚRK, FRAKCE 16/32 150 mm
GEOTEXTILIE 6 mm
ZEMINA PŮVODNÍ



0 10 20 30 40 50 cm

Poznámky:

Konzultanti: doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.
Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna		
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín		
Obsah:	D. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		
Část:	D.2.5. SKLADBY POVRCHŮ		
Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A1	Měřítko: 1:5	Číslo přílohy:	SO_06

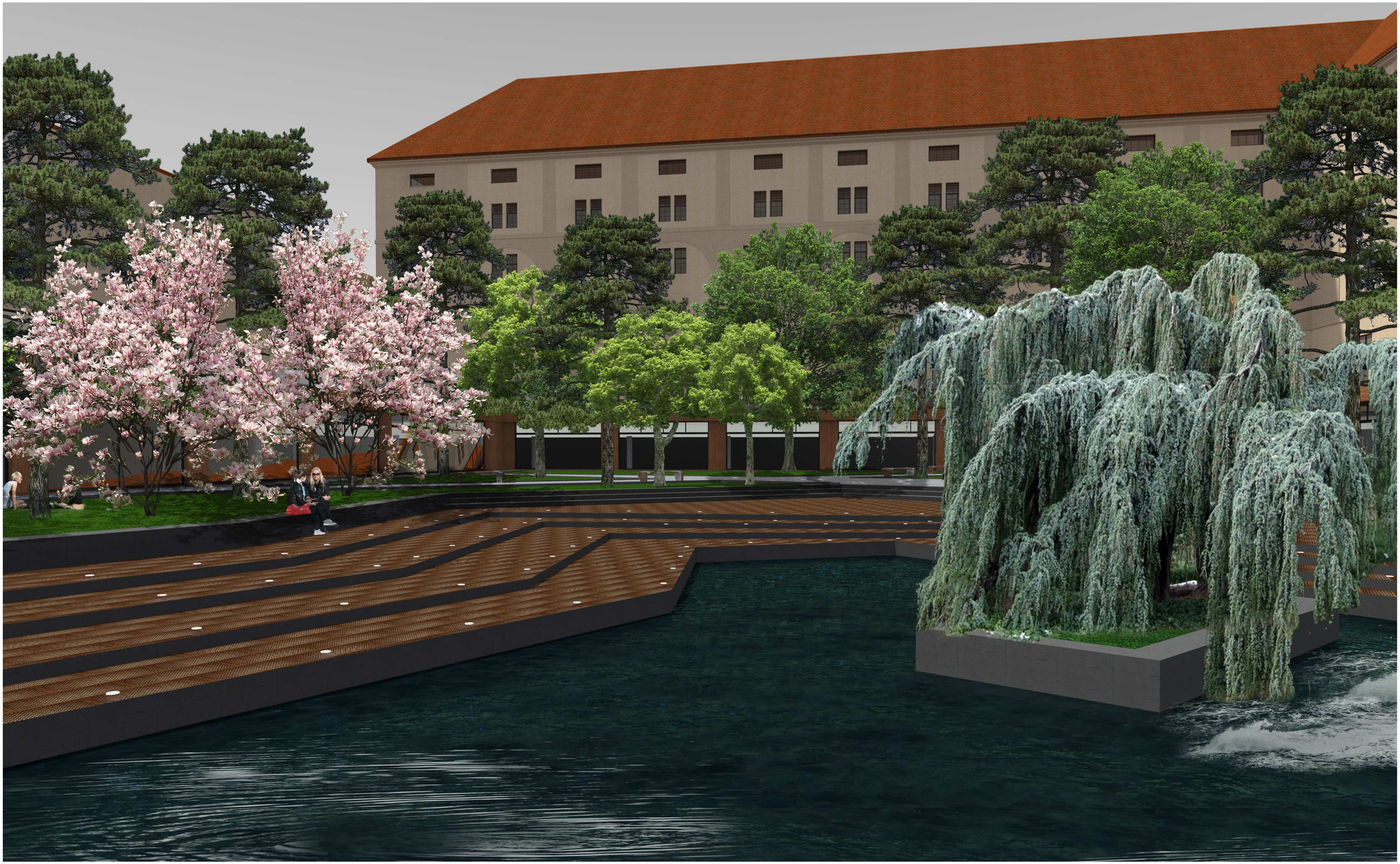
Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín
Obsah:	D. VÝKKRESOVÁ DOKUMENTACE
Část:	D.2.7 VIZUALIZACE č.1

Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	



Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	D. VÝKKRESOVÁ DOKUMENTACE	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	D.2.8 VIZUALIZACE č.2	Formát: A3	Měřítko:	Číslo přílohy:	

Poznámky:

Konzultanti: Ing. arch. Mikoláš Vavřín
Ing. arch. Jindřich Blaha

FA - ČVUT
Thákurova 9, 166 34 Praha 6

Projekt:	Karlínská kasárna	Vypracoval:	Liudmyla Bazhenova	Datum:	Květen 2018
Lokalita:	Prvního pluku 20/2, 186 00 Praha 8 – Karlín	Vedoucí BP:	Ing. arch. Mikoláš Vavřín	Podpis:	
Obsah:	D. VÝKKRESOVÁ DOKUMENTACE	Organizace:	Atelier 553, FA-ČVUT		
Část:	D.2.9 VIZUALIZACE č.3	Formát:	A3	Měřítko:	Číslo přílohy:

CAST E

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Výkaz výměr

PČ.	POPIS	MJ	Výměra celkem
	SO_01: Demolice stávajících objektů		
1.	Demolice přístaveb a malých staveb na pozemku a asanace stromů	m3	4205,00
2.	Demolice asfaltových povrhů	m2	2858,00
3.	Demolice žulové dlažby	m2	4210,00
4.	Demolice odrubníků	mb	532,00
5.	Kácení keřů, výškou do 4m	ks	94,00
6.	Kácení stromů, výškou do 10m	ks	88,00
7.	Kácení stromů, výškou do 20m	ks	4,00
	SO_02: Zemní práce		
8.	Vytyčovací práce - vytyčení pozemku, vany vodní plochy a přípojek	komplet	3,00
9.	Výkop plochy do hl. -3.200	m3	12052,00
10.	Výkop plochy do hl. -4.700	m3	3015,00
11.	Výkop plochy do hl. -7.200	m3	32045,00
12.	Přesunuti stavajícího kabelů silnoproudu	mb	164,00
13.	Hloubení rýh š do 600mm	m3	760,00
14.	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	720,00
15.	Odvoz zeminy na skladku, vzdálenost do 20km.	m3	47112,00
	021: Statická stabilizáce budovy		
16.	Stabilizace původní budovy kasáren musí být spočitana v samostatném výkazu výměr	---	---
	022: Stabilizace základů		
17.	Stabilizace základů musí být spočitana v samostatném výkazu výměr	---	---
	SO_03: Zakládání staveb		
	031: Zakládání vodní plochy		
18.	Montáž geotexitilie	m2	1060,00
19.	Podklad ze štěrku frakce 16/32 pod základovou desku	m3	159,00
20.	Výztuž základové desky svařovanými sítěmi Kari	t	1,50

21.	Základová deska z vodotěsného betonu C 30/370XA3	m3	135,00
22.	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	83,40
23.	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	83,40
24.	Základové zdi vany vodní plochy tl 300mm z vodotěsného betonu C 30/370XA3 do ztraceného bednění z desek	m3	29,20
25.	Montáž hydroizolace	m2	293,00
26.	Montáž tepelné izolace	m2	83,40
	032: Zakládání spodní stavby objektu		
27.	Montáž geotexitilie	m2	2150,00
28.	Betonování základu pro obrubníky	mb	498,50
29.	Montáž obrubníků	mb	498,50
30.	Podklad ze štěrku frakce 16/32 tl.150 mm	m3	323,70
31.	Štěrk frakce 4/8 tl.100 mm	m3	215,80
32.	Kačirek, frakce 4/8 tl. 80 mm	m3	172,64
33.	Použiti jeřaba na stavbě	ks	1,00
	SO_04: Inženýrské sítě		
	041: Elektroinstalace		
34.	Napojení nové elektrické přípojky na stavající	mb	20,00
35.	Montáž hlavního elektromerového rozvadeče	ks	1,00
36.	Montáž kabelů nizkého napětí	mb	1100,00
37.	Montáž vypínačů	ks	30,00
	042: Dešťová kanalizace		
38.	Montáž kanalizačních vpusti	ks	22,00
39.	Montáž odvodňovacích žlabů	mb	648,00
40.	Montáž akamulacních nádrže	ks	2,00
41.	Montaž filtrů	ks	2,00
42.	Montáž přetlakovačů	ks	2,00
43.	Montáž kanalizačního potrubí	mb	540,00
44.	Montáž Geigera s klapkou a lapačem nečistot	ks	20,00
45.	Napojení na stavající dešťovou kanalizace	mb	130,00
	043: Vodovod		

