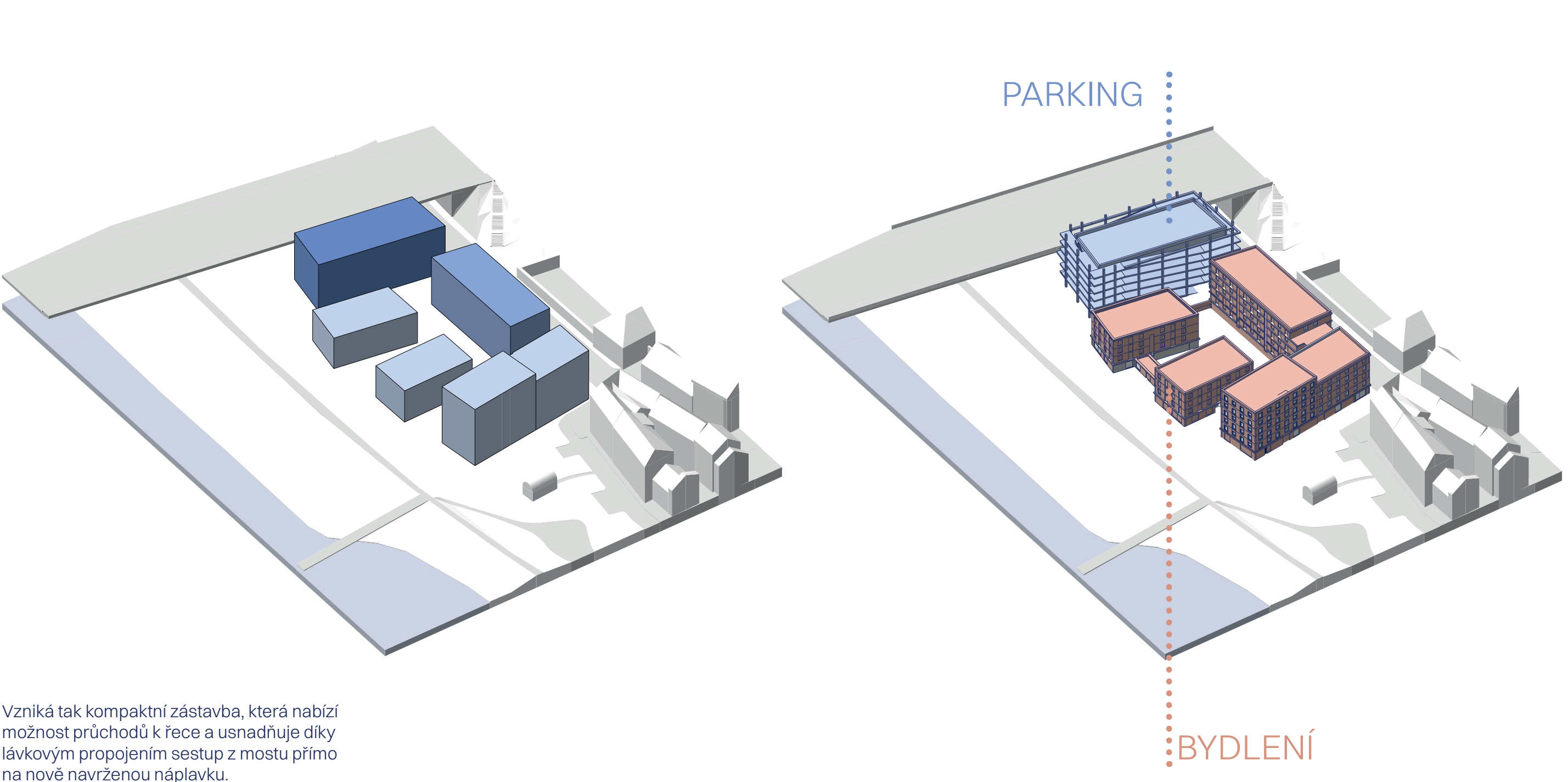
