

Situační výkres stavby – zobrazení stavební parcely

POZEMNÍ STAVITELSTVÍ II - úloha sedmá

Obsahem cvičení jsou zásady kreslení, způsob zobrazení prvků v mapovém podkladu, zobrazení značek inženýrských sítí, místopisy bodů.

Cílem cvičení je naučit se znát značky výškopisu i polohopisu, umět se orientovat ve výkresech mapových podkladů a ve značkách inženýrských bodů. Získat schopnost orientace ve výkresech situačních, úprav terénu, rozeznat značky mapových podkladů, orientovat se ve značkách inženýrských sítí. Umět zakreslit situační výkresy do mapového podkladu, navrhnou a nakreslit výkres úprav terénu a navrhnout a osadit objekt do terénu.

SITUAČNÍ VÝKRESY

Všeobecně (ČSN 01 3410:1990; ČSN 01 3411:1989)

Situační výkres (zkráceně situace) je výkres, který určuje prostorový vztah projektovaného stavebního díla (navrhované stavby, objektu apod.) vzhledem k polohové určujícímu okolí (dosavadnímu stavu), které se do situace přejímá zpravidla z map velkých měřítek, nebo z map vzniklých na jejich podkladě, popř. z map vzniklých pro daný účel jako původní (např. mapa vyhotovená podle zásad níže uvedených z přímého šetření a měření pro určitou stavbu); pro projektování staveb lze tyto mapy označit společným názvem „mapový podklad“.

V situačních, vytyčovacích a podobných výkresech se v souladu s ČSN 73 0401:1989 používá pro označení bodů polohového, výškového a tíhového bodového pole těchto závazných písmenných zkratk:

Baltský výškový systém - po vyrovnání - **Bpv**

Česká státní nivelační síť - **ČSNS**

Česká státní trigonometrická síť - **ČSTS**

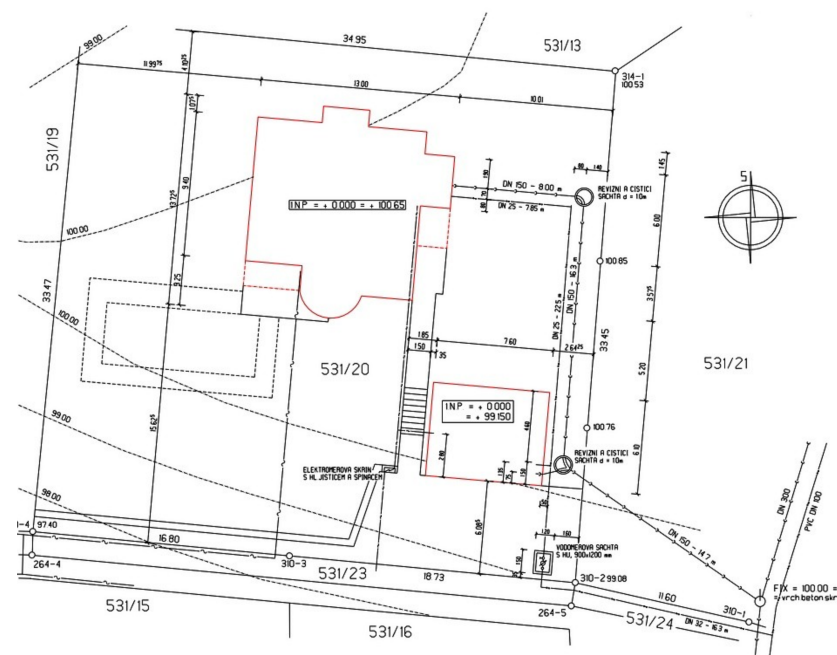
Jednotná trigonometrická síť katastrální - **JTSK**

Síť katastrální (Křivákův systém) - **S-JTSK**

Hlavní výškový bod - **HVB**

Pevný bod podrobného (polohového bodového) pole - **PBPP**

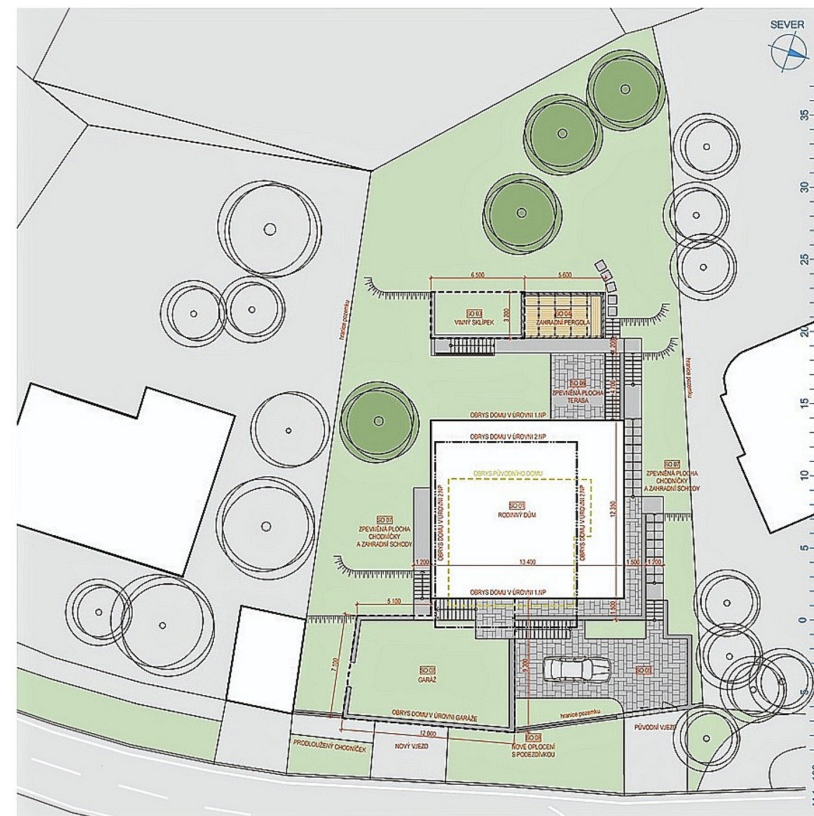
Základní výškové bodové pole - **ZVBP**



ZPŮSOB ZOBRAZENÍ V MAPOVÉM PODKLADU

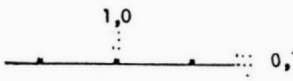
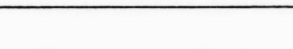
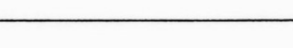
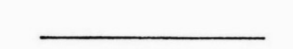
Předměty, jejichž rozměry dovolují zřetelné zobrazení v mapě, se zobrazují obrysovou čarou (obrysem půdorysu). Stavební objekty (budovy, přemostění mezi budovami, mosty, podzemní objekty a prostoty apod.) a podzemní vedení se zobrazují v pohledu shora a kreslí se: viditelné obrysy tenkou plnou čarou; neviditelné obrysy tenkou přerušovanou čarou.

