



MEZI SVÝMI

Velkým tématem v oblasti sociální péče je deinstitucionalizace a decentralizace a to představuje i v architektuře hledání nových forem péče a nové formy bydlení, které by kladlo důraz na přirozené prostředí, komunitu a hlavně zachování soběstačnosti. Je nezbytné nejen transformovat stávající služby, ale především jde o zásadní změnu přístupu, kdy senioři budou aktivní obyvatelé a ne jen pouze klienty zařízení.

Dům nabízí různé typy bytů, od 1kk až po 4kk, které funguje jako „seniorské studentké“ bydlení, kdy spolu 3 senioři sdílejí společnou kuchyň s obývacím pojem a koupelnou. Navrhl jsem bydlení pro 29-38 senioři, kdy tato skupina obyvatel nabízí, že se budou znát mezi sebou a přirozeně se bude vytvářet komunita, která je integrována do města. Objekt se nachází v samotném centru Olomouce

URBANISMUS

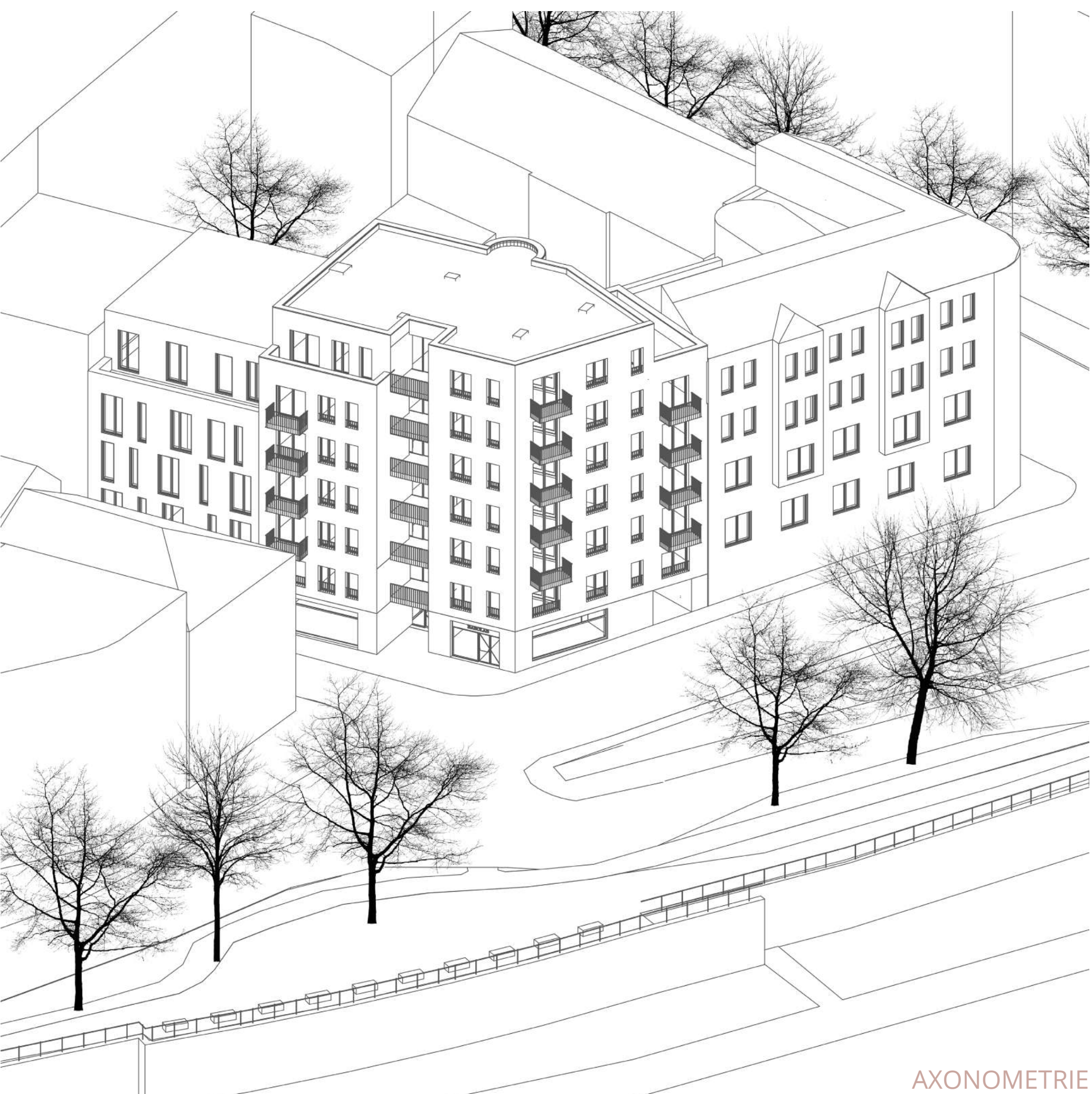
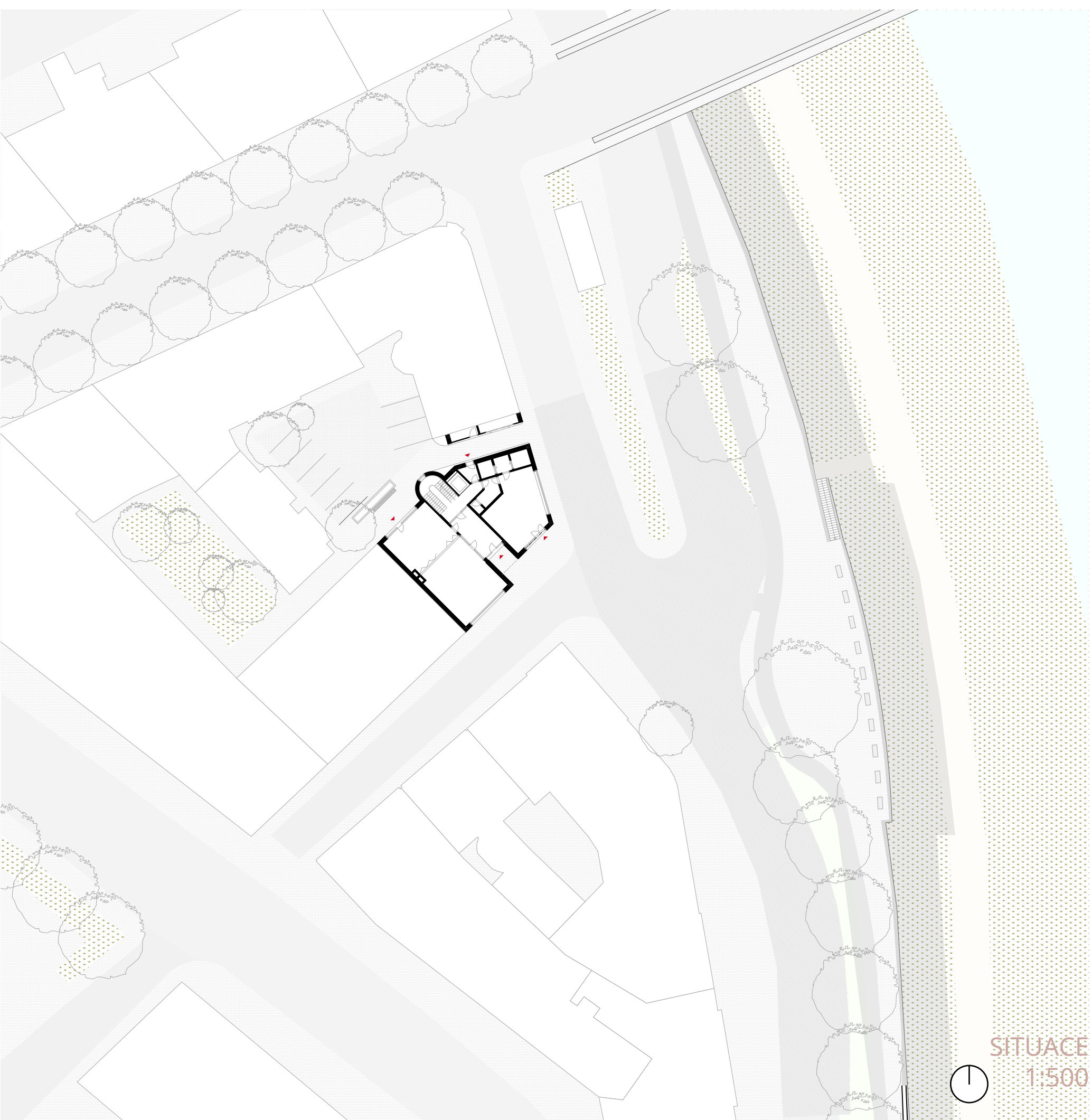
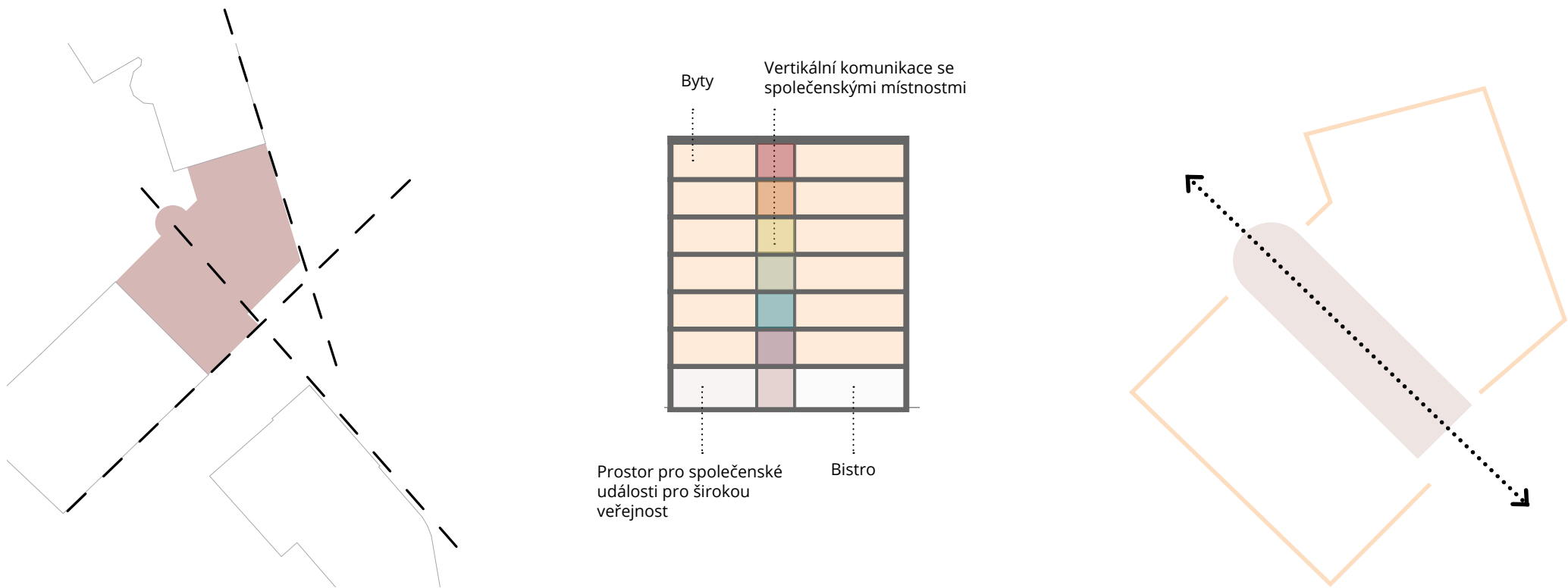
Návrh pracuje s plnohodnotným dostavěním proluky, které respektuje měřítko a charakter okolní zástavby. Celý stavební objem je navržen tak, aby logicky uzavíral uliční frontu, ale v linii druhého bloku „ukusují“ část domu a vytvářejí přeprstor, kde můžou být vytaženy židle z bistra.