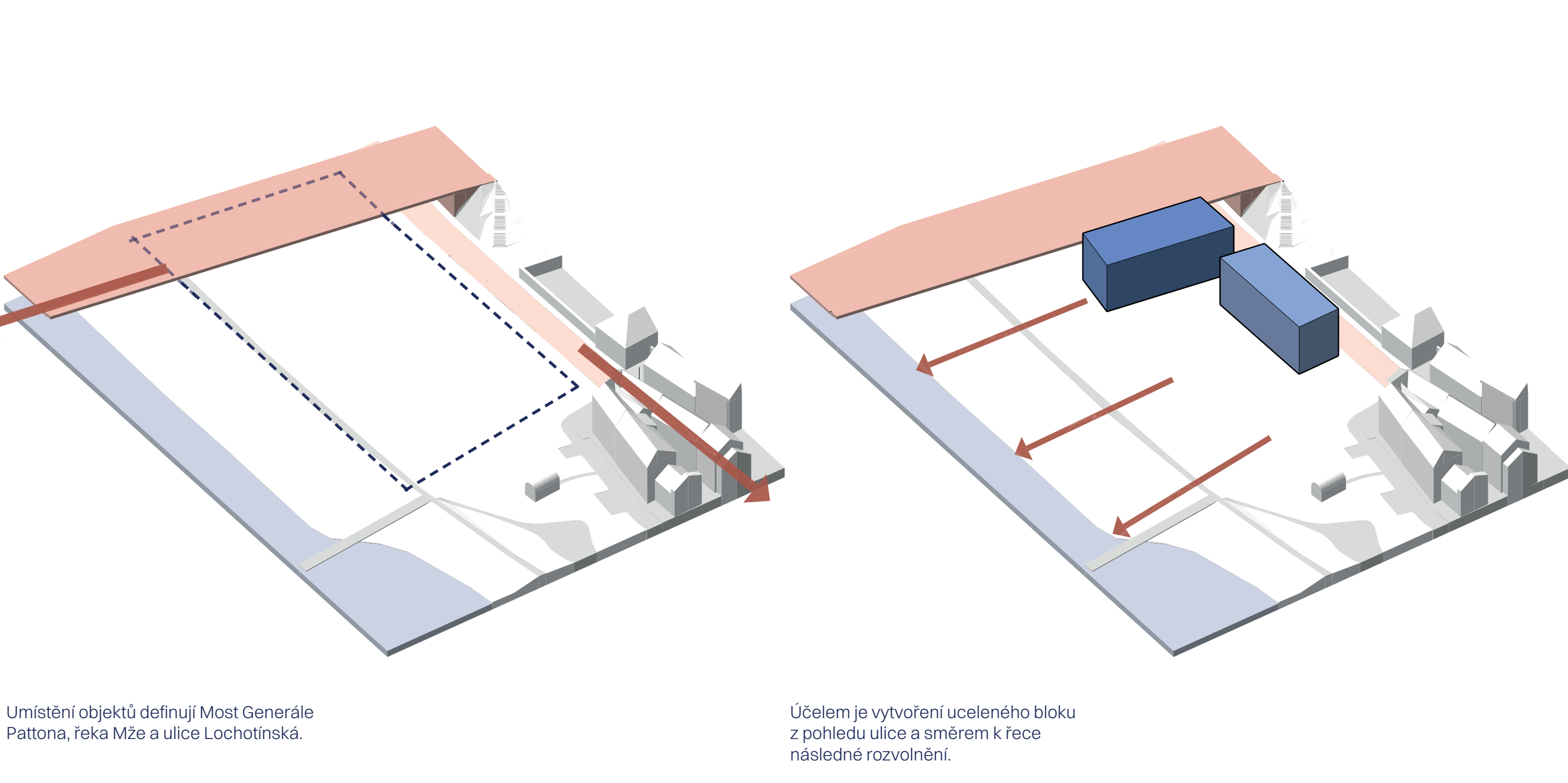
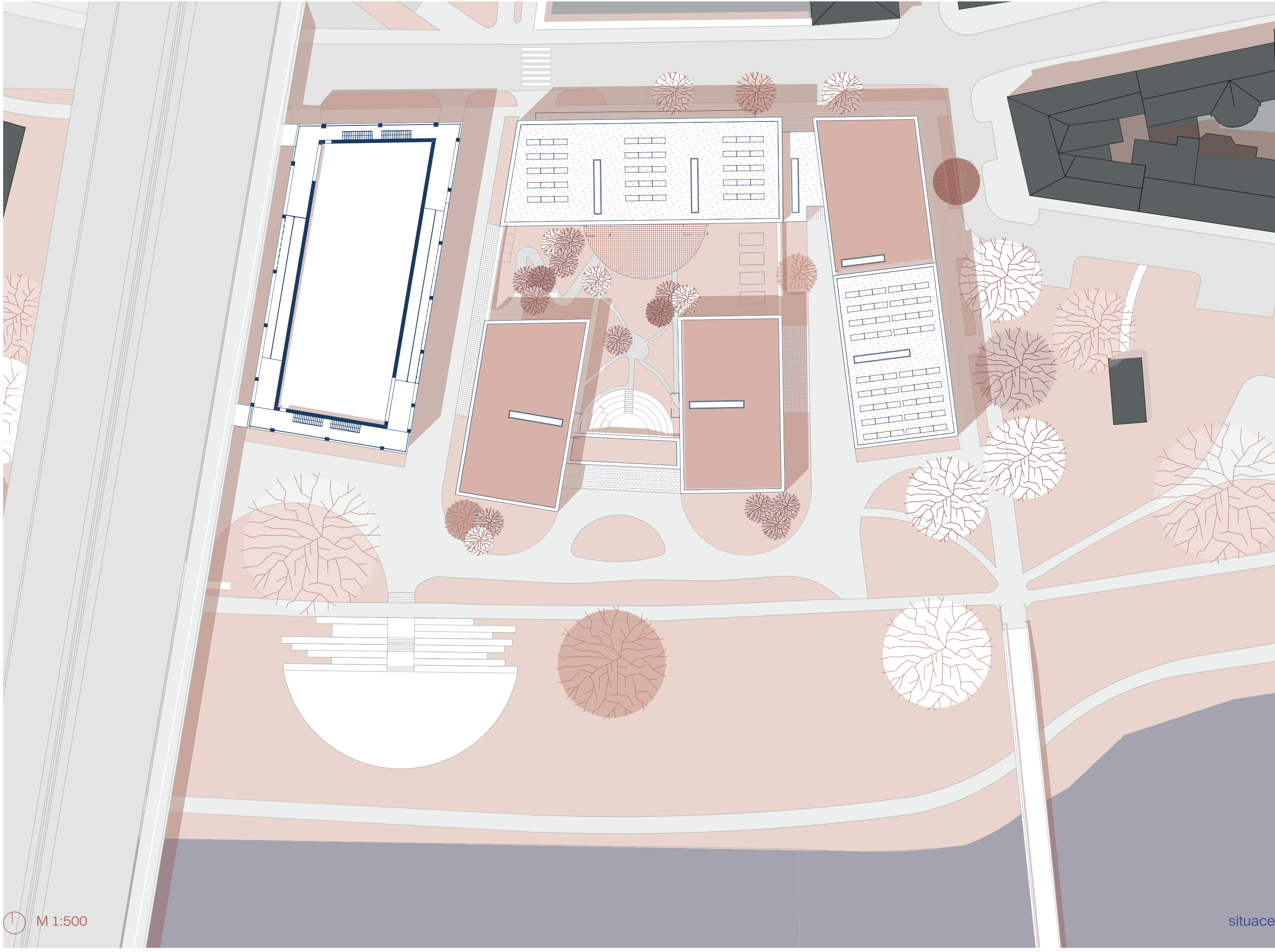
