

# HOŘÍN

DIPLOMOVÁ PRÁCE

INNA ROZUM

## OBSAH

ANALITYCKÁ ČÁST

NÁVRHOVÁ ČÁST - KONCEPT

NÁVRHOVÁ ČÁST - NÁVRH

ZÁVER

DOKLADOVÁ ČÁST



HOŘÍN JE OBEC V OKRESE MĚLNÍK, KTERÝ SE NACHÁZÍ POUZE 2 KM JIHOZÁPADNĚ OD CENTRA MĚLNÍKA.

JE ZNÁMÝ SVOU HISTORICKOU HODNOTOU, BLÍZKOSTÍ K LABI A VRAŇANSKO-HOŘÍNSKÉMU PLAVEBNÍMU KANÁLU, KTERÝ ZDE PROCHÁZÍ.

V MINULOSTI BYL HOŘÍN VÝZNAMNOU ZEMĚDĚLSKOU OBLASTÍ, COŽ ZNAMENÁ, ŽE ZDE SE NACHÁZÍ STARÉ ZEMĚDĚLSKÉ USEDLOSTI, KTERÉ VYŽADUJÍ REKONSTRUKCI.

ČÁST POZEMKU PATŘÍ AREALU ZÁMKU HOŘÍN.

AREÁL ZÁMKU SE ROZPROSTÍRÁ JZ OD MĚLNÍKA, NA LEVÉM BŘEHU VLTAVY NA SEVERNÍ STRANĚ OBCE, MEZI OBCÍ BROZÁNKY A SOUTOKEM LABE S PLAVEBNÍM KANÁLEM.

K NĚMU PATŘÍ HOSPODAŘSKÝ DVŮR KTERÝ SE TEĎ NACHÁZÍ VE VÁŽNÉM HAVARIJNÍM STAVU.

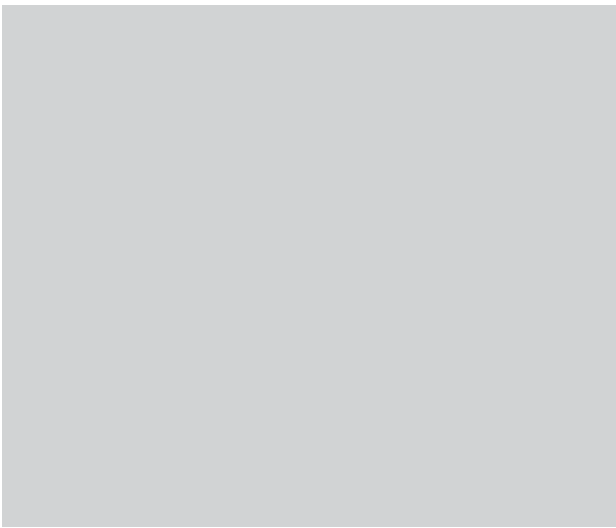
ZÁMEK POSTAVENÝ KOLEM R. 1696 PODLE NÁVRHU ALLIPRANDIHO, PŘESTAVĚNÝ 1713 - 1720 F. M. KAŇKOU.

HOŘÍNSKÉMU ZÁMKU UŠKODILO NEJDŘÍVE NUCENÉ PŘEVZETÍ NACISTY A POTÉ ZEJMÉNA ZESTÁTNĚNÍ KOMUNISTY V ROCE 1948.

OD ZESTÁTNĚNÍ ALE ZAČAL AREÁL POSTUPNĚ CHÁTRAT, KDYŽ SE DO NĚJ NEJDŘÍVE PŘESTĚHOVALO ŠKOLICÍ CENTRUM A POZDĚJI INTERNÁT ZEMĚDĚLSKÉHO UČILIŠTĚ.







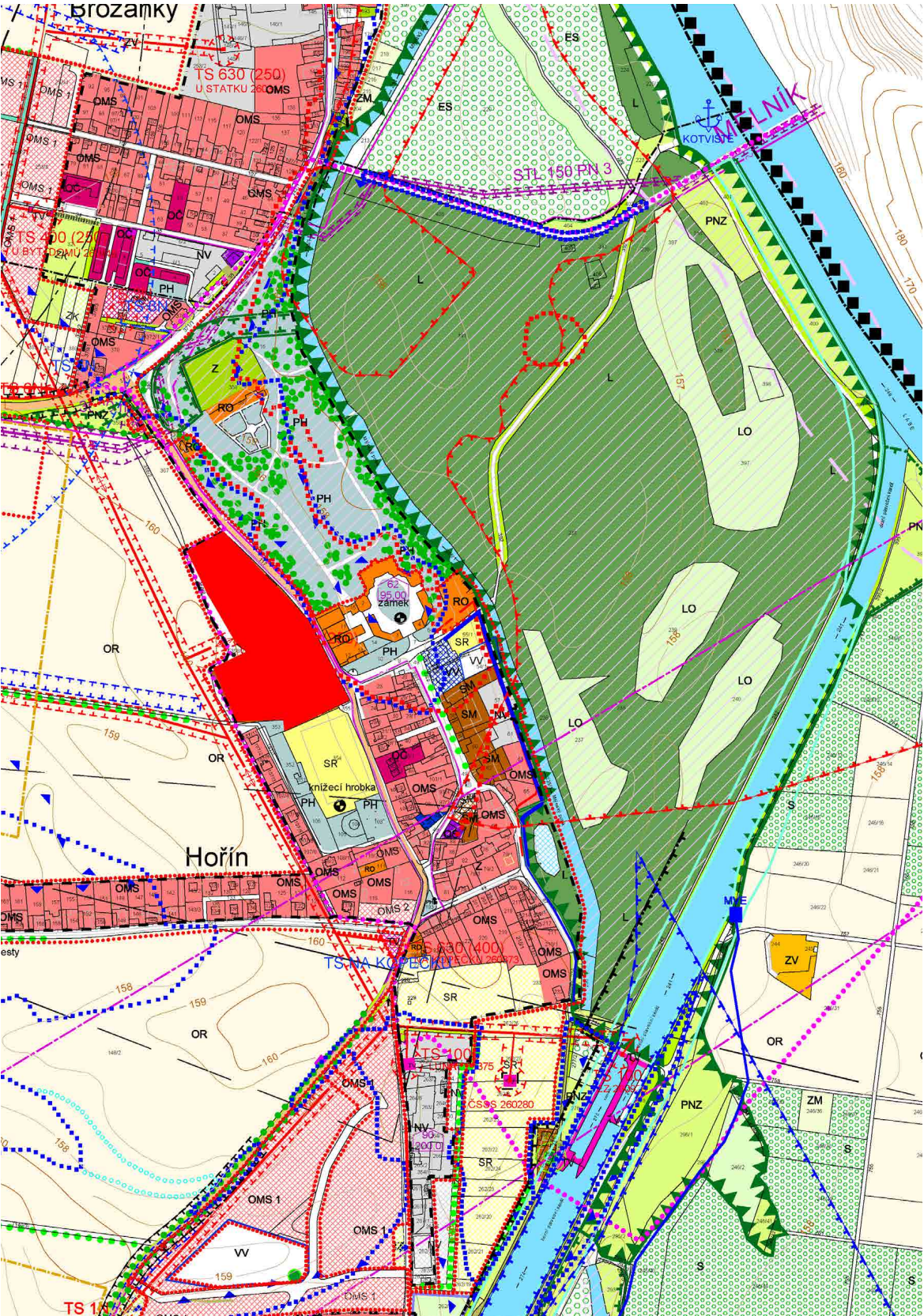
URBANISTICKÁ ANALÝZA

UZEMÍ D SE NACHÁZÍ NA PLÁNI, KTERÁ JE VYMEZENA Z VÝCHODU AREALEM HOŘÍNSKÉHO ZÁMKU Z JÍŽNÍ ČÁSTI JE OHRANIČENA STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBOU A ZE ZÁPADNÍ A SEVERNÍ ČÁSTI ORNÍ PŮDOU. JAK JE VIDĚT SPADÁ VĚTŠINA ÚZEMÍ HOŘÍN DO OCHRANNÉHO PÁSMO PAMÁTKOVÉ ZÓNY.

MĚSTO PŘEDSTAVUJE ČÁSTEČNĚ HISTORICKOU ZÁSTAVBU 17. STOLETÍ, KTERÁ ZAHRNUJE ZÁMEK, MLÝN, ZAHRADKAŘSKÉ BUDOVY A PARK A ÚZEMÍ NOVODOBĚJŠÍ VOLNÉ ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ.

|  |                                                   |
|--|---------------------------------------------------|
|  | POZOROVACÍ VRT ČHMÚ                               |
|  | OCHRANNÁ PÁSMO VODOHOSPODÁŘ. DĚL, VRTŮ A ZDROJŮ   |
|  | LOUKY                                             |
|  | EXTENZIVNÍ SADY / SADY                            |
|  | VÝZNAMNÉ, PAMÁTNÉ STROMY VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO     |
|  | VÝZNAMNÁ VYSOKÁ A IZOLAČNÍ ZELENĚ                 |
|  | OSTATNÍ NÍZKÁ ZELENĚ ( PŘÍKOPY, MEZE, BŘEHY )     |
|  | ZAHRADY                                           |
|  | ZAHRADY MIMO SOUVISLE ZASTAV. ÚZEMÍ               |
|  | PLOCHY PRO SPORT A REKREACI (SR), REK. LOUKA (RL) |
|  | LESNÍ PŮDA                                        |
|  | PŘÍRODNÍ NELESNÍ ZELENĚ ( PNZ ), IZOLAČNÍ ( IZ )  |
|  | MALOPLOŠNÉ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ ( MCHÚ )                |
|  | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK                           |
|  | ZAHRADKAŘSKÉ KOLONIE                              |
|  | MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA                             |
|  | ODPADNÍ KANÁL                                     |

|  |                                                      |
|--|------------------------------------------------------|
|  | SILNICE I. TŘÍDY                                     |
|  | SILNICE II. TŘÍDY                                    |
|  | SILNICE III. TŘÍDY ( šrafované úsek ke zrušení )     |
|  | OSTATNÍ KOMUNIKACE                                   |
|  | ÚZEMÍ ZASAŽENÉ EXHALACEMI ZE SILNICE I / 16          |
|  | ÚZEMÍ ZASAŽENÉ HLUKEM ZE SILNICE I / 16              |
|  | LEŤIŠTĚ                                              |
|  | ROZŠÍŘENÍ PLAVEBNÍHO KANÁLU                          |
|  | ÚZEMNÍ REZERVA PRO PŘÍSTAV                           |
|  | ÚZEMNÍ REZERVA PRO INTENZIVNÍ ZEMĚDĚLSKOU ROSTLINNOV |
|  | NEZASTAVITELNÉ PÁSMO                                 |
|  | KOSTEL, KAPLIČKA, POMNÍK, KŘÍŽEK                     |
|  | VÝZNAMNÉ PAMÁTKY                                     |
|  | PAMÁTKOVÁ ZÓNA VRBNŮ                                 |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO PAM. OCHRANY                          |
|  | HRANICE PROGNOZNIČNÍCH ZDROJŮ ŠTĚRKOPISKU            |
|  | RR TRASA                                             |





