

diplomantka: **Iryna Vazmitsel**

téma: Domov pro seniory

atelier: atelierZKN

ústav: Ústav urbanismu 15119

vedoucí práce: Ing. arch. Tomáš Zmek

oponent: Ing.arch. MgA. Petr Pinkas

v Praze 01-06-2025

Iryna s námi začala dostavbou volného obytného bloku u Botiče, u Bohemky. Dokázala pracovat zcela samostatně a odprezentovat svůj návrh. Téma na diplom dlouho hledala, hledala i místo, realitu, ve které stavět. Je to Minsk, který dobře znala, ale kde se dnes cítí spíše jako host nebo je to Praha, kterou tak dobře nezná, ale která je dnes již jejím domovem. Nakonec se rozhodla pro Prahu, za nás správně, a za úkol si vzala dům pro čtvrt, dům pro Holešovice, dům, ve kterém bude moci municipalita nabízet jak sociální služby pro seniory včetně ubytování, tak městské nájemní bydlení. To vše chybí nejen v Holešovicích, které jak z analýz vyplynulo, jsou na tom nejhůře, ale chybí obecně, je to aktuální celospolečenské téma, je to dobré zadání.

Jasně místo, jasně zadání, jasný program, vlastně jsme neočekávali nic než klidný průběh. Když si nebyla Iryna ani měsíc před odevzdáním jista programem, hmotou, když nebyly dispozice, znervózněli jsme, o to víc v ateliérovém týdnu, kdy se snažila seskládat dispozice. Tři dny před odevzdáním pak snahu ukončila. Ukončila svoji snahu, ale ve škole zůstala a dál pokračovala prací na modelu spolužáka, nešla spát, pomáhala.

Další semestr, vše do koše a začít znovu. Hmoty i dispozice se již rodí mnohem rychleji, najednou je o čem mluvit, dům má jasný tvar, jasné dělení i funkce. Někde to možná pokulhává, ale vše je představitelné, asi největší rezervy vidíme v propojení, zapojení domu do svého okolí. Parter městu příliš nepřináší, je těžce identifikovatelný, těžce se s ním identifikovat, dvoupatrová kavárna si ho nepodmaňuje ani v jednom svém patře. Výška domu vyšla, byť v modelu se jeví zcela správně, z čeho je konkrétně generována?

I přes výtky je projekt dobrým podnětem k diskusi o zástavbě holešovického nábřeží, předně ale o potřebách a možnostech městských částí při řešení problémů s bydlením.

Navrhujeme C.

Tomáš Zmek