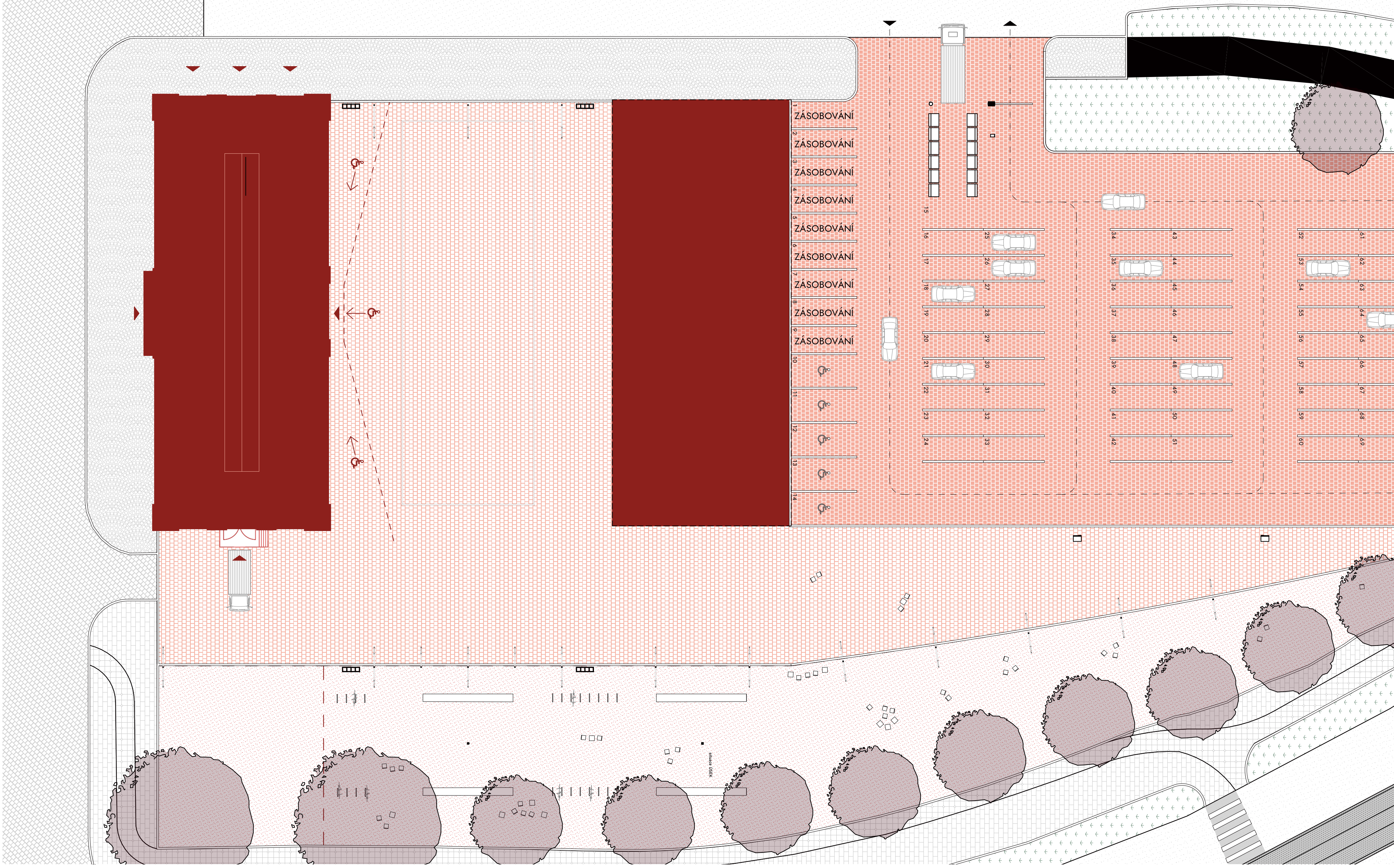




## Koncept návrhu

Předmětem práce je uchopení a zpracování místa v sídli královského města, jež už dávno nevyžívá svůj plný potenciál, a ačkoli by mohlo, neslouží svému městu tak, jak by zasít mohlo. V projektu se tak zabývá možnostmi navrátit tržnici a příslušným plochám život při zachování jejich funkce. Tu návrh naopak akcentuje a rozvíjí.

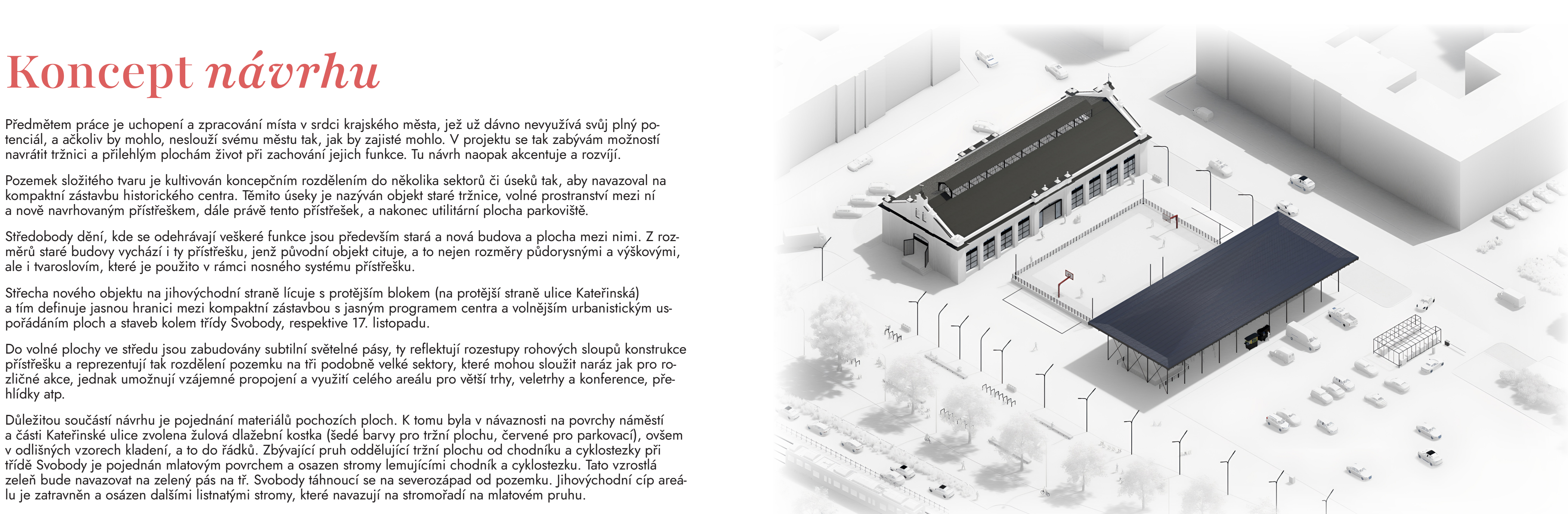
Pozemek složného tvaru je kulturním konceptem rozdělením do několika sektorů či úseků tak, aby navazoval na kompaktní zástavbu historického centra. Tímto úsekem je například objekt obilnice, volně prostranný mezi ní a nově navrhovaným přírůstkem, dále právě tento přírůstek, a nakonec utilitární plocha parkoviště.

