

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:

Studentské bydlení Flora

Jméno autora:

Klára Gabriela Staroňová

Typ práce:

Bakalářská práce - letní semestr 2024/25 - Prof. Ing. arch. Vladimír Krátký

Zadání a celkový kontext

Bakalářské práce prohlubuje vypracovanou studii Studentské bydlení Flora, která byla vyhotovena v rámci předcházejícího studia. Navržený objekt dotváří stávající blokovou strukturu Vinohrad, výrazným prvkem řešení je modelace fasád objektu. Objekt půdorysně ustupuje z linie uliční čáry ul. Slezská. Dle mého názoru v pevně založené blokové struktuře vzniká neopodstatněné až cizorodé rozšíření veřejného prostranství. Zpracování dispozičního řešení a jeho vertikální členění do jednotlivých celků je zdařilé, orientace pokojů do vnitrobloku je správné. Jako problematické se jeví jakákoli poznámka o řešení dopravy v klidu.

Architektonicko - stavební řešení

Půdorysy, řezy, pohledy jsou zpracovány v měřítku 1:100 a obsahují tabulku místností a základní legendu stavebních materiálů. Kótování, označení dveří a oken je dostatečné, v případě pohledů chybí výškové kóty, popis materiálového řešení a řešení otevírání oken je velmi schematické. Zpracování detailů dává dostatečnou představu pro vyznění navrhovaného objektu. Pro jejich zpracování bych doporučil se ještě zamyslet nad vlastním postupem realizace.

Konstrukční řešení

Je navržen konstrukční systém ze železobetonu a to jak u svislých tak i vodorovných nosných konstrukcí. Oceňuji samostatné řešení výtahové šachty, která je oddílována od okolních konstrukcí. Dochází tak k požadovanému omezení šíření hluku. Stejného principu je dosaženo i u pružně uložených schodišťových ramen na navazující vodorovné konstrukce osazením na ozub. Byly navrženy jednotlivé nosné prvky a to včetně dimenze výztuže.

Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je přehledně zpracováno, obsahuje požadované údaje a parametry, které jsou doloženy výpočty. Vzhledem ke kapacitě objektu a způsobu jeho využití pro studentské bydlení postrádám zmínku o řešení výtahů, zda některý z výtahů je evakuační či nikoli (dle kresby samostatné šachy u dvojice výtahů se domnívám, že jeden výtah je evakuační).

Technika prostředí staveb

Zpracované části vzduchotechniky, vytápění, vodovodu, kanalizace a elektrorozvodů ukazují na dílčí porozumění základní problematice vnitřního prostředí budov. Dimenze přípojky kanalizace je dle mého soudu nedostatečná, není v souladu s předpisy PVK a PVS. Oceňuji řešení akumulace dešťové vody a jejího využití pro zálivku zelené střechy, stejně tak řešení vzduchotechniky za pomoci rekuperačních jednotek. Pro napojení digestoří bych se klonil k samostatnému odvodnímu potrubí, aby nedocházelo k zanášení filtrů v rámci rekuperačních jednotek. Vzhledem k tomu, že každá ubytovací jednotka je napojena na dvě instalační jádra, mělo by být měření spotřeby v obou jádrech. V rámci úvodních údajů je uveden zdroj v podobě vrtů země – voda, avšak v této části je zmiňováno napojení na teplovod.

Zásady organizace výstavby

Projekt obsahuje jednotlivé plochy umožňující výstavbu objektu. Z mého pohledu zásadní je řešení umístění

věžového jeřábu, který je správně umístěn v polovině délky objektu, eliminuje tak nároky na vyložení neseného břemene. Otázkou je, zda plochy pro skladování a buňkoviště má být umístěno na stávajícím chodníku, zda by nebylo vhodnější jej realizovat na vlastním pozemku tak, aby nevznikaly nároky na zábory pozemků a na řešení obchodních tras. Součástí postupu výstavby je správné řešení čerpání vody, což je vzhledem k umístění základové spáry pod hladinou spodní vody nezbytné.

Interiér

Návrh interiéru řeší prostor předsíně s kuchyňkou a koupelnu jedné obytné jednotky. Jsou doloženy jednotlivé výkresy - půdorysy, pohledy na stěny v měřítku 1:20 a výčet nábytku, zařizovacích předmětů a dalšího vybavení. Při takto detailním řešení bych lépe zvážil řešení osvětlení, a to zejména u zrcadla v koupelně. Perspektiva koupelny nastoluje otázku správného pojetí sprchové zástěny.

Závěrečné zhodnocení

Bakalářské práce je zpracována v dostatečném rozsahu. Během zpracování bakalářské práce nedošlo od odchýlení od původně zpracované architektonické studie, bylo tedy možné veškerý čas věnovat podrobnému zpracování jednotlivých částí projektové dokumentace.

V textové části bych rozšířil a zdůvodnil popis urbanistického a architektonického řešení a to zejména k vazbě na blokovou strukturu Vinohrad. Grafické části chybí vyvážené zpracování. Půdorysy jsou pojednány zdárně, u řezů a pohledů již dílčí popis a kóty chybí.

Celkově hodnotím projekt s dílčími výhradami. Jedná se o první vhled do problematiky navrhování, zpracování bakalářské práce je dílčím návodem, jak hlouběji přemýšlet o vlastní stavbě (od kontextu místa, provozu, dispozici až k samotnému detailu). Projekt a jeho zpracování hodnotím jako dobrý a navrhuji ohodnotit známkou „C“.

Datum:

Podpis:

