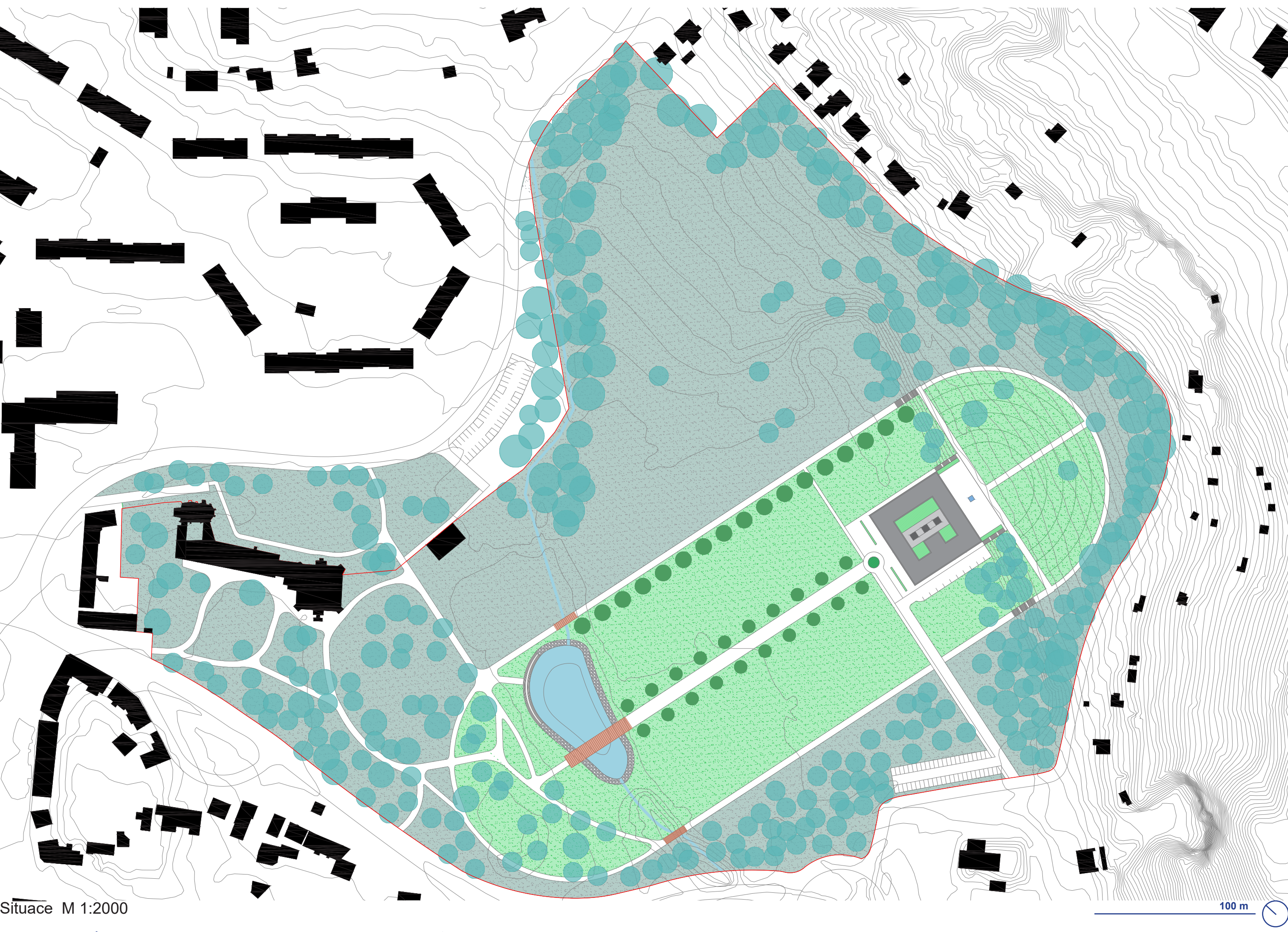




Bc. Kateřina Slavičková
Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Roman Koucký



Situace M 1:2000

LÁZNĚ - ÚSTÍ NAD LABEM DIPLOMOVÁ PRÁCE

ZADÁNÍ

Řešením tématem diplomové práce je návrh lázeňského areálu nabízející komplexní lázeňskou péči, zahrnující vedle léčebné a lázeňské funkce také ubytování hostů, řešení stravování, parkování a dalších doprovodných funkcí. Lokalizováno ve městě se nová lázeňská budova nachází na zelené ploše spojené se zámekovým parkem a zámekem Křišné Blatno. V zámekovém parku se dnes nachází dopravní hřiště. V části zámekového parku je několik souvisejících budov sloužících jako sklady stavebního materiálu.

