



ADMINISTRATIVNA BUDOVA - PANSKÁ | ÚSTI NAD LÁBEM

MARTIN PROKOPOVIČ | SBP | V. SEMESTR | ZS 2024/2025 | KOUCKÝ + LISECOVÁ



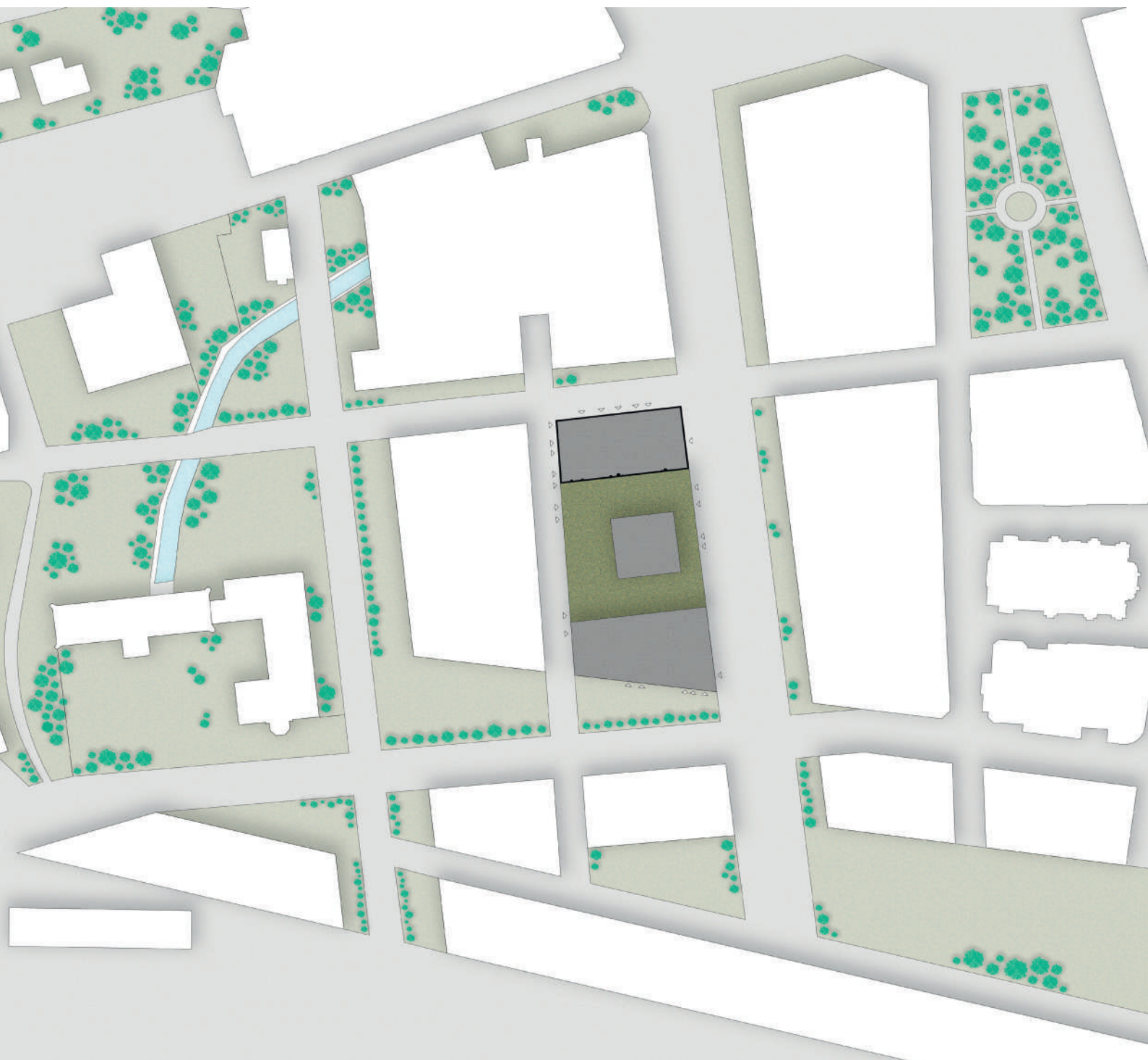


ANOTÁCIA

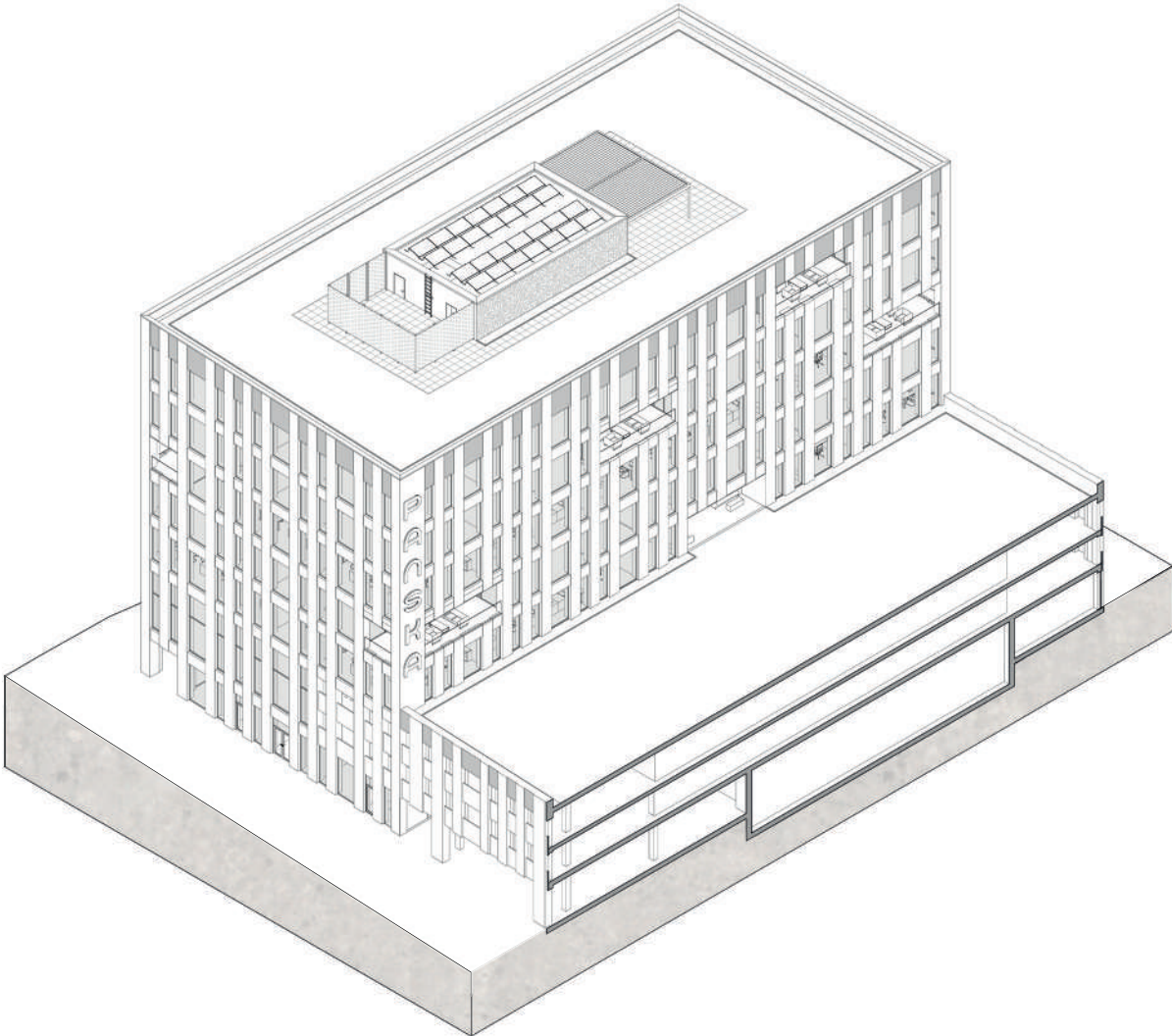
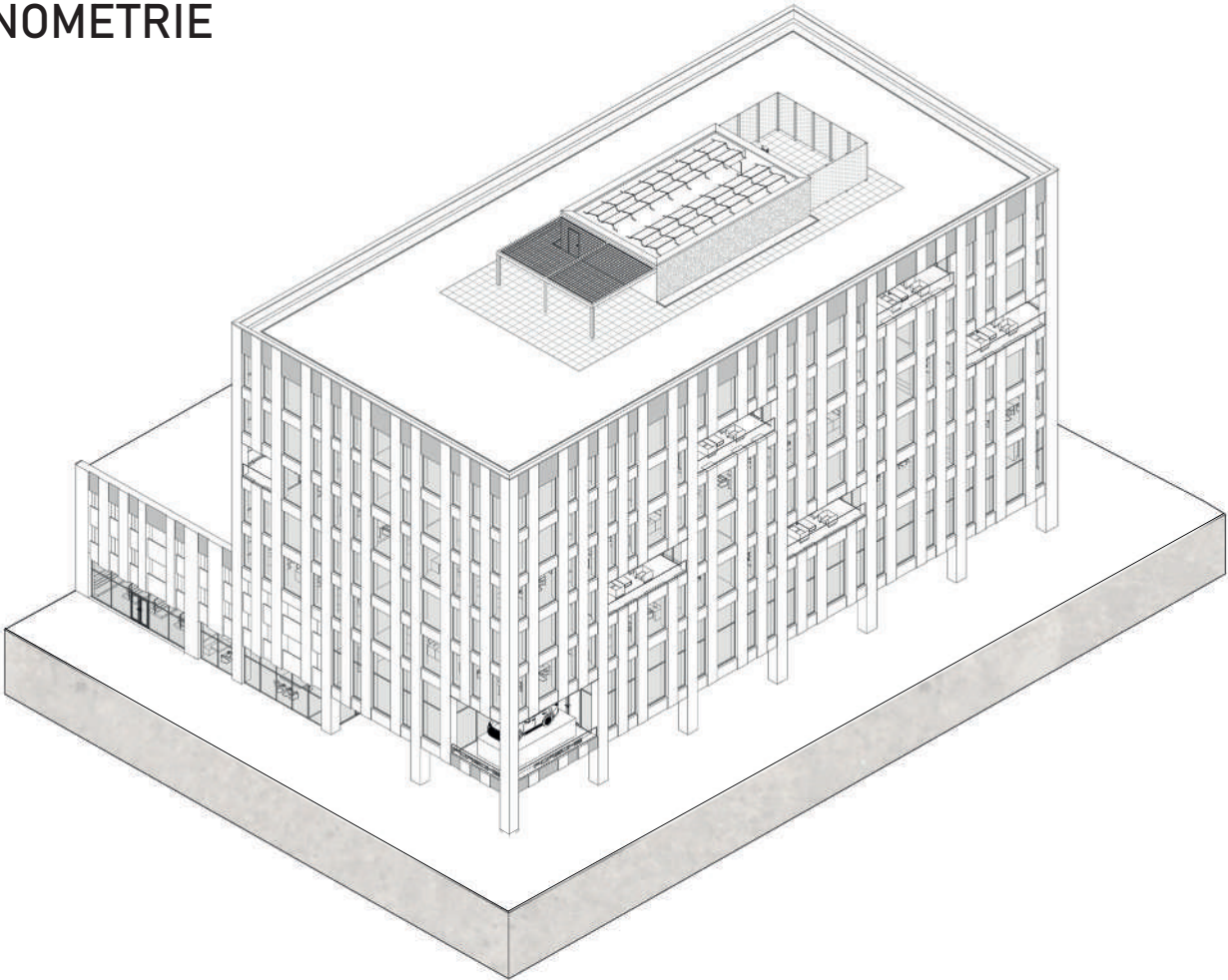
Tento moderný hybridný dom spája rôzne funkcie do jedného harmonického celku. Na prízemí vytvára dynamický parter s kaviarňou, reštauráciou a ďalšími službami, ako sú trafika či kvetinárstvo, čím prispieva k živej mestskej atmosfére. Zadná časť budovy zabezpečuje logistické riešenia – prístup na zásobovanie reštaurácie a vjazd pre menšie automobily, ktoré cez rampu pokračujú na druhé a tretie podlažie. Tieto podlažia kombinujú praktické parkovacie plochy s reprezentatívnym autosalónom, ktorý vyniká na fasáde. Od štvrtého podlažia vyššie dom ponúka veľkoplošné kancelárske priestory, ktoré poskytujú flexibilitu a komfort pre súčasné pracovné prostredie. Tento objekt je príkladom hybridnej architektúry, ktorá efektívne spája obchodné, pracovné a rekreačné funkcie.