FUNKČNÍ NÁPLŇ

Bydlení pro seniory je obvykle řešeno chodbovým systémem, v mém návrhu jsem prověřila možnost umístit hlavní komunikaci vertikálně, kdy každé patro má jinou společenskou funkci. Šlo mi také o to, aby schodiště nefungovalo pouze jako únikové, ale jako skvělá příležitost pro obyvatele na každodenní cvičení. V parteru domu navrhují bistro a multifunkční prostor pro širokou veřejnost, které bude skvělým zakončením Malé Kodaně.

PRINCIP SPOLEČNÝCH MÍSTNOSTÍ

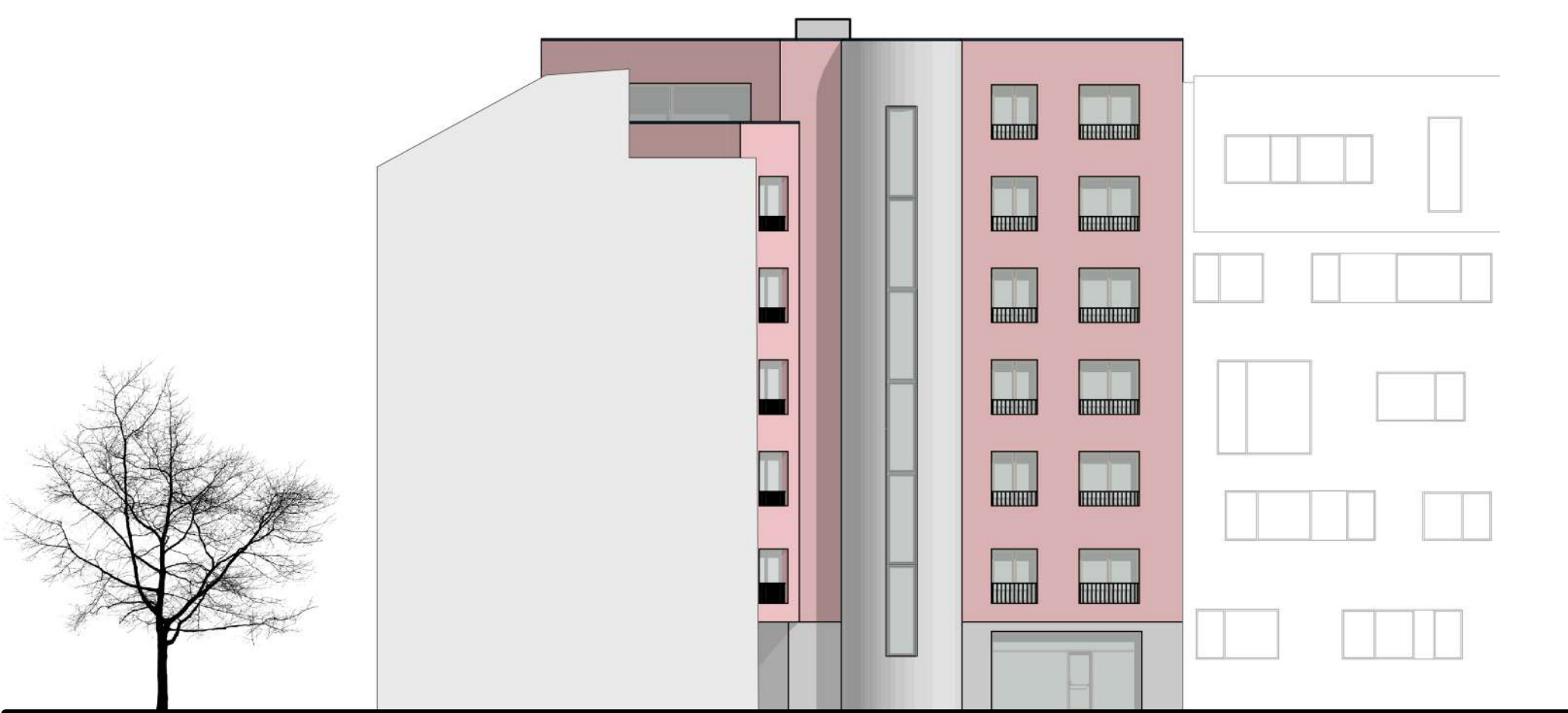
Prostor je otevřený na dvě strany – směrem do ulice i do klidného vnitrobloku, čímž je zajištěno dostatečné denní osvětlení i provětrání z obou světových stran. Směrem do ulice je navržena lodžie, která je orientována na jih, díky lodžím na obyvatele nebudou pražit sluníčko a mohou plně využívat prostorné místo s čerstvým vzduchem a užívat si výhledy.