Cílem návrhu je využít rekreační potenciál zelené plochy k vytvoření nového multifunkčního areálu poskytující lázeňskou a relaxační péči pro veřejnost. A vytvoření okolní parkové plochy, která bude sloužit jako odpočinková zóna a mnoha by do tohoto prostředí historicky významného místa přivádět více dění.

KONCEPCE NÁVRHU

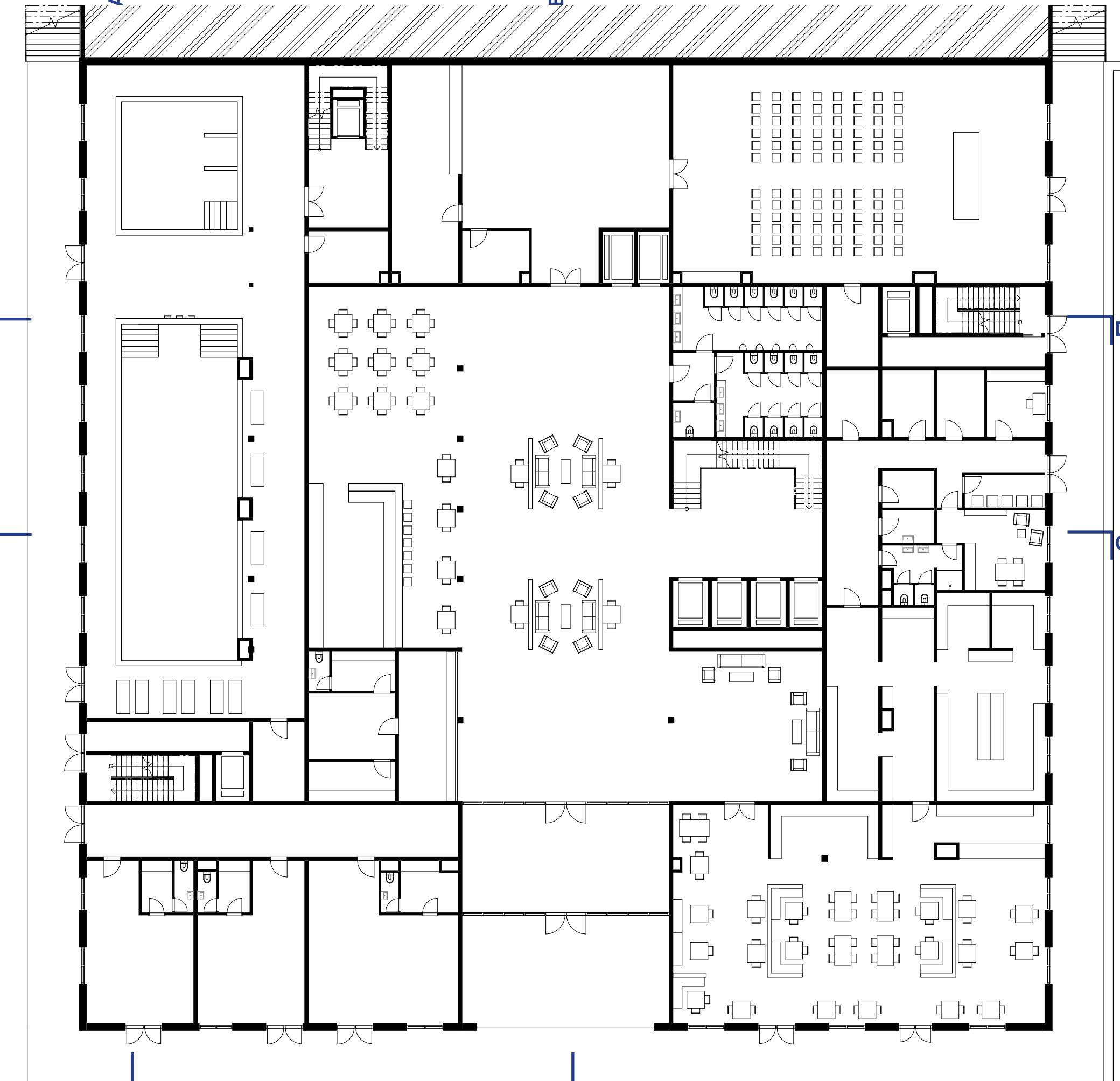
Vytvoření lázeňského areálu dává místu už a podporuje jeho přírodní a relaxační atmosféru. Lázeňská i ubytovací funkce jsou soustředěny do jednoho objektu.

