

Oponentní posudek bakalářské práce

Autor: Eliška Medřická

Název projektu: NEXUS

Vedoucí práce: Ing. arch. Štěpán Valouch

Oponent práce: MgA. Vavřinec Veselý

Eliška zpracovává administrativní dům postavený nad Patočkovou ulicí, která v tomto místě vede nad Brusnickým tunelem do kterého odbočuje a současně probíhá dál na Břevnov. Stavba je součástí urbanistického konceptu Nová Malovanka, který pod platformou zakrývá mimoúrovňovou křižovatku a na platformě vytváří místo pro novou zástavbu.

Obdivuji odvahu na takovémto místě stavět a oceňuji snahu toto dopravně zdevastované místo vrátit zpět městu a lidem. Eliščin dům nachází i to poslední místo před platformou a vyplňuje ho. Prodlužuje zástavbu ulice Na Petynce a ještě o kousek zakrývá mimoúrovňovou křižovatku. Dalo by se říci, že dotahuje koncept Nové Malovanky. Do ulice Na Petynce vytváří dům parter s provozovny k pronájmu, směrem k platformě umísťuje hlavní vstup do budovy a bistro. Tímto rozložením provozů dále podporuje městské prostředí orientované na jeho obyvatele. Škoda jen, že na nároží u vstupu na platformu, parter ustoupil technickému zázemí domu.

Silným motivem domu je pohlcení Patočkovy ulice. Zde cítím trochu promarněnou šanci na jeho zdůraznění, popření, nebo nějakou hru. Průjezd je navíc konstrukční výzvou s kterou si Eliška poradila jen do jisté míry. Založení nad tunelem je zadání pro odborníky, ale konstrukce domu samotného by mohla být jasnější. Zejména monolitické jádro s výtahy, sociálním zázemím a technologickými šachtami, které procházejí celým domem, by nemuselo přitěžovat strop nad Patočkovou ulicí, ale mohlo se táhnout po jejím boku. Výtahy by tak mohly mít adekvátní dojezd a jádro s technologickými šachtami by posloužilo i parteru.

Velké úsilí bylo věnováno technologickému řešení stavby, zejména vytápění, chlazení a výměna vzduchu se zdá být správně uchopená. Větší pozornost by si zasloužilo hospodaření s dešťovou vodou, která by se dala skladovat ve větším a uvnitř budovy, aby se lépe využila pro provoz domu i jeho okolí. Náznak fotovoltiky na střeše by mohl být velkorysejší. Hospodaření s médii je čím dál tím víc nedílnou součástí současných staveb. Rozdělení domu průjezdem se stalo komplikací i pro technické instalace. Technická místnost je umístěna v severní části, ale některé technologie se vyskytují i v jižní části. Jednoznačnější koncepce technologií, technických sítí a jejich vedení by návrhu prospělo.

Stavba, kterou Eliška navrhla, přináší silný názor na to, jak lze ukrývat automobilový provoz uprostřed města a přetvářet okolí křižovek ve vlídnější místa. Toho si na její práci cením nejvíce. Technické provedení stavby by se jistě dalo vylepšit, ale během jednoho semestru je obtížné ho postihnout v celém rozsahu. Práci doporučuji k přijetí, navrhuji hodnocení C a přeji mnoho štěstí a krásných projektů.

V Praze, 10. června, Vavřinec Veselý