



KONVERZIA BÝVALÉHO AREÁLU TATRANÁBYTKU V MARTINE

Predmetom diplomovej práce bola konverzia bývalého areálu Tatranábytku v Martine, ktorý vznikol v roku 1889. Počas svojej existencie prešiel mnohými zmenami, najvýznamnejšia bola jeho kompletná prestavba v období 2.svetovej vojny. Počas nasledujúcich desiat ročí k pôvodnej budove pribudlo niekoľko nových objektov, ktoré boli nevyhnutné pre výrobu nábytku a celkové fungovanie fabriky. Po roku 1989 sa výroba postupne utlmovala, až bola pred pár rokmi ukončená. Od tohto momentu areál chátra a impulz v podobe jeho konverzie môže na miesto priniesť nový život a energiu.

Mesto Martin

Prvým krokom pri návrhu bola celková analýza mesta Martin a jeho vývoja v priebehu času. Historické centrum mesta vzniklo ako prvá štruktúra a je definované charakteristickým podlhovastým tvarom námestia, na ktorom sa nachádza väčšina významných budov.

Druhou štruktúrou na území mesta je jeho priemyselná časť, kde sa Martin začal rozrastať so vznikajúcimi priemyselnými objektmi.

Poslednou štruktúrou definujúcou Martin je zástavba vznikajúca hlavne pre potreby bývania, nachádzajúca sa južne od centra mesta.

V strede týchto troch štruktúr sa nachádza areál nemocnice, v ktorého severnej časti je bývalý areál Tatranábytku. Z hľadiska polohy je na spojnici všetkých štruktúr mesta, čo mu poskytuje významný potenciál hrať dôležitú úlohu v živote obyvateľov Martina.

Areál

Spojenie areálu s centrom mesta je riešené prechodom pre chodcov s ostrovčekom. Po prechode sa človek dostane na druhú stranu ulice kde ho čaká námestie so zeleňou, v pozadí uvidí hlavnú fasádu novo vzniknutej významnej budovy, popri ktorej sa vydá na cestu stromoradiem až k navrhovanému polyfunkčnému objektu.

Pri vstupe do bývalého areálu Tatranábytku môže človek očakávať bohatosť priestoru a množstvo aktivít ktorým sa môže venovať.

Funkcie

Prioritou návrhu bolo umiestniť do areálu funkcie, ktoré sú v tejto časti mesta potrebné vzhľadom na jeho polohu a význam.

Administratívne objekty slúžia pre firmy hľadajúce kvalitný priestor pre svoju firmu a zároveň je pre nich dôležitá poloha v rámci mesta.

Knižnica, študijne miestnosti pre kliniky a ubytovanie pre študentov sú funkcie priamo spojené so štúdiom medicíny.

Srdcom celého areálu je kaviareň s kórnikom, slúži ako stretávací priestor pre ľudí, alebo len na pozastavenie na kávu pri ceste mestom.

Parter

Človek, ktorý sa v areáli nachádza každý deň alebo ním len prechádza, má na výber množstvo aktivít - knižnica, nakupovanie, oddych.

Prechod z hlavnej pobytovej časti areálu do tej, kde sa nachádzajú vstupy do knižnice, galérie, jedálne a ubytovania je riešený ako 2,5m "diera" medzi budovou a kórnikom. Tento prechod vytvára dynamiku, z jedného veľkého priestoru do druhého sa dostanem veľmi úzkym prechodom.

Konštrukčný systém

Pravá časť hlavného objektu a solitérny administratívny majú ŽB konštrukčný systém - stĺpy s hribovými hlavicami. Ľavá časť hlavného objektu ma rebierkový ŽB konštrukčný systém.

Kaviareň a kórník majú ako hlavný konštrukčný materiál tehlu. Strecha kaviarne je tvorená ocelovou konštrukciou.

Konštrukčná výška parteru je 4,02 m, zatiaľ čo v nasledujúcich podlažiach je 3,85 m. Strechy sa líšia podľa typu objektu, ide buď o sedlovú alebo plochú strechu.

Materialita

Materiál povrchov v parteri je rozdelený na 2 hlavné typy, žulová dlažba a asfalt.

Povrchová úprava fasád je v prípade všetkých objektov okrem kaviarne a kórniku omietka, ktorej základná farba je šedá a podľa toho na ktorej budove sa nachádza tak mení odtieň, dokopy sa na objekte nachádzajú 4 odtiene šedej kopírujúce postupný vznik jednotlivých častí budovy.

Kaviareň a kórník sú z tehly, neaplikuje sa žiadna povrchová úprava. Jasné odlišenie od ostatných objektov podčiarkuje ich význam.

