

STUDENTSKÉ BYDLENÍ FLORA

KLÁRA GABRIELA STAROŇOVÁ
Bakalářský projekt
FA ČVUT Praha, 2025

Posudek vedoucího úkolu

Část řešená v BP je součástí širšího zadání, přičemž řešená partie na okraji pozemku se nemusela zabývat staticky náročným přemostěním vodojemu. Přesto jeho těsná blízkost kladla na návrh zvýšené požadavky.

Podstata návrhu byla zachována, projekt rozvíjí studii a doplňuje ji o konstrukční a technické řešení vybraných partií.

Architektonický výraz je založený na modernistickém principu fasád s pásovými okny. Ty jsou pak v parteru doplněny velkoformátovým prosklením na severu a betonovou příhradovou konstrukcí na východě. Uliční fasády, zejména severní, mají v kontextu okolí snad až příliš velké měřítko.

Typologicky se jedná o pavlačový typ studentského bydlení s dvěma komunikačními jádry osmi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Dispoziční řešení obytné buňky sestává ze dvou pokojů se společnou předsíní, koupelnou a kuchyňkou, parter je povětšinou tvořen službami což odpovídá lokalitě a kontextu.

Konstrukčně se jedná převážně o stěnový systém se stěnami i stropy z monolitického železobetonu. Na fasáda využívá autorka keramické panely Longoton, ke škodě věci je, že ve výkresech není vždy vyznačen spárořez. Stejně tak není jasné, jaký typ stínění je v oknech použit - výkres naznačuje roletu, text ve výkresu mluví o žaluzii.

Návrh interiéru řeší partii předsíně s koupelnou a kuchyňkou a vcelku splňuje požadované penzum. Celkově se jedná o rozumné a střídme řešení, použití formátu obkladu 60x120 je pro malý prostor problematický i z hlediska manipulace. Styk sprchového koutu s přizdívkou splachovací nádržky bude třeba dorešit.

Prezentace projektu je na solidní úrovni, dokumentace detailů se soustřeďuje na běžné skladby a standardní místa stavby. Výhrady mám k výkresům fasád, které jsou vesměs schematické s minimem informací. Zpracování konstrukčního řešení a techniky prostředí staveb je komplexní s úctyhodným rozsahem.

Práce ve svém průběhu byla souvislá s potřebnou mírou samostatnosti.

Předložený bakalářský projekt doporučuji k obhajobě a hodnotím známkou

C - dobře.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký
červen 2025