Návrh nové budovy lázní je koncipován pro pobytovou i ambulantní péči. Možné jsou tedy jednodenní i dlouhodobé (nekolikadenní) lázeňské pobyty. Přidáním hodnoty je snadná dostupnost jak hromadnou dopravou z centra Ústí nad Labem, tak automobilovou dopravou. Navrhované lázně jsou zaměřeny na poskytování podpůrné péče při léčbě pohybového aparátu, dle slouží pro regeneraci a rehabilitační sportovní a v neposlední řadě nabízí i lázeňské wellness, které se dnes stává oblíbenou součástí lázeňského provozu. Skládá se z bazénové části a plaveckým a rehabilitačním bazénem, saun, parní sauny a solné jeskyně.

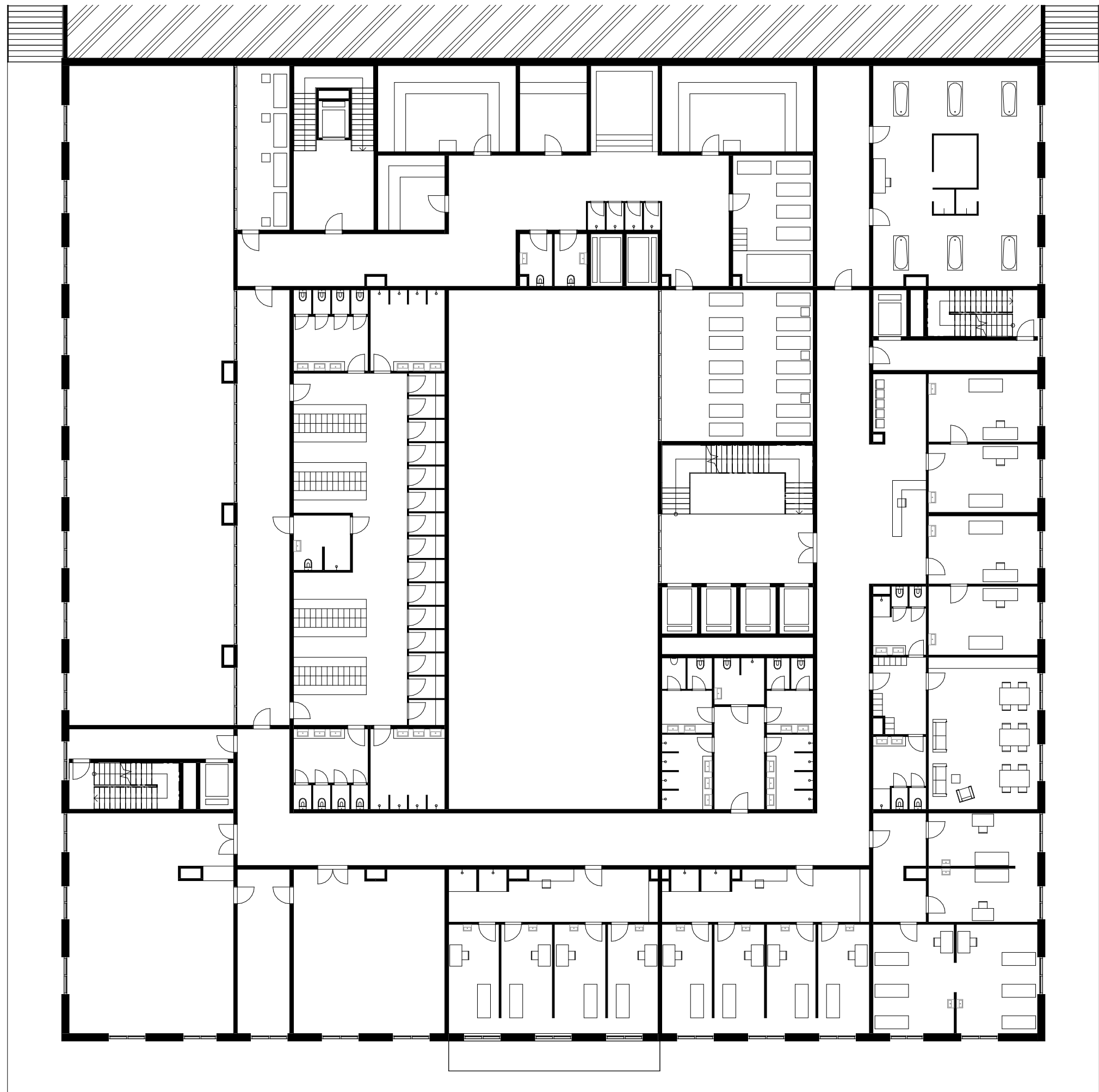
Lázeňská léčebná péče zahrnuje kompletní lékařské vyšetření, fyzioterapii, rehabilitaci, elektroterapii, lázeňské procedury v podoté masáží, zabíjání, vodoléčby, inhalace a dalších.