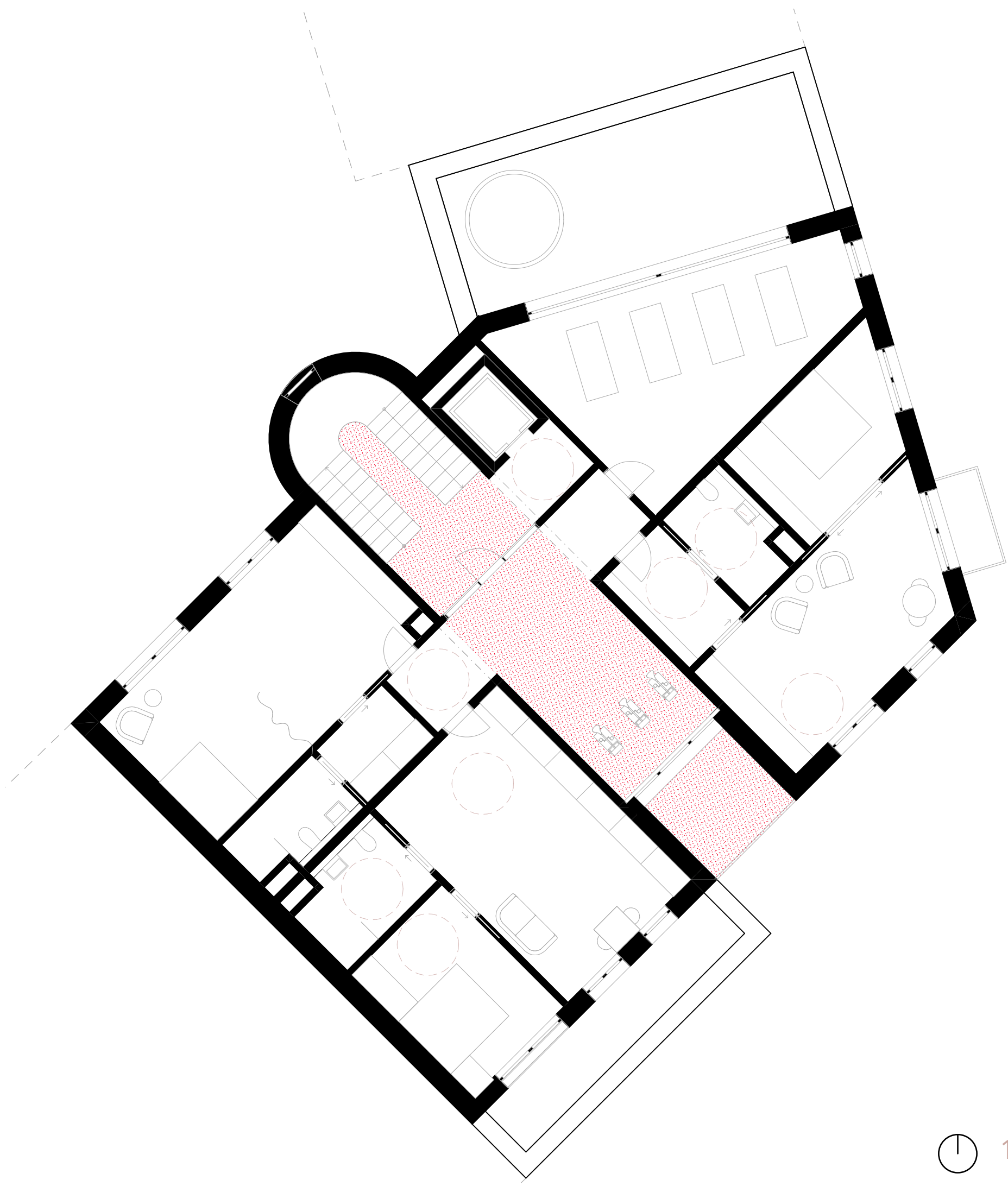
AXONOMETRIE



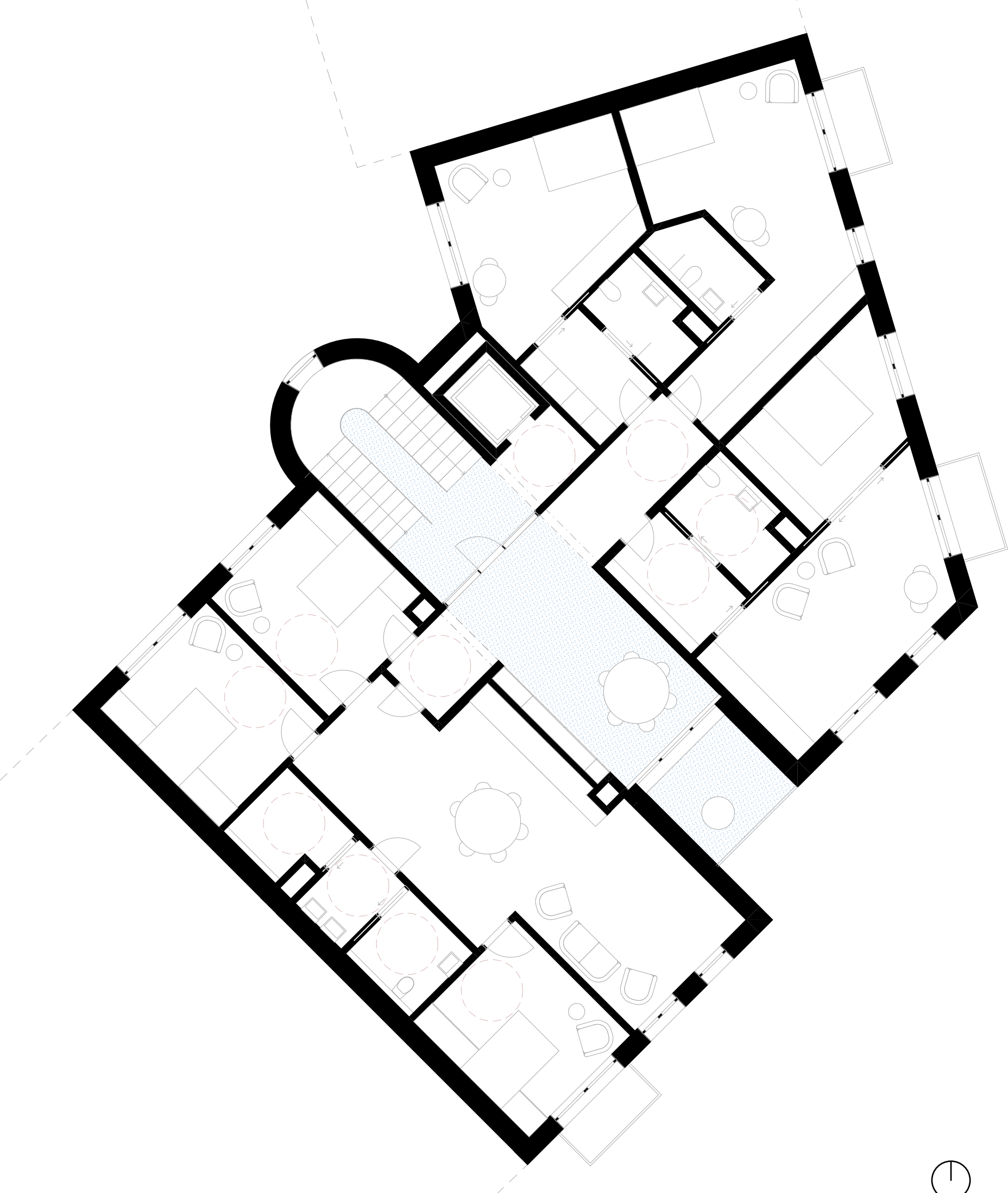
POHLED JIHOVÝCHODNÍ
1:200



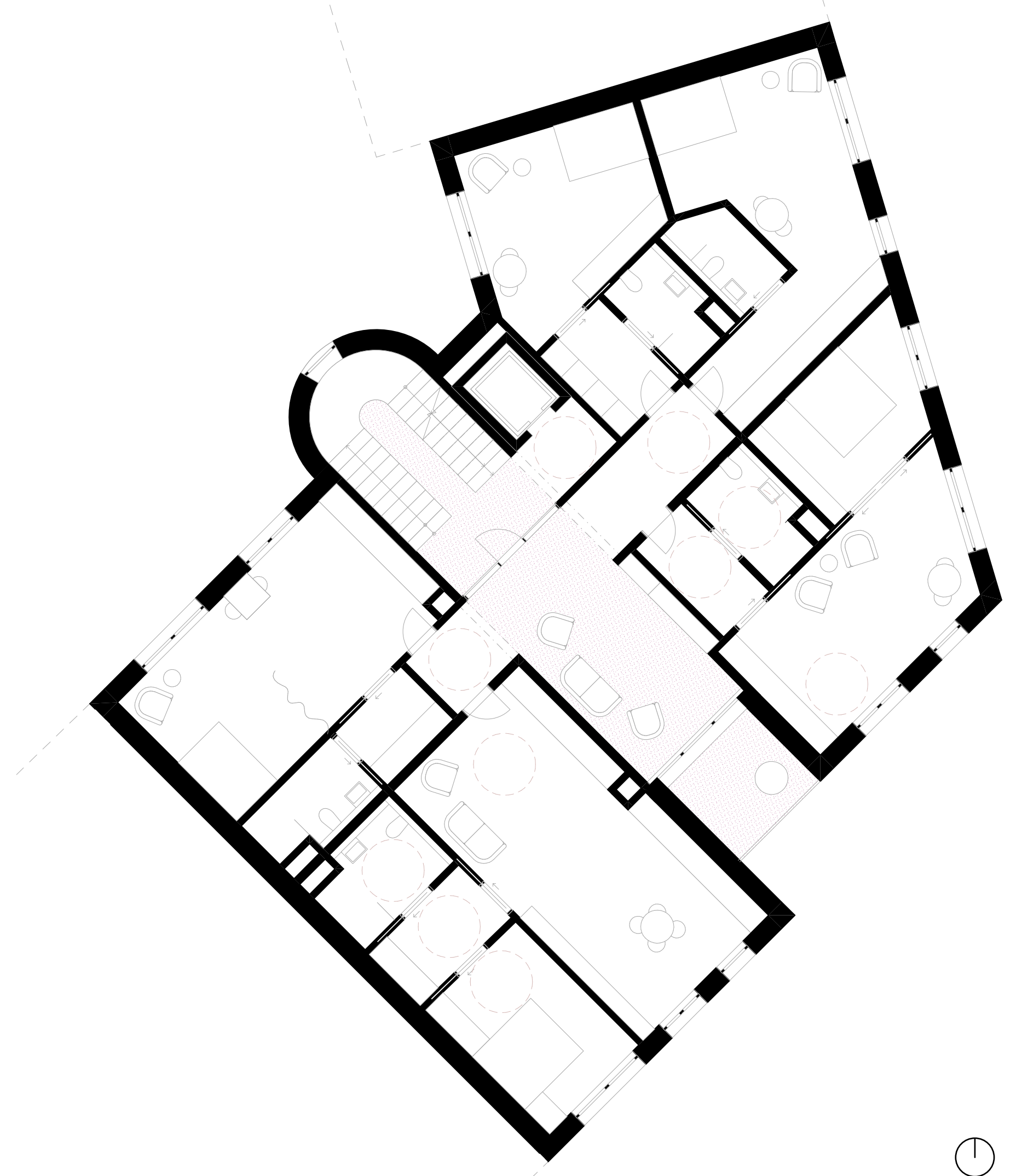