SITUÁCIA

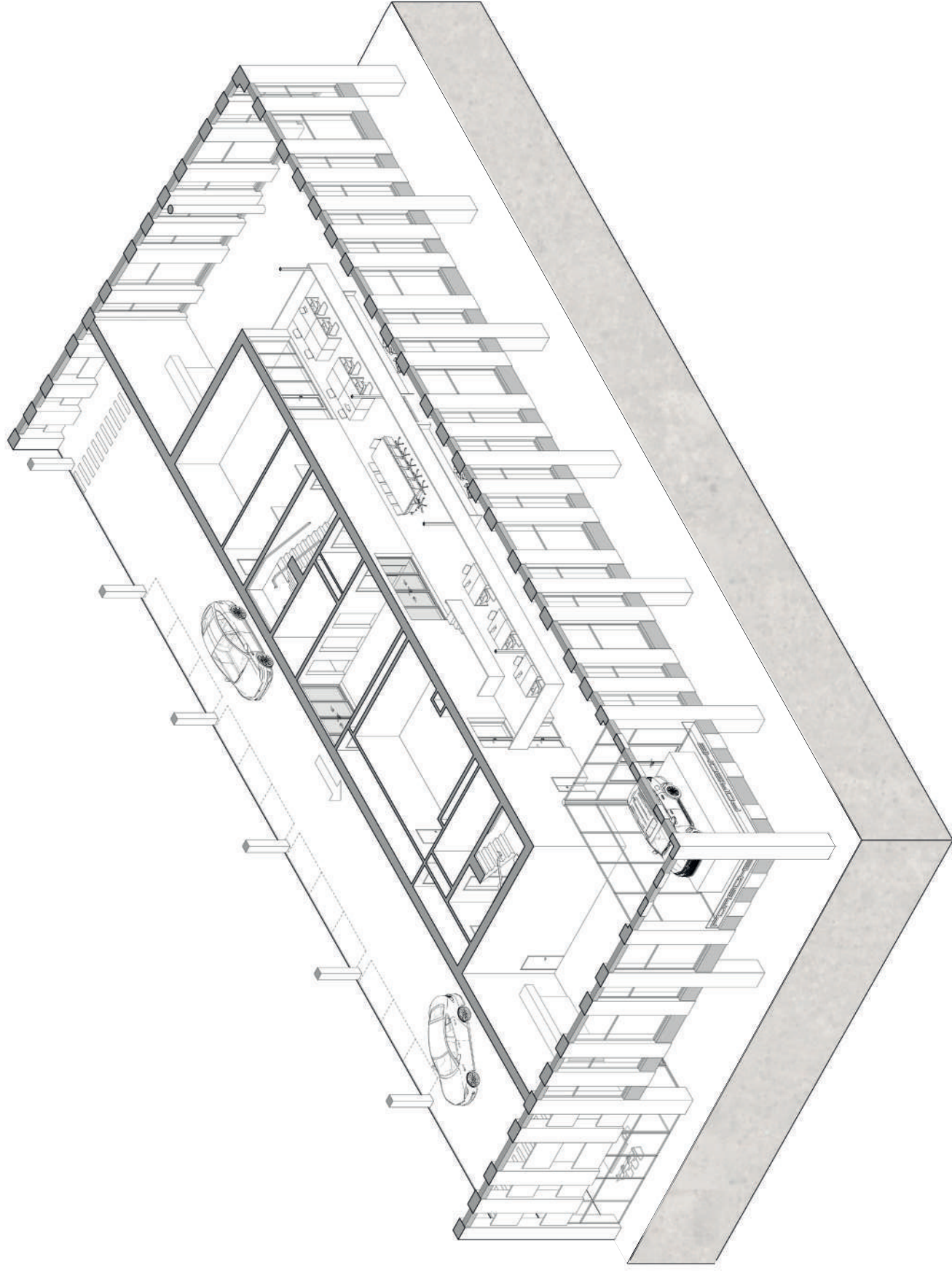
1:2000



AXONOMETRIE

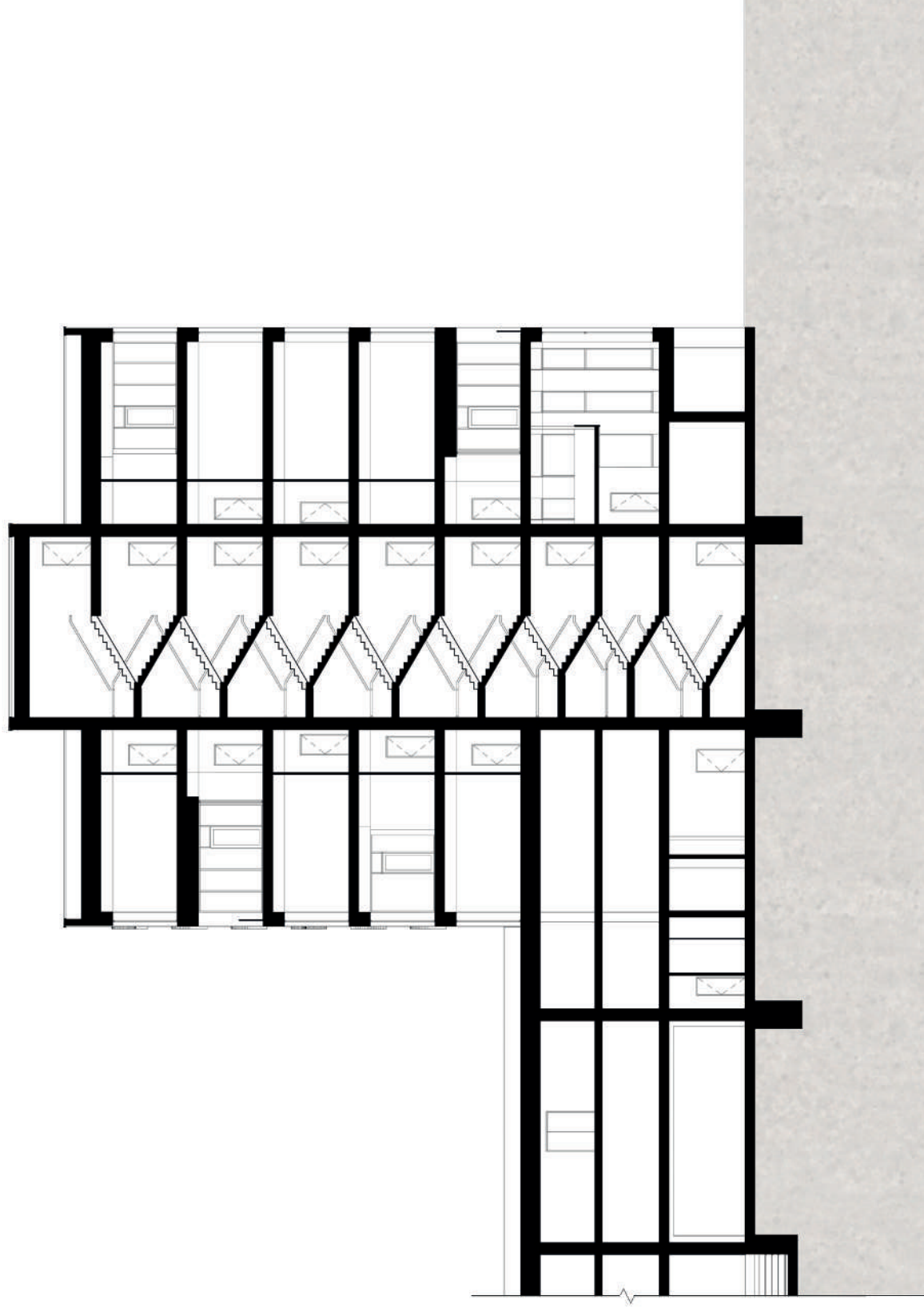


AXONOMETRIE - AUTOSALÓN



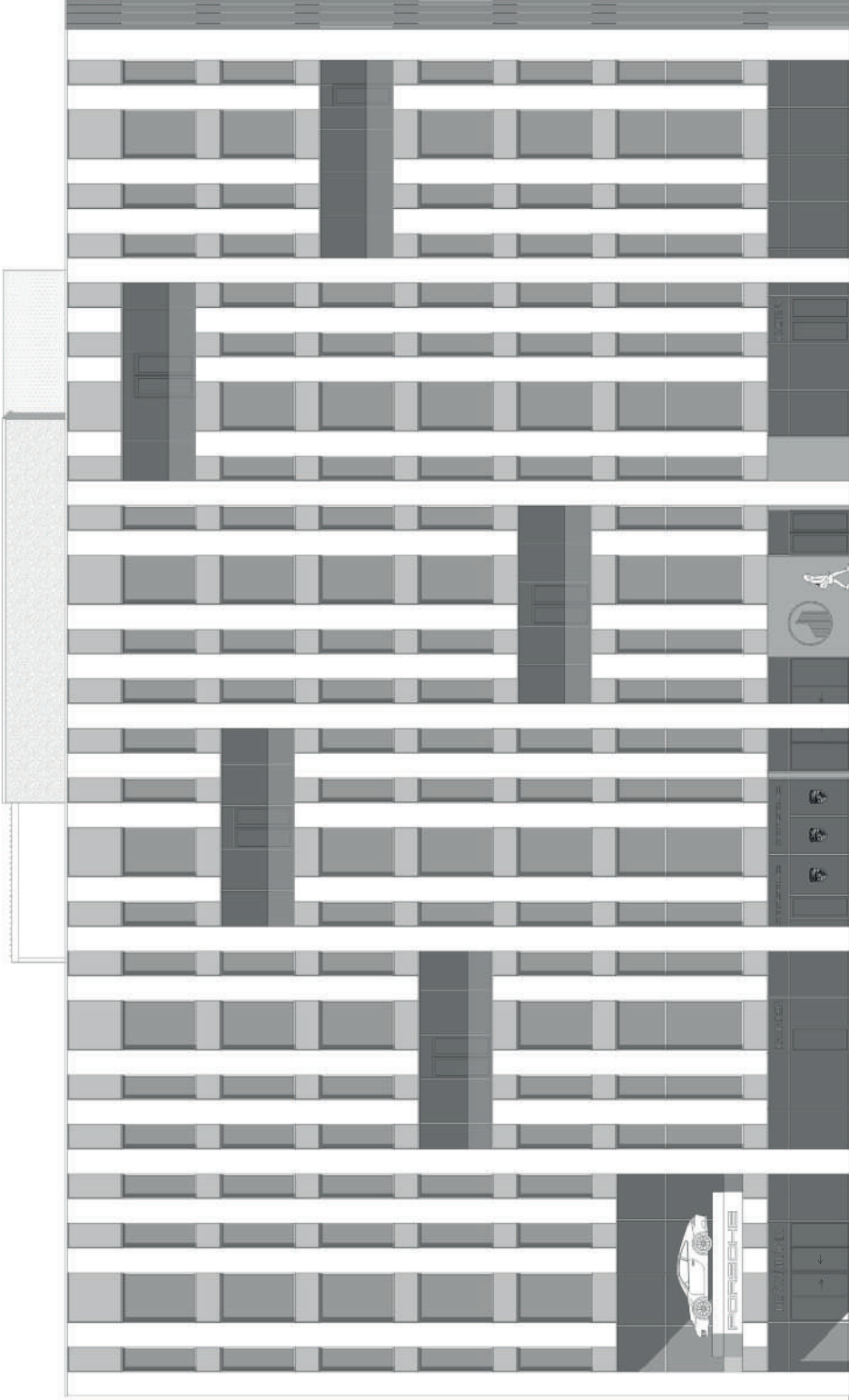
REZ - PRIEČNY HLAVNÝM SCHODISKOM

1:250



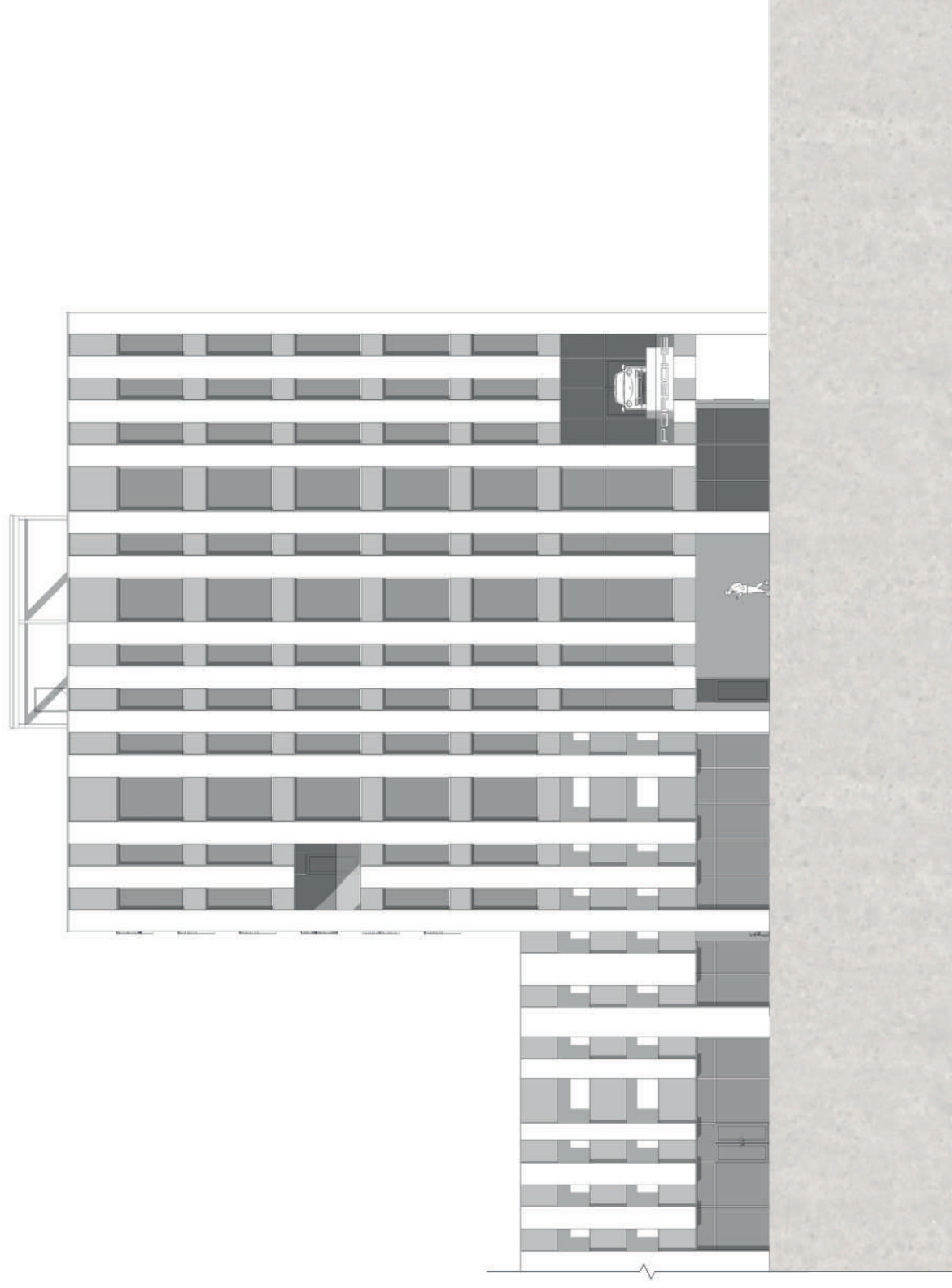
FASÁDA - SEVER

1:250



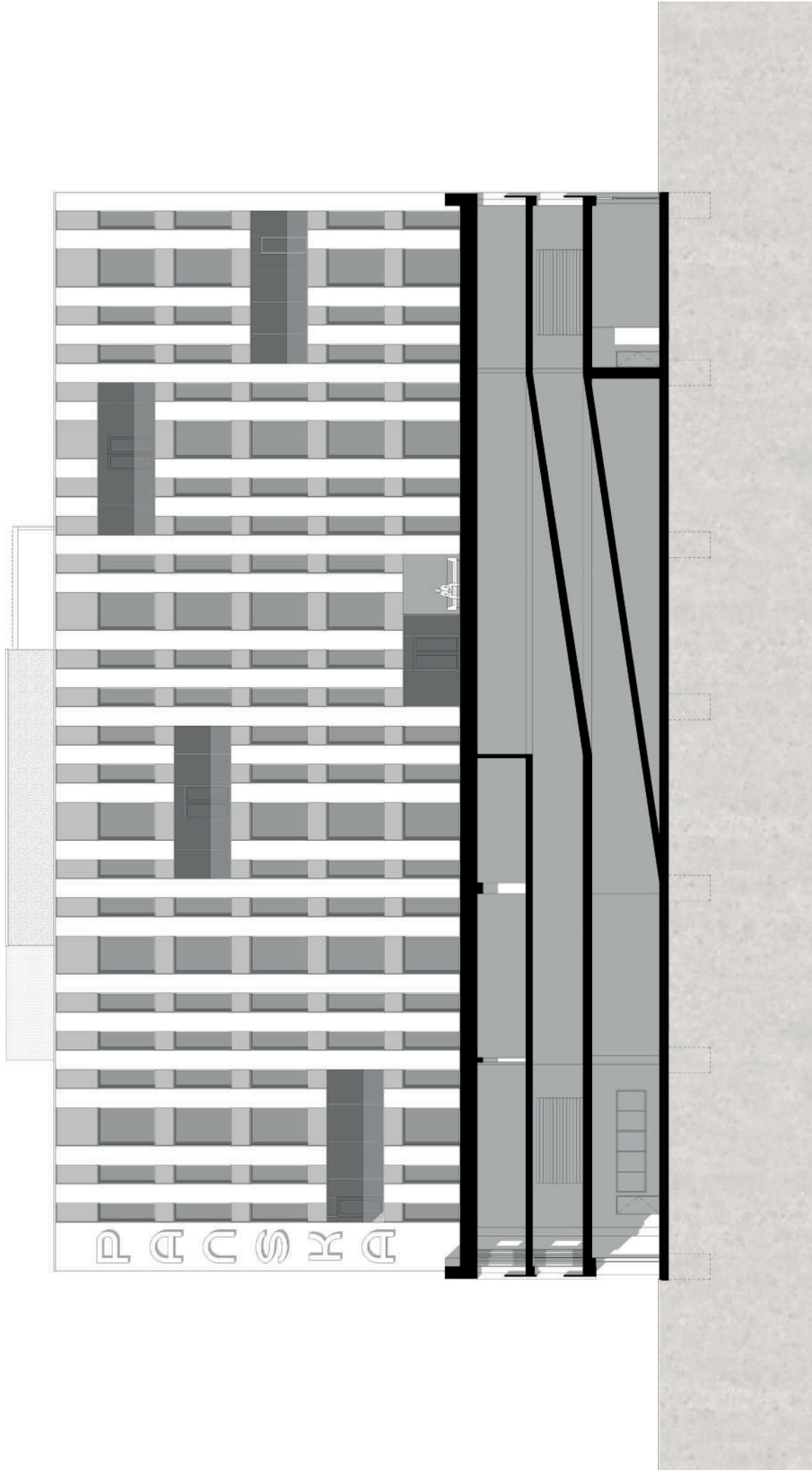
FASÁDA - VÝCHOD

1:250



FASÁDA - JUH

1:250



FASÁDA - ZÁPAD

1:250