Pozemní stavby (budovy obytné, průmyslové apod.) se zobrazují jen obrysem, tj. vnějším obvodem v průniku s terénem nebo u netypických objektů průmětem vnějšího obvodu. Tento způsob zobrazení lze doplnit i zakreslením neviditelného průniku s terénem (zakrýtý vnějším obvodem budovy) nebo průmětem obvodu vyšších a užších částí budovy; tohoto doplňujícího způsobu zobrazení se použije tehdy, probíhá-li vlastnická (uživatelská), hranice v průniku s terénem, který je zakrýt částí budovy.



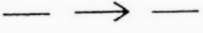
V účelových mapách lze pozemní stavby označit barevně nebo šrafováním (postačí jen lemovkou). U budov obytných se zpravidla uvedou popisná, evidenční, popř. orientační čísla, která se uvedou ve tvaru zlomku, kde v čitateli je číslo popisné nebo evidenční a ve jmenovateli je číslo orientační (např. 1415/23). Čísla se píšou rovnoběžně se vstupním průčelím budovy tak, aby se četla od dolního nebo pravého okraje mapy.

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a značení	Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a značení
1	Orná půda	r	Označuje se jen v náčrtu.	7	Hranice zastavěného území obce stanovená pro účely ochrany zemědělského půdního fondu		Rysky ve značce 7 vycházejí z křížků a směřují dovnitř zastavěného území. Značky 7 a 8 tvoří vždy dva články (křížky nebo plné kroužky), které se umístí na hranici parcel u hlavních lomových bodů, popř. v místech, kde by mohla nastat pochybnost o průběhu hranice. Nejsou-li hranice zastavěného
2	Chmelnice			8	Rozhraní přesnosti mapování		území obce nebo rozhraní přesnosti mapování totožné s hranicemi parcel, vyznačí se jejich průběh značkou 22 (nezatčená hranice) s příslušnou značkou. Při totožnosti hranice zastavěného území a rozhraní přesnosti mapování se kreslí křížky přes plné kroužky.
3	Vinice			9	Plot bez rozlišení druhu, plot s podezdívkou bez rozlišení šířky		
4	Zahrada		Značkou se označí i školky ovocných nebo okrasných stromů, viničné a chmelové školky; ke značce se připiše „školka“.	10	Dřevěný plot, vlastnictví z jedné strany		Ploty se zobrazují - bez rozlišení druhu značkou 9; - s rozlišením druhu značkami 10
5	Ovocný sad		Značkou se označí sady o výměře nad 0,25 ha; ostatní ovocné sady se označí značkou 4.	11	Dřevěný plot, spoluvlastnictví		až 15; Značka druhu plotu směřuje dovnitř oplocené plochy, popř. se řídí vlastnictvím (směřuje do pozemku vlastníka plotu).
6	Louka			12	Dřevěný, kovový plot, vlastnictví z jedné strany		
7	Pastvina		Značkou se označí i pastevní výběhy pro skot, prasata a drůbež; ke značce se připiše „výběh“.	13	Drátěný, kovový plot, spoluvlastnictví		
8	Lesní půda bez rozlišení druhu porostu						
9	Lesní půda s jehličnatým porostem		Tyto značky se užívají i pro označení lesních školek, větrolamů a remízků. Smíšené lesy lze označit značkami nejvýše dvou převládajících druhů porostů. Značky se kreslí vedle sebe tak, že značka převládajícího druhu porostu se uvede vlevo.				
10	Lesní půda s listnatým porostem		Lesní průseky se zobrazí obrysem tenkými čárkovanými čarami č. 2, tab. 51).				

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a značení
14	Živý plot, vlastnictví z jedné strany		Jako u značek 9 až 13
15	Živý plot, spoluvlastnictví		
16	Ohradní zeď, vlastnictví z jedné strany		Ohradní zdi a podezdívky plotů se zobrazují: - jednou čarou zobrazující průběh vlastnické nebo uživatelské hranice (značka 19), bez ohledu na šířku; - dvěma čarami, jejichž rozestup odpovídá šířce.
17	Ohradní zeď, spoluvlastnictví		
18	Slučka		Slučkami se vyznačí příslušnost oddělených ploch k určitým parcelám a používají se i tehdy, je-li hranice (objekt) kreslena přerušovanou čarou.
19	Hranice vlastnická, užívací, hranice druhu pozemku		čára 1, tab. 51.
20	Hranice jako v 19 shora neviditelná, shora neviditelný průnik stavebního objektu (na povrchu) s terénem		
21	Hranice pohyblivá, nestálá		
			Zahrnuje hranice v neupravených vodních tocích, hranice močálů, rašelinišť, rákosí, písčitého nebo kamenitého povrchu a zaplavovaného území; kreslí se čarou 9, tab. 51.

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a značení
11	Lesní půda s křovinatým porostem		Značku lze doplnit rozměry (v metrech) průřezu kmene a jeho výšky, popř. i šířky koruny a druhem stromu. Chráněný strom se označí značkou s připsáním zkratky „chrán.“.
12	Lesní půda s kosodřevinou		
13	Jednotlivý strom		Značkou se označí pozemky, které podle evidence nemovitostí patří do „ostatních ploch“ (nepatří sem pozemní komunikace, veřejná prostranství ap.).
14	Park, okrasná zahrada		
15	Hřbitov		
16	Neploďná půda		Značka se umístí dovnitř zobrazených stavebních objektů a přilehlých pozemků (parcel). Nemovité kulturní památky, které nejsou vymezeny hranicí pozemku, se zobrazí značkou 12, tab. 55, ve spojení se značkou 11, tab. 55, k nimž se připsá zkratka „chrán.“. Stejnou zkratkou se označí nemovitá kulturní památka, pokud nelze značku 18 umístit do jejího obrysu.
17	Rákosí		
18	Nemovitá kulturní památka		

