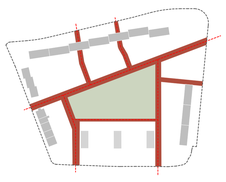
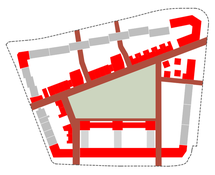
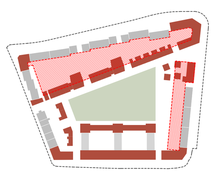


PROSTUPNOST BLOKU

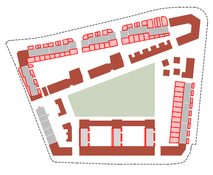


ZHUŠŤOVÁNÍ ZÁSTAVBY

VYTVOŘENÍ MÍRY SOUKROMÍ



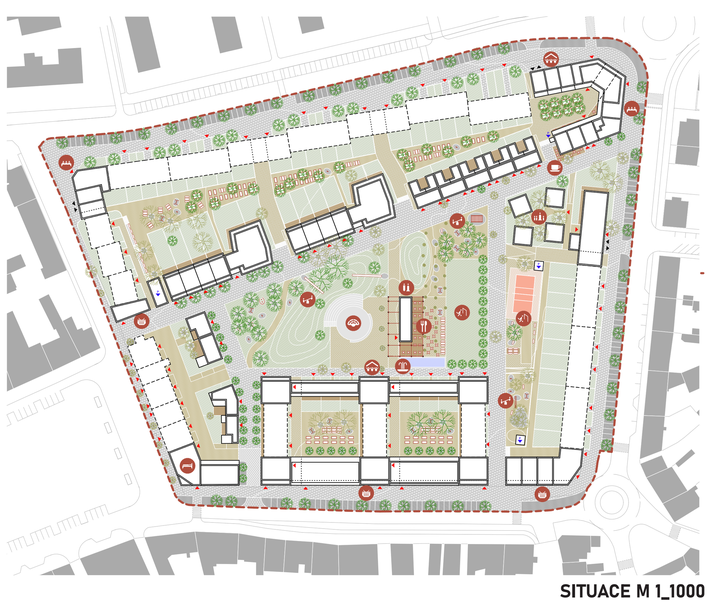
VYUŽITÍ SOKLŮ PANELOVÝCH DOMŮ PRO PARKOVÁNÍ



PRÁCE SE STÁVAJÍCÍMI BUDOVAMI

ŘEŠENÍ MĚSTSKÉHO SUPERBLOKU V PŘEŠTICÍCH

Přeštický vnitroblok, vymezený téměř souvislou panelovou zástavbou dosahující až k samotnému náměstí, se stal městským parkem, který již dnes vyžaduje modernizaci. Jeho hodnotový potenciál však nemusí pramenit pouze z parkových a krajinářských úprav, z doplnění mobiliáře či rozšíření venkovních aktivit ve veřejném prostoru.
V době snah rozvíjet sídla dovnitř sebe samých a v čase poptávky dostupného bydlení je na místě aktuální a přirozená otázka: **MÁME NAJÍT A VYUŽÍT VNITŘNÍ REZERVY?**
Odpověď se snaží najít předkládané řešení, které formuluje také zásady, jak lze pracovat se stávajícím panelovým sídlištěm, jak lze zklidňovat veřejné, poloveřejné, a jak vymezovat polosoukromé a soukromé prostory ve vazbě na stávající městskou strukturu, nebo jak lze ještě „vytěžit" nebo lépe řečeno „efektivně využít" hodnotu současně zastavěného území včetně všech návazností, jako je např. pocit obyvatelstva anebo existující dopravní a technická infrastruktura.Mým záměrem je vytvořit městské, pestré, vrstvené pobytové území s mnohými příležitostmi pro vyvážený rozvoj města.



SITUACE M 1_1000

ŘEŠENÍ MĚSTSKÉHO SUPERBLOKU V PŘEŠTICÍCH

AUTOR: Zuzana Jandová
VEDOUCÍ PRÁCE: prof. Ing. arch. Michal Kohout, doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.
FA ČVUT ls 2024/25