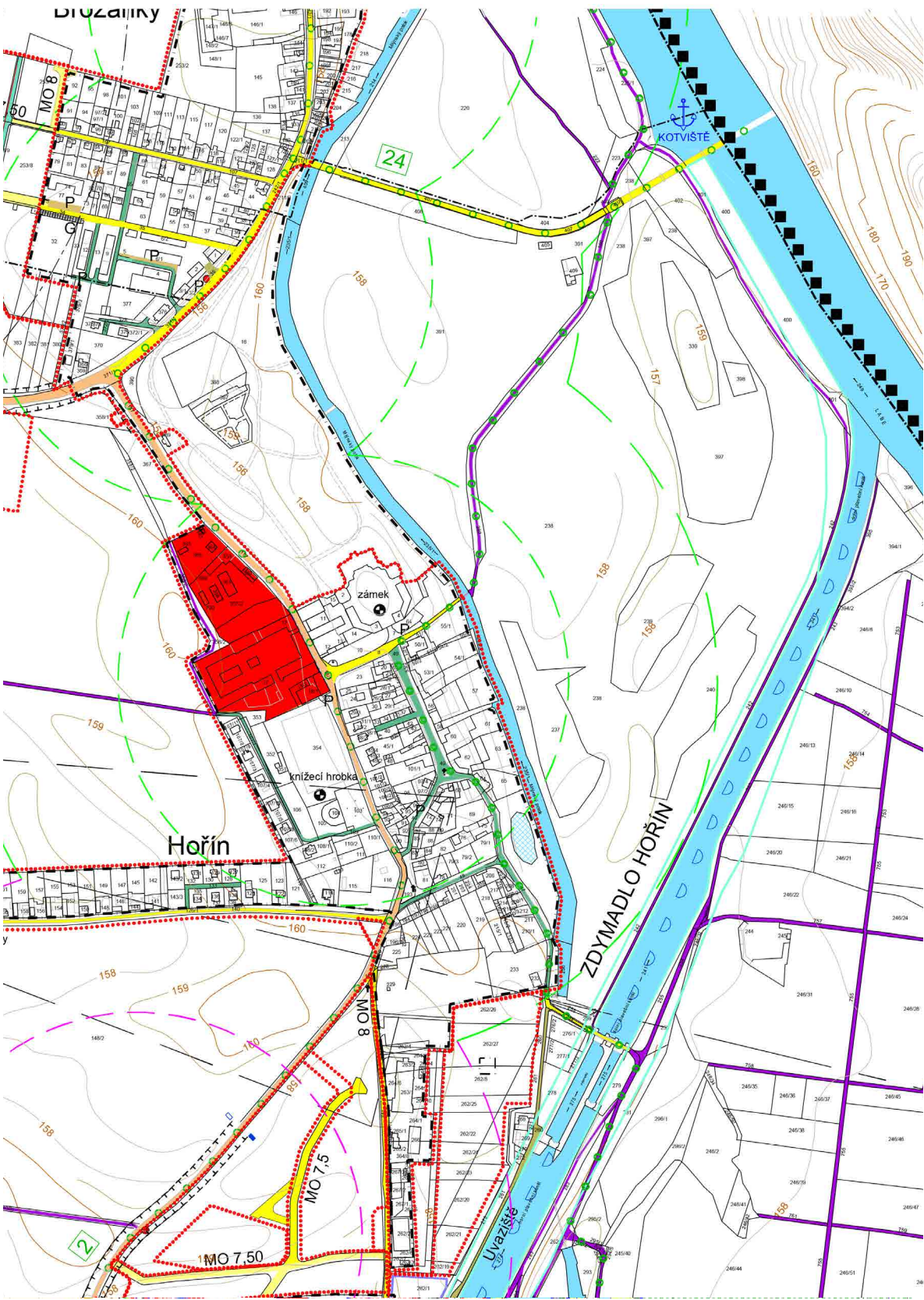


URBANISTICKÁ ANALÝZA -DOPRAVA

UZEMÍ SE NACHAZÍ V SNADNÉ DOSTUPNOSTI A MÁ DOBRĚ ROZVÍNUTOU INFRASTRUKTURU (PUL HODINY JÍZDY AUTEM Z PRAHY NEBO ŽELEZNIČNÍ SPOJENÍ-STANICE VRAŇANY, DOBRĚ ROZVINUTÁ SÍŤ CYKLOSTEZEK)

KVULI BLÍZKOST LABE, PLAVEBNÍMU KANÁLU A IN-LINE TRAS POZEMEK MÁ ROZVOJOVÝ TURISTICKÝ POTENCIÁL- PRO PEŠÍ TURISTY, CYKLISTY A VODNÍ TURISTIKOU.

| STAV | NÁVRH | VÝHELD |                                                                |
|------|-------|--------|----------------------------------------------------------------|
|      |       |        | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ / HRANICE                               |
|      |       |        | HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO Ú.                                |
|      |       |        | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ                                   |
|      |       |        | SILNICE I. TŘÍDY                                               |
|      |       |        | SILNICE II. TŘÍDY                                              |
|      |       |        | SILNICE III. TŘÍDY, V OBCI SBĚRNÉ KOM (šrafované - ke zrušení) |
|      |       |        | OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE                                            |
|      |       |        | ZKLIDNĚNÉ KOMUNIKACE                                           |
|      |       |        | POLNÍ A LESNÍ CESTY                                            |
|      |       |        | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE                                             |
|      |       |        | PĚŠÍ KOMUNIKACE                                                |
|      |       |        | TRASA LODNÍ DOPRAVY V PLAVEBNÍM KANÁL                          |
|      |       |        | CYKLOTURISTICKÉ TRASY 2 ČÍSLO                                  |
|      |       |        | ZASTÁVKY HD                                                    |
|      |       |        | DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST 300m, 500m                               |
|      |       |        | REZERVA PRO ROZŠÍŘENÍ PLAVEB. KANÁLU                           |
|      |       |        | REZERVA PRO PŘÍSTAV                                            |
|      |       |        | ÚZEMÍ ZASAŽENÉ HLUKEM ZE SILNICE I / 16                        |
|      |       |        | ÚZEMÍ ZASAŽENÉ EXHALACEMI ZE SILNICE I /                       |
|      |       |        | DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - ZAČÁTEK, KONEC OBCI                         |
|      |       |        | OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACÍ I., II., III. TŘÍ                    |
|      |       |        | ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY                                       |





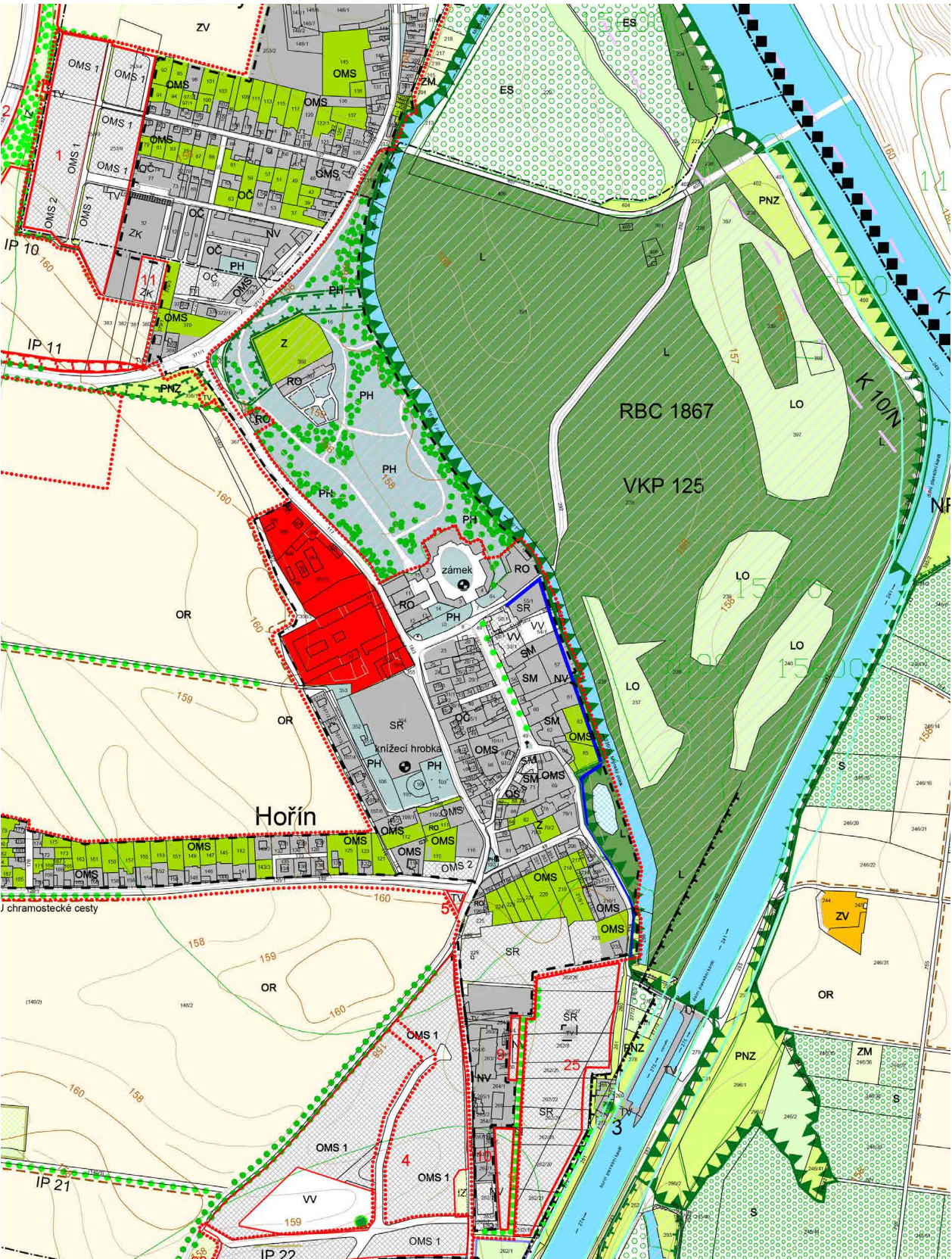


URBANISTICKÁ ANALÝZA -USES

TAKŽE UZEMÍ LEŽÍ V MĚLNICKÉ  
VINAŘSKÉ PODOBLASTI, KTERÁ  
JE SOUČÁSTÍ ČESKÉ VINAŘSKÉ  
OBLASTI A MÁ DOBRÉ NAPOJENÍ  
NA OBCHODNÍ A VINAŘSKÉ SÍŤ.

| STAV | NÁVRH | VÝHLED |                                           |
|------|-------|--------|-------------------------------------------|
|      |       |        | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ / HRANICE KATASTRU |
|      |       |        | HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ        |
|      |       |        | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ              |
|      |       |        | ZEMĚDĚLSKÉ AREÁLY A OBJEKTY               |
|      |       |        | ORNÁ PŮDA                                 |
|      |       |        | LESNÍ PŮDA                                |
|      |       |        | LOUKY A PASTVINY                          |
|      |       |        | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ                           |
|      |       |        | SADY                                      |
|      |       |        | EXTENZIVNÍ SADY                           |
|      |       |        | ASANOVANÁ REGISTROVANÁ SKLÁDKA            |
|      |       |        | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR, OSA             |
|      |       |        | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR                        |
|      |       |        | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM                     |
|      |       |        | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM                        |

|  |  |                                                    |
|--|--|----------------------------------------------------|
|  |  | ZAHRADY V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ                         |
|  |  | ZAHRADY MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ                       |
|  |  | PARKY A HŘBITOVY                                   |
|  |  | PŘÍRODNÍ NELESNÍ ZELENĚ / IZOLAČNÍ ZELENĚ          |
|  |  | VODNÍ PLOCHY A TOKY / ZAMOKŘENÁ ÚZEMÍ              |
|  |  | VÝZNAMNÁ VYSOKÁ A IZOLAČNÍ ZELENĚ                  |
|  |  | HRANICE BPEJ, KÓD BPEJ                             |
|  |  | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK                            |
|  |  | VÝZNAMNÝ STROM                                     |
|  |  | INTERAKČNÍ PRVEK                                   |
|  |  | MALOPLOŠNÉ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ                          |
|  |  | PAMÁTNÝ STROM VČ. OCHRANNÉHO PÁSMU                 |
|  |  | ÚZEMNÍ REZERVA PRO PŘÍSTAV                         |
|  |  | ZÁBOR ZPF (PUPFL) / ČÍSLO LOKALITY (L - zábor PUI) |







URBANISTICKÁ ANALÝZA -VP

- Navrhované komunikace
- 1

Úprava návsi v Brozánkách
- 2

Společenské centrum
- 3

Ústav sociální péče ve Vrbně
- 4-6

Místní komunikace pro novou zástavbu v Brozánkách
- 7

Vodovodní řád v Brozánkách - nová zástavba
- 8

Plynofikace nové zástavby v Brozánkách
- 9

Kanalizační řady splaškové kanalizace pro novou zástavbu Brozánky
- 10

Výtlak splaškových vod z Býkve
- 11

Čistírna odpadních vod pro Hořín a Brozánky, vč. odtoku vyčištěných vod
- 12

Výstavba trafostanice 4N
- 13

Výstavba trafostanice 3N
- 14

Kabelizace rozvodů VN v Brozánkách
- 15

Výstavba trafostanice 6N
- 16

Hlavní vodovodní řád DN300, doplnění vod. soustavy KSKM
- 17

Kanalizační řád ve stávající komunikaci v Hoříně
- 18

Protipovodňová zeď
- 19

Zesílení a zvýšení protipovodňové hráze "v Babkách"
- 20

Rekonstrukce trafostanice "Na Kopečku" včetně napojení na stávající síť
- 21-25

Vodovodní řady v Hoříně
- 26-31

Kanalizační řady splaškové kanalizace v Hoříně
- 32-36

Středotlaká plynovodní síť v Hoříně
- 37

Výstavba trafostanice 5N včetně kabel. napojení na stávající rozvod VN
- 38

Malá vodní elektrárna II
- 39

Odpadní kanál
- 40

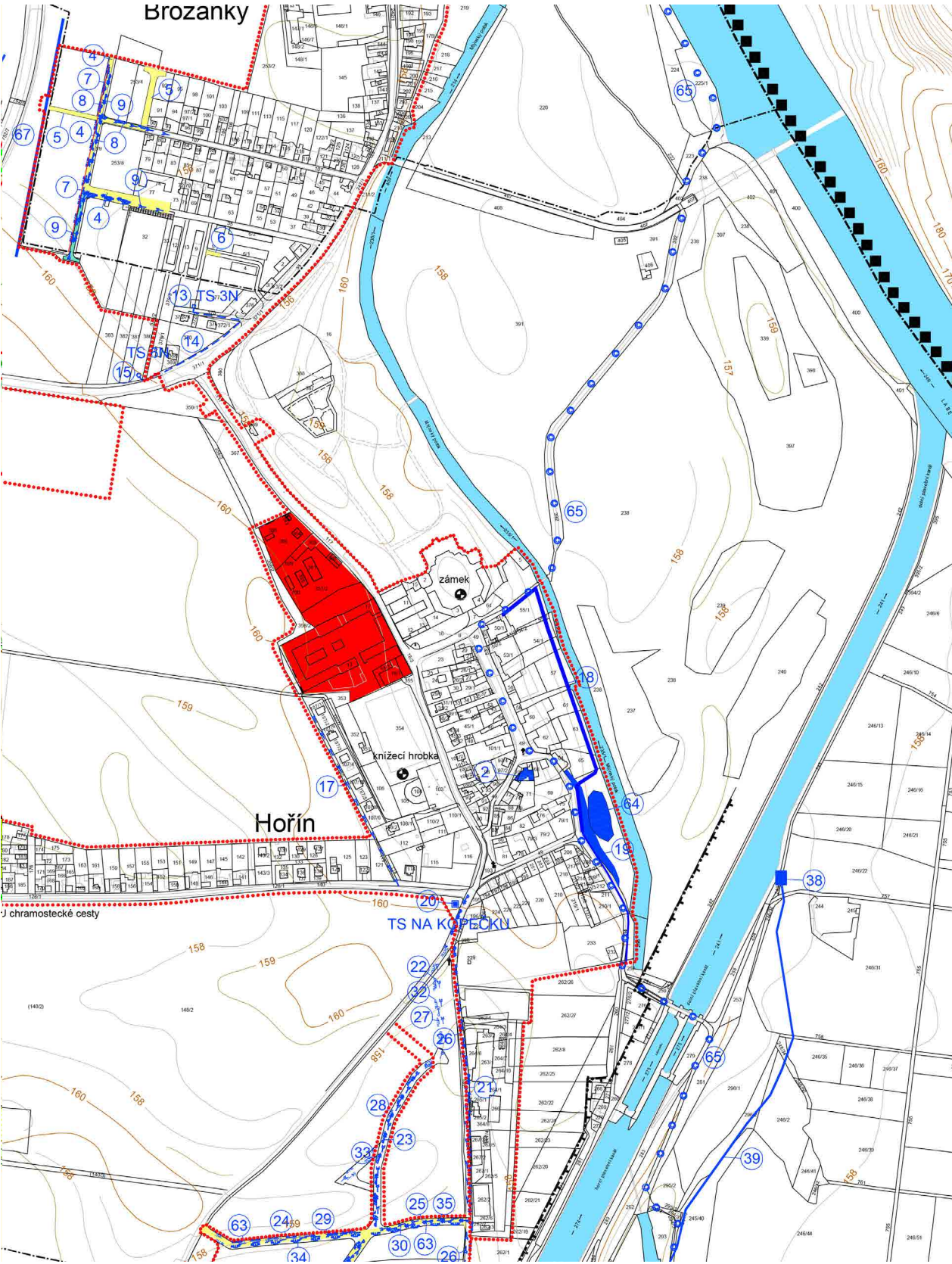
Malá vodní elektrárna I
- 41

Odběrný objekt
- 42

Propojení plynovodních řadů Vrbno-Hořín
- 43

Nové přemostění plav. kanálu mezi Hořínem a Vrbnem
- 44

Výstavba trafostanice 2N včetně kabel. napojení na stávající rozvod VN





SWOT

OPPORTUNITIES

- DOBRÁ DOSTUPNOST Z PRAHY (35 MINUT).
- BLÍZKOST MĚLNÍKA A TRADICE VINAŘSTVÍ.
- TURISTICKÝ POTENCIÁL – VINAŘSKÉ STEZKY, LABE, ZÁMEK HOŘÍN.
- REKONSTRUKCE. STARÝCH ZEMĚDĚLSKÝCH USEDLOSTÍ
- POTENCIÁL PRO NAVÁZÁNÍ NA HODNOTY “STARÉ ČESKÉ KRAJINY” A PODPOŘENÍ PROVÁZANOSTI S HISTORICKÝM VÝVOJEM
- (JEDNOU Z MOŽNOSTÍ DALŠÍHO ROZVOJE ÚZEMÍ JE NAVÁZÁNÍ NA DUCHA VESNICKÉ KRAJINY)

THREATS

- ZNEHODNOCENÍM DUCHA ÚZEMÍ NEVHODNÝMI ZÁSAHY
  - HOŘÍNSKÝ ZÁMEK – OMEZENÍ, STATUS OCHRANY
  - NÁVAZNOST NA OKOLNÍ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- NEJVĚTŠÍMI HROZBAMI PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE JEHO NEUVÁŽENÉ VYUŽITÍ, KTERÉ BY VEDLO K POSTUPNÉMU ZNEHODNOCENÍ CELÉHO PROSTORU. KAŽDÝ PLÁNOVANÝ A PROVEDENÝ ZÁSAH MUSÍ BÝT VEDEN S OHLEDEM NA DANÉ PŘÍRODNÍ CHARAKTERISTIKY A S CITLIVÝM PŘÍSTUPEM K HISTORICKÝM A KULTURNÍM NÁVAZNOSTEM.



