

Zadáním pro bakalářské projekty našeho ateliéru byla dostavba smíchovského bloku Na Knížecí, studenti měli za úkol vycházet z historie místa, reflektovat jeho současnou podobu „okraje centra“, ale především jeho očekávaný budoucí vývoj, kdy se stane jednou z front důležitého náměstí nové čtvrti. Řešený pozemek je v majetku Dopravního podniku hl. m. Prahy, uvažuje se o jeho převodu na město. Uvažovaným „investorem“ je tedy město a cílem ateliérových projektů bylo navrhnout kvalitní, dostupné, udržitelné a městotvorné domy, které tuto zajímavou nárožní proluku vyplní.

Alexey řešil složitou parcelu jihozápadní parcely ve tvaru L, která je v kontaktu se stávajícím objektem bytového domu a ve které byl zadán průchod do vnitřního dvora. Navrhl bytový dům s architektonicky zajímavými a pestrými vnitřními prostory a různorodými funkcemi. Kromě bydlení jsou součástí návrhu pronajimatelné ateliery, sdílené dílny nebo komunitní prostory se zahradou. Velký důraz kladl na ekologický koncept návrhu. Nejedná se o jakýsi aditivní prvek, ale integrální součást architektonického i technického řešení. Příkladem může být pasivní i aktivní získávání solární energie včetně použití BIPV, dřevobetonová konstrukce s nízkou uhlíkovou stopou, návrh zeleně nebo řešení nosné konstrukce, které umožní flexibilní úpravy dispozice v budoucnu.

V rámci rozpracování do bakalářské práce Alexey úspěšně převedl tvarově, dispozičně i konstrukčně složitý objekt do dalšího stupně dokumentace. Ocenění si zaslouží i úpornost s kterou se zabýval pro naše studenty nestandardní dřevobetonovou konstrukcí a do detailu jí rozpracoval.

Formální část

Student splnil předepsaný rozsah práce, dokumentace je správně členěna a je po obsahové stránce kompletní. Dokumentace je zpracována přehledně a čitelně, drobné poladění by zasloužila grafická úroveň výkresů, především měřítko některých šraf a tloušťky čar. Jedná se o architektonicky i technicky vyzrálý projekt, který je důsledkem autorovy péle i nadšení pro architekturu.

Závěr

Alexey Kotegov se úspěšně vyrovnal svými výzvami složité parcely, komplikovaného dispozičního i technického řešení a dopracoval studii do projektu pro stavební povolení tak, že architektonické a stavebně-konstrukční řešení jsou ve vzájemné symbióze.

Navrhujeme hodnocení „A“.

doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, Ph.D.
Ing. arch. Martin Čeněk, Ph.D.
V Praze, 11. června 2022