Síťedobody dělí, kde se odehrávají veškeré funkce jsou především stará a nová budova a plocha mezi nimi. Z rozměrů staré budovy vychází i ty přírůstky, jenž původní objekt obilnice, a to nejen rozměry půdorysnými a výškovými, ale i tvarovými, které je posouvá v rámci nosného systému přírůstku.

Síťedobody dělí, kde se odehrávají veškeré funkce jsou především stará a nová budova a plocha mezi nimi. Z rozměrů staré budovy vychází i ty přírůstky, jenž původní objekt obilnice, a to nejen rozměry půdorysnými a výškovými, ale i tvarovými, které je posouvá v rámci nosného systému přírůstku.

Do volné plochy ve středě jsou zabudovány subtilní světlé pásy, ty reflektují rozestupy rohových sloupů konstrukce přírůstku a reprezentují tak rozdělení pozemku na tři podobné velké sektory, které mohou sloužit nárůž jak pro rozličné akce, jednak umožňují výhledové propojení a využít celého areálu pro větší tihy, veletrhy a konference, přehlídky atp.

Důležitou součástí návrhu je pojednání materiálů pocházejících z ploch. K tomu byla v návaznosti na povrch náměstí a části Kateřinské ulice zvolena žulová dlažební kostka (šedé barvy pro tržní plochu, červené pro parkovací), osazen v odlišných vzorech dlažeb, a to do řadů. Závazný pruh oddělující tržní plochu od chodníku a cyklostezky při třídě Svobody je pojednán mlátovým povrchem a osazen stromy lemujícími chodník a cyklostezku. Tato vzorová zelení bude navazovat na zelený pás na třídě Svobody táhnoucí se na severozápad od pozemku. Jihovýchodní cíp areálu je zatravněn a osazen dalšími listnatými stromy, které navazují na stromoradii na mlátovém pruhu.