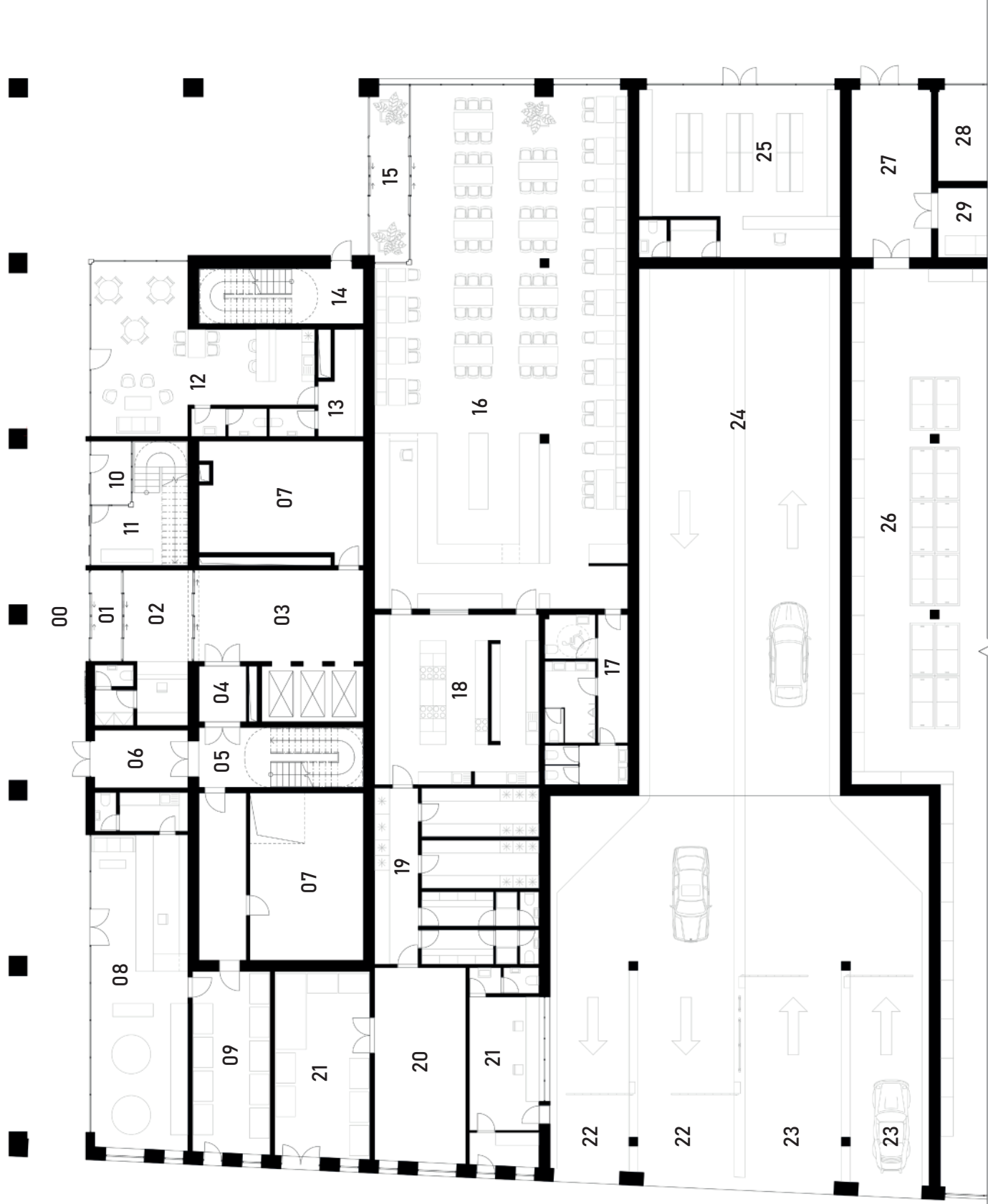


PÔDORYS 1NP

1:250 ①

LEGENDA

- 00 PODLOUBÍ
- 01 VCHOD ADMINISTRATÍVA
- 02 RECEPCIA
- 03 VÝŤAHY
- 04 POŽIARNÁ PREDSEŇ
- 05 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 06 ÚNIK NA FASÁDU
- 07 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ
- 08 KVETINÁRSTVO
- 09 ODPAD - PREVÁDZKA + ADMINISTRATÍVA
- 10 ZÁDVERIE AUTOSALÓN
- 11 SHOWROOM AUTOSALÓN
- 12 KAVIAREŇ
- 13 ZÁDVERIE KAVIAREŇ
- 14 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 15 ZÁDVERIE REŠTAURÁCIA
- 16 REŠTAURÁCIA
- 17 SOCIÁLKY ZÁKAZNÍČI
- 18 KUCHYŇA
- 19 ZÁZEMIE ZAMESTNANCI
- 20 ZÁSOBOVANIE
- 21 ODPAD - REŠTAURÁCIA
- 21 SECURITY / CCTV
- 22 VÝJAZD Z PARKINGU
- 23 VJAZD DO PARKINGU
- 24 RAMPA DO PARKINGU
- 25 TRAFIKA
- 26 LIDL
- 27 ÚNIK Z LIDL
- 28 ZÁDVERIE BYTOVKA
- 29 ODPAD - BYTOVKA



