

Oponentní posudek bakalářské práce

Bauhof Mařenice

Autor: Tomáš Bukač

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Miroslav Cikán

Fakulta architektury, České vysoké učení technické v Praze

Oponent: Ing. arch. Radek Novotný

Bakalářská práce Tomáše Bukače se zabývá návrhem novostavby objektu dílen Bauhof v obci Mařenice. Zadáání je součástí širšího ateliérového projektu, jehož cílem je rehabilitace veřejného prostoru venkovského sídla a doplnění funkčně potřebné infrastruktury. Student se v této práci zaměřil na návrh jednoho z možných objektů – výrobní haly s pronajímatelnými moduly.

Urbanistický koncept zohledňuje vztah k okolní zástavbě i konfiguraci terénu a vhodně umísťuje objekt do okraje obce. Architektonické řešení stavby vychází z archetypu průmyslové haly, což podtrhuje výrazná pilová střecha a jednoduchá modulární kompozice. Objekt nabízí variabilní využití a vytváří potenciál pro oživení místního hospodářství.

Dispoziční a provozní řešení objektu je promyšlené, jednotlivé moduly jsou logicky uspořádány a zázemí přehledně navazuje na hlavní halové prostory. Důraz na modularitu se propisuje do konstrukční logiky i fasádního řešení. Použití systému NOVATOP je přesvědčivé – nosná konstrukce, příčky i podlahové skladby jsou navrženy srozumitelně, s ohledem na technologickou proveditelnost. Opláštění copilitem je efektní pro architektonický výraz objektu, méně je pak efektivní pro realizaci, provoz a dlouhodobou údržbu.

Předložené technické řešení je nicméně detailní a kvalitně zpracované – návrh reflektuje požadavky na akustiku, tepelnou ochranu i požární bezpečnost. Výpočetní části jsou přehledně doložené a statické prvky (např. průvlaky nebo sloupy) byly podrobeny reálnému návrhu a posouzení. Řešení TZB systémů je reálné, zejména návrh větrání, vytápění a hospodaření s vodou, které reaguje na specifické podmínky lokality.

Přes dobře odvedenou práci lze nalézt nedostatky. Výšková poloha pásových oken vůči žlabům v pilových střechách vytváří riziko zatečení za parapety při přívalemých deštích nebo ucpání svodů s rizikem degradace dřevěné konstrukce. Copilitová fasáda je plošně v kontaktu s izolačními deskami v plných částech fasády a desky je pak nutné kaširovat fólií. Ke copilitové fasádě jsou ukončovány skladby podlah, prostory mezi průvlaky a další místa, kde skleněná fasáda doléhá k nosné konstrukci. To značně oslabuje původní záměr minimalistického až efemérního působení stavby. Copilitová fasáda měla být důsledně představená v celé ploše před nosnou konstrukcí.

Z pohledu základní koncepce předložené konstrukční a materiálové řešení vyvolává otázky ohledně jeho adekvátnosti (realizační náklady, provozní náklady, údržba) vzhledem k účelu stavby a jejímu umístění v prostředí malé příhraniční obce. Nebylo by méně ve skutečnosti více?

Závěr:

Bakalářskou práci hodnotím jako dobře zpracovanou a úplnou. Grafická úroveň výkresů, přehlednost tabulek a výkazů, jakož i dokumentace jako celek je na dobré úrovni.

Práci doporučuji k obhajobě a hodnotím známkou C – dobré.

V Praze, 11. června 2025

Ing. arch. Radek Novotný