Pro oddělení rekreační funkce parkové plochy od léčebného provozu lázní, je celý objekt lázní navržen jako příloha lázeňského areálu orientovaný do vnějších prostor vespolek lázní a vnitřní zahrady.

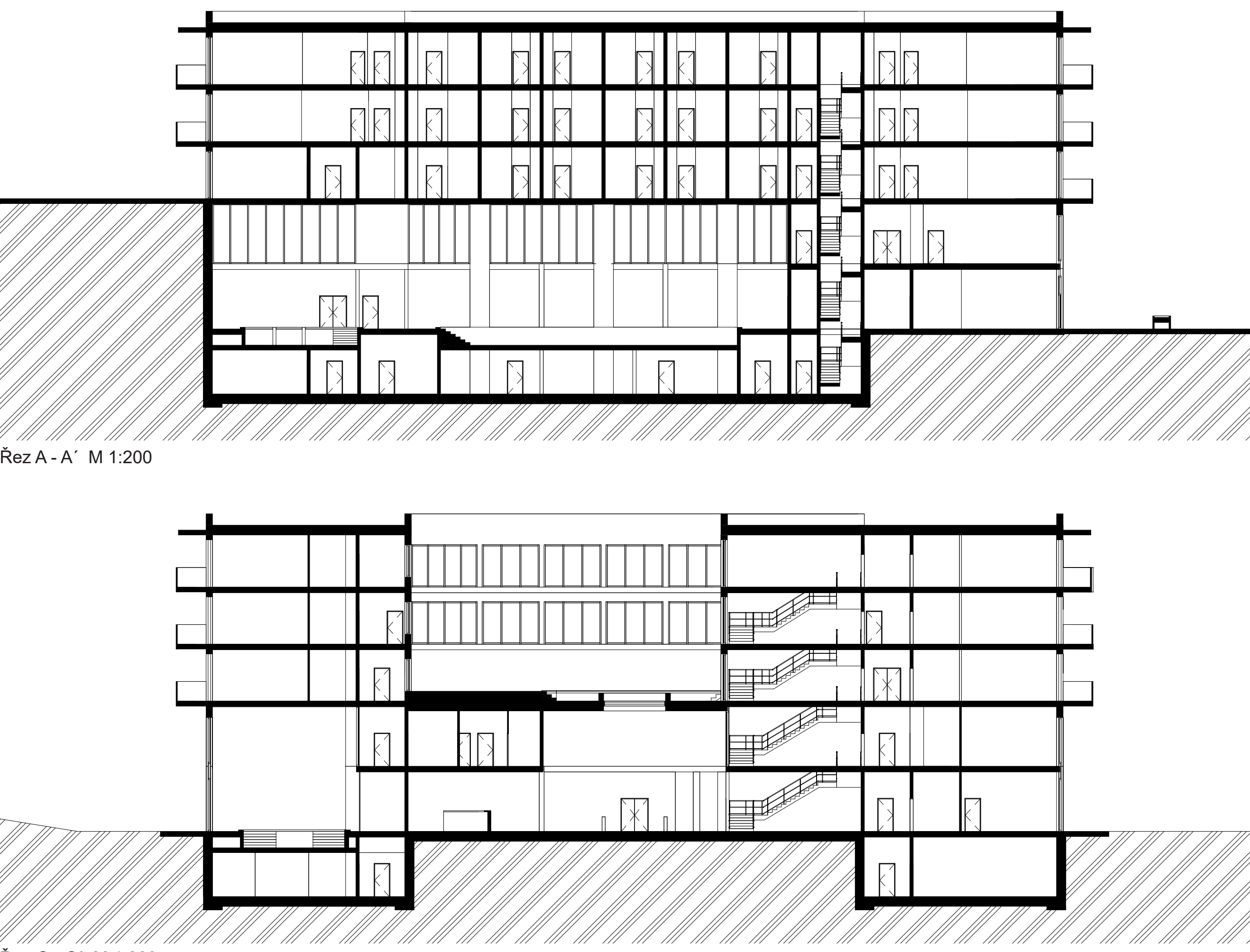
Důležitým předpokladem pro symplicitnost navrhovaného provozu a nezbytnou součástí lázeňství je možnost aktivního odpočinku v okolním parku.