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a značení
1	Průmět okraje střešního pláště		 Kreslí se pouze v náčrtech
2	Budova zděná, betonová, kovová	 0,35	Pozemní stavby se zobrazují podle zásad 6.1.2 a tab. 56. Značka (tečka, čárka) se umísťuje doprostřed obrysu budovy nad parcelní číslo, je-li možné je vepsat do obrysu. Je-li budova tvořena několika samostatnými částmi (přístavba ap.), vyznačí se příslušnou značkou všechny tyto části.
3	Budova dřevěná	 1,0	
4	Budova podchodná nebo její podchodná část	 0,5	Podchodný prostor je vymezen spojnici teček na obvodu budovy. Spojnice vymežující podchodnou část uvnitř budovy se kreslí čárkovaně (zn. 20, tab.53).
5	Výtah v chodníku	 1,5	
6	Nádvoří, dvůr	d	Označuje se pouze v náčrtech.
7	Schody - vstup do stavebního objektu		 Kreslí se pouze v náčrtech.
8	Schodiště u monumentálních budov a objektů, v nėsíjzdných ulicích, na veřejných prostranstvích, parcích, zahradách ap.	 0,5	Schodiště na povrchu se zobrazuje obrysem a kreslí se plnou tenkou čarou. Jsou-li na mapě zobrazené, kreslí se obrysem i zábradelní zdě a jednotlivé stupně; nejsou-li zobrazené, kreslí se stupně schematickými čarami vzdálenými od sebe 0,5 mm. Podzemní schodiště a eskalátory se kreslí tenkou čárkovanou čarou obdobně jako na povrchu.

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení
14	Šoupátko (vodovodní, plynovodní)	 1,0	
15	Vodovodní potrubí (bez rozlišení druhu)	 1,5	 Šipka u značek 15 až 17 se kreslí ve směru toku vody. Další zásady zobrazování podzemních vedení jsou uvedeny u značek 5 až 7.
16	Vodovodní potrubí pitné vody	 1,5	
17	Vodovodní potrubí užitkové vody	 1,5	
18	Vodovodní výpust'	 3,0	
19	Hlavní lomový bod na vodovodním řadu	 1,0	
20	Kanalizační šachta	 2,0	Středů značek objektů odpovídají středům předmětů.
21	Větrací šachta na kanalizaci	 2,0	
22	Oddělovač deště (šachta)	 2,0	

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení
23	Kanalizační stoka, potrubí (bez rozlišení druhu)		
24	Jednotná kanalizace		
25	Odlehčovací stoka jednotné kanalizace		
26	Dešťová kanalizace		
27	Splašková kanalizace		
28	Kanalizace průmyslových odpadních vod		
29	Výtlačné kalové potrubí		
30	Vpust'		

Půlkružnice u značek 23 až 29 se kreslí výpukle ve směru sklonu potrubí. Průřez (průměr) potrubí se vepíše do trasy v milimetrech bez značky „mm“ takto (příklady viz obrázky):

- kruhový profil: vnitřní průměr;
- obdélníkový profil: šířka x výška;
- vejčitý profil: šířka / výška.

— 300 —) —
 — 600 x 1000 —) —
 — 600 / 900 —) —

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení
31	Spadliště		
32	Plynovodní potrubí (bez rozlišení tlaku) - topný plyn - svítiplyn		
33	Plynovodní potrubí nízkotlaké		
34	Plynovodní potrubí středotlaké		
35	Plynovodní potrubí vysokotlaké		
36	Potrubí technického plynu (kyslík, acetylen ap.)		
37	Potrubí stlačeného nebo zředěného vzduchu		
38	Čístačka		

Zásady pro zobrazení podzemních a nadzemních vedení jsou uvedeny u značek 5 až 7.

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení	Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení
1	Vrstevnice základní		Ve vícebarevných mapách se kreslí vrstevnice hnědě (sienou pálenou), v jednobarevných mapách v barvě polohopisu, a to základní vrstevnice tenkou čarou, zdůrazněné vrstevnice tlustou čarou. K vyloučení záměny vrstevnice a polohopisu se v jednobarevné mapě použije značek 2 a 4.	69	Transformační stanice		
2	Vrstevnice základní v jednobarevných mapách		Vrstevnice se nekreslí mezi hranicemi vodní hladiny, ve skalách a přes šrafované plochy; v mapě měřítko 1:2000 a většího se nekreslí v ploše stavebních objektů.	70	Dělicí bod veřejného osvětlení		
3	Vrstevnice zdůrazněné		Nadmořské výšky vrstevnic se uvádějí do přerušované vrstevnice hlavou ve směru stoupání a umísťují se tak, aby bylo usnadněno čtení; popisují se především vybrané zdůrazněné vrstevnice.	71	Zapínací bod veřejného osvětlení		
4	Vrstevnice zdůrazněné v jednobarevných mapách		Interval základních vrstevnic se volí 1,00 m až 0,20 m; mají-li základní vrstevnice (1) vrstevnicový interval 1 m, mají zdůrazněné vrstevnice (3) interval 5 m.	72	Sdělovací vedení spojové		Zásady pro zobrazování podzemních vedení jsou uvedeny u značek 5 až 7.
5	Vrstevnice doplňkové a) pro polovinu základního intervalu; b) pro čtvrtinu základního intervalu		Základní vrstevnice se mohou doplnit doplňkovými vrstevnicemi (5) pro polovinu nebo čtvrtinu základního intervalu. Základní i zdůrazněná vrstevnice může přejít ve vrstevnici pomocnou (6); tloušťka čáry se nemění.	73	Sdělovací vedení požární ochrany		
6	Vrstevnice pomocná			74	Sdělovací vedení hodinových zařízení		
7	Spádovka			75	Vedení pro anténní rozvod		
				76	Potrubní pošta		
				77	Veřejná hovorna, telefonní budka, veřejný telefonní automat volně stojící		Značky 78, 80, 82, 84 a 86 se používají pro označení na objektech a kreslí se kolmo k obrysové čáře objektu.
				78	Veřejný telefonní automat na objektu		

Poř. čís.	Předmět	Značka	Způsob zobrazení a označení
13	Výška 1. nadzemního podlaží nebo vodorovné roviny		Před relativní výškou, vztaženou k základní rovině, musí být u těchto značek vždy uvedeno znaménko + nebo -. Značka 13 a popis se kreslí rovnoběžně s delší
14	Výška vodorovné hrany		hranou objektu, značka 14 i popis se orientují k určované hraně, např.:
15	Výškové kóty vstupních šachet		Kóta bez závorek udává výšku v nejvyšším místě rámu konstrukce, kóty v závorkách udávají výšku dna potrubí a připsují se k zaústění potrubí rovnoběžně s jeho osou. U vstupní šachty, do níž neústí potrubí, se uvádí výška dna ve středu šachty; dno spadiště se výškově neoznačuje. V jednobarevné mapě se vyznačují všechny kóty šachet černě. Ve vícebarevné mapě se horní kóta uvede v barvě výškopisu a spodní kóty v barvě příslušného potrubí.
16	Otvor jeskyně, vstup do přírodní podzemní prostory		Značka se kreslí patou v místě vstupu a oblým koncem do svahu.
17	Skály		Značka v mapách s výškopisem se kreslí hnědě, v ostatních černě.



