

Obnova a nové využití plynárny v Králíkách

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

Předmětem práce je rehabilitace historické plynárny z roku 1906, která byla v 60. letech 20. století necitlivě adaptována na autobusovou vozovnu, a její vhodné funkční využití pro turistický ruch i místní obyvatele s respektováním památkových hodnot. Součástí řešení bude i nová stavba či stavby s cílem vytvoření harmonického celku. Konkrétně má areál sloužit pro krátkodobé ubytování a kulturní využití (sál, výstavní prostory, kavárna).

Práce začíná analytickou částí, která podrobně a všestranně rozebírá situaci a vývoj plynárny v rámci celého města, představuje dostupné obrazové a mapové podklady a velmi podrobně se věnuje i dokumentaci vlastní plynárny včetně architektonických detailů. Jediné, s čím nelze souhlasit, je názor, že architektura plynárny je projevem moderny – jde ve skutečnosti o typickou industriální architekturu vycházející z historizujícího tvarosloví. To však není pro hodnocení práce podstatné.

Návrh je založen na jednoduchém principu. Budova plynárny je architektonicky a památkově plně rehabilitována do podoby z roku 1906 a určena pro kulturní využití. Poměrně kapacitní ubytování je soustředěno ve dvou obdélných jednopatrových novostavbách v zadní části areálu. Jak v půdorysech, tak v pohledech či řezech jsou důsledně odlišeny bourané a nové konstrukce a prvky. Výkresy jsou zpracovány v adekvátní podrobnosti.

Proti funkčnímu využití nelze nic zásadního namítat. Respektovány jsou také památkové hodnoty staré plynárny. Za sporné považuji rozšíření jejího půdorysu v zadní části o přístavbu kavárny, a to zejména o její architektonické a materiálové řešení (plechový obklad). Řešení to není vysloveně špatné, ale domnívám se, že by se našlo lepší. Na to pak navazuje analogické architektonické řešení přízemí obou budov penzionu, zatímco působení pater je potlačeno dřevěnými lamelami. Střechy jsou ploché. Také zde se domnívám, že to jistě není jediné možné řešení, ale vyjadřuji zde subjektivní názor oponenta. Práce nepochybně zadání splnila a její komplexnost dokládá i návrh nadchodu nad kolejištěm blízkého nádraží.

Práci hodnotím stupněm

B – velmi dobře



ing. arch. Karel Kuča
V Praze dne 30. 5. 2025