

## Oponentní posudek diplomové práce

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA ARCHITEKTURY  
ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ

VEDOUcí DIPLOMOVÉ PRÁCE:  
DIPLOMOVÁ PRÁCE:

prof. Ing. arch. Ján Stempel  
KLADNO – Dostavba  
městského bloku  
Jan Miňovský  
Leden 2020  
Ing. arch. František Müller

AUTOR:

DATUM:

ZPRACOVATEL OPONENTNÍHO POSUDKU:

### **KLADNO – Dostavba městského bloku**

Diplomová práce Jana Miňovského se zabývá návrhem souboru staveb na volné ploše v centrální zóně města Kladna.

Plocha, na níž je městský blok situován, vznikla demolicí původní nízkopodlažní zástavby. Potenciál místa v blízkosti parku Trilobit není v současné době vhodně využit. Velký podíl plochy slouží k parkování vozidel, část pozemků je zastavěna původními domky a trafostanicí.

**Analytická část** - V analytické části studie je zhodnocena nejen řešená lokalita ale i značně nesourodý urbanismus celého města. Na historických mapových podkladech a fotografiích je dokumentován urbanistický vývoj území. Je zdokumentováno vyhodnocení funkčního využití stávajících objektů, kvalita současné zástavby, vazby na okolí a dostupná územně plánovací dokumentace.

**Urbanistické řešení** – v urbanistickém řešení je patrné logické navázání na blokovou zástavbu v okolí. Proporce nových objektů a uspořádání hmot vychází z jejich účelu a nevymyká se obvyklé struktuře.

**Funkční a architektonické řešení** - Funkční využití objektů je dáno zadáním – tedy dostavby městského bloku. Doprava v klidu je řešena umístěním dostatečného počtu podzemních parkovacích míst, které nahradí stávající povrchové parkoviště. Stavby v souboru jsou umístěny s logickou návazností a s ohledem na konfiguraci terénu. Do detailu je pak rozpracována dvojice domů v jižní části bloku. Dispozice domů jsou promyšlené, odpovídají nárokům na provozovny v parteru i na bydlení v dalších podlažích.

Samotné pojetí architektury je střídme, neurazí, ale ani nenadchne.

Diplomová práce se zdařile vypořádává s problematikou dostavby provozně uceleného souboru staveb do stávající městské struktury. V parteru nabízí jasně definované komerční prostory. Řešení objektů

dokumentuje znalost provozních vazeb. Oceňuji komplexnost elaborátu i profesionální úroveň grafického podání. Návrh stavby není vizuálně nějak výrazný, ale v kontextu současné reálné výstavby by přesto kvalitativně převyšoval současnou regionální stavební produkci.

V práci spatřuji pouze některé nedostatky – např. řešení vazeb navrhovaného objektu na stávající veřejná prostranství, jejich případná kultivace a s ohledem na nově navrhovaný blok, což považuji za důležitější než řešení interiéru, které je v práci rovněž zdařile dokumentováno. Rovněž řešení vnitrobloku by zasloužilo ještě propracovat.

Pro uchopení problematiky, celistvost, rozsah, a formu sdělení doporučuji práci k obhajobě.

Návrh klasifikace:

Klasifikační stupeň B, velmi dobře / very good

V Kladně 30. 01. 2020

Ing. arch. František Müller,  
architekt Statutárního města Kladna

Magistrát města Kladna  
Architekt města

K diskusi při obhajobě navrhuji tyto náměty:

- Jaké limity v řešeném území byly pro návrh určující?