Barevné vyjádření v mapovém podkladu

Výtisky základních map se vyhotovují jednobarevně - černě. Obsahuje-li základní mapa výškopis, vyhotovuje se dvoubarevně, a to polohopis černě, výškopis s jeho číselným popisem hnědě.

Účelové mapy se mohou vyhotovovat (kresba i popis) podle potřeby i vícebarevně takto:

- § polohopis na povrchu - **černě**
- § výškopis - **hnědě**
- § vodovodní potrubí - **světlezeleně**
- § plynovodní potrubí a potrubí technického plynu - **žlutě**
- § tepelné potrubí - **červeně**
- § kanalizační stoka - **hnědě**
- § potrubí stlačeného (zředěného) vzduchu - **světlemodře**
- § elektrické vedení silové - **červenofialově**
- § elektrické vedení sdělovací - **modrofialově**

Při tomto barevném rozlišení druhu vedení je možno v účelových mapách kreslit podzemní vedení plnou tenkou, popř. tlustou čarou (místo čarou čárkovanou) a značka druhu vedení se umístí do přerušené čáry. Jsou-li vedení různého druhu vyznačena jen jednou osou vedení, kreslí se tato osa černě čárkovanou čarou a značky druhu vedení a popisy se kreslí v příslušné barvě.

Způsob zobrazování projektovaného řešení

Pro zobrazování a kreslení projektovaného řešení (stavebních objektů, potrubních a kabelových rozvodů) v situacích není technická norma zpracována. Do vydání této normy, která by sjednotila způsob kreslení situací pozemních staveb s dosud platnými normami pro kreslení výkresů ve stavebnictví a výkresů pozemních staveb, doporučuje se postupovat podle těchto zásad.

Situace se kreslí:

jednobarevně - mapový podklad (dosavadní stav) i navrhovaný stav černě; nebo

dvoubarevně - mapový podklad černě, navrhovaný stav červeně; nebo

tříbarevně - polohopis mapového podkladu černě, výškopis mapového podkladu hnědě, navrhovaný stav červeně; nebo

vícebarevně - polohopis a výškopis mapového podkladu černě, popř. černě a hnědě; navržené potrubí a kabelová vedení (podzemní i nadzemní) i jejich zařízení a objekty barevně; navržené porosty a zeleň sytě zeleně, ostatní části návrhu červeně.

Průměty hran tvořících vnější obrysy stavebních objektů se

kreslí: - jsou-li viditelné shora velmi tlustou plnou čarou,

- nejsou-li viditelné shora (podzemní objekty, popř. částí objektu) velmi tlustou čárkovanou čarou;

U stavebních objektů se uvede základní (nulová) úroveň $\pm 0,000$ absolutní výškovou kótou s uvedením tří desetinných míst (např. $0,000 = 466,270$ m n.m.) psanou do rámečku.

Základní rozměry objektů a jejich poloha vzhledem k nejbližšímu okolí se určí délkovými, popř. i výškovými kótami.

U silničních komunikací se kreslí osa komunikace tenkou **černou čarou**.

VYTYČOVACÍ VÝKRESY

Z hlediska druhu vytyčení objektů a konstrukcí pozemních staveb se vytyčovací výkresy třídí na:

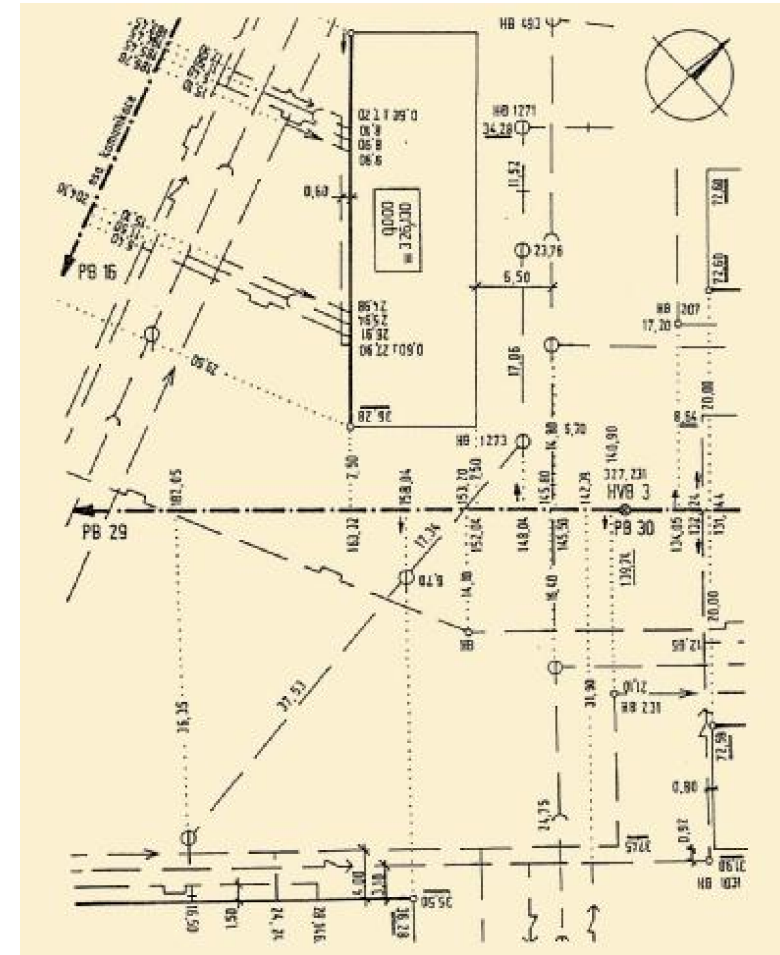
- vytyčovací výkresy prostorové polohy, tj. vytyčovací výkresy umožňující vytyčit prvky prostorové polohy objektu, tzn. určit polohu objektu v souřadnicovém a výškovém systému nebo vzhledem k dosavadním technickým objektům, popř. u objektů bez širší návaznosti na okolí k topografickým objektům;
- výkresy podrobného vytyčení, tj. vytyčovací výkresy umožňující vytyčit na základě vytyčovacích prvků rozměr a tvar objektu a polohu konstrukčních částí uvnitř objektu.