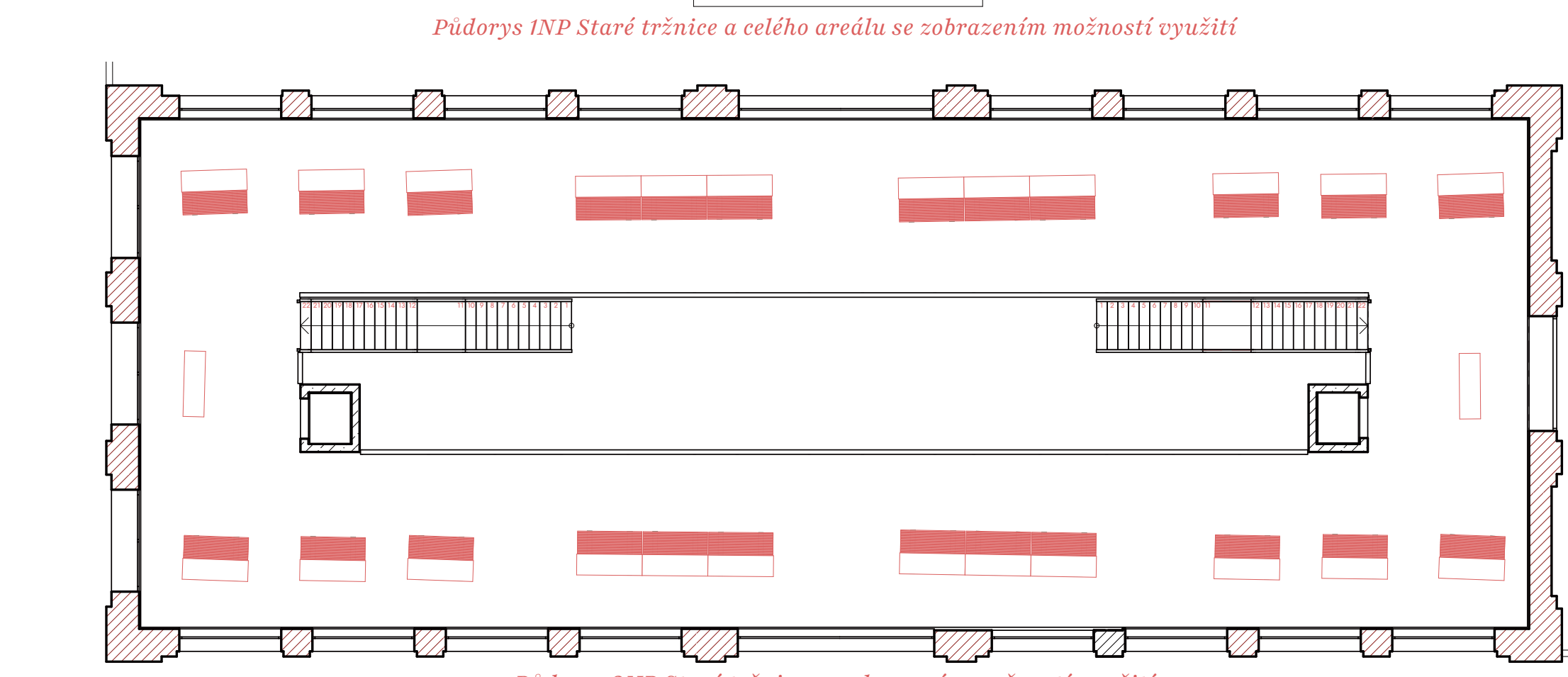
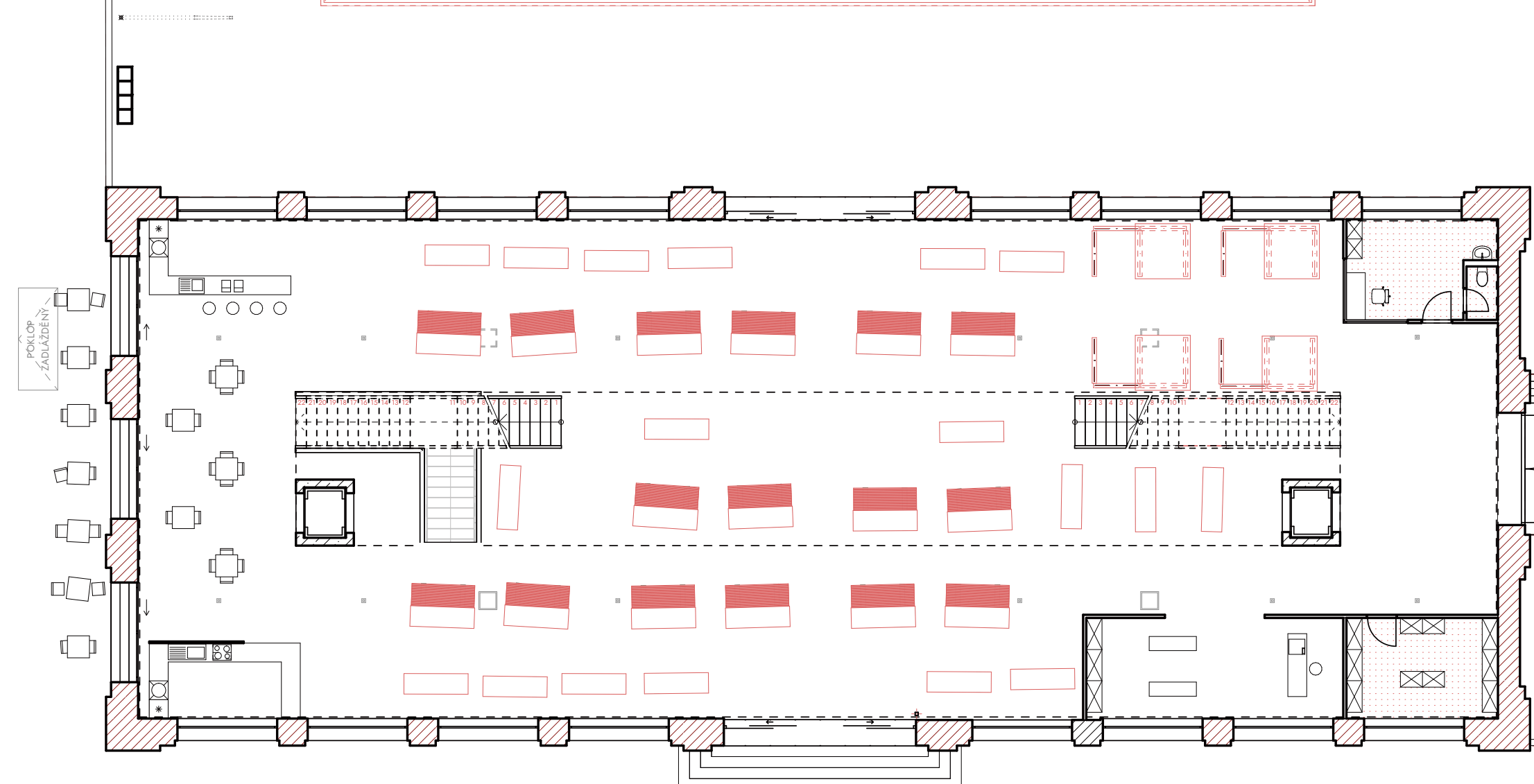
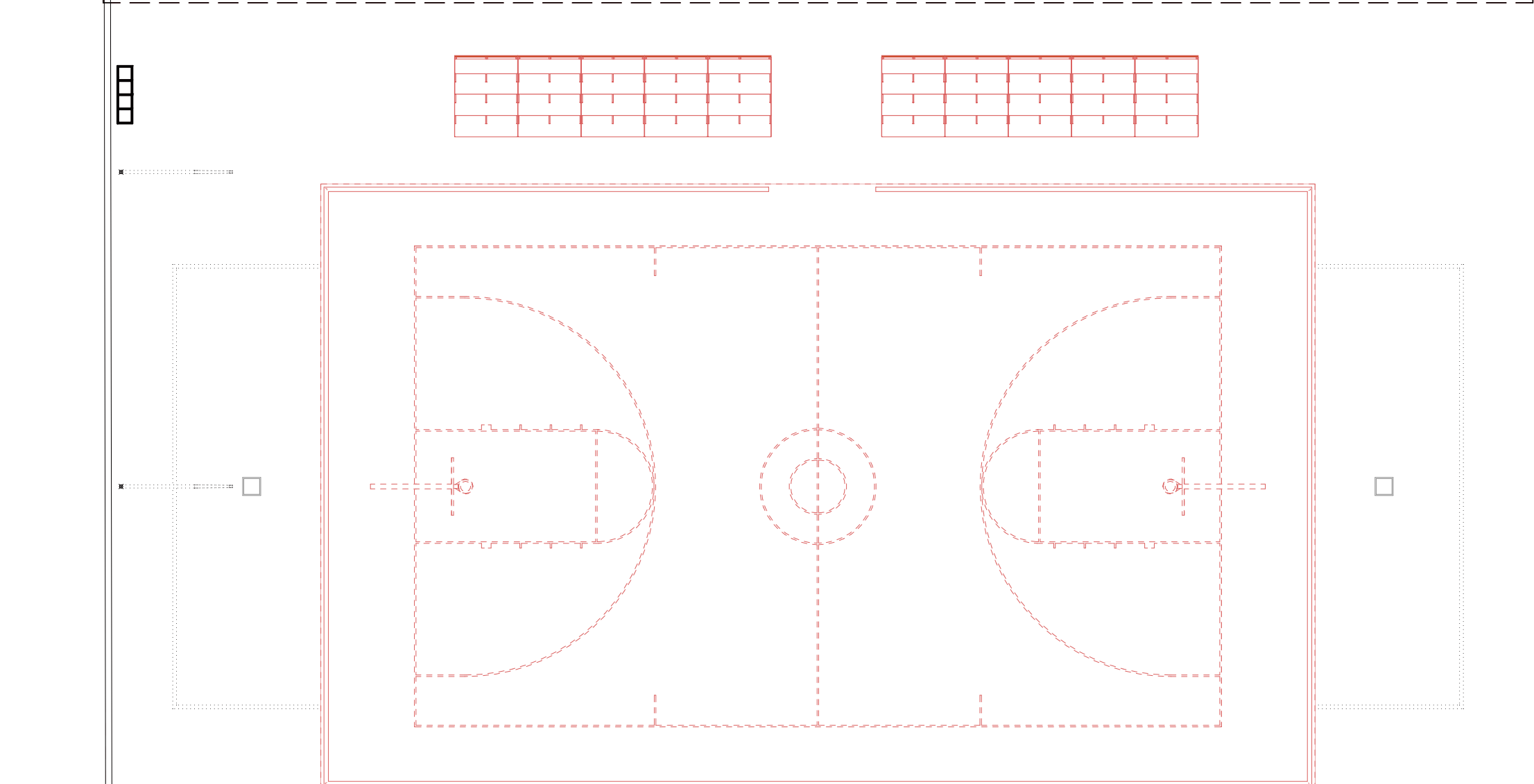
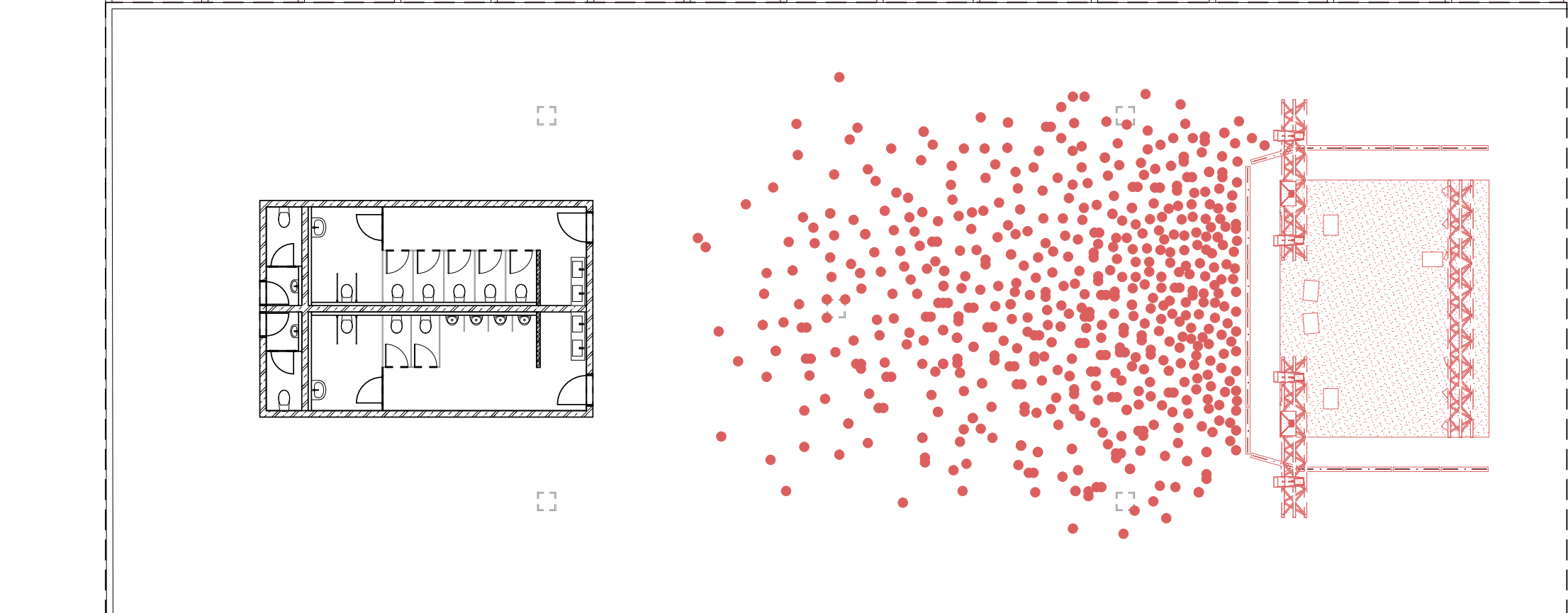
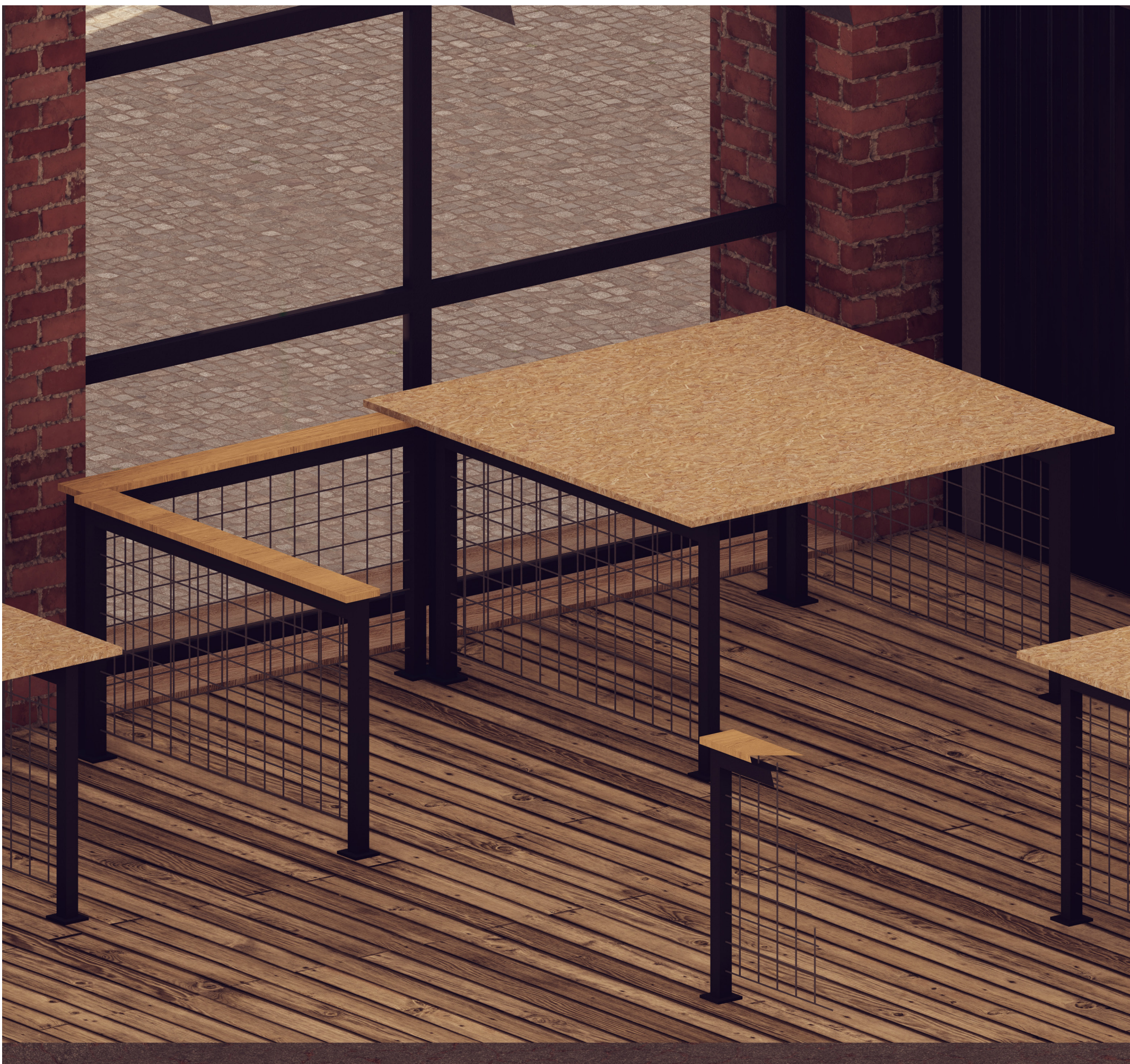