## FOTODOKUMENTACE



## FOTODOKUMENTACE

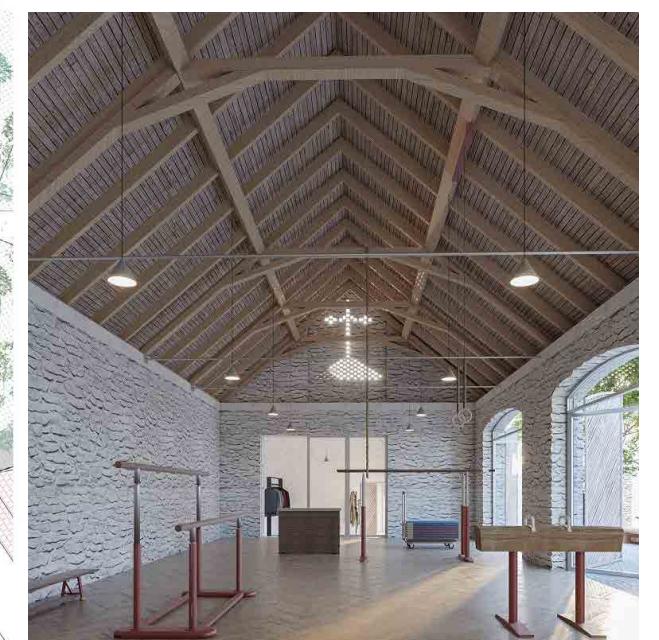
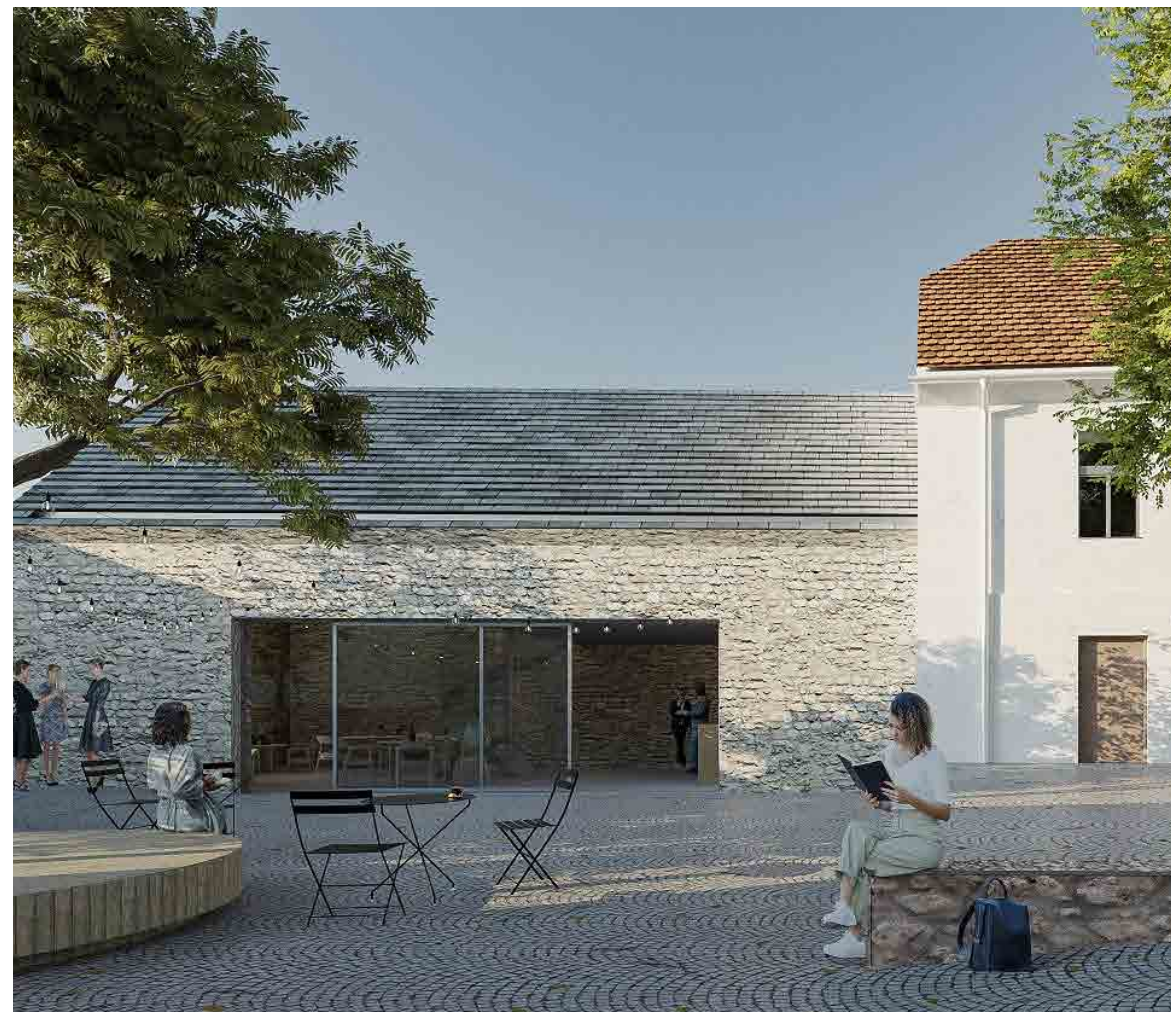




## REFERENČNÉ PROJEKTY

## ŠÍBALŮV STATEK

AREÁL JE PŘÍKLADEM ČESKÉ LIDOVÉ ARCHITEKTURY. DOMY SE SEDLOVOU STŘECHOU DOPLNĚNÉ O PROVZDUŠŇOVACÍ OTVORY VE ŠTÍTECH TVOŘÍ PŘEVÁŽNOU ČÁST OBCE. DALŠÍM TYPICKÝM PRVKEM PRO KAMENNÝ PŘÍVOZ JSOU, DÍKY SVÉ MORFOLOGICKÉ POZICI VE SVAHU ÚDOLÍ ŘEKY, KAMENNÉ ZÍDKY. NÁVRH PRACUJE SE STÁVAJÍCÍ TROJICÍ OBJEKTŮ ŠÍBALOVA STATKU A JEJICH VÝRAZ VYZDVIHUJE. AREÁL DOPLŇUJE O OBJEM, KTERÝ PŘEBÍRÁ MATERIALITU STÁVAJÍCÍ KAMENNÉ ZÍDKY. PLYNULOU PRŮCHODNOST A PROPOJENÍ NOVĚ VYTVOŘENÉ NÁVSI S OBCÍ ZAJIŠŤUJÍ NAVRŽENÉ VSTUPY Z JIŽNÍ A VÝCHODNÍ ČÁSTI SPOLU SE STÁVAJÍCÍM VSTUPEM Z ČÁSTI SEVERNÍ. ARCHITEKTI TAK AREÁL MAXIMÁLNĚ OTEVÍRAJÍ LIDEM A VYTVÁŘÍ KOMUNITNÍ A KULTURNÍ CENTRUM. MULTIFUNKČNÍ SÁL, UMÍSTĚNÝ DO STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU STODOLY, NAPLŇUJE POŽADAVKY MODERNÍ SOKOLOVNY JAKO SPOLEČENSKÉHO PROSTORU OBCE. „VE STÁVAJÍCÍCH STAVBÁCH VIDÍME PROSTOROVÝ I VÝRAZOVÝ POTENCIÁL K VYTVOŘENÍ SKUTEČNÉHO CENTRA OBCE, PROTO NAVRHUJEME OBJEKTY ZACHOVAT, OČISTIT OD NÁNOSŮ DOBY DO SVÉ RYZÍ FORMY A DÍKY MENŠÍM ZÁSAHŮM UPRAVIT PRO PROVOZ POŽADOVANÝCH FUNKCÍ,“ VYSVĚTLUJE

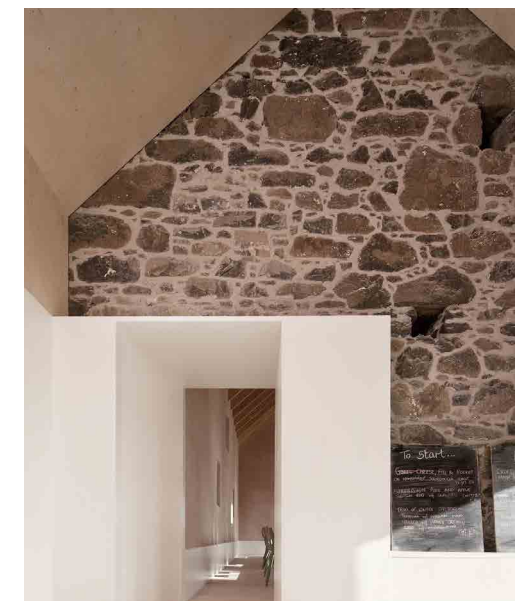
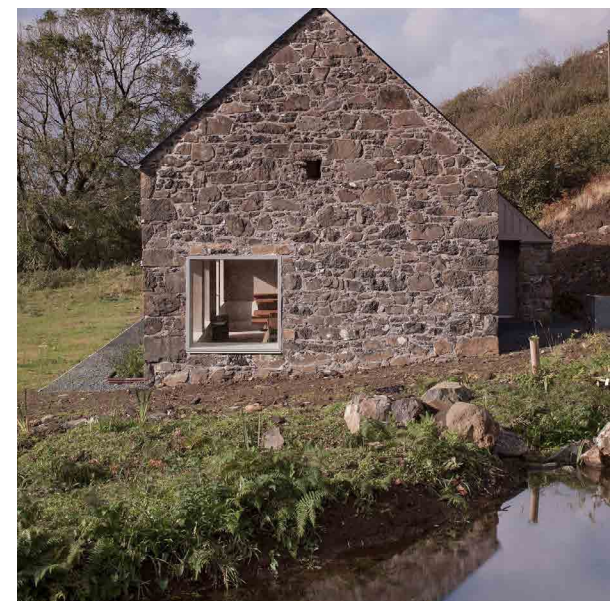
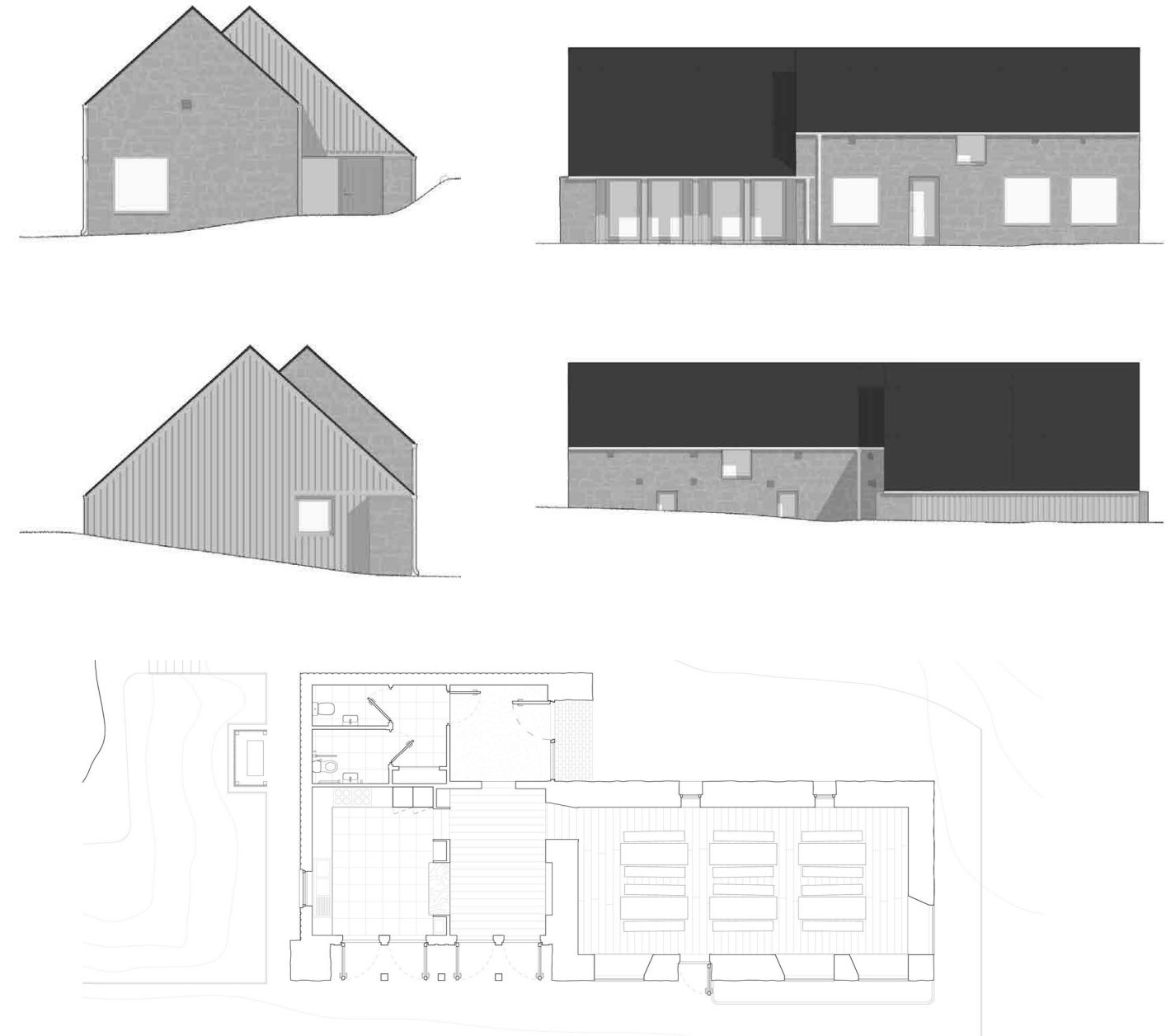




