

LINDA NĚMCOVÁ PÍSEK – DOMOV PRO SENIORY

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.

Datum zadání diplomové práce: 3. 2. 2025

Datum odevzdání diplomové práce: 26. 5. 2025

Datum obhajoby diplomové práce: 10. 6. 2025

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Řešeným územím diplomové práce je stávající areál plaveckého bazénu s navazujícím okolím – lokalita vymezená ulicemi Podskalí, Putimská a Ostrovní a řekou Otavou. Plavecký bazén bude podle záměru města přesunut do sportovního areálu na druhém břehu řeky, výstavba nového plaveckého areálu aktuálně již probíhá.

Zadáním diplomové práce je významná a atraktivní lokalita v bezprostředním kontaktu s historickým jádrem města a přírodním prostředím řeky Otavy. Lokalita je určena ke zcela novému využití, které zhodnotí její jedinečné polohu – zadáním diplomové práce je návrh domova pro seniory, v současné době velice aktuální téma a zároveň intervence, která si zaslouží takto atraktivní lokalitu, v těsné vazbě na centrum města a zároveň obklopenou kvalitním přírodním prostředím.

Pro práci na tomto zadání (které bylo rovněž zpracováváno v našem ateliéru v několika semestrálních projektech) byla velmi užitečná a inspirativní společná exkurze do Senior centra SENECURA v Praze – Štěrboholech, při které se studující seznámili se specifickými okruhy návrhu domova pro seniory: hlavní komunikace pomocí evakuačních výtahů s chráněným ovládáním, s možností výstupu přímo na plochu pro sanitky před domovem, (úniková) schodiště v chráněných pozicích před zneužitím / nekontrolovaným opuštěním domova klientem, požadavek dvoulůžkových pokojů s alternativní možností jejich využití jako jednolůžkových,

HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Diplomová práce vychází z velmi zevrubné analýzy vlastního řešeného území a jeho kontextu i z poměrně podrobné analýzy vlastního tématu, domova pro seniory, včetně vhodně zvolených referenčních realizací.

Základní urbanistická koncepce je jednoduchá, jasně v řešeném území vymezující soukromý pozemek domova pro seniory a veřejný městský park. Rozhraní mezi nimi je provozně, uživatelsky jasně definováno, díky vlastnímu (krajinářskému) řešení obou částí území je možné toto rozhraní vnímat přitom relativně jemně. Veřejný park navazuje na pobřežní rekreační pěší a cyklistické trasy a umožňuje jejich nové napojení na historické centrum města. Urbanistické řešení je jednoduché, jasné, srozumitelné a dobře zapojuje nový areál domova pro seniory do stávající městské struktury. Předprostor domova seniorů navazuje na stávající prostor náměstí (ústí ulic Švantlový a Hradištské) a opticky (i funkčně) jej prodlužuje.

Architektonické řešení domova pro seniory je jednoduché a racionální, stejně jako vlastní provozně dispoziční řešení, jež vychází z osvědčených provozních a dispozičních schémat obdobných staveb u nás i v Evropě. Objemové řešení domova pro seniory respektuje stávající zástavbu v ulici Ostrovní a z dálkových pohledů vytváří klidnou podnož vedutě města (viz zákres do fotografie dnešního stavu), dnes do jisté míry znehodnocené objektem krytého bazénu.

Otázky k obhajobě: přístup ke stávající zeleni – zejména stromové podél řeky Otavy; možnost variability: dvoulůžkový / jednolůžkový pokoj.

Autorka diplomové práce prokázala jistě schopnost samostatně a v požadované kvalitě zpracovat konkrétní zadání. Navržené řešení je v diplomové práci dobře prezentováno, po stránce obsahové i po stránce formální – z hlediska požadovaného obsahu a rozsahu, upřesněného během konzultací diplomové práce - bylo zadání diplomové práce naplněno. Předloženou diplomovou práci je možno doporučit kladně k obhajobě. V hodnocení se přirozeně odráží i zkušenost s autorčíným přístupem a nasazením v průběhu celé diplomové práce.