46.	Montáž vodovodních trubek	mb	70,00
47.	Napojení na stavající vodovodní řad	mb	10,00
	SO_05: Stavební činnost		
	051: Stavba dřevěné terasy		
48.	Montáž parazabrany	m2	4710,00
49.	Montáž tepelné izolace	m2	4710,00
50.	Montáž geotexitilie	m2	4710,00
51.	Montáž povlakové krytiny ploché střechy	m2	4710,00
52.	Montáž podkladové přýže pod nožičky	ks	9050,00
53.	Montáž seřízovacích nožek	ks	9050,00
54.	Montáž dřevěných latě 60x40mm	mb	5430,00
55.	Montáž zabradlí	mb	309,50
56.	Obvodové zdi „zelených ostrovků„ tl 400mm z vodotěsného betonu C 30/370XA3	m3	68,20
57.	Montáž obrubníků	mb	545,00
58.	Montáž terasových prken 27x146mm	m2	2268,00
	052: Stavba vodní plochy		
59.	Přípojení na dešťovou kanalizaci	komplet	2,00
60.	Přípojení na vodovod	komplet	1,00
61.	Přípojení na akumulační nádrž	ks	2,00
62.	Přípojení na filtrační systém	ks	2,00
63.	Stěrka	m2	328,40
	SO_06: Řešení povrchu		
	061: Řešení povrchu u vodní plochy		
64.	Montáž podkladové přýže pod nožičky	ks	1000,00
65.	Montáž seřízovacích nožek	ks	1000,00
66.	Montáž dřevěných latě 60x40mm	mb	1675,00
67.	Montáž terasových prken 27x146mm	m2	670,40
68.	Montáž dřevěného okraju schodů, latě 60x40mm	mb	342,50
	SO_07: Vegetační úpravy		

	071: Výsadba stromů		
69.	Výkop jámy do 0,30 m^3 v rovině bez výměny substrátu	ks	37,00
70.	Výkop jámy od 0,5 do 0,73 m^3 v rovině s výměnou substrátu	ks	46,00
71.	Použití jeřaba pro výsadbu stromů	ks	1,00
72.	Výsadba stromu listnatého průměr balu 30 až 40 cm v rovině včetně dodávky stromu	ks	37,00
73.	Výsadba stromu listnatého průměr balu 50 až 70 cm v rovině včetně dodávky stromu	ks	29,00
74.	Výsadba stromu jehličnatého průměr balu 30 až 40 cm v rovině včetně dodávky stromu	ks	17,00
75.	Zálivka ke stromu 100 litrů včetně dodávky vody	ks	83,00
76.	Ukotvení stromu čtyřmi kůly tloušťky min. 60 mm včetně dodávky kůlů a kotevního materiálu	komplet	83,00
77.	Dvojitý obal kmene rákosovou rohoží se zajištěním proti rozvinutí včetně dodávky rákosové rohože		
78.	Založení zálivkové mísy min. 1 m^2	ks	83,00
79.	Výchovný řez	komplet	1,00
80.	Výsadba keřů	ks	4,00
81.	Výsadba popinavých rostlín	m2	1100,00
82.	Uvedení pracoviště do původního stavu včetně odvozu vzniklého odpadu	komplet	1,00
	072: Založení travníků		
83.	Připrava staveniště pro položení travního koberců	m2	940,00
84.	Kypření půdy	m2	940,00
85.	Zálivka půdy	m2	940,00
86.	Uválčování povrchu a urovnání od drobných nerovností	m2	940,00
87.	Položení travního koberců	m2	940,00
	SO_08: Vybavenost		
	081: Lavičky		
88.	Lavička LAGUNA 2 Presbeton 2000×400×400mm	ks	11,00
	082: Osvětlení		
89.	Montáž venkovního sloupkového svítidla CITY LIGHT LED PLUS h=3m	ks	16,00
90.	Montáž venkovního nastěnného svítidla Anco Pureve výšce 2m (úroven -3.200)	ks	20,00
91.	Montáž venkovního nastěnného svítidla Anco Pureve výšce 3m (úroven 0.000)	ks	24,00
92.	Montáž venkovního bodového LED svítidla17306/47/16 Philips	ks	115,00
	083: Koše		