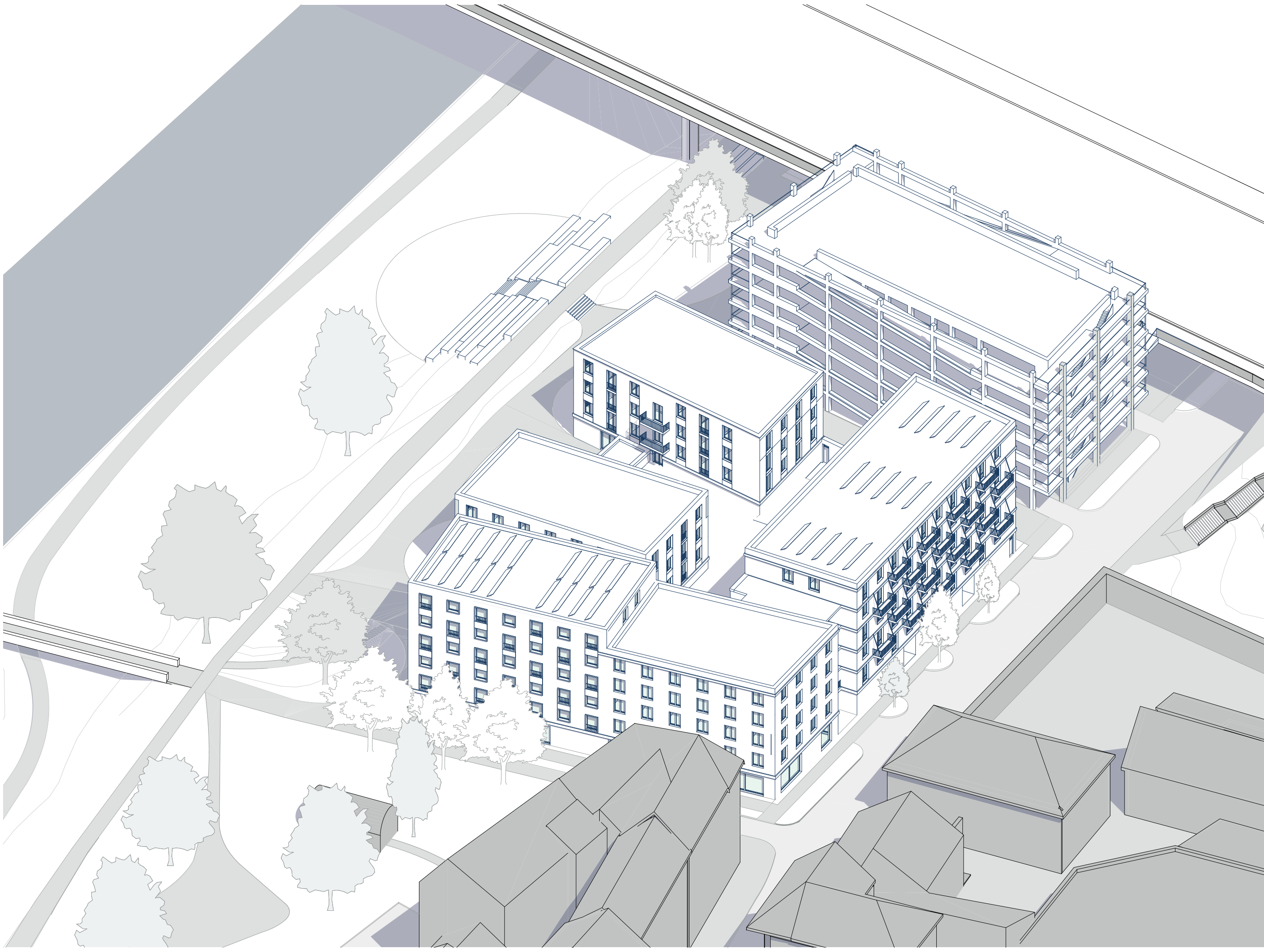