POHLED SEVEROZÁPADNÍ
1:200



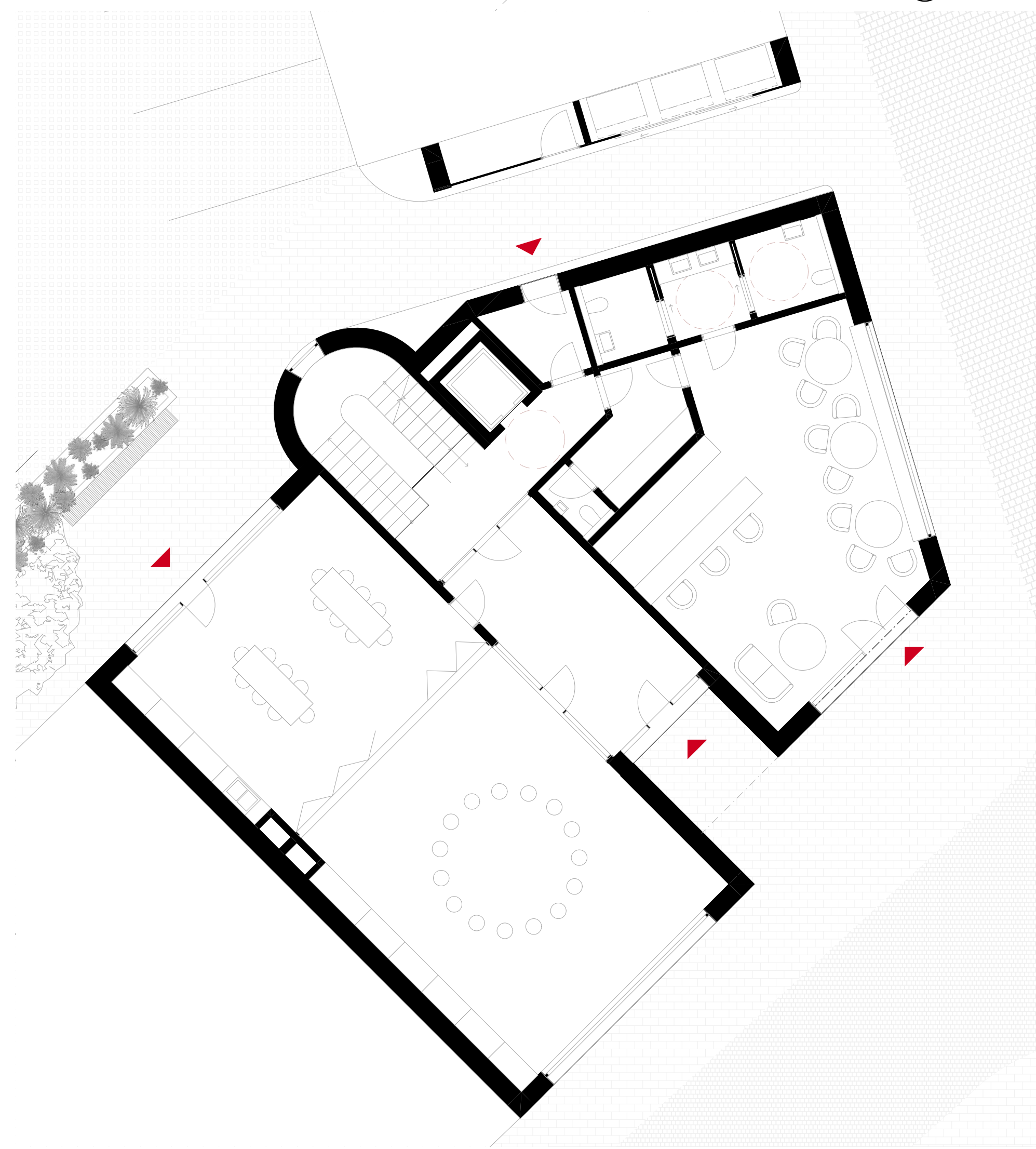
7NP
1:100