93.	Odpadkový koš H-E-X Presbeton 367×400×900mm	ks	20,00
	084: Stojany na kolo		
94.	Stojan na kolo BLOCK 1600×480×400mm	ks	6,00

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Tabulka rostlinného materiálu

PČ.	LATINSKÝ NÁZEV	ČESKÝ NÁZEV	Počet kusů	Velikost pří výsadbě výška stromu, m/Ø kměnu, cm		Výsledná velikost výška/šířka, m		Pomocný materiál
Úroven -3.200								
1.	Magnolia x soulangeana	Šácholan Soulangeův	4	2,25 – 2,50	12 – 14	6,00	6,00	kotvení na 3 kůly, délka kůlu 2m
2.	Prunus serrulata	Třešeň pilovitá, sakura	2	2,00 – 2,25	12 – 14	4,00	6,00	kotvení na 3 kůly, délka kůlu 2m
3.	Salix alba " Tristis"	Vrba bílá převislá	1	2,25 – 2,50	14 – 16	10,00	9,00	kotvení na 3 kůly, délka kůlu 2m
4.	Pinus sylvestris	Borovice lesní	5	2,50 – 3,00	14 – 16	18,00	6,00	kotvení na 1 šíkmý kůl, délka kůlu 2m
5.	Pinus sylvestris	Borovice lesní	9	2,25 – 2,50	12 – 14	15,00	5,00	kotvení na 1 šíkmý kůl, délka kůlu 2m
6.	Acer platanoides "Cleveland"	Javor mléč	13	2,00 - 2,25	12 – 14	10,00	8,00	kotvení na 3 kůly, délka kůlu 2m
7.	Acer platanoides "Frisine"	Javor mléč	7	2,00	12 – 14	8,00	6,00	kotvení na 3 kůly, délka kůlu 2m
8.	Hedera helix	Břečťan popínavý	3300	0,6	---	15,00	0,30	

Úroven 0.000								
1.	Pinus sylvestris	Borovice lesní	2	3,00	14 – 16	18,00	6,00	kotvení na 1 šíkmý kůl, délka kůlu 2m
2.	Pinus sylvestris	Borovice lesní	3	2,50	12 – 14	15,00	5,00	kotvení na 1 šíkmý kůl, délka kůlu 2m
3.	Acer tataricum L.	Javor tatarský	37	1,50	8 – 10	4,00	3,00	kotvení na 1 kůl, délka kůlu 2m
4.	Juniperus media "Mint Julep"	Jalovec prostřední	4	0,5	---	1,50	3,00	
5.		Travní koberec	940m2	---	---	---	---	

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Tabulka odstraňovaných stromů a keřů

VP*	PČ	Taxon	Počet kusů	Výška h [m]	Výška baze HB [m]	Sirka koruny [m]	Tlouska [cm]	Obvod kmene [cm]	Vyměra [m2]	Vitalita a životnost**	Zdravotní stav***	Věkové stadium	Parcela
SK	1	**Taxon**	20	3,8	1,2	2,1	19	41	3,2	3	3		97/3
SK	2	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	20	4	2	2	20	45	3,1	3	3		97/3
SK	3	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	7	3	0,7	1,5	17	35	2,3	3	3		97/3
SK	4	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	9	4	0,1	1	1,1	25	1,6	3	3		97/3
SK	5	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	2	4	2	1,2	30	65	1,9	3	2		97/3
SK	6	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	5	3,2	0,6	4	40	95	0,9	3	2		97/3
SK	7	Rosa canina Růže šípková	25	3,5	0	2,5	20	52	3,9	2	2		97/3
SK	8	Rosa canina Růže šípková	6	2,5	0	1,6	40	72	2,5	2	2		97/3
S	1	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	1	10,5	2,2	8	50	147	12,5	3	3		97/3
S	2	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	1	15	4,4	12	57	190	18,84	3	3		97/3
SS	1	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	2	14	4	10	51	150	15,7	2	2		97/3
SS	2	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	28	6,4	2	5,2	15	48	8,16	2	2		97/3
SS	3	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	21	9	3	4,8	35	83	7,53	3	2		97/3
S	3	Malus domestica Okrasná jabloň	1	5	2,5	6,5	110	164	10,2	3	3		97/3
SS	4	Ailanthus altissima Pajasan žláznatý	15	7	0,5	2,5	36	90	3,9	2	3		97/3
SS	5	Pinus sylvestris Borovice lesní	11	10	2	2,3	60	170	4	2	2		97/3
SS	6	Acer platanoides Javor mléč	6	6,4	4	5,2	30	62	5	2	3		97/3
SS	7	Acer platanoides Javor mléč	4	9	2	4,8	15	49	8,4	2	3		97/3
SS	8	Acer platanoides Javor mléč	2	5	2	6,5	6	20	2,8	1	2		97/3
*	**S** - soliterní strom; **SS** - skupina stromů; **P** - porost; **ST** - stromořadí; **K** - soliterní kěř; **SK** - skupina kěřu;												
**	**1** - velmi dobrý; **2** - vitalita snižená, neovlivnuje ; **3** - vitalita snižená, ohrožující existenci;												
***													