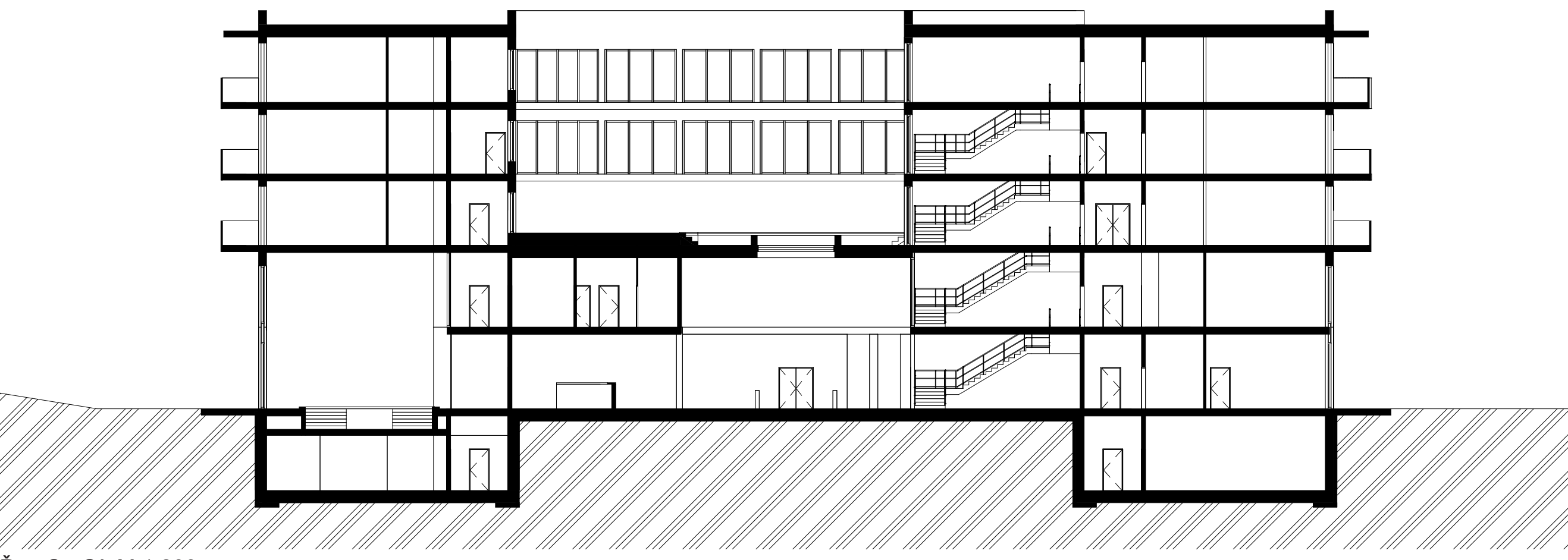
Půdorys 1 NP M 1:200



Půdorys 2 NP M 1:200



Rez A-A' M 1:200



Rez C-C' M 1:200



atelier Koucký - Lisecová
FA ČVUT | DP | LS 2024/2025

ARCHITECTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt lázní je uspořádán do dvířec s vnitřní zahradou, ta se nachází ve 3 NP nad centrální halou. Tvoří ho pět nadzemních podlaží a jedno podzemní. Lázeňská a společenské prostory, jako i prostory stravování a komerce jsou umístěny v prvních dvou podlažích, vyšší patra jsou věnována hotelovému pokojům. V podzemní části se nachází technické zázemí hotelu, restaurace a lázeňské technické zázemí.

Objekt lázní je přístupný automobilovou i pěší dopravou z ulice K. Světlé z jihovýchodní části areálu, ve které vznikne pozemní parkoviště sloužící především lázeňským hostům při dlouhodobějších pobytech, ale i návštěvníkům parku. Od parkoviště vede přímo k lázeňské budově nová příjezdová silnice končící kruhovým objezdem, sloužící pro příchod hostů, obkruž hotelu, restaurace. O příchod hostů málo variací. Další pěší přístup je možný skrz park, buďto směrem od zámku, nebo od zámekové hromadné lázeňské dopravy v jižní části řešené plochy.