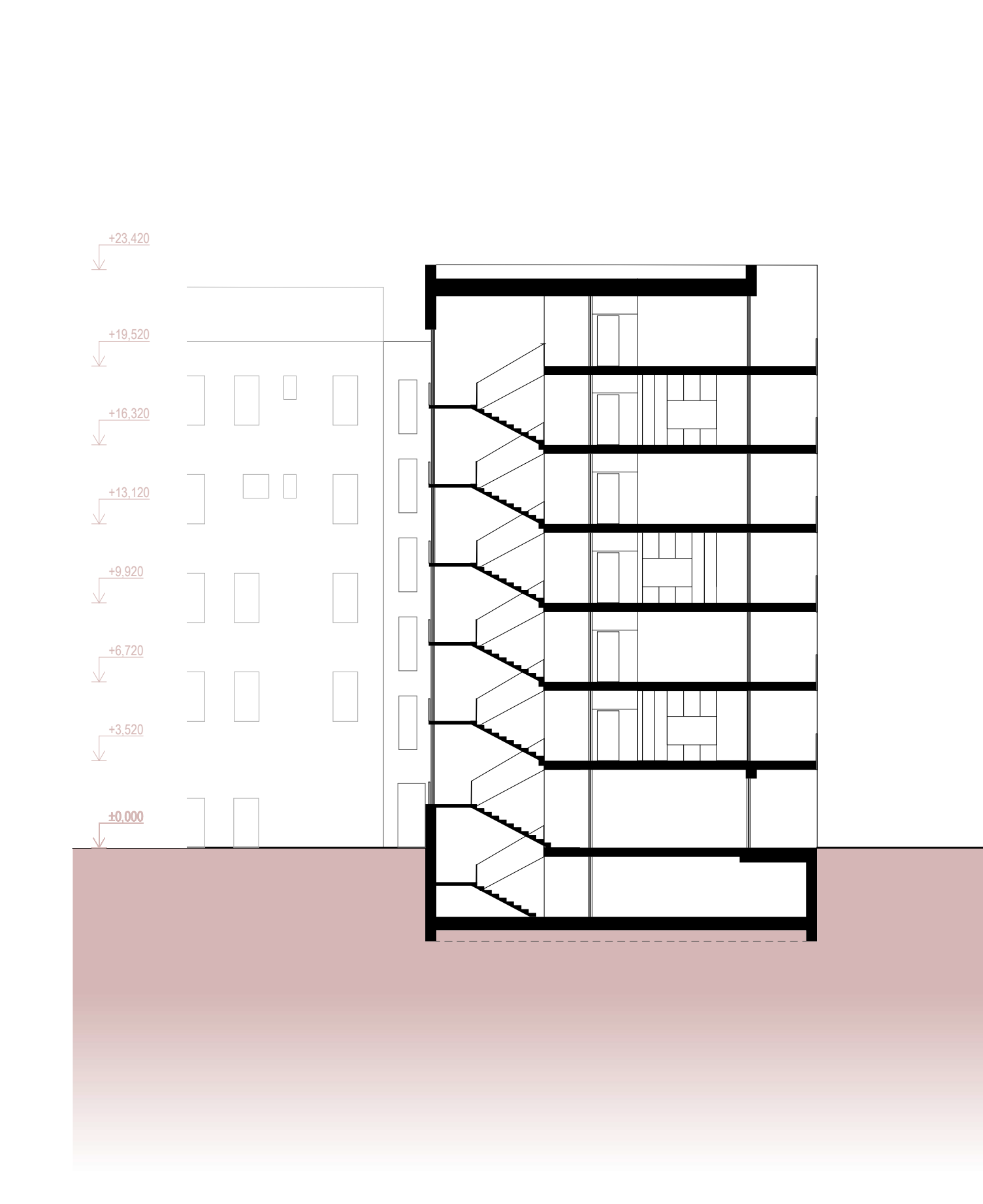
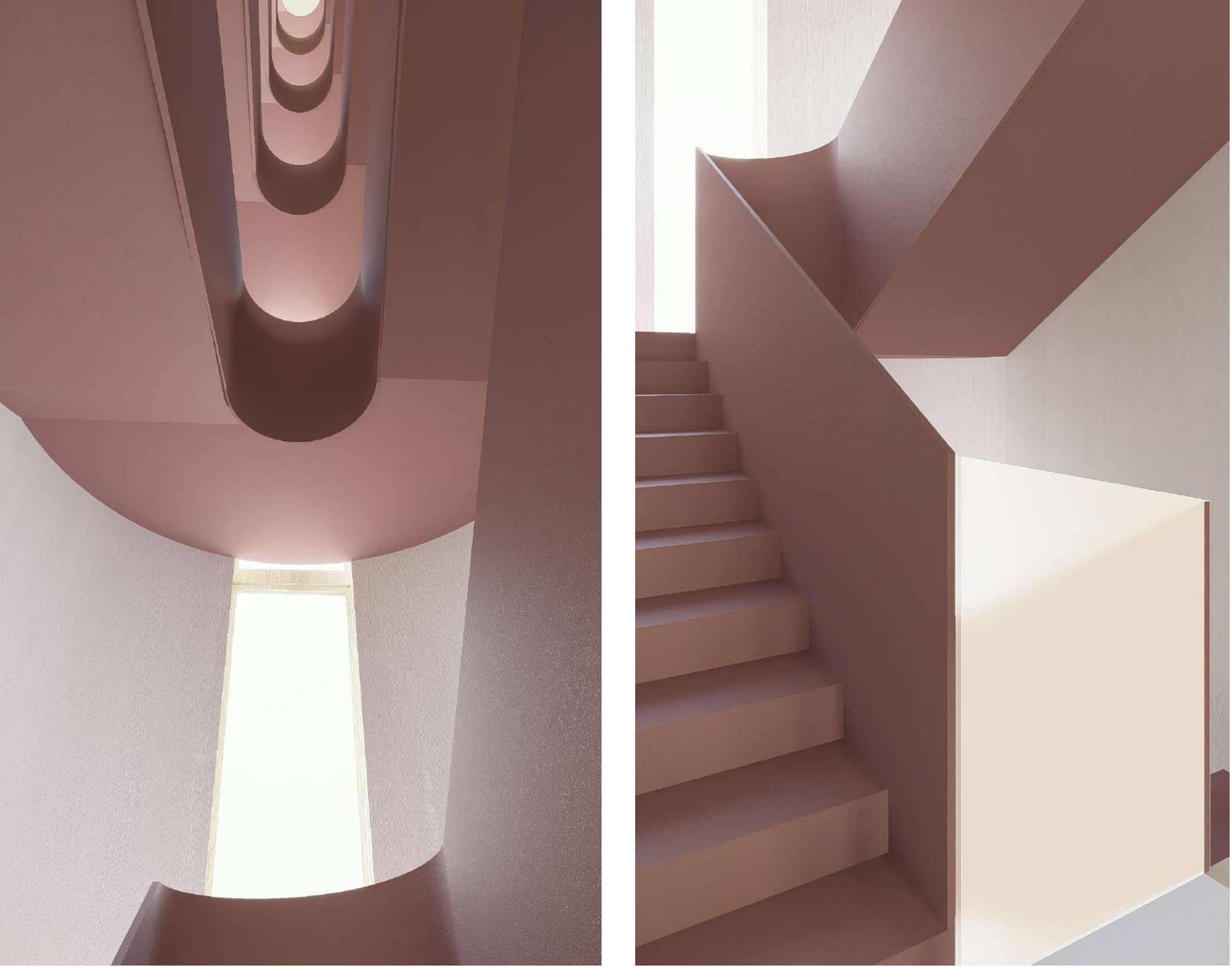
3NP
1:100