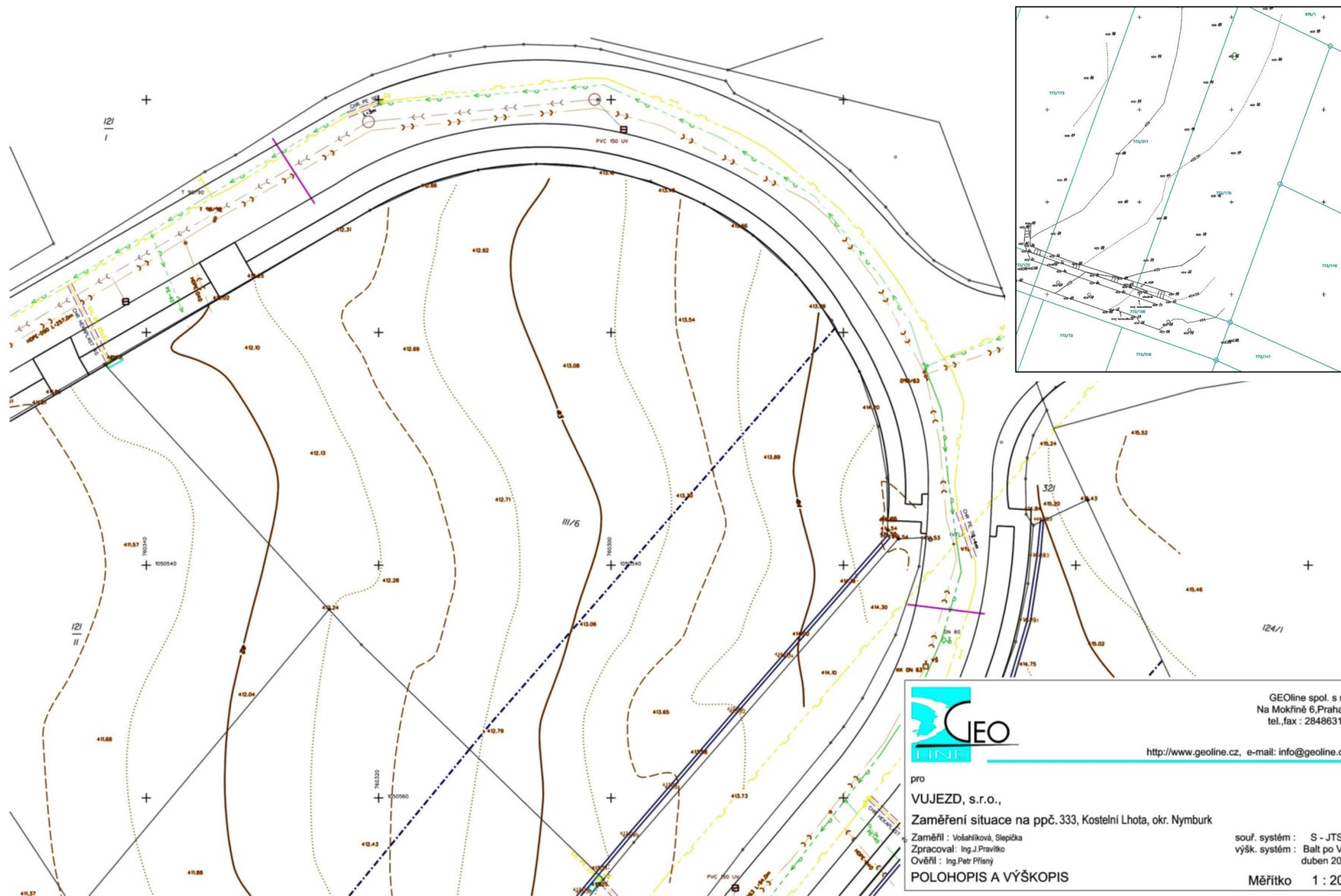
Vytyčovací výkresy prostorové polohy

stavebních objektu se kreslí zpravidla v měřítku 1:200, (1:250), 1:500, 1:1000, 1:2000 a pokud jsou vytyčovací prvky uvedeny v tabelogramech nebo v místopisech, i v měřítku 1:5000. Měřítko se doporučuje volit shodně s měřítkem situace. Ve vytyčovacích výkresech prostorové polohy se vyznačí:

- prvky, které jsou předmětem vytyčení (vč. vytyčovacích sítí),
- poloha objektu:
 - souřadnicovým kótováním, tj. pravoúhlými nebo polárními souřadnicemi k bodům a stranám vytyčovací sítě (obr. 64, 65 a 66), nebo v souřadnicovém systému, popř. řetězcovým (délkovým) kótováním nebo kótováním od základny
 - nadmořskými nebo relativními výškami, k pevným bodům určujícím výškový systém
- vytyčovací i dosavadní a topografické objekty

Vytyčovací prvky, prvky vytyčovacích sítí a vytyčované i dosavadní objekty se označí čísly nebo popisem tak, aby byla zajištěna jejich identifikace (vytyčované objekty se označí shodně s ostatními výkresy dokumentace stavby). Vytyčované údaje se uvedou na výkrese. Pokud by se tím snížila čitelnost výkresu, lze je uvést v příloze k výkresu.