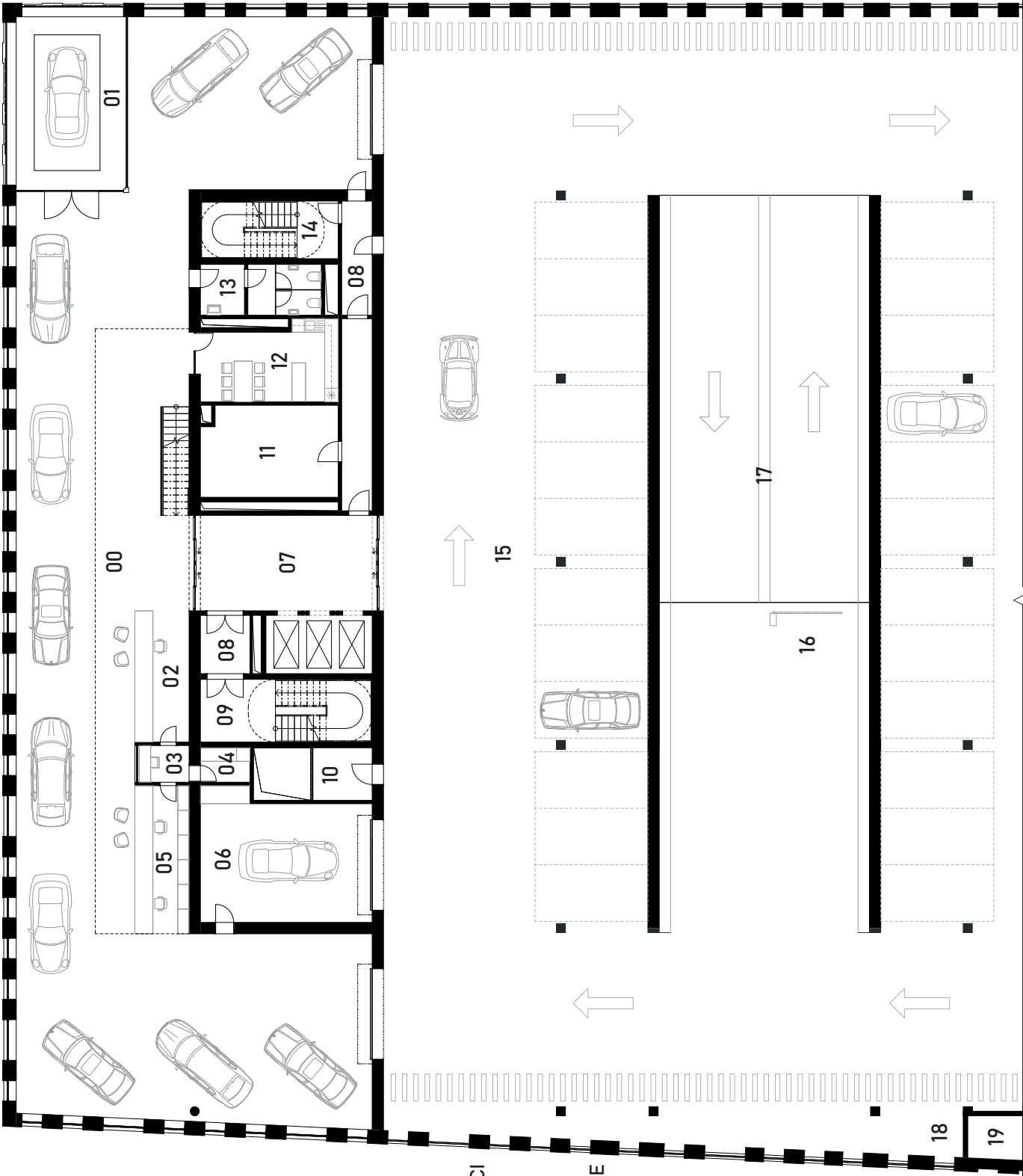
PÔDORYS 2NP

1:250

1

LEGENDA

- 00 AUTOSALÓN
- 01 VYSTAVENÉ AUTO
- 02 RECEPCIA
- 03 ÚČTAR
- 04 TREZOR
- 05 CUSTOMER SERVICE
- 06 AUTOUMYVAREŇ
- 07 VCHOD AUTOSALÓN
- 08 POŽIARNA PREDSEŇ
- 09 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 10 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ
- 11 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ
- 12 KUCHYŇA - ZAMESTNANCI
- 13 SOCIÁLNE ZARIADENIA
- 14 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 15 PARKING - LIDL
- 16 ZÁVORY
- 17 RAMPA DO PARKINGU PRE ADMINISTRATÍVY + BYTOVKU
- 18 Miesto na košíky
- 19 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ