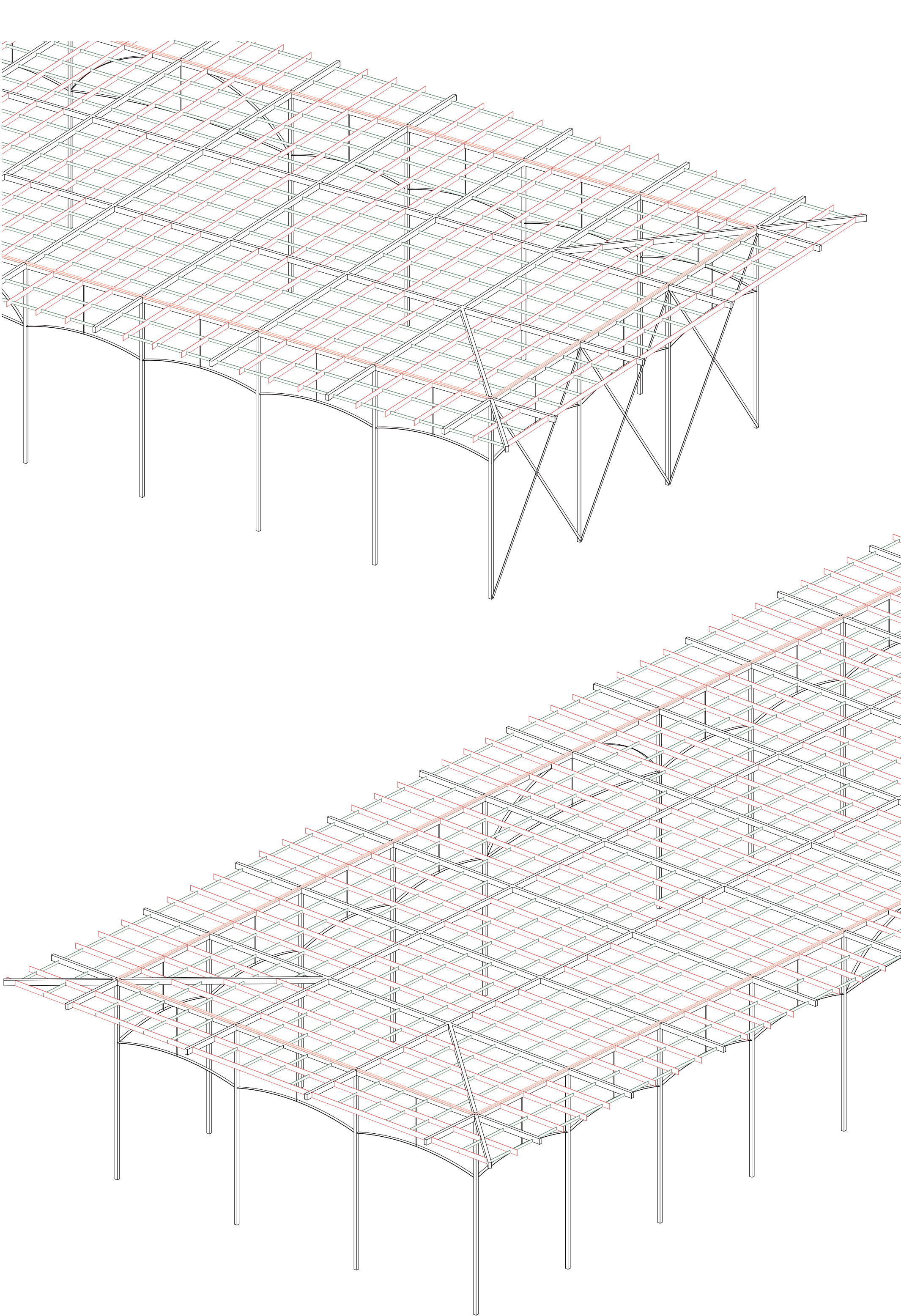
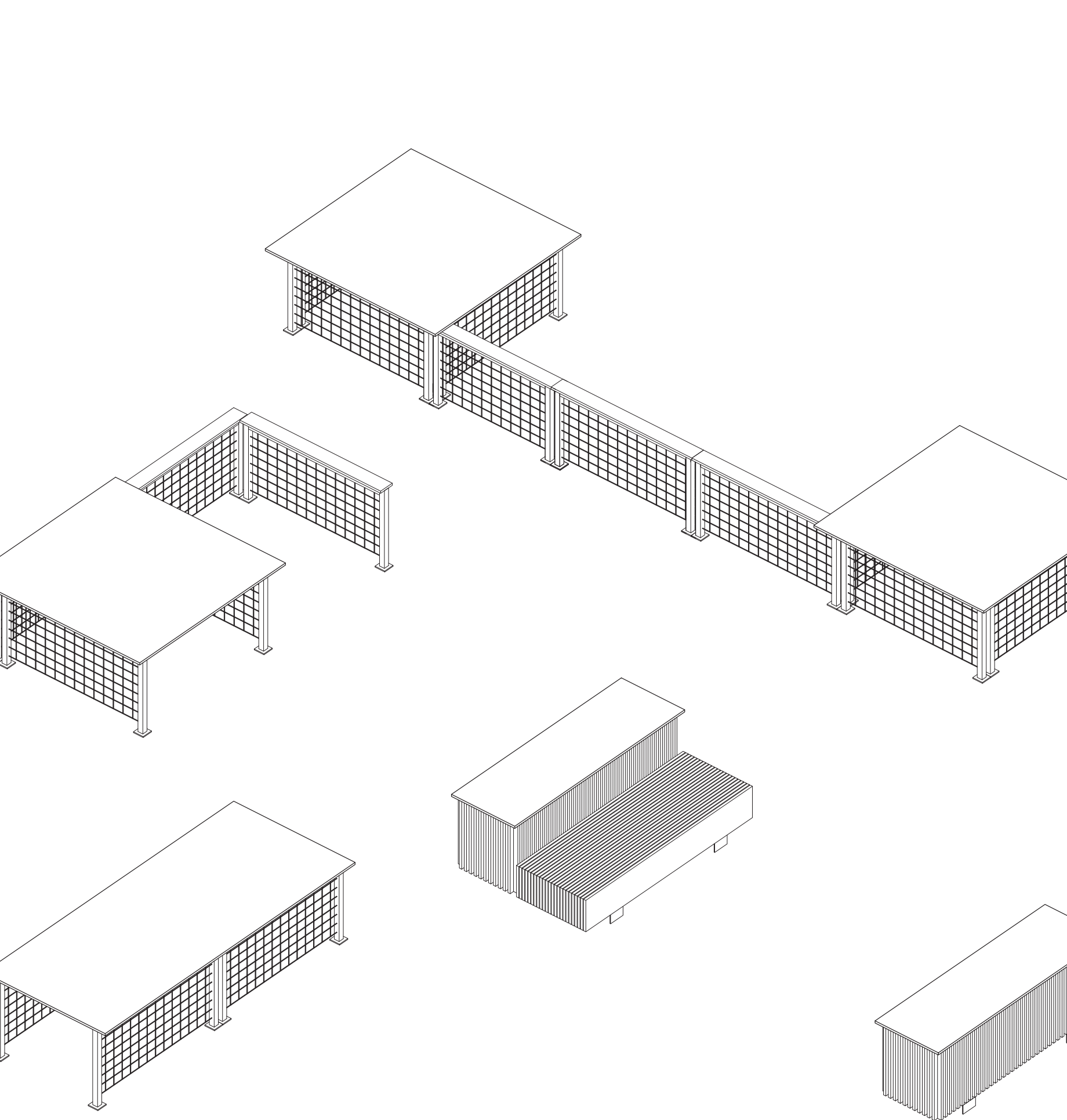