Hlavní vchod do budovy je v jihozápadní části objektu, tvoří ho zpevněná plocha přecházející do lázeňské promenády. Vstup do centrální halové haly je mnohdy zastupován dostavěnou se jím do dvoutalového prostoru přímo uprostřed celého objektu. V hale najdeme recepce, lobby bar, obchodníkovu zónu a centrální sídlo komunikace, točkovou ústředňovou schodištěm a výhledovým jádrem. Z haly jsou také přístupné prostory jídelny a multifunkčního sálu. Dále je v přízemí umístěna bazénová část wellness provozu a komerční prostory. Zaměstnanci hotelu a lázeňské restaurace mají k dispozici vlastní vchod z jihovýchodní strany budovy.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází léčebná lázeňská provoz a saunová část lázeňského wellness. Ve třetím nadzemním podlaží najdeme pokojovou část, lázeňského hotelu a na severovýchodní straně objektu směrem na terasu kavárny a zázemí vedení hotelu. Také se zde nachází vnitřní dvůr se zahradou, přístupný výhradně lázeňským hostům. Další dvě patra tvoří zbytek ubytovací kapacity objektu.

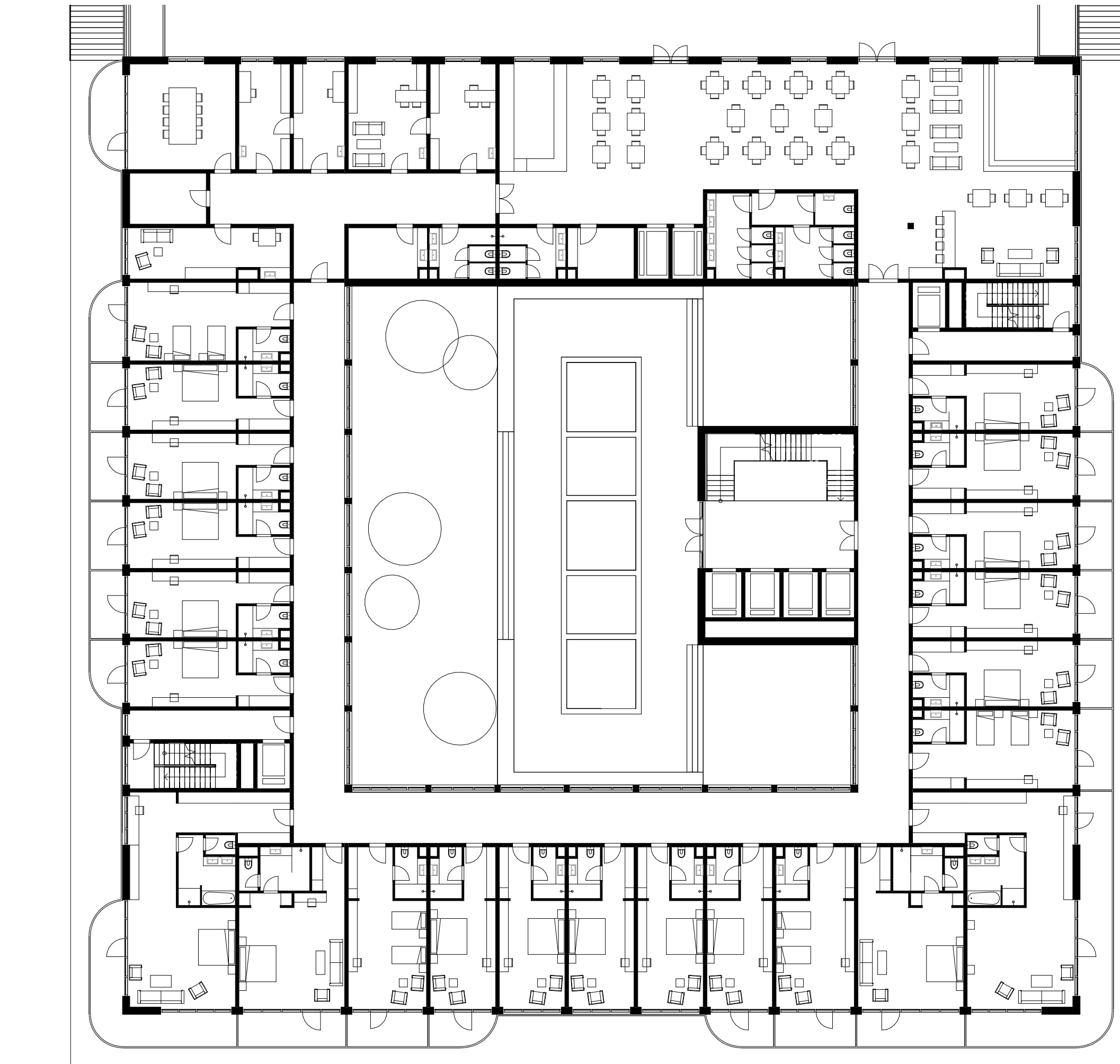
KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Konstrukce pro lázeňský objekt byla zvolena jako železobetonový monolitický stěnový a sloupový systém. Konstrukční systém byl zvolen vzhledem k rozměrnému objemu a dispozičním vypořádání. Objekt je založený na základové železobetonové desce. Ve směru na severovýchodní straně objektu je navrženo záporové pažení. Všechny rovině vodorovné konstrukce jsou kostry železobetonovou deskou. Střecha objektu je plochá, nepodporovaná, zelená. Střecha nad dvoutalovou halou je navržena jako podkrovní se výhledovou skládkou v místech s výsadbou.