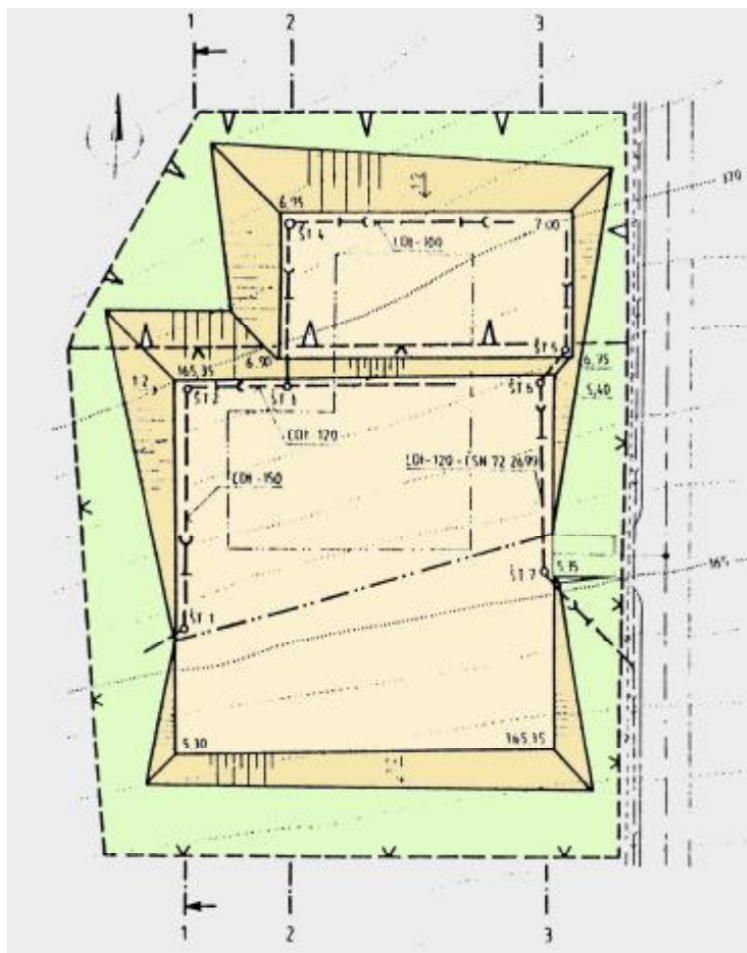




VÝKRESY ÚPRAV TERÉNU

Na výkresech pozemních staveb a souvisejících s výstavbou pozemních stavebních objektů se zobrazuje:

- **hrubá úprava** terénu (zkratka **HUT**), tj. změna úrovně povrchu terénu zemními pracemi zpravidla před zahájením výstavby objektu pozemních staveb (popř. i pozemních komunikací apod.) s přihlédnutím k umístění hornin vytěžených v průběhu výstavby (např. při zemních pracích);
- **konečná úprava** terénu (zkratka **KUT**), tj. změna úrovně terénu zemními pracemi zpravidla po dokončení výstavby pozemních stavebních objektů, silničních komunikací, podzemních i nadzemních inženýrských sítí.

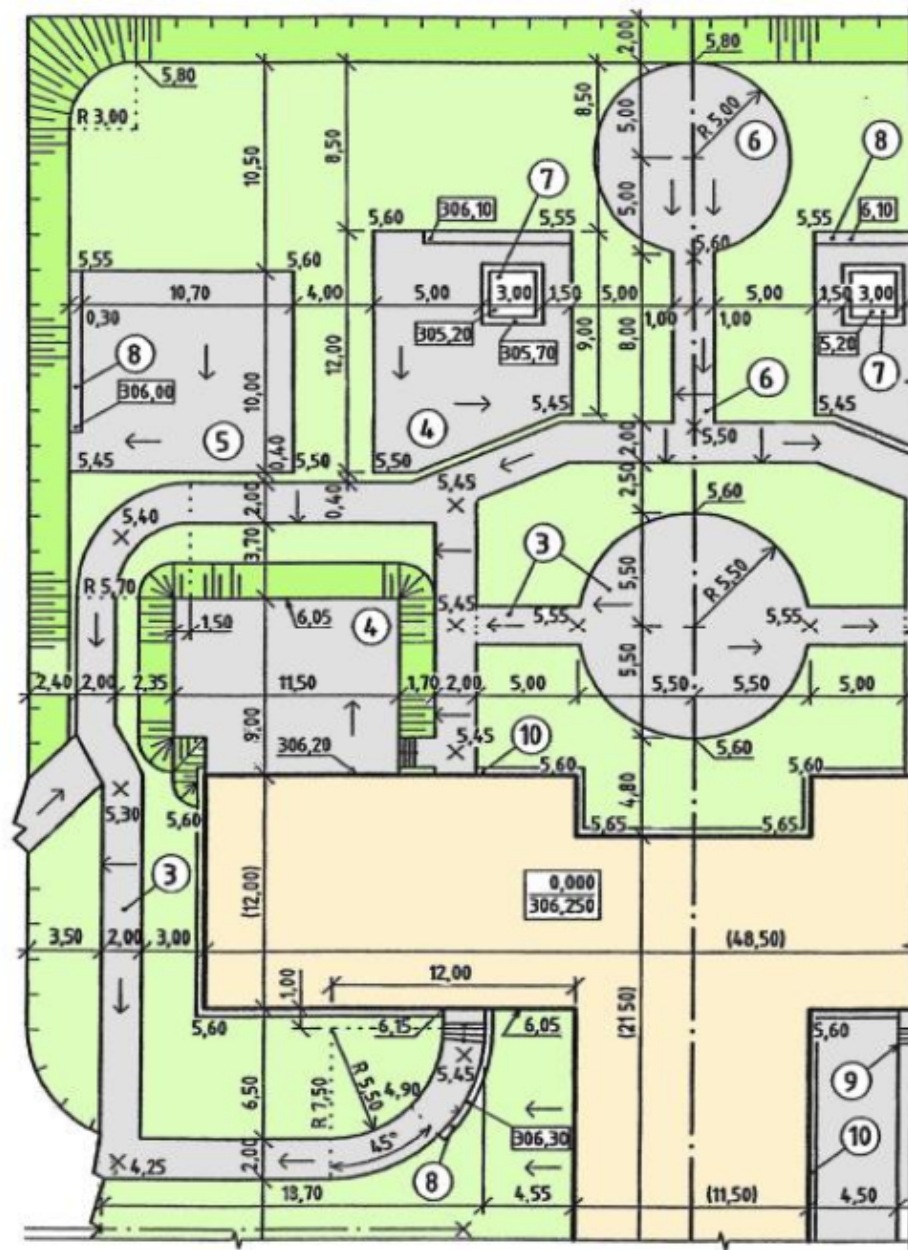


Pro výkres situace **hrubé úpravy terénu** se zpravidla použije mapový podklad, do kterého se kreslí a označí:

- obrysy navržených úprav terénu, včetně skládek výkopku
- svahy s předepsaným sklonem větším než 1 : 3,5 (29%) s označením technickými šrafami, nebo předpisem velikosti sklonu nad šipkou
- rozhraní mezi výkopem a násypem - tlustou čerchovanou čarou
- obrys plochy určené pro sejmutí ornice - tlustou čárkovanou čarou
- obrys polohy odstranění lesního porostu - tlustou čárkovanou čarou
- výškové úrovně upraveného terénu - absolutními výškovými kótami v metrech s uvedením dvou desetinných míst (např. 212,35)
- odvodnění (trativod), jako trvalou součástí úpravy terénu, příslušným popisem (druh trubek a jejich rozměr, sklon potrubí atd.)
- odvodňovací (trativodní) šachty - grafickou značkou
- obrys průniku nadzemní části navrženého pozemního stavebního objektu s terénem - tenkou čerchovanou čarou se dvěma tečkami
- **navržená nadzemní a podzemní vedení (potrubní a elektrická)**
- **osy navržených silničních komunikací - tenkou čerchovanou čarou;**
- **označení polohy ploch profilu (řezů) - tlustou čerchovanou čarou**
- **číslování profilu (řezů) pořadovými čísly psanými arabskými číslicemi -**
- **vazba profilů (řezů) - souřadnicovým nebo délkovým kótováním k určené vytyčovací ose**
- **rozměry a poloha jednotlivých částí úpravy terénu (včetně polohy sejmutí ornice) - délkovými kótami vztaženými k vytyčovací síti.**

