

BYTOVÝ DŮM SMÍCHOV

Eva Šonská
Bakalářský projekt
FA ČVUT Praha, 2025

Posudek vedoucího úkolu

Autorka se zabývala projektem stavby bytového domu v rozvojové části pražského Smíchova. Bakalářský projekt navazuje na předchozí studii s tím, že dvorní část s pavlačí je z této práce po dohodě vyjmuta. Podstata návrhu byla v práci zachována, projekt rozvíjí studii a doplňuje ji o konstrukční a technické řešení.

Urbanistická koncepce je založena na dotvoření nároží městského bloku se snahou respektovat regulace územního plánu.

Typologicky je novostavba schodišťový dům tvaru L se čtyřmi komunikačními jádry, pěti nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Dispoziční řešení bytů je standardní, parter je povětšinou tvořen službami. Efektivnost podzemních garáží obsluhovaných autovýtahem doporučuji prověřit včetně možnosti umístění rampy.

Konstrukčně se jedná o stěnový systém se stěnami i stropy z monolitického železobetonu a fasádou z režných cihel.

Architektonický výraz svou atmosférou vyvolává pocit severských měst, nároží je decentně zvýrazněno dominantním oknem.

Návrh interiéru prezentuje řešení kavárny v přízemí domu. Je kladen důraz na prosvětlený prostor, přírodní materiály – dřevo, pletený ratan... a uvolněnou atmosféru. U takové koncepce si umím představit více práce s barvou než prostě vybílenou místnost.

Prezentace projektu je na velmi dobré úrovni, dokumentace detailů je kvalitní a představuje řešení typických partií stavby. Stavební část je téměř na úrovni prováděcího projektu, zpracování konstrukčního řešení a techniky prostředí staveb je komplexní s úctyhodným rozsahem. Bylo by vhodné zmínit technickou návaznost na vyjmutou část projektu.

Zreálnění projektu přineslo nové zkušenosti a tento proces neubral na kvalitě návrhu nic podstatného.. Práce ve svém průběhu byla souvislá s potřebnou mírou samostatnosti.

Z hlediska jak architektonické, tak technické úrovně hodnotím předložený bakalářský projekt známkou

A – výborně.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký
červen 2025