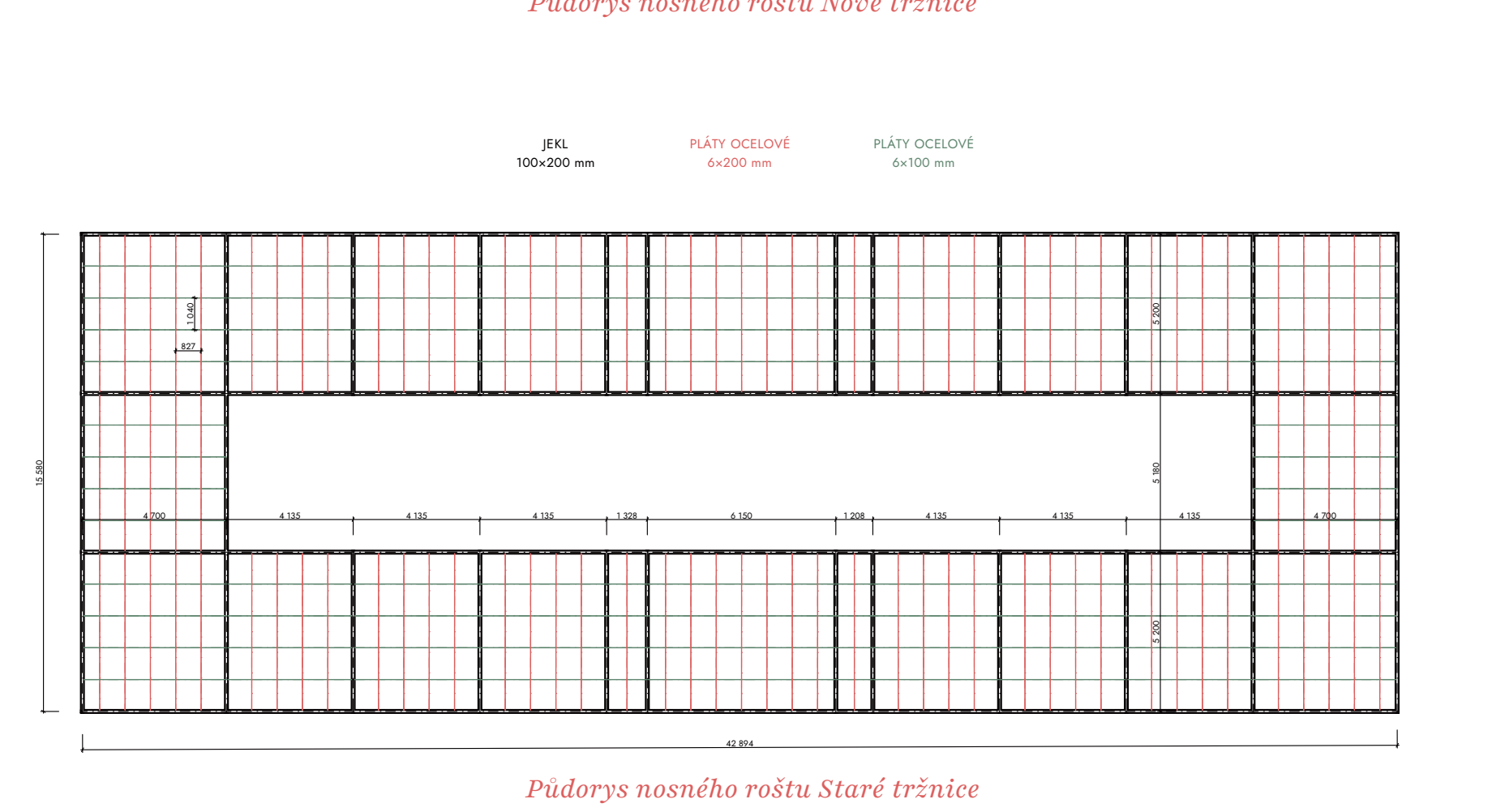
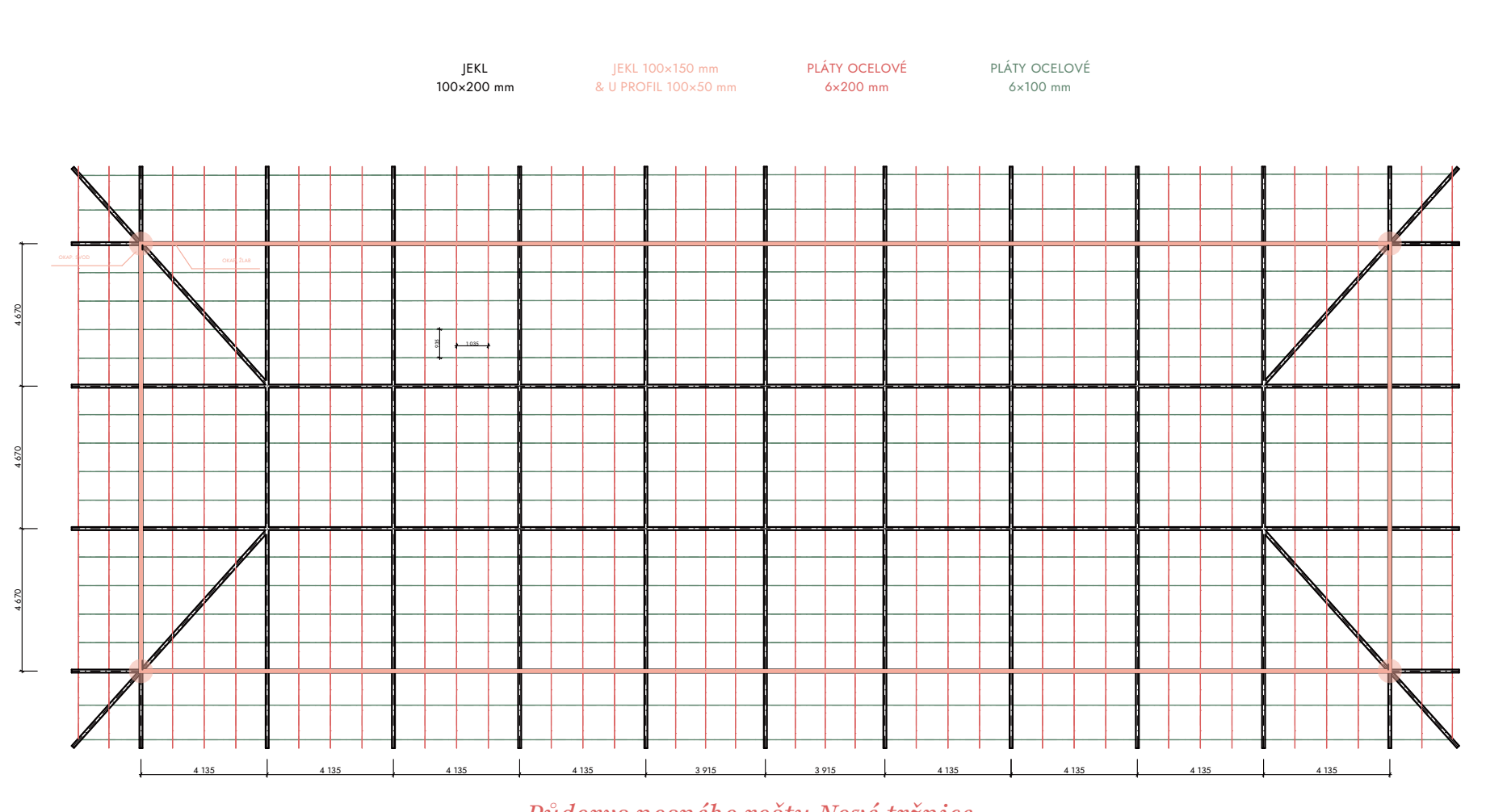


