

## Oponentní posudek bakalářské práce

student: Daniela Haladová  
vedoucí práce: doc. Ing. arch. Dalibor Hlaváček, Ph.D.  
Ing. arch. Martin Čeněk, Ph.D.  
název práce: Dostupné bydlení v Praze / Na Knížecí

Zastavení proluky severo-jížní orientace zpravidla předjímá určité danosti z pohledu maximální šíře půdorysu. Celková koncepce se středovým komunikačním jádrem je rozumně jednoduchá a v podstatě ji netřeba nic zásadního vytýkat. Nabízí vyvážený poměr mezi provozní efektivitou a flexibilitou půdorysu. Otázkou k debatě je volba typu a pozice schodiště, přičemž rozměry schodišťových stupňů zavdávají pochybnostem. A dále je k debatě dostatečnost šíře bloku pobytového exteriéru s loubím a loggiemi, jenž tvoří uliční fasádu. Tyto dvě části stavby de facto předurčují prostorové schéma dispozic, která do půdorysů vkládá určitou podélnost, jenž kromě přehledného parteru, nabízí opakující se typická podlaží, kde vhodně kombinuje byty různých velikostí. Ač příslušně adekvátních výměr, některé dispozice bytů poněkud trpí na praktickou zaříditelnost nábytkem a úložnými prostorami. Tato výhrada se týká především garsoniér. Celkově by řešení půdorysů v nejednom místě zasluhovalo více důslednosti k odstranění limitních těsností.

Je zřejmé, že návrh se snaží reagovat na přítomnost nejspíš trvale rušné komunikace místního, až celoměstského významu. To se projevuje zejména v pojetí uliční fasády jako jakéhosi „štítu“, jenž má napomoci ochraně před hlukem, ale přitom nabídnout využití potenciálu otevření bytů na slunný jih. Tuto snahu je třeba ocenit. Architektura celku je promyšleně jednoduchá, až čistě strohá. Ačkoliv řešení uliční fasády je pojato jako výrazově silná autorská manýra, jenž se z určitého pohledu může jevit, že překračuje očekávaný civilní rámec dostupného městského bydlení.

### Závěr:

Dokumentace projektu je zpracována kompletně. Bakalářskou práci hodnotím známkou C.

### Dotazy k obhajobě práce:

Jak je zamezeno přenášení vibrací ze stěn výtahové šachty do přiléhajících obytných místností?

Kde budou v domě umístěny nádoby na likvidaci odpadu, včetně jeho třídění?

Jak je zajištěn přístup na střechu za účelem provozní údržby?

V Praze dne 13. 6. 2022

Ing. arch. Robert Jelínek

