

Hodnocení Diplomního projektu Alexandera Kačalova

Název: Polyfunkční objekt u Vršovického nádraží

Místo okolo nádraží Vršovice patří k těm v rámci širšího centra Prahy, které dlouhodobě vyžadují zásah. Lokalita se nachází na rozhraní mezi různými čtvrtěmi, jejichž hranice jsou definovány především železniční tratí. Diplomant nejprve hledal způsob jak adekvátně uchopit celou lokalitu a až pak se postupně věnoval vlastnímu přednádražnímu prostoru.

Součástí návrhu je rozsáhlejší míra zastavění s kvalitnějším využitím parkových ploch a celkově srozumitelnější orientací v územím. Kultivovaný park vzniká především před vlastním nádražím, a je ještě oddělen od hlavní městské třídy s tramvajemi.

Hlavní náplní řešeného bloku je studentské bydlení, které se obrací zejména do otevřeného vnitrobloku. Komerčně využitelný parter je pak otevřený do hlavních veřejných prostor v okolí. Vstup do studentského bydlení je z klidné postranní ulice přes otevřený, zelení zaplněný dvorek. Z této klidné ulice je i vjezd do malých podzemních garáží. Do vnitrobloku je částečně otevřena i restaurace.

Vlastní funkční skladba domu je velmi úsporná a jednoduchá. Základní rozvržení objektu s funkčním propojením komunikačními jádry ze suterénu až po jednotlivá patra se samostatnými obytnými buňkami je velmi sympatické.

Celkový výraz domu je maximálně jednoduchý, až strohý. S režnou cihlou v parteru a omítkou diplomant pracuje velmi uvážlivě. Návrh nic nepřehání. Největší silou návrhu je tak koncept práce se strukturou veřejných prostor, které od prostoru před nádražím přes dvorek ve vnitrobloku přechází až do poloveřejné terasy nad vstupem.

Diplomant splnil všechny nároky na diplomní práci kladené.

Hodnocení Alexandera Kačalova „C“

V Praze červen 2020

prof.Ing.arch Ján Stempel

Ing.arch.Ondřej Beneš Ph.D.