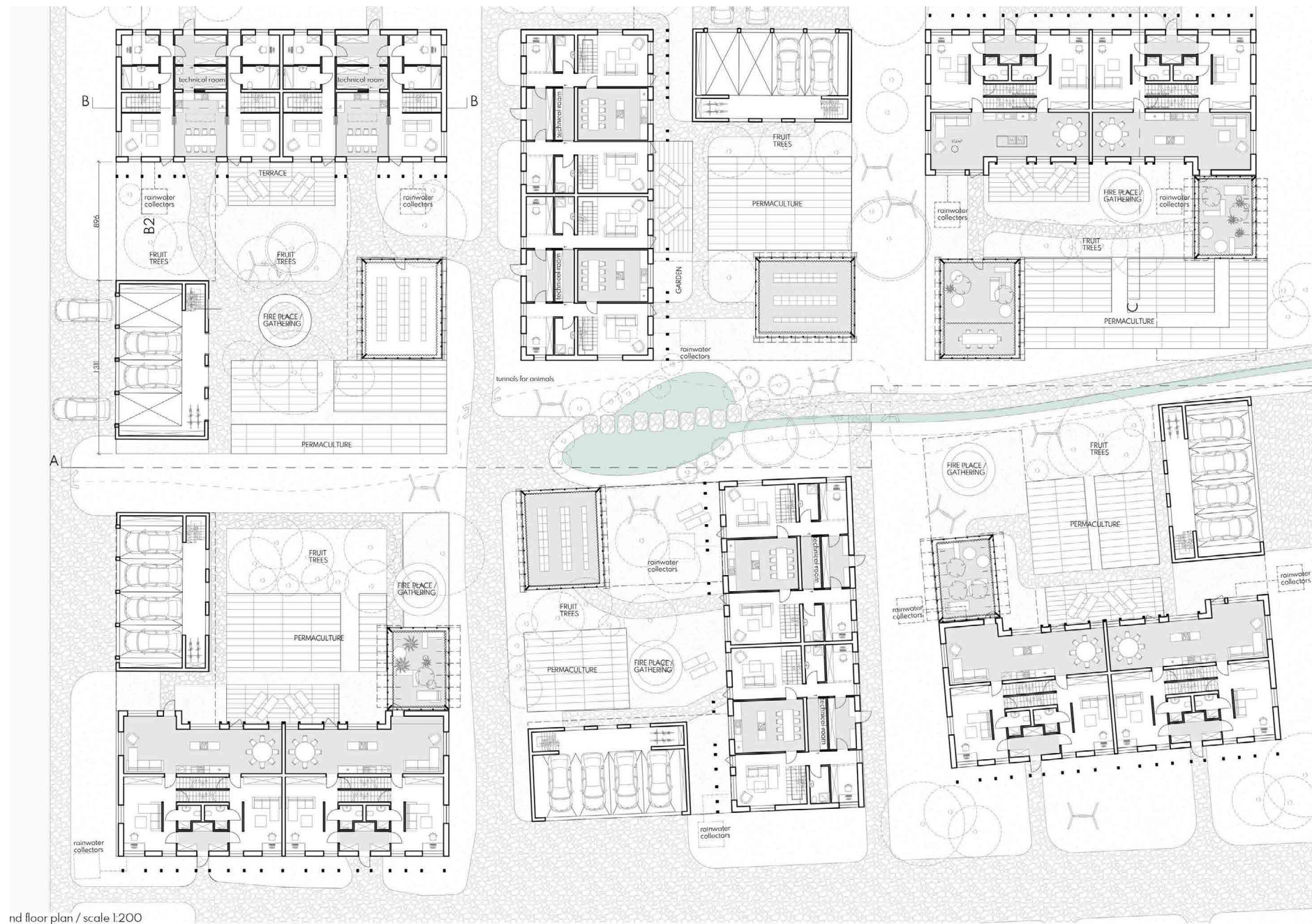
## CROFT 3 COMMUNITY DIN

PŮVODNÍ ČÁST STODOLY BYLA OBNOVENA S POUŽITÍM VÁPENNÉ MALTY A PŘEBÝTKŮ ČEDIČE ZE STAVEBNÍHO ODPADU. NAD HLAVOU ODHALENÝ DŘEVĚNÝ STROP NESOU BOROVÉ KROKVE, A PŘEKLIŽKA DODÁVÁ VYSOKÉMU OTEVŘENÉMU PROSTORU JEMNÉ TEPLLO. SILNĚ IZOLOVANÝ PLÁŠŤ BUDOVY, KTERÝ SNIŽUJE TEPELNÉ ZTRÁTY, JE PŘERUŠEN STÁVAJÍCÍMI I NOVÝMI OTVORY. OKNA A DVEŘE JSOU ZASAZENY HLUBOKO DO STĚN V RÁMCI PŮVODNÍCH OTVORŮ, ČÍMŽ JE ZACHOVÁN VZHLED STAVBY. NOVÁ OKNA JSOU V JEDNÉ ROVINĚ S VNĚJŠÍM LÍCEM, ABY SLEDOVALA PODOBU PŮVODNÍ BUDOVY.

INTERIÉRY JSOU DEFINOVÁNY JEDNODUCHÝMI, SYROVÝMI MATERIÁLY. V JÍDELNĚ JE VKUSNĚ DOPLNĚNÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY Z BÍLÉHO JASANU, JEMNÉ LOSOSOVÉ TÓNY STĚN ZE SUROVÉ OMÍTKY. VYSOKÉ, BÍLE NATŘENÉ SOKLY A OBLOŽKY DVEŘÍ KONTRASTUJÍ S TĚMITO PESTŘEJŠÍMI TÓNY, PŮSOBÍ DOJMEM ROBUSTNÍCH POVRCHŮ. JÍDELNA JE VYBAVENA REGENEROVANÝMI FRANCOUZSKÝMI KAVÁRENSKÝMI ŽIDLEMI A PIVOVARSKÝMI LAVICEMI, A HLAVNĚ DLOUHÝMI SPOLEČNÝMI JÍDELNÍMI STOLY. ZAJÍMAVOST? JSOU VYROBENY ZE DŘEVA POSLEDNÍ DOUGLASKY, KTERÁ NA OSTROVĚ ROSTLA.







nd floor plan / scale 1:200



axonometry of semi-detached co-living unit / scale 1:200

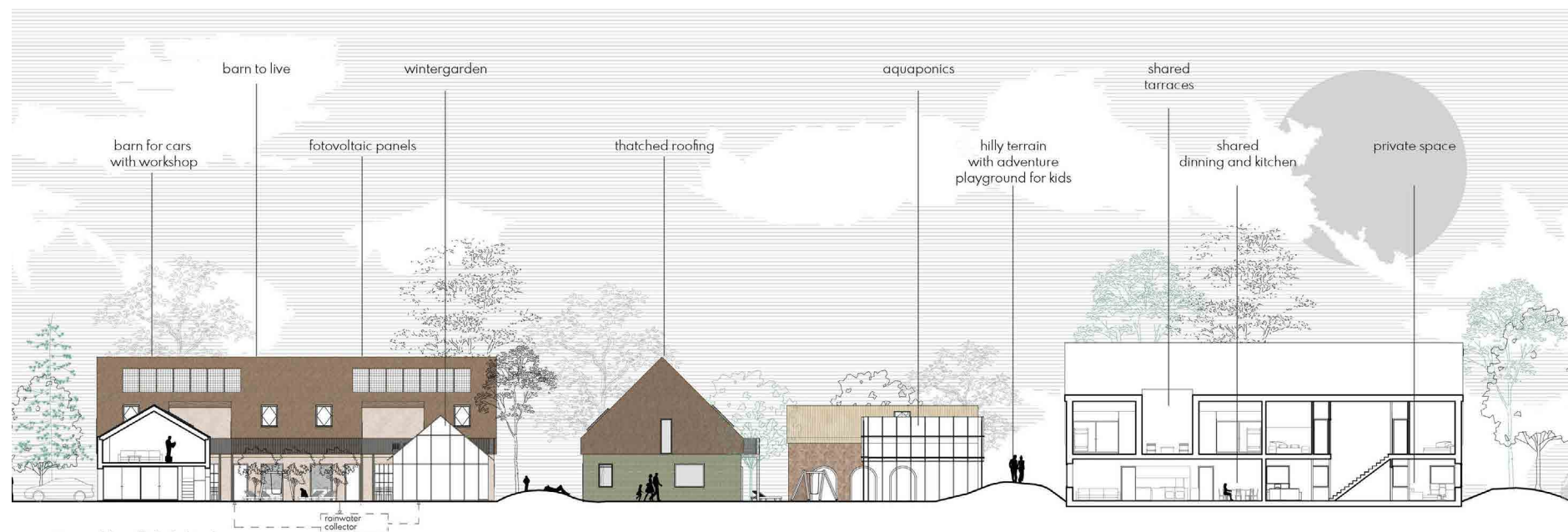
**SEMI-DETACHED COHOUSING**

Semi-detached cohousing is a residential complex designed for four families seeking a harmonious and eco-friendly lifestyle. The dwellings are divided into 3 buildings within each quarter: a barn for living, a barn for cars, and a greenhouse. The greenhouse serves a selective function, acting as a winter garden, facilitating aquaponics, or allowing residents to cultivate their own crops.

One of the key features of this dwelling is its adaptability. Residents have the freedom to choose and customize their living spaces according to their needs. They share a dining space with the kitchen but they can decide whether they want a private winter garden or common aquaponics etc. This architecture dwelling provides an ideal setting for families to embrace sustainable co-living practices, foster community, and thrive amidst nature's abundance.