## Konstrukce ocelového nosného systému

Konstrukce Nové tržnice a vestavba do Staré tržnice jsou neseny ocelovým nosným roštem na sloupech. Rošt je navržen tak, aby tato vestavba Staré tržnice byla co nejméně invazivní a její vazba na konstrukci starého objektu minimální. Je o snahu předjet sloužím stavebním úkonům v případě budoucího přestavby či reorganizace objektu. Rošt zároveň zachovává průhled z úrovně INP do konstrukce krovu.

Sloupky jsou navrženy z profilu jekl, stejně jako hlavní nosníky coby spojnice těchto sloupů. Pro zajištění dostatečné tuhosti celé konstrukce bude slákladní rám doplněn ocelovými pláty. Ty mají navíc důležitou roli při zajišťování funkčních náplní objektu – mohou sem být zavěšovány kabely rozvodů elektřiny, svítidla, zavěšeny či instalovány vývěsky v rámci jejich prezentace při veletrzích a podobných akcích, dělicí příčky (nosní, textilní závěsy) pro rozdělení plochy na sektory atp.

Na ocelový rošt je dále napojena i konstrukce schodiště. Rošt je i důležitým vizuálním prvkem – vzor ocelových plátů a nosníků tvoří kazety a tento čtvercový či obdelníkový rást je pak opakován jednak v nosném systému a je reflektován i v návrhu mobiliáře. Nové tržnice tento systém dává možnost využít i velmi široké paletě kulturních akcí, eventů atp., kdy na rošt mohou být zavěšeny různé jevální nosníky, láhla, reflektory apod.



## Stará tržnice

Budova tržnice (dále „Stará tržnice“) pochází z konce 19. století a v průběhu její existence byla původní dispozice postupně změněna do dnešní nepřehledné směti dělicích příček, bylo vybudováno druhá podlaží, čímž došlo ke snížení velké výšky původního velkého prostoru, byl zde vybudován bunkr s dosud patrným kulturním hříštěm atp. Prvním úkolem tak bylo očistit budovu od nároží v INP a TPP.

Následně bylo do podzemního podlaží umístěno zázemí pro zaměstnance stálých provozů, jež se v objektu vyvíjejí, dále toalety pro návštěvníky a neposlední řadě technické zázemí celého objektu a sklady mající kapacitu pro skladování částí mobilního uživatelského prostředí a akcí v celém areálu. Tato část bude dostatečně pro odvětrání menších akcí. Skladování ostatního mobiliáře je uvažováno na jiných pozemcích majitele areálu (momentálně výstaviště Flora Olomouc, a. s.). Mobilní bude do podzemního skladu dopravován nákladovou plošinou, jež bude v úrovni chodníku v Kateřinské ulici kryta zadlážděným poklopem.

V rámci úprav dispozice IPP bude využito současných nosných stěn, které budou zachovány. Pro zvýšení podílu užité plochy budou klenuté stropy nahrazeny železobetonovým stropem, v kritických místech bude případně užito ztužujících ocelových nosníků.

Dále budou srovnány úrovně podlah všech místností IPP na jednotnou úroveň. Původní vstupy do podzemního podlaží z ulice Akasimova budou zasypany, nové vstupy (schodiště a výhled) se nacházejí v interiéru Staré tržnice.

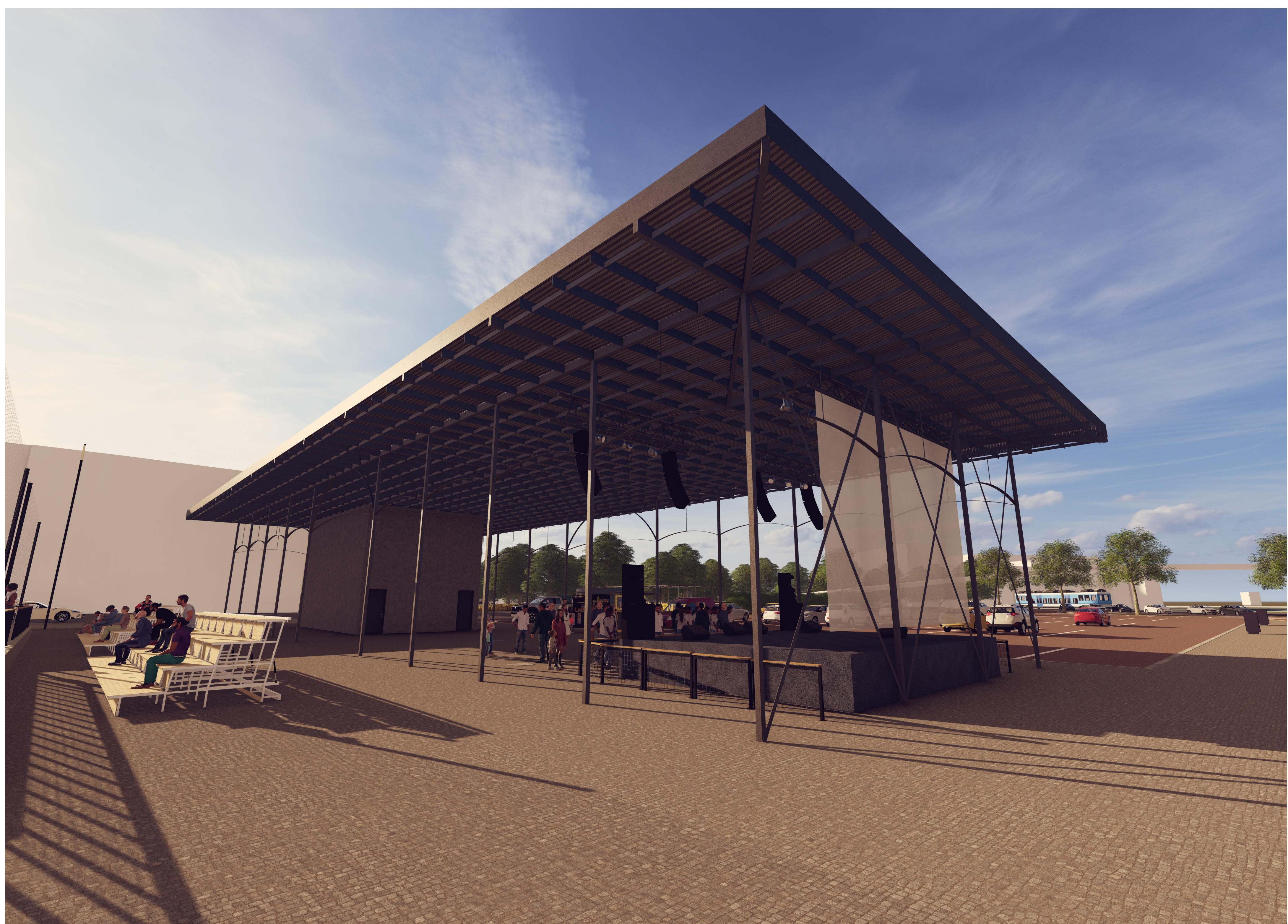
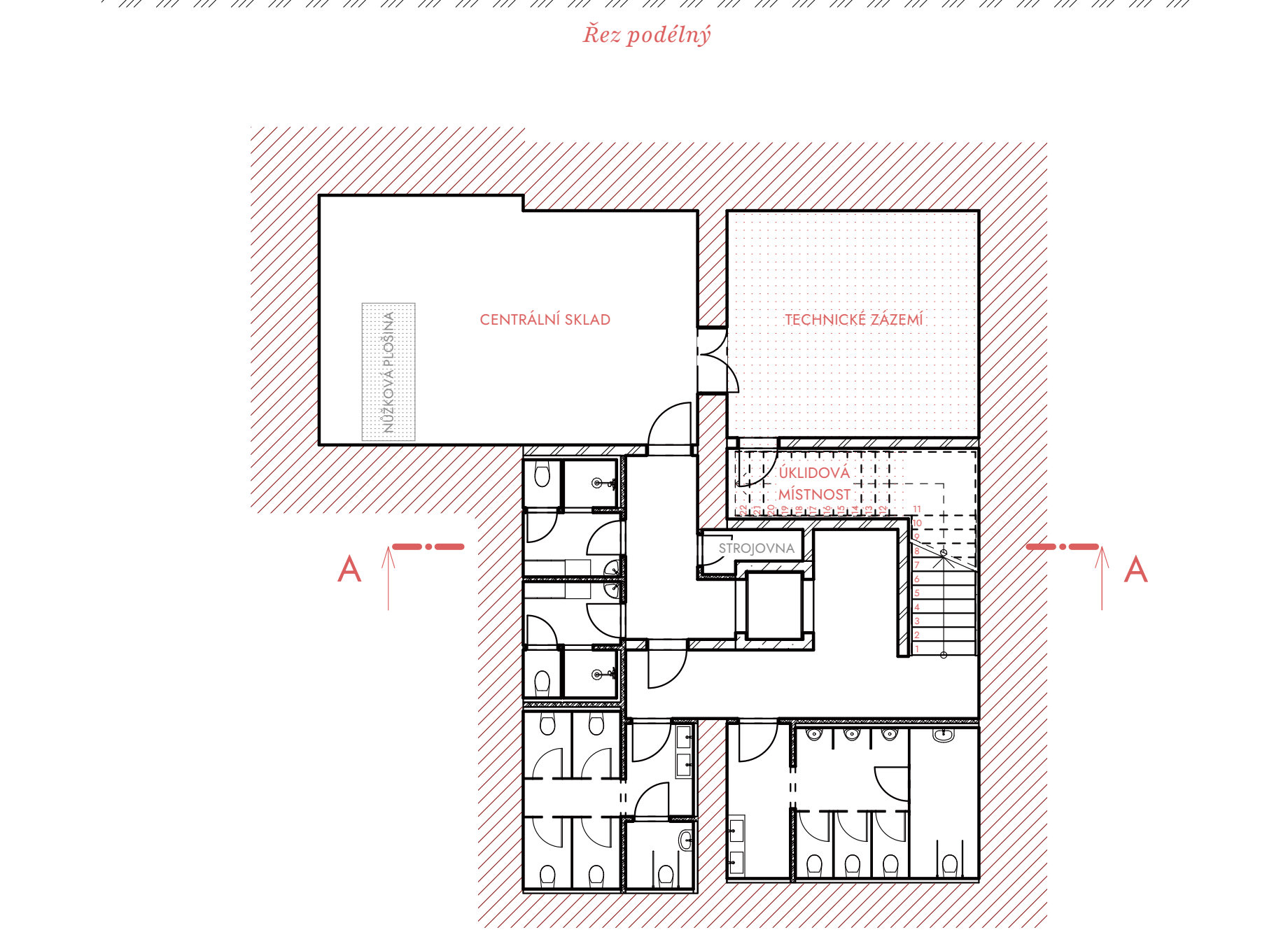
Na prvním podlaží se budou odehrávat nejen různé akce, ale zároveň jsou zde umístěny stálé provozy a část jejich zázemí (sklady) a rovněž kancelář správy areálu tržnice. jsou zde navrhovány v podlaží skryté schůzky TZB se zásuvkami, přípojkami odpadu a vody.

