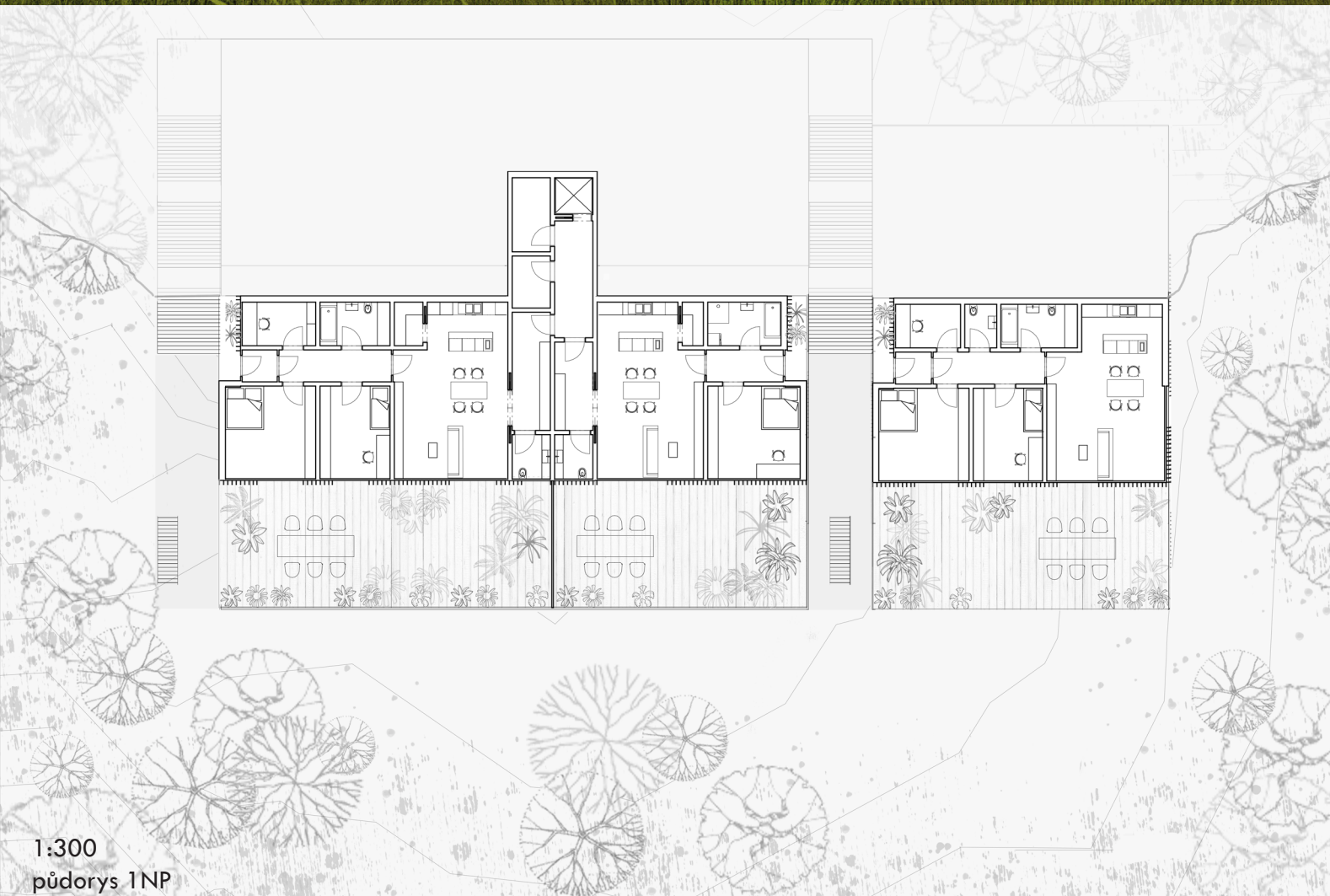




EMA BOHDANECKÁ
BYDLENÍ V SOUVISLOSTECH
ZS 2020/2021, ATBS
ATELIÉR ŠESTÁKOVÁ, DVOŘÁK



Objekt reaguje na terén formou terasovitě uspořádaného domu otevírajícího se výhledům v plné šíři směrem k východu. Otevřená plně prosklená čelní část domu s navazujícími terasami a s možností výhledů je signifikantním prvkem návrhu. Dům kopíruje vrstvenice ve své půdorysné i hmotové formě - legitimitu a pragmatické řešení vzhledem k přístupu do objektu z různých výškových úrovní a založení stavby bez výrazných zemních prací. Hmotu nízkopodlažního domu s 11 byty je rozdělena na dvě části, které spojuje venkovní schodiště mezi nimi, které dále pokračuje jako schodiště vedoucí do suterénu/podzemního parkoviště. První část je čtyřpodlažní, každé patro tvoří dva byty s výtahem a schodištěm (110 m² a 80 m²). Druhá menší část hmoty má tři nadzemní podlaží, na každém jeden byt o rozloze 110 m². Do bytů je přístup bezbariérově řešen výtahem z podzemního podlaží obsahujícího 18 parkovacích stání, technické místnosti a skladovací prostory. Schodiště se vstupuje do jednotlivých bytů přímo z mezipodest. Zastavěná plocha činí 1090 m² (koeficient zastavěné plochy 0,39). Celkově se v objektu nachází 11 bytových jednotek.

