

Název diplomové práce:

Krajina Lipenska

Od břehů ke kořenům – Koncepce ochrany krajiny a šetrného rozvoje

autorka: Bc. Karolína Molíková

ateliér: Salzmann – krajinářský atelier velkých měřítek

vedoucí diplomové práce: doc. Ing. Klára Salzmann, Ph.D.

odborný asistent: Ing. arch. Tomáš Pozdech

Shrnutí zadání

(max 500 znaků)

Diplomová práce navazuje na výstupy diplomního semináře Krajina Lipenska, který formuloval obecné principy pro ochranu a další rozvoj území. Tyto principy dále rozvíjí případová studie vesnice Kovářov. Návrh vychází ze třech pilířů: stabilizace a ochrana krajiny, její šetrné zpřístupnění a řízený rozvoj sídel. Práce zahrnuje analýzu stěžejních přírodních a krajinných prvků, identifikaci limitů a potenciálů území, návrh usměrnění rozvoje a vymezení nové specifické oblasti s nadmístním významem. Návrh vychází z platné legislativy, mezinárodních závazků a zásad územního plánování.

Slovní zhodnocení

(max 1500 znaků)

Práce navazuje na atelierové zadání v Atelieru Salzmann v roce 2022, ve kterém se studentka seznámila s problematikou výstavby v prostoru nádrže Lipno v Jihočeském kraji. Výsledkem zájmu o problematiku je tato diplomová práce, kde studentka prezentovala svůj pohled na řešení problematiky krajiny v územním plánování v tak cenné krajině, jako je horní část řeky Vltavy v prostoru přehrady. Základem návrhu je definování vztahů a souvislostí v širším krajinném kontextu. Výjimečné je komplexní provázání analytických výstupů, legislativního rámce a návrhové části. Autorka dokázala přesvědčivě formulovat vizi, která má reálný potenciál stát se podkladem pro rozhodování na úrovni obce nebo mikroregionu. Silná stránka spočívá ve vrstvení návrhových opatření – ekologická, rekreační a prostorová funkce území se zde setkávají přirozeně a bez prvoplánového efektu. Případová studie obce Kovářov má za cíl ověřit zvolené principy v konkrétním území a ukázat možná řešení optimálního rozvoje území v souladu s hodnotami místní krajiny. Cílem je navrhnout místní opatření, která reagují na reálné potřeby místa a současně jsou v souladu se strategickými cíli Lipenska. Diplomová práce je po odborné stránce velmi dobře vedená a vykazuje nadstandardní schopnost práce s legislativními rámci i krajinným plánováním. autorka s jistotou pracuje s pojmy jako krajinný ráz, územní ochrana nebo regulace zástavby, a to i v kontextu územního plánování. Přínosné je, že návrhová část vychází z detailního a relevantního diplomního semináře, který svou kvalitou překračuje obvyklý rámec. Práce je ukotvena v realitě, přitom však navrhuje strategická opatření, která mají potenciál ovlivnit další plánovací dokumenty. Ocenit je třeba i to, že se jedná o poctivě koncipovanou práci – s hlubokým odborným zázemím a detailním porozuměním místa.

Formální a grafické zpracování projektu, úplnost

(max 300 znaků)

Práce je po všech stránkách kompletní, graficky kvalitně zpracovaná, přehledná a dobře čitelná. Použité zdroje jsou uvedeny správně, oceňuji intenzivní spolupráci s odborníky z řešeného území, např. ze Správy Národního parku Šumava a se zástupci dotčených obcí.

Otázky k obhajobě

(volitelně, max 300 znaků)

1. Jaký další postup ochrany krajiny Lipna doporučujete v případě aktualizace Zásad územního rozvoje jihočeského kraje?
2. Definujte jakým způsobem je Koncepce uspořádání krajiny promítnuta ze současně platných Zásad územního rozvoje jihočeského kraje do územních plánů jednotlivých dotčených obcí?
3. Jaký je váš názor na možné konflikty mezi rozvojem rekreační infrastruktury a zachováním krajinného rázu v oblasti?
4. Jaký další postup ochrany krajiny Lipna doporučujete v případě aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje?

Závěrečné shrnutí a návrh známky

(max 500 znaků)

Autorka předložila práci s komplexním pohledem na aktuální problematiku optimálního uspořádání území v prostorech Šumavy, které jsou vysoce atraktivní pro rekreaci lidí z celé republiky, ale také ze zahraničí. Autorka definuje aktuální kolize rychlého rozvoje území a předkládá řešení chybějícího segmentu krajinného plánování v současném územním plánování tak, aby další rozvoj území skutečně přinesl požadovaný efekt – rekreaci lidí se zajištěnými službami a infrastrukturou v prostředí, které je vysoce atraktivní z pohledu krajinných a přírodních hodnot.

Práce má výborný základ a jasný praktický přesah.

A – výborně

V Praze dne 01.06. 2025

Jméno, příjmení a podpis