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Tabulka zemín a volného materiálů

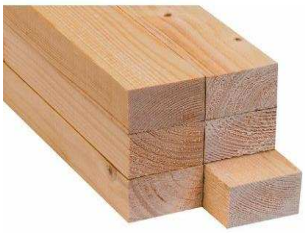
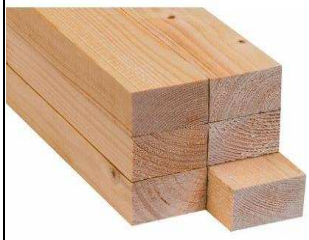
PČ	Název	Drůh	Objem
1	Mramorové oblázky, barva bílá	frakce 8/16mm	28 m3
2	Štěrk	frakce 4/8mm	215,8 m3
3	Štěrk	frakce 8/16mm	18,2 m3
4	Štěrk	frakce 16/32mm	484 m3
5	Zemína nasypana		529,5 m3
6	Výměna substratu výsadbové jamy 50%	5	8,6 m3
7	Hnojivo Silvamix 0,2kg/dřevinu	25	16,2 kg
8	Hydrogel Terra Cottem 1,5l/strom	6	124,5 l

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

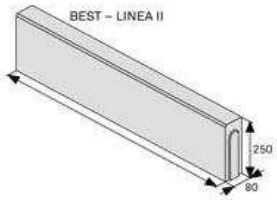
Tabulka zámečnických výrobků

OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		4 ks	**UMAKOV, sloupek nerezový rohový AJP-VR100-4G** Materiál: Nerez AISI 304, Povrchová úprava: broušený, nelesklý H=1100 mm Profil: 40x40x2/4xmodel22/H Kotvění: Seshora	Antracitová šedá RAL 7016
2		200 ks	**UMAKOV, sloupek nerezový AJP-VR100-4G** Materiál: Nerez AISI 304, Povrchová úprava: broušený, nelesklý H=1100 mm Profil: 40x40x2/4xmodel22/H Kotvění: Seshora	Antracitová šedá RAL 7016
3		307 mb	**UMAKOV, madlo neřezové, jekl A/40x40x2-6000** Materiál: Nerez AISI 304, Povrchová úprava: broušený, nelesklý Madlo: 40x40x2 mm Délka: 6000 mm	Antracitová šedá RAL 7016
4		204 ks	**Čiré, kalené lepené sklo na míru** Velikost: 1050 x 1500 mm Tloušťka: 2 x 8 mm	Čiré

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren
Tabulka truhlářských a tesářských výrobků