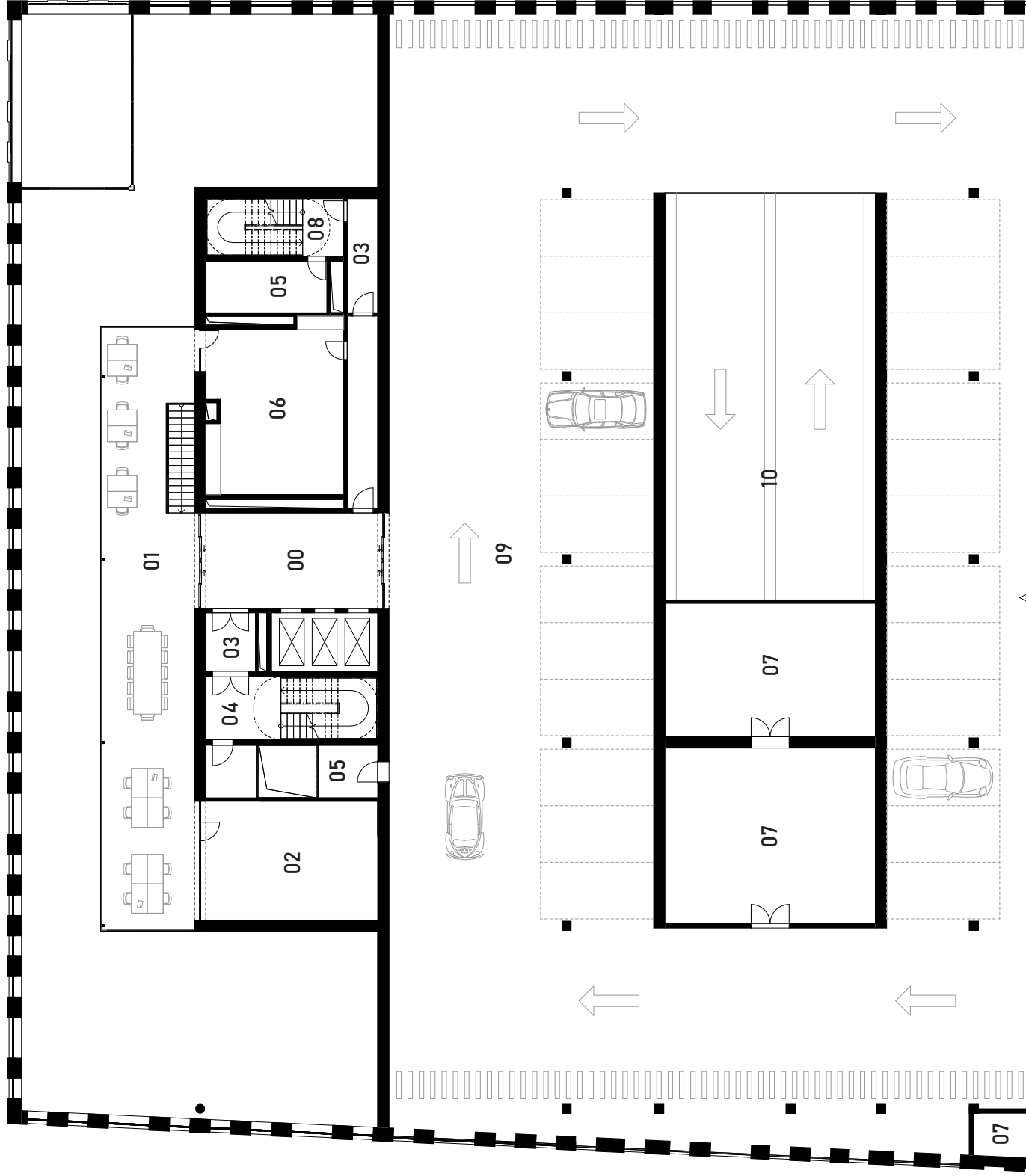


PÔDORYS 3NP

1:250 ①

LEGENDA

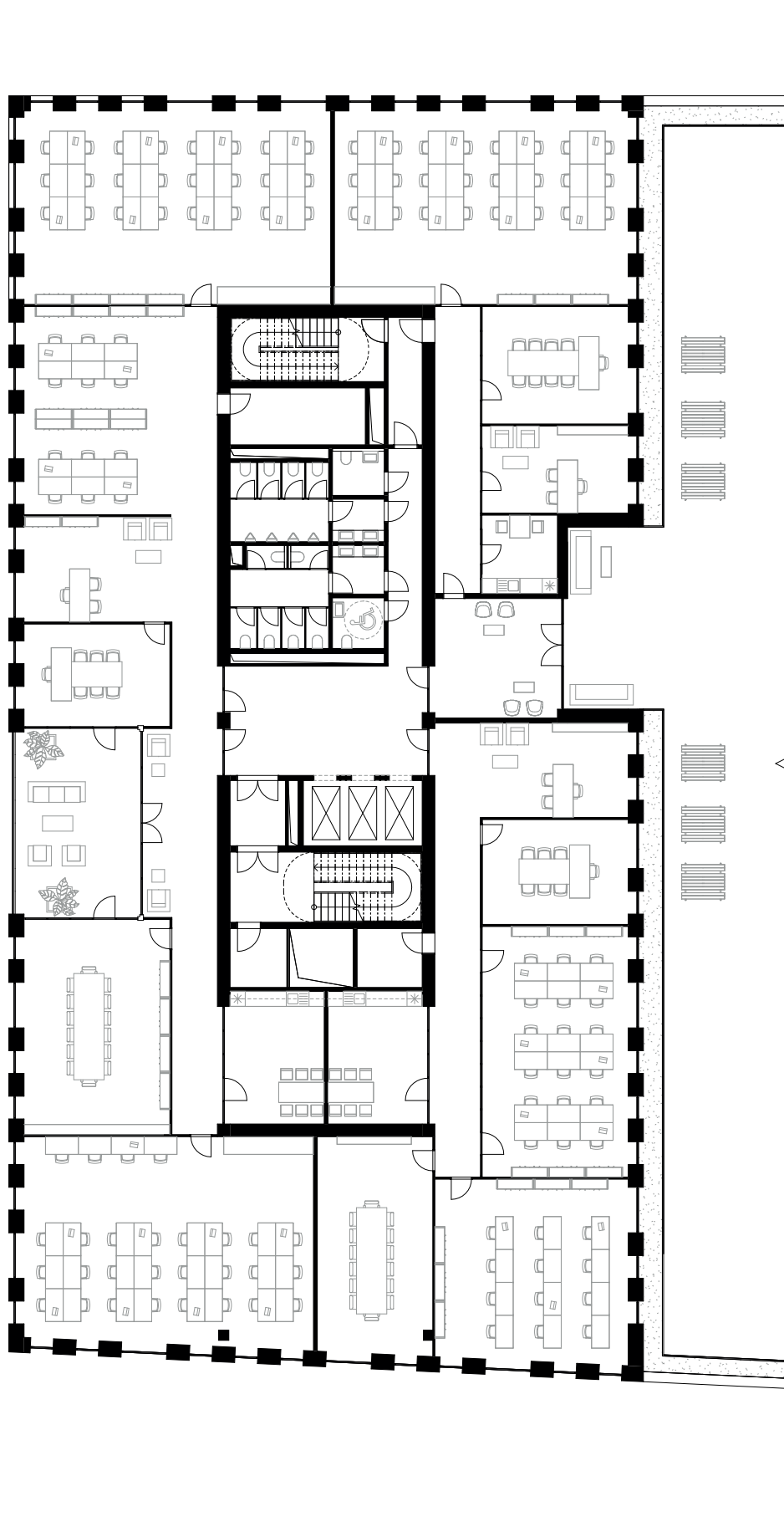
- 00 VCHOD AUTOSALÓN - ZAMESTNANCI
- 01 GALÉRIA
- 02 ARCHÍV + FAX
- 03 POŽIARNA PREDSEŇ
- 04 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 05 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ SERVEROVŇA
- 06 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ
- 07 ÚNIKOVÉ SCHODISKO
- 08 PARKING - BYTOVKA + ADMINISTRATÍVY
- 09 RAMPA
- 10



