

POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: HOTEL VE STRAKONICÍCH

Vedoucí bakalářské práce: doc. Ing. arch. Petr Kordovský, Ing. arch. Ladislav Vrbata
Akademický rok: 2018 / 2019, zimní semestr
Student: Eva Harlenderová

Zadání bakalářské práce

Zadáním bakalářské práce je technické dopracování vlastní studie do podoby projektu pro stavební povolení. Studentka si vybrala svou studii hotelu umístěného do rozsáhlejší proluky v centrální části Strakonice na Velkém náměstí.

Komentář k vlastnímu projektu

Architektonické řešení

Hmota navrhovaného hotelu je citlivě rozdělena na více objektů, horní objekt do náměstí obsahuje restaurační, konferenční a administrativní provozy, druhý objekt je pak převážně s hotelovými pokoji orientovanými logicky do klidovější části města. Hotel s chodbami orientovanými do shora proskleného atria je velmi příjemným řešením. Navržené objekty jsou se sedlovou střechou a střídavými fasádami, návrh tak přirozeně zapadá do tvaru okolního města.

Konstrukční řešení

Navržené řešení nosné konstrukce z monolitických stěn a stropů je výstižné pro objekt do proluky tohoto druhu a tvaru, rovněž pak využití prefabrikátů pro schodišťová ramena. Studentka se rovněž zabývala způsobem zvláštního založení u stítových stěn sousedních objektů. U navržené nosné konstrukce bych pouze zvažil pro případnou větší variabilitu objektu, zda v nadzemních podlažích nenahradit vnitřní monolitické stěny s otvory do pokojů za sloupy, obdobně jak je tomu v přízemí. Prosklené zastřešení atria je navrženo vzdušně a elegantně.

Technické řešení

Požární bezpečnostní řešení je propracováno dle mého názoru velmi podrobně a pečlivě. Obdobně tak i ostatní technické instalace v objektu, byť u této typologie objektu to není jednoduché. Z navržených technologií poněkud vyplývá, že v dalším stupni by bylo zapotřebí uvážit zvětšení některých strojoven, což je ale v praxi běžné.

Závěr a hodnocení

Studentka si vybrala pro bakalářskou práci rozsáhlejší objekt a především nelehkou stavební typologii, jelikož hotel je komplikovaný mnohými provozními vazbami, pravidly pro jednotnou klasifikaci hotelů, nároky na technické vybavení atd. V reálném projektu bych pak nejspíše ze strany investora předpokládal několik námětů na úpravy, které by vylepšovaly provoz i ekonomický model, k zamyšlení takto přichází např. zda nezvýšit počet parkovacích stání, doplnění chlazení u vybraných prostor či jak se vyhnout sprinklerům.

Studentka se však zhostila úkolu věcně a pečlivě, projevila jasnou znalost i v potřebných technických oborech stavby adekvátně stupni studia. Dle mého názoru splnila zadání bakalářské práce na výbornou.

V Praze dne 2.3.2019

Ing. arch. Šimon Mika