Fasáda

Typickým výrazovým prvkom industriálnej architektúry je fasáda. Vyznačuje sa jasným delením, kde otvor strieda plnú plochu.

K návrhu fasády objektu je pristupované s citom a s ohľadom na históriu budovy a jej postupný vznik.

Hlavným kritériom pre umiestnenie otvoru a jeho veľkosť je to, aká funkcia sa za fasádou nachádza. Čím je táto funkcia významnejšia, tým väčšia je plocha jedného štvorcového dielu.

Hmotový koncept

Návrh rešpektuje tvar a strešnú krajinu pôvodnej stavby, ale v niektorých miestach je časť budovy odstránená a naopak v niektorých častiach je objem pridaný.

Odstránenie časti budovy je viditeľné hlavne na severe, kde došlo k výbúru kusu medzi ľavým a pravým krídlom.



Situácia - MESTO
M1/7500

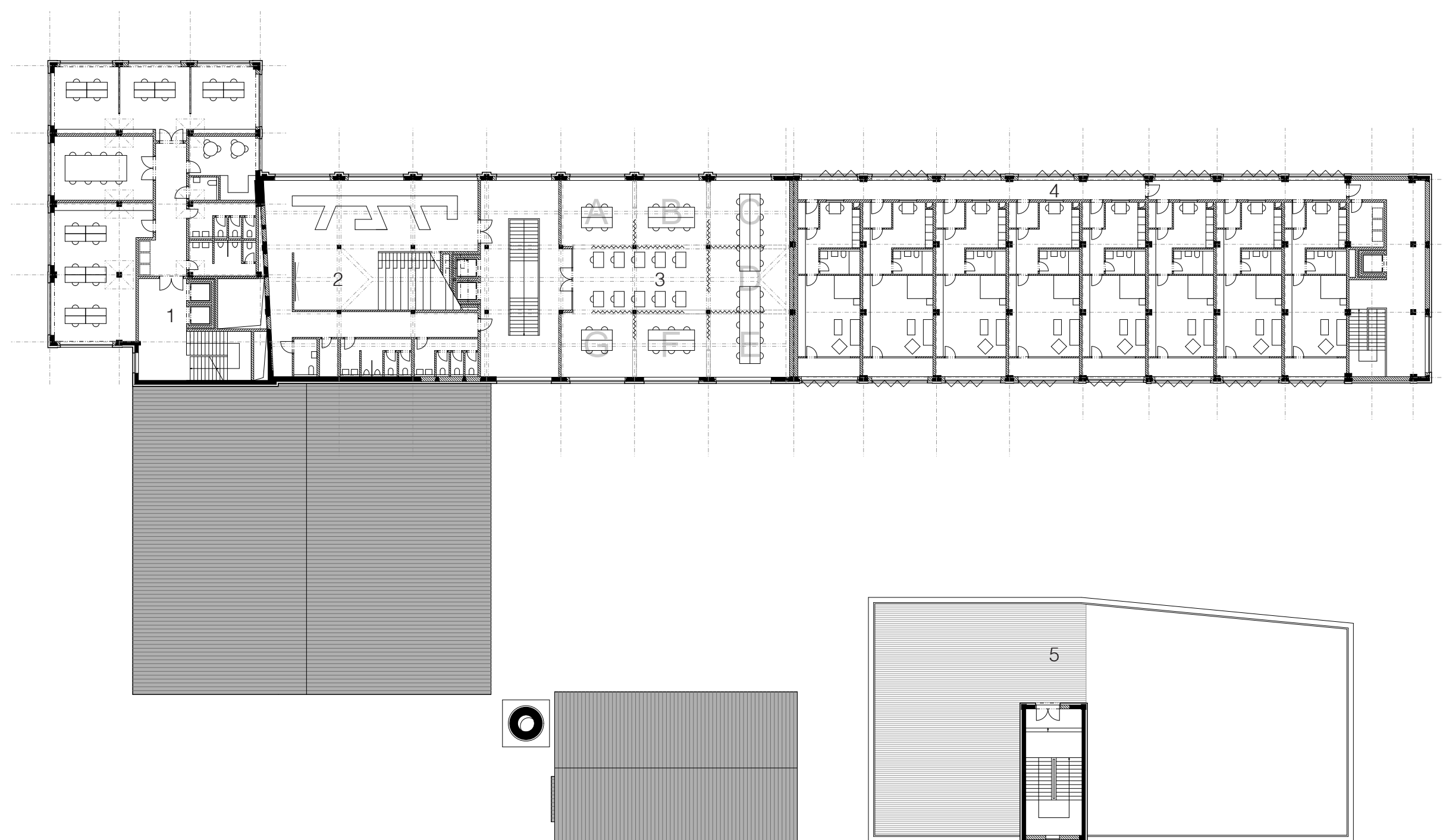


Situácia - AREÁL
M1/2000



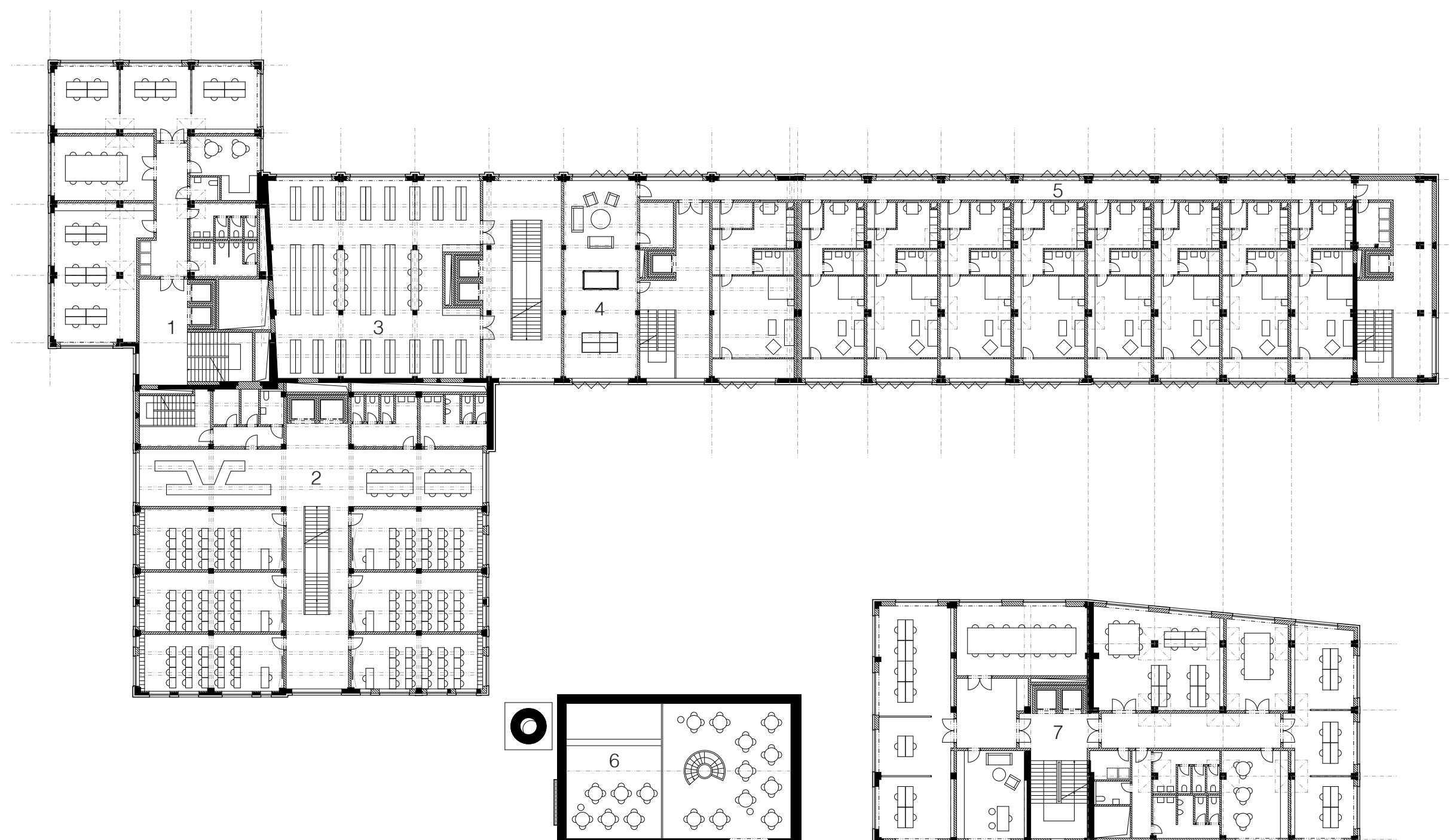
Pôdorys 4NP M1/350

- 01 / Administratíva
- 02 / Oddychová časť knižnice
- 03 / Študovňa
- 04 / Ubytovanie pre študentov
- 05 / Strešná terasa



Pôdorys 2NP M1/350

- 01 / Administratíva
- 02 / Študijné miestnosti pre kliniky
- 03 / Knižnica
- 04 / Pobytová miestnosť pre študentov
- 05 / Ubytovanie pre študentov
- 06 / Kaviareň
- 07 / Administratíva





Rezopohľad A-A'
M1/350

Pohľad SV
M1/350



Pohľad SZ
M1/350

Rez B-B'
M1/350



Pohľad JZ
M1/350

Pohľad JV
M1/350