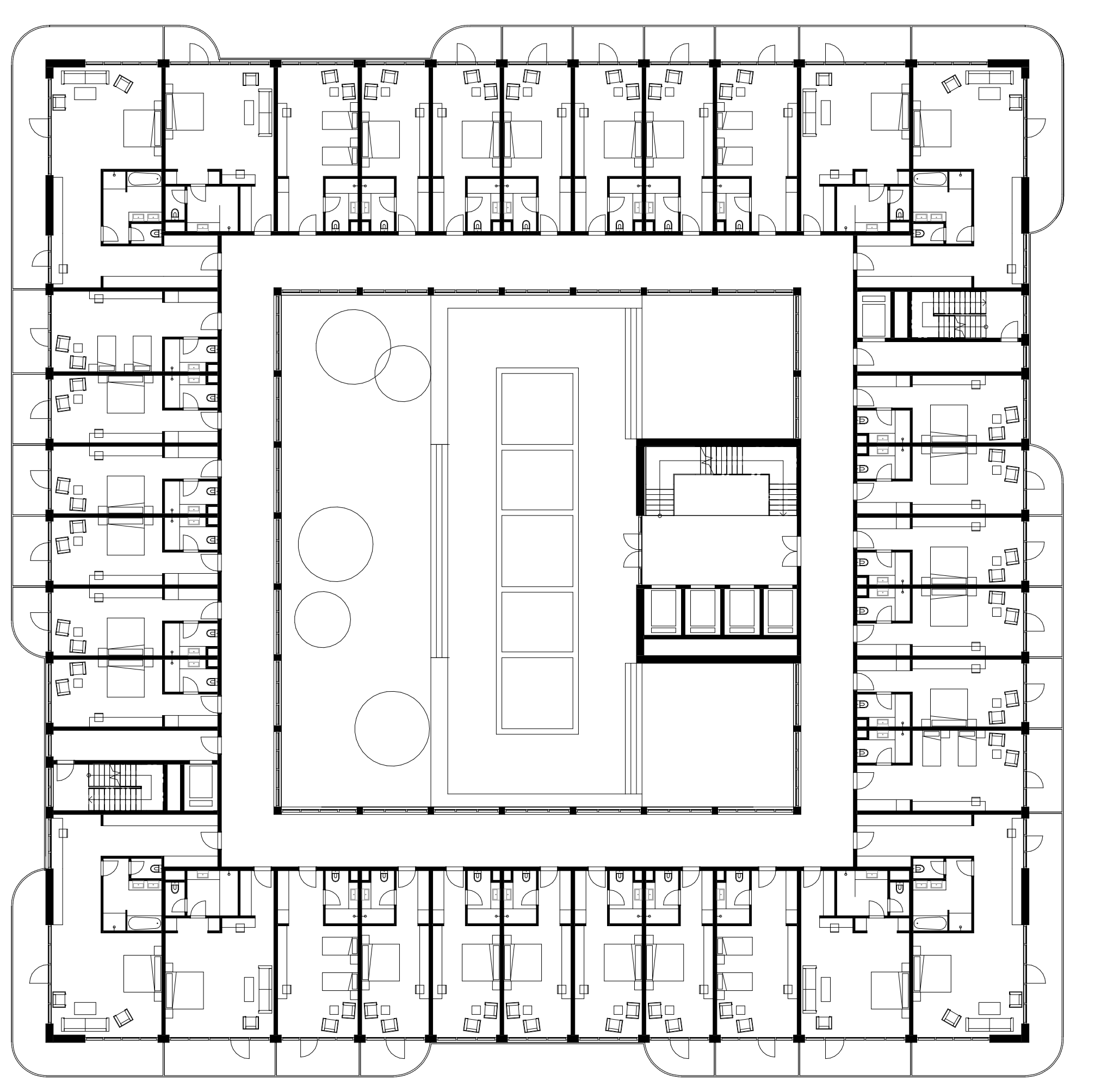
Okrové stěny jsou navrženy jako železobetonové, z vnější strany s fasádním obkladem. Důležitým fasádním prvkem jsou balkonový hotelový posaj, tvořící vodorovné pohledové pásy na vnější části objemu budovy.