section C-C / scale 1:100





NÁVRHOVÁ ČÁST

CONCEPT

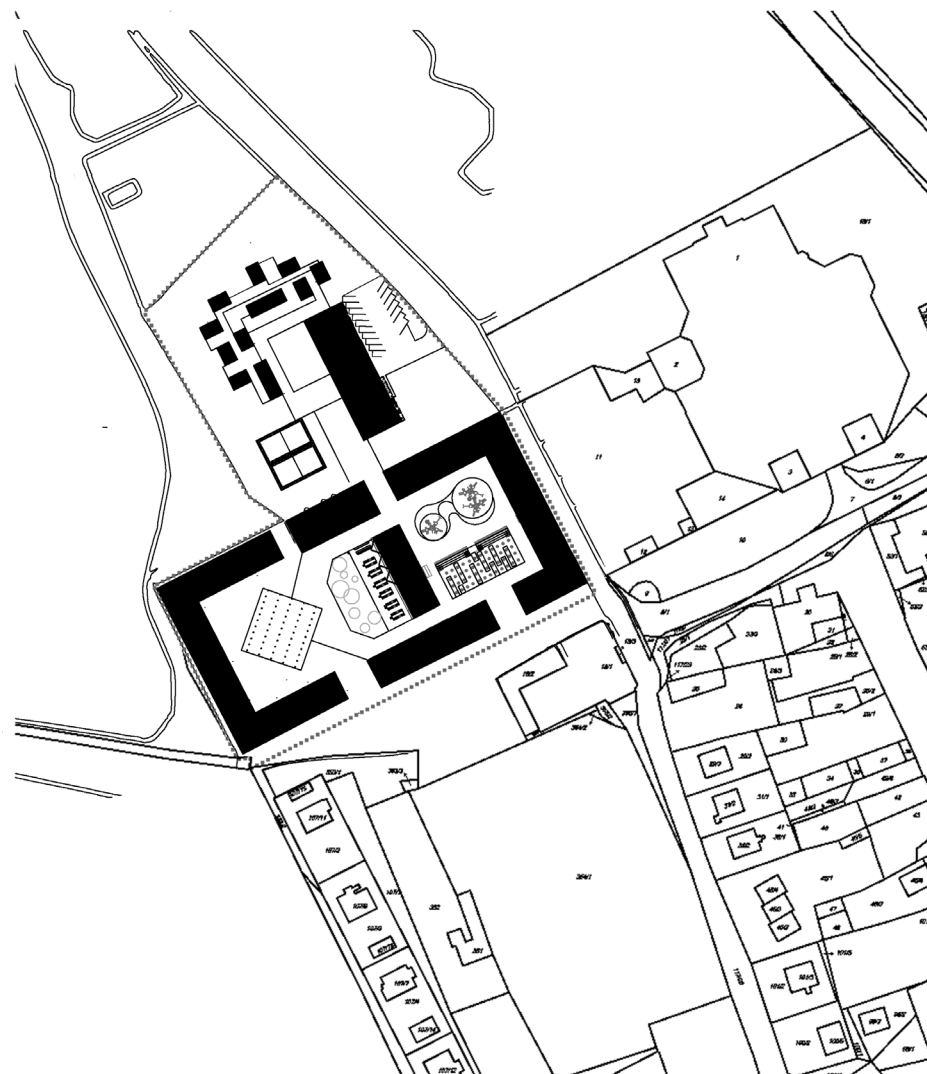
NÁVRH

ZÁVER



## CONCEPT

Projekt „Hořín“ je koncipován jako multifunkční areál, který spojuje komunitní život, rekreaci, vzdělávání a vinařskou tradici českého venkova. Cílem je vytvořit místo s vysokou přidanou hodnotou pro turisty, místní obyvatele i odbornou veřejnost, které reflektuje hodnoty krajiny, udržitelnost a podporu lokální ekonomiky.



Dispozice areálu vychází z tradičního uspořádání venkovských statků, kde se jednotlivé funkční celky seskupují kolem centrální návsi/dvora. Tím vzniká živý, přirozený komunitní prostor.

## HLAVNÍ ČÁST PROJEKTU

## VZDĚLÁVACÍ A KOMUNITNÍ CENTRUM

Multifunkční sál (přednášky, workshopy, kulturní akce)

Menší učebny

## VÍNÁRNA S DEGUSTAČNÍM PROSTOREM A SKLEPEM

Možnost řízených degustací, tematických večerů

## HOTEL

Pokoje s výhledem na krajinu

## KEMP

Přírodní stanové domky (z přírodních materiálů)

Prostor pro karavany



## ORGANIZAČNÍ ŘEŠENÍ

## PROJEKT OBSAHUJE TŘI ZÓNY

## ZÓNA I

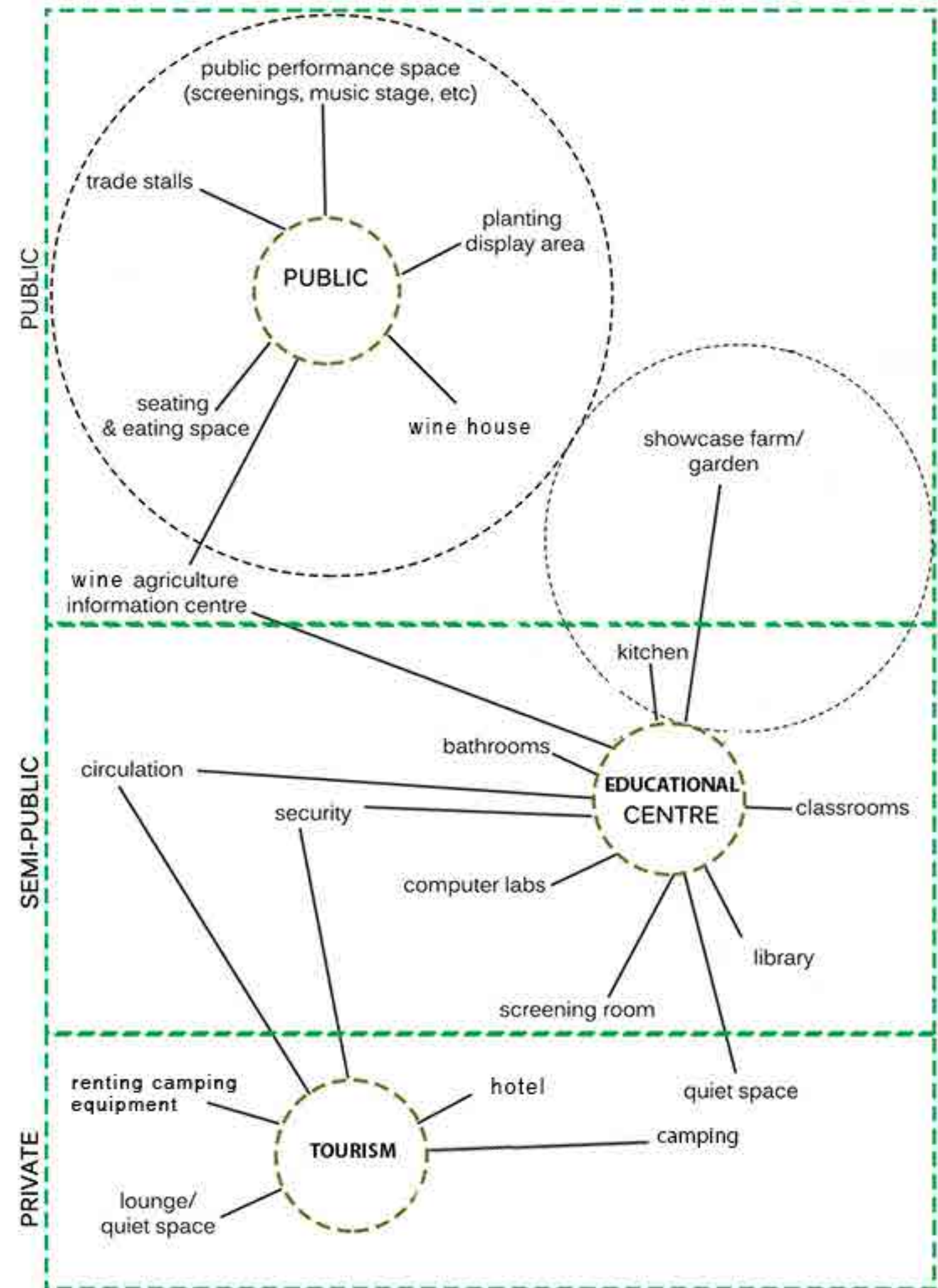
JE VEŘEJNÁ A SESTÁVÁ Z VEŘEJNÉHO PROSTORU, VÍNARNY, KOMUNITNÍ ZAHRADY A RŮZNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTOR, JAKO JE DĚTSKÉ HRÍŠTĚ

## ZÓNA II

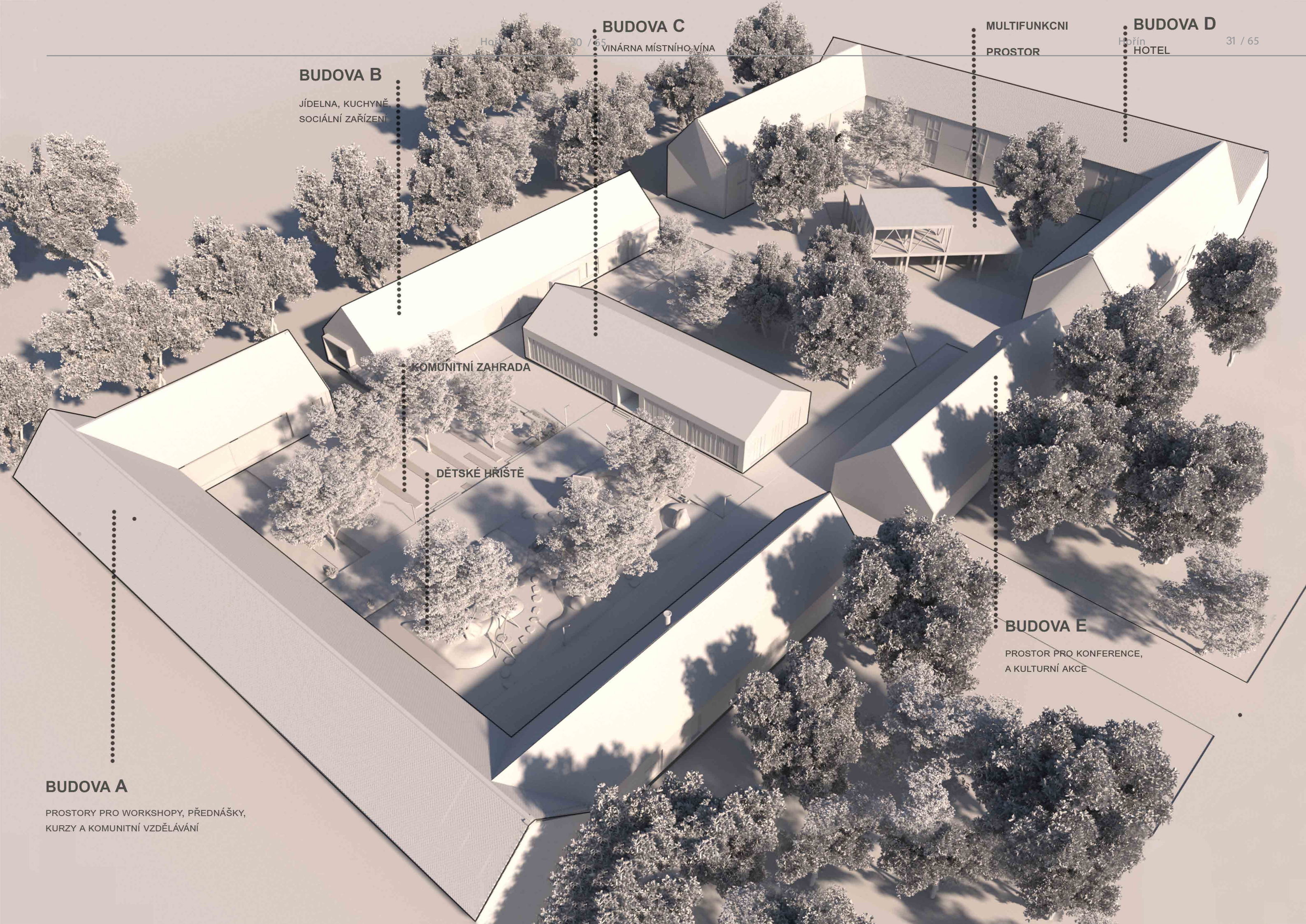
JE POLOVEŘEJNÁ A VĚTŠINOU SE SKLÁDÁ ZE VZDĚLÁVACÍHO CENTRU S UČEBNAMI A KNIHOVNOU