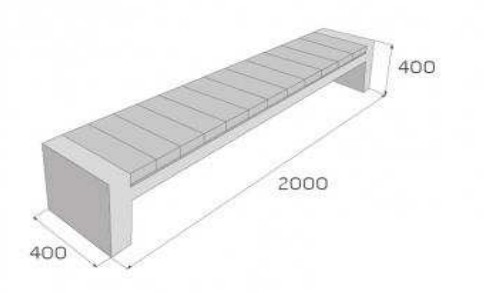
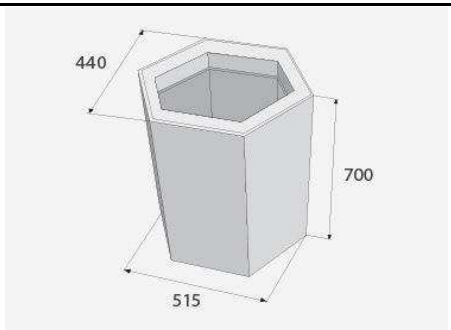
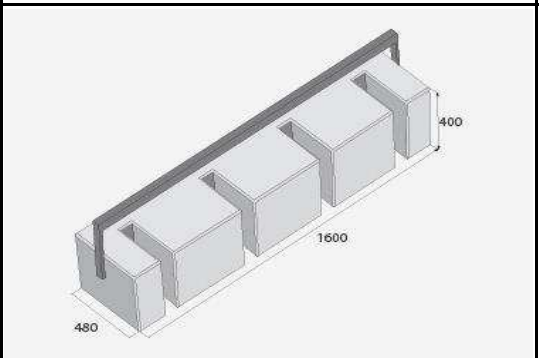
OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		2935 m2	**Terasové prkna s exotického dřeva, Bangkiraji Yellow Balau, profil** kvalita: A profil teras. Prkna: jemná drážka váha 1m2: 27,50kg síla: 27mm šířka: 146mm délka: délky dle skladu materiál bangkirai	Bangkiraji Yellow Balau
2		7105 mb	**Dřevěné latě 60x40mm** Druh dřeva: sibiřský modřín, bez povrchové úpravy, impregnované Jakostní třída: 1	Bez povrchové úpravy
3		120 mb	**Dřevěné latě 50x30mm** Druh dřeva: sibiřský modřín, bez povrchové úpravy, impregnované Jakostní třída: 1	Bez povrchové úpravy
4		250 mb	**Dřevěné prkna 24 x 140 x 400 mm** Druh dřeva: sibiřský modřín, s povrchovou úpravou, impregnované. Jakostní třída: 1	S povrchovou úpravou. Vybarvení v odstín terasy.

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren
Tabulka kamenických a betonových výrobků

OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		545 ks	**Záhradní obrubník BEST, Linea II** Velikost: 1000 x 80 x 250 mm	Přirodní

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Tabulka ostatních výrobků a prvků

OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		11 KS	LAGUNA 2, PRESBETON Betonové části laviček mají hladký povrch a jsou doplněny dřevěnými sedáky.	PŘÍRODNÍ Sedáky v otstínu terasových prken.
2		20 KS	Koš SEISAVO, PRESBETON. Šestiboká betonová nádoba s hladkým nebo tryskaným povrchem.	PŘÍRODNÍ
3		6 KS	Stojan na kolo BLOCK, PRESBETON S hladkým povrchem, nevyžaduje žádnou údržbu, je mrazuvzdorný a odolný vůči povětrnostním vlivům.	PŘÍRODNÍ
4	Stoly a židle pro letní zahradku	8 kompl.	Budou vybrané investorem pří realizaci.	

Revitalizace nádvoří Karlinských kasáren

Tabulka osvětlení

OZNAČENÍ	SCHÉMA	CELKEM	POPIS	BARVA
1		16 KS	**Venkovní sloupkové svítidlo** **City Light Led Plus h=3m** Difuzor: matovaný polymetakrylát Těleso: tlakově litý hliník Barva světla: teplá bílá (3000K) Třída ochrany: II Krytí: IP 54 Rozměry: průměr 600mm x 3000 mm Životnost: 80.000 hod (L80/B10)	Antracitová šedá RAL 7016
2		44 KS	**Nastěnné svítidlo Anco Pureve** Druh žárovky: E27/240V max.60W Počet žárovek: 2 Použití svítidla : Svítidlo do exteriéru Serie: Fog (Technolux) Šířka svítidla : 11 cm Typ svítidla: Venkovní svítidlo Typové označení : 3404 Fog Výška svítidla: 27 cm Krytí svítidla: IP 44	Antracitová šedá RAL 7016
3		115 KS	**Zapuštěné bodové svítidlo** **Massive Philips 17306/47/16** Materiál: syntetická látka, nerezová ocel Napájení ze sítě: 220–240 V, 50–60 Hz Počet žárovek: 1 Barva světla: teplé bílé Celkový světelný výstup svítidla :270 lm Krytí svítidla:IP67, prachotěsné, ochrana proti účinkům dočasného ponoření do vody Velikost: 12,8 x 12,3 x 12,3 cm	Neřezová ocel