Pro zvýšení podílu užité plochy bylo třeba původní vestavbu tvořící ZNP nahradit novou konstrukcí. V návrhu je užito samonosičného ocelového roštu, na který je kladena přetvárná podlaží umožňující množství prostupů pro rozvod elektřiny. S rozvodem vedení TZB (přívod vody, odpadního potrubí apod.) není v této úrovni podlaží, neboť provoz na 2. podlaží je uvažován spíše nárožný v rámci akcí a eventů.

Na 1. nadzemním podlaží Staré tržnice se budou nacházet stálé provozy (kavárna, bistro či prodejna) včetně jejich zázemí (sklady). Množství a rozložení těchto provozů, stejně jako jejich zázemí je variabilní a může se v čase vývíjet a měnit. Provozy s posouváním jako kavárna či stánek s občerstvením budou umístěny při severovýchodní fasádě, ve které jsou navržena okna s posuvnými panely a schody umožňující přímý vstup do budovy z ulice, ale i rozložení posuvných prvků do prostoru ulice.

Zasobování provozů bude probíhat z rampy u jihozápadní fasády, sklady budou umístěny primárně na tuto stranu budovy.

Aveš tržnice umožňuje díky více druhů prostor řadu využití pro kulturní akce, trhy, veletrhy a výstavy, přehlídky, prezentace, přednášky apod. Mohou se zde odehrávat akce velkého rozsahu, například velení, pak může být využito celé plochy tržnice jako celku, nebo akce menší, například lení koncert pod střešou Nové tržnice, sportovní turnaj na ploše mezi budovami, událost Flora Olomouc apod.



## Nová tržnice

Nová budova pomocí zrcadlení původního objektu podél jejich mezikřivé osy, jež prochází středem nezastřešeného prostoru, zobrazuje úalí vytvořit i budově původní novovar, který zároveň nebude ignorovat tektoniku a vlastnosti starého objektu, ale bude jej doplňovat.

Konstrukce sloupů, které nesou nosný rošt z jeklů a ocelových plátů je doplněna dalšími ocelovými pláty na tláhlých reprezentujících překladky oken a dveří v budově Staré tržnice. Nová tržnice zastřešuje část volného prostoru a z jihovýchodu ohraničuje obsluhovanou část řešených ploch. Zastřešením a užitím podobného nosného roštu na sloupech, jako ve vestavbě staré budovy dále zvyšuje využitelnost venkovních prostor tržnice. Na nosný systém může být věšena audiovizuální, světelná technika, kulisy, informační cedule apod. Mohou se zde odehrávat téměř veškeré akce jako na volném prostoru, navíc zde mohou být konány divadelní představení, koncerty, kulturní akce obecní, přednášky vysokých škol atp.

Konstrukce střechy je řešena spodní stranou z falcovaného plechu kotveného k nosnému systému, na kterou bude kšena vřetva krokové izolace z EPS a spádové klny. Izolace bude zaklopena opět falcovaným plechem. Střecha bude vyplácnována tak, aby voda odtékala do šluků nad spojnicemi sloupů. Ty budou vyplácnovány tak, aby dešťovou vodu přiváděly k rohovým sloupům, do kterých budou instalovány skryté svody.

