

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE :

Autor, student: Eliška Šmardová
Název bakalářské práce: Bytový dům v Žatci
Vedoucí bakalářského úkolu: prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
Konzultant: Ing. arch. Aleš Mikule, Ph.D.
Ing. arch. Martin Čtverák
Oponent: Ing. arch. Olga Kantová
Fakulta architektury ČVUT v Praze - Ústav památkové péče – LS 2018/2019

1) Kvalita udržení (transformace) původního architektonického konceptu:

Transformace původního architektonického konceptu byla dodržena, v minimální míře byly provedeny úpravy, které byly vyžádány detailnějším vypracováním projektu. Bylo zachováno rovněž využití i vnější vzhled objektu. Velice pozitivně hodnotím přehlednou informaci o umístění a návaznosti řešeného objektu na stávající zástavbu města.

2) Celková kvalita architektonicko-stavebního řešení:

Pozitivně lze rozhodně hodnotit zdařilou snahu o vhodné začlenění hmot objektu do stávající zástavby. Zpracování uličních průčelí objektu je sice jednoduché, ale použití omítané fasády, rozvržení okenních otvorů a zejména dostatečné otevření přízemních prostor do ulice řadí tento objekt do zdařilých vestaveb v historickém prostředí města. Zdařilé je i průčelí do dvora – jednoduché a čisté.

Využití objektu v patrech pro bydlení je chvályhodné a využití parteru pro provozy přístupné veřejnosti rovněž. Objem domu je plně a účelně využit, malé byty budou uživatelsky příjemné. Zdá se, že bezbariérový přístup do suterénu vinotéky by mohl být dořešen. Škoda, že parkování je řešeno na náměstí, kterému by slušel klidnější provoz. Stavebně-konstrukční řešení je vhodně zvolené a vyčerpávajícím způsobem prezentované tabulkami, výpočty a stavebními detaily. Detaily jsou vypracovány pečlivě, v detailu č.2 neprodlužovat omítku pod úroveň terénu (stoupání vlhkosti vzhůru), to platí i pro balkon v detailu č.3 a uložení drenáže je třeba ještě doplnit. Dveře na WC a do koupelen nemusí mít šířku 900 mm a někde lítá okótování šířky dveřního otvoru a světlé šířky dveří (suterén a 2. a 3.NP). Doplnit je třeba výlez na střechu a vysvětlit, na čem sedí vrcholová vaznice krovu. Některé prosklené dveře ve veřejných prostorách by mohly mít bezpečnostní zasklení.

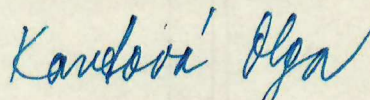
Podrobně je zdokumentována stavební část projektu se statikou. Kompletně a přehledně graficky jsou vypracovány rovněž části TZB a PBŘ.

Projekt je vypracován velice přehledně a na dobré grafické úrovni. Díky přehlednosti jsou zřetelnější některé formální nedostatky. Např. sklon střechy asi není 71%, doplnit výstupní čáry na schodišti a označení stupňů, označení výkresů s detaily je trochu popletené. Nedostatky v popisu či dopracování jsou zanedbatelné, přístup k úkolu byl velmi zodpovědný.

3) Prezentace interiéru :

Návrhem interiéru vinotéky je splněno zadání. Obsahuje půdorysy, řezy a tabulku výrobků. Výstižné jsou vizualizace, vyplněním polic lahvemi vína bude prostor jistě daleko obytnější.

Závěr : Bakalářskou práci hodnotím stupněm „A – výborně“.



V Praze dne 13.6.2019

Ing.arch.Olga Kantová, oponent