SOCIÁLNĚ DOSTUPNÉ BYDLENÍ

Projekt reaguje na stále zhoršující se dostupnost bydlení, se kterou se v současné době potýká čím dál větší skupina obyvatel. Neméně je situován v Praze v klidné části Roudná, která se nachází nedaleko historického centra.

Na městském pozemku, který je definován mostem Generála Pattona a řekou je navržen bytový komplex, který má sloužit jako nízkopříjmové bydlení pro tzv. sociální mix, který zahrnuje například samostatně žijící seniory, studenty a rodiny s dětmi.

Dále je zde navržen parkovací dům, který slouží jako doplněk k bydlení a zároveň jako místo pro setkávání a sociální mix. V parkovacím domě se nacházejí prostory pro pronájem, sklad, knihovna a kavárna. Jedná se o klidnou zónu, která poskytuje jako možnost poskytnout pracovníkům příležitost zejména obyvatelům domu.

Z pohledu z ulice tvoří hmoty kompaktní zástavbu, která se směrem k řece rozvolňuje. Mezi bytovými domy je navržen vyvýšený vlnitý blok, který je z části kójen vyřezanou zemí a přitom zachovává a dává smysl. Sam je možné vytvořit z ulice a z mostu jednotlivé domy.

Jednotlivé budovy určené pro bydlení jsou navrženy jako dřevostavba z CLT panelů. Na železničním přepravě. O dřevostavbu se postará v případě dvou výškových budov, které jsou maj podzemní výškoví výškoví 12 m, ale v rámci na mostě přerušované zelené zóny, výškoví výškoví do 22,5 m. Dřevostavba byla zvolena z důvodu rychlé výstavby, ekologické a prostorové efektivnosti.

Na ekologickou efektivitu reaguje i navržený parkovací dům, který je dimenzován na možnost změny svého využití. V případě potřeby je schopný se změnit na dům bytový.

Cílem návrhu je nabídnout kvalitní, dostupné a dostupné bydlení, které je nejen udržitelné z hlediska konstrukce a provozu, ale zároveň podporuje komunitní život a přirozenou integraci různorodých skupin obyvatel.