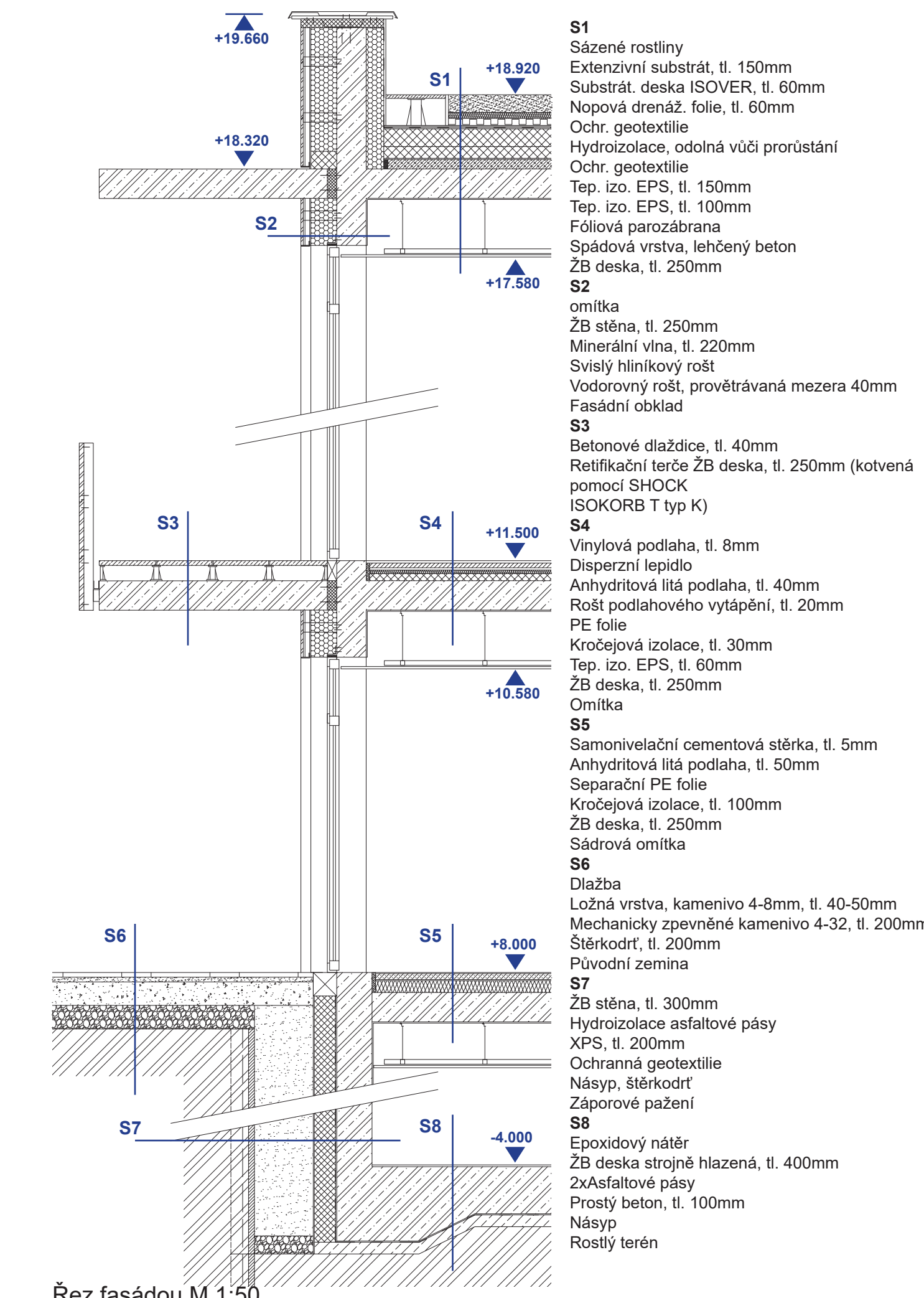
Situace M 1:5000



Půdorys 3 NP M 1:200



Půdorys 4 NP/5 NP M 1:200



Rez fasádou M 1:50



Pohled jihozápadní M 1:200



Pohled severozápadní M 1:200