Situace konečné úpravy terénu

- Konečné úpravy terénu (zpevněné plochy, např. hřiště, nástupní plochy pro požární vozidla, terasy, které nejsou součástí navrženého stavebního objektu), komunikace pro pěší (chodníky, stezky, nadchody atd.), rigoly, obrubníky apod. - obrysem tenkou plnou čarou
- Objekty, popř. stavební konstrukce, které jsou součástí konečné úpravy terénu (opěrné a ohradní zdi, odvodňovací kanály, rigoly, objekty pro popelnice, klepáče a věšáky pro prádlo apod.) - obrysem zobrazujícím objekt (konstrukci) v pohledu shora, tenkou plnou čarou s odkazem na příslušný výkres (podrobnost) nebo na katalog apod.
- venkovní schodiště a rampy, které nejsou součástí stavebního objektu – dle ČSN 01 3420 Kreslení schodišť (na začátku výstupní čáry se však nekreslí kroužek)
- navržený pozemní stavební objekt nad upraveným terénem - vnější obrys v úrovni průniku s upraveným terénem tlustou plnou čarou
- navržené vpustě, hydranty, šoupátka – značkami
- navržené šachty v situacích:
 - v měřítku 1:200 (1:250) - skutečným obrysem poklopu, větrací mříže apod. tenkou plnou čarou, popř. i s uvedením rozměru a označení podle příslušné dokumentace (např. podle projektu kanalizace),
 - v měřítcích 1:500 až 1:2000 značkami