## A ZÓNA III

JE SOUKROMÁ A SESTÁVÁ Z HOTELU, KEMPU A ADMINISTRACE. KAMP BUDE TVOŘENÝ SAMOSTATNĚ STOJÍCÍMI DOMKY NA HRANICI POZEMKU







**BUDOVA B**  
JÍDELNA, KUCHYNĚ,  
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

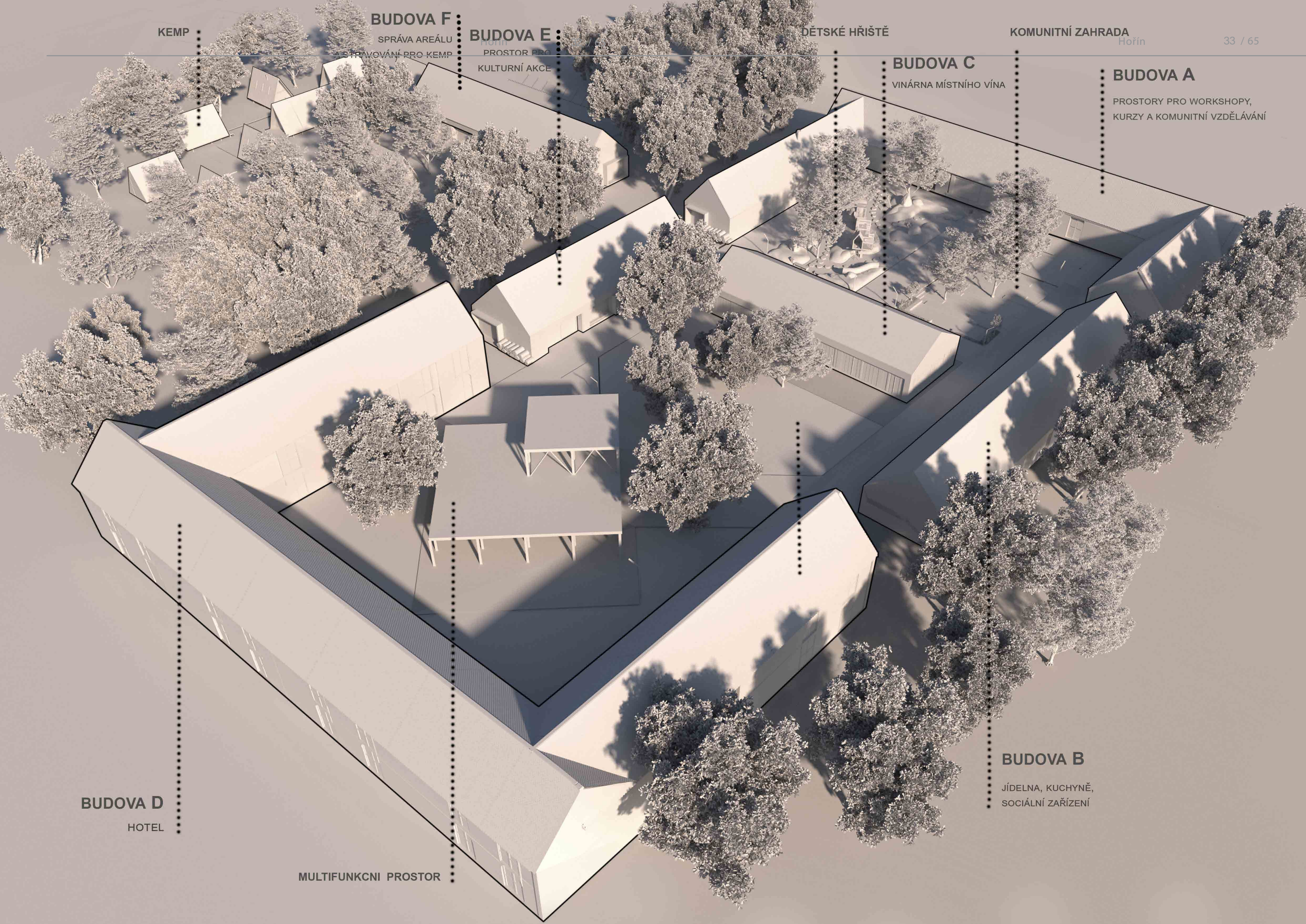
KOMUNITNÍ ZAHRADA

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

**BUDOVA E**  
PROSTOR PRO KONFERENCE,  
A KULTURNÍ AKCE

**BUDOVA A**  
PROSTORY PRO WORKSHOPY, PŘEDNÁŠKY,  
KURZY A KOMUNITNÍ VZDĚLÁVÁNÍ





KEMP

BUDOVA F

SPRÁVA AREÁLU  
A STRAVOVÁNÍ PRO KEMP

BUDOVA E

HOŘIN  
PROSTOR PRO  
KULTURNÍ AKCE

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

KOMUNITNÍ ZAHRADA  
Hořin

33 / 65

BUDOVA C

VINÁRNA MÍSTNÍHO VÍNA

BUDOVA A

PROSTORY PRO WORKSHOPY,  
KURZY A KOMUNITNÍ VZDĚLÁVÁNÍ

BUDOVA D

HOTEL

BUDOVA B

JÍDELNA, KUCHYNĚ,  
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

MULTIFUNKCNI PROSTOR

























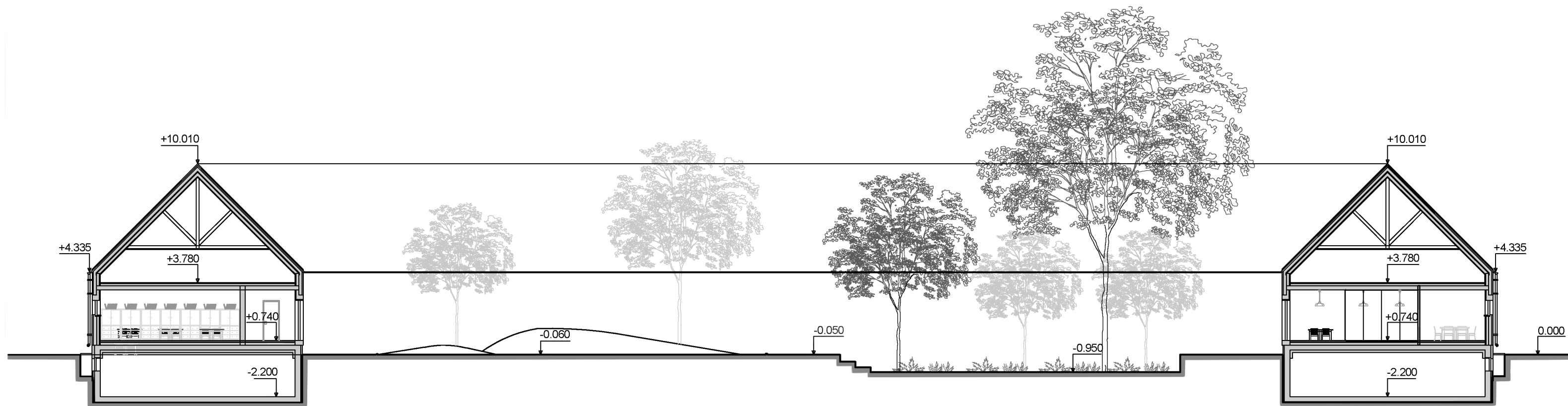
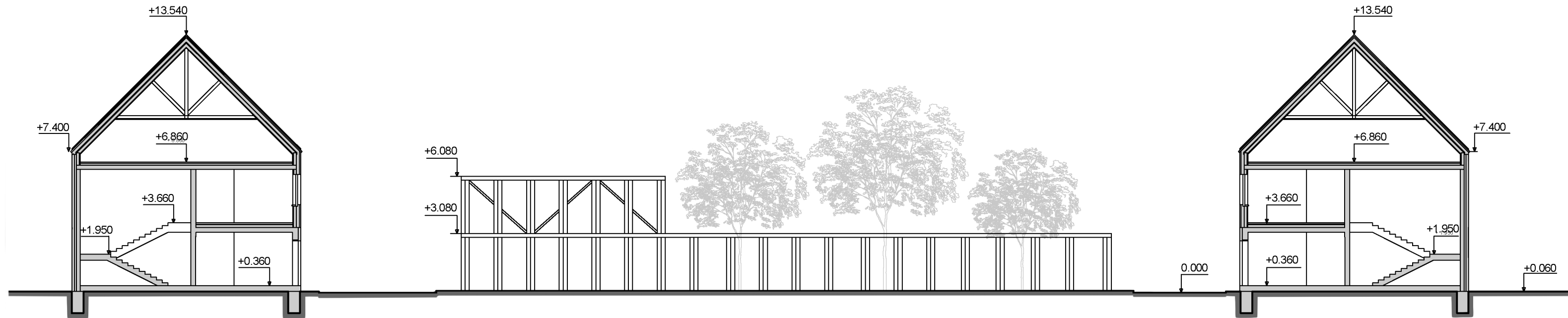