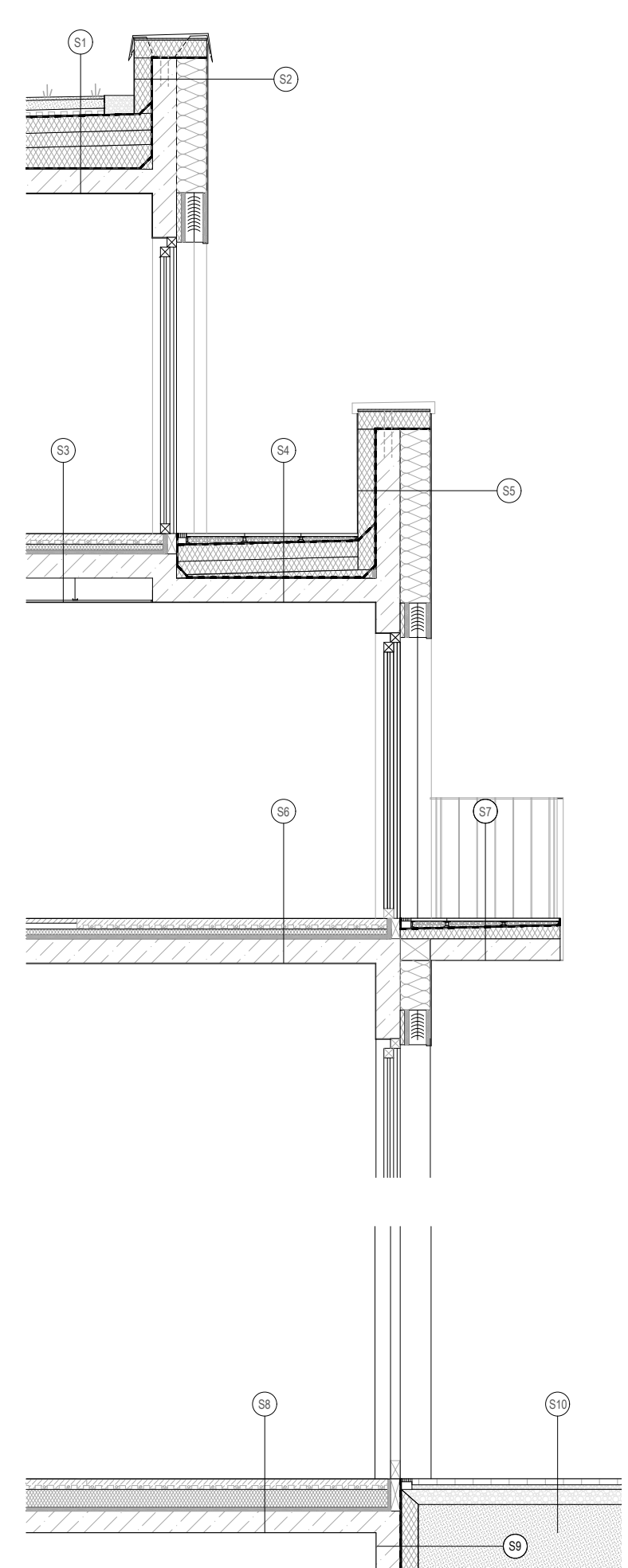
2NP
1:100



1NP
1:100



ŘEZ OBJEKTEM
1:100



- ① Vegetační rohož, tl. 30mm
Sleštilí substrát, tl. 80mm
Filtrovací fólie Filtek 300
Odvadň. tl. 50mm
Páropropustná zátvara
Geotextilie
XPS, tl. 140mm
Separát. fólie
Spádová vrstva ze spádových kámenů, min 20mm
Hydroizolace, 2x modifikovaný asfaltový pás, 2x4mm
ZB deska, tl. 250mm
- ② Opekrování, tl. 1mm
XPS, tl. 150mm
Zateplovací systém ETICS, tl. 250mm
Protahovací šňůla, 3mm
- ③ Vlnitý, tl. 5mm
Anhydrit, tl. 40mm
Systémová deska pro podlahové vytápění, tl. 50mm
XPS, tl. 80mm
Krošiplová izolace, tl. 30mm
ZB deska, tl. 200mm
Sádkoakrylový podhled, tl. 12,5mm
Vlnitá omítka, tl. 5mm
- ④ Dlažba na rektifikovaných tercích, tl. 30mm
Sádko, min. tl. 30mm
Páropropustná zátvara
Separát. fólie
XPS, tl. 140mm
XPS, tl. 120mm
Separát. fólie
Spádová vrstva ze spádových kámenů, min 20mm
Hydroizolace, 2x modifikovaný asfaltový pás, 2x4mm
ZB deska, tl. 250mm
Vlnitá omítka, tl. 5mm
- ⑤ Vlnitý, tl. 5mm
Anhydrit, tl. 40mm
Systémová deska pro podlahové vytápění, tl. 50mm
XPS, tl. 150mm
Krošiplová izolace, tl. 30mm
ZB deska, tl. 200mm
Bezpátrný náter
- ⑥ Bezpátrný náter
ZB, tl. 200mm
Hydroizolace, asfaltový pás
XPS, tl. 150mm
Geotextilie
- ⑦ Dlažba, tl. 50mm
Sádko traková 6/16, tl. 30mm
Sádko traková 16/32, tl. 80mm
Násplová zemina
- ⑧ Prohazovací šňůla, 10mm
XPS, tl. 150mm
Zateplovací systém ETICS, tl. 250mm
Prohazovací šňůla, 10mm

ŘEZ FASÁDOU
1:50

