

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

ATELIER: SOSNA - FILSAK

STUDENT: RICHARD DOLEŽÁLEK

OBYTNÁ VĚŽ V HOLEŠOVICÍCH

ARCHITEKTONICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Pro koncepci navrženého objektu v proluce je zásadní ateliérová mantra minulého semestru : vstoupit do rigidní mřížky spodních Holešovic výškovými objekty pro lepší orientaci v prostředí, pro celkové zkapacitnění města zvýšením jeho hustoty. Dům je navržen řádově, vnitřní prostory bytů jsou díky různé konstrukční výšce obývacích a ložnic prostorově bohaté.

Vstupní hala do domu by měla být větší, a to třeba i na úkor pronajímatelné jednotky. Pro obslužné prostory pronajímatelné jednotky by naopak mohl být po přidání schodiště využit suterén domu, kde je jsou prostorové rezervy.

Počet kuchyňských modulů v některých bytech je spíše na spodní hranici potřeby, někde možná dokonce pod ní.

Proč je dům při kontaktu s pravým sousedem odskočen o několik centimetrů směrem od ulice?

TECHNICKÉ ZPRACOVÁNÍ

V koordinační situaci není zřejmě správně zakreslený požárně nebezpečný prostor.

Pro lepší čitelnost půdorysů při podobně prostorově členitém uspořádání by bylo vhodné zobrazovat jednotku bytu vždy dohromady. V některých místech je zobrazen v půlpatrovém posunu pohled do ložnice jiného bytu. Zcela chybí vyobrazení jednoho ložnicového patra. V domě jsou totiž tři typická patra ložnic a dvě patra obývacích, a typické půdorysy jsou jen dva A a B.

V půdorysech chybí řezové značky. Řezy jsou přinejmenším stejně důležité výkresy jako půdorysy, v domě, jehož princip je inspirován raumplanem, musí být řezů jednoduše víc. Celá jedna bytová strana není vyobrazena v podélném řezu.

Tabulky výplní jsou zpracovány detailně, tabulky zámečnických a truhlářských výrobků je ale nutné pro eliminaci nepříjemných situací na stavbě doprovodit obsáhlým textem specifikací. Preciznost textu totiž umožňuje standard uvedený v tabulce na zhotoviteli stavby vymáhat.

V detailu D.1.5.7 je tepelný most u prahu dveří. Jak by ho bylo možné odstranit?

HODNOCENÍ

Celkově je práce zpracována velice detailně a obsáhle

Navrhuji B.

Vojtěch Sosna

V Praze 6.6.2025