PÔDORYS 4NP

1:250

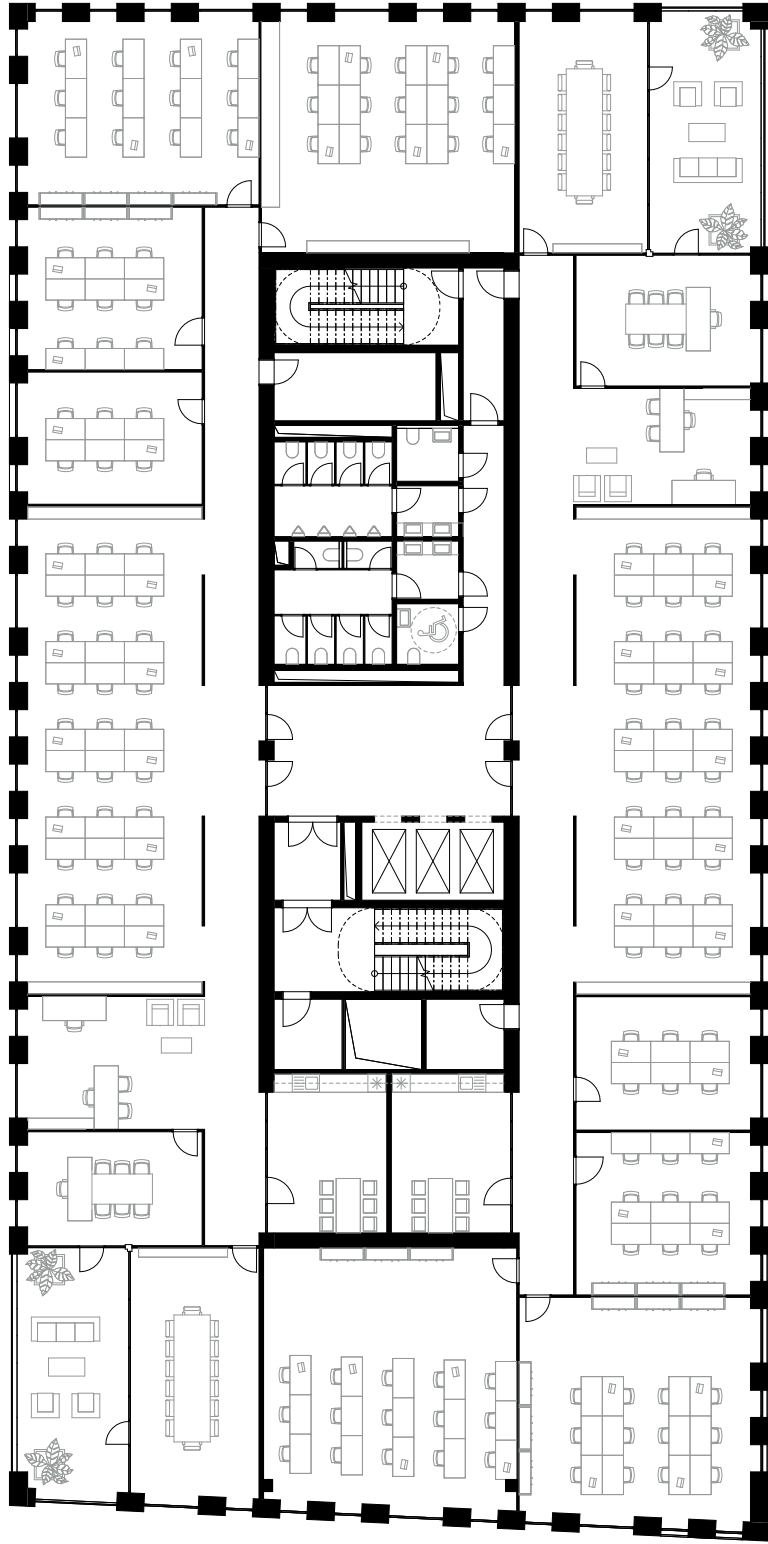
1



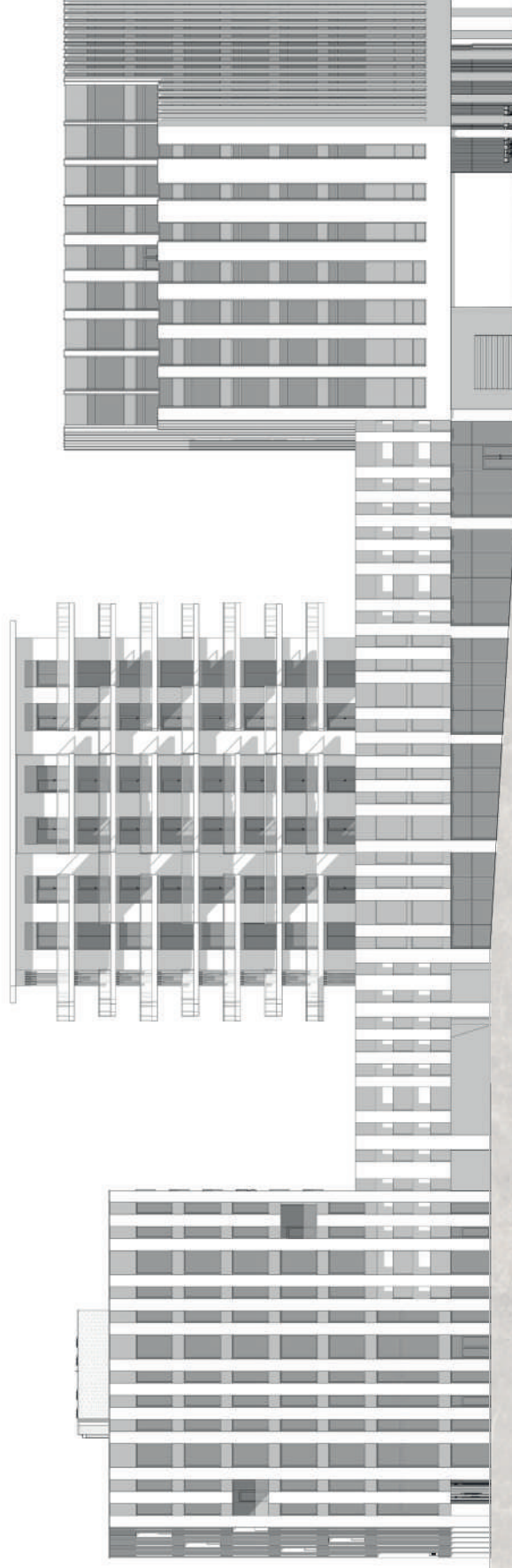
PÔDORYS 6NP

1:250

1

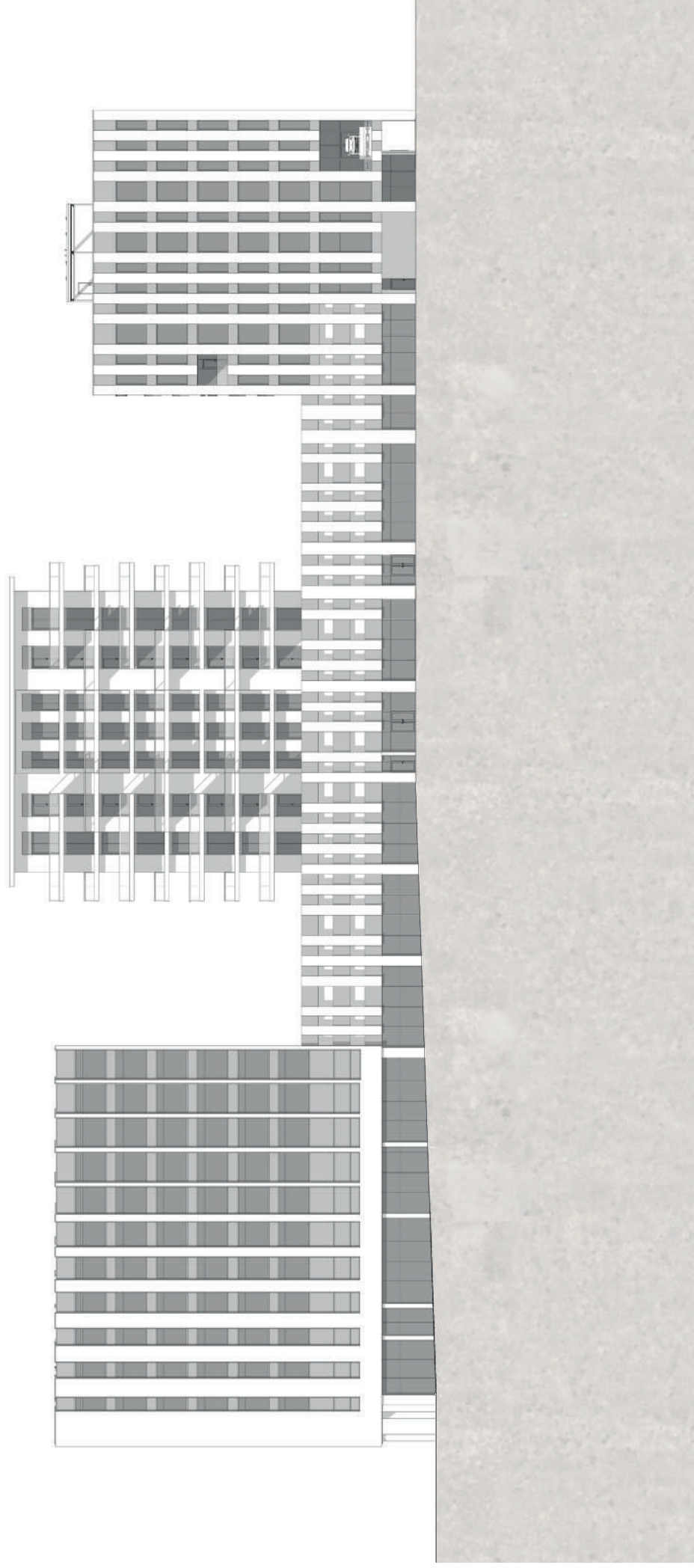






FASÁDA - VÝCHOD

1:500



REZ - POZDÍŽNY CELÝ KOMPLEXOM

1:500

