

OPONENTNÍ POSUDEK DIPLOMOVÉHO PROJEKTU

FA ČVUT PRAHA

Název diplomové práce: HOTEL BUBENSKÉ NÁBŘEŽÍ

Autor: Bohdan Berezovskyi

Vedoucí bakalářské práce: doc. Ing. arch. Tomáš Hradečný

Student si pro svou diplomní práci vybral řešení proluky v pražských Holešovicích, která je v bezprostřední blízkosti jednoho z největších současných brownfieldů v Praze. Při řešení projektu vychází z územní studie, která je pro toto velké území zpracována. Za pozitivní považuji, že se student chopil existující proluky s cílem zahuštění města a nevybral si pouze anonymní blok domů ve zmiňované studii. Projekt je tak usazen do reálného prostředí, na které student adekvátně reaguje, ať již fasádou, či řešením vnitrobloku.

Zvolená proluka se nachází v těsné blízkosti plánované filharmonie a dopravního uzlu, proto si jako náplň student zvolil hotel. Otázkou je, zda je tato náplň životaschopná i bez naplnění urbanistické studie, tedy za současné situace (naplnění kapacity hotelu, návaznosti na současnou urbanistickou situaci)?

Hmota domu citlivě doplňuje blok a nijak nepřevyšuje okolní zástavbu. Hotel se svou recepcí otáčí k vodě a tím jasně definuje hlavní fasáda domu, kterou student řeší pomocí prefabrikovaných betonových dílců.

Pojetí fasády je velmi zdařilé, vychází z pečlivě nastudované historie Holešovic a správně pochopených souvislostí, kdy ostění v různých tvarech a barvách vyskytující se v okolí utváří charakter čtvrti. Formou a barevností použitých prefabrikátů se odkazuje na starší okolní zástavbu, zároveň tím se vším respektem vkládá moderní prvek.

Student prokázal schopnost logicky a efektivně vyřešit dispozice. Do jednopodlažní hmoty vnitrobloku umísťuje restauraci s malou zahradou. Zde bych chtěla vytknout neuzavřené schodiště u vedlejšího vchodu, tím se stalo součástí chráněné únikové cesty z druhé půlky domu. Dále bych se chtěla zeptat, jak student řeší evakuaci osob s omezenou pohyblivostí? Umístění sprchového kouta do oken v některých pokojích má student jistě nějak promyšleno?

Střechu restaurace ve vnitrobloku vnímám jako nevyužitý potenciál, stálo by jistě za to se zamyslet na jejím možném využití.

Student předkládá projekt, na kterém prokazuje schopnost navrhnout funkční stavbu, která do svého okolí vstupuje s respektem a přitom moderním výrazem. Navrhuji známku C.

V Praze dne 26.1.2022

Ing. arch. Mgr. Marie Kačmariková