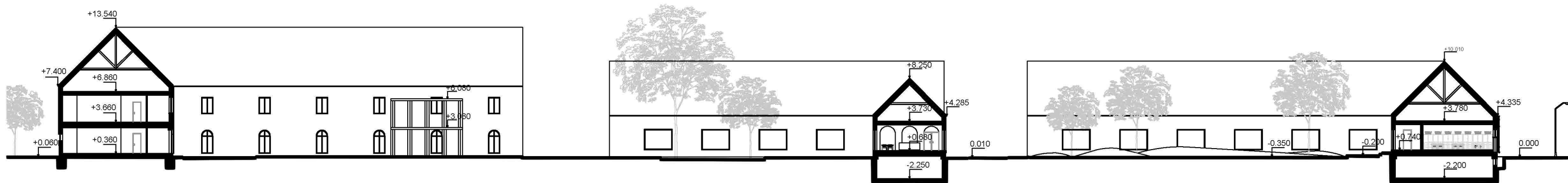




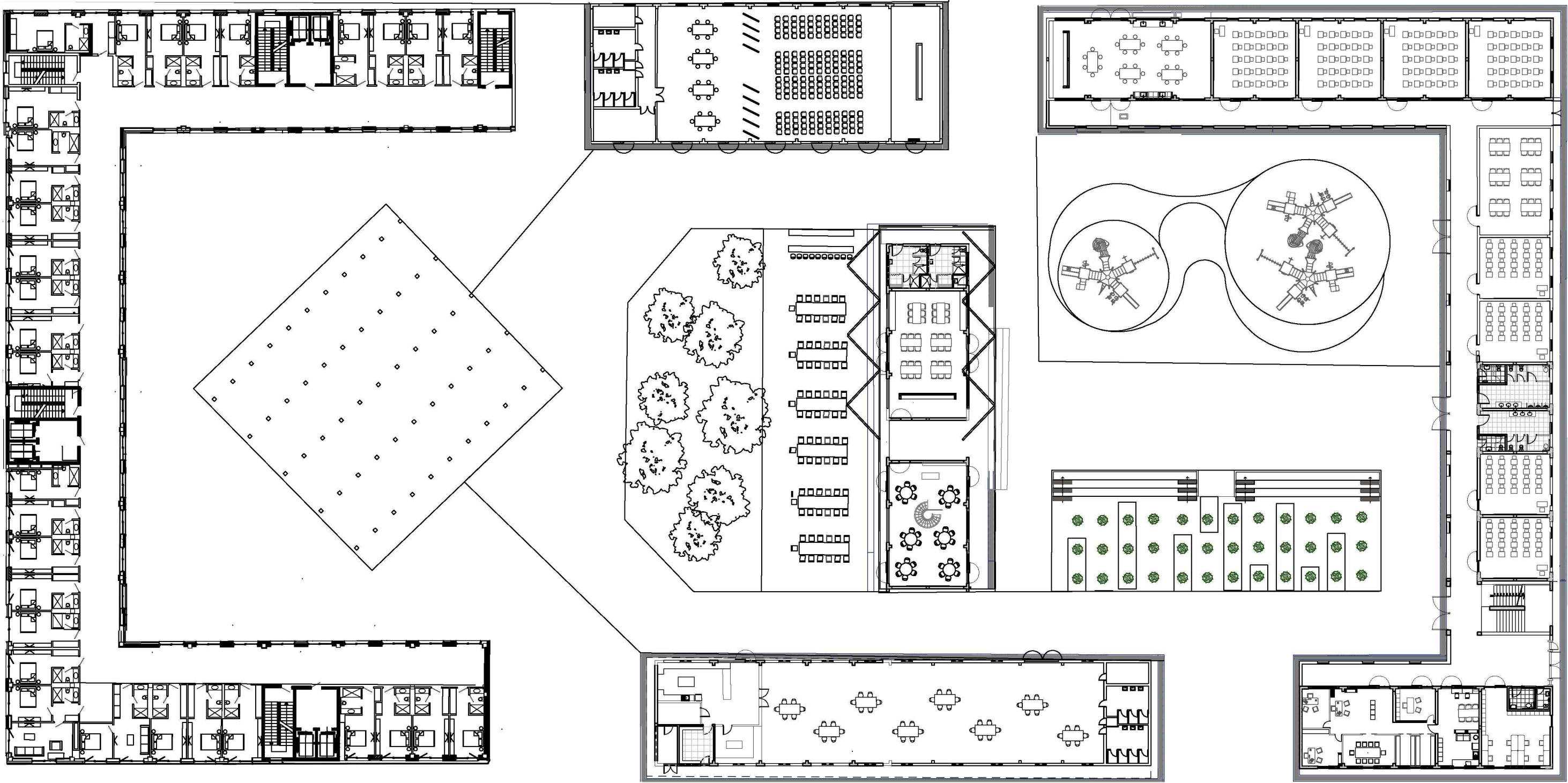












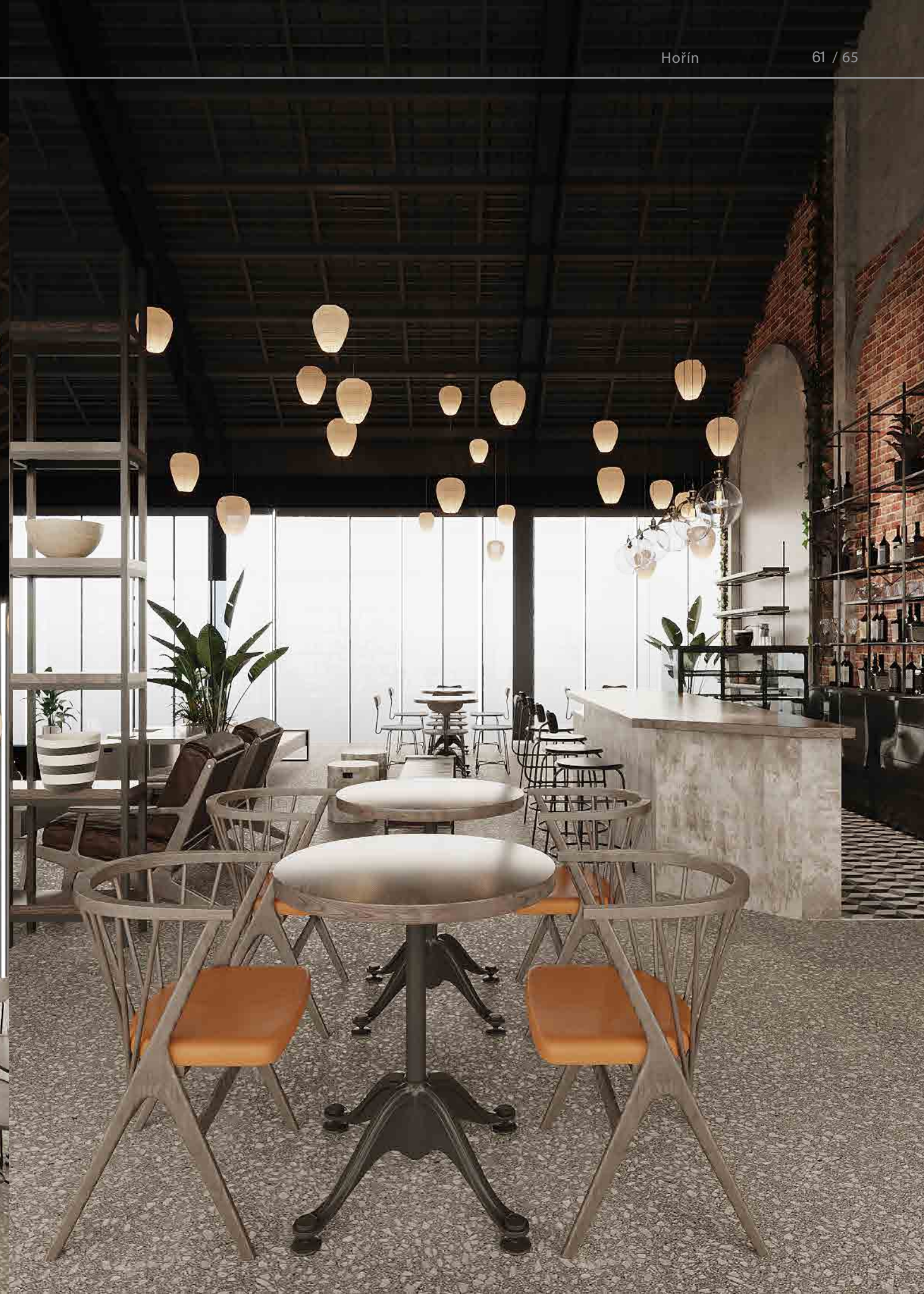








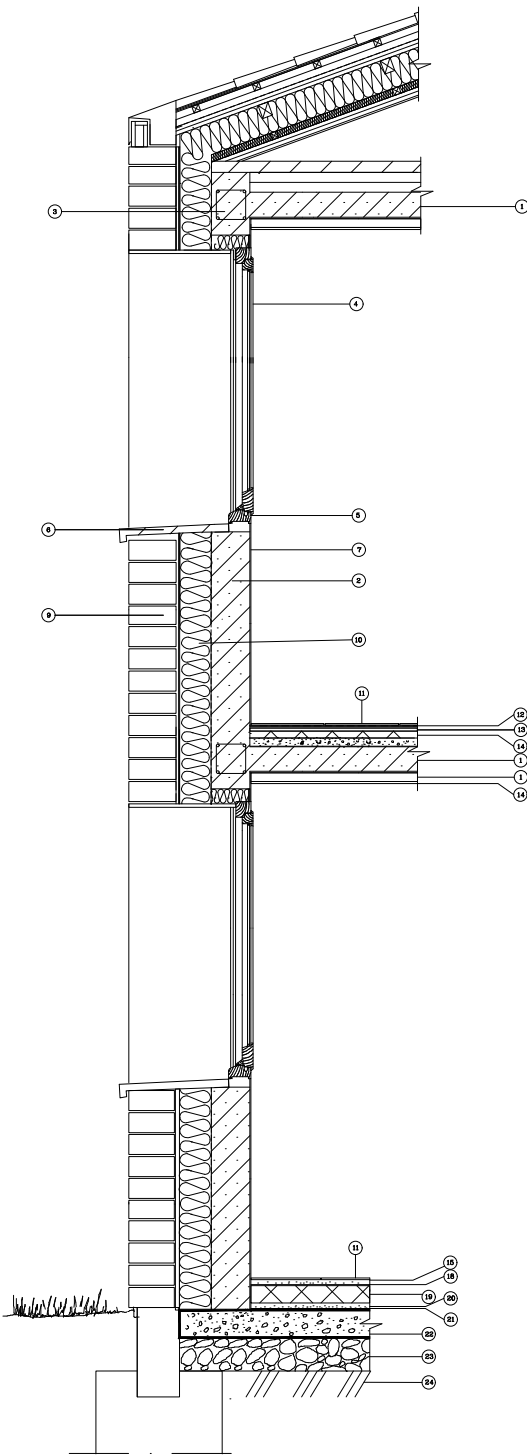












- ① NOSNÁ KONSTRUKCE
- ② BETON
- ③ ŽB VĚNEC
- ④ IZOLAČNÍ TROJSKLO  $U_w=0.89$
- ⑤ DŘEVENÁ RÁMOVÁ OKAPNICE
- ⑥ PARAPTNÍ AL. PLECH
- ⑦ OMÍTKA
- ⑧ PŘÍČKA
- ⑨ KAMENNÁ ZEĎ
- ⑩ TEPELNÁ IZOLACE
- ⑪ NAŠLAPNÁ VRSTVA PODLAHA TL.10mm
- ⑫ AKUSTICKÁ IZOLACE–PĚNOVÝ POLYETYLEN TL2mm
- ⑬ ROZNAŠECÍ VRSTVA–OSB TL10mm
- ⑭ ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ VRSTVA TL40mm
- ⑮ BETONOVÁ MAZANINA TL. 50mm
- ⑯ VZDUCHOVÁ MEZERA
- ⑰ PODHLED
- ⑱ SEPARAČNÍ VRSTVA (PE FOLIE)
- ⑲ IZOLACE EPS PRO PODLAHY TL. 200mm
- ⑳ OCHRANNÁ BETONOVÁ MAZANINA TL.60mm
- ㉑ HYDROIZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI
- ㉒ PODKLADNÍ DESKA
- ㉓ ŠTĚRKOVÉ LOŽE
- ㉔ ZEMINA

DETAIL – ŘEZ FASÁDOU

ZÁVER

NÁVRH PLNÉ ČERPÁ Z DOPREDU VYPRACOVANÝCH ANALÝZŮ A DODRŽEL TECHICKÉ POŽADAVKY. RESPEKTUJE NÁROKY NA KOMUNITNÍ-REKREAČNÍ STAVBY A VÝSTAVBU VE MĚSTĚ HOŘÍN.

KONSTRUKČNÝM MATERIÁLOVÝM ALE I TVAROVÝM REŠENÍM NEVYBOČUJE Z KONTEKSTU ZADANÍ.

LINEÁRNÍM PROCESEM TVORBY VZNIKL SOUBOR BUDOV , KTERÝ SPLNIL HLAVNÉ POŽADAVKY KTERÉ JSEM SI STANOVIŁA NA ZAČATKU