



Název bakalářské práce: **ZBRUSU NOVÝ SMÍCHOV**
Autor bakalářské práce: Amálie Zemanová
Vedoucí bakalářské práce: Ing. arch. Tomáš Zmek, MgA Jonáš Krýzl, Ing. arch. MgA. Jan Novotný
Semestr: letní 2024/2025
Oponent bakalářské práce: Ing. arch. Štěpán Kubíček

1) Zadání,

Zahušťování centra města, hledání každé volné parcely, intenzifikace využití stávající infrastruktury je podle mne zásadním aktuálním tématem urbanismu.

Střecha obchodního centra uprostřed Smíchova je geniální příležitost. Speciálně proto, že tato střecha je na bytovou nástavbu již připravena skvělými architekty z ateliéru D3A. Dvě slepé betonové věže komunikačních jader trpělivě čekají, až přijde jejich čas. Slečna Amálie je objevila a používá nádhernou parcelu ke stavbě neobvyklé obytné struktury.

2) Studie

Bakalářská práce je revizí a rozpracováním architektonické studie návrhu školy z předchozího semestru do podrobnější stavebně technické dokumentace.

Studie je zpracována suverénně. Bytová zástavba je navržena ve formě čtyř obdobných trojpodlažních bloků doplněných atypickým dvoupodlažním pavilonem na jižním okraji. Atriové bloky jsou propojené kompoziční osou – pavlačí, tedy venkovní pěší komunikací v každém patře. Každý blok může mít 6-18 bytů, což vytváří optimální sociální komunitu obyvatel a přispívá ke kvalitě a kultuře bydlení. Taková kvalita se dnes v developerské činnosti bohužel neprodukuje.

Na situaci širších vztahů je zajímavé srovnání měřítek klasického městského bloku z devatenáctého století a nově navržené zástavby. Drobné měřítko skvěle doplňuje rozlehlý obchodní dům, navazuje na výšku kinosálů a pasuje do střešní krajiny okolní čtvrtě. Je to koruna, která tam dnes chybí. Zároveň drobné měřítko zástavby s polosoukromými vnitrobloky a úzkými trakty umožňuje navrhnout mimořádně zajímavé dispozice bytů s oboustranným prosvětlením. Při pečlivém studování rozkreslených variant uspořádání a velikostí bytů mne napadá mnoho dalších možných řešení. Myslím, že dvě kuchyně v jednom bytě jsou nereálné řešení.

3) Bakalářské práce

Odvaha zpracovat bakalářský projekt na bytový dům umístěný na střeše existujícího objektu, ke kterému mám minimum podkladů je obdivuhodná.

Bakalářská práce je zpracovaná přesvědčivě, je zřejmá znalost formy a obsahu dokumentace pro povolení stavby. Návrh stavby je rozpracován do projektové dokumentace bez zásadních dispozičních zásahů, je doplněno požární schodiště jako chráněná úniková cesta.

Výkresy jsou nakresleny pečlivě, jsou kompletní a odpovídají profesionálním výstupům. Grafická stránka práce je výborná. Je evidentní, že studentka ovládá principy i detaily stavebně technického navrhování včetně statiky, požárně bezpečnostního řešení a návrhu technického vybavení objektu. Projekt interiéru řeší všechny podrobnosti.

4) Celkové hodnocení

Slečna Amálie Zemanová bravurně navrhla nádherné bydlení na nečekaném místě.

Velice oceňuji schopnost nalézt neobvyklou příležitost k výstavbě a snahu využít stávajícího objektu v centru města. Bezvadně je navrženo urbanistické řešení i architektura stavby.

Být majitelem obchodního centra, neváhám s výstavbou. Podle mne se nejedná o Zbrusu Nový Smíchov, ale o vybroušený šperk - klenot osazený na hlavu komerčního objektu.

Bakalářská práce je zpracovaná výborně, je jasné, že slečnu Amálii Zemanovou práce bavila a výsledek je skvělý.

Navrhuji hodnocení A.

V Praze dne 8.6.2025

Ing. arch. Štěpán Kubíček

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Štěpán Kubíček', written in a cursive style.