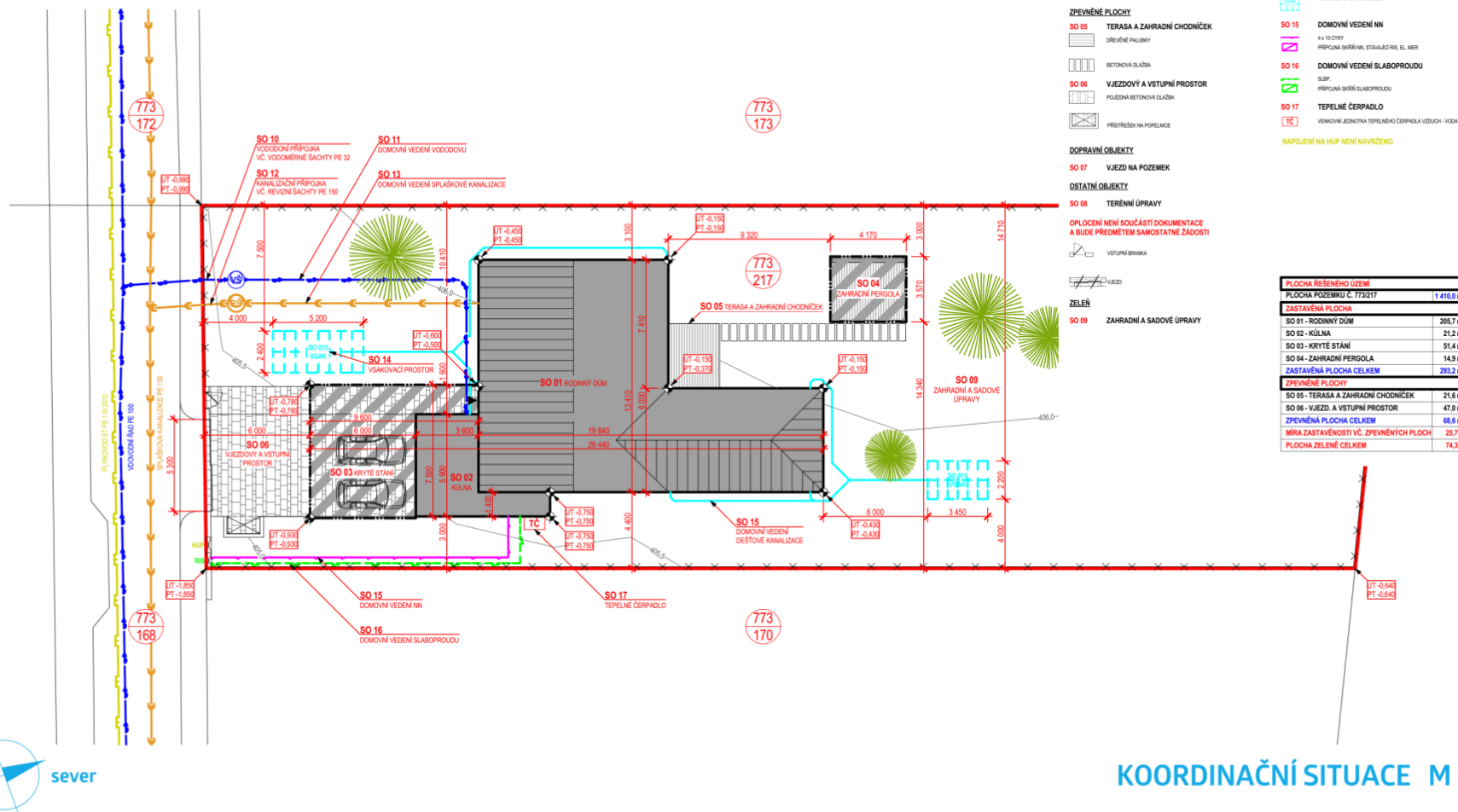


- plochy (svahy), včetně zpevněných ploch, s předepsaným sklonem:
 - zpravidla větším než 1:3,5 (29 %) - označením technickými šrafováními, popř. šipkou, tenkými plnými čarami,
 - zpravidla menší než 1:3,5 (29 %) - šipkou tenkou plnou čarou (technické šrafy se zpravidla nekreslí),
 - velikost sklonu lze předepsat poměrem výšky k délce (měřené vodorovně) nebo procenty nad šipkou označující směr sklonu,
 - s proměnným sklonem (např. při návrhu zborcených ploch), kde určení výškové úrovně jednotlivými body i vrstevnicemi dostatečně nevystihuje tvar navrženého terénu, lze použít pro objasnění průběhu sklonu sklopené průřezy, kreslené obrysem a šrafováním tenkou plnou čarou
- rozměry úpravy terénu - délkovými kótami v metrech s uvedením dvou desetinných míst; středové úhly oblouků se vymezí tenkými tečkovanými čarami; poloměry kruhových oblouků s připsáním písmene R na kótovací čáře, nebo nad tečkovanou čarou vymezující středový úhel oblouků
- výškové úrovně upraveného terénu - absolutními výškovými kótami v metrech s uvedením dvou desetinných míst (např. **233,88**); pokud lze výškové úrovně jednoznačně rozlišit, může se počet číslic před desetinnou čárkou zmenšit zapsáním pouze první číslice před desetinnou čárkou (např. **8,89**); výškové úrovně se označí:
 - vodorovných ploch - kótami vepsanými do obdélníků,
 - bodu křížkem tenkou plnou čarou s připsáním číselné hodnoty kóty,
 - rohu, koutu - připsáním číselné hodnoty kóty těsně u kótovaného rohu (koutu), popř. na odkazovou čáru vycházející z tohoto rohu,
 - vrchního líce poklopů (šachet, hydrantů, šoupátek), mříží atd. připsáním číselné hodnoty kóty na odkazovou čáru;
- úroveň základní (nulové) roviny (**± 0,000**) navrženého stavebního objektu - absolutní výškovou kótou v metrech s uvedením tří desetinných míst (**± 0,000=253,820 m n.m.**), vepsanou do obdélníčku v ploše objektu;
- druh a provedení úpravy terénu - číslem psaným arabskými číslicemi, popř. kombinací čísel a písmen, vepsaným obvykle do kroužku; číslo odkazuje na příslušný vzorový řez nebo na výkres podrobnosti.





± 0,000 = 406,25 m n.m.



± 0,000 = 406,25 m n.m.

Vlastní zadání úlohy

Cílem cvičení je vypracování **Koordinačního výkresu situace** rodinného domu zadaného už v zimním semestru. Podle zadaných kót je třeba nejprve vytyčit hranice stavebního pozemku, který bude rovinného (nesvažitého) charakteru, zhruba obdélného tvaru. Vyznačit blízké objekty na sousedících pozemcích.

Zakreslit obrysy rodinného domu včetně drobných objektů situovaných na pozemku (dřevník, přístřešek pro nádobu na komunální i bioodpad, retenční nádrž pro uchovávání dešťových vod) včetně zpevněných komunikací pro pěší i osobní automobil.

Od veřejných sítí kanalizace, vodovodu, plynovodu a silnoproudé elektřiny, které jsou situovány v přilehlé ulici, navrhnout přípojky. Veřejné, vedoucí k hlavním uzávěrům a měřičům situovaným na hranici parcely, soukromé pokračující na pozemku k vlastnímu objektu.

Součástí návrhu bude i tabulka s přehledem ploch (zastavěné, zpevněné) vč. výpočtu míry zastavěnosti a plochy zeleně.

Nedílnou součástí cvičení je vypracování **Průvodní a Stavební technické zprávy** dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. Její předlohu obsahuje příloha č.1 a č. 2 této prezentace (*MS Word*) a v ní žlutě zvýrazněné části budou třeba upravit do podoby odpovídající zadanému a řešenému objektu.

Rozpiska:

rozměry a umístění (**F** úvod), vyplnění:
školní rok: 2021-2022, čís.výkr. 7 obsah výkresu:
VÝKRES KOORDINAČNÍ SITUACE, kruh: *A 1.n*,
jméno a příjmení.



STAVEBNÍ ÚŘAD OÚ VELKÉ POPOVICE

Komenského 254, 251 69 Velké Popovice
telefon: 323 665 805

SPIS.ZN.: 01641/15/SU/Hy
Č.j.: 02274/14/SU
Vytváří: Alena Mastilková

Velké Popovice 31.7.2015

Jindřich VIII. Velké Popovice



ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE

O PODMÍNKÁCH VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ A ZMĚN JEHO VYUŽITÍ A O PODMÍNKÁCH VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Stavební úřad OÚ Velké Popovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití pozemku parc. č. 773/143 – druh pozemku: orná půda o výměře 1516 m² v katastrálním území Velké Popovice a o podmínkách vydání územního rozhodnutí pro stavbu rodinného domu a napojení inž. sítí – voda, kanalizace, elektro, plyn na pozemku parc. č. 773/143 – druh pozemku: orná půda v katastrálním území Velké Popovice, kterou dne 9.6.2015 podal

Jindřich Osmý nar. 17.7.1975, Anglická č.p. 8 251 69 Velké Popovice

(dále jen "žadatel"), poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona tyto informace:

Pozemek parc. č. 773/143 o výměře 1516 m² v katastrálním území Velké Popovice je veden v katastru nemovitostí jako orná půda.

Pozemek parc. č. 773/143 v katastrálním území Velké Popovice je dle schváleného územního plánu obce Velké Popovice součástí zastavitelného území obce, v zastavitelné ploše označené jako plocha „BM“. A; funkční využití plochy označené „BM“ – plochy pro bydlení v rodinných domech městského typu.



Nahlížení do katastru nemovitostí



Platnost dat k 03.05.2021 21:00

Parcela	Stavba	Jednotka	Právo stavby	Řízení	Mapa	LV	Kat. území	Můj katastr
---------	--------	----------	--------------	--------	------	----	------------	-------------

Nahlížení do katastru nemovitostí

Aplikace umožňuje získávat vybrané údaje o parcelách, stavbách, jednotkách (bytech nebo nebytových prostorech) a právech stavby, evidovaných v katastru nemovitostí a dále informace o stavu řízení pro účely zápisu vlastnických a jiných práv oprávněných subjektů k nemovitostem v České republice, nebo pro účely potvrzování geometrických plánů.

Nahlížení do KN nevyžaduje žádnou registraci a je bezplatné. Možnosti výstupů jsou však proti [Dálkovému přístupu do KN](#) omezené. Výpis z katastru nemovitostí a některé další výstupy aplikace zdarma neumožňuje, ale lze v aplikaci provést jejich nákup. Platba je realizována prostřednictvím [platební brány](#).

Aplikace je určena výhradně pro interaktivní práci uživatele, jakékoli získávání nebo vytěžování dat automatizovanými prostředky není dovoleno.

Vyhledání parcely 45	Vyhledání stavby 🏠	Vyhledání jednotky 🏢	Vyhledání řízení 📄	Zobrazení mapy 🗺️	Můj katastr 👤
-------------------